Ashes Fire Colombia S.A.S.
Teusaquillo Colombia
Tel. - 57 (1) 6012876461
e_mail: colombia@ashesfire.co

INSPECCIÓN, PRUEBA Y MANTENIMIENTO SISTEMA DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS DE UNIDAD DE PLANEACIÓN MINERO ENERGÉTICA, UBICADO EN LA CIUDAD DE BOGOTA

ASH-S-436-25

Martes, 19 de Agosto 2025

ashes·fire
Colombia

Índice

1 **OBJETO SERVICIO**

2 **ALCANCE**

3 **DOCUMENTOS DE REFERENCIA**
3.1 NORMATIVIDAD NACIONAL
3.2 NORMATIVIDAD INTERNACIONAL
3.3 DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

4 **UBICACIÓN DEL PROYECTO**
4.1 LOCALIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES
4.2 CONDICIONES AMBIENTALES

5 **GLOSARIO**

6 **ANTECEDENTES**

7 **ACTIVIDADES REALIZADAS**

8 **RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES**

1 OBJETO SERVICIO

Desarrollar la inspección, pruebas y mantenimiento (IPM) del Sistema PROTECCION CONTRA INCENDIOS de UNIDAD DE PLANEACIÓN MINERO ENERGÉTICA ubicadas en la ciudad de BOGOTA, COLOMBIA

2 ALCANCE

El alcance del proyecto contempla la inspección prueba y mantenimiento de los Sistemas de Protección Contra Incendio - "S.P.C.I" referente al Sistema de detección y alarma de incendios (NFPA 72), como parte de las rutinas recomendadas por el área de mantenimiento. Para los sistemas anteriormente mencionados, se presenta propuesta de Inspección, prueba y mantenimiento de los Sistema de detección y alarma de incendios (NFPA 72).

- Inspección, mantenimiento y pruebas del Sistema de detección y alarma de incendios (NFPA 72)
- Inspección, mantenimiento y pruebas del Sistema de abastecimiento de agua (NFPA 20, 22 y 24)
- Inspección, mantenimiento y pruebas del Sistema de tomas de incendio y Gabinetes contra incendios (NFPA 14)
- Inspección, mantenimiento y pruebas del Sistemas fijos de extinción con agente limpio (NFPA 2001)

3 DOCUMENTOS DE REFERENCIA

Para el desarrollo de la presente ingeniería se consideran los siguientes documentos normativos como referencia.

3.1 NORMATIVIDAD NACIONAL

- NSR-10 Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente. Ley 400 de 1997.
- NTC 2301 Norma Para La Instalación De Rociadores Automáticos. Edición 2011. (NFPA 13 edición 2007).
- NTC 1669 Norma Para La Instalación De Conexiones De Mangueras Contra Incendio. Edición 2009. (NFPA 14 edición 2007).
- NTC 1461 Higiene Y Seguridad. Colores Y Señales De Seguridad edición 1987.
- NTC 1478 Material De Seguridad Y Lucha Contra Incendio. Terminología edición 1979.
- NTC 2050 Código Eléctrico Colombiano edición 1998.
- NTC 2886 Higiene Y Seguridad. Tanques De Agua Para Sistemas Privados Contra Incendio edición 1991.
- Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas RETIE. Resolución 90708 de 2013 del Ministerio de Minas y Energía.

3.2 NORMATIVIDAD INTERNACIONAL

- NFPA 1 Fire Code – Edición 2018.
- NFPA 10 Standard for Portable Fire Extinguishers – Edición 2018.
- NFPA 13 Standard for the installation of sprinkler systems. Edición 2019.
- NFPA 14 Standard for the installation of standpipe and hose systems. Edición 2019.
- NFPA 20 Standard for the installation of stationary pumps for fire protection. Edición 2019.
- NFPA 22 Standard for water tanks for private fire protection. Edición 2018.
- NFPA 24 Standards for the installation of private fire service mains and their Appurtenances. Edición 2019.
- NFPA 25 Standard for the Inspection, Testing, and Maintenance of Water-Based Fire Protection Systems. Edición 2020.
- NFPA 70. National Electrical Code®. Edición 2020.
- NFPA 72. National Fire Alarm and Signaling Code®. Edición 2019.
- NFPA 75. Standard for the Fire Protection of Information Technology Equipment. Edición 2020.
- NFPA 101. Life Safety Code®. Edición 2021.
- NFPA 170. Standard for Fire Safety and Emergency Symbols. Edición 2018.
- NFPA 5000. Building Construction and Safety Code®. Edición 2018.

3.3 DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

- NFPA – Manual de Protección Contra Incendios – Quinta Edición en español.

4 UBICACIÓN DEL PROYECTO

4.1 LOCALIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES

Las oficinas de UNIDAD DE PLANEACIÓN MINERO ENERGÉTICA se encuentran ubicadas en la ciudad de BOGOTA en la dirección Av. El Dorado calle 26 # 69D – 91 torre 1 piso 9 BOGOTÁ D.C.



5. GLOSARIO

Amenaza o Peligro: Condición física, química o natural con el potencial de causar consecuencias no deseables o daños serios sobre la población, la propiedad o el medio ambiente

Aprobada: Desempeño aceptable para la protección de la instalación de acuerdo con los parámetros establecidos por las Normas NFPA 2001 y 72 en su edición vigente.

Evaluador: Profesional con experiencia no menor a ocho (8) años en el tema contra incendio, el cual será el encargado de desarrollar la inspección y prueba de desempeño.

FM: (Factory Mutual) Grupo conformado por compañías aseguradoras del riesgo de incendio, el cual propende por la disminución del riesgo de incendio. Tiene sus propios estándares para aprobación de diseños, montajes, sistemas, equipos y accesorios para protección contra incendio.

Fuente de Ignición: Cualquier fuente que genere calor natural o artificial, capaz de encender productos inflamables, combustibles o gases combustibles.

Inspección: Examen visual del sistema o parte de este para verificar que está en condiciones de operar y libre de daño físico.

NFPA (National Fire Protection Association): Organismo de Estados Unidos que estandariza los temas relacionados con la protección contra incendios. Sus normas han sido acogidas por diferentes países en el mundo, entre los cuales está Colombia.

Protección Activa Contra Incendio: Equipo, sistema o medio que tiene como función específica la extinción de un incendio.

Protección Pasiva Contra Incendio: Material, sistema o medio diseñado para prevenir, evitar la propagación y facilitar la extinción de un incendio. La función específica de una protección pasiva no es el ataque de forma directa y activa de un incendio.

Prueba: Procedimiento para determinar la condición, operación y desempeño de un equipo o sistema para lo que está destinado por medio de la realización de actividades físicas periódicas de las bombas de incendio.

Riesgo: Posibilidad de sufrir pérdidas o daño en las personas, los bienes y el ambiente, expresada en función de la frecuencia de ocurrencia de un evento y su probabilidad de consecuencias sobre los elementos vulnerables.

UL: (Underwriters Laboratories Inc). Laboratorios de pruebas para establecer conformidad de productos con normas de referencia, por ejemplo, NFPA. Publica, entre otros, Listados de equipos y accesorios contra incendios, que cumplen normas NFPA específicas en dicho listado.

6 ANTECEDENTES

Las oficinas de UPME constan de un sistema de detección y alarma controlado por un tablero marca Notifier serie ONYX NFS 320, supervisa detectores de humo, detectores de calor, módulos de control, módulos de monitoreo, estaciones de alarma y señales audio visuales.
El cuarto eléctrico y data center está protegido por un sistema de extinción a base de agente limpio NOVEC 1230 marca SEVO SYSTEMS, conformado por dos zonas cruzadas para detección y adicionalmente un sistema de detección temprana marca VESDA.
El sistema de extinción a base de rociadores automáticos es alimentado por la red contra incendios del edificio, consta de una estación de control con válvula de seccionamiento y sensor de flujo, ambos dispositivos supervisados por el panel contra incendios de UPME, el sistema consta de un drenaje para pruebas y un manómetro para supervisión de presiones estáticas de la red contra incendios del piso.

El pasado **09/08/2025 14:59:33** se realizó el mantenimiento del los equipos del PROTECCION CONTRA INCENDIOS

7. ACTIVIDADES REALIZADAS

SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA DE INCENDIOS (NFPA 72)

PANEL DE CONTROL

En el desarrollo de la inspección, pruebas y mantenimiento del sistema de detección y alarma, se realizo la inspeccion visual y verificacion de los distintos dispositivos garantizando que estos no tuvieran ningún tipo de daño físico y/o estuvieran obstruidos por algún elemeto el cual impidiese el buen funcionamiento del mismo, dentro de los mantenimiento se realizaron las siguientes actividades:

• Mantenimiento de los detectores.
• Mantenimiento de estaciones manuales de alarma y modulos de control y monitoreo.
• Mantenimiento de señales audio-visuales.
• Mantenimiento de tablero controlador.
• Verificación de alimentación eléctrica AC.

Se realizó mantenimiento preventivo al panel de detección de incendios en el cual se verificaron voltajes de alimentación, se llevo a cabo revisión del estado del cableado, bornes de conexión, borneras y puertos con el fin de garantizar el correcto desempeño del panel.

Se llevo cabo mantenimiento preventivo al sistema de detección de incendios, donde a los sensores se les realizó limpieza a las recamaras internas con el fin de quitar el material particulado que oscurezca la recamara del sensor. Se encontrarón dispositivos periféricos tanto de iniciación como de notificación, estos dispositivos se encuentran distribuidos, para garantizar el cubrimiento de las áreas de a proteger.

