Empresa Social del Estado
Departamento del Meta E.S.E
Solución Salud

GOBERNACIÓN DEL **META**

NIT: 822.006.595-1

EL SUSCRITO PROFESIONAL CON OBLIGACIONES DE COMPRAS DE LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO DEL DEPARTAMENTO DEL META E.S.E "SOLUCION SALUD"

INFORMA

Que la Empresa Social del Estado del Departamento del Meta E.S.E Solución Salud, trabajo conjunta y coordinadamente con la administración municipal de vista hermosa en la formulación y estructuración del proyecto denominado ADECUACIÓN MENOR DEL **PUESTO DE SALUD UBICADO EN LA VEREDA RURAL AGUA LINDA SANTO DOMINGO DEL MUNICIPIO DE VISTA HERMOSA** DEPARTAMENTO DEL META, el cual surtió las fases de presentación ante el Ministerio de Salud y Protección Social, verificación de requisitos, viabilización y asignación de recursos de fuente Presupuesto General de la Nación PGN a través de resolución No. 2115 del 29 de Octubre de 2024 del Ministerio de Salud y Protección Social, a través de la cual se destinaron recursos para la financiación del presupuesto del proyecto por el orden de los CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES CIENTO VEINTE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS M/CTE **$** $432.120.695,00, de los cuales **CUATROCIENTOS DIEZ MILLONES DOSCIENTOS UN MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE PESOS M/Cte $410.201.529,00.** Corresponden a las actividades de obra y **VEINTIUN MILLONES NOVECIENTOS DIECINUEVE MIL CIENTO SESENTA Y SEIS PESOS M/cte $ 21.919.166,00** corresponden a la actividad de interventoría.

Seguido a esto los recursos fueron incorporados al presupuesto de la entidad en el mes de febrero mediante Resolución N°359 del 20 de mayo de 2025, Previa aprobación de adición del presupuesto por parte de la Junta directa según acuerdo N° 07 de 2025 del 24 de abril de 2025.

En el diagnóstico de la infraestructura realizado para la formulación del proyecto, se pudo encontrar que las necesidades de adecuaciones de los ambientes y sistemas con mayor nivel de deterioro, avería o desgaste de pinturas, paredes, pisos, cubiertas, cielo raso, unidades sanitarias, sistema eléctrico, totalizan las siguientes las cantidades de obra:

ÍTEM	CODIGO APUS AIM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD
		REALIZAR PRELIMINARES OBRAS DE EDIFICACION		
		DESMONTAR Y LIMPIAR		
1.1	11010203	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	194,36
		DESMONTAR Y DEMOLER		
1.2	14010202	DESMONTE DE LAVAMANOS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	3,00
1.3	14010203	DESMONTE DE SANITARIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	3,00
1.4	14010212	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	13,00
1.5	14010216	DESMONTE DE VENTANERÍA ALUMINIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	11,00
1.6	14010204	DESMONTE DE CIELO RASO EN LAMINA LIVIANA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	184,98

1.7	14010221	DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	7,00
1.8	14010228	DEMOLICION MANUAL MURO LADRILLO TOLETE MACIZO/COMÚN. INCLUYETRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	2,64
1.9	14010225	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	337,08
1.10	14010208	DESMONTEDEDIVISIONESMODULARESMETALICAS. INCLUYETRASLADOHASTASITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	20,79
1.11	14010220	DESMONTE DE TEJA ASBESTO CEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	184,53
		REALIZAR CERRAMIENTOS E INSTALACIONES PROVISIONALES		
		SUMINSTRAR E INSTALAR CERRAMIENTO		
2.1	11010601	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H=2.10 M. ESTRUCTURA MADERA COMÚN. BASES EN CONCRETO 2000 PSI	ML	73,66
		SUMINISTRA E INSTALAR IMPERMEABILIZACION		
		IMPERMEABILIZACIÓN DE ESTRUCTURAS		
3.1	11051503	IMPERMEABILIZACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MpaE	M3	15,60
		REALIZAR CIMENTACION CIMENTACIÓN		
		REALIZAR VIGAS EN CONCRETO		
4.1	11040314	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	1,68
4.2	14020201	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1,68
		REALIZAR CONCRETOS		
4.3	17010105	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA	M3	6,18
		REALIZAR ESTRUCTURAS EN CONCRETO		
		REALIZAR COLUMNAS EN CONCRETO		
5.1	14030101	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,72
		SUMINSTAR E INSTALAR REDES HIDROSANITARIAS		
		SUMINSTRAR E INSTALAR VARIOS RED HIDRÁULICA		

