CONTRATO DE CALAMIDAD PÚBLICA No. CP-001 de 2025
04/07/2025

FECHA DEL ACTA: 01 DE SEPTIEMBRE DEL 2025

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO				
CONTRATO No. - FECHA	001 del 2025 -04 de Julio de 2025			
TIPO DE CONTRATO	Contrato de calamidad pública			
DEPENDENCIA CONTRATANTE	Secretaria de Hábitat y desarrollo sostenible			
CONTRATISTA	OMAR ENRIQUE PAREDES CARRERO			
C.C. o N.I.T.	13.498.022			
REPRESENTANTE LEGAL	OMAR ENRIQUE PAREDES CARRERO			
C.C. o N.I.T.	13.498.022			
OBJETO DEL CONTRATO	EJECUCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA ORIENTADAS A LA REDUCCIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES EN EL MARCO DEL DECRETO No. 053 DE MAYO DE 2025 PRORROGA DE LA CALAMIDAD EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, NORTE DE SANTANDER.			
VALOR DEL CONTRATO	DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS Y TREINTA Y SEIS CENTAVOS ($ 249.225.798,36) M/CTE			
PLAZO O DURACIÓN	Tres (3) meses contados a partir del cumplimento de los requisitos de ejecución			
SUPERVISOR	NELLY ALEXANDRA DÍAZ RINCÓN			
FECHA ACTA DE INICIO	Julio 7 de 2025			
FECHA DE TERMINACIÓN	Octubre 6 de 2025			
% EJECUTADO SEGÚN PRESENTE ACTA	50.68%			
% EJECUTADO ACUMULADO	50.68%			
POLIZAS INICIALES	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.S – CCT-100002553			
		DESDE	HASTA	VR ASEGUR.
	Cumplimiento	04/07/2025	04/02/2026	$24.922.579,84
	Prestaciones Sociales	04/07/2025	04/10/2028	$12.461.289,92
	Estabilidad de la obra	04/10/2025	04/10/2030	$24.922.579,84

En Villa del Rosario, a los 01 días del mes de septiembre de 2025 se reunieron en las oficinas de la secretaría de planeación, el Ing. NELLY ALEXANDER DÍAZ RINCÓN Supervisor del contrato y el Ing. OMAR ENRIQUE PAREDES CARRERO, en su calidad de contratista, con el objeto de suscribir la presente acta de recibo parcial N° 001 referente a "EJECUCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA ORIENTADAS A LA REDUCCIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES EN EL MARCO DEL DECRETO No. 053 DE MAYO DE 2025 PRORROGA DE LA CALAMIDAD EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, NORTE DE SANTANDER" de acuerdo al siguiente detalle:

De conformidad con lo expresado en el contrato de calamidad pública 001 de 2025 la ejecución de actividades en el proyecto corresponde al (50.68%) del contrato, y se resumen en el cuadro anexo que hace parte integral de la presente acta. El Informe de Avance fue presentado al supervisor del Contrato designado por la Secretaría de Planeación y desarrollo del municipio, como se detalla a continuación:

CANTIDADES PARCIALES DE OBRA RECIBIDAS HASTA LA FECHA:

NO.	DESCRIPCIÓN	VALOR FACTURADO	% PAGADO ACUMULADO
1.	ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 01 del 01 de septiembre de 2025	$126.298.104,09	50.68%
TOTAL		**$126.298.104,09**	**50.68%**

VALOR CONTRATO INICIAL	**$ 249.225.798,36**	
VALOR ANTICIPO	$ 0,00	$ 0,00
VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL 01		$126.298.104,09
VALOR SALDO POR COBRAR		$ 122.927.694,27
SUMAS TOTAL IGUALES	**$ 249.225.798,36**	**$ 249.225.798,36**

Valor Total a pagar presente acta según avance: $126.298.104,09

Discriminados así:

TOTAL COSTOS DIRECTOS	$	**93.554.151,18**
ADMINISTRACIÓN 29%	$	27.130.703,84
IMPREVISTO 1%	$	935.541,51
UTILIDAD 5%	$	4.677.707,56
TOTAL COSTOS INDIRECTOS	$	32.743.952,63
VALOR TOTAL	$	**126.298.104,09**

SON: CIENTO VEINTISÉIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CIENTO cuatro PESOS CON NUEVE CENTAVOS **($ 126.298.104,09)**

Se firma la presente por los que en ella intervienen,

Ing. **OMAR ENRIQUE PAREDES CARRERO**
Contratista

Ing. NELLY ALEXANDRA DÍAZ RINCÓN
Supervisor