GOBERNACIÓN DE BOYACÁ	**FORMATO**	**VERSIÓN: 0**
		CÓDIGO: A-AD-GC-F-045
INFORME AL CONVENIO POR PARTE DE JUNTA DE ACCION COMUNAL		**FECHA: 24/Jul/2019**

INFORME No:	**4**	FECHA:	**26**	de	**AGOSTO**	de	**2025**	
PERIODO: DEL	**28**	de	**MARZO**	de	**2025**	AL	**9**	de	**ABRIL**	de	**2025**
CONVENIO No:	**4723**	DE	**19**	Diciembre	**2024**			

OBJETO:

CUARTO INFORME "CONVENIO SOLIDARIO ENTRE LA GOBERNACION DE BOYACA Y LA JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA CUATRO ESQUINAS DEL MUNICIPIO DE TOCA PARA EL APOYO AL MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PLINIO MENDOZA NEIRA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE TOCA DEPARTAMENTO DE BOYACA.

LOCALIZACIÓN:

LOCALIZACIÓN ESPECIFICA DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PLINIO MENDOZA NEIRA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE TOCA DEPARTAMENTO DE BOYACA

INFORMACION DEL CONVENIO

ENTIDAD TERRITORIAL	
GOBERNACION DE BOYACA	**JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA CUATRO ESQUINAS DEL MUNICIPIO DE TOCA**
NOMBRE DEL SUPERVISOR	REPRESENTANTE LEGAL:
ING. LOURDES MARCELA BLANCO PEDROZA	**CIRO ANTONIO GUIO JIMENEZ**
Teléfono: 3002374117 Dirección **calle 18 #10-29**	Teléfono: 3209491224 Dirección: Toca Boyacá, vereda centro abajo
ASIGNACIÓN DE SUPERVISIÓN: 19 de diciembre de 2024	

APORTES:

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	OTRO (JAC VDA CUATRO ESQUINAS)	TOTAL
29.422.870,64	**$ 0,00**	**$ 13.495.206,00**	**$ 42.918.076,64**

OBSERVACIÓN

ETAPA PRECONTRACTUAL

ETAPA PRECONTRACTUAL DEL CONTRATO DE OBRA

ETAPA DEL PROCESO	FECHA	OBSERVACIONES
Proceso No		
Aviso de Convocatoria o Invitación		
Estudios Previos		
Proyecto de pliego de condiciones		
Pliego de condiciones definitivos		
Acto de adjudicación		

ETAPA PRECONTRACTUAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

ETAPA DEL PROCESO	FECHA	OBSERVACIONES
Proceso No.		
Aviso de Convocatoria o Invitación		

GOBERNACIÓN DE Boyacá	**FORMATO**	**VERSIÓN: 0**
		CÓDIGO: A-AD-GC-F-045
INFORME AL CONVENIO POR PARTE DE JUNTA DE ACCION COMUNAL		**FECHA: 24/Jul/2019**

Estudios Previos		
Proyecto de pliego de condiciones		
Pliego de condiciones definitivos		
Acto de adjudicación		

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA			
ENTIDAD CONTRATANTE:		VALOR:	
DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		**$ 29.422.870,64**	
OBJETO:			
CONVENIO SOLIDARIO ENTRE LA GOBERNACION DE BOYACA Y LA JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA CUATRO ESQUINAS DEL MUNICIPIO DE TOCA PARA EL APOYO AL MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA PLINIO MENDOZA NEIRA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE TOCA DEPARTAMENTO DE BOYACA.			
NOMBRE DEL CONTRATISTA DE OBRA		REPRESENTANTE LEGAL:	
JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA CUATRO ESQUINAS DEL MUNICIPIO DE TOCA		**CIRO ANTONIO GUIO JIMENEZ**	
Teléfono: **3208322818**	Dirección: Toca Boyacá, vereda centro abajo	Teléfono: 3209491224	Dirección: Toca Boyacá, vereda centro abajo

INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA			
ENTIDAD CONTRATANTE:		VALOR:	
N/A		**$ 0,00**	
OBJETO:			
NOMBRE DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA		REPRESENTANTE LEGAL:	
Teléfono:	Dirección:	Teléfono:	Dirección:

FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN	CONVENIO			CONTRATO DE OBRA			CTO. INTERVENTORÍA		
	dd	mm	aaaa	dd	mm	aaaa	dd	mm	aaaa
FECHA DE INICIACIÓN	24	12	2024						
PLAZO INICIAL	OCHO (08) DIAS								

