LAINSCO
INGENIERIA S.A.S.

Tunja, 09 de Julio de 2025

OFICIO No. LAIN-VILL/SC-035-2024

Ingeniero:
FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA
Supervisor Contrato
Secretario de Infraestructura Municipio de Villa de Leyva
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 275 DE 2023
Objeto: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".

Asunto: ENTREGA INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 09.

Cordial saludo,

En mi calidad de interventor designado del contrato de Obra No. 267 DE 2023 por medio de la presente realizo entrega del Informe Mensual de Interventoría No. 09 correspondiente al periodo del 15 de Mayo de 2025 al 14 de Junio de 2025.

De igual manera, por medio de la presente remito el Informe Mensual remitido por la firma contratista, correspondiente al mismo periodo, el cual se encuentra en estado **aprobado**.

Sin otro particular,

LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
C.C. 1.002.393.877 de Soracá (Boyacá)
R.L. LAINSCO INGENIERÍA S.A.S.
NIT 900.602.469-9

CALLE 17D No. 1-26 BARRIO MANZANARE - TUNJA – BOYACA
CEL. 3202228137 / 3103023313
EMAIL: lainscoingenieriasas.602@gmail.com

INFORME MENSUAL No. 09
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 275 DE 2023
OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO



LAINSCO INGENIERIA S.A.S.

NIT: 900.602.469-9

INFORME CORRESPONIENTE AL PERIODO DEL 15 DE MAYO AL 14 DE JUNIO DE 2025

CALLE 17D No. 1A-70 TORRE 8 – APTO 101 URB. PORTAL DE LA UNAD TUNJA – BOYACA
CEL. 3104828105
EMAIL: lainscoingenieriaSAS.602@gmail.com

LAINSCO INGENIERIA S.A.S.
NIT: 900.602.469-9

TABLA DE CONTENIDO

GENERALIDADES DEL PROYECTO 5

1.1 Descripción del Alcance 5
1.2 Localización 5
1.3 Información de los Contratos derivados. 7
1.3.1 Información Contrato de Obra 7
1.3.2 Contrato de Interventoría 9
1.4 Otras aclaraciones 10

2. COMPONENTE TÉCNICO 10

2.1 Especificaciones Técnicas de Construcción 10
2.2 Actividades de obra ejecutadas 10
2.2.1 INSTALACIONES Y DERIVACIONES ELÉCTRICAS 10
2.2.2 ENCHAPES DE BAÑO Y COCINA 12
2.2.3 CONSTRUCCIÓN DE ANDENES PERIMETRALES 15
2.2.4 INSTALACIÓN DRYWALL BAÑOS 17
2.2.5 INSTALACIÓN CARPINTERIA METALICA 18
2.2.6 REMATE DE FILOS Y DILATACIONES 21
2.2.7 ACOMETIDA ELÉCTRICA PRINCIPAL 23
2.2.8 LIMPIEZA Y ASEO GENERAL 24

2.5 COMPONENTE ADMINISTRATIVO 28

Cumplimiento de personal ofertado 28
2.5.1. Contratista 28
2.5.1. Interventoría 28
2.6. Comités Técnicos 29

2.6 COMPONENTE FINANCIERO 29

2.6.1 Ejecución presupuestal 29

2.7 SEGUIMIENTO ESTADO DEL CLIMA 40
2.8 ACTAS PARCIALES DE OBRA 42
2.9 ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORÍA 43
2.10 RESUMEN ACTAS MODIFICATORIAS 43
2.11 ORGANIGRAMA DE OBRA 43
2.12 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA INTERVENTORIA 43
RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA FIRMA CONTRATISTA 44

2.13 COMPONENTE JURIDICO 44
2.14 CONTROL DE GARANTÍAS 44
2.14.1 Contrato de obra: 44
2.14.2 Contrato de Interventoría: 45
2.15 DOCUMENTOS CONTRACTUALES EMITIDOS 47
2.16 CONTROL DE INSPECCIÓN DE ENSAYOS 47
2.17 COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) 48
2.18 REVISIÓN DE LA SEGURIDAD SOCIAL: 48
2.19 HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL: 48
2.20 COMPONENTE PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA) 48
2.21 HIGIENE, SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL: 49
2.22 RESIDUOS LÍQUIDOS Y COMBUSTIBLES 50
2.23 PROVEEDORES Y MATERIALES EN OBRA 50
2.24 GESTIÓN SOCIAL 50
2.25 MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPOS 51
2.26 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 52
2.27 ANEXOS 53

TABLAS

Tabla 1. Información contrato de Obra 7
Tabla 2. Informacion contrato de interventoria 9
Tabla 3. Personal profesional y técnico 28
Tabla 4. Personal profesional y técnico 28
Tabla 5. Avance Acumulado a la fecha de corte en $ 29
Tabla 6. Avance de obra Ejecutado y acumulado 30
Tabla 7. Seguimiento estado del clima 41
Tabla 8. Relación de pólizas de cumplimiento contrato de Obra 44
Tabla 9. Relación de póiizas de cumplimiento contrato de Interventoría 45

GRAFICAS

Grafica 1 Ejecución Presupuestal 29
Grafica 2. Comparación entre la obra programada y ejecutada 29
Grafica 3. Promedio Mensual de Lluvia Villa de Leyva Mayo 42
Grafica 4.1 Promedio Mensual de Lluvia Villa de Leyva Junio 42

FIGURAS

Figura 1. Localización Municipio de Villa de Leyva. 6

LAINSCO INGENIERIA S.A.S.
NIT: 900.602.469-9

1. INFORME DE EJECUCIÓN GENERAL

GENERALIDADES DEL PROYECTO

1.1 Descripción del Alcance

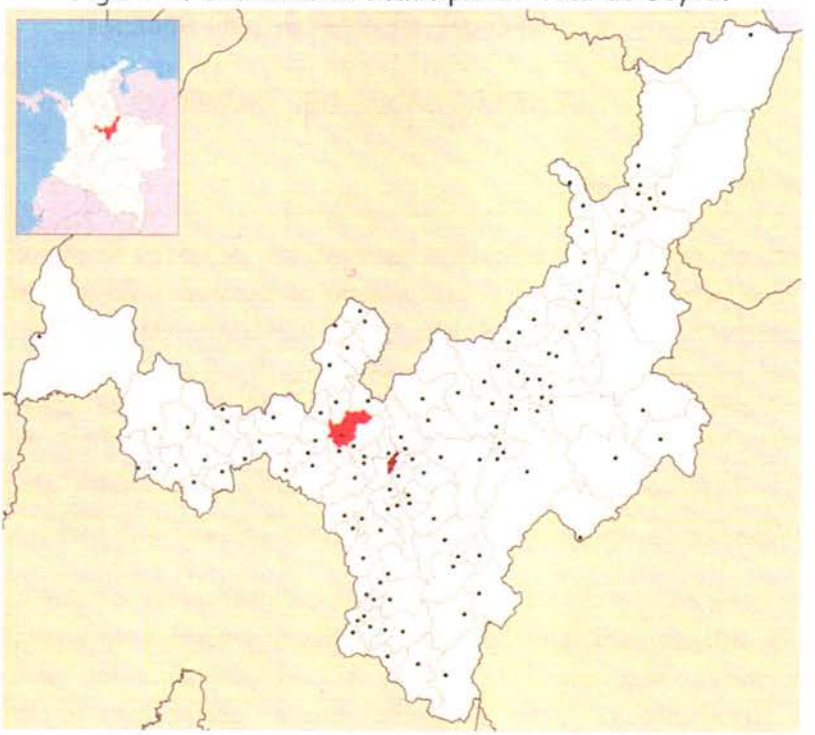
En cumplimiento de las funciones derivadas del contrato de interventoría No. 275 DE 2023, se presenta el informe de control y seguimiento al desarrollo de la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ". El periodo reportado en el presente informe mensual No. 09 se encuentra comprendido entre el 15 de mayo al 14 de junio de 2025.

El contrato de obra objeto del presente contrato de interventoría tiene como propósito la construcción de salones comunales en las áreas urbana y rural, promoviendo la creación de espacios funcionales, seguros y sostenibles que respondan a las necesidades de las comunidades beneficiadas. Este proyecto busca garantizar la construcción de infraestructuras adecuadas para actividades comunitarias, incluyendo espacios amplios, accesibles y versátiles, que fomenten la integración y participación social. Asimismo, se implementarán prácticas que aseguren la sostenibilidad ambiental y la eficiencia en el uso de recursos, priorizando aspectos como la optimización de la iluminación, la ventilación natural. El desarrollo del proyecto contemplará acciones de planificación, monitoreo y control, con el objetivo de garantizar la calidad, funcionalidad y durabilidad de las obras, ofreciendo a las comunidades infraestructuras que promuevan su bienestar y desarrollo integral.

1.2 Localización

El proyecto en ejecución se encuentra localizado en el municipio de Villa de Leyva, Departamento de Boyacá, Colombia. Situado en la provincia Ricaurte, más precisamente el salón comunal 1 en la vereda Cañuelas, y el salón comunal 2 en el barrio Santander.

Figura 1. Localización Municipio de Villa de Leyva.



Fuente: Google Maps

Localización salón comunal 1 vereda Cañuelas.



Fuente: Google Maps

Localización salón comunal 2 barrio Santander.



Fuente: Google Maps

1.3 Información de los Contratos derivados.

1.3.1 Información Contrato de Obra

Tabla 1. Información contrato de Obra

No. CONTRATO DE OBRA	No. 267 de 2023
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, BOYACÁ
NIT	891.801.268-7
CONTRATISTA	IMOES S.A.S
NIT No	900518247-1
REPRESENTANTE LEGAL	MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
C.C. No.	1.049.609.995 DE TUNJA
OBJETO DEL CONTRATO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
VALOR INICIAL	QUINIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTIDÓS PESOS CON DIECISÉIS CENTAVOS ($591.458.422,16) M/CTE.
VALOR ADICIONAL	N.A.
VALOR TOTAL	QUINIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL

	CUATROCIENTOS VEINTIDÓS PESOS CON DIECISÉIS CENTAVOS ($591.458.422,16) M/CTE.
PLAZO DE EJECUCIÓN	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIO, PREVIO AL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
PRÓRROGA No 1	CIENTO CINCUENTA (150) DÍAS CALENDARIO, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL DEL CONTRATO
PRÓRROGA No 2	CUATRO (04) MESES UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y LA PRÓRROGA N° 1.
PLAZO TOTAL	NUEVE (09) MESES Y CINCO (05) DÍAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO	27 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN 1	28 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO No.1	27 DE ENERO DEL 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 2	05 DE MARZO DE 2024
FECHA DE REINICIO No.2	05 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 3	25 DE MAYO DE 2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 1 SUSPENSIÓN N° 3	24 DE JULIO DE 2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 2 A LA SUSPENSIÓN N° 3	24 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO N° 3	6 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 4	05 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE REINICIO N° 4	15 DE ENERO DE 2025
FECHA TERMINACIÓN ACTUALIZADA	21 DE JUNIO DE 2025
% DE AVANCE DEL PROYECTO	98.41%
VALOR EJECUTADO A LA FECHA:	QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS ONCE CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS ($582.079.811,46)

1.3.2 Contrato de Interventoría

Tabla 2. Informacion contrato de interventoria

No. CONTRATO DE CONSULTORÍA	No. 275 DE 2023
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, BOYACÁ
NIT	891.801.268-7
CONTRATISTA	LAINSCO INGENIERIA S.A.S.
NIT No	900.602.469-9
REPRESENTANTE LEGAL	LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
C.C. No.	1.002.393.877 de Soracá
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
VALOR INICIAL	CUARENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE, ($41.400.000,00) M/CTE,
VALOR ADICIONAL	N.A.
VALOR TOTAL	CUARENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE, ($41.400.000,00) M/CTE,
PLAZO INCIAL DEL CONTRATO	El plazo de ejecución del contrato será HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.
PRÓRROGA No 1	CIENTO CINCUENTA (150) DÍAS CALENDARIO, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL DEL CONTRATO
PRÓRROGA No 2	CUATRO (04) MESES UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y LA PRÓRROGA N° 1.
PLAZO TOTAL	NUEVE (09) MESES Y CINCO (05) DÍAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO	27 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE ACTA DE SUSPENSIÓN No 1	28 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO No.1	27 DE ENERO DEL 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 2	05 DE MARZO DE 2024
FECHA DE REINICIO No.2	05 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 3	25 DE MAYO DE 2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 1 SUSPENSIÓN N° 3	24 DE JULIO DE 2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 2 A LA SUSPENSIÓN N° 3	24 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO N° 3	6 DE NOVIEMBRE DE 2024

FECHA DE SUSPENSIÓN No. 4	05 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE REINICIO N° 4	15 DE ENERO DE 2025
FECHA TERMINACIÓN ACTUALIZADA	21 DE JUNIO DE 2025

1.4 Otras aclaraciones

Por otro lado, en lo concerniente al contenido de informe, se presentará por capítulos cada componente de la interventoría donde se desarrollará las actividades correspondientes a cada uno.

2. COMPONENTE TÉCNICO

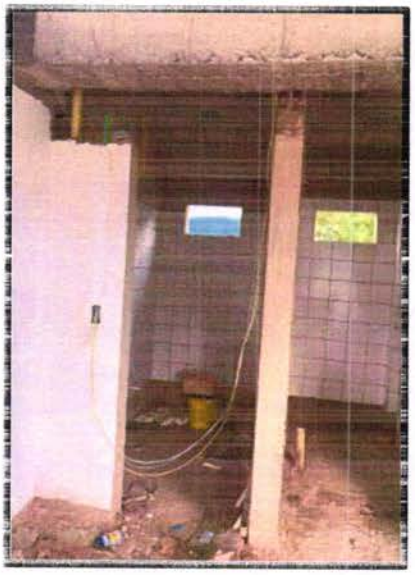
2.1 Especificaciones Técnicas de Construcción

Los diseños y especificaciones bajo los cuales se ejecutan los trabajos derivados del contrato de obra No. 267 de 2023 seran elaborados y entregados por el contratista bajo la modalidad de llave en mano, garantizando su conformidad con las normativas y requerimientos establecidos por el Municipio de Villa de Leyva y contando con la viabilización correspondiente por parte del Departamento de Boyacá.

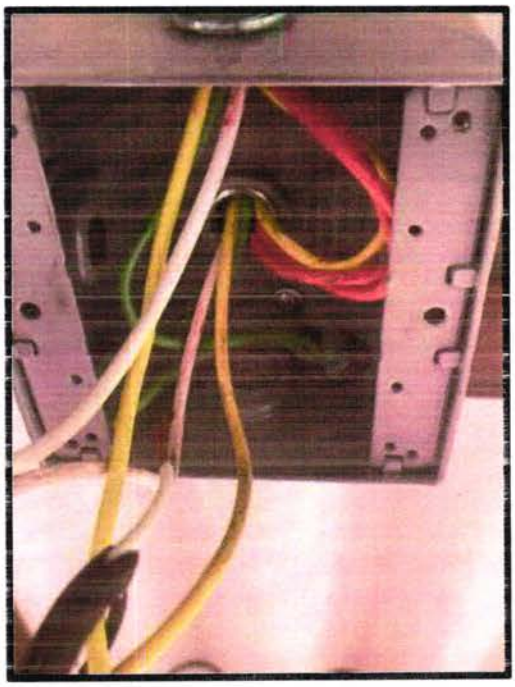
2.2 Actividades de obra ejecutadas

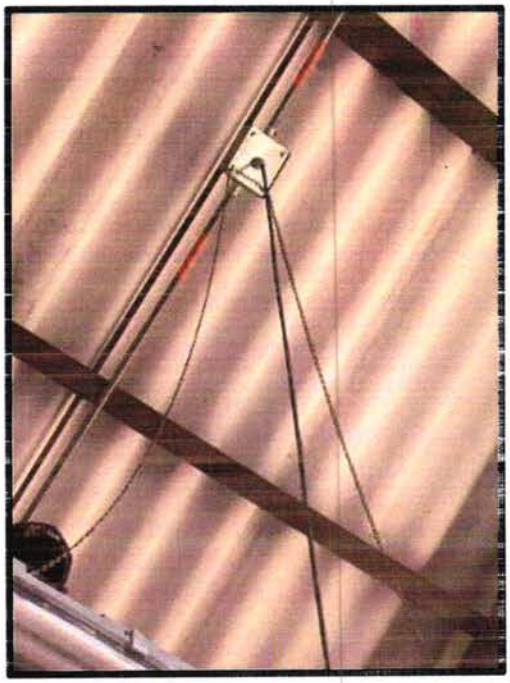
A la fecha de corte del presente informe se han ejecutado actividades correspondientes a los capítulos y son los siguientes:

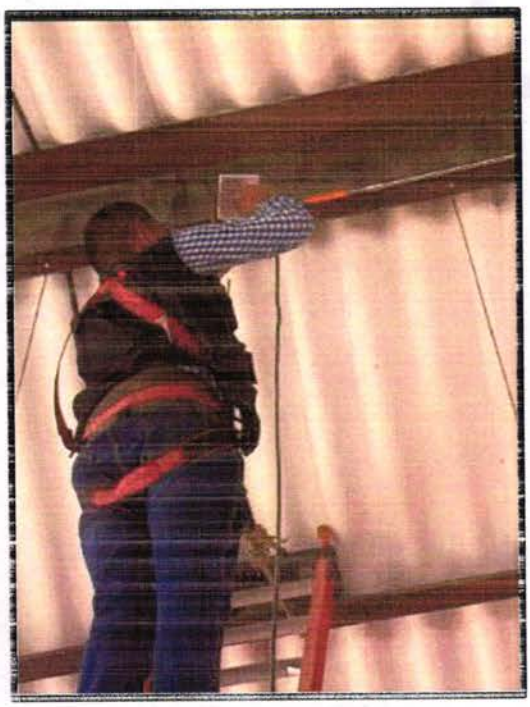
2.2.1 INSTALACIONES Y DERIVACIONES ELÉCTRICAS





