TÉCNICOS YA SAS
NIT. 901355291-9 - Régimen Simple Carrera 53 # 25 - 32 Bello Antioquia
3113228016 - 3154232610
www.tecnicosya.com.co
ventas@tecnicosya.com.co

Bello Antioquia, 4 de abril de 2025

Empresa Alcaldía de Sabaneta
Señor. Jorge Urrea
Tel. 3013158979
Correo jorge.urrea@sabaneta.gov.co
Ciudad Sabaneta Antioquia

ASUNTO TÉCNICOS YA S.A.S, tiene el gusto de presentar a su consideración la propuesta técnico económica de mantenimiento preventivo de equipos de aire acondicionado.

Envío para su análisis, la siguiente relacion de mantenimientos preventivos:

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VR TOTAL
1	Equipo tipo mini-split tipo pared de 12,000 btu/h	Und	1	$ 33,000	$ 33,000
2	Equipo tipo mini-split tipo pared de 24,000 btu/h	Und	2	$ 33,000	$ 66,000
3	Equipo tipo mini-split tipo cassette de 24,000 btu/h	Und	1	$ 33,000	$ 33,000
4	Equipo tipo mini-split tipo pared de 24,000 btu/h	Und	1	$ 33,000	$ 33,000
5	Equipo tipo mini-split tipo techo de 60.000 btu/h	Und	1	$ 33,000	$ 33,000
6	Equipo tipo mini-split tipo pared Panasonic de 12,000 btu/h	Und	1	$ 33,000	$ 33,000
7	Equipo tipo mini-split tipo pared de 24,000 btu/h	Und	1	$ 33,000	$ 33,000
8	Equipo central doble circuito marca LG de 30TR	Und	2	$ 33,000	$ 66,000
9	Equipo tipo mini-split de de 18,000 btu/h	Und	2	$ 33,000	$ 66,000
10	Equipo tipo Multi -split tipo pared de 12,000 btu/h	Und	7	$ 33,000	$ 231,000
11	Equipo tipo mini-split tipo pared de 9,000 btu/h	Und	1	$ 33,000	$ 33,000
12	Equipo centralizado 5 TR	Und	1	$ 33,000	$ 33,000
				SUB TOTAL	**$ 693,000**
				IVA 19%	**$ 131,670**
				TOTAL	**$ 824,670**

Gustavo Adolfo Meza Velasquez
CC 71228854 de Bello Antioquia
TECNICOS YA SAS
NIT. 901355291-9

TÉCNICOS YA SAS
NIT. 901355291-9 - Régimen Simple
Carrera 53 # 25 - 32 Bello Antioquia
3113228016 - 3154232610
www.tecnicosya.com.co
ventas@tecnicosya.com.co

Bello Antioquia, 4 de abril de 2025

Empresa	Alcaldía de Sabaneta
Señor	Jorge Urrea
Tel	3013158979
Correo	jorgeurrea@sabaneta.gov.co
Ciudad	Sabaneta Antioquia

ASUNTO TÉCNICOS YA S A S, tiene el gusto de presentar a su consideración la propuesta técnico económica de mantenimiento correctivo de equipo de aire acondicionado

Envío para su análisis, la siguiente relacion de mantenimientos correctivos:

				VALOR	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	UNITARIO	VR TOTAL
1	Ajuste de refrigerante equipos	Und	14	$ 120,000	$ 1,680,000
2	Cambio de capacitores de marcha	Und	8	$ 100,000	$ 800,000
3	Desistalación Unidad Condensado - COMISARIA	Und	1	$ 750,000	$ 750,000
4	Instalación Unidad Condensado - COMISARIA	Und	1	$ 960,000	$ 960,000
5	Carga de refrigerante - COMISARIA	Und	5	$ 120,000	$ 600,000
6	Nitrogeno para presurizar sistema - COMISARIA	Und	8	$ 140,000	$ 1,120,000
7	Alcohol para limpieza de tuberia de cobre - COMISARIA	Und	3	$ 140,000	$ 420,000
8	Cambio capacitores de arranque	Und	6	$ 100,000	$ 600,000
9	Cambio de capacitores de motores de blow er	Und	2	$ 100,000	$ 200,000
				SUB TOTAL	$ 7,130,000
				IVA 19%	$ 1,354,700
				TOTAL	$ 8,484,700



Gustavo Adolfo Meza Velasquez
CC 71228854 de Bello Antioquia
TECNICOS YA SAS
NIT 901355291-9