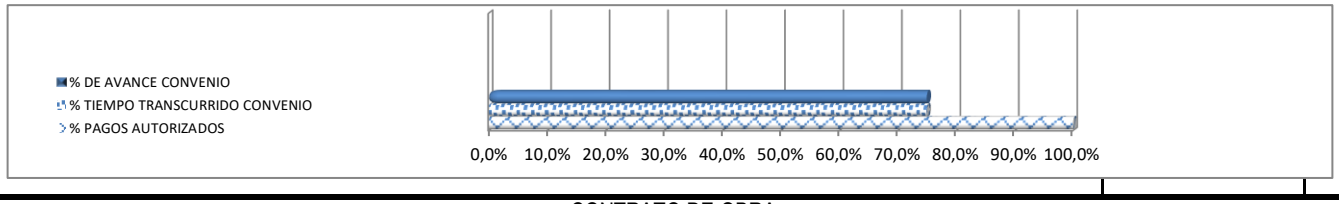
GOBERNACIÓN DE BOYACÁ	**FORMATO**	**VERSIÓN: 0**
		CÓDIGO: A-AD-GC-F-045
INFORME AL CONVENIO POR PARTE DE JUNTA DE ACCION COMUNAL		**FECHA: 24/Jul/2019**

FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN CONTRATO INICIAL	31	12	2024						
ADICIONES EN PLAZO	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS								
FECHA DE TERMINACIÓN REAL (Según prórrogas y suspensiones)	19	4	2025						

AVANCE DE EJECUCIÓN

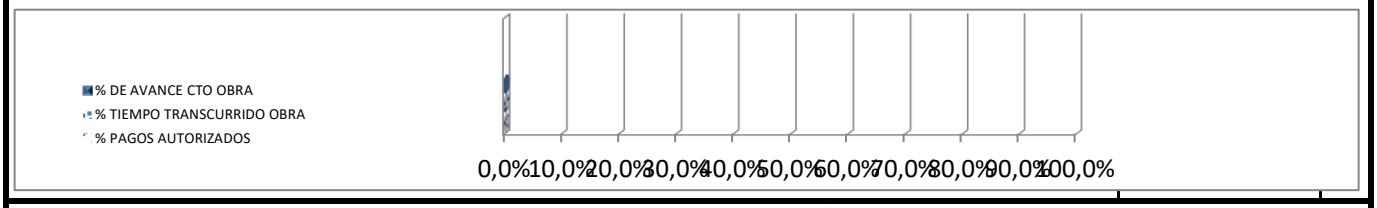
CONVENIO

% DE AVANCE CONVENIO	**75,0%**	% TIEMPO TRANSCURRIDO CONVENIO	**75,0%**	% PAGOS AUTORIZADOS	**100,0%**



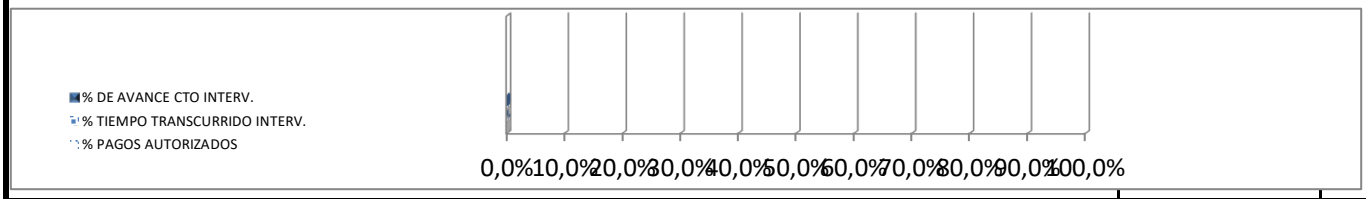
CONTRATO DE OBRA

% DE AVANCE CTO OBRA	**0,0%**	% TIEMPO TRANSCURRIDO OBRA	**0,0%**	% PAGOS AUTORIZADOS	**0,0%**



CONTRATO DE INTERVENTORÍA

% DE AVANCE CTO INTERV.	**0,0%**	% TIEMPO TRANSCURRIDO INTERV.	**0,0%**	% PAGOS AUTORIZADOS	**0,0%**



DESCRIPCION DETALLADA DE LA EJECUCION, AVANCE Y ESTADO DEL CONTRATO Y/O CONVENIO CON ESPECIFICACION EN CUANTO A LAS PARTICULARIDADES Y OBSERVACIONES PRESENTADAS EN EL DESARROLLO CONTRACTUAL EJECUCION,