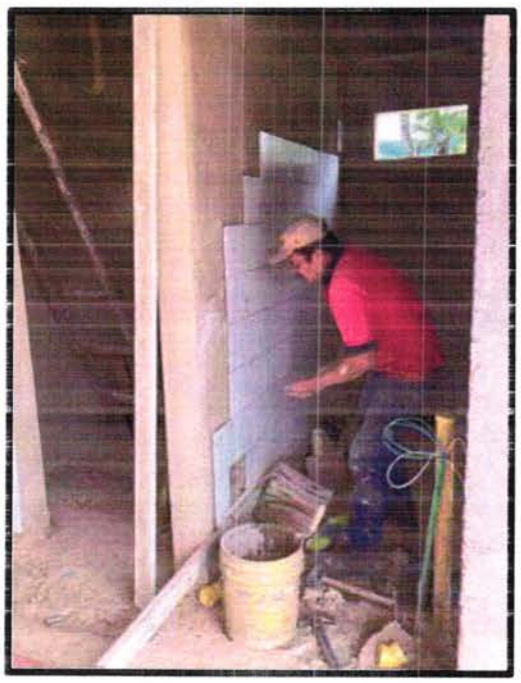




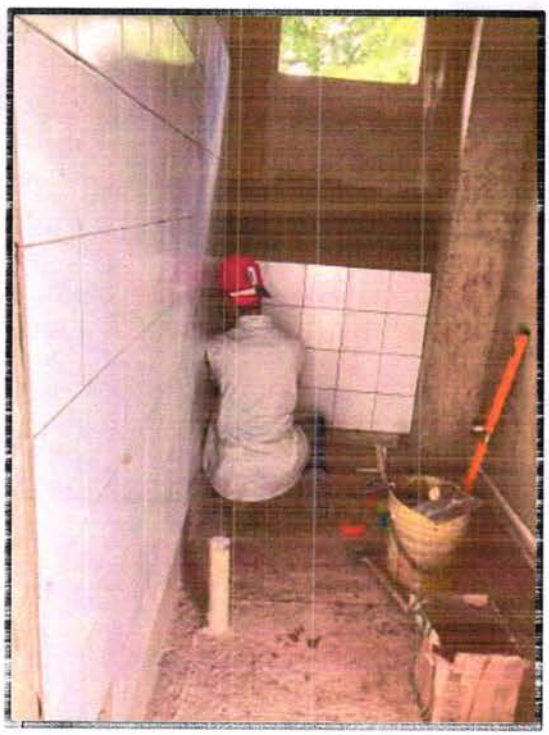


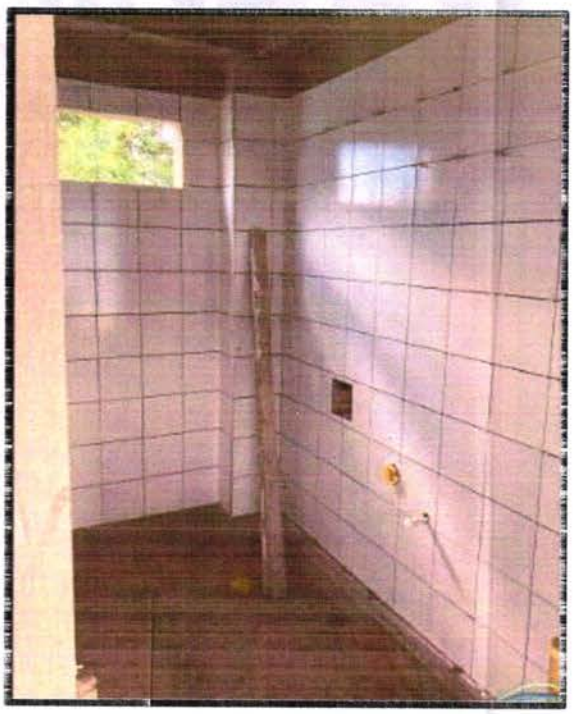


2.2.2 ENCHAPES DE BAÑO Y COCINA

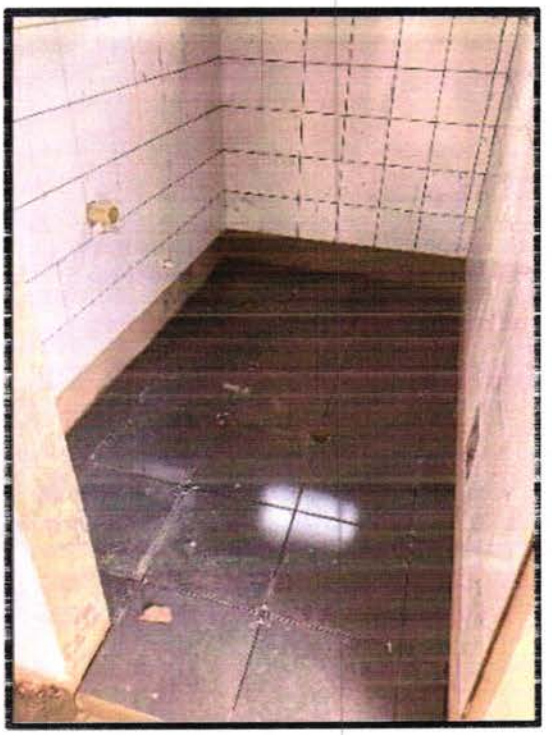


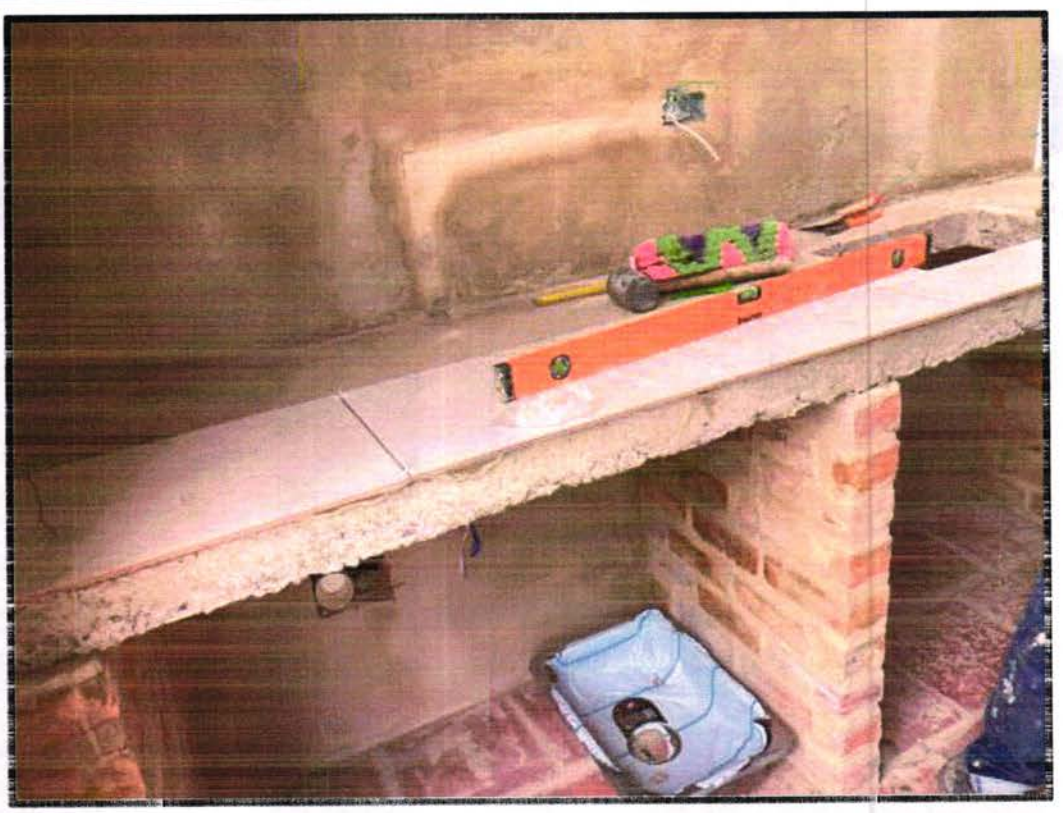


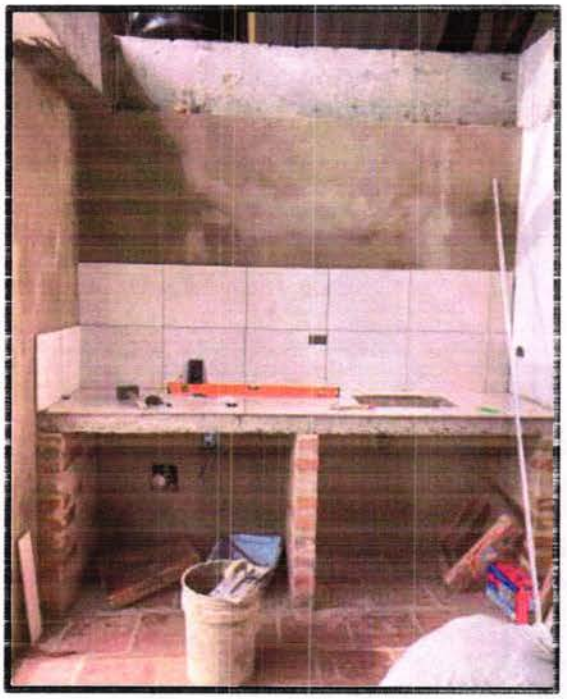




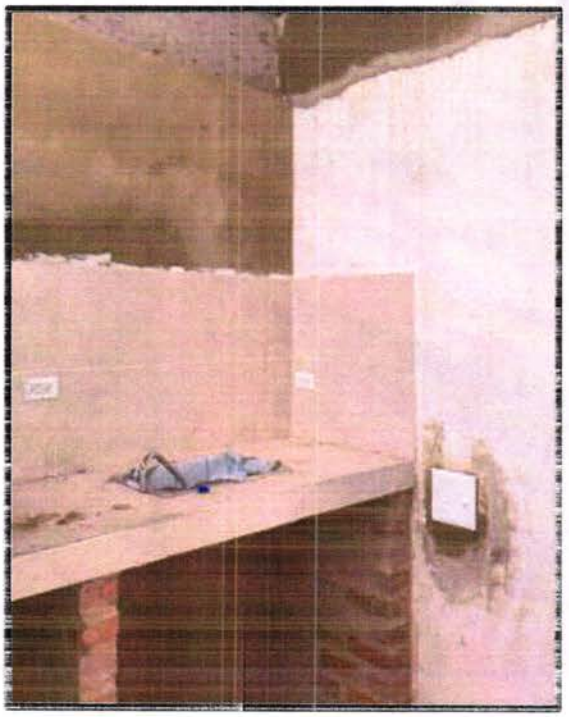








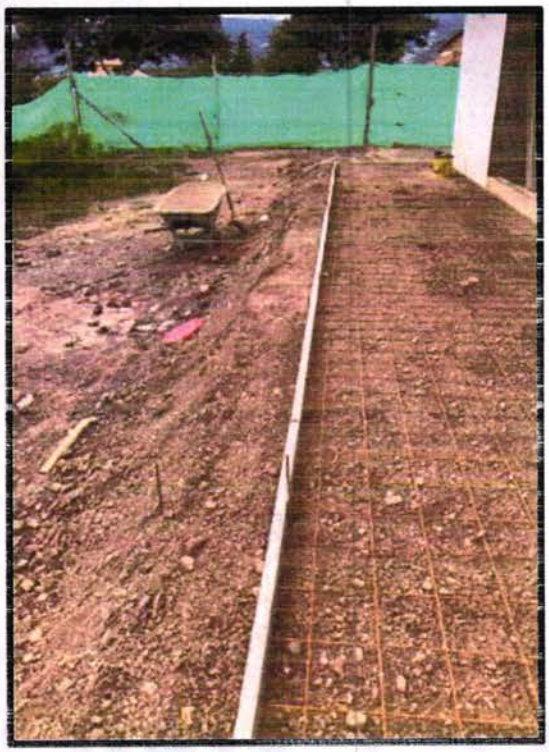


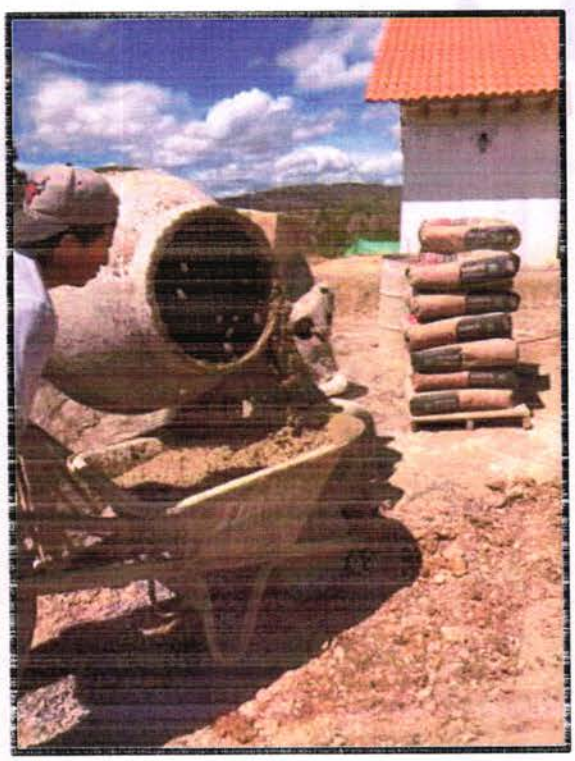


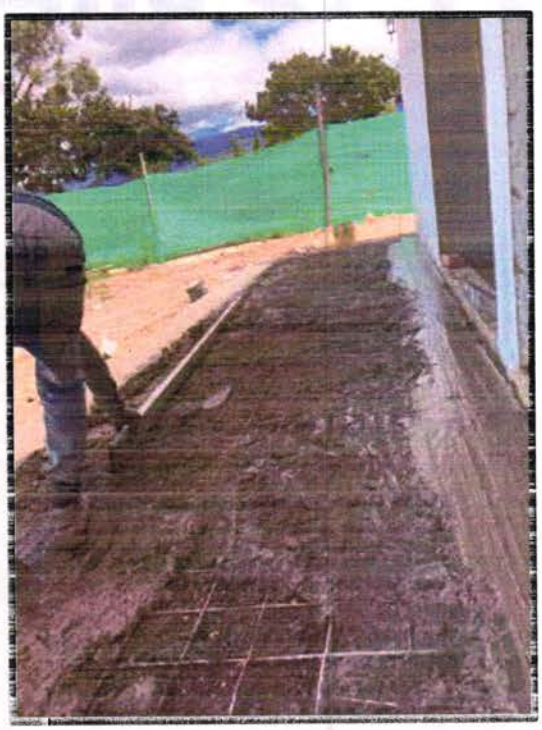


2.2.3 CONSTRUCCIÓN DE ANDENES PERIMETRALES









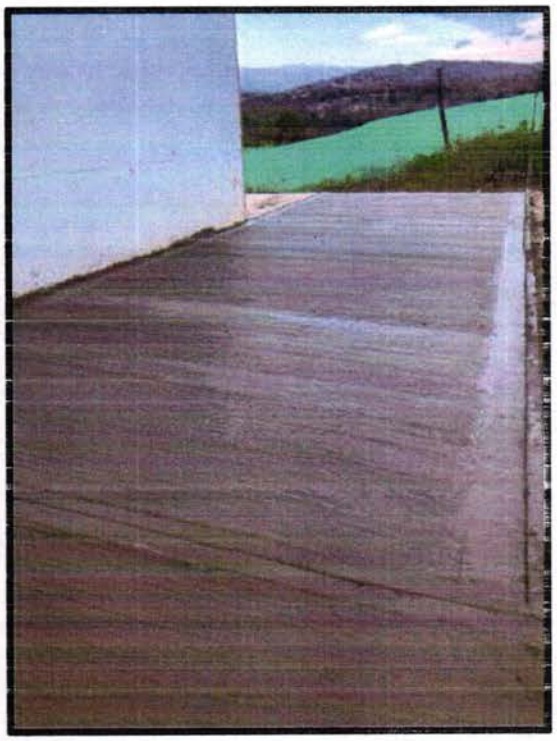








CALLE 17D No. 1A-70 TORRE 8 – APTO 101 URB. PORTAL DE LA UNAD TUNJA – BOYACA
CEL. 3104828105
EMAIL: lainscoingenieriaSAS.602@gmail.com