6.1	14130505	TANQUE AGUA POTABLE PVC 1000 LT CON TAPA INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN 1" - 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	1,00
		SUMINSTAR E INSTALAR REDES ELECTRICAS		
		SUMINISTRAR E INSTALAR SALIDAS ELECTRICAS		
7.1	15011201	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	25,00
7.2	15011205	SALIDA DE LAMPARA LED SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	17,00
7.3	15011209	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	12,00
7.4	15010901	REFLECTOR LED 500W EXTERIORES AC85-265V SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	10,00
		SUMINISTRAR E INSTALAR CAJAS Y CANALIZACIONES		
7.5	15011501	SUMINISTRO E INSTALACION ELECTROBOMBA BARNES M.HE 375-3 (2020HCE)	UN	1,00
		SUMINISTRAR E INSTALAR AIRE ACONDICIONADO		
7.6	15011301	SISTEMA DE AIREA CONDICIONADO TIPO SPLIT TECNOLOGÍA INVERTERDE 9000BTU220V.INCLUYE UNIDAD INTERIOR,UNIDAD EXTERIOR Y KIT D EINSTALACIÓN COMPLETO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	5,00
		SUMINISTRAR E INSTALAR ILUMINARIA		
7.7	15011205	PANEL LED 60X60 W	UN	29,00
		SUMINISTRAR Y REALIZAR MAMPOSTERIA		
		SUMINISTRAR E INSTALAR MAMPOSTERIA SECA O PREFABRICADA		
8.1	14050101	MURO SUPER BOARD DOBLE CARA, E=0.11 M, CAL 8 MM, INCLUYE PINTURA	M2	25,08
		REALIZAR Y SUMINISTRAR PISOS (PLACAS)		
		SUMINISTRAR E INSTALAR PAVIMENTOS ARTICULADOS		
9.1	11050112	PLACAS DE ACCESO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1,20
		SUMINISTRAR E INSTALR ENCHAPES (PISO Y PAREDES)		
		SUMINISTRAR E INSTALAR ENCHAPES		
10.1	14080103	PISO EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA	M2	259,42
10.2	14080103	GUARDAESCOBA EN GRAVILLA LAVADA No. 2	ML	137,27
		SUMINISTRAR E INSTALAR PINTURA (EXTERIOR E INTERIOR)		
		APLICAR PINTURA		
11.1	14070101	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	205,79