Teniendo en cuenta la información de acuerdo con la distribución de los dispositivos de iniciación y anunciación se llevó a cabo las siguientes actividades con el fin de verificar la correcta instalación y disposición de los sistemas de detección de incendios:

• Inspección técnica visual del dispositivo antes de ser desmontado.
• Desmonte de dispositivo.
• Verificación de voltaje de tensión operativa dentro de los rangos establecidos para el dispositivo analizado.

El propósito de los sistemas de detección, alarma de incendios y señalización debe ser, principalmente, el de proveer notificación de condiciones de alarma, de supervisión y problemáticas; alertar a los ocupantes; solicitar ayuda y controlar las funciones del sistema de emergencias.

Siguiendo los requisitos normativos y teniendo en cuenta que todos los dispositivos son listados y aprobados se resalta que los trabajos de inspección prueba y mantenimiento realizados en los sistemas de detección de incendios NOTIFIER en las instalaciones del UPME, son realizadas por personal calificado y entrenado para tal fin teniendo en cuenta el numeral 10.4.3 de NFPA 72 El personal de servicio debe ser calificado y ser experto en la inspección, prueba y mantenimiento de los sistemas

contemplados dentro del alcance del Código NFPA 72. El personal calificado debe incluir, aunque no de manera limitada, uno o más de los siguientes:
1) Personal capacitado en fabrica y certificado para el tipo específico y marca del sistema al que se le efectúa el servicio.
2) Personal certificado por una organización reconocida a nivel nacional aceptable para la autoridad competente.
3) Personal registrado, licenciado o certificado por una autoridad estatal o local para llevar a cabo el servicio de los sistemas contemplados dentro del alcance de NFPA 72.
4) Personal empleado y calificado por una organización listada por un laboratorio de pruebas reconocido a nivel nacional para el servicio de los sistemas que estén dentro del alcance de NFPA 72.
• Desarme de dispositivo limpieza externa e interna del equipo.
• Se realiza la verificación de la prueba de fallo del dispositivo para garantizar la correspondiente lectura de estado del panel.

Durante el mantenimiento realizado se lleva a cabo inspección al panel de detección de incendios Notifier ONIX NFS 320, donde se evidencio que el sistema de detección de incendios se encontraba en perfectas condiciones de funcionamiento.

MARCA	MODELO	UBICACION	TIPO	CONEXIÓN REMOTA A CRI	Nº DE IDENTIFICADOR	Nº LAZOS ANAL. OC.	Nº LAZOS ANAL. LIB.	COD QR	ZONA
NOTIFIER	NFS 320	Acceso principal	Direccionable	NO	1	1	0		General

TOTAL EQUIPOS: 1

Detalle de Actividades:

ACTIVIDADES A REALIZAR	PERIODICIDAD
¿Se han tomado medidas para EVITAR ACTUACIONES O MANIOBRAS NO DESEADAS durante las tareas de mantenimiento?	TRIMESTRAL
¿Se han realizado modificaciones o ampliaciones en cualquier componente del sistema desde la última revisión realizada y están correctamente documentadas?	TRIMESTRAL
¿Se ha comprobado en el pqanel de control el funcionamiento de las instalaciones con cada fuente de suministro?	TRIMESTRAL
¿Se deben sustituir los pilotos, fusibles, y otros elementos defectuosos?	TRIMESTRAL
Al accionar el pulsador de prueba de led, ¿funcionan todos los indicadores ópticos de la central incluida la pantalla, si se dispone de la misma?	TRIMESTRAL
En el panel de control, ¿funcionan los indicadores luminosos generales de ALARMA?	TRIMESTRAL
¿Existe un indicador luminoso general de AVERÍA y funciona correctamente?	TRIMESTRAL
¿Dispone de indicación de las zonas, elementos o lazos de la instalación que están FUERA DE SERVICIO/DESCONEXIÓN?	TRIMESTRAL
¿Existe una fuente de alimentación secundaria (baterías)?	TRIMESTRAL
Capacidad de las baterías (A/h.)	TRIMESTRAL
¿El estado de carga de las baterías es correcto?	TRIMESTRAL
¿Se ha realizado la limpieza de bornas?	TRIMESTRAL
¿Cual es el valor de carga de las Bateria 1 (V)?	TRIMESTRAL
¿Cual es el valor de carga de las Bateria 2 (V)?	TRIMESTRAL
¿Se indica óptica y acústicamente el fallo de alimentación de red?	TRIMESTRAL
¿Se indica óptica y acústicamente el fallo de alimentación de baterías?	TRIMESTRAL
En caso de fallo de red, ¿conmuta automáticamente la alimentación de baterías?	TRIMESTRAL
¿Se señaliza la zona, elemento o lazo de la instalación en la que se ha producido la ALARMA?	TRIMESTRAL
¿Se señaliza la zona o el elemento de la instalación en la que se ha producido la AVERÍA?	TRIMESTRAL

Detalle de Actividades:

ACTIVIDADES A REALIZAR	PERIODICIDAD
¿Se señalizan las averías por línea o lazo abierto?	TRIMESTRAL
¿Se señalizan las averías por cortocircuito en cada zona de la instalación?	TRIMESTRAL
¿Funciona correctamente la indicación sonora (zumbador) para ALARMA y AVERÍA?	TRIMESTRAL
¿La central ejecuta correctamente todas las matrices de actuaciones para las que está programada (paro de aire, Paneles secundarias o de extinción, paro de ascensores, equipos de control de humos…)?	ANUAL
¿Está el firmware actualizado de acuerdo con las recomendaciones del fabricante?	ANUAL
Si se transmiten las señales remotamente, ¿Se recepcionan adecuada y diferenciadamente las alarmas de las averías	ANUAL
En el caso de existir conexión a un Centro de Gestión de servicios de Mantenimiento, ¿se han realizado las comprobaciones convenidas por dicho Centro y éstas son correctas?	ANUAL
En caso de ser subsistema, ¿reporta correctamente al panel principal?	ANUAL
Si existen varios paneles de control en red, en caso de avería y/o alarma, ¿se transmite esta información al resto?	ANUAL
En caso de la existencia de varias centrales en red, ¿Está el sistema comunicado de forma redundante (en anillo)?	ANUAL
La alimentación principal eléctrica de la panel, ¿es independiente de cualquier otro circuito?	ANUAL
Todas las zonas que requieren cobertura con detectores, ¿están convenientemente protegidas según la reglamentación aplicable?	ANUAL
En los sistemas de evacuación por voz, ¿es correcto el nivel de inteligibilidad del audio en cada zona?	TRIMESTRAL
¿Son perceptibles las alarmas visuales y acústicas en todos los puntos de la instalación?	ANUAL
¿Funciona correctamente el sistema de activación y desactivación manual desde la central de los dispositivos visuales de alarma y acústicos de alarma?	ANUAL
¿Están supervisadas las fuentes de alimentación auxiliares enel panel de control, indicando el fallo de red y/o de baterías?	ANUAL
¿La capacidad de las baterías en las fuentes de alimentación auxiliares secundaria es correcta?	ANUAL
¿El consumo de las baterías en las fuentes de alimentación auxiliares secundaria es correcto?	ANUAL
¿Están las baterías dentro del periodo de vida útil establecido por el fabricante?	ANUAL
La canalización, ¿es exclusiva para el cableado del sistema de incendios y diferenciable del de otras instalaciones?	ANUAL
Las conexiones en los equipos y cajas de registro, ¿ofrecen la seguridad adecuada?	ANUAL

Resultado de las Operaciones:

ATRIBUTOS	NOTIFIER >> NFS 320 >> Acceso principal >>
¿Cual es el valor de carga de las Bateria 1 (V)?	13.7
¿Cual es el valor de carga de las Bateria 2 (V)?	13.7
¿Dispone de indicación de las zonas, elementos o lazos de la instalación que están FUERA DE SERVICIO/DESCONEXIÓN?	SI
¿El consumo de las baterías en las fuentes de alimentación auxiliares secundaria es correcto?	SI
¿El estado de carga de las baterías es correcto?	SI
¿Está el firmware actualizado de acuerdo con las recomendaciones del fabricante?	SI
¿Están las baterías dentro del periodo de vida útil establecido por el fabricante?	SI
¿Están supervisadas las fuentes de alimentación auxiliares enel panel de control, indicando el fallo de red y/o de baterías?	SI

ATRIBUTOS	NOTIFIER >> NFS 320 >> Acceso principal >>
¿Existe un indicador luminoso general de AVERÍA y funciona correctamente?	SI
¿Existe una fuente de alimentación secundaria (baterías)?	SI
¿Funciona correctamente el sistema de activación y desactivación manual desde la central de los dispositivos visuales de alarma y acústicos de alarma?	SI
¿Funciona correctamente la indicación sonora (zumbador) para ALARMA y AVERÍA?	SI
¿La capacidad de las baterías en las fuentes de alimentación auxiliares secundaria es correcta?	SI
¿La central ejecuta correctamente todas las matrices de actuaciones para las que está programada (paro de aire, Paneles secundarias o de extinción, paro de ascensores, equipos de control de humos…)?	SI
¿Se deben sustituir los pilotos, fusibles, y otros elementos defectuosos?	NO
¿Se ha comprobado en el pqanel de control el funcionamiento de las instalaciones con cada fuente de suministro?	SI
¿Se ha realizado la limpieza de bornas?	SI
¿Se han realizado modificaciones o ampliaciones en cualquier componente del sistema desde la última revisión realizada y están correctamente documentadas?	NO
¿Se han tomado medidas para EVITAR ACTUACIONES O MANIOBRAS NO DESEADAS durante las tareas de mantenimiento?	SI
¿Se indica óptica y acústicamente el fallo de alimentación de baterías?	SI
¿Se indica óptica y acústicamente el fallo de alimentación de red?	SI
¿Se señaliza la zona o el elemento de la instalación en la que se ha producido la AVERÍA?	SI
¿Se señaliza la zona, elemento o lazo de la instalación en la que se ha producido la ALARMA?	SI
¿Se señalizan las averías por cortocircuito en cada zona de la instalación?	SI
¿Se señalizan las averías por línea o lazo abierto?	SI
¿Son perceptibles las alarmas visuales y acústicas en todos los puntos de la instalación?	SI
Al accionar el pulsador de prueba de led, ¿funcionan todos los indicadores ópticos de la central incluida la pantalla, si se dispone de la misma?	SI
Capacidad de las baterías (A/h.)	7 amperios
En caso de fallo de red, ¿conmuta automáticamente la alimentación de baterías?	SI
En caso de la existencia de varias centrales en red, ¿Está el sistema comunicado de forma redundante (en anillo)?	SI
En caso de ser subsistema, ¿reporta correctamente al panel principal?	N/A
En el caso de existir conexión a un Centro de Gestión de servicios de Mantenimiento, ¿se han realizado las comprobaciones convenidas por dicho Centro y éstas son correctas?	SI
En el panel de control, ¿funcionan los indicadores luminosos generales de ALARMA?	SI