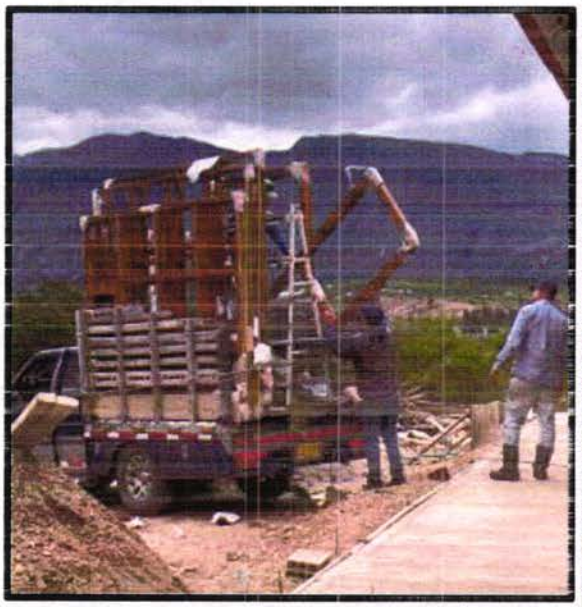


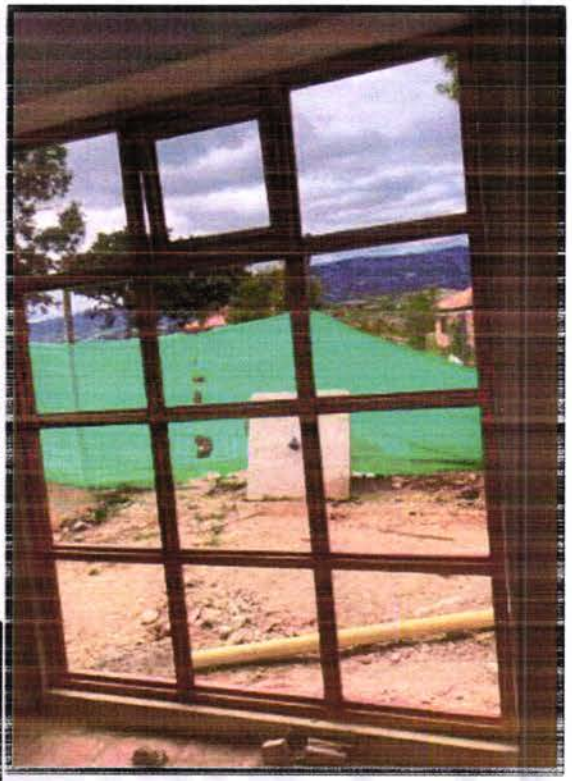
2.2.4 INSTALACIÓN DRYWALL BAÑOS

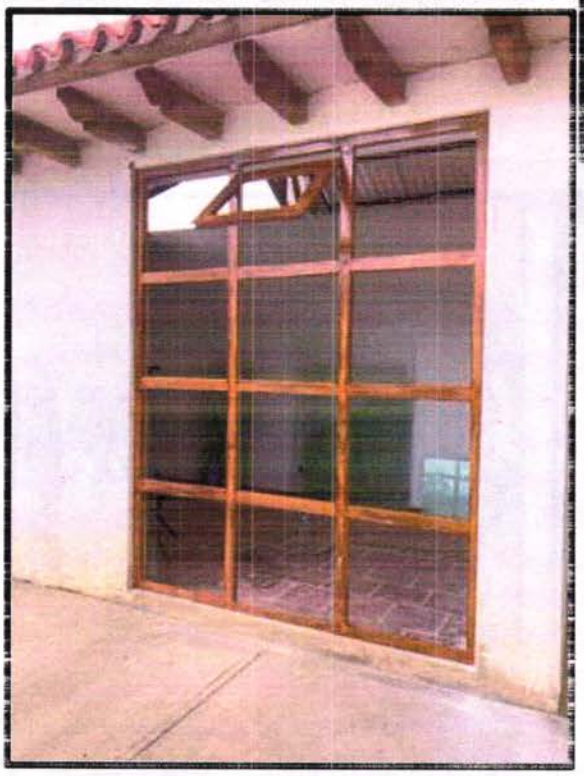




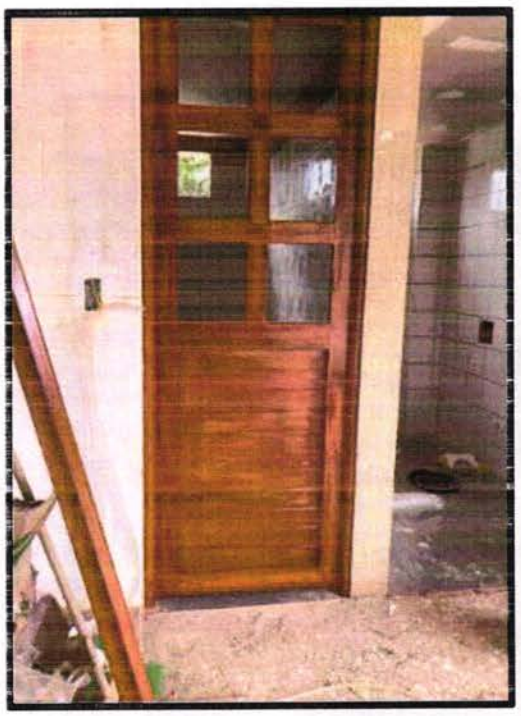
2.2.5 INSTALACIÓN CARPINTERIA METALICA

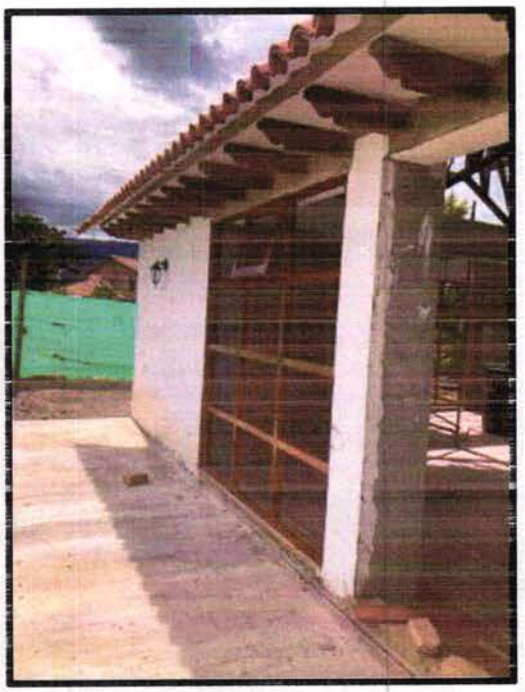


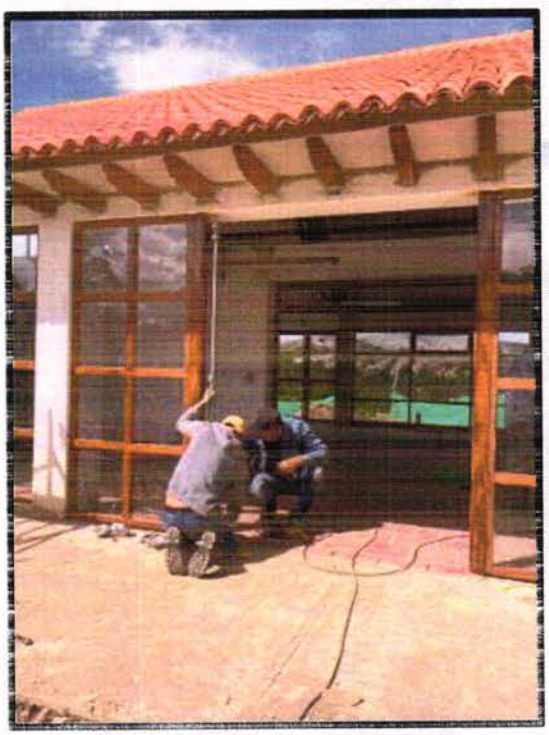














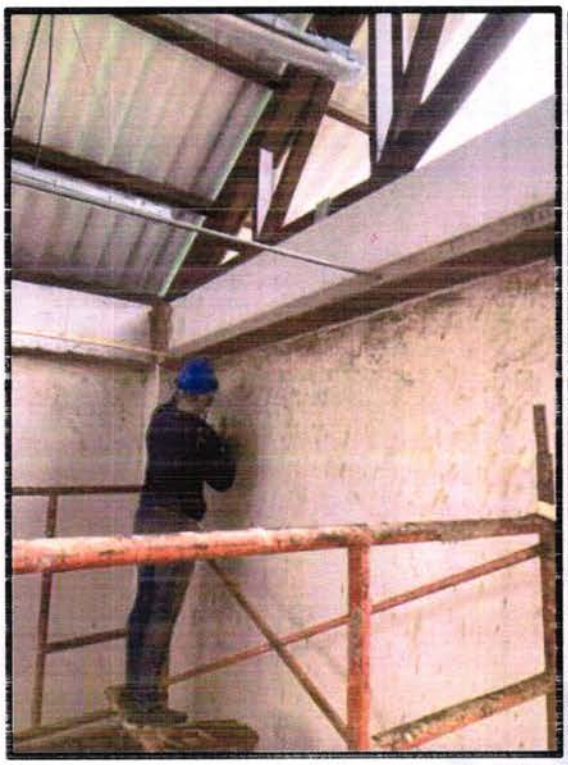
CALLE 17D No. 1A-70 TORRE 8 – APTO 101 URB. PORTAL DE LA UNAD TUNJA – BOYACA
CEL. 3104828105
EMAIL: lainscoingenieriaSAS.602@gmail.com

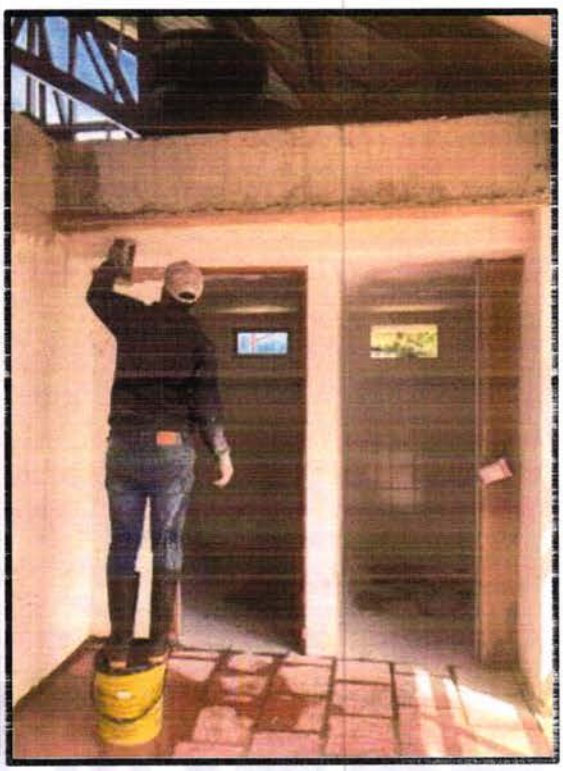


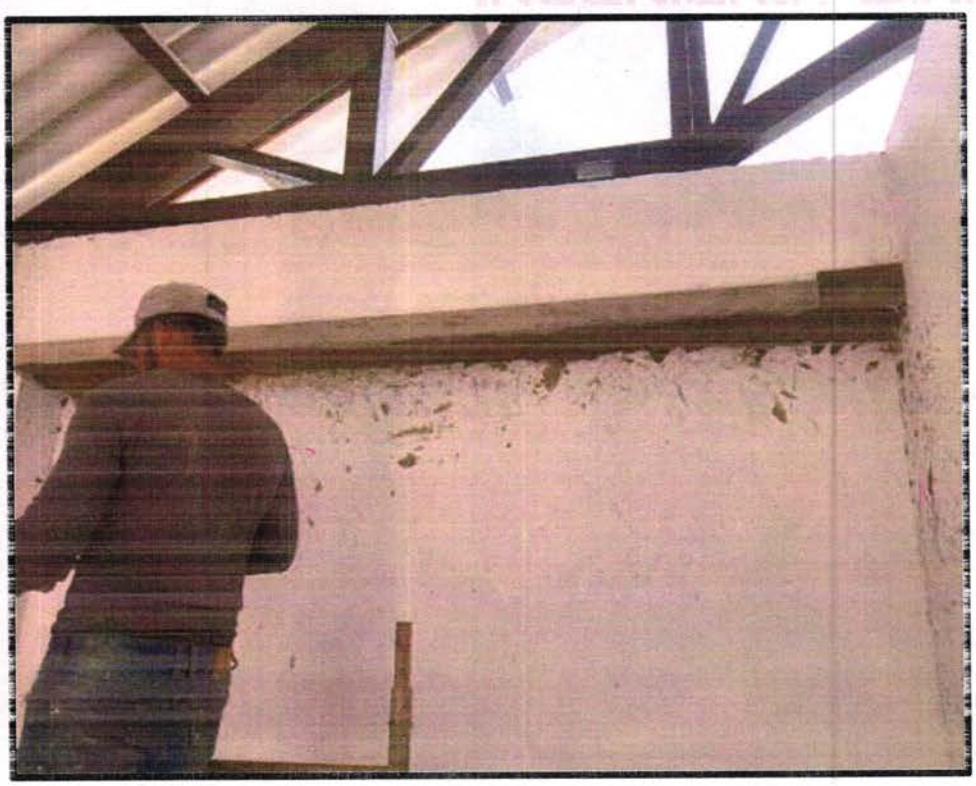


CALLE 17D No. 1A-70 TORRE 8 – APTO 101 URB. PORTAL DE LA UNAD TUNJA – BOYACA
CEL. 3104828105
EMAIL: lainscoingenieriaSAS.602@gmail.com

2.2.6 REMATE DE FILOS Y DILATACIONES















CALLE 17D No. 1A-70 TORRE 8 – APTO 101 URB. PORTAL DE LA UNAD TUNJA – BOYACA
CEL. 3104828105
EMAIL: lainscoingenieriaSAS.602@gmail.com

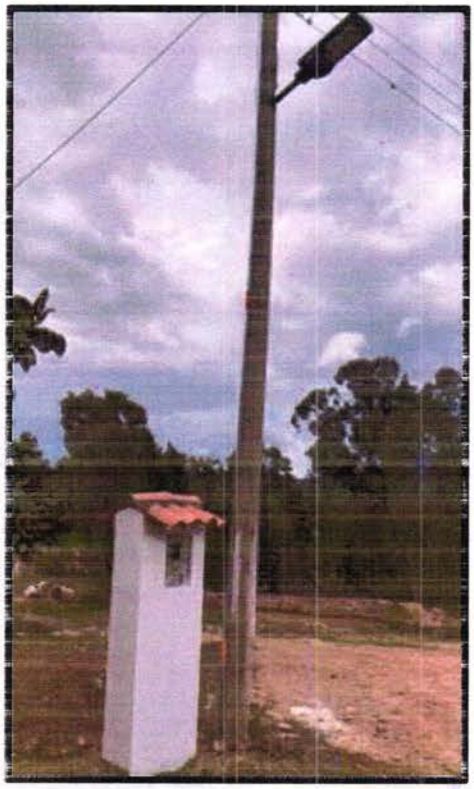
2.2.7 ACOMETIDA ELÉCTRICA PRINCIPAL









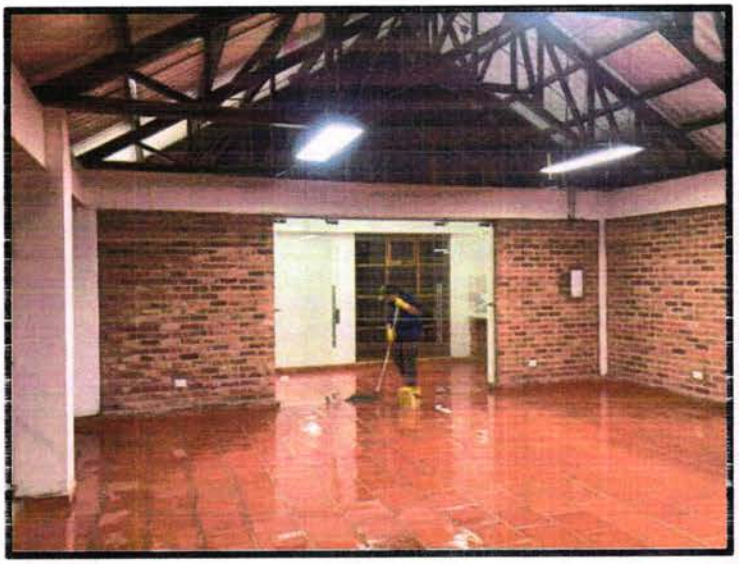




2.2.8 LIMPIEZA Y ASEO GENERAL



LAINSCO INGENIERIA S.A.S.
NIT: 900.602.469-9









CALLE 17D No. 1A-70 TORRE 8 – APTO 101 URB. PORTAL DE LA UNAD TUNJA – BOYACA
CEL. 3104828105
EMAIL: lainscoingenieriaSAS.602@gmail.com











CALLE 17D No. 1A-70 TORRE 8 – APTO 101 URB. PORTAL DE LA UNAD TUNJA – BOYACA
CEL. 3104828105
EMAIL: lainscoingenieriaSAS.602@gmail.com

2.5 COMPONENTE ADMINISTRATIVO

Cumplimiento de personal ofertado

2.5.1. Contratista

Dado que el Contrato De Obra 267 De 2023 deriva de un proceso de licitación pública los profesionales aportados por el contratista para el desarrollo y ejecución de la obra se verificaron de acuerdo a los lineamientos de perfiles definidos por la administración municipal, pues no fueron objeto de evaluación en el proceso licitatorio.

Para la ejecución de los trabajos en contratista ha mantenido en obra el personal profesional y técnico ofertado que se muestra a continuación:

Tabla 3. Personal profesional y técnico

Cargo	Nombre	Identificación	Dedicación Ofertada
Director de obra	Rodolfo Alberto Buitrago	1.049.614.172	30%
Residente de obra	Maria Fernanda Moreno	1.049.609.995	100%
Asesor Hidraulico	Helmer Edgardo Monroy Gonzáles	1.049.606.354	20%
Auxiliar	Pedro Pablo Velandia	1.049.643.685	50%
Personal Operativo			
Auxiliar de obra	Jose Alex Cord Farias	1002365079	100%
Auxiliar de obra	Francisco Javier Alvarez Bernal	7183379	100%
Auxiliar de obra	Cristofer Farias Gamez	1002364996	100%
Auxiliar de obra	Manuel Alfonso Bernal Alvarez	7177425	100%
Auxiliar de obra	Juan David Nova Pardo	1002677034	100%
Auxiliar de obra	Nancy Yadira Martinez Soteldo	1054091759	100%

2.5.1. Interventoría

Para la ejecución de las labores de revisión, seguimiento y control de las obras ejecutadas la interventoría cuenta con el siguiente personal profesional coincidente con el ofertado en la etapa de licitación de acuerdo al siguiente detalle:

Tabla 4. Personal profesional y técnico

CARGO	NOMBRE	Identificación	DEDICACIÓN
Director De Interventoría	Luis Eduardo Sichacá	1049603584	30%
Residente de Interventoría	Omar Ortiz Ortiz	7.161.855	100%
Profesional SISO	Emilio Bladimir Panqueva Alvarez	7.318.490	30%

El control de afiliaciones, pagos de seguridad social se presenta como parte del seguimiento.

2.6. Comités Técnicos

Durante la ejecución de los trabajos se realizaron comités de obra para el periodo correspondiente, los cuales se anexan al presente informe.

2.6COMPONENTE FINANCIERO

2.6.1 Ejecución presupuestal

Para análisis de la ejecución presupuestal se tendrá en cuenta las obras ejecutadas en el informe mensual, durante el corte al 14 de Junio de 2025.

FECHA DE CORTE	% PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO
14/06/2025	93.19%	98.41%

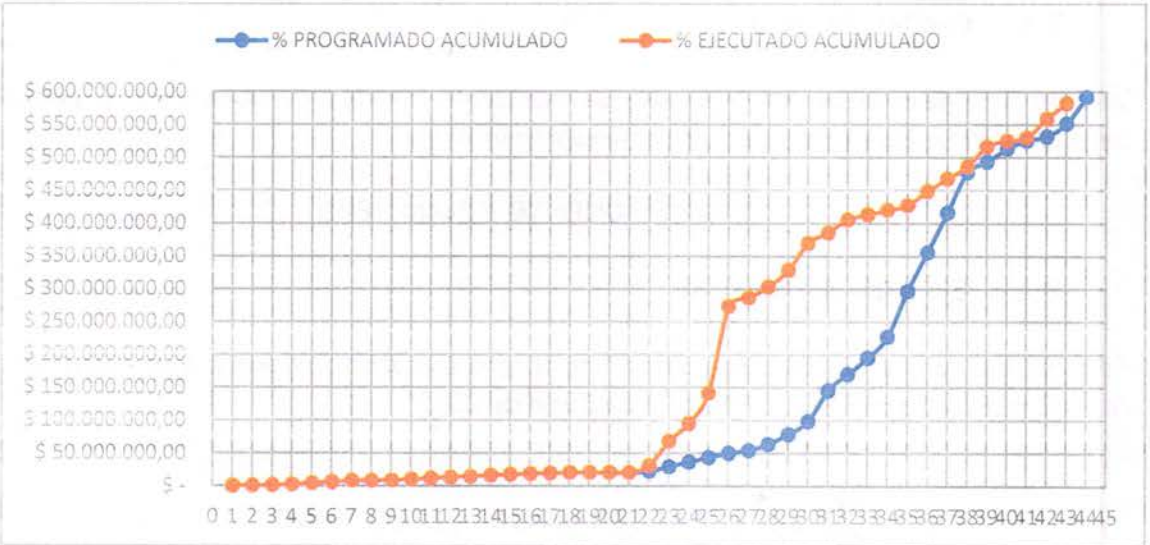
Grafica 1 Ejecución Presupuestal



Tabla 5. Avance Acumulado a la fecha de corte en $

FECHA DE CORTE	$PROGRAMADO ACUMULADO	$ EJECUTADO ACUMULADO
14/06/2025	$ 551.154.313,03	$ 582.079.811.46

Grafica 2. Comparación entre la obra programada y ejecutada



En resumen, la obra se adelantó de acuerdo a la programación de obra vigente el cual relaciona un % programado del 93.19% y a la fecha se presenta un avance acumulado del 98.41%%.

La gráfica anterior muestra la comparación entre la obra programada y ejecutada a la fecha de corte del presente informe, el que a su vez está basado en el control de cantidades semanal con corte de fecha 14 de junio de 2025 y la programación de obra y el flujo de caja entregado por el contratista con la prorroga No. 02. A la fecha la obra presenta una ejecución del 98.41% respecto de un programado del 93.19 % por tanto se ejecutó más de lo programado.