11.2	14070102	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	131,29
11.3	14070103	ESTUCO PREPARADO	M2	337,08
11.4	14070111	IMPERMEABILIZACION MANTO 500 XT FIBERGLASS 2.8 MM O SIMILAR	M2	29,40
		SUMINISTRAR E INSTALAR AFINADO DE PISOS, DILATACIONES, GUARDAESCOBAS		
11.5	14080301	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E=35 MM, INCLUYE PINTURA	M2	122,15
		SUMINSTAR E INSTALAR CARPINTERÍA EN ALUMINIO, ACERO INOXIDABLE O VIDRIO TEMPLADO		
		SUMINISTRAR E INSTALAR PUERTAS		
12.1	14120102	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ALUMINIO SISTEMA BISAGRA, CON VIDRIO 4 MM	M2	40,99
12.2	14120108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA PUERTA ALUMINIO TIPO YALE DE EMBUTIR L370	UN	15,00
		SUMINISTRAR E INSTALAR VENTANAS		
12.3	14120205	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA ALUMINIO SISTMA PERSIANA FIJA 3"	M2	2,80
12.4	14120201	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA ALUMINIO CORRREDIZO, CON VIDRIO 4 MM	M2	26,97
		SUMINSTAR E INSTALAR CARPINTERIA METALICA		
		SUMINISTRAR E INSTALAR REJAS, CERRAMIENTOS Y BARANDAS		
13.1	14110321	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS PARA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE L = 1.5 MTS	UN	10,70
		SUMINISTRAR E INSTALAR MOBILIARIO URBANO		
13.2	12010110	CANECA DE ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 1500 PSI MEZCLA EN OBRA	UN	2,00
		SUMINISTRAR E INSTALAR VENTANAS, MARCOS, DIVISIONES Y PERSIANAS		
13.3	14110201	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIONES EN LAMINA COLLE ROLLED CAL. 18	M2	12,60
		SUMINISTRAR E INSTALAR CORREAS, COLUMNAS, CERCHAS		
13.4	14040409	CORREA MET TUBO ESTRUCT 80X40 mm CAL. 14 (2 MM)	ML	29,00
		SUMINISTRAR E INSTALAR CUBIERTAS METALICAS		
13.5	14100208	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA METALICA TERMOACUSTICA TIPO TECHOLINE. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	314,80

		SUMINISTRAR Y REALIZAR MURO DE CERRAMIENTO		
		SUMINISTRAR E INSTALAR CERRAMIENTO		
14.1	11050401	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	2292,66
14.2	14110311	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULOS EN MALLA ESLABONADA CORR TUBO GALV (L), TAPAS, < PL, SIN PUERTA	M2	148,14
14.3	14050203	MURO LADRI. PRENS. MACIZO VISTA DOBLE T. STA FE (MORTERO TIPO 1:3)	M2	74,07
14.4	14110114	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PORTON 2.00 X2.00 M; INCLUYE 2 HOJAS TUBERIA A.N. 1-1/4"; E=1.5 MM Y MALLA ESLABONADA	UND	1,00
		SUMINISTRAR E INSTALAR CIELO RASO Y DRYWALL		
15.1	14090201	CIELO RASO PLACA SUPERBOARD 8 MM INCLUYE PINTURA	M2	131,29
		SUMINISTRAR Y REALIZAR PAÑETES		
		APLICAR PAÑETES		
16.1	14060102	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	337,08
		SUMINISTAR E INSTALAR APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		
		SUMINISTRAR E INSTALAR APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		
17.1	14150107	SANITARIO DISCAPACITADOS INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA	UND	2,00
17.2	14150102	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA	UND	5,00
17.3	14150108	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UND	7,00
17.4	14150202	MONTAJE SANITARIO DE TANQUE	UND	5,00
17.5	14150205	MONTAJE LAVAMANOS	UND	7,00
17.6	14150305	JUEGO DE INCRUSTACIONES BLANCO	JGO	7,00

Que mediante resolución 524 de fecha 31 de julio de 2025, se ordenó la apertura del del proceso convocatoria pública ESESS-CP-005-2025, cuyo objeto consiste en "**ADECUACIÓN MENOR DEL PUESTO DE SALUD UBICADO EN LA VEREDA RURAL AGUA LINDA SANTO DOMINGO DEL MUNICIPIO DE VISTA HERMOSA** DEPARTAMENTO DEL META". Agotando el procedimiento establecido en el artículo 45 del estatuto de contratación Acuerdo 014 de 2024, específicamente lo contemplado en el parágrafo primero, dado que al ser recursos cuya fuente de financiación es del presupuesto general de la nación independientemente la cuantía se tramitará por convocatoria pública.

Que según cronograma establecido en el proceso ESESS-CP-005-2025, la fecha del cierre para la presentación de las ofertas se fijó para el día 15 de agosto de 2025, sin que se hubieran presentado ofertas al proceso.