ATRIBUTOS	NOTIFIER >> NFS 320 >> Acceso principal >>
En los sistemas de evacuación por voz, ¿es correcto el nivel de inteligibilidad del audio en cada zona?	SI
La alimentación principal eléctrica de la panel, ¿es independiente de cualquier otro circuito?	SI
La canalización, ¿es exclusiva para el cableado del sistema de incendios y diferenciable del de otras instalaciones?	SI
Las conexiones en los equipos y cajas de registro, ¿ofrecen la seguridad adecuada?	SI
Si existen varios paneles de control en red, en caso de avería y/o alarma, ¿se transmite esta información al resto?	SI
Si se transmiten las señales remotamente, ¿Se recepcionan adecuada y diferenciadamente las alarmas de las averías	SI
Todas las zonas que requieren cobertura con detectores, ¿están convenientemente protegidas según la reglamentación aplicable?	SI

Aclaraciones u Observaciones:

Nº HALLAZGO	IDENTIFICACIÓN	ACTIVIDAD	ACLARACIONES OBSERVADAS
0	NOTIFIER >> NFS 320 >> Acceso principal >>	¿Existe una fuente de alimentación secundaria (baterías)?	Baterías tienen fecha de instalación del 02 de diciembre 2023.

Imágenes:



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
NOTIFIER >> NFS 320 >> Acceso principal >>

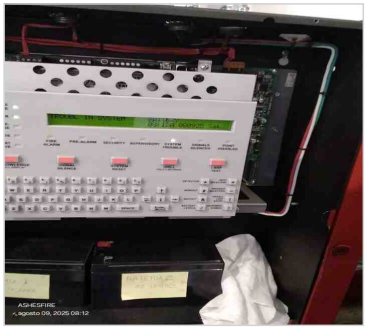
ACTIVIDAD:
¿Cual es el valor de carga de las Bateria 1 (V)? : 13.7



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
NOTIFIER >> NFS 320 >> Acceso principal >>

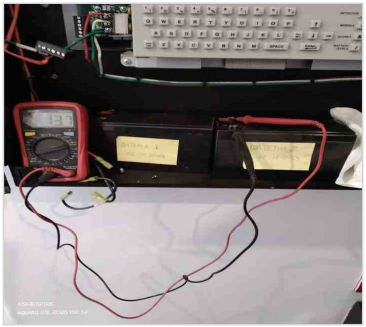
ACTIVIDAD:
¿Existe una fuente de alimentación secundaria (baterías)? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
NOTIFIER >> NFS 320 >> Acceso principal >>

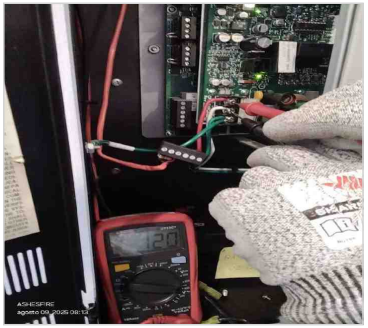
ACTIVIDAD:
¿Se indica óptica y acústicamente el fallo de alimentación de red? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
NOTIFIER >> NFS 320 >> Acceso principal >>

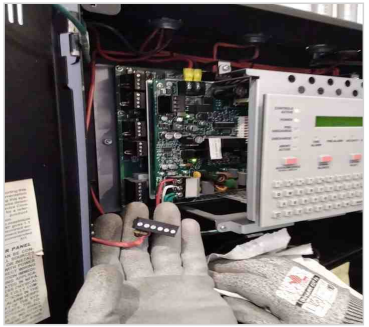
ACTIVIDAD:
¿Cual es el valor de carga de las Bateria 2 (V)? : 13.7



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
NOTIFIER >> NFS 320 >> Acceso principal >>

ACTIVIDAD:
¿Se deben sustituir los pilotos, fusibles, y otros elementos defectuosos? : NO



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
NOTIFIER >> NFS 320 >> Acceso principal >>

ACTIVIDAD:
¿Se han tomado medidas para EVITAR ACTUACIONES O MANIOBRAS NO DESEADAS durante las tareas de mantenimiento? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
NOTIFIER >> NFS 320 >> Acceso principal >>

ACTIVIDAD:
¿Existe un indicador luminoso general de AVERÍA y funciona correctamente? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
NOTIFIER >> NFS 320 >> Acceso principal >>

ACTIVIDAD:
Al accionar el pulsador de prueba de led, ¿funcionan todos los indicadores ópticos de la central incluida la pantalla, si se dispone de la misma? : SI

PULSADORES DE ALARMA (EMA)

La inspección, pruebas y mantenimiento de las estaciones manuales de alarma sistema de detección y alarma contra incendios consistio en:

• Limpieza de estaciones manuales de alarma.
• Prueba de estaciones manuales de alarma.

El propósito de los sistemas de detección, alarma de incendios y señalización debe ser, principalmente, el de proveer notificación de condiciones de alarma, de supervisión y problemáticas; alertar a los ocupantes; solicitar ayuda y controlar las funciones del sistema de emergencias.

Siguiendo los requisitos normativos y teniendo en cuenta que todos los dispositivos son listados y aprobados se resalta que los trabajos de inspección, prueba y mantenimiento realizados en los sistemas de detección de incendios de las oficinas UPME, son realizadas por personal calificado y entrenado para tal fin teniendo en

cuenta el numeral 10.4.3 de NFPA 72.

Nº ORDEN	MARCA	MODELO	UBICACION	LAZO/ZONA	DIRECCIÓN	NODO/PANEL	COD QR	ZONA
003	NOTIFIER	NGB-12LX	RECEPCION	1	4			General
002	NOTIFIER	NGB-12LX	CORRESPONDENCIA	1	3			General
001	NOTIFIER	NGB-12LX	DIRECCIÓN GENERAL	1	2			General
006	NOTIFIER	NGB-12LX	ENERGIA CITRICA	1	20			General
008	NOTIFIER	NGB-12LX	ESTACION MANUAL CUBO BIBLIOTECA PISO1	1	30			General
004	NOTIFIER	NGB-12LX	PASILLO SUBDIRECTOR	1	6			General
009	NOTIFIER	NGB-12LX	PUESTOS DE TRABAJO	1	9			General
007	NOTIFIER	NGB-12LX	SALIDA DE EMERGENCIA	1	12			General
005	NOTIFIER	NGB-12LX	SECRETARIA	1	7			General

TOTAL EQUIPOS: 9

Detalle de Actividades:

ACTIVIDADES A REALIZAR	PERIODICIDAD
¿Está señalizado correctamente?	TRIMESTRAL
¿Está instalado a una altura del suelo comprendida entre 0,9 y 1,1 según NFPA 72	TRIMESTRAL
El estado del pulsador (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	TRIMESTRAL
El pulsador de alarma, ¿es claramente visible, fácilmente identificable y accesible?	TRIMESTRAL
Verificar con pruebas de accionamiento la comunicación del dispositivo con el panel de control NFPA 72 S 14.4.5.3	ANUAL

Resultado de las Operaciones:

ATRIBUTOS	RECEPCION >> 1 >> 4	CORRESPONDENCIA >> 1 >> 3	DIRECCIÓN GENERAL >> 1 >> 2
¿Está instalado a una altura del suelo comprendida entre 0,9 y 1,1 según NFPA 72	SI	SI	SI
¿Está señalizado correctamente?	SI	SI	SI
El estado del pulsador (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI	SI	SI
El pulsador de alarma, ¿es claramente visible, fácilmente identificable y accesible?	SI	SI	SI
Verificar con pruebas de accionamiento la comunicación del dispositivo con el panel de control NFPA 72 S 14.4.5.3	SI	SI	SI

ATRIBUTOS	ENERGIA CITRICA >> 1 >> 20	ESTACION MANUAL CUBO BIBLIOTEC >> 1 >> 30	PASILLO SUBDIRECTOR >> 1 >> 6
¿Está instalado a una altura del suelo comprendida entre 0,9 y 1,1 según NFPA 72	SI	SI	SI
¿Está señalizado correctamente?	SI	SI	SI
El estado del pulsador (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI	SI	SI
El pulsador de alarma, ¿es claramente visible, fácilmente identificable y accesible?	SI	SI	SI
Verificar con pruebas de accionamiento la comunicación del dispositivo con el panel de control NFPA 72 S 14.4.5.3	SI	SI	SI

