1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Cuota Número __8_	

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4148.050.26.1.011-2025	
Nombre completo del contratista: JUAN CARLOS RIOS RAMIREZ	
Documento de identificación: 16.918.851 de Cali (Valle)	
Nombre del Supervisor: Luz Marina Ocampo Delgado	
Organismo: Unidad Administrativa Especial Teatro Municipal Enrique Buenaventura	
Objeto del contrato: Prestación de servicios asistenciales y operativos de apoyo a la gestión en la Unidad Administrativa Especial Teatro Municipal Enrique Buenaventura.	

3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 18/ene/2025	Fecha terminación 30/dic/2025
Modificación(es) al Contrato: 01	
Suspensión:	
Reanudación:	
Cesión:	
Terminación anticipada:	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor del contrato: Es hasta por la suma de VEINTICUATRO MILLONES CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE. ($24.165.000)

Adición: Ocho millones cincuenta y cinco mil pesos m/cte ($ 8.055.000)

Prórroga: hasta el 30 diciembre de 2025

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 24.165.000 + otros $8.055.000 = $32.220.000	$ 2.685.000	$ 18.795.000	$ 10.740.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1073727063 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8823550248 Operador: Simple Fecha de Pago: 05 ago de 2025 Periodo de pago de la seguridad social: julio de 2025 Nota: En el mes de septiembre de 2025 se pagará la planilla correspondiente al mes de agosto de 2025.

Observaciones al informe financiero y contable:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

Se evidencia que el contratista realizó las siguientes funciones para cumplir con el objeto de su contrato:

- Realizó montaje de iluminación de los diferentes eventos artísticos y culturales:
  - Fundación T de Teatro (Busco al hombre de mi vida – agosto 01 y 02 – Sala Principal.
  - Los 3 cerditos - agosto 03 – sala principal.
  - Celebración de los 100 años de la cruz roja colombiana – agosto 08 – Sala Principal.
  - Ruta afro secretaría de turismo de Cali – agosto 11 – teatrino.
  - Ceremonia de Grados (Academia Carrusel - agosto 14– sala principal.
  - Instituto de ballet Incolballet (Luz Purpura) -agosto 15 y 16 – Sala Principal.
  - Municipal en familia - agosto 24 – teatrino.
  - Orquesta Filarmónica de Cali – agosto 24 y 25
  - Festival Liricali 2025 – agosto 27 y 28 – Sala principal.
  - Taller formativo Intercolegiado – agosto – Teatrino.
  - Ceremonia de Grados (Corporación Universitaria Antonio Nariño – Agosto – Sala principal.
  - Municipal en familia - agosto – Teatrino.

- Realizó revisión y mantenimiento de los sistemas eléctricos para el funcionamiento del Teatro Municipal Enrique Buenaventura.

- Realizó cambio de la bombilla de uno de los faroles que están en la parte de afuera de la plazoleta de la Unidad Administrativa Especial Teatro Municipal Enrique Buenaventura.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.



- Realizó reparación de los reflectores.
- Revisó y reparó los circuitos en las barras de luces.
- Apoyó en los montajes de escenografía, luces y tramoya para los siguientes eventos:

- Fundación T de Teatro (Busco al hombre de mi vida – agosto 01 y 02 – Sala Principal.
- Los 3 cerditos - agosto 03 – sala principal.
- Celebración de los 100 años de la cruz roja colombiana – agosto 08 – Sala Principal.
- Ruta afro secretaría de turismo de Cali – agosto 11 – teatrino.
- Ceremonia de Grados (Academia Carrusel - agosto 14– sala principal.
- Instituto de ballet Incolballet (Luz Purpura) -agosto 15 y 16 – Sala Principal.
- Municipal en familia - agosto 24 – teatrino.
- Orquesta Filarmónica de Cali – agosto 24 y 25
- Festival Liricali 2025 – agosto 27 y 28 – Sala principal.
- Taller formativo Intercolegiado – agosto – Teatrino.
- Ceremonia de Grados (Corporación Universitaria Antonio Nariño – Agosto – Sala principal.
- Municipal en familia - agosto – Teatrino.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- Apoyó en la instalación del piso de linóleo para los siguientes eventos:
  - compañía colombiana de ballet (incolballet) - agosto 15 y 16.

- Revisó la terraza y techos
- Realizó el mantenimiento de sillas y baños de sala principal y Teatrino.

- Realizó el cambio de una de las mangueras del baño de hombres de luneta que tenía una fisura



- Realizó acompañamiento a las visitas técnicas requeridas por los empresarios.
- Realizó el mantenimiento general de los diferentes espacios de la Unidad Administrativa Especial Teatro Municipal Enrique Buenaventura.
- Realizó las demás que se requieran por parte de la Dirección de la Unidad Administrativa Especial Teatro Municipal Enrique Buenaventura.

- Apoyó entregando el informe financiero en el piso 6 del C.A.M.
- Apoyó cambiando el cheque y realizando los pagos de impuestos del Teatro Municipal Enrique Buenaventura.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A
Constancia de Paz y Salvo: N/A
Observaciones al informe técnico: N/A
6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA
No se reportan recomendaciones para este periodo.
7. FIRMAS RESPONSABLES
 LUZ MARINA OCAMPO DELGADO Supervisor _____ Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)
Fecha de suscripción del informe de supervisión: agosto 29 de 2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.