En la ejecución de la obra se realizaron los siguientes Ítems contempladas para cumplir el objeto del contrato, y el % ejectudado y acumulado, los cuales se encuentran a continuación:

Tabla 6. Avance de obra Ejecutado y acumulado

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO MES 8 9	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
A	CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO.					
	CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO DE DOS SALONES	UN	2.00	1,000,000.00	2.00	1,000,000.00

	COMUNALES TIPO Y TRÁMITES PARA OBTENCIÓN DE LICENCIAS					
SUB TOTAL VALOR CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PRYECTO				$ 1,000,000.00		$ 1,000,000.00
IVA 19%				$ 190,000.00		$ 190,000.00
VALOR TOTAL CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO				$ 1,190,000.00		$ 1,190,000.00
B	ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO.					
1.1	Levantamiento topografico, cartera y memoria descriptiva para dos (2) lotes.	UND.	2.00	2,200,000.00	2.00	2,200,000.00
1.2	Estudios de suelos y geotecnia para diseño de cimentaciones y otros , para dos salones comunales	UND.	2.00	3,600,000.00	2.00	3,600,000.00
1.3	Diseño arquitectonico de salon comunal tipo (149 M2) para dos salones comunales.	M2	298.00	2,235,000.00	298.00	2,235,000.00
1.4	Diseños estructurales (149 M2) para salon comunal tipo, para dos salones comunales	M2	298.00	2,980,000.00	298.00	2,980,000.00
1.5	Diseños electricos (149 M2) para salon comunal tipo para dos salones comunales.	M2	298.00	1,788,000.00	298.00	1,788,000.00
1.6	Diseños Hidrosanitarios(149 M2) para salon comunal tipo para dos salones comunales.	M2	298.00	1,788,000.00	298.00	1,788,000.00
1.7	Presupuesto, programacion, cantidades de obra y especificaciones de construccion para dos salones comunales	UN	2.00	1,400,000.00	2.00	1,400,000.00
SUB TOTAL VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO				$ 15,991,000.00		$ 15,991,000.00
IVA 19%				$ 3,038,290.00		$ 3,038,290.00
VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO				$ 19,029,290.00		$ 19,029,290.00
C	CONSTRUCCION SALONES COMUNALES					

1	PRELIMINARES					
1.1	Localizacion y replanteo de obra arquitectonica	M2	334.44	2,130,717.24	334.44	2,130,717.24
1.2	Excavacion de cortes, canales y prestamos en material comun a maquina, incluye cargue y acarreo libre de 5KM	M3	105.00	2,078,160.00	105.00	2,078,160.00
1.3	Demolicion de edificacion infraestructura existente hasta un piso de altura	M2			-	-
2	CIMENTACIÓN				-	-
2.1	Excavacion manual en material comun (incluye retiro)	M3	150.71	7,828,488.16	150.71	7,828,488.16
2.2	Concreto ciclopeo 14 MPA (2000 PSI) relacion 60C/40P	M3	6.40	3,021,947.74	6.40	3,021,947.74
2.3	Concreto de zapatas 21 MPA-3000PSI	M3	7.99	6,844,406.63	7.99	6,844,406.63
2.4	Concreto de viga de amarre 21.1 MPA	M3	11.34	9,652,344.25	11.34	9,652,344.25
2.5	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	1,773.22	12,416,098.76	1,773.22	12,416,098.76
2.6	Cajas de inspeccion de 80*80 cn ladrillo	UN	0.00	-	-	-
2.7	Suministro e instalacion de tuberia de alcantarillado PVC D=4"	ML	89.00	2,595,418.00	89.00	2,595,418.00
3	ESTRUCTURAS				-	-
3.1	Columnas en concreto 21 MPA(3000 PSI), altura mayor a 3 metros-formaleta madera	M3	6.41	8,142,507.62	6.41	8,142,507.62
3.2	Viga de amarre sobre muro 21 MPA-(3000PSI)	M3	9.29	9,941,990.78	9.29	9,941,990.78
3.3	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	4,346.6	30,434,870.23	4,346.60	30,434,870.23
3.4	Placa maciza 21 MPA-(3000 PSI) E= 0.10MTS	M2	5.54	1,581,481.44	5.54	1,581,481.44
4	MAMPOSTERIA Y PAÑETES				-	-
4.1	Muro en bloque No. 5 E= 0.12 MTS	M2	111.00	5,753,574.00	111.00	5,753,574.00
4.2	Alfagia ladrillo prensado tipo maguncia	ML	0.00	-	-	-
4.3	Mesones en concreto A=0.60 mts. 17.5 MPA-(2500PSI)INC. REFUERZO	M2	1.62	292,446.23	1.62	292,446.23

4.4	Filos y dilataciones en pañetes	ML	359.94	3,546,128.88	359.94	3,546,128.88
4.5	Pañete liso muros 1:4	M2	194.58	4,900,785.71	194.58	4,900,785.71
5	INSTALACAIONES HIDRAULICAS, ELECTRICAS Y SANITARIAS.				-	-
5.1.	Suministro e instalacion de acometida 2" X 1/2" incluye tuberia PF + UAD 1/2", registro de corte, collar derivacion y accesorios complementarios para su conexión	UN	1.00	120,308.00	-	-
5.2	Suministro e instalacion de red suministro tuberia PVC-P 1/2" RDE 9	ML	2.95	37,907.50	2.95	37,907.50
5.3	Punto agua fria PVC-P 1/2" Paral de techo	UN	5.00	569,870.00	5.00	569,870.00
5.4	Suministro e instalacion de tanque elevado PVC 1000 LTS incluye accesorios	UN	0.00	-	-	-
5.5	Suministro e instalacion de bajantes de agua lluvia PVC3	ML	0.00	-	-	-
5.6	Suministro e instalacion cortina roscado RED-WHITE 1/2"	UN	3.00	139,695.00	3.00	139,695.00
5.7	Punto de desagues PVC 3" Y 4"	UN	2.00	225,914.00	2.00	225,914.00
5.8	Acometida aerea 10ML PVC	UN	0.00	-	-	-
5.9	Salida de lampara toma PVC completa	UN	0.00	-	-	-
5.10	Tierra tablero general (varilla cooper well)	UN	1.00	543,372.00	1.00	543,372.00
5.11	suministro e instalacion panel led sobreponer 60*60 48W	UN	0.00	-	-	-
5.12	Suministro e instalacion de tablero parcial 12 circuitos	UN	1.00	359,610.00	1.00	359,610.00
6	PINTURA Y ENCHAPES				-	-
6.1	Esmalte lamina llena tres manos	M2	0.00	-	-	-
6.2	Esmalte lamina lineal tres manos	ML	17.90	131,726.10	17.90	131,726.10
6.3	Pintura fachada en vinilo para exteriores	M2	93.40	1,641,528.10	93.40	1,641,528.10
6.4	Suministro e instalacion de piso SOSCO o similar 4*4*3	UN	4.00	103,000.00	4.00	103,000.00
6.5	Remate bocel aluminio "WINGS"	ML	14.00	159,236.00	8.95	101,797.30

6.6	Suministro e instalacion de enchape porcelana OLIMPIA o similar 20*20	M2	33.82	2,582,021.72	33.82	2,582,021.72
6.7	Suministro e instalacion de incrustaciones 3 piezas en porcelana color blanco.	Jgo	2.00	156,376.00	-	-
7	PISOS				-	-
7.1	Base en material de afirmado compactado	M3	142.63	10,518,534.61	142.63	10,518,534.61
7.2	Placa base en concreto E: 0.10 2500PSI	M2	148.72	12,254,230.56	148.72	12,254,230.56
7.3	Refuerzos malla electrosoldada H-257	Kg	398.57	3,163,048.35	398.57	3,163,048.35
7.4	Suministro e instalacion de tableta pescadero o tipo cucuta 0.3*0.3*0.017mtr	M2	132.47	11,845,599.87	132.47	11,845,599.87
7.5	Suministro e instalacion de guardaescobas baldosin	ML	73.19	4,350,852.74	73.19	4,350,852.74
8	CUBIERTA				-	-
8.1	Suministro e instalacion perfileria metalica para estructuras de cuierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	5,067.34	86,828,870.90	5,066.67	86,817,390.45
8.2	Suministro e instalacion teja fibrocemento numero 6	M2	208.41	12,135,922.71	208.41	12,135,922.71
8.3	suministro e instalacion teja de barro sobre etenrnit	M2	217.81	19,152,950.53	217.81	19,152,590.00
9	CARPINTERIA METALICA Y APARATOS				-	-
9.1	Suministro e instalacion ventamina lamina CAL. 18 con vidrio incluye anticorrosivo	M2	0.00	-	-	-
9.2	Suministro e instalacion puerta lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	M2	3.52	744,930.56	3.39	717,418.92
9.3	Suministro e instalacion marco lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	UN	2.00	257,306.00	2.00	257,306.00
9.4	Suministro e instalacion reja bancaria incluye anticorrosivo	M2	0.00	-	-	-
9.5	Vidrio 5mm	M2	0.00	-	-	-
9.6	Cerradura entrada doble cilindro	UN	0.00	-	-	-
9.7	Division para baños en aluminio y acrilico 0.05mm.	M2	0.00	-	-	-
9.8	Suministro e instalacion sanitario avanti plus blanco, lavamanos con	UN	2.00	1,185,928.00	2.00	1,185,928.00

	pedestal, sanitario, griferia y incrustaciones					
10	OBRAS EXTERIORES				-	-
10.1	Localizacion y replenteo obra arquitectonica	M2	114.80	731,390.80	114.80	731,390.80
10.2	Excavacion manual en material comun (incluye acarreo)	M3	0.00	-	-	-
10.3	Placa base en concreto E:0.10 2500 PSI	M2	114.80	9,459,290.40	114.80	9,459,290.40
10.4	Refuerzo malla electrosoldad H:257	KG	325.42	2,582,503.92	317.85	2,522,441.73
11	OBRAS COMPLEMENTARIAS.				-	-
11.1	Localizacion y replenteo obra arquitectonica	M2	0.00	-	-	-
11.2	Excavacion manual en material comun (incluye acarreo)	M3	0.00	-	-	-
11.3	Solado concreto espesor E:0.07MTS 14MPA (2000PSI)	M2	0.00	-	-	-
11.4	Concreto viga de amarre 21.1 MPA, seccion rectangular	M3	0.00	-	-	-
11.5	Columnas en concreto 21 MPA-(3000 PSI) altura menor a tres metros	M3	0.00	-	-	-
11.6	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	0.00	-	-	-
11.7	Muro tolete comun E=0.12m (contrapasos graderias)	M2	0.00	-	-	-
11.8	Pañete liso muros1:4	M2	0.00	-	-	-
11.9	Losa maciza cimiento concrero 21 MPA-3000 PSI H=10cm(placa graderias)	M2	0.00	-	-	-
11.10	Base en material de afirmado compactado	M3	0.00	-	-	-
11.12	Refuerzo malla electrosoldad H:257	KG	0.00	-	-	-
11.13	Suministro e instalacion perfileria metalica para estructuras de cubierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	0.00	-	-	-
11.14	Suministro e instalacion de teja termoacustica tipo trapezoidal a 360	M2	0.00	-	-	-
12	ITEMS NO PREVISTOS					
12.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=4"	ML	5.50	317,249.45	5.50	317,249.45

12.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=2"	ML	27.05	859,624.95	27.05	859,624.95
12.03	REVENTILACION PVC 2"	ML	13.57	421,742.92	13.57	421,742.92
12.04	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=2"	UND.	39.00	227,422.38	39.00	227,422.38
12.05	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=4"	UND.	2.00	29,903.29	2.00	29,903.29
12.06	SUMINISTRO E INSTALACION YEE PVC SANITARIA D=2"	UND.	15.00	184,379.90	15.00	184,379.90
12.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO SIFON EN PVC 180 2``	UND.	4.00	158,077.67	4.00	158,077.67
12.08	PUNTO DE DESAGUES D=2"	UND.	3.00	196,360.23	3.00	196,360.23
12.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE ELEVADO PVC 500 LTS. INC. ACCESORIOS	UND.	2.00	893,577.93	2.00	893,577.93
12.10	POZO - SISTEMA SÉPTICO DIMENSIONES INTERNAS 3.00 X 1,50 H= 2.00m SEGÚN DISEÑO HIDROSANITARIO	UND.	1.00	14,378,266.44	1.00	14,378,266.44
12.11	CAJAS DE INSPECCION DE 60x60x60 cm LADRILLO	UND.	1.00	324,048.18	1.00	324,048.18
12.12	MURO TOLETE COMUN E=0.10 mts.	M2	44.62	3,773,403.40	44.62	3,773,403.40
12.13	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	348.97	3,776,936.48	348.97	3,776,936.48
12.14	ESTUCO MUROS	M2	127.72	1,361,873.32	127.72	1,361,873.32
12.15	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	0.00	-	-	-
12.16	SUMINSITRO E INSTALACION PUERTA ANTIPANICO SENCILLA DE 150X220 MM	UND.	1.00	3,035,965.94	1.00	3,035,965.94
12.17	SUMINSITRO E INSTALACION PUERTA ANTIPANICO DOBLE DE 300X220 MM	UND.	1.00	4,415,777.85	1.00	4,415,777.85
12.18	SUMINSITRO E INSTALACION PUERTA CORREDIZA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE ACCESORIOS, CERRADURA Y MANIJA DE 310X220 MM	UND.	1.00	6,542,427.81	1.00	6,542,427.81

12.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE ACCESOS EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE CERRADURAS DE SEGURIDAD DOBLE CILINDRO, ACCESORIOS Y MANIJA DE 200X220 MM	UN D.	1.00	5,687,754.90	1.00	5,687,754.90
12.20	CERRADURA BAÑO	UN D	2.00	130,826.24	2.00	130,826.24
12.21	SOLADO CONCRETO ESPESOR E=0.05MTS 14MPa (2000PSI)	M2	41.82	1,520,548.79	41.82	1,520,548.79
12.22	SOBRECIMIENTO TOLETE COMUN E=0.12 mts.INCLUYE PAÑETE IMP.	ML	70.90	5,608,143.60	70.90	5,608,143.60
12.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN D = 1" RDE 21 E.L	ML	31.35	534,877.45	31.35	534,877.45
12.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11	ML	8.85	155,328.13	8.85	155,328.13
12.25	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1"	UN D.	2.00	322,594.19	-	-
12.26	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 3/4"	UN D.	2.00	265,115.09	2.00	265,115.09
12.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHEQUE RED-WHITE 1"	UN D.	3.00	442,803.09	-	-
12.28	SUMINISTRO E INSTALACION UNION UNIVERSAL RED-WHITE 1" SCH40	UN D.	2.00	77,600.02	-	-
12.29	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PRESION PVC D=1"	UN D.	16.00	76,778.18	3.00	14,395.91
12.30	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=1"	UN D.	13.00	65,257.10	-	-
12.31	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=3/4"	UN D.	2.00	7,888.21	2.00	7,888.21
12.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PRINCIPAL SUBTERRANEA EN TUBO IMC, MONOFASICO, BIFASICO O TRIFASICO, NO INCLUYE CABLE	UN D	1.00	409,991.82	1.00	409,991.82
12.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT 1"	ML	26.00	697,152.56	48.60	1,303,139.02
12.34	APERTURA DE ZANJA BT DE 0,5 X 0,7 M., SEÑALIZACIÓN, TAPADO,	ML	20.00	875,084.40	26.00	1,137,609.72

	COMPACTACIÓN Y RESTITUCIÓN DE PISO					
12.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTADOR ELECTRICO ELECTRONICO MONOFASICO 5 A 100 AMP	UND	1.00	333,172.20	1.00	333,172.20
12.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA CONTADOR ELECTRICO MONOFASICO	UND	1.00	202,044.41	1.00	202,044.41
12.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PARA ACOMETIDA PRINCIPAL MONOFASICA 1X8 +8 EN COBRE	ML	25.00	495,571.25	11.00	218,051.35
12.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE THHN 8 AWG	ML	45.00	354,618.00	145.80	1,148,962.32
12.39	SALIDA TOMA DOBLE CABLE 12 AWG HFFR-LS PVC 1/2 COMPLETA	UND	13.00	2,171,238.81	13.00	2,171,238.81
12.40	SALIDA TOMA GFCI CABLE12 AWG THHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	UND	4.00	850,469.48	4.00	850,469.48
12.41	SALIDA PARA LUMINARIA CABLE 12 AWG THHN EMT 1/2".	UND	27.00	5,286,348.81	27.00	5,286,348.81
12.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL TIPO LED 120X30 DE 40 W	UND	9.00	1,149,804.18	9.00	1,149,804.18
12.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED SOBREPONER DE 12 W	UND	2.00	64,870.04	2.00	64,870.04
12.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED HERMETICA 2X18W	UND	4.00	517,594.44	4.00	517,594.44
12.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED APLIQUE TIPO FAROL	UND	8.00	672,704.16	8.00	672,704.16
12.46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA DE EMERGENCIA	UND	4.00	366,436.08	4.00	366,436.08
12.47	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CABLE 12 AWG THHN LS COBRE PVC 1/2".INCLUYE INTERRUPTOR	UND	5.00	466,526.87	5.00	466,526.87
12.48	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CABLE 12 AWG THHN COBRE PVC 1/2".INCLUYE INTERRUPTOR	UND	2.00	184,018.52	2.00	184,018.52
12.49	VIDRIO LAMINADO 5MM	M2	20.48	5,092,674.69	8.48	2,108,436.95
12.50	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANES DE MADERA INMUNIZADA	UND	60.00	11,432,174.04	60.00	11,432,174.04

12.51	CIELO RASO EN SUPERBOARD 8MM	M2	19.20	1,817,161.52	19.20	1,817,161.52
12.52	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 17.5 MPa - (2500 PSI)	UND	6.62	904,558.05	3.80	518,919.17
12.53	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 1 POCETA EN ACERO INOXIDABLE DE 62 X 48 CM INCLUYE GRIFERIA	UND	1.00	294,969.63	1.00	294,969.63
12.54	TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR DESPUÉS DE 5 KM (INSTALADO Y COMPACTADO SEGÚN SECCIÓN DE DISEÑO).	M3-km	3,420.56	7,910,045.00	3,420.56	7,910,045.00
12.55	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	KG	5,067.34	17,760,626.38	5,067.34	17,760,626.38
12.56	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGA CINTA EN CONCRETO SOBRE MURO	ML	0.00	-	-	-
12.57	CERRAMIENTO EN VARA ROLLIZA Y LONA H=1.50 M DISTANCIA ENTRE POSTES 2 M	ML	97.40	4,947,755.10	97.40	4,947,755.10
12.58	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D 3"	ML	6.00	195,918.85	6.00	195,918.85
12.59	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=3"	UND	4.00	40,276.57	4.00	40,276.57
12.60	TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO TOLETE, INCLUYE PAÑETE IMPERMEABILIZADO DE 80 X 80 X 80 cm	UND	1.00	568,635.76	1.00	568,635.76
12.61	RELLENO GRAVILLA COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	M3	15.76	2,284,785.17	-	-
12.62	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC D=4" DRENAJE SIN FILTRO	ML	54.00	1,653,539.83	-	-
12.63	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC SANITARIA D=2"	UND	4.00	34,206.61	4.00	34,206.61
12.64	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2	137.75	4,372,712.72	137.75	4,372,712.72
12.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA EN FIBROCEMENTO	UND	18.00	1,786,185.32	18.00	1,786,185.32
12.66	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTEPECHOS DE VENTANAS Y CULATAS EN MAMPOSTERIA, INCLUYE PAÑETES Y FILOS.	ML	42.54	2,044,315.68	42.54	2,044,315.68

12.67	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO INCOLORO 5MM SEGÚN DISEÑO ARQUITECTÓNICO (INCLUYE DIVISIONES METÁLICAS, ANTICORROSIVO, BASE FONDO COLOR AMARILLO Y PINTURA DE VETAS IMITACIÓN MADERA EN LACA GOLD TONER).	M2	55.57	19,106,541.91	55.57	19,106,541.91
VALOR COSTOS DIRECTOS SALONES COMUNALES				$ 446,280,572.00		$ 438,953,532.39
CANTIDAD DE SALONES COMUNALES A CONSTRUIR				1.00		1.00
VALOR COSTOS DIRECTOS SALONES COMUNALES				$ 446,280,572.00		$ 438,953,532.39
ADMINISTRACIÓN = 20%				$ 89,256,114.40		$ 87,790,706.48
IMPREVISTOS = 5%				$ 22,314,028.60		$ 21,947,676.62
UTILIDAD = 3%				$ 13,388,417.16		$ 13,168,605.97
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIÓN 2 SALONES + A.I.U.				$ 571,239,132.16		$ 561,860,521.46
VALOR TOTAL CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DE LA OBRA				$ 1,190,000.00		$ 1,190,000.00
VALOR TOTAL DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE SALONES COMUNALES TIPO				$ 19,029,290.00		$ 19,029,290.00
VALOR TOTAL				$ 591,458,422.16		$ 582,079,811.46

2.7 Seguimiento estado del Clima

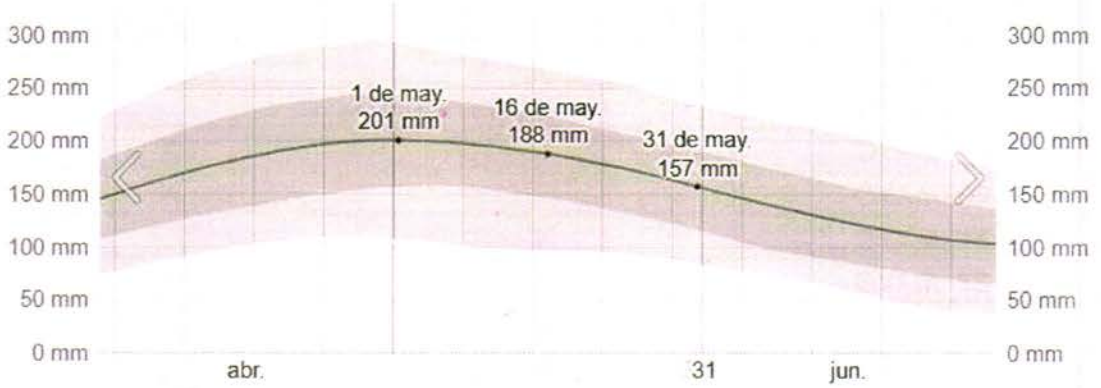
Basados en los registros de la Bitácora se presenta registro del clima existente entre el 15 de mayo al 14 de junio; en donde se evidencia según las tablas y el registro de la bitácora de obra hubo presencia de sol durante toda la jornada.

