MUNICIPIO DE CUMARAL - META

ACTA RECIBO FINAL DE INTERVENTORIA

CONTRATO No.	CM-003-2024	**PROYECTO No.**	BPIM 2024502260026
OBJETO CONTRATO:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: "MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META "	**OBJETO DEL PROYECTO:**	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: "MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA Y USO INSTITUCIONAL DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META "
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERCUMARAL PI - NIT No. 901.892.678-8	**INTERVENTORIA:**	N/A
SUPERVISION:	Ing. JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO	**FECHA PRESENTE ACTA:**	26/08/2025

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS (ADICION 01)		PAGOS ACUMULADOS (PAERCIAL No 01 y No 02)		PRESENTE ACTA		OBRA POR EJECUTAR		
COSTOS DIRECTOS PERSONAL														
CANT	**CARGO/OFICIO**	**COSTOS DEL PERSONAL**	**DEDICACION (H-DIA)**	**PLAZO EJECUCION (DIA)**	**VALOR PARCIAL ($)**	**PLAZO**	**VALOR PARCIAL**	**PLAZO**	**VALOR PARCIAL**	**PLAZO**	**VALOR PARCIAL**	**PLAZO**	**VALOR PARCIAL**	**%**
PERSONAL PROFESIONAL														
1,00	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	240.118,50	50%	45,00	5.402.666,25	45,00	5.402.666,25	36,00	4.322.133,00	9,00	1.080.533,25	-	-	0%
1,00	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	207.437,96	100%	45,00	9.334.708,20	51,59	10.700.894,19	36,00	7.467.766,56	15,59	3.233.127,63	-	-	0%
1,00	INGENIERO ELECTRICO	207.437,96	50%	45,00	4.667.354,10	45,00	4.667.354,10	36,00	3.733.883,28	9,00	933.470,82	-	-	0%
PERSONAL TECNICO														
1,00	SST	161.740,83	100%	45,00	7.278.337,35	45,00	7.278.337,35	36,00	5.822.669,88	9,00	1.455.667,47	-	-	0%
				COSTOS PERSONAL	**26.683.065,90**		**28.049.251,89**		**21.346.452,72**		**6.702.799,17**		-	
				FACTOR MULTIPLICADOR	**2,46**		**2,46**		**2,46**		**2,46**		**2,46**	
				SUBTOTAL COSTOS PERSONAL	**65.640.342,00**		**69.001.160,00**		**52.512.274,00**		**16.488.886,00**		-	
OTROS COSTOS DIRECTOS														
CANT	**CONCEPTO**	**UNIDAD**	**COSTO ($)**	**UTILIZACION**	**PLAZO**	**VALOR PARCIAL ($)**	**PLAZO**	**VALOR PARCIAL**	**PLAZO**	**VALOR PARCIAL**	**PLAZO**	**VALOR PARCIAL**	**PLAZO**	**VALOR PARCIAL**	**%**
OTROS COSTOS														
1,00	CAMPERO, PICK-UP O CAMIONETA	DIA	580.899,67	92%	45,00	24.049.246,00	45,00	24.049.246,00	36,00	19.239.398,00	9,00	4.809.848,00	-	-	0%
					COSTO DIRECTO	**24.049.246,00**		**24.049.246,00**		**19.239.398,00**		**4.809.848,00**		-	
					SUBTOTAL COSTOS BASICOS	**89.689.588,00**		**93.050.406,00**		**71.751.672,00**		**21.298.734,00**		-	
					PROVISION FRENTE ADICIONAL	**-**		**-**		**-**		**-**		-	
					VALOR TOTAL BASICO	**89.689.588,00**	**104%**	**93.050.406,00**	**80%**	**71.751.672,00**	**24%**	**21.298.734,00**	**0%**	-	
					IVA 19%	**17.041.022,00**		**17.679.577,00**		**13.632.818,00**		**4.046.759,00**		-	
					COSTO TOTAL	**106.730.610,00**		**110.729.983,00**		**85.384.490,00**		**25.345.493,00**		-	

CONDICIONES GENERALES	
VALOR CONDICIONES ORIGINALES	106.730.610,00
VALOR ADICIONAL	3.999.373,00
VALOR ACTUALIZADO SEGÚN ADICION	110.729.983,00
VALOR TOTAL	110.729.983,00
VALOR ACTA PARCIAL No 01	42.692.245,00
VALOR ACTA PARCIAL No 02	42.692.245,00
VALOR PRESENTE ACTA	25.345.493,00
VALOR ACUMULADO	110.729.983,00

RESUMEN		%
EJECUTADO	100%	110.729.983,00
POR EJECUTAR	0%	-
TOTALES	100%	110.729.983,00

CONDICIONES ACTUALIZADAS			
RELACIÓN DE ACTAS PARCIALES		**%**	**NETO PARCIAL**
ACTA PARCIAL No 01	42.692.245,00	39%	42.692.245,00
ACTA PARCIAL No 02	42.692.245,00	39%	42.692.245,00
PRESENTE ACTA	25.345.493,00	23%	25.345.493,00
TOTALES	**110.729.983,00**	**100%**	**110.729.983,00**

VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA: **VEINTICINCO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS MCTE.**

NOTA: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son de acuerdo a las actividades ejecutadas y recibidas por interventoria y la supervisión.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella el día:

martes, 26 de agosto de 2025

Firma:

Ing. CARLOS MIGUEL GONZALEZ SUAREZ
R/L CONSORCIO INTERCUMARAL PI
CONTRATISTA

Firma:

N/A
N/A
INTERVENTOR

Firma:

Ing. JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR

Firma:

INGRITH RIVERA GOMEZ
CONTADOR DEL CONTRATISTA

Nota: en la presente acta se debera adjuntar el certificado bancario y las respectivas tarjetas y antecedentes de los contadores.