Ante la ausencia de ofertas la E.S.E. Solución Salud profirió la Resolución 601 del 21 de agosto de 2025 "Por medio de la cual se declara desierto el proceso de convocatoria pública ESESS-CP-005-2025".

Que la Resolución 33 de 2025 "por la cual se deroga la resolución N°45 de 2015 y se adopta el nuevo manual de contratación para la Empresa Social del Estado del Departamento del Meta E.S.E "solución salud" en su artículo 45, literal h, en su parágrafo segundo reza:

> **PARÁGRAFO SEGUNDO:** En caso de declaratoria de desierta de una convocatoria pública, se procederá a realizar el proceso de contratación bajo la modalidad de contratación directa, siempre y cuando no supere los 1.400 SMLMV.

En cumplimiento con los principios de eficiencia, transparencia y economía en la contratación pública, se revisó el banco de proveedores y se evidencia que dentro de este se encuentra posibles oferentes a la cual se les invito a presentar propuesta de manera directa con el fin de llevar a cabo la contratación de la **"ADECUACIÓN MENOR DEL PUESTO DE SALUD UBICADO EN LA VEREDA RURAL AGUA LINDA SANTO DOMINGO DEL MUNICIPIO DE VISTA HERMOSA DEPARTAMENTO DEL META"** de conformidad con el Estatuto Contractual de la EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO E.S.E SOLUCION SALUD Resolución N° 33 de 2025 "Por la cual se deroga la resolución N°45 de 2015 y se adopta el nuevo manual de contratación para la Empresa Social del Estado del Departamento del Meta E.S.E "solución salud", articulo 45, literal h parágrafo segundo.

De esta manera se realizó a través de un estudio de mercado con las dos (2) cotizaciones obtenidas con precios vigentes a la fecha, en cumplimiento del estatuto de contratación de la entidad, así:

ÍTEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	TRASMACON S.A.S		DISTRIBUCIONES OBRAS Y SUMINISTROS BERNAL JJC S.A.S		PROMEDIO TOTAL
				VR UNITARIO	VALOR TOTAL	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	
REALIZAR PRELIMINARES OBRAS DE EDIFICACION					**$ 16.604.540,00**		**$ 16.415.875,00**	**$ 16.510.207,50**
DESMONTAR Y LIMPIAR								
1,1	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	194,36	$ 10.116,22	$ 1.966.189,00	$ 10.000,00	$ 1.943.600,00	**$ 1.954.894,50**
DESMONTAR Y DEMOLER								
1,2	DESMONTE DE LAVAMANOS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	3	$ 40.464,86	$ 121.395,00	$ 40.000,00	$ 120.000,00	**$ 120.697,50**
1,3	DESMONTE DE SANITARIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	3	$ 50.581,09	$ 151.743,00	$ 50.500,00	$ 151.500,00	**$ 151.621,50**
1,4	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	13	$ 108.749,21	$ 1.413.740,00	$ 108.500,00	$ 1.410.500,00	**$ 1.412.120,00**
1,5	DESMONTE DE VENTANERÍA ALUMINIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	11	$ 20.232,41	$ 222.557,00	$ 20.000,00	$ 220.000,00	**$ 221.278,50**