ATRIBUTOS	PUESTOS DE TRABAJO >> 1 >> 9	SALIDA DE EMERGENCIA >> 1 >> 12	SECRETARIA >> 1 >> 7
¿Está instalado a una altura del suelo comprendida entre 0,9 y 1,1 según NFPA 72	SI	SI	SI
¿Está señalizado correctamente?	SI	SI	SI
El estado del pulsador (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI	SI	SI
El pulsador de alarma, ¿es claramente visible, fácilmente identificable y accesible?	SI	SI	SI
Verificar con pruebas de accionamiento la comunicación del dispositivo con el panel de control NFPA 72 S 14.4.5.3	SI	SI	SI

Imágenes:



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
SECRETARIA >> 1 >> 7

ACTIVIDAD:
¿Está señalizado correctamente? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
ENERGIA CITRICA >> 1 >> 20

ACTIVIDAD:
¿Está señalizado correctamente? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PUESTOS DE TRABAJO >> 1 >> 9

ACTIVIDAD:
¿Está señalizado correctamente? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
RECEPCION >> 1 >> 4

ACTIVIDAD:
¿Está señalizado correctamente? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
DIRECCIÓN GENERAL >> 1 >> 2

ACTIVIDAD:
¿Está señalizado correctamente? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
CORRESPONDENCIA >> 1 >> 3

ACTIVIDAD:
¿Está señalizado correctamente? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
RECEPCION >> 1 >> 4

ACTIVIDAD:
¿Está señalizado correctamente? : SI

DETECTORES HUMO Y TEMPERATURA

Se llevo cabo mantenimiento preventivo al sistema de detección de incendios, donde a los sensores se les realizó limpieza a las recamaras internas con el fin de quitar el material particulado que oscurezca la recamara del sensor. Se encontrarón dispositivos periféricos tanto de iniciación como de notificación, estos dispositivos se encuentran distribuidos, para garantizar el cubrimiento de las áreas de a proteger.

Teniendo en cuenta la información de acuerdo con la distribución de los dispositivos de iniciación y anunciación se llevó a cabo las siguientes actividades con el fin de verificar la correcta instalación y disposición de los sistemas de detección de incendios:

• Inspección técnica visual del dispositivo antes de ser desmontado.
• Desmonte de dispositivo.
• Verificación de voltaje de tensión operativa dentro de los rangos establecidos para el dispositivo analizado.
• Desarme de dispositivo limpieza externa e interna del equipo.
• Se realiza la verificación de la prueba de fallo del dispositivo para garantizar la correspondiente lectura de estado del panel.
• Arme de dispositivo.
• Montaje de dispositivo.
• Verificación de normalidad en panel.

Nº ORDEN	MARCA	MODELO	UBICACION	LAZO/ZONA	DIRECCIÓN	TIPO	NODO/PANEL	COD QR	ZONA
006	NOTIFIER	FSP-951	cuarto de lactancia	1	6	PHOTO	1		General
003	NOTIFIER	FSP-951	ARCHIVO	1	3	PHOTO	1		General
024	NOTIFIER	FSP-951	ARCHIVO COREPONDENCIA	1	24	PHOTO	1		General
039	NOTIFIER	FSP-951	ASESORES 1 CUBO	1	39	PHOTO	1		General
040	NOTIFIER	FSP-951	ASESORES 2 CUBO	1	40	PHOTO	1		General
030	NOTIFIER	FSP-951	ATENCION AL CIUDADANO	1	30	PHOTO	1		General
054	NOTIFIER	FSP-951	AUDITORIO	1	54	PHOTO	1		General
032	NOTIFIER	FSP-951	BANO HOMBRES CORRESPONDEN	1	32	PHOTO	1		General
027	NOTIFIER	FSP-951	BANO MUJERES CONDUCTOR	1	27	PHOTO	1		General
005	NOTIFIER	FSP-951	BANO MUJERES CUARTO ELECTRICO	1	5	PHOTO	1		General
004	NOTIFIER	FSP-951	BANOS HOMBRES CUARTO ELECTRICO	1	4	PHOTO	1		General
021	NOTIFIER	FSP-951	BODEGA ALMACEN	1	21	PHOTO	1		General
058	NOTIFIER	FSP-951	CAFETERIA	1	58	PHOTO	1		General
008	NOTIFIER	FSP-951	CENTRO DE COPIADO	1	8	PHOTO	1		General
001	NOTIFIER	FSP-951	COCINA	1	1	PHOTO	1		General
045	NOTIFIER	FSP-951	CONTRALORIA	1	45	PHOTO	1		General
014	NOTIFIER	FSP-951	CONTRATACION Y FINANCIERA	1	14	PHOTO	1		General
044	NOTIFIER	FSP-951	CONTROL INTERNO	1	44	PHOTO	1		General

Nº ORDEN	MARCA	MODELO	UBICACION	LAZO/ZONA	DIRECCIÓN	TIPO	NODO/PANEL	COD QR	ZONA
023	NOTIFIER	FSP-951	CORESPONDENCIA	1	23	PHOTO	1		General
059	NOTIFIER	FSP-951	CUARTO ELECTRICO	1	60	PHOTO	1		General
060	NOTIFIER	FSP-951	CUARTO ELECTRICO	1	64	PHOTO	1		General
036	NOTIFIER	FSP-951	CUBO	1	36	PHOTO	1		General
055	NOTIFIER	FSP-951	CUBO 1ER NIVEL	1	55	PHOTO	1		General
015	NOTIFIER	FSP-951	DEMANDA	1	15	PHOTO	1		General
007	NOTIFIER	FSP-951	DEPOSITO	1	7	PHOTO	1		General
038	NOTIFIER	FSP-951	DIRECCION CUBO	1	38	PHOTO	1		General
047	NOTIFIER	FSP-951	ENERGIA ELECTRICA	1	47	PHOTO	1		General
033	NOTIFIER	FSP-951	FONDO PROYECTOS	1	33	PHOTO	1		General
048	NOTIFIER	FSP-951	GESTION DE LA INFORMACION	1	48	PHOTO	1		General
050	NOTIFIER	FSP-951	GESTION DE LA INFORMACION	1	50	PHOTO	1		General
051	NOTIFIER	FSP-951	GESTION DE LA INFORMACION	1	51	PHOTO	1		General
017	NOTIFIER	FSP-951	HIDROCARBUROS	1	17	PHOTO	1		General
041	NOTIFIER	FSP-951	JURIDICO CUBO	1	41	PHOTO	1		General
019	NOTIFIER	FSP-951	MINERIA	1	19	PHOTO	1		General
009	NOTIFIER	FSP-951	MINERIA	1	9	PHOTO	1		General
046	NOTIFIER	FSP-951	OFICINA ENERGIA ELECTRICA	1	46	PHOTO	1		General
020	NOTIFIER	FSP-951	OFICINA MINERIA	1	20	PHOTO	1		General
026	NOTIFIER	FSP-951	OFICINA SECRETARIO	1	26	PHOTO	1		General
034	NOTIFIER	FSP-951	PASILLO ATENCION AL CIUDADANO	1	34	PHOTO	1		General
035	NOTIFIER	FSP-951	PASILLO ATENCION AL CIUDADANO	1	35	PHOTO	1		General
031	NOTIFIER	FSP-951	PASILLO BANOS CORRESPONDEN	1	31	PHOTO	1		General
043	NOTIFIER	FSP-951	PASILLO CONTROL INTERNO	1	43	PHOTO	1		General
029	NOTIFIER	FSP-951	PASILLO CORRESPONDENCIA	1	29	PHOTO	1		General
011	NOTIFIER	FSP-951	PASILLO DEMANDA	1	11	PHOTO	1		General
012	NOTIFIER	FSP-951	PASILLO SECRETARIA 1	1	12	PHOTO	1		General
010	NOTIFIER	FSP-951	PASILLO SUBDIRECTOR	1	10	PHOTO	1		General
053	NOTIFIER	FSP-951	PUESTOS DE TRABAJO ENERGIA ELECTRICA	1	53	PHOTO	1		General
028	NOTIFIER	FSP-951	RECEPCION	1	28	PHOTO	1		General
022	NOTIFIER	FSP-951	RECURSOS FISICOS	1	22	PHOTO	1		General
025	NOTIFIER	FSP-951	SALA DE JUNTAS	1	25	PHOTO	1		General
042	NOTIFIER	FSP-951	SALA DE REUNIONES PRINCIPAL	1	42	PHOTO	1		General
056	NOTIFIER	FSP-951	SALA DE REUNIONES SECRETARIA 2	1	56	PHOTO	1		General
052	NOTIFIER	FSP-951	SECRETARIA 3	1	52	PHOTO	1		General
037	NOTIFIER	FSP-951	SECRETARIA CUBO	1	37	PHOTO	1		General
002	NOTIFIER	FSP-951	SUBDIRECTOR	1	2	PHOTO	1		General
013	NOTIFIER	FSP-951	SUBDIRECTOR CONTRATACION Y FINAC	1	13	PHOTO	1		General

Nº ORDEN	MARCA	MODELO	UBICACION	LAZO/ZONA	DIRECCIÓN	TIPO	NODO/PANEL	COD QR	ZONA
016	NOTIFIER	FSP-951	SUBDIRECTOR DEMANDA	1	16	PHOTO	1		General
049	NOTIFIER	FSP-951	SUBDIRECTOR GESTION DE INFORMACION	1	49	PHOTO	1		General
018	NOTIFIER	FSP-951	SUBDIRECTOR HIDROCABUROS	1	18	PHOTO	1		General
057	NOTIFIER	FSP-951	SUBDIRECTOR SECRETARIA 2	1	57	PHOTO	1		General