En ejecución del convenio suscrito con la Junta de Acción Comunal, se desarrollaron las actividades previstas, alcanzando un avance físico y financiero del 75%. Las obras incluyeron la demarcación de las canchas de microfútbol, baloncesto y voleibol; la aplicación de pintura interior y exterior, así como pintura impermeabilizante tipo coraza en cubiertas con filtraciones; el esmalte en puertas, marcos, ventanas, rejillas y estructuras metálicas; la intervención de la cocina y bodega del restaurante escolar con pañete impermeabilizado, estuco, pintura epóxica,, reubicación de puerta y adecuación de tubería para lavado; y la instalación de ocho combos de lavamanos.

RELACIÓN DE ACTAS GENERADAS (Inicio, Suspensión, reinicio, etc.)

DESCRIPCIÓN	FECHA			OBSERVACIÓN
Acta de Inicio	24	12	2025	
Acta de Suspensión	28	12	2024	
Acta de Reinicio	3	3	2025	

CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	FECHA			OBSERVACIÓN

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

DESCRIPCIÓN	FECHA			OBSERVACIÓN
Acta de Inicio				

PÓLIZAS VIGENTES

CONTRATO DE OBRA

No PÓLIZA		ANEXO No.		ASEGURADORA		FECHA APROB.	dd	mm	aa

DESCRIPCIÓN DE AMPAROS	VIG. DESDE			VIG. HASTA			SUMA ASEGURADA
	dd	mm	aaaa	dd	mm	aaaa	
Amparo basico - predios, labores y operadores	19	12	2025	31	12	2025	$ 260.000.000,00
patronal	19	12	2025	31	12	2025	$ 260.000.000,00
contratistas y subcontratistas	19	12	2025	31	12	2025	$ 260.000.000,00
vehiculos propios y no propios	19	12	2025	31	12	2025	$ 260.000.000,00
Cumplimiento	19	12	2024	30	6	2025	$ 4.291.807,66
Buen manejo del anticipo	19	12	2024	31	12	2024	$ 21.459.038,32
Estabilidad de la obra	31	12	2024	31	12	2029	$ 4.291.807,66

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

No PÓLIZA		ANEXO No.		ASEGURADORA		FECHA APROB.	dd	mm	aa

DESCRIPCIÓN DE AMPAROS	VIG. DESDE			VIG. HASTA			SUMA ASEGURADA
	dd	mm	aaaa	dd	mm	aaaa	

ADICIONALES Y PRÓRROGAS			
CONVENIO			
No.	DESCRIPCIÓN	VALOR	PLAZO
1	ADICIONAL EN PLAZO N°. 01	0	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
VALOR ADICIONALES Y PLAZO TOTAL		$ 0,00	45 DIAS
CONTRATO DE OBRA			
No.	DESCRIPCIÓN	VALOR	PLAZO
VALOR ADICIONALES Y PLAZO TOTAL		$ 0,00	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA			
No.	DESCRIPCIÓN	VALOR	PLAZO
VALOR ADICIONALES Y PLAZO TOTAL		$ 0,00	

SEGUIMIENTO FINANCIERO					
CONVENIO					
CUENTA No.	4-158-70-07033-6	BANCO:	Banco Agrario	SUCURSAL:	Toca
NOMBRE CUENTA:	Cuenta de ahorros				

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	FECHA	VALOR
Desembolso No 1.	100%		
TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS			**$ 0,00**

CONTRATO DE OBRA		
DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR
Anticipo		
Acta Parcial No.		

GOBERNACIÓN DE Boyacá	**FORMATO**	**VERSIÓN: 0**
		CÓDIGO: A-AD-GC-F-045
INFORME AL CONVENIO POR PARTE DE JUNTA DE ACCION COMUNAL		**FECHA: 24/Jul/2019**

TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS				
CONTRATO DE INTERVENTORÍA				
DESCRIPCIÓN	FECHA			VALOR
Anticipo				
Acta Parcial No.				
TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS				