1,6	DESMONTE DE CIELO RASO EN LAMINA LIVIANA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	184,98	$ 7.752,71	$ 1.434.096,00	$ 7.500,00	$ 1.387.350,00	**$ 1.410.723,00**
1,7	DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	7	$ 20.232,41	$ 141.627,00	$ 20.000,00	$ 140.000,00	**$ 140.813,50**
1,8	DEMOLICION MANUAL MURO LADRILLO TOLETE MACIZO/COMÚN. INCLUYETRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	2,64	$ 19.316,60	$ 50.996,00	$ 19.000,00	$ 50.160,00	**$ 50.578,00**
1,9	DEMOLICION MANUAL PAÑETE MUROS E=0.03 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	337,08	$ 16.185,92	$ 5.455.950,00	$ 16.000,00	$ 5.393.280,00	**$ 5.424.615,00**
1,10	DESMONTEDEDIVISIONESMODULARESMETALI CAS. INCLUYETRASLADOHASTASITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	20,79	$ 43.394,36	$ 902.169,00	$ 43.000,00	$ 893.970,00	**$ 898.069,50**
1,11	DESMONTE DE TEJA ASBESTO CEMENTO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	184,53	$ 25.708,98	$ 4.744.078,00	$ 25.500,00	$ 4.705.515,00	**$ 4.724.796,50**
REALIZAR CERRAMIENTOS E INSTALACIONES PROVISIONALES					**$ 5.437.393,00**		**$ 5.414.010,00**	**$ 5.425.701,50**
SUMINSTRAR E INSTALAR CERRAMIENTO								
2,1	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H=2.10 M. ESTRUCTURA MADERA COMÚN. BASES EN CONCRETO 2000 PSI	ML	73,66	$ 73.817,44	$ 5.437.393,00	$ 73.500,00	$ 5.414.010,00	**$ 5.425.701,50**
SUMINISTRA E INSTALAR IMPERMEABILIZACION					**$ 795.664,00**		**$ 795.600,00**	**$ 795.632,00**
IMPERMEABILIZACIÓN DE ESTRUCTURAS								
3,1	IMPERMEABILIZACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MpaE	M3	15,6	$ 51.004,11	$ 795.664,00	$ 51.000,00	$ 795.600,00	**$ 795.632,00**
REALIZAR CIMENTACION CIMENTACIÓN					**$ 7.123.450,00**		**$ 7.119.300,00**	**$ 7.121.375,00**
REALIZAR VIGAS EN CONCRETO								
4,1	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	1,68	$ 755.505,53	$ 1.269.249,00	$ 755.000,00	$ 1.268.400,00	**$ 1.268.824,50**
4,2	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1,68	$1.110.015, 24	$ 1.864.826,00	$ 1.110.000,00	$ 1.864.800,00	**$ 1.864.813,00**
REALIZAR CONCRETOS								
4,3	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA	M3	6,18	$ 645.529,98	$ 3.989.375,00	$ 645.000,00	$ 3.986.100,00	**$ 3.987.737,50**
REALIZAR ESTRUCTURAS EN CONCRETO					**$ 1.106.820,00**		**$ 1.106.640,00**	**$ 1.106.730,00**