TOTAL EQUIPOS: 60

Detalle de Actividades:

ACTIVIDADES A REALIZAR	PERIODICIDAD
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación?	TRIMESTRAL
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	TRIMESTRAL
¿Se mantiene un espacio libre, por debajo del detector y en todas las direcciones, de como mínimo 500 mm?	ANUAL
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control?	ANUAL
¿Dispone de indicador de acción?	ANUAL
Prueba de activación NFPA 72 S 14.4.5.3	ANUAL

Resultado de las Operaciones:

ATRIBUTOS	cuarto de lactancia >> 1 >> 6 >>	ARCHIVO >> 1 >> 3 >>	ARCHIVO COREPONDENCIA >> 1 >> 24 >>
¿Dispone de indicador de acción?	SI	SI	SI
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación?	SI	SI	SI
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control?	SI	SI	SI
¿Se mantiene un espacio libre, por debajo del detector y en todas las direcciones, de como mínimo 500 mm?	SI	SI	SI
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI	SI	SI
Prueba de activación NFPA 72 S 14.4.5.3	-	-	-

ATRIBUTOS	ASESORES 1 CUBO >> 1 >> 39 >>	ASESORES 2 CUBO >> 1 >> 40 >>	ATENCION AL CIUDADANO >> 1 >> 30 >>
¿Dispone de indicador de acción?	SI	SI	SI
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación?	SI	SI	SI
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control?	SI	SI	SI
¿Se mantiene un espacio libre, por debajo del detector y en todas las direcciones, de como mínimo 500 mm?	SI	SI	SI
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI	SI	SI
Prueba de activación NFPA 72 S 14.4.5.3	-	-	-

ATRIBUTOS	AUDITORIO >> 1 >> 54 >>	BANO HOMBRES CORRESPONDEN >> 1 >> 32 >>	BANO MUJERES CONDUCTOR >> 1 >> 27 >>
¿Dispone de indicador de acción?	SI	SI	SI
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación?	SI	NO	SI
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control?	SI	SI	SI
¿Se mantiene un espacio libre, por debajo del detector y en todas las direcciones, de como mínimo 500 mm?	SI	SI	SI
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI	SI	SI
Prueba de activación NFPA 72 S 14.4.5.3	-	-	-

ATRIBUTOS	BANO MUJERES CUARTO ELECTRICO >> 1 >> 5 >>	BANOS HOMBRES CUARTO ELECTRICO >> 1 >> 4 >>	BODEGA ALMACEN >> 1 >> 21 >>
¿Dispone de indicador de acción?	SI	SI	SI
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación?	SI	SI	SI
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control?	SI	SI	SI
¿Se mantiene un espacio libre, por debajo del detector y en todas las direcciones, de como mínimo 500 mm?	SI	SI	SI
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI	SI	SI
Prueba de activación NFPA 72 S 14.4.5.3	-	-	-

ATRIBUTOS	CAFETERIA >> 1 >> 58 >>	CENTRO DE COPIADO >> 1 >> 8 >>	COCINA >> 1 >> 1 >>
¿Dispone de indicador de acción?	SI	SI	SI
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación?	SI	SI	SI
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control?	SI	SI	SI
¿Se mantiene un espacio libre, por debajo del detector y en todas las direcciones, de como mínimo 500 mm?	SI	SI	SI
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI	SI	SI
Prueba de activación NFPA 72 S 14.4.5.3	-	-	-

ATRIBUTOS	CONTRALORIA >> 1 >> 45 >>	CONTRATACION Y FINANCIERA >> 1 >> 14 >>	CONTROL INTERNO >> 1 >> 44 >>
¿Dispone de indicador de acción?	SI	SI	SI
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación?	SI	SI	SI
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control?	SI	SI	SI
¿Se mantiene un espacio libre, por debajo del detector y en todas las direcciones, de como mínimo 500 mm?	SI	SI	SI
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI	SI	SI
Prueba de activación NFPA 72 S 14.4.5.3	-	-	-

ATRIBUTOS	CORESPONDENCIA >> 1 >> 23 >>	CUARTO ELECTRICO >> 1 >> 60 >>	CUARTO ELECTRICO >> 1 >> 64 >>
¿Dispone de indicador de acción?	SI	SI	SI
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación?	SI	SI	SI
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control?	SI	SI	SI
¿Se mantiene un espacio libre, por debajo del detector y en todas las direcciones, de como mínimo 500 mm?	SI	SI	SI
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI	SI	SI
Prueba de activación NFPA 72 S 14.4.5.3	-	-	-

ATRIBUTOS	CUBO >> 1 >> 36 >>	CUBO 1ER NIVEL >> 1 >> 55 >>	DEMANDA >> 1 >> 15 >>
¿Dispone de indicador de acción?	SI	SI	SI
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación?	SI	SI	SI
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control?	SI	SI	SI
¿Se mantiene un espacio libre, por debajo del detector y en todas las direcciones, de como mínimo 500 mm?	SI	SI	SI
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI	SI	SI
Prueba de activación NFPA 72 S 14.4.5.3	-	-	-

ATRIBUTOS	DEPOSITO >> 1 >> 7 >>	DIRECCION CUBO >> 1 >> 38 >>	ENERGIA ELECTRICA >> 1 >> 47 >>
¿Dispone de indicador de acción?	SI	SI	SI
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación?	SI	SI	SI
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control?	SI	SI	SI
¿Se mantiene un espacio libre, por debajo del detector y en todas las direcciones, de como mínimo 500 mm?	SI	SI	SI
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI	SI	SI
Prueba de activación NFPA 72 S 14.4.5.3	-	-	-

ATRIBUTOS	FONDO PROYECTOS >> 1 >> 33 >>	GESTION DE LA INFORMACION >> 1 >> 48 >>	GESTION DE LA INFORMACION >> 1 >> 50 >>
¿Dispone de indicador de acción?	SI	SI	SI
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación?	SI	SI	SI
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control?	SI	SI	SI
¿Se mantiene un espacio libre, por debajo del detector y en todas las direcciones, de como mínimo 500 mm?	SI	SI	SI
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI	SI	SI
Prueba de activación NFPA 72 S 14.4.5.3	-	-	-

ATRIBUTOS	GESTION DE LA INFORMACION >> 1 >> 51 >>	HIDROCARBUROS >> 1 >> 17 >>	JURIDICO CUBO >> 1 >> 41 >>
¿Dispone de indicador de acción?	SI	SI	SI
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación?	SI	SI	SI
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control?	SI	SI	SI
¿Se mantiene un espacio libre, por debajo del detector y en todas las direcciones, de como mínimo 500 mm?	SI	SI	SI
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI	SI	SI
Prueba de activación NFPA 72 S 14.4.5.3	-	-	-

ATRIBUTOS	MINERIA >> 1 >> 19 >>	MINERIA >> 1 >> 9 >>	OFICINA ENERGIA ELECTRICA >> 1 >> 46 >>
¿Dispone de indicador de acción?	SI	SI	SI
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación?	SI	SI	SI
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control?	SI	SI	SI
¿Se mantiene un espacio libre, por debajo del detector y en todas las direcciones, de como mínimo 500 mm?	SI	SI	SI
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI	SI	SI
Prueba de activación NFPA 72 S 14.4.5.3	-	-	-

ATRIBUTOS	OFICINA MINERIA >> 1 >> 20 >>	OFICINA SECRETARIO >> 1 >> 26 >>	PASILLO ATENCION AL CIUDADANO >> 1 >> 34 >>
¿Dispone de indicador de acción?	SI	SI	SI
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación?	SI	SI	SI
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control?	SI	SI	SI
¿Se mantiene un espacio libre, por debajo del detector y en todas las direcciones, de como mínimo 500 mm?	SI	SI	SI
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI	SI	SI
Prueba de activación NFPA 72 S 14.4.5.3	-	-	-

ATRIBUTOS	PASILLO ATENCION AL CIUDADANO >> 1 >> 35 >>	PASILLO BANOS CORRESPONDEN >> 1 >> 31 >>	PASILLO CONTROL INTERNO >> 1 >> 43 >>
¿Dispone de indicador de acción?	SI	SI	SI
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación?	SI	SI	SI
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control?	SI	SI	SI
¿Se mantiene un espacio libre, por debajo del detector y en todas las direcciones, de como mínimo 500 mm?	SI	SI	SI
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI	SI	SI
Prueba de activación NFPA 72 S 14.4.5.3	-	-	-

ATRIBUTOS	PASILLO CORRESPONDENCIA >> 1 >> 29 >>	PASILLO DEMANDA >> 1 >> 11 >>	PASILLO SECRETARIA 1 >> 1 >> 12 >>
¿Dispone de indicador de acción?	SI	SI	SI
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación?	SI	SI	SI
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control?	SI	SI	SI
¿Se mantiene un espacio libre, por debajo del detector y en todas las direcciones, de como mínimo 500 mm?	SI	SI	SI
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI	SI	SI
Prueba de activación NFPA 72 S 14.4.5.3	-	-	-

ATRIBUTOS	PASILLO SUBDIRECTOR >> 1 >> 10 >>	PUESTOS DE TRABAJO ENERGIA ELE >> 1 >> 53 >>	RECEPCION >> 1 >> 28 >>
¿Dispone de indicador de acción?	SI	SI	SI
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación?	SI	SI	SI
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control?	SI	SI	SI
¿Se mantiene un espacio libre, por debajo del detector y en todas las direcciones, de como mínimo 500 mm?	SI	SI	SI
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI	SI	SI
Prueba de activación NFPA 72 S 14.4.5.3	-	-	-