Tabla 7. Seguimiento estado del clima

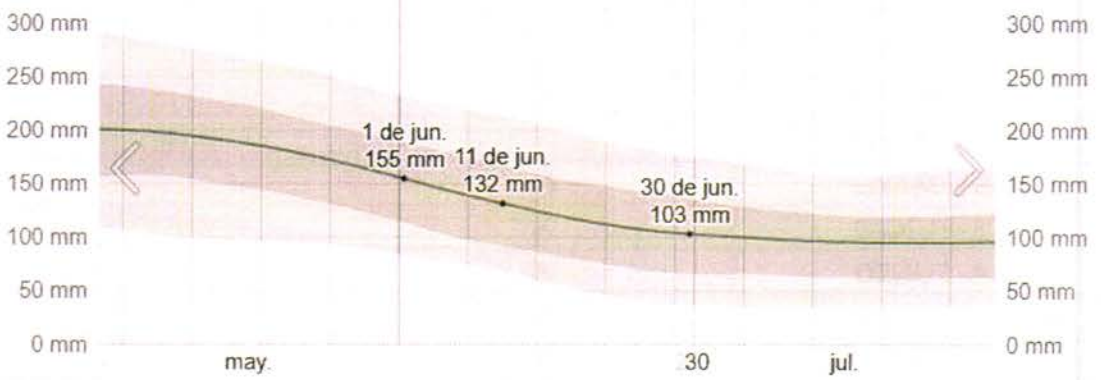
CILMA		
DIA	SOLEADO	LLUVIOSO
15-MAYO		X
16-MAYO	X	
17-MAYO	X	
19-MAYO		X
20-MAYO		X
21-MAYO	X	
22-MAYO		X
23-MAYO	X	
24-MAYO	X	
26-MAYO	X	
27-MAYO		X
28-MAYO	X	
29-MAYO	X	
30-MAYO		X
31-MAYO	X	
3-JUNIO	X	
4-JUNIO	X	
5-JUNIO	X	
6-JUNIO	X	
7-JUNIO	X	
9-JUNIO	X	
10-JUNIO	X	
11-JUNIO	X	
12-JUNIO	X	
13-JUNIO	X	
14-JUNIO	X	

Como se evidencia en las tablas en este periodo se presentaron variabilidad de clima entre soleado y lluvioso, por lo que todo el inicio de junio inició con un clima soleado, mientras que desde los mediados de mayo se han presentado lluvias fuertes.

Grafica 3. Promedio Mensual de Lluvia Villa de Leyva Mayo



Grafica 4.1 Promedio Mensual de Lluvia Villa de Leyva Junio



Fuente: Weater Atlas *El tiempo en Villa de Leiva, temperatura promedio (Colombia) - Weather Spark*

El promedio de lluvia durante un periodo de 31 días en una escala móvil en junio en Villa de Leiva disminuye muy rápidamente, comenzando el mes con 155 milímetros, cuando rara vez excede 232 milímetros o es menos de 83 milímetros, y terminando el mes con 103 milímetros, cuando rara vez excede 176 milímetros o es menos de 37 milímetros.

2.8 Actas Parciales de Obra

Durante el presente mes se aprobó el acta parcial No. 05 corresponidentes al 24 % de ejecución del componente de obra.

2.9 Actas Parciales de Interventoría

Durante el presente mes se realizaron observaciones po parte de la supervisión del contrato, respecto al Acta Parcial de Avance de Interventoría No. 01, las cuaes se encuentran en subsanación y/o aclaración.

2.10 Resumen Actas Modificatorias

Al finalizar la fase I de ejecución del proyecto correspondiente a los ESTUDIOS Y DISEÑOS, se realizó el ACTA TÉCNICA No 01 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CONTRATO DE OBRA No. 267 - 2023 y el ACTA TÉCNICA DE FIJACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS N° 01 CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023 el pasado Veintiúno (21) de Noviembre del año dos mil veinticuatro (2024),

El día 14 de Mayo de 2025 se realizó el ACTA TÉCNICA No 02 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CONTRATO DE OBRA No. 267 - 2023 y el ACTA TÉCNICA DE FIJACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS N° 02 CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023, inclyendo actividades de caballetes en teja de fibrociemento, antepechos para ventanas, y ventanas en lámina color imitación madera.

2.11 Organigrama de Obra

Se presenta el organigrama de la firma contratista para la ejecución del presente proyecto:



2.12 Relación de Correspondencia Interventoria

A continuación se presenta la relación de correspondencia enviada por la firma Interventora durante el presente periodo:

OFICIO	RADICADO	FECHA	ASUNTO	DIRIGIDO A

1	LAIN-VILL/SC-028-2024	15 de Mayo de 2025	APROBACIÓN BALANCE DE CANTIDADES DE OBRA No. 02 SALÓN CAÑUELAS.	FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA SEC. INFRAESTRUCTURA
2	LAIN-VILL/SC-029-2024	27 de Mayo de 2025	ENTREGA ACTUALIZACIÓN DOCUMENTOS ACTA PARCIAL DE INTERVENTORÍA No. 01.	FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA SEC. INFRAESTRUCTURA
3	LAIN-VILL/SC-030-2024	06 de Junio de 2025	ENTREGA DOCUMENTOS ACTA PARCIAL DE AVANCE DE OBRA No. 05.	FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA SEC. INFRAESTRUCTURA

Relación de Correspondencia firma Contratista

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
26/05/2025	SALONES VILLA - 2023 - 060	ENTREGA INFORME MENSUAL DE OBRA No. 08	MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA R.L. IMOES S.A.S.	FABIÁN PÁEZ VELANDIA Secretario de Infraestructura Municipio de Villa de Leyva
26/05/2025	SALONES VILLA - 2023 - 061	ENTREGA BALANCE DE OBRA No. 3 - ACTUALIZACIÓN DE PRESUPUESTO PARA EJECUCIÓN DE OBRAS ADICIONALES EN BARRIO SANTANDER	MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA R.L. IMOES S.A.S.	FABIÁN PÁEZ VELANDIA Secretario de Infraestructura Municipio de Villa de Leyva
4/06/2025	SALONES VILLA - 2023 - 063	ENTREGA DOCUMENTOS ACTA PARCIAL DE AVANCE DE OBRA No. 05	MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA R.L. IMOES S.A.S.	FABIÁN PÁEZ VELANDIA Secretario de Infraestructura Municipio de Villa de Leyva
11/06/2025	SALONES VILLA - 2023 - 064	ENTREGA DOCUMENTOS ACTUALIZADOS ACTA PARCIAL DE AVANCE DE OBRA No. 05	MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA R.L. IMOES S.A.S.	FABIÁN PÁEZ VELANDIA Secretario de Infraestructura Municipio de Villa de Leyva
13/06/2025	SALONES VILLA - 2023 - 065	ENTREGA BALANCE DE OBRA No. 3 - ACTUALIZACIÓN DE PRESUPUESTO PARA EJECUCIÓN DE OBRAS BÁSICAS EN BARRIO SANTANDER.	MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA R.L. IMOES S.A.S.	FABIÁN PÁEZ VELANDIA Secretario de Infraestructura Municipio de Villa de Leyva

2.13 COMPONENTE JURIDICO

2.14 Control de Garantías

A continuación, se relacionan las pólizas generadas para los contratos de Obra e Interventoría hasta la fecha actualmente vigente. Adicionalmente se presentan las debidas pólizas y sus aprobaciones.
Anexo 1. Actas y Documentos Jurídicos Generados

2.14.1 Contrato de obra:

Tabla 8. Relación de pólizas de cumplimiento contrato de Obra

POLIZAS DE CUMPLIMIENTO CONTRATO DE OBRA No. 259 DE 2023			
No. Póliza	39-44-101157723		ANEXO 10
Compañía de seguros	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
AMPARO	VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA
Cumplimiento del contrato	27/12/2023	11/01/2026	$ 118.291.684,43
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	27/12/2023	11/01/2028	$59.145.842,22
Estabilidad y calidad de la obra	2 años, 0 meses y 0 días		$177.437.526,65
No. Póliza	39-40-101041254		ANEXO 7
Compañía de seguros	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
Responsabilidad Civil Extractontractual	27/12/2023	01/02/2025	$ 260.000.000,00

Nota: Las presentes pólizas fueron actualizadas según acta Prórroga No. 02.

Las pólizas No. 39-44-101157723 Anexo 10 y No. 39-40-101041254 Anexo 7, ya se encuentran aprobadas por aprte del Municipio de Villa de Leyva desde el 08 de Febrero de 2025.

A continuación se presenta la aprobación de dicha póliza realizadas en la plataforma SECOP II.

DETALLE DE LA GARANTÍA

Aprobado por VÍCTOR ALFONSO GAMBOA CHAPARRO 08-02-2025 15:05

Id de la garantía CO1.WRT.16326188

Referencia de la garantía prorroga 2

Estado Aceptado

Justificación
- Cumplimiento - Cumplimiento del contrato
- Cumplimiento - Pago de salarios
- Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra
- Responsabilidad civil extra contractual

Tipo de garantía
- Contrato de seguro
- Patrimonio autónomo
- Garantía bancaria

Entidad aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A.

Número de póliza C 39-44-101157723 Anexo 13 RC No. 39-40- 101041254 Anexos 9 y 10

Tomador IMOES S.A.S.

Beneficiario MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA

Justificación	Valor del amparo	Vigencia
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	118.291.684,43 COP	22/02/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Pago de salarios	59.145.842,22 COP	22/06/2028 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra	177.437.526,65 COP	20/02/2027 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Responsabilidad civil extra contractual	284.700.000,00 COP	12/07/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

2.14.2 Contrato de Interventoría:

Tabla 9. Relación de pólizas de cumplimiento contrato de Interventoría

POLIZAS DE CUMPLIMIENTO CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 263 DE 2023			
No. Póliza	39-44-101158151		ANEXO 8
Compañía de seguros	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
AMPARO	VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA
Cumplimiento del Contrato	19/12/2023	05/01/2026	$ 8.280.000,00
Calidad del servicio	19/12/2023	05/07/2027	$ 12.420.000,00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	19/12/2023	05/072028	$ 4.140.000,00
No. Póliza	39-40-101041415		ANEXO 7
Compañía de seguros	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
AMPARO	VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA
Responsabilidad Civil Extractontractual	19/12/2023	30/01/2025	$ 260.000.000,00

Nota: Las presentes pólizas fueron actualizadas según acta Prórroga No. 02.

La póliza No. 39-44-101158151 Anexo 8 y la No. 39-40-101041415 Anexo 7, ya se encuentran aprobadas por aprte del Municipio de Villa de Leyva desde el 15 de Febrero de 2025.

A continuación se presenta la aprobación de dicha póliza realizadas en la plataforma SECOP II.

DETALLE DE LA GARANTÍA

Aprobado por VÍCTOR ALFONSO GAMBOA CHAPARRO 15-02-2025 11:18

Id de la garantía CO1.WRT.16437755

Referencia de la garantía prorroga 2

Estado Aceptado

Justificación
- ☑ Cumplimiento - Cumplimiento del contrato
- ☑ Cumplimiento - Pago de salarios
- ☑ Cumplimiento - Calidad del servicio

Tipo de garantía
- ● Contrato de seguro
- ○ Patrimonio autónomo
- ○ Garantía bancaria

Entidad aseguradora SEGUROS DELESTADO S.A.

Número de póliza 39-44-101158151 AN 8 - 39-44-101041415 AN 8

Tomador LAINSCO INGENIERIAS A.S.

Beneficiario MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA

Justificación	Valor del amparo	Vigencia
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	8.280.000,00 COP	5/01/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Pago de salarios	4.140.000,00 COP	5/07/2028 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Calidad del servicio	12.420.000,00 COP	5/07/2027 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

2.15 Documentos contractuales emitidos

A la fecha, se han suscrito los siguientes documentos:

- Acta de Inicio con fecha del 27 de diciembre del 2023.
- Acta de Suspensión N°1 del 28 de diciembre del 2023.
- Acta de Reinicio N°1 del 27 de enero del 2024.
- Acta de Suspensión N°2 del 05 de marzo del 2024.
- Acta de Reinicio N°2 del 05 de abril de 2024.
- Acta de Suspensión N°3 del 25 de mayo de 2024.
- Acta de Ampliación N°1 a la suspensión Nro 3 del 24 de julio de 2024
- Acta de Ampliación N°2 a la suspensión Nro 3 del 24 de Octubre de 2024
- Acta de Reinicio N°3 del 6 De Noviembre de 2024
- Acta de Suspensión N°4 del 05 de Diciembre de 2024
- Acta de Reinicio N°4 del 15 De Enero de 2025

2.16 Control de inspección de ensayos

Hasta la fecha, se han registrado tomas de cilindros de los siguientes especímenens para falla:

No	Fecha de Toma	Tipo de Ensayo	Elemento	Resistencia Esperada	Resistencia Obtenida	Observaciones.
1	29/01/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Zapatas y vigas de Cimentacion	3000 PSI	102%	Se obtuvo 3120 PSI.
2	31/01/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Zapatas y vigas de Cimentacion	3000 PSI	129%	Se obtuvo 3930 PSI.
3	7/02/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Placa de piso	2500 PSI	125%	Se obtuvo 3130 PSI.
4	10/02/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Columnas	3000 PSI	130%	Se obtuvo 3960 PSI.
5	12/02/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Columnas	3000 PSI	120%	Se obtuvo 3650 PSI.
6	24/02/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Vigas aereas y Placa Tanque	3000 PSI	136%	Se obtuvo 4150 PSI.
7	27/05/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Andenes externos	2500 PSI	143%	Se obtuvo 3640 PSI.
8	2/05/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Andenes externos	2500 PSI	194%	Se obtuvo 4920 PSI.

2.17 COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

En el presente componente se evidencian los anexos correspondientes al tema de Seguridad y Salud en el Trabajo como lo son:

- **Registro personal de Obra:** Se evidencia en el registro el personal profesional y técnico que estuvo durante dicho periodo.
- **Entrega de Dotación:** Anexo al presente informe se allega evidencia de registro de personal de obra donde se contabilizó el personal de obra y su instancia durante todo el periodo para la entrega de la respectiva dotación.

Anexo dentro del informe de obra componente Registro personal de Obra

2.18 Revisión de la seguridad social:

La interventoría verifica el control realizado por el contratista en las afiliaciones y pagos al sistema de seguridad social de sus empleados, se ha solicitado al contratista mantener adecuadamente sus mecanismos de control y verificación de esta documentación y garantizar el cumplimiento de las normas legales en el tema de la seguridad social y parafiscalidad.

El contratista lleva el control de la documentación de los trabajadores de la obra, en a-z y carpetas físicas, archivando: fotocopia de la cédula, examen médico de ingreso, soporte de afiliación ARL, soporte de afiliación a Salud, soporte de afiliación a Pensión y notificación de riesgos, entrega de dotaciones y elementos de protección personal, inducción a las labores y hoja de vida.

Anexo dentro del informe de obra componente Pago de Seguridad Social.

2.19 Higiene y Seguridad industrial:

Se realizan pruebas de aleatorias a los trabajadores en obra.
Es necesario mejorar la metodología y temario de las charlas de seguridad diarias al personal con el fin de generar cultura en temas de seguridad y salud, promoviendo el autocuidado y las prácticas seguras.

2.20 COMPONENTE PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)

Se aclara que dentro del presupeusto estimado por la entidad dentro del proceso licitatorio y ejecutado por la firma contratista no se incluuyo el capítulo de Plan de Manejo Ambiental (PMA), Sin embargo, se realizó seguimiento a las actividades desarrolladas por la firma contratista.

Durante el periodo mencionado los residuos y escombros de materiales de construcción (RCD) fueron trasladados y dispuestos por la maquinaria de la firma contratista.

- Documento cantera: Antes y después de la ejecución de la obra, se presentó y aprobó los certificados para la disposición del material los cuales fueron autorizados para su extracción y suministro de materia prima para los procesos necesarios durante la ejecución de la obra. Así mismo, estos materiales están certificados para su seguridad en torno al medio ambiente sin que ocurran desperdicios ni perdidas que afecte el entorno aledaño a la obra.

Anexo dentro del informe de obra componente Certificado Documentos Canteras

- **Maquinaria y Equipo:** El contratista indica a lo largo de este periodo el registro, control de equipos de la maquinaria utilizada; el cual proporciona información de los equipos implementados que se programaron y utilizaron en su totalidad. A dicho equipo se le realizo un revisión antes de su uso para evitar posibles agentes de contaminación ya sea por desgaste o mala praxis. Finalmente se toma en cuenta las actividades para lo cual cada equipo tiene por uso.

- **Campamentos y almacenes:** Se adecuo un almacén en el zona rural de la vereda Cañuelas del Municipio de Villa de Leyva, el cual se encuentra en condiciones de orden, aseo y seguridad adecuadas.

  Se realiza mantenimiento de orden y aseo permanente a las zonas de trabajo y zonas de acopio de residuos.

  - Emisión de gases

  Los vehículos de cargue y descargue de materiales en la obra cuentan con el respectivo certificado de revisión técnico-mecánica vigente.

- **Emisión de ruido:** El horario de trabajo, es de 07:00 a.m. a 12:00 m y de 01:00 pm a 5:00 p.m.

  La actividades realizadas durante éste periodo no han perturbado la tranquilidad de la zona de trabajo.

2.21 Higiene, seguridad industrial y salud ocupacional:

Se realizan capacitaciones al personal en general en temas relacionados con seguridad y salud ocupacional tales como:

- Orden y aseo de la obra.
- Manejo manual de cargas.
- Uso de elementos de protección personal.

Se observa que el personal del contratista usa adecuadamente los EPP´s suministrados de acuerdo a las diferentes actividades ejecutadas.

- Control de emisiones atmosféricas:

El cargue de materiales agregados sueltos y materiales de construcción, se realiza con maquinaria tipo retroexcavadora, la cual se encuentra en buenas condiciones.

Se evidencia que la totalidad del personal está utilizando el elemento de protección personal (máscaras de protección respiratoria y/o tapabocas, casco, botas de seguridad.

Los vehículos de cargue y descargue de materiales en la obra cuentan con el respectivo certificado de revisión técnico-mecánica vigente.

Anexo dentro del informe de obra componente Control de equipos

2.22 Residuos líquidos y combustibles

Manejo de aguas lluvias
No aplica en la obra

Agua residual doméstica e industrial
No aplica en la obra.

Aceites y combustibles
Los mantenimientos preventivos y correctivos de la maquinaria utilizada se realizan fuera de la obra en sitios autorizados para tal fin.

2.23 Proveedores y materiales en obra

Hasta el momento, el almacenamiento de materiales de tamaño pequeño se lleva a cabo de manera ordenada en bodega.

Se controla que el ingreso de los materiales se haga en volquetas o camiones que cumplan con la reglamentación vigente y que las mimas se encuentren carpadas.

2.24 Gestión social

Se han generado empleos directos e indirectos durante la ejecución de la obra, representados en la demanda de bienes y servicios, como son; alimentación y artículos menores para consumo de los trabajadores de la obra y mano de obra calificada y no calificada.

Previo del inicio de los trabajos se realizaron las actas de vecindad sobre las viviendas cercanas al proyecto, de igual manera se realzó socialziación con la comunidad el pasado 29 de enero de 2025.