REALIZAR COLUMNAS EN CONCRETO								
5,1	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,72	$1.537.249, 58	$ 1.106.820,00	$ 1.537.000,00	$ 1.106.640,00	**$ 1.106.730,00**
SUMINSTAR E INSTALAR REDES HIDROSANITARIAS					**$ 1.250.279,00**		**$ 1.250.000,00**	**$ 1.250.139,50**
SUMINSTRAR E INSTALAR VARIOS RED HIDRÁULICA								
6,1	TANQUE AGUA POTABLE PVC 1000 LT CON TAPA INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN 1" - 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	1	$1.250.278, 84	$ 1.250.279,00	$ 1.250.000,00	$ 1.250.000,00	**$ 1.250.139,50**
SUMINSTAR E INSTALAR REDES ELECTRICAS					**$ 43.784.544,00**		**$ 43.763.500,00**	**$43.774.022,00**
SUMINISTRAR E INSTALAR SALIDAS ELECTRICAS								
7,1	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	25	$ 121.146,42	$ 3.028.661,00	$ 121.000,00	$ 3.025.000,00	**$ 3.026.830,50**
7,2	SALIDA DE LAMPARA LED SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	17	$ 262.281,82	$ 4.458.791,00	$ 262.000,00	$ 4.454.000,00	**$ 4.456.395,50**
7,3	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	12	$ 188.488,71	$ 2.261.865,00	$ 188.000,00	$ 2.256.000,00	**$ 2.258.932,50**
7,4	REFLECTOR LED 500W EXTERIORES AC85-265V SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	10	$1.045.127, 73	$ 10.451.277,00	$ 1.045.000,00	$ 10.450.000,00	**$10.450.638,50**
SUMINISTRAR E INSTALAR CAJAS Y CANALIZACIONES								
7,5	SUMINISTRO E INSTALACION ELECTROBOMBA BARNES M.HE 375-3 (2020HCE)	UN	1	$5.209.639, 27	$ 5.209.639,00	$ 5.209.000,00	$ 5.209.000,00	**$ 5.209.319,50**
SUMINISTRAR E INSTALAR AIRE ACONDICIONADO								
7,6	SISTEMA DE AIREA CONDICIONADO TIPO SPLIT TECNOLOGÍA INVERTERDE 9000BTU220V.INCLUYE UNIDAD INTERIOR,UNIDAD EXTERIOR Y KIT D EINSTALACIÓN COMPLETO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	5	$2.743.741, 68	$ 13.718.708,00	$ 2.743.000,00	$ 13.715.000,00	**$13.716.854,00**
SUMINISTRAR E INSTALAR ILUMINARIA								
7,7	PANEL LED 60X60 W	UN	29	$ 160.538,04	$ 4.655.603,00	$ 160.500,00	$ 4.654.500,00	**$ 4.655.051,50**
SUMINISTRAR Y REALIZAR MAMPOSTERIA					**$ 4.791.774,00**		**$ 4.790.280,00**	**$ 4.791.027,00**
SUMINISTRAR E INSTALAR MAMPOSTERIA SECA O PREFABRICADA								
8,1	MURO SUPER BOARD DOBLE CARA, E=0.11 M, CAL 8 MM, INCLUYE PINTURA	M2	25,08	$ 191.059,58	$ 4.791.774,00	$ 191.000,00	$ 4.790.280,00	**$ 4.791.027,00**
REALIZAR Y SUNISTRAR PISOS (PLACAS)					**$ 1.273.513,00**		**$ 1.273.200,00**	**$ 1.273.356,50**
SUMINISTRAR E INSTALAR PAVIMENTOS ARTICULADOS								

9,1	PLACAS DE ACCESO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1,2	$1.061.261, 03	$ 1.273.513,00	$ 1.061.000,00	$ 1.273.200,00	**$ 1.273.356,50**
SUMINISTRAR E INSTALR ENCHAPES (PISO Y PAREDES)					**$ 28.899.260,00**		**$ 28.899.037,00**	**$28.899.148,50**
SUMINISTRAR E INSTALAR ENCHAPES								
10,1	PISO EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA	M2	259,42	$ 88.100,38	$ 22.855.001,00	$ 88.100,00	$ 22.854.902,00	**$22.854.951,50**
10,2	GUARDAESCOBA EN GRAVILLA LAVADA No. 2	ML	137,27	$ 44.031,90	$ 6.044.259,00	$ 44.031,00	$ 6.044.135,00	**$ 6.044.197,00**
SUMINISTRAR E INSTALAR PINTURA (EXTERIOR E INTERIOR)					**$ 13.739.891,00**		**$ 13.733.967,00**	**$13.736.929,00**
APLICAR PINTURA								
11,1	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	205,79	$ 16.184,51	$ 3.330.610,00	$ 16.184,00	$ 3.330.505,00	**$ 3.330.557,50**
11,2	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	131,29	$ 13.690,45	$ 1.797.419,00	$ 13.690,00	$ 1.797.360,00	**$ 1.797.389,50**
11,3	ESTUCO PREPARADO	M2	337,08	$ 8.910,65	$ 3.003.602,00	$ 8.900,00	$ 3.000.012,00	**$ 3.001.807,00**
11,4	IMPERMEABILIZACION MANTO 500 XT FIBERGLASS 2.8 MM O SIMILAR	M2	29,4	$ 56.941,04	$ 1.674.067,00	$ 56.900,00	$ 1.672.860,00	**$ 1.673.463,50**
SUMINISTRAR E INSTALAR AFINADO DE PISOS, DILATACIONES, GUARDAESCOBAS								
11,5	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E=35 MM, INCLUYE PINTURA	M2	122,15	$ 32.207,88	$ 3.934.193,00	$ 32.200,00	$ 3.933.230,00	**$ 3.933.711,50**
SUMINSTAR E INSTALAR CARPINTERÍA EN ALUMINIO, ACERO INOXIDABLE O VIDRIO TEMPLADO					**$ 31.325.827,00**		**$ 31.296.990,00**	**$31.311.408,50**
SUMINISTRAR E INSTALAR PUERTAS								
12,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ALUMINIO SISTEMA BISAGRA, CON VIDRIO 4 MM	M2	40,99	$ 447.218,09	$ 18.331.470,00	$ 447.000,00	$ 18.322.530,00	**$18.327.000,00**
12,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA PUERTA ALUMINIO TIPO YALE DE EMBUTIR L370	UN	15	$ 171.719,19	$ 2.575.788,00	$ 171.000,00	$ 2.565.000,00	**$ 2.570.394,00**
SUMINISTRAR E INSTALAR VENTANAS								
12,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA ALUMINIO SISTMA PERSIANA FIJA 3"	M2	2,8	$ 462.972,77	$ 1.296.324,00	$ 462.000,00	$ 1.293.600,00	**$ 1.294.962,00**