ATRIBUTOS	RECURSOS FISICOS >> 1 >> 22 >>	SALA DE JUNTAS >> 1 >> 25 >>	SALA DE REUNIONES PRINCIPAL >> 1 >> 42 >>
¿Dispone de indicador de acción?	SI	SI	SI
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación?	SI	NO	SI
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control?	SI	SI	SI
¿Se mantiene un espacio libre, por debajo del detector y en todas las direcciones, de como mínimo 500 mm?	SI	SI	SI
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI	SI	SI
Prueba de activación NFPA 72 S 14.4.5.3	-	-	-

ATRIBUTOS	SALA DE REUNIONES SECRETARIA 2 >> 1 >> 56 >>	SECRETARIA 3 >> 1 >> 52 >>	SECRETARIA CUBO >> 1 >> 37 >>
¿Dispone de indicador de acción?	SI	SI	SI
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación?	SI	SI	SI
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control?	SI	SI	SI
¿Se mantiene un espacio libre, por debajo del detector y en todas las direcciones, de como mínimo 500 mm?	SI	SI	SI
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI	SI	SI
Prueba de activación NFPA 72 S 14.4.5.3	-	-	-

ATRIBUTOS	SUBDIRECTOR >> 1 >> 2 >>	SUBDIRECTOR CONTRATACION Y FIN >> 1 >> 13 >>	SUBDIRECTOR DEMANDA >> 1 >> 16 >>
¿Dispone de indicador de acción?	SI	SI	SI
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación?	SI	SI	SI
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control?	SI	SI	SI
¿Se mantiene un espacio libre, por debajo del detector y en todas las direcciones, de como mínimo 500 mm?	SI	SI	SI
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI	SI	SI
Prueba de activación NFPA 72 S 14.4.5.3	-	-	-

ATRIBUTOS	SUBDIRECTOR GESTION DE INFORMA >> 1 >> 49 >>	SUBDIRECTOR HIDROCABUROS >> 1 >> 18 >>	SUBDIRECTOR SECRETARIA 2 >> 1 >> 57 >>
¿Dispone de indicador de acción?	SI	SI	SI
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación?	SI	SI	SI
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control?	SI	SI	SI
¿Se mantiene un espacio libre, por debajo del detector y en todas las direcciones, de como mínimo 500 mm?	SI	SI	SI
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI	SI	SI
Prueba de activación NFPA 72 S 14.4.5.3	-	-	-

Imágenes:



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
DIRECCION CUBO >> 1 >> 38 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
ASESORES 1 CUBO >> 1 >> 39 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
ASESORES 1 CUBO >> 1 >> 39 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
SECRETARIA CUBO >> 1 >> 37 >>

ACTIVIDAD:
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
DIRECCION CUBO >> 1 >> 38 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
DIRECCION CUBO >> 1 >> 38 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
ASESORES 2 CUBO >> 1 >> 40 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
JURIDICO CUBO >> 1 >> 41 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
JURIDICO CUBO >> 1 >> 41 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
ASESORES 1 CUBO >> 1 >> 39 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
ASESORES 2 CUBO >> 1 >> 40 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
ASESORES 2 CUBO >> 1 >> 40 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
SECRETARIA CUBO >> 1 >> 37 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PASILLO ATENCION AL CIUDADANO >> 1 >> 34 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PASILLO ATENCION AL CIUDADANO >> 1 >> 34 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PASILLO ATENCION AL CIUDADANO >> 1 >> 34 >>

ACTIVIDAD:
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
BANO HOMBRES CORRESPONDEN >> 1 >> 32 >>

ACTIVIDAD:
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
FONDO PROYECTOS >> 1 >> 33 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PASILLO ATENCION AL CIUDADANO >> 1 >> 34 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PASILLO ATENCION AL CIUDADANO >> 1 >> 35 >>

ACTIVIDAD:
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
CUBO >> 1 >> 36 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
SECRETARIA CUBO >> 1 >> 37 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PASILLO ATENCION AL CIUDADANO >> 1 >> 35 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PASILLO ATENCION AL CIUDADANO >> 1 >> 35 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PASILLO ATENCION AL CIUDADANO >> 1 >> 35 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
JURIDICO CUBO >> 1 >> 41 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
SECRETARIA 3 >> 1 >> 52 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PUESTOS DE TRABAJO ENERGIA ELE >> 1 >> 53 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
AUDITORIO >> 1 >> 54 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
SUBDIRECTOR GESTION DE INFORMA >> 1 >> 49 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
GESTION DE LA INFORMACION >> 1 >> 50 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
GESTION DE LA INFORMACION >> 1 >> 51 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
CAFETERIA >> 1 >> 58 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
CAFETERIA >> 1 >> 58 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
CAFETERIA >> 1 >> 58 >>

ACTIVIDAD:
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
CUBO 1ER NIVEL >> 1 >> 55 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
SALA DE REUNIONES SECRETARIA 2 >> 1 >> 56 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
SUBDIRECTOR SECRETARIA 2 >> 1 >> 57 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
GESTION DE LA INFORMACION >> 1 >> 48 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
SALA DE REUNIONES PRINCIPAL >> 1 >> 42 >>

ACTIVIDAD:
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PASILLO CONTROL INTERNO >> 1 >> 43 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PASILLO CONTROL INTERNO >> 1 >> 43 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
SALA DE REUNIONES PRINCIPAL >> 1 >> 42 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
SALA DE REUNIONES PRINCIPAL >> 1 >> 42 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
SALA DE REUNIONES PRINCIPAL >> 1 >> 42 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
CONTRALORIA >> 1 >> 45 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
OFICINA ENERGIA ELECTRICA >> 1 >> 46 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
ENERGIA ELECTRICA >> 1 >> 47 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PASILLO CONTROL INTERNO >> 1 >> 43 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PASILLO CONTROL INTERNO >> 1 >> 43 >>

ACTIVIDAD:
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
CONTROL INTERNO >> 1 >> 44 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
BANO HOMBRES CORRESPONDEN >> 1 >> 32 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
SUBDIRECTOR DEMANDA >> 1 >> 16 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
HIDROCARBUROS >> 1 >> 17 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
SUBDIRECTOR HIDROCABUROS >> 1 >> 18 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
SUBDIRECTOR CONTRATACION Y FIN >> 1 >> 13 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
CONTRATACION Y FINANCIERA >> 1 >> 14 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
DEMANDA >> 1 >> 15 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
CORESPONDENCIA >> 1 >> 23 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
ARCHIVO COREPONDENCIA >> 1 >> 24 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
ARCHIVO COREPONDENCIA >> 1 >> 24 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
MINERIA >> 1 >> 19 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
OFICINA MINERIA >> 1 >> 20 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
RECURSOS FISICOS >> 1 >> 22 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PASILLO SECRETARIA 1 >> 1 >> 12 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
ARCHIVO >> 1 >> 3 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
BANOS HOMBRES CUARTO ELECTRICO >> 1 >> 4 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
BANO MUJERES CUARTO ELECTRICO >> 1 >> 5 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
COCINA >> 1 >> 1 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
COCINA >> 1 >> 1 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
SUBDIRECTOR >> 1 >> 2 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
MINERIA >> 1 >> 9 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PASILLO SUBDIRECTOR >> 1 >> 10 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PASILLO DEMANDA >> 1 >> 11 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
cuarto de lactancia >> 1 >> 6 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
DEPOSITO >> 1 >> 7 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
CENTRO DE COPIADO >> 1 >> 8 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
ARCHIVO COREPONDENCIA >> 1 >> 24 >>

ACTIVIDAD:
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
ATENCION AL CIUDADANO >> 1 >> 30 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
ATENCION AL CIUDADANO >> 1 >> 30 >>

ACTIVIDAD:
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PASILLO BANOS CORRESPONDEN >> 1 >> 31 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PASILLO CORRESPONDENCIA >> 1 >> 29 >>

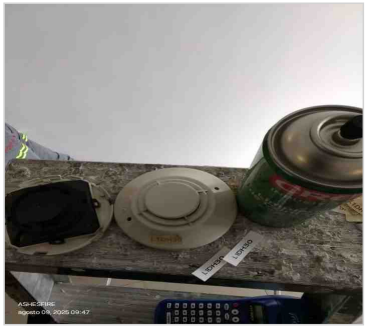
ACTIVIDAD:
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
ATENCION AL CIUDADANO >> 1 >> 30 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
ATENCION AL CIUDADANO >> 1 >> 30 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PASILLO BANOS CORRESPONDEN >> 1 >> 31 >>

ACTIVIDAD:
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
BANO HOMBRES CORRESPONDEN >> 1 >> 32 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : NO



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
BANO HOMBRES CORRESPONDEN >> 1 >> 32 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PASILLO BANOS CORRESPONDEN >> 1 >> 31 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PASILLO BANOS CORRESPONDEN >> 1 >> 31 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PASILLO BANOS CORRESPONDEN >> 1 >> 31 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PASILLO CORRESPONDENCIA >> 1 >> 29 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
BANO MUJERES CONDUCTOR >> 1 >> 27 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
BANO MUJERES CONDUCTOR >> 1 >> 27 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
BANO MUJERES CONDUCTOR >> 1 >> 27 >>

ACTIVIDAD:
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
SALA DE JUNTAS >> 1 >> 25 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : NO



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
OFICINA SECRETARIO >> 1 >> 26 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
BANO MUJERES CONDUCTOR >> 1 >> 27 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PASILLO CORRESPONDENCIA >> 1 >> 29 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PASILLO CORRESPONDENCIA >> 1 >> 29 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
PASILLO CORRESPONDENCIA >> 1 >> 29 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
RECEPCION >> 1 >> 28 >>

ACTIVIDAD:
¿Se ha probado el detector y su comunicación con el panel de control? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
RECEPCION >> 1 >> 28 >>

ACTIVIDAD:
¿Se encuentra el detector fuera de la influencia de corrientes de aire debidas a la climatización o ventilación? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
RECEPCION >> 1 >> 28 >>

ACTIVIDAD:
El estado del detector (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto? : SI

SEÑALES AUDIOVISUALES

La inspección, pruebas y mantenimiento de las sirenas con estrobo de alarma sistema de detección y alarma contra incendios consistio en:

- Limpieza de sirenas con estrobo de alarma.
- Prueba desirenas con estrobo de alarma.