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL CONTRATO DE OBRA ORIGINADO DEL CONVENIO	
DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN (ABSCISAS)
1. Demarcación de las dos canchas deportivas. Se llevó a cabo la demarcación de las dos canchas deportivas, utilizando pintura acrílica base agua, adecuada para este tipo de superficies. La intervención comprendió la señalización de tres canchas internas por cada superficie de juego, correspondientes a microfútbol, baloncesto y voleibol, lo que permitió mejorar la visibilidad y delimitar de manera precisa las áreas destinadas a cada disciplina deportiva. 2. Mejoramiento de infraestructura en fachada e interiores. La pintura interior y exterior tipo I, se aplicó de la siguiente manera: en el interior, se intervinieron los salones de clase, mientras que en el exterior se pintó en el techo, en las columnas principales, el patio central y la zona exterior del restaurante escolar. Adicionalmente, en la parte superior de algunos salones que presentaban filtraciones, se aplicó pintura tipo coraza impermeabilizante, con el fin de prevenir el ingreso de humedad y garantizar la protección de la infraestructura. 3. Aplicación de esmalte en lámina llena y marcos. Esmalte en lámina llena: Se aplicó en las puertas de los diferentes salones de clase, así como en la puerta de la cocina del restaurante escolar. Esmalte en marcos y láminas: Se aplicó a los marcos de las puertas de los salones, a las ventanas, rejillas y a las estructuras metálicas de las dos canchas deportivas de la Institución Sede Central. 4. Intervención en la cocina y la bodega del restaurante escolar. En la cocina del restaurante escolar de la sede principal se aplicó pañete impermeabilizado (mortero 1:3) conforme a las especificaciones técnicas requeridas. Posteriormente, se realizó el estucado de los muros y la aplicación de pintura epóxica tipo I para interiores, garantizando superficies lisas, resistentes y de fácil limpieza, acordes a las condiciones de asepsia necesarias para la manipulación de alimentos. 5. En la bodega del restaurante escolar, donde se efectuó la intervención más significativa, se aplicó igualmente pañete impermeabilizado en la totalidad de la bodega, seguido de estuco y la pintura epóxica tipo I para interiores, logrando una superficie protegida contra humedad y con acabado de alta durabilidad, las cantidades mejoradas superan las cantidades estimadas en el convenio. 6. Instalación de aparatos sanitarios. Se realizó la instalación de 8 lavamanos tipo Acuacer Plus blanco, con grifería y accesorios en áreas que presentaban deterioro, mejorando las condiciones de salubridad y funcionalidad de la infraestructura sanitaria.	Longitud (W) - 73.184.350 Latitud (N) 5.571.725

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA (En caso de ser contratada por el Municipio)	
DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN

RELACIÓN DE COMITÉS REALIZADOS EN EL CONVENIO, CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA				
DESCRIPCIÓN	FECHA			OBSERVACIÓN
	dd	mm	aaaa	
Mesa tecnica para verificación de avances.	12	5	2025	Sin observación

GOBERNACIÓN DE Boyacá	**FORMATO**	**VERSIÓN: 0**
		CÓDIGO: A-AD-GC-F-045
INFORME AL CONVENIO POR PARTE DE JUNTA DE ACCION COMUNAL		**FECHA: 24/Jul/2019**

RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR LA JAC AL DEPARTAMENTO

DESCRIPCIÓN	PERIODO						OBSERVACIÓN
	DESDE			HASTA			
	dd	mm	aaaa	dd	mm	aaaa	
Informe de la JAC No. 1	24	12	2024	27	12	2024	Sin observaciones.
Informe de la JAC No. 2	28	12	2024	2	3	2025	Suspensión
Informe de la JAC No. 3	3	3	2025	27	3	2025	Sin observaciones.
Informe de la JAC No. 4	28	3	2025	9	4	2025	Sin observaciones.

OBSERVACIONES.

Sin Observaciones

INFORME DE SUPERVISIÓN POR PARTE DE LOS MUNICIPIOS		
	VERIFICACIÓN	**FOLIOS**
Etapa precontractual de los recursos del convenio		
Copia de certificación de apertura de cuenta para el manejo de los recursos del convenio	**SI**	**1**
Actos administrativos proferidos en el proceso de contratación de las obras del convenio		
Actos administrativos proferidos en el proceso de contratación de la interventoría para el contrato de obra		
Copia del Acto administrativo ,mediante el cual el municipio incorporó los recursos del convenio al presupuesto del municipio		
Copia del Contrato de obra e interventoría		
Copia de pólizas y aprobación de las mismas del contrato de obra	**SI**	**3**
Copia de pólizas y aprobación de las mismas del contrato de interventoría		
Copia de acto administrativo mediante el cual se nombra supervisor al contrato de interventoría		
SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA		
Seguimiento Administrativo del Contrato de Obra		
Informe de Interventoría:		
Acta de socialización del contrato de obra		
Copia de informes de interventoría presentadas al Municipio de acuerdo al manual de interventoría de la Gobernación		
Control y verificación de pagos de seguridad social y parafiscales del personal de obra		
Control de pólizas y garantías (Acta de aprobación Dir. De Contratación ó Municipio ó Entidad)		