Dentro de la ejecución del contrato de obra No. 267 de 2023, no se contempló con implementación de componente social, para su verificación.

Durante la ejecución del proyecto no se presentaron quejas, reclamos, peticiones de parte de la comunidad u otro ente involucrado.

2.25 Movilización y desmovilización de equipos.

Los vehículos de carga pesada, maquinaria y equipos de Construcción, se movilizan de acuerdo a las especificaciones dadas por el municipio.

Durante la movilización de las volquetas o vehículos de transporte de materiales, la carga es cubierta con el fin de evitar dispersión de la misma o de partículas.

2.26 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Durante el presente ems finalizaron las actividades de obra correspondientes al salón comunal de la Vereda cañuelas y se hizo la entrega a la comunidad quedando pendiente la aprobación de la certificacón ante el RETIE, para la legalización de su sistema eléctrico. A la espera de la definición por parte del la Supervisión del contrato respecto a la solicitud de adicional de recursos y ajuste de precios solicitadas por la firma contratista para la ejecución de la primera etapa del Salón comunal del Barrio Santander.

- Durante el presente mes se aprobó el acta parcial No. 05 corresponidente al 24 % de ejecución del componente de obra.

- A la fecha de corte del presente informe se presenta un avance acumulado del 98.41% un adelanto del 5.23% con respecto a la programación de obra vigente.

- El contratista ha mantenido el personal ofertado en las disponibilidades establecidas.

- El contratista realizó oportunamente las afiliaciones de personal de mano de obra que ingresa y se reportan las mismas a la interventoría.

- Finalmente, la interventoría ha dado cumplimiento a sus obligaciones contractuales, así mismo, ha dispuesto de todos los recursos técnicos y logística necesaria para asegurar la correcta ejecución de las actividades por parte de la empresa LAINSCO INGENIERIA S.A.S., en el área técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental.

Ing. LUIS EDUARDO SICHACA GÁMEZ
C.C. No. 1.049.603.584 de Tunja
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
LAINSCO INGENIERIA SAS

LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
C.C. No. 1.~~002.39~~3.877 de Soracá
R.L. LAINSCO INGENIERIA SAS

2.27 ANEXOS

Anexo 1. Actas y Documentos Jurídicos Generados .....
Anexo 2 Polizas interventoría.....
Anexo 3. Informe de Obra.....
Anexo 4. Planillas personal Interventoria.....

LAINSCO INGENIERIA S.A.S.
NIT: 900.602.469-9

ANEXO No.1- ACTAS Y DOCUMENTOS JURÍDICOS GENERADOS

LAINSCO INGENIERIA S.A.S.

COMITE No. 19

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 19 DE 2025

FECHA PRESENTE ACTA: 21 DE MAYO DE 2025

CONTRATO No. 267

OBJETO: CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO DE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.

ORDEN DEL DIA PROPUESTO

1. Presentación de asistentes
2. Recorrido a obra
3. Socialización de actividades ejecutadas
4. Socialización de actividades a ejecutar

DESARROLLO DEL COMITÉ

El día 21 de Mayo siendo las 10 am se llevó a cabo el comité de obra numero 19. En primera instancia, se realizó una revisión puntual de todas aquellas actividades ejecutadas en la semana inmediatamente anterior, llegando así a la conclusión de que se han realizado de acuerdo a especificaciones y planos existentes; de igual manera se constata que se han cumplido de acuerdo a lo pactado en el comité de obra anterior. Seguidamente, se realiza recorrido general por la obra, con el fin de verificar y evaluar su estado.

La interventoría manifiesta que a la fecha se presenta un porcentaje programado del 86.71% de acuerdo a la programación de obra vigente, y se cuenta con un avance ejecutado a la fecha del 88.25%, lo que significa que se reporta un adelanto del 2.14%.

Durante esta reunión de comité, se presentó la proyección de actividades previstas para la presente semana, las cuales se enfocan en continuar con los trabajos de acabados que se vienen realizando en el salón comunal, manteniendo el ritmo de trabajo y avanzando mancomunadamente en los distintos frentes de obra. Se debe continuar con la instalación de tubería EMT, prolongaciones, puntos eléctricos, prolongaciones desde cajas eléctricas hasta luminarias con cable encauchetado, enchape de los pisos de los baños, enchape del área de cocina, la cual incluye salpicadero y mesón, de igual manera, la continuación de instalación de cielorraso en drywall en baños, y la compactación y nivelación con material de afirmado en la fachada lateral izquierda. Estas actividades mencionadas se ejecutarán a lo largo de la semana, permitiendo consolidar los trabajos de terminación y preparar el proyecto para las siguientes etapas finales del mismo.

Como último punto, se destacó la necesidad de continuar con la ejecución y el seguimiento riguroso de cada una de las actividades, asegurando los estándares de calidad y las especificaciones técnicas de construcción, de igual manera, cumpliendo a cabalidad con los tiempos establecidos en el cronograma de ejecución de obra.

De igual manera, la supervisión del contrato requirió la actualización de los documentos presentados para la solicitud de adicional de recursos del barrio Santander, junto con los APUS, Memorias de Cantidades correspondientes.

La contratista manifiesta que de acuerdo a las condiciones contractuales, está realizando la actualización de los precios presentados para el Salón Comunal del Barrio Santander, con los precios vigentes de la Gobernación de Boyacá para el 2025, aprobados mediante Resolución No. 050 del 05 de Mayo de 2025, y dicho balance será presentado antes del siguiente comité para su revisión.

COMPROMISOS:

La firma contratista deberá adelantar y actualizar el balance de obra con la inclusión de las actividades y cantidades necesarias para el salón comunal del barrio Santander, según solicitud de la actual supervisión del municipio antes del 28 de Mayo de 2025.

FECHA PROXIMA REUNIÓN

Miércoles 28 de mayo 10:00 am

PARTICIPANTES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Maria Fernanda Moreno Triana	Representante legal del contratista	
Luis Eduardo Sichaca Gamez	Director de Interventoría	
Rodolfo Alberto Buitrago Medina	Director de Obra del contratista	
Omar Ortiz Ortiz	Residente de Interventoría	

COMITE No. 20

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 20 DE 2025

FECHA PRESENTE ACTA: 28 DE MAYO DE 2025

CONTRATO No. 267

OBJETO: CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO DE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.

ORDEN DEL DIA PROPUESTO

1. Presentación de asistentes
2. Recorrido a obra
3. Socialización de actividades ejecutadas
4. Socialización de actividades a ejecutar

DESARROLLO DEL COMITÉ

El día 28 de Mayo sobre las 10 am se llevó a cabo el veinteavo comité de obra. En primera instancia, se realizó una revisión puntual de todas aquellas actividades ejecutadas en la semana inmediatamente anterior, llegando así a la conclusión de que se han realizado de acuerdo a especificaciones y planos existentes; de igual manera se constata que se han cumplido de acuerdo a lo pactado en el comité de obra anterior. Seguidamente, se realiza recorrido general por la obra, con el fin de verificar y evaluar su estado.

La interventoría manifiesta que a la fecha se presenta un porcentaje programado del 88.8% de acuerdo a la programación de obra vigente, y se cuenta con un avance ejecutado a la fecha del 89.63%, lo que significa que se reporta un adelanto del 0.83%.

Durante esta reunión de comité, se presentó la proyección de actividades previstas para la presente semana, las cuales se enfocan en continuar con los trabajos de acabados que se vienen realizando en el salón comunal, manteniendo el ritmo de trabajo y avanzando mancomunadamente en los distintos frentes de obra. Se debe de continuar con la fundida de anden de fachada lateral izquierda y parte del andén de fachada principal, es de aclarar que la ejecución de esta actividad se debe llevar bajo una estricta supervisión en la dosificación del concreto, la colocación de la malla y el grado de compactación del material de afirmado, se realizaron tomas de muestras de concreto para su posterior falla para verificar la resistencia de los elementos de concreto de los andenes. Se debe de iniciar a conectar la red sanitaria a los pozos de inspección, de acuerdo a especificaciones. De igual manera, la instalación de toda la ornamentación del salón comunal. Estas actividades mencionadas se ejecutarán a lo largo de la semana, permitiendo consolidar los trabajos de terminación y preparar el proyecto para las siguientes etapas finales del mismo.

La firma contratista manifiesta que radicó el balance de obra para el Salón Comunal del Barrio Santander, con los precios vigentes de la Gobernación de Boyacá para el 2025, aprobados mediante Resolución No. 050 del 05 de Mayo de 2025, el cual se encuentra en revisión por arte de la Interventoría, en él se solicita un valor aproximado de cuatrocientos cincuenta y cinco millones para la totalidad de las obras necesarias

en el salón del barrio Santander y también presenta un presupuesto para la primera etapa de dicha edificación por valor aproximado de trescientos sesenta y dos millones. Para que de acuerdo a las condiciones jurídicas y económicas la entidad defina su pertinencia.

Como último punto, se destacó la necesidad de continuar con la ejecución y el seguimiento riguroso de cada una de las actividades, asegurando los estándares de calidad y las especificaciones técnicas de construcción, de igual manera, cumpliendo a cabalidad con los tiempos establecidos en el cronograma de ejecución de obra.

COMPROMISOS:

Se verifica cumplimiento del comité anterior, el cual fue remitido el 26 de Mayo de 2025 por parte de la firma contratista.

FECHA PROXIMA REUNIÓN

Miércoles 04 de junio 10:00 am

PARTICIPANTES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Maria Fernanda Moreno Triana	Representante legal del contratista	
Luis Eduardo Sichaca Gamez	Director de Interventoría	
Rodolfo Alberto Buitrago Medina	Director de Obra del contratista	
Omar Ortiz Ortiz	Residente de Interventoría	

COMITE No. 21

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 21 DE 2025

FECHA PRESENTE ACTA: 04 DE JUNIO DE 2025

CONTRATO No. 267

OBJETO: CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO DE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.

ORDEN DEL DIA PROPUESTO

1. Presentación de asistentes
2. Recorrido a obra
3. Socialización de actividades ejecutadas
4. Socialización de actividades a ejecutar

DESARROLLO DEL COMITÉ

El día 04 junio sobre las 10 am se llevó a cabo el comité de obra número 21. En primer lugar, se realizó una revisión puntual de todas aquellas actividades ejecutadas en la semana inmediatamente anterior, llegando así a la conclusión de que se han realizado de acuerdo a especificaciones y planos existentes; de igual manera se verifica que se han cumplido de acuerdo a lo pactado en el comité de obra anterior. Seguidamente, se realiza recorrido general por la obra, con el fin de verificar y evaluar su estado.

La interventoría manifiesta que a la fecha se presenta un porcentaje programado del 89.9% de acuerdo a la programación de obra vigente, y se cuenta con un avance ejecutado a la fecha del 94.46%, lo que significa que se reporta un adelanto del 4.55%.

Durante esta reunión de comité, se presentó la proyección de actividades previstas para la presente semana, las cuales se enfocan en culminar con los trabajos de acabados que se vienen realizando en el salón comunal, manteniendo el ritmo de trabajo y avanzando mancomunadamente en los distintos frentes de obra. Se debe de continuar con el remate de filos, dilataciones y detalles de pintura, así como la instalación de la carpintería metálica junto con la instalación de vidriería, cerraduras, remates y pinturas. De igual manera se debe de terminar de fundir el andén de fachada lateral derecha, donde previamente se hizo conexión de red sanitaria a pozos, en cuanto a la parte eléctrica, se debe de colocar los aparatos, verificar su funcionalidad, seguido de realizar la acometida principal. Estas actividades mencionadas se ejecutarán a lo largo de la semana, permitiendo consolidar los trabajos de terminación y preparar el proyecto para la etapa de entrega.

A la fecha por parte de la supervisión no se ha definido la solicitud de adición presupuestal propuesta para el salón del barrio Santander, y la misma es indispensable para el cumplimiento del objeto contractual.

Por parte de la alcaldía municipal, se tiene contemplado el día 11 de junio una actividad de entrega simbólica de la edificación a la junta de Acción Comunal de la vereda Cañuelas, con la terminación física de las obras contratadas en este salón.

Como último punto, se destacó la necesidad de continuar con la ejecución y el seguimiento riguroso de cada una de las actividades de remate y limpieza general, asegurando los estándares de calidad y las especificaciones técnicas de construcción, de igual manera, cumpliendo a cabalidad con los tiempos establecidos en el cronograma de ejecución de obra y para la entrega programada.

COMPROMISOS:

Ninguno.

FECHA PROXIMA REUNIÓN

Miércoles 11 de junio 10:00 am

PARTICIPANTES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Maria Fernanda Moreno Triana	Representante legal del contratista	
Luis Eduardo Sichaca Gamez	Director de Interventoría	
Rodolfo Alberto Buitrago Medina	Director de Obra del contratista	
Omar Ortiz Ortiz	Residente de Interventoría	

COMITE No. 22

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 21 DE 2025

FECHA PRESENTE ACTA: 04 DE JUNIO DE 2025

CONTRATO No. 267

OBJETO: CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO DE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.

ORDEN DEL DIA PROPUESTO

1. Presentación de asistentes
2. Recorrido a obra
3. Socialización de actividades ejecutadas
4. Socialización de actividades a ejecutar

DESARROLLO DEL COMITÉ

El día 11 junio sobre las 10 am se llevó a cabo el comité de obra número 22. En la visita se evidencia la terminación de las obras contratadas en el salón de la Vereda cañuelas.

La interventoría manifiesta que a la fecha se presenta un porcentaje programado del 93.19% de acuerdo a la programación de obra vigente, y se cuenta con un avance ejecutado a la fecha del 98.41%, lo que significa que se reporta un adelanto del 5.23%.

La representante de la firma contratista informa que para la legalización del sistema eléctrico del proyecto, fue necesario realizar una conexión totalmente nueva y esta conectarla con la edificación antigua, para no dejarla sin servicio eléctrico, esto conlleva a que se requiera la legalización de la misma ante la Empresa de Energía de Boyacá -EBSA, para lo cual se debe contar con la Certificación de Cumplimiento con el Reglamento RETIE, la cual se recomienda incluir como ítem no previsto en el presente contrato.

Adicionalmente, para la entrega formal del proyecto y al ser una edificación nueva se debe incluir también el ítem de aseo general para entrega.

La interventoría solicita que estos ajustes se incluyan en el modificatorio que esta en revisión por parte de la entidad contratante, y con esto se pueda entregar una obra completa, sin dejar inconvenientes a la entidad de legalización de servicios públicos.

Adicionalmente, el Alcalde Municipal dentro del recorrido realizado manifiesta que la entidad suministrará el punto de agua necesario, para el correcto funcionamiento del sistema de reserva construido.

A la fecha por parte de la supervisión no se ha definido la solicitud de adición presupuestal propuesta para el salón del barrio Santander, y la misma es indispensable para el cumplimiento del objeto contractual.

Mientras se define lo pertinente al adicional de recursos y balance No. 03, no se realizarán actividades en obra.

La firma contratista se compromete a realizar las cotizaciones necesarias y presentar el APU de la certificación y legalización del RETIE, la cual se incluirá en el balance No. 03 presentado.

COMPROMISOS:

Actualización del Balance de cantidades No. 03, con la inclusión del ítem no previsto de la Inspección y Certificación ante el RETIE del proyecto de la vereda cañuelas.

FECHA PROXIMA REUNIÓN

N.A.

PARTICIPANTES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Maria Fernanda Moreno Triana	Representante legal del contratista	
Luis Eduardo Sichaca Gamez	Director de Interventoría	
Rodolfo Alberto Buitrago Medina	Director de Obra del contratista	
Omar Ortiz Ortiz	Residente de Interventoría	

LAINSCO INGENIERIA S.A.S.
NIT: 900.602.469-9

ANEXO No.2- POLIZAS INTERVENTORÍA

CALLE 17D No. 1A-70 TORRE 8 – APTO 101 URB. PORTAL DE LA UNAD TUNJA – BOYACA
CEL. 3104828105
EMAIL: lainscoingenieria$AS.602@gmail.com

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.576-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
TUNJA	TUNJA	39	39-40-101041415	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
22	01	2025	19	12	2023	00:00	10	03	2025	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
LAINSCO INGENIERIA SAS	NIT: 900.602.469-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 17 D NRO. 1 A - 70 TORRE 8 APTO 101	TUNJA, BOYACA	3104828105

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN
MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA	NIT: 891.801.268-7

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CARRERA 9 NO 13 11	VILLA DE LEYVA, BOYACA	7320411

BENEFICIARIO: 891801268 - MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DEL CONTRATO O ACEPTACION DE OFERTA No 275 DE 2023, REFERENTE A LA INTERVENTRIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACION PUBLICA CUYO OBJETO ES CONTRATACION BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCION DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	19/12/2023	10/03/2025	$260,000,000.00	$260,000,000.00

ACLARACIONES

SEGUN ACTAS DE SUSPENSION No 4 DE FECHA 05 DE DICIEMBRE DE 2024 Y ACTA DE REINICIO No 4 DE FECHA 15 DE ENERO DE 2025, SE PRORROGA LA VIGENCIA DE LA GARANTIA.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****69,452.00	$ ******3,000.00	$ *****13,765.00	$ **********86,217.00	$ *****260,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AVAL SEGUROS BOYACA LTDA	194842	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 10 NO. 21-33 OFC. 108 -202 - TELEFONO: 7409487 - TUNJA

39-40-101041415

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
TUNJA	TUNJA	39	39-40-101041415	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
22	01	2025	19	12	2023	00:00	10	03	2025	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
LAINSCO INGENIERIA SAS		NIT: 900.602.469-9
DIRECCIÓN: CL 17 D NRO. 1 A - 70 TORRE 8 APTO 101	CIUDAD: TUNJA, BOYACA	TELÉFONO: 3104828105

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA		NIT: 891.801.268-7
DIRECCIÓN: CARRERA 9 NO 13 11	CIUDAD: VILLA DE LEYVA, BOYACA	TELÉFONO 7320411
BENEFICIARIO:		

PAGUESTADO
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

pse

VISA · MasterCard · AMERICAN EXPRESS

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla · Super INTER · SURTIMAX · Movil Red · Bancolombia Corresponsal Bancario · éxito · Gana Gana · Efecty

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá — Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia — Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******69,452.00	$ *******3,000.00	$ ******13,765.00	$ **********86.217.00	$ ******260,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART	NOMBRE COMPAÑIA	% PART	VALOR ASEGURADO
AVAL SEGUROS BOYACA LTDA	194842	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCION DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 10 NO. 21-33 OFC. 108 -202 - TELEFONO: 7409487 - TUNJA

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)1100860734575 1(3900)000000086217(96)20241218

REFERENCIA PAGO: 1100860734575-1

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.POLIZA	ANEXO
TUNJA	TUNJA	39	39-40-101041415	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
22	01	2025	19	12	2023	00:00	10	03	2025	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
LAINSCO INGENIERIA SAS		NIT: 900.602.469-9
DIRECCIÓN: CL 17 D NRO 1 A - 70 TORRE 8 APTO 101	**CIUDAD:** TUNJA, BOYACA	**TELÉFONO:** 3104828105

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA		NIT: 891.801.268-7
DIRECCIÓN: CARRERA 9 NO 13 11	**CIUDAD:** VILLA DE LEYVA, BOYACA	**TELÉFONO:** 7320411

BENEFICIARIO: 891801268 - MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA

TEXTO ACLARATORIO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 10 NO. 21-33 OFC. 108 -202 - TELEFONO: 7409487 - TUNJA

39-40-101041415

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

DLF194842A

2

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
TUNJA	TUNJA	39	39-44-101158151	7

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
22	01	2025	19	12	2023	00:00	05	03	2028	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	LAINSCO INGENIERIA SAS	IDENTIFICACIÓN	NIT: 900.602.469-9
DIRECCIÓN: CL 17 D NRO. 1 A - 70 TORRE 8 APTO 101	CIUDAD: TUNJA, BOYACA	TELÉFONO:	3104828105