Nº ORDEN	MARCA	MODELO	UBICACION	LAZO/ZONA	DIRECCIÓN	TIPO	COD QR	ZONA
001	NOTIFIER	P2R	PUERTA RECEPCION	1	5	SIRENA		General
002	NOTIFIER	P2R	CUARTO ELECTRICO	1	11			General
003	NOTIFIER	P2R	ENTRADA PRINCIPAL	1	19			General
004	NOTIFIER	P2R	CUBO PRIMER NIVEL	1	20	SIRENA		General
005	NOTIFIER	P2R	CUBO SEGUNDO NIVEL	1	1			General

Nº ORDEN	MARCA	MODELO	UBICACION	LAZO/ZONA	DIRECCIÓN	TIPO	COD QR	ZONA
015	NOTIFIER	P2R	PUERTA EMERGENCIA	1	15	IND. LUMINOSO		General
06	NOTIFIER	P2R	DIRECCIÓN GENERAL	1	10	SIRENA		General

TOTAL EQUIPOS: 7

Detalle de Actividades:

ACTIVIDADES A REALIZAR	PERIODICIDAD
¿El dispositivo visual de alarma funciona correctamente en caso de ser activado?	TRIMESTRAL
¿El dispositivo acústico funciona correctamente en caso de ser activado?	TRIMESTRAL
¿Está supervisado el dispositivo visual y/o sonoro de alarma correctamente?	ANUAL

Resultado de las Operaciones:

ATRIBUTOS	001	002	003
¿El dispositivo acústico funciona correctamente en caso de ser activado?	SI	SI	SI
¿El dispositivo visual de alarma funciona correctamente en caso de ser activado?	SI	SI	SI
¿Está supervisado el dispositivo visual y/o sonoro de alarma correctamente?	SI	SI	SI

ATRIBUTOS	004	005	015
¿El dispositivo acústico funciona correctamente en caso de ser activado?	SI	SI	SI
¿El dispositivo visual de alarma funciona correctamente en caso de ser activado?	SI	SI	SI
¿Está supervisado el dispositivo visual y/o sonoro de alarma correctamente?	SI	SI	SI

ATRIBUTOS	06
¿El dispositivo acústico funciona correctamente en caso de ser activado?	SI
¿El dispositivo visual de alarma funciona correctamente en caso de ser activado?	SI
¿Está supervisado el dispositivo visual y/o sonoro de alarma correctamente?	SI

Imágenes:



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
005

ACTIVIDAD:
¿El dispositivo visual de alarma funciona correctamente en caso de ser activado? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
005

ACTIVIDAD:
¿El dispositivo visual de alarma funciona correctamente en caso de ser activado? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
015

ACTIVIDAD:
¿El dispositivo visual de alarma funciona correctamente en caso de ser activado? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
005

ACTIVIDAD:
¿Está supervisado el dispositivo visual y/o sonoro de alarma correctamente? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
004

ACTIVIDAD:
¿El dispositivo visual de alarma funciona correctamente en caso de ser activado? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
001

ACTIVIDAD:
¿El dispositivo visual de alarma funciona correctamente en caso de ser activado? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
001

ACTIVIDAD:
¿El dispositivo visual de alarma funciona correctamente en caso de ser activado? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
003

ACTIVIDAD:
¿El dispositivo visual de alarma funciona correctamente en caso de ser activado? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
002

ACTIVIDAD:
¿El dispositivo visual de alarma funciona correctamente en caso de ser activado? : SI

FUENTES ALIMENTACIÓN

La inspección, pruebas y mantenimiento del sistema de detección y alarma contra incendios fuente auxiliar de voltaje consistio en:

• Verificación de alimentación eléctrica AC.
• Verificación de funcionamiento de baterias.

Nº ORDEN	COD QR	ZONA
AUX-001		General

TOTAL EQUIPOS: 1

Detalle de Actividades:

ACTIVIDADES A REALIZAR	PERIODICIDAD
¿Tienen las fuentes de alimentación marcado CE o marca de conformidad o evaluación técnica favorable?	TRIMESTRAL
¿Están supervisadas las fuentes de alimentación auxiliares en la central de incendios, indicando el fallo de red y/o de baterías?	ANUAL
¿Existen baterías en las fuentes de alimentación auxiliares secundaria?	ANUAL
¿El estado de carga de las baterías es correcto?	ANUAL
¿Están las baterías dentro del periodo de vida útil establecido por el fabricante?	ANUAL

Resultado de las Operaciones:

ATRIBUTOS	AUX-001
¿El estado de carga de las baterías es correcto?	SI
¿Están las baterías dentro del periodo de vida útil establecido por el fabricante?	SI
¿Están supervisadas las fuentes de alimentación auxiliares en la central de incendios, indicando el fallo de red y/o de baterías?	SI
¿Existen baterías en las fuentes de alimentación auxiliares secundaria?	SI
¿Tienen las fuentes de alimentación marcado CE o marca de conformidad o evaluación técnica favorable?	SI

DISPOSITIVOS DE CONTROL, RELE Y MONITOREO

La inspección, pruebas y mantenimiento de los modulos de control, monitoreo y rele del sistema de detección y alarma contra incendios consistio en:

• Limpieza de modulos de control y monitoreo.
• Prueba modulos de control y monitoreo.

Nº ORDEN	MARCA	MODELO	UBICACION	LAZO/ZONA	DIRECCIÓN	COD QR	TIPO	ZONA
001	NOTIFIER	FCM-1	CUBO SEGUNDO NIVEL	1	1		CONTROL	General
003	NOTIFIER	FCM-1	CUARTO ELECTRICO	1	11		CONTROL	General
004	NOTIFIER	FMM-1	PROBLEMA FUENTE AUXILIAR	1	13		MONITOR	General
005	NOTIFIER	FCM-1	SALIDA DE EMERGENCIA	1	18		CONTROL	General
006	NOTIFIER	FCM-1	ENTRADA PRINCIPAL	1	19		CONTROL	General
007	NOTIFIER	FCM-1	CUBO PRIMER NIVEL	1	20		CONTROL	General
002	NOTIFIER	FCM-1	PUERTA RECEPCION	1	5		CONTROL	General

TOTAL EQUIPOS: 7

Detalle de Actividades:

ACTIVIDADES A REALIZAR	PERIODICIDAD
¿Está señalizado correctamente?	TRIMESTRAL
El estado del modulo (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	TRIMESTRAL
El modulo, ¿es claramente visible, fácilmente identificable y accesible?	TRIMESTRAL
Verificar con prubas de accionamiento la comunicación del dispositivo con el panel de control	ANUAL

Resultado de las Operaciones:

ATRIBUTOS	1 >> 1 >>	1 >> 11 >>	1 >> 13 >>
¿Está señalizado correctamente?	SI	SI	SI
El estado del modulo (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI	SI	SI
El modulo, ¿es claramente visible, fácilmente identificable y accesible?	SI	SI	SI
Verificar con prubas de accionamiento la comunicación del dispositivo con el panel de control	SI	SI	SI

ATRIBUTOS	1 >> 18 >>	1 >> 19 >>	1 >> 20 >>
¿Está señalizado correctamente?	SI	SI	SI
El estado del modulo (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI	SI	SI
El modulo, ¿es claramente visible, fácilmente identificable y accesible?	SI	SI	SI
Verificar con prubas de accionamiento la comunicación del dispositivo con el panel de control	SI	SI	SI

ATRIBUTOS	1 >> 5 >>
¿Está señalizado correctamente?	SI
El estado del modulo (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior) ¿es correcto?	SI
El modulo, ¿es claramente visible, fácilmente identificable y accesible?	SI
Verificar con prubas de accionamiento la comunicación del dispositivo con el panel de control	SI

TUBERIA Y VÁLVULAS

Se llevo cabo mantenimiento preventivo al sistema de detección de incendios en el cual se realizo limpieza a las recamaras internas de los sensores con el fin de quitar el material particulado qu oscurezca la camara del sensor, se encontrarón dispositivos periféricos tanto de iniciación como de notificación, estos dispositivos se encuentran distribuidos, para garantizar el cubrimiento de las áreas de a proteger.

Teniendo en cuenta la información de acuerdo con la distribución de los dispositivos de iniciación y anunciación se llevó a cabo las siguientes actividades con el fin de verificar la correcta instalación y disposición de los sistemas de detección de incendios:

• Inspección técnica visual del dispositivo antes de ser desmontado.
• Desmonte de dispositivo.
• Verificación de voltaje de tensión operativa dentro de los rangos establecidos para el dispositivo analizado.
• Desarme de dispositivo limpieza externa e interna del equipo.
• Se realiza la verificación de la prueba de fallo del dispositivo para garantizar la correspondiente lectura de estado del panel.

• Arme de dispositivo.
• Montaje de dispositivo.
• Verificación de normalidad en panel.