Actas Generadas (inicio, suspensión , reinicio, etc.)		
El personal de obra cumple con los requisitos exigidos de los perfiles profesionales (para personal nuevo)		
Bitácora de obra		
Seguimiento Financiero del Contrato de Obra		
Soportes de seguimiento a la Inversión del Anticipo		
Amortización del anticipo		
Copia de actas de pago generadas en el periodo		
Seguimiento Técnico del Contrato de Obra		
Constancia de entrega de planos, diseños, licencias y autorizaciones, estudios, cálculos y especificaciones		
Actas Generadas (Visitas ,comités de obra, vecindad, socialización, etc.)		
Cronograma de ejecución de actividades "Actualizado"		
Informes de laboratorio y pruebas y ensayos realizadas para verificar que se cumplan las normas, especificaciones técnicas		
Seguimiento Seguridad industrial, salud ocupacional y medio ambiente		
Registro de cumplimiento de todas las normas vigentes sobre seguridad industrial, salud ocupacional y medio ambiente. (señalización de obra, vertimientos, mantenimientos de maquinaria, etc.)		
Registro de uso correcto de los elementos de protección personal (entrega de dotaciones, planillas, fotos, etc.)		
Registro de cumplimiento de la normatividad ambiental y plan de manejo ambiental (Seguimiento de fichas ambientales)		
Generales		
Registro fotográfico		
Correspondencia enviada y recibida		
Registro de instalación Valla informativa		
SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
Seguimiento Administrativo del Contrato de Interventoría		
Copia de informes de interventoría presentadas al Municipio de acuerdo al manual de interventoría de la Gobernación		
Control y verificación de pagos de seguridad social y parafiscales del personal de Interventoría		
Control de pólizas y garantías (Acta de aprobación Sec. De Contratación ó Municipio ó Entidad)		
Actas Generadas (inicio, suspensión , reinicio, etc.) contrato de Interventoría		
El personal de interventoría cumple con los requisitos exigidos de los perfiles profesionales		
Seguimiento Financiero del Contrato de Interventoría		
Soportes de seguimiento a la Inversión del Anticipo contrato de Interventoría		
Amortización del anticipo contrato de Interventoría		
Copia de actas de pago generadas en el periodo		
Seguimiento Técnico del Contrato de Interventoría		
Certificación de cumplimiento de especificaciones técnicas de materiales y procesos constructivos de las obras ejecutadas		

GOBERNACIÓN DE Boyacá	**FORMATO**	**VERSIÓN: 0**
		CÓDIGO: A-AD-GC-F-045
INFORME AL CONVENIO POR PARTE DE JUNTA DE ACCION COMUNAL		**FECHA: 24/Jul/2019**

Certificación de recibo y aprobación de Estudios y diseños: Control de planos, diseños, licencias y autorizaciones, estudios, cálculos y especificaciones		
Informes de laboratorio y pruebas y ensayos realizadas para verificar que se cumplan las normas, especificaciones técnicas		
Seguimiento Seguridad industrial, salud ocupacional y medio ambiente		
Certificación de cumplimiento de pagos a seguridad social y parafiscales del contratista de obra expedida por el director de la interventoría		
Registro de cumplimiento de todas las normas vigentes sobre seguridad industrial, salud ocupacional y medio ambiente. (señalización de obra, vertimientos, mantenimientos de maquinaria, etc.)		
Generales		
Registro fotográfico		
Correspondencia enviada y recibida		

* Se refiere a requisitos mínimos del informe de interventoría al cual se le pueden incluir todos los demás documentos que el interventor considere necesarios.

Verificación: Indica si se entregan documentos soporte (Completar con SI, NO, N.A., YA SE RADICO) Folios No.: Indica en que folio del informe se encuentran los soportes indicados

FIRMA:	Ciro A Guio J
	Presidente JAC
NOMBRE:	**Ciro Antonio Guio Jimenez**

Gobernación de Boyacá
Contratación

PUBLICADO
GABRIEL EDUARDO JOSE MONSALVE BOTIA
Fecha: 01/09/2025