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA	IDENTIFICACIÓN	NIT: 891.801.268-7
DIRECCIÓN: CARRERA 9 NO 13 11	CIUDAD: VILLA DE LEYVA, BOYACA	TELÉFONO	7320411
ADICIONAL:			

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O ACEPTACION DE OFERTA No 275 DE 2023, REFERENTE A LA INTERVENTRIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACION PUBLICA CUYO OBJETO ES CONTRATACION BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCION DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	19/12/2023	05/09/2025	$8,280,000.00	$8,280,000.00
CALIDAD DEL SERVICIO	19/12/2023	05/03/2027	$12,420,000.00	$12,420,000.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	19/12/2023	05/03/2028	$4,140,000.00	$4,140,000.00

ACLARACIONES

SEGUN ACTAS DE SUSPENSION No 4 DE FECHA 05 DE DICIEMBRE DE 2024 Y ACTA DE REINICIO No 4 DE FECHA 15 DE ENERO DE 2025, SE PRORROGA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******12,000.00	$ *******4,000.00	$ *******3,040.00	$ **********19,040.00	$ *******24,840,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AVAL SEGUROS BOYACA LTDA	194842	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

39-44-101158151

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
TUNJA	TUNJA	39	39-44-101158151	7

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
22	01	2025	19	12	2023	00:00	05	03	2028	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: **LAINSCO INGENIERIA SAS** — IDENTIFICACIÓN **NIT: 900.602.469-9**

DIRECCIÓN: CL 17 D NRO. 1 A - 70 TORRE 8 APTO 101 — CIUDAD: TUNJA, BOYACA — TELÉFONO: 3104828105

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: **MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA** — IDENTIFICACIÓN **NIT: 891.801.268-7**

DIRECCIÓN: CARRERA 9 NO 13 11 — CIUDAD: VILLA DE LEYVA, BOYACA — TELÉFONO 7320411

ADICIONAL:

PSE PAGUESTADO PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

CORRESPONSALES BANCARIOS

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá — Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia — Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******12,000.00	$ ******4,000.00	$ ******3,040.00	$ **********19,040.00	$ ******24,840,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑÍA	% PART	VALOR ASEGURADO
AVAL SEGUROS BOYACA LTDA	194842	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 10 NO. 21-33 OFC. 108 -202 - TELEFONO: 7409487 - TUNJA

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)1100860734574 4(3900)0000001904 0(96)20241218

REFERENCIA PAGO: 1100860734574-4

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.POLIZA	ANEXO
TUNJA	TUNJA	39	39-44-101158151	7

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
22	01	2025	19	12	2023	00:00	05	03	2028	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
LAINSCO INGENIERIA SAS			NIT: 900.602.469-9
DIRECCIÓN: CL 17 D NRO. 1 A - 70 TORRE 8 APTO 101	**CIUDAD:** TUNJA, BOYACA	**TELÉFONO:**	3104828105

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA			NIT: 891.801.268-7
DIRECCIÓN: CARRERA 9 NO 13 11	**CIUDAD:** VILLA DE LEYVA, BOYACA	**TELÉFONO:**	7320411

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 10 NO. 21-33 OFC. 108 -202 - TELEFONO: 7409487 - TUNJA

39-44-101158151

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

LAINSCO INGENIERIA S.A.S.
NIT: 900.602.469-9

ANEXO No. 3 - INFORME DE OBRA

CALLE 17D No. 1A-70 TORRE 8 – APTO 101 URB. PORTAL DE LA UNAD TUNJA – BOYACA
CEL. 3104828105
EMAIL: lainscoingenieriaSAS.602@gmail.com

SALONES VILLA - 2023 - 069

Tunja, 04 de Julio del 2025

Ingeniero:
FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA
Supervisor Contrato
Secretario de Infraestructura Municipio de Villa de Leyva

Ingeniera:
LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
R.L. LAINSCO INGENIERIA S.A.S.
Interventor Externo

ASUNTO: ENTREGA INFORME MENSUAL DE OBRA No. 09

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023 cuyo objeto es **"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"**

Cordial saludo,

Por medio de la presente la suscrita MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de representante legal de la empresa IMOES S.A.S., realizo entrega del Informe Mensual No. 09, correspondiente al periodo comprendido entre el 15 de Mayo de 2025 al 14 de Junio de 2025; lo anterior para su revisión y fines pertinentes

Agradezco la atención prestada a la presente.

ING. MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA
C.C. No. 1.049.609.995 de Tunja
R.L. IMOES S.A.S.
NIT. 900.518.247-1

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

INFORME EJECUTIVO DE OBRA
INFORME DE OBRA MES 9

"CONTRATO DE OBRA No. 267 de 2023"
CUYO OBJETO ES: "CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"



IMOES S.A.S
MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
REPRESENTANTE LEGAL

TUNJA- BOYACÁ
JUNIO 2025.

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

CONTROL DE CAMBIOS		
VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN DE LOS CAMBIOS
0	15/06/2025	Remisión Inicial IMOES S.A.S, R/L. Maria Fernanda Moreno Triana para Revisión y comentarios de Interventoria

ELABORACIÓN	REVISIÓN	APROBACIÓN
Rodolfo Alberto Buitrago Medina	Maria Fernanda Moreno Triana	Interventoria
Rodolfo Alberto Buitrago Medina **Director de Obra.**	María Fernanda Moreno Triana **Representante Legal.**	LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ **Interventoria.**

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN Y JUSTIFICACIÓN 4
2. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO 5
2.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO. 5
2.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 7
3. GENERALIDADES DEL CONTRATO. 8
3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO: 8
QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS ONCE CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS 9
3.2. ASPECTOS CONTRACTUALES – ACTAS SUSCRITAS 9
3.3. ASPECTOS FINANCIEROS 10
3.4. PERSONAL DEL PROYECTO: 10
3.4.1. Personal Autorizado por el Cliente 10
3.4.2. Personal del Contratista. 11
4. ACTIVIDADES 12
4.1. ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA A EJECUTAR. 12
4.2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN. 26
4.3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS A LA FECHA 27
4.4. RESULTADOS DE ENSAYOS Y PRUEBAS CON LAS RESPECTIVAS RECOMENDACIONES, APROBACIÓN Y CONCLUSIONES 41
4.5. REGISTRO FOTOGRÁFICO 41
4.6. REPORTE DE MULTAS Y SANCIONES. 41
4.7. COMPONENTE AMBIENTAL – SST - SOCIAL. 41
5. RELACIÓN DE PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA. 42
6. RECOMENDACIONES. 43
7. CONCLUSIONES. 43

LISTA DE ANEXOS

1. APROBACIÓN POLIZAS
2. CONTROL DE PROGRAMACION
3. REGISTRO FOTOGRAFICO
4. DOCUMENTOS CONTRACTUALES

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

1. INTRODUCCIÓN Y JUSTIFICACIÓN

El Municipio de Villa de Leyva es una entidad descentralizada territorialmente, dotada de autonomía fiscal y administrativa, que tiene como función prestar los servicios que determine la ley, construir las obras que demanden el progreso local, ordenar el desarrollo de su territorio, promover la participación comunitaria, el mejoramiento social y cultural de sus habitantes y las que por virtud de la constitución y la ley le sean asignadas.

Conforme a lo anterior, y dando aplicación al Artículo 315 de la Constitución Política, es obligación del Alcalde Municipal dirigir la acción administrativa del municipio, asegurar el cumplimiento de las funciones y la prestación de los servicios a su cargo, así como dar cumplimiento a su plan de gobierno mediante la ejecución de planes, programas y proyectos que materialicen las metas propuestas dentro del plan de desarrollo vigente.

El Municipio de Villa de Leyva a través de la Secretaría de Infraestructura y Obras Físicas y Secretaría de Contratación en cumplimiento de lo estipulado en la Ley 80 de 1993 dio inicio al proceso de contratación y ordenó la apertura del mismo mediante Resolución No. 565 del 09 de noviembre de 2023.

Posteriormente mediante resolución . 603 del 05 de diciembre de 2023, se Adjudicó el Proceso al Proponente **IMOES S.A.S**, representada legalmente por MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA. Y con esto se perfección el Contrato de Obra No. 267 de 2023 cuyo objeto es "**CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ**".

El día Veintisiete (27) de diciembre de 2023 se suscribió acta de inicio del contrato.

El día Veintiocho (28) de diciembre de 2023 se suscribió acta de Suspensión No. 1.

El día veintisiete (27) de enero de 2024 se suscribió el acta de Reinicio No. 1.

El contrato se Reinició el veintisiete (27) de enero de 2024, y teniendo en cuenta que el plazo inicial del contrato correspondía hasta el 31 de diciembre de 2023, se suscribió Prórroga No. 01 al Contrato de Obra No. 267 de 2023, por un plazo total de ciento cincuenta (150) días.

El día cinco (05) de marzo de 2024 se suscribió acta de Suspensión No. 2.

El día cinco (05) de abril de 2024 se suscribió el acta de Reinicio No. 2.

El día veinticinco (25) de mayo de 2024 se suscribió acta de Suspensión No. 3.

El día veinticuatro (24) de julio de 2024 se suscribió acta de ampliación No. 1 a suspensión No. 3

El día veinticuatro (24) de octubre de 2024 se suscribió acta de ampliación No. 2 a suspensión No. 3

El día seis (06) de noviembre de 2024 se suscribió el acta de Reinicio No. 3.

El día cinco (5) de diciembre de 2024 se suscribió acta de Suspensión No. 4.

El día quince (15) de enero de 2025 se suscribió el acta de Reinicio No. 4.

El día Primero (01) de febrero de 2025 se suscribió Prórroga No. 2, por un plazo de cuatro (4) meses más.

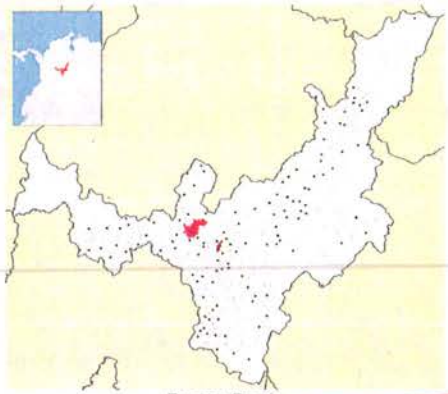
Por lo anteriormente expuesto, se presenta informe de obra del mes 9 correspondiente al periodo de ejecución El día quince (15) de mayo de 2025 al catorce (14) de junio de 2025.

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

2.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

El municipio de Villa de Leyva es un municipio colombiano, ubicado en la provincia de Ricaurte, del Departamento de Boyacá. El territorio del municipio se halla sobre el altiplano cundiboyacense y dista 37 km de Tunja, la capital del departamento. Cuenta con un área total de 121 km² y su temperatura media oscila entre 15 y 20 °C. Las precipitaciones son abundantes y regulares. A su vez, la altitud media del municipio es de 2000 y 3200 m.s.n.m. (ver Figura 1). Mapa de localización, Figura 2 Localización, Figura 3. Localización Proyecto).

Figura 1. Localización del Municipio dentro del Departamento



Fuente: Propia

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

ámica satelital del sector a intervenir salón comunal sector cañuelas.



Fuente: Google Earth Pro

Figura 3. Panorámica satelital del sector a intervenir salón comunal sector Santander.



Fuente: Google Earth Pro

Imoes S.a.s.

Coordenadas del proyecto:

UBICACIÓN	LONGITUD	LATITUD
SALON COMUNAL CAÑUELAS	73°34'10.95"	5°38'7.24"
SALON COMUNAL SANTANDER	73°31'47.78"	5°38'4.11"

2.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Con el presente contrato se realizará la construcción de salones comunales en el municipio de villa de Leyva, departamento de Boyacá, dicho proyecto se desarrollara con estricta adhesión a las normativas de construcción como la NSR-10 y la norma técnica Colombiana, se realizara bajo la modalidad llave en mano, se llevara a cabo en 2 fases principales, la fase I contempla estudios y diseños de los salones comunales a intervenir, en esta fase se realizara levantamiento topográfico, estudio de suelos, diseños arquitectónicos, diseños estructurales, diseños hidráulicos, diseños sanitarios, diseños eléctricos y posteriormente a la aprobación de la fase I, se inicia la fase 2 la cual se encarga de la ejecución de la obra, donde se plasmaran todo lo que se realizó en la fase I; dicho proyecto beneficiara a la comunidad creando un espacio físico para reuniones, eventos comunitarios y actividades sociales, para tener un sitio apropiado para llevar a cabo reuniones de diversos tipos, tales como: asambleas comunitarias, sesiones educativas o encuentros para debatir temas relevantes, de la misma manera incentivar las actividades culturales y hacer tener un crecimiento en el enriquecimiento cultural y la promoción del sentido de identidad de la comunidad, y así poder realizar celebraciones de festivales, talleres, presentaciones artísticas y otras manifestaciones culturales.

Las obras programadas se efectuarán en cumplimiento a los lineamientos técnicos definidos por la Entidad Contratante Alcaldía Municipal de Villa de Leyva-Boyacá, para tal fin se cuenta con las siguientes fases para la ejecución del proyecto.

- FASE I-ESTUDIOS Y DISEÑOS
- FASE II-EJECUCIÓN DE OBRA

En cumplimiento a la necesidad y los documentos técnicos, se desarrolla el Contrato de Obra No. **267 del 2023** cuyo objeto es el "**CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.**", este proyecto tiene como finalidad realizar los estudios y diseños de salones comunales y de la misma manera la ejecución de los mismos.

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

3. GENERALIDADES DEL CONTRATO.

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO:

Tabla 1. Información General del Contrato

CONTRATO	No. 267 del 2023
OBJETO CONTRATO:	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ."
VALOR DEL CONTRATO:	QUINIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTIDÓS PESOS CON DIECISÉIS CENTAVOS ($591.458.422,16)
PORCENTAJE DEL ANTICIPO:	0 %
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIO, PREVIO AL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO
FECHA DE INICIO:	27 DE DICIEMBRE 2023
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
PRORROGA N°. 1	CIENTO CINCUENTA (150) DÍAS CALENDARIO, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL DEL CONTRATO
PLAZO TOTAL	CIENTO CINCUENTA Y CINCO (155) DÍAS CALENDARIO
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1	28 DE DICIEMBRE DEL 2023
FECHA DE REINICIO No.1	27 DE ENERO DEL 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 2	05 DE MARZO DE 2024
FECHA DE REINICIO No.2	05 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 3	25 DE MAYO DE 2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 1 SUSPENSIÓN N° 3	24 DE JULIO DE 2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 2 A LA SUSPENSIÓN N° 3	24 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO N° 3	6 DE NOVIEMBRE DE 2024

FECHA ACTA DE SUSPENSIÓN No. 4	05 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO N° 4	15 DE ENERO DE 2025
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA NIT: 891.801.268-7
% DE AVANCE DEL PROYECTO	98.41%
VALOR EJECUTADO A LA FECHA:	QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS ONCE CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS ($582.079.811,46)
CONTRATISTA:	IMOES S.A.S NIT: 900.518.247-1 R/L: MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR:	LAINSCO INGENIERIA S.A.S NIT N. 900.602.469-9 R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ

3.2. ASPECTOS CONTRACTUALES – ACTAS SUSCRITAS

- Acta de Inicio con fecha del 27 de diciembre del 2023.
- Acta de Suspensión N°1 del 28 de diciembre del 2023.
- Acta de Reinicio N°1 del 27 de enero del 2024.
- Acta de Suspensión N°2 del 05 de marzo de 2024.
- Acta de Reinicio N°2 del 05 de abril de 2024.
- Acta de Suspensión N°3 del 25 de mayo de 2024.
- Acta de Ampliación N° 1 a la suspensión N° 3 del 24 de julio de 2024
- Acta de Ampliación N° 2 a la suspensión N° 3 del 24 de octubre de 2024
- Acta de Reinicio N°3 del 06 de noviembre de 2024.
- Acta de Suspensión N°4 del 05 de diciembre de 2024.
- Acta de Reinicio N°4 del 15 de enero de 2025.
- Prórroga No. 2 del 01 de Febrero de 2025.

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

- El contrato 267 de 2023, No conto con anticipo para su ejecución.

Tabla 2. Aspectos Financieros del Contrato

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	VALOR EJECUTADO DURANTE EL PERIODO	VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR
$ 591,458,422.16	$ 582,079,811.46	$ 9,378,610.70

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA		
DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR
ACTA DE PAGO PARCIAL No 1 (Estudios y Diseños)	15/02/2025	$ 20,219,290.00
ACTA DE PAGO PARCIAL No 2 (30% obra)	15/02/2025	$ 171,371,739.65
ACTA DE PAGO PARCIAL No 3 (14% obra)	15/03/2025	$ 81.870.805,59
ACTA DE PAGO PARCIAL No 4 (20 % obra)	18/05/2025	$ 115.125.201,29
ACTA DE PAGO PARCIAL No 5 (24 % obra)	11/06/2025	$141.607.401,65
TOTAL PAGOS AUTORIZADOS		$530.194.438,19

3.4. PERSONAL DEL PROYECTO:

Durante el periodo del presente informe, cada una de las entidades contó con un equipo de personas que se relaciona a continuación:

3.4.1. Personal Autorizado por el Cliente

Personal de la Alcaldía de Villa de Leyva.
(Supervisión de los contratos)

CARGO	NOMBRE
Supervisor Contrato de Obra	ING. FABIAN EDUARDO PAEZ VELANDIA

Personal de Interventoria

CARGO	NOMBRE
Interventoria de la obra	LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
Residente de Interventoria	OMAR ORTIZ ORTIZ

3.4.2. Personal del Contratista.

ORGANIGRAMA DE OBRA



Personal de contrato de obra 267 de 2023.

Tabla 3. Personal Contratista de Obra

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	RODOLFO ALBERTO BUITRAGO MEDINA	1.049.614.172	DIRECTOR DE OBRA
2	MARIA FERNANDA MORENO TRIANA	1.049.609.995	RESIDENTE DE OBRA
3	HELMER EDGARDO MONROY GONZÁLEZ	1.049.606.354	ASESOR HIDRAULICO
4	PEDRO PABLO VELANDIA	1.049.643.685	AUXILIAR

Tabla 3.1 Personal operativo de obra

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	JOSE ALEX CORD FARIAS GAMEZ	1.002.365.079	AUXILIAR DE OBRA
2	FRANCISCO JAVIER ALVAREZ BERNAL	7.183.379	AUXILIAR DE OBRA
3	CRISTOFER FARIAS GAMEZ	1.002.364.996	AUXILIAR DE OBRA
4	BERNAL ALVAREZ MANUEL ALFONSO	7.177.425	AUXILIAR DE OBRA
5	JUAN DAVID NOVA PARDO	1.002.677.034	AUXILIAR DE OBRA
6	NANCY YADIRA MARTINEZ SOTELO	1.054.091.759	AUXILIAR DE OBRA
7	ADELIO MOLINA PIRACON	4.081.896	ELECTRICISTA

4. ACTIVIDADES.

4.1. ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA A EJECUTAR.