12,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA ALUMINIO CORRREDIZO, CON VIDRIO 4 MM	M2	26,97	$ 338.236,76	$ 9.122.245,00	$ 338.000,00	$ 9.115.860,00	**$ 9.119.052,50**
SUMINSTAR E INSTALAR CARPINTERIA METALICA					**$ 27.094.896,00**		**$ 26.957.100,00**	**$27.025.998,00**
SUMINISTRAR E INSTALAR REJAS, CERRAMIENTOS Y BARANDAS								
13,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS PARA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE L = 1.5 MTS	UN	10,7	$ 346.170,72	$ 3.704.027,00	$ 346.000,00	$ 3.702.200,00	**$ 3.703.113,50**
SUMINISTRAR E INSTALAR MOBILIARIO URBANO								
13,2	CANECA DE ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 1500 PSI MEZCLA EN OBRA	UN	2	$1.110.272, 82	$ 2.220.546,00	$ 1.110.000,00	$ 2.220.000,00	**$ 2.220.273,00**
SUMINISTRAR E INSTALAR VENTANAS, MARCOS, DIVISIONES Y PERSIANAS								
13,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIONES EN LAMINA COLLE ROLLED CAL. 18	M2	12,6	$ 352.464,59	$ 4.441.054,00	$ 352.000,00	$ 4.435.200,00	**$ 4.438.127,00**
SUMINISTRAR E INSTALAR CORREAS, COLUMNAS, CERCHAS								
13,4	CORREA MET TUBO ESTRUCT 80X40 mm CAL. 14 (2 MM)	ML	29	$ 40.987,51	$ 1.188.638,00	$ 40.500,00	$ 1.174.500,00	**$ 1.181.569,00**
SUMINISTRAR E INSTALAR CUBIERTAS METALICAS								
13,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA METALICA TERMOACUSTICA TIPO TECHOLINE. NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	314,8	$ 49.366,68	$ 15.540.631,00	$ 49.000,00	$ 15.425.200,00	**$15.482.915,50**
SUMINISTRAR Y REALIZAR MURO DE CERRAMIENTO					**$ 77.451.147,00**		**$ 77.173.958,00**	**$77.312.552,50**
SUMINISTRAR E INSTALAR CERRAMIENTO								
14,1	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	2292,66	$ 9.885,01	$ 22.662.967,00	$ 9.800,00	$ 22.468.068,00	**$22.565.517,50**
14,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULOS EN MALLA ESLABONADA CORR TUBO GALV (L), TAPAS, < PL, SIN PUERTA	M2	148,14	$ 195.658,74	$ 28.984.886,00	$ 195.500,00	$ 28.961.370,00	**$28.973.128,00**
14,3	MURO LADRI. PRENS. MACIZO VISTA DOBLE T. STA FE (MORTERO TIPO 1:3)	M2	74,07	$ 336.790,28	$ 24.946.056,00	$ 336.000,00	$ 24.887.520,00	**$24.916.788,00**
14,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PORTON 2.00 X2.00 M; INCLUYE 2 HOJAS TUBERIA A.N. 1- 1/4"; E=1.5 MM Y MALLA ESLABONADA	UND	1	$ 857.238,27	$ 857.238,00	$ 857.000,00	$ 857.000,00	**$ 857.119,00**