ID. SISTEMA	CAUDAL NOM.	PRESIÓN	FUENTE AGUA	TIPO	NORMAS DISEÑO	ZONA
001	250,00	60,00				General
002	300,00	60,00				General

TOTAL EQUIPOS: 2

Detalle de Actividades:

ACTIVIDADES A REALIZAR	PERIODICIDAD
¿Está accesible el local y los equipos?	TRIMESTRAL
¿Está debidamente limpia, iluminada, ventilada y libre de materiales ajenos al propio funcionamiento de la sala?	TRIMESTRAL
¿Las tuberías de la sala de bombas están libres de daños mecánicos, con la pintura o capa de protección en buen estado de mantenimiento y sin indicios de corrosión?	TRIMESTRAL
Las tuberías de aspiración y de impulsión, incluido el colector, ¿estan debidamente soportados y los soportes están en correcto estado?	TRIMESTRAL
¿La temperatura ambiente de la sala es inferior a 40ºC y superior a 4ªC en caso de motor solo eléctrico, o de 10ºC en caso de haber algún motor diesel?	TRIMESTRAL
¿Dispone de medios para mantener la temperatura ambiente en los rangos indicados y dichos medios estan operativos?	TRIMESTRAL
¿Están totalmente abiertas las válvulas de aspiración?	TRIMESTRAL
¿Están totalmente abiertas las válvulas de impulsión?	TRIMESTRAL
Si las válvulas de aspiración e impulsión disponen de supervisión, ¿esta funciona correctamente?	TRIMESTRAL
¿Se ha comprobado que las válvulas de aspiración cierran y abren correctamente?	TRIMESTRAL
Nº de vueltas de las válvulas de aspiración para pasar de su apertura total a su cierre total	TRIMESTRAL
¿Se ha comprobado que las válvulas de impulsión cierran y abren correctamente?	TRIMESTRAL
Nº de vueltas de las válvulas de impulsión necesarias para pasar de su apertura total a su cierre total	TRIMESTRAL
¿Han quedado engrasadas todas las válvulas?	SEMESTRAL
¿El medidor de caudal funciona correctamente y no presenta ninguna anomalía (suciedad, atascamiento, instalación inadecuada...)?	ANUAL
Una vez terminada cualquier revisión, ¿se ha comprobado que la instalación queda en automático y con las válvulas de flujo principal abiertas y precintadas?.	ANUAL

Resultado de las Operaciones:

ATRIBUTOS	001	002
¿Dispone de medios para mantener la temperatura ambiente en los rangos indicados y dichos medios estan operativos?	N/A	SI
¿El medidor de caudal funciona correctamente y no presenta ninguna anomalía (suciedad, atascamiento, instalación inadecuada...)?	SI	SI
¿Está accesible el local y los equipos?	N/A	SI
¿Está debidamente limpia, iluminada, ventilada y libre de materiales ajenos al propio funcionamiento de la sala?	N/A	SI
¿Están totalmente abiertas las válvulas de aspiración?	N/A	SI
¿Están totalmente abiertas las válvulas de impulsión?	N/A	SI
¿Han quedado engrasadas todas las válvulas?	SI	SI
¿La temperatura ambiente de la sala es inferior a 40ºC y superior a 4ªC en caso de motor solo eléctrico, o de 10ºC en caso de haber algún motor diesel?	N/A	SI
¿Las tuberías de la sala de bombas están libres de daños mecánicos, con la pintura o capa de protección en buen estado de mantenimiento y sin indicios de corrosión?	N/A	SI
¿Se ha comprobado que las válvulas de aspiración cierran y abren correctamente?	N/A	SI
¿Se ha comprobado que las válvulas de impulsión cierran y abren correctamente?	N/A	SI
Las tuberías de aspiración y de impulsión, incluido el colector, ¿estan debidamente soportados y los soportes están en correcto estado?	N/A	SI
Nº de vueltas de las válvulas de aspiración para pasar de su apertura total a su cierre total	N/A	SI
Nº de vueltas de las válvulas de impulsión necesarias para pasar de su apertura total a su cierre total	N/A	SI
Si las válvulas de aspiración e impulsión disponen de supervisión, ¿esta funciona correctamente?	N/A	SI
Una vez terminada cualquier revisión, ¿se ha comprobado que la instalación queda en automático y con las válvulas de flujo principal abiertas y precintadas?.	SI	SI

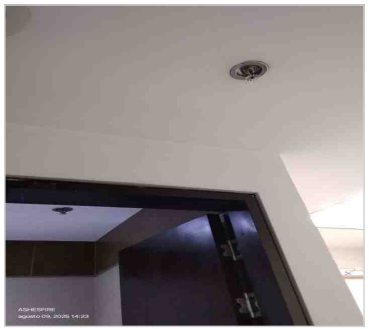
Imágenes:



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
001

ACTIVIDAD:
Las tuberías de aspiración y de impulsión, incluido el colector, ¿estan debidamente soportados y los soportes están en correcto estado? : N/A



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
001

ACTIVIDAD:
¿Las tuberías de la sala de bombas están libres de daños mecánicos, con la pintura o capa de protección en buen estado de mantenimiento y sin indicios de corrosión? : N/A



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
001

ACTIVIDAD:
¿Las tuberías de la sala de bombas están libres de daños mecánicos, con la pintura o capa de protección en buen estado de mantenimiento y sin indicios de corrosión? : N/A



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
001

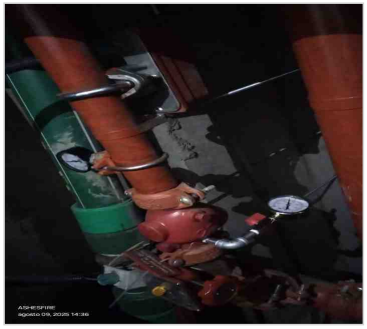
ACTIVIDAD:
Las tuberías de aspiración y de impulsión, incluido el colector, ¿estan debidamente soportados y los soportes están en correcto estado? : N/A



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
002

ACTIVIDAD:
¿Las tuberías de la sala de bombas están libres de daños mecánicos, con la pintura o capa de protección en buen estado de mantenimiento y sin indicios de corrosión? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
002

ACTIVIDAD:
¿Está debidamente limpia, iluminada, ventilada y libre de materiales ajenos al propio funcionamiento de la sala? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
002

ACTIVIDAD:
¿Está accesible el local y los equipos? : SI



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
001

ACTIVIDAD:
¿Está accesible el local y los equipos? : N/A



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
001

ACTIVIDAD:
¿Está accesible el local y los equipos? : N/A



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
001

ACTIVIDAD:
¿Está accesible el local y los equipos? : N/A



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
001

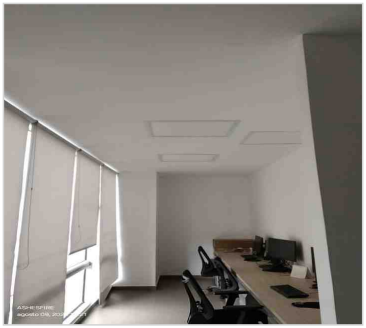
ACTIVIDAD:
¿Está debidamente limpia, iluminada, ventilada y libre de materiales ajenos al propio funcionamiento de la sala? : N/A



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
001

ACTIVIDAD:
¿Las tuberías de la sala de bombas están libres de daños mecánicos, con la pintura o capa de protección en buen estado de mantenimiento y sin indicios de corrosión? : N/A



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
001

ACTIVIDAD:
¿Está debidamente limpia, iluminada, ventilada y libre de materiales ajenos al propio funcionamiento de la sala? : N/A



Nº HALLAZGO:
0

IDENTIFICACION:
001

ACTIVIDAD:
¿Está debidamente limpia, iluminada, ventilada y libre de materiales ajenos al propio funcionamiento de la sala? : N/A

8 RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

La inspección, pruebas y mantenimiento de los sistemas de protección contra incendio realizados en las instalaciones de UNIDAD DE PLANEACIÓN MINERO ENERGÉTICA , fueron desarrolladas con base a los parámetros y formatos recomendados por la NFPA.

- - SISTEMA DE GABINETES.
Se realiza prueba de presión en los gabinetes, se verifica que cuente con la presión estática adecuada.

- SISTEMA DETECCIÓN Y ALARMA
Se realizaron pruebas de alarma de los dispositivos y estaciones manuales, se verificó registro de la zona y activación de señales audiovisuales, registrando un funcionamiento y operación normal.

- SISTEMA DE DETECCIÓN, ALARMA Y SUPRESIÓN CON AGENTE LIMPIO
Se realizó pruebas con el sistema de aspiración temprana VESDA, se verifico su funcionamiento y la activación del sistema de alarma.

RESPONSABLES

Ing. Paul Roger Ortiz Muñoz
Director Técnico Ashes Fire Colombia
Certificado CFPS (Especialista en Protección Contra Incendio) No. 5661

Ing. Hever Fabian Roncancio Hernandez
Coordinador de Servicios Ashes Fire Colombia
Master en Ingenieria y Tecnología de Protección Contra Incendios

BRANDOL YECID VALERO VARGAS
Técnico de Servicios IPM Ashes Fire Colombia.
Certificado Controlar Sistemas Contra Incendios

Fecha: **09/08/2025 15:01:04**
Observaciones:

Continuar con el mantenimiento preventivo

Firma del Técnico:



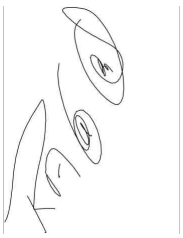
El Cliente

CC:

Cliente:

Observaciones:

Firma del Cliente:



@FirmaHere#