SUMINISTRAR E INSTALAR CIELO RASO Y DRYWALL					**$ 14.740.401,00**		**$ 14.704.480,00**	**$14.722.440,50**
15,1	CIELO RASO PLACA SUPERBOARD 8 MM INCLUYE PINTURA	M2	131,29	$ 112.273,60	$ 14.740.401,00	$ 112.000,00	$ 14.704.480,00	**$14.722.440,50**
SUNISTRAR Y REALIZAR PAÑETES					**$ 13.485.812,00**		**$ 13.483.200,00**	**$13.484.506,00**
APLICAR PAÑETES								
16,1	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	337,08	$ 40.007,75	$ 13.485.812,00	$ 40.000,00	$ 13.483.200,00	**$13.484.506,00**
SUMINISTAR E INSTALAR APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS					**$ 9.486.715,00**		**$ 9.471.000,00**	**$ 9.478.857,50**
SUMINISTRAR E INSTALAR APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS								
17,1	SANITARIO DISCAPACITADOS INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA	UND	2	$ 981.585,95	$ 1.963.172,00	$ 981.000,00	$ 1.962.000,00	**$ 1.962.586,00**
17,2	SANITARIO ACUACER BLANCO CORONA	UND	5	$ 443.428,95	$ 2.217.145,00	$ 443.000,00	$ 2.215.000,00	**$ 2.216.072,50**
17,3	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UND	7	$ 549.698,31	$ 3.847.888,00	$ 549.000,00	$ 3.843.000,00	**$ 3.845.444,00**
17,4	MONTAJE SANITARIO DE TANQUE	UND	5	$ 62.648,25	$ 313.241,00	$ 62.000,00	$ 310.000,00	**$ 311.620,50**
17,5	MONTAJE LAVAMANOS	UND	7	$ 58.307,85	$ 408.155,00	$ 58.000,00	$ 406.000,00	**$ 407.077,50**
17,6	JUEGO DE INCRUSTACIONES BLANCO	JGO	7	$ 105.301,97	$ 737.114,00	$ 105.000,00	$ 735.000,00	**$ 736.057,00**
TOTAL GASTOS DIRECTOS					**$ 298.391.930,00**		**$ 297.648.141,00**	**$298.020.035,50**
ADMINISTRACION (A) 26%					**$ 77.581.901,80**		**$ 77.388.516,66**	**$77.485.209,23**
IMPREVISTOS (I) 1%					**$ 2.983.919,30**		**$ 2.976.481,41**	**$ 2.980.200,36**
UTILIDAD (U) 4%					**$ 11.935.677,20**		**$ 11.905.925,64**	**$11.920.801,42**
TOTAL OBRA					**$ 390.893.428,30**		**$ 389.919.064,71**	**$390.406.246,51**

De esta manera, se realizó a través de un estudio de mercado con base a los precios unitarios de los ítems requeridos teniendo en cuenta las dos (2) cotizaciones obtenidas, con precios vigentes a la fecha, se calcula un valor de TRESCIENTOS NOVENTA MILLONES CUATROCIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS Y CINCUENTA Y UN CENTAVOS M/Cte. ($390.406.246,51) estimado para el tiempo de ejecución de tres (3) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

Villavicencio 26 de agosto de 2025.

CONSUELO DEL PILAR ESTRADA
T.P N°70976-035017 TML Administrador financiero
CPS Prestación de Servicios Profesionales a la subgerencia Administrativa y logística.