Tabla 4. Actividades y Cantidades de Obra a ejecutar Según Contrato Inicial

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CONDICIONES ORIGINALES CANTIDAD	CONDICIONES ORIGINALES VR UNIT INC FID	CONDICIONES ORIGINALES V.TOTAL	CONDICIÓN ACTUALIZADA CANTIDAD	CONDICIÓN ACTUALIZADA VALOR
A.	CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO						
	CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO DE DOS SALONES COMUNALES TIPO Y TRAMITES PARA OBTENCIÓN DE LICENCIAS	UN	2.00	$ 500.000,00	1.000.000,00	2.00	1.000.000,00
	SUB TOTAL VALOR CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PRYECTO				**$ 1.000.000,00**		**$ 1.000.000,00**
	IVA 19%				**$ 190.000,00**		**$ 190.000,00**
	VALOR TOTAL CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO				**$ 1.190.000,00**		**$ 1.190.000,00**
B.	ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO.						
1.1	Levantamiento topografico, cartera y memoria descriptiva para dos (2) lotes.	UND.	2.00	$ 1.100.000,00	2.200.000,00	2.00	2.200.000,00
1.2	Estudios de suelos y geotecnia para diseño de cimentaciones y otros , para dos salones comunales	UND.	2.00	$ 1.800.000,00	3.600.000,00	2.00	3.600.000,00
1.3	Diseño arquitectonico de salon comunal tipo (149 M2) para dos salones comunales.	M2	298,00	$ 7.500,00	2.235.000,00	298,00	2.235.000,00
1.4	Diseños estructurales (149 M2) para salon comunal tipo para dos salones comunales	M2	298,00	$ 10.000,00	2.980.000,00	298,00	2.980.000,00
1.5	Diseños electricos (149 M2) para salon comunal tipo para dos salones comunales.	M2	298,00	$ 6.000,00	1.788.000,00	298,00	1.788.000,00

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2º número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

1,6	Diseños Hidrosanitarios(149 M2) para salon comunal tipo para dos salones comunales	M2	298,00	$ 6.000,00	1.788.000,00	298,00	1.788.000,00
1,7	Presupuesto, programacion, cantidades de obra y especificaciones de construccion para dos salones comunales	UN	2,00	$ 700.000,00	1.400.000,00	2,00	1.400.000,00
SUB TOTAL VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO					$ 15.991.000,00		$ 15.991.000,00
IVA 19%					$ 3.038.290,00		$ 3.038.290,00
VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO					$ 19.029.290,00		$ 19.029.290,00
C	CONSTRUCCION SALONES COMUNALES						
1	PRELIMINARES						
1,1	Localizacion y replanteo de obra arquitectonica	M2	334,44	$ 6.371,00	2.130.717,24	334,44	2.130.717,24
1,2	Excavacion de cortes, canales y prestamos en material comun a maquina, incluye cargue y acarreo libre de 5KM	M3	364,43	$ 19.792,00	7.212.798,56	105,00	2.078.160,00
1,3	Demolicion de edificacion infraestructura existente hasta un piso de altura	M2		$ 45.795,00			
2	CIMENTACIÓN						
2,1	Excavacion manual en material comun (incluye retiro)	M3	168,71	$ 51.943,00	8.763.067,04	199,12	10.343.102,17
2,2	Concreto ciclopeo 14 MPA (2000 PSI) relacion 60C/40P	M3	6,99	$ 472.207,00	3.300.726,93	6,40	3.021.947,74
2,3	Concreto de zapatas 21 MPA- 3000PSI	M3	7,99	$ 857.168,00	6.844.406,63	7,99	6.844.406,63
2,4	Concreto de viga de amarre 21.1 MPA	M3	11,34	$ 851.417,00	9.652.344,25	11,34	9.652.344,25

2,5	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	1.773,22	$ 7.002,00	12.416.098,76	1.773,22	12.416.098,76
2,6	Cajas de inspeccion de 80*80 cm ladrillo	UN	0,00	$ 480.785,00	-	0,00	-
2,7	Suministro e instalacion de tuberia de alcantarillado PVC D=4"	ML	42,40	$ 29.162,00	1.236.468,80	46,60	1.358.949,20
3	ESTRUCTURAS						
3,1	Columnas en concreto 21 MPA(3000 PSI), altura mayor a 3 metros-formaleta madera	M3	6,41	$ 1.270.282,00	8.142.507,62	6,41	8.142.507,62
3,2	Viga de amarre sobre muro 21 MPA-(3000PSI)	M3	9,29	$ 1.070.182,00	9.941.990,78	9,29	9.941.990,78
3,3	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	4.346,60	$ 7.002,00	30.434.870,23	4.346,60	30.434.870,23
3,4	Placa maciza 21 MPA-(3000 PSI) E= 0.10MTS	M2	4,48	$ 285.260,00	1.277.964,80	1,06	303.516,64
4	MAMPOSTERIA Y PAÑETES						
4,1	Muro en bloque No. 5 E= 0.12 MTS	M2	136,25	$ 51.834,00	7.062.382,50	111,00	5.753.574,00
4,2	Alfagia ladrillo prensado tipo maguncia	ML	0,00	$ 47.506,00	-	0,00	-
4,3	Mesones en concreto A=0.60 mts. 17.5 MPA-(2500PSI)INC. REFUERZO	M2	1,62	$ 180.411,00	292.265,82	1,62	292.265,82
4,4	Filos y dilataciones en pañetes	ML	446,01	$ 9.852,00	4.394.090,52	359,94	3.546.128,88
4,5	Pañete liso muros 1:4	M2	125,19	$ 25.187,00	3.153.223,50	194,58	4.900.785,71
5	INSTALACAIONES HIDRAULICAS, ELECTRICAS Y SANITARIAS.						

5,1	Suministro e instalacion de acometida 2" X 1/2" incluye tuberia PF + UAD 1/2", registro de corte, collar derivacion y accesorios complementarios para su conexión	UN	1,00	$ 120.308,00	120.308,00	1,00	120.308,00
5,2	Suministro e instalacion de red suministro tuberia PVC-P 1/2" RDE 9	ML	2,95	$ 12.850,00	37.907,50	2,95	37.907,50
5,3	Punto agua fria PVC-P 1/2" Paral de techo	UN	5,00	$ 113.974,00	569.870,00	5,00	569.870,00
5,4	Suministro e instalacion de tanque elevado PVC 1000 LTS incluye accesorios	UN	0,00	$ 574.527,00	-	0,00	-
5,5	Suministro e instalacion de bajantes de agua lluvia PVC3	ML	0,00	$ 47.314,00	-	0,00	-
5,6	Suministro e instalacion cortina roscado RED-WHITE 1/2"	UN	3,00	$ 46.565,00	139.695,00	3,00	139.695,00
5,7	Punto de desagues PVC 3" Y 4"	UN	2,00	$ 112.957,00	225.914,00	2,00	225.914,00
5,8	Acometida aerea 10ML PVC	UN	0,00	$ 313.207,00	-	0,00	-
5,9	Salida de lampara forma PVC completa	UN	0,00	$ 172.645,00	-	0,00	-
5,10	Tierra tablero general (varilla cooper well)	UN	1,00	$ 543.372,00	543.372,00	1,00	543.372,00
5,11	suministro e instalacion panel led sobreponer 60*60 48W	UN	0,00	$ 97.637,00	-	0,00	-
5,12	Suministro e instalacion de tablero parcial 12 circuitos	UN	1,00	$ 359.610,00	359.610,00	1,00	359.610,00
6	PINTURA Y ENCHAPES						
6,1	Esmalte lamina llena tres manos	M2	39,12	$ 16.684,00	652.678,08	0,00	-
6,2	Esmalte lamina lineal tres manos	ML	17,90	$ 7.359,00	131.726,10	17,90	131.726,10

6,3	Pintura fachada en vinilo para exteriores	M2	84,53	$ 17.576,00	1.485.620,19	93,40	1.641.528,10
6,4	Suministro e instalacion de piso SOSCO o similar 4*4*3	UN	4,00	$ 25.750,00	103.000,00	4,00	103.000,00
6,5	Remate bocel aluminio "WINGS"	ML	14,00	$ 11.374,00	159.236,00	14,00	159.236,00
6,6	Suministro e instalacion de enchape porcelana OLIMPIA o similar 20*20	M2	36,80	$ 76.346,00	2.809.151,07	33,82	2.582.021,72
6,7	Suministro e instalacion de incrustaciones 3 piezas en porcelana color blanco	Jgo	2,00	$ 78.188,00	156.376,00	2,00	156.376,00
7	PISOS						
7,1	Base en material de afirmado compactado	M3	109,48	$ 73.747,00	8.073.821,56	142,63	10.518.534,61
7,2	Placa base en concreto E: 0.10 2500PSI	M2	148,72	$ 82.398,00	12.254.230,56	148,72	12.254.230,56
7,3	Refuerzos malla electrosoldada H-257	Kg	398,57	$ 7.936,00	3.163.048,35	398,57	3.163.048,35
7,4	Suministro e instalacion de tableta pescadero o tipo cucuta 0.3*0.3*0.017mtr	M2	128,79	$ 89.421,00	11.516.530,59	132,47	11.845.599,87
7,5	Suministro e instalacion de guardaescobas baldosin	ML	71,55	$ 59.446,00	4.253.361,30	73,19	4.350.852,74
8	CUBIERTA						
8,1	Suministro e instalacion perfileria metalica para estructuras de cubierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	5.441,48	$ 17.135,00	93.239.759,80	5.067,34	86.828.870,90
8,2	Suministro e instalacion teja fibrocemento numero 6	M2	184,44	$ 58.231,00	10.740.125,64	208,41	12.135.922,71
8,3	suministro e instalacion teja de barro sobre etenrnit	M2	184,44	$ 87.933,00	16.218.001,99	217,81	19.152.950,53

9	CARPINTERÍA METALICA Y APARATOS						
9,1	Suministro e instalacion ventamina lamina CAL 18 con vidrio incluye anticorrosivo	M2	39,12	$ 238.795,00	9.341.660,40	0,00	-
9,2	Suministro e instalacion puerta lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	M2	4,34	$ 211.628,00	918.465,52	3,52	744.930,56
9,3	Suministro e instalacion marco lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	UN	3,00	$ 128.653,00	385.959,00	2,00	257.306,00
9,4	Suministro e instalacio reja bancaria incluye anticorrosivo	M2	0,00	$ 126.759,00	-	0,00	-
9,5	Vidrio 6mm	M2	0,00	$ 63.964,00	-	0,00	-
9,6	Cerradura entrada doble cilindro	UN	0,00	$ 136.131,00	-	0,00	-
9,7	Division para baños en aluminio y acrilico 0.05mm.	M2	0,00	$ 240.729,00	-	0,00	-
9,8	Suministro e instalacion sanitario avanti plus blanco, lavamanos con pedestal, sanitario, griferia y incrustaciones	UN	2,00	$ 592.964,00	1.185.928,00	2,00	1.185.928,00
10	OBRAS EXTERIORES						
10,1	Localizacion y replenteo obra arquitectonica	M2	114,80	$ 6.371,00	731.390,80	114,80	731.390,80
10,2	Excavacion manual en material comun (incluye acarreo)	M3	0,00	$ 51.943,00	-	0,00	-
10,3	Placa base en concreto E:0.10 2500 PSI	M2	114,80	$ 82.398,00	9.459.290,40	114,80	9.459.290,40
10,4	Refuerzo malla electrosoldad H:257	KG	325,42	$ 7.936,00	2.582.503,92	325,42	2.582.503,92
11	OBRAS COMPLEMENTARIAS.						
11,1	Localizacion y replenteo obra arquitectonica	M2	0,00	$ 6.371,00	-	0,00	-

moes S.a.s.

11,2	Excavacion manual en material comun (incluye acarreo)	M3	0,00	$ 51.943,00	-	0,00	-
11,3	Solado concreto espesor E:0.07MTS 14MPA (2000PSI)	M2	0,00	$ 44.574,00	-	0,00	-
11,4	Concreto viga de amarre 21.1 MPA, seccion rectangular	M3	0,00	$ 829.581,00	-	0,00	-
11,5	Columnas en concreto 21 MPA-(3000 PSI) altura menor a tres metros	M3	0,00	$ 1.198.077,00	-	0,00	-
11,6	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	0,00	$ 7.002,00	-	0,00	-
11,7	Muro tolete comun E=0.12m (contrapasos graderias)	M2	0,00	$ 80.547,00	-	0,00	-
11,8	Pañete liso muros1:4	M2	0,00	$ 25.187,00	-	0,00	-
11,9	Losa maciza cimiento concrero 21 MPA-3000 PSI H=10cm(placa graderias)	M2	0,00	$ 101.450,00	-	0,00	-
11,10	Base en material de afirmado compactado	M3	0,00	$ 73.747,00	-	0,00	-
11,12	Refuerzo malla electrosoldad H:257	KG	0,00	$ 7.936,00	-	0,00	-
11,13	Suministro e instalacion perfileria metalica para estructuras de cubierta dimensiones "y calibre según diseño	KG	0,00	$ 17.135,00	-	0,00	-
11,14	Suministro e instalacion de teja termoacustica tipo trapezoidal a 360	M2	0,00	$ 58.231,00	-	0,00	-
12	ITEMS NO PREVISTOS						
12,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=4"	ML	5,50	$ 57.681,72	317.249,45	5,50	317.249,45
12,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=2"	ML	27,05	$ 31.779,11	859.624,95	27,05	859.624,95

12,03	REVENTILACION PVC 2"	ML	13,57	$ 31.079,07	421.742,92	13,57	421.742,92
12,04	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=2"	UND.	39,00	$ 5.831,34	227.422,38	39,00	227.422,38
12,05	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=4"	UND.	2,00	$ 14.951,64	29.903,29	2,00	29.903,29
12,06	SUMINISTRO E INSTALACION YEE PVC SANITARIA D=2"	UND.	15,00	$ 12.291,99	184.379,90	15,00	184.379,90
12,07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO SIFON EN PVC 160 2"	UND.	4,00	$ 39.519,42	158.077,67	4,00	158.077,67
12,08	PUNTO DE DESAGUES D=2"	UND.	3,00	$ 65.453,41	196.360,23	3,00	196.360,23
12,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE ELEVADO PVC 500 LTS. INC. ACCESORIOS	UND.	2,00	$ 446.788,97	893.577,93	2,00	893.577,93
12,10	POZO - SISTEMA SÉPTICO DIMENSIONES INTERNAS 3.00 X 1.50 H= 2.00m SEGÚN DISEÑO HIDROSANITARIO	UND.	1,00	$ 14.378.266,44	14.378.266,44	1,00	14.378.266,44
12,11	CAJAS DE INSPECCION DE 60x60x60 cm LADRILLO	UND.	1,00	$ 324.048,18	324.048,18	1,00	324.048,18
12,12	MURO TOLETE COMUN E=0.10 mts	M2	52,80	$ 84.575,12	4.465.397,00	44,62	3.773.403,40
12,13	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	81,35	$ 10.823,25	880.444,57	348,97	3.776.936,48
12,14	ESTUCO MUROS	M2	216,18	$ 10.663,04	2.305.167,77	127,72	1.361.873,32
12,15	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	0,00	$ 32.319,55	-	0,00	-
12,16	SUMINSITRO E INSTALACION PUERTA ANTIPANICO SENCILLA DE 150X220 MM	UND.	1,00	$ 3.035.965,94	3.035.965,94	1,00	3.035.965,94

12,17	SUMINSITRO E INSTALACION PUERTA ANTIPANICO DOBLE DE 300X220 MM	UND.	1,00	$ 4.415.777,85	4.415.777,85	1,00	4.415.777,85
12,18	SUMINSITRO E INSTALACION PUERTA CORREDIZA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE ACCESORIOS, CERRADURA Y MANIJA DE 310X220 MM	UND.	1,00	$ 6.542.427,81	6.542.427,81	1,00	6.542.427,81
12,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE ACCESOS EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE CERRADURAS DE SEGURIDAD DOBLE CILINDRO, ACCESORIOS Y MANIJA DE 200X220 MM	UND.	1,00	$ 5.687.754,90	5.687.754,90	1,00	5.687.754,90
12,20	CERRADURA BAÑO	UND	2,00	$ 65.413,12	130.826,24	2,00	130.826,24
12,21	SOLADO CONCRETO ESPESOR E=0.05MTS 14MPa (2000PSI)	M2	41,82	$ 36.357,20	1.520.548,79	41,82	1.520.548,79
12,22	SOBRECIMIENTO TOLETE COMUN E=0.12 mts.INCLUYE PAÑETE IMP.	ML	70,90	$ 79.099,35	5.608.143,60	70,90	5.608.143,60
12,23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN D = 1" RDE 21 E.L	ML	31,35	$ 17.061,48	534.877,45	31,35	534.877,45
12,24	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11	ML	8,85	$ 17.551,20	155.328,13	8,85	155.328,13
12,25	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1"	UND.	2,00	$ 161.297,09	322.594,19	2,00	322.594,19
12,26	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 3/4"	UND.	2,00	$ 132.557,54	265.115,09	2,00	265.115,09
12,27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHEQUE RED-WHITE 1"	UND.	3,00	$ 147.601,03	442.803,09	3,00	442.803,09
12,28	SUMINISTRO E INSTALACION UNION UNIVERSAL RED-WHITE 1" SCH40	UND.	2,00	$ 38.800,01	77.600,02	2,00	77.600,02

12,29	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PRESION PVC D=1"	UND.	16,00	$ 4.798,64	76.778,18	16,00	76.778,18
12,30	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=1"	UND.	13,00	$ 5.019,78	65.257,10	13,00	65.257,10
12,31	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=3/4"	UND.	2,00	$ 3.944,10	7.888,21	2,00	7.888,21
12,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PRINCIPAL SUBTERRANEA EN TUBO IMC, MONOFASICO, BIFASICO O TRIFASICO, NO INCLUYE CABLE	UND	1,00	$ 409.991,82	409.991,82	1,00	409.991,82
12,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT 1"	ML	26,00	$ 26.813,56	697.152,56	26,00	697.152,56
12,34	APERTURA DE ZANJA BT DE 0,5 X 0,7 M., SEÑALIZACIÓN, TAPADO, COMPACTACIÓN Y RESTITUCIÓN DE PISO	ML	20,00	$ 43.754,22	875.084,40	20,00	875.084,40
12,35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTADOR ELECTRICO ELECTRONICO MONOFASICO 5 A 100 AMP	UND	1,00	$ 333.172,20	333.172,20	1,00	333.172,20
12,36	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA PARA CONTADOR ELECTRICO MONOFASICO	UND	1,00	$ 202.044,41	202.044,41	1,00	202.044,41
12,37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PARA ACOMETIDA PRINCIPAL MONOFASICA 1X8 +8 EN COBRE	ML	25,00	$ 19.822,85	495.571,25	25,00	495.571,25
12,38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE THHN 8 AWG	ML	45,00	$ 7.880,40	354.618,00	45,00	354.618,00
12,39	SALIDA TOMA DOBLE CABLE 12 AWG HFFR-LS PVC 1/2 COMPLETA	UND	14,00	$ 167.018,37	2.338.257,18	13,00	2.171.238,81
12,40	SALIDA TOMA GFCI CABLE12 AWG THHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	UND	3,00	$ 212.617,37	637.852,11	4,00	850.469,48
12,41	SALIDA PARA LUMINARIA CABLE 12 AWG THHN EMT 1/2".	UND	27,00	$ 195.790,70	5.286.348,81	27,00	5.286.348,81

12,42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL TIPO LED 120X30 DE 40 W	UND	9,00	$ 127.756,02	1.149.804,18	9,00	1.149.804,18
12,43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED SOBREPONER DE 12 W	UND	2,00	$ 32.435,02	64.870,04	2,00	64.870,04
12,44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED HERMETICA 2X18W	UND	4,00	$ 129.398,61	517.594,44	4,00	517.594,44
12,45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED APLIQUE TIPO FAROL	UND	8,00	$ 84.088,02	672.704,16	8,00	672.704,16
12,46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA DE EMERGENCIA	UND	4,00	$ 91.609,02	366.436,08	4,00	366.436,08
12,47	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CABLE 12 AWG THHN LS COBRE PVC 1/2" INCLUYE INTERRUPTOR	UND	5,00	$ 93.305,37	466.526,87	5,00	466.526,87
12,48	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CABLE 12 AWG THHN COBRE PVC 1/2" INCLUYE INTERRUPTOR	UND	2,00	$ 92.009,26	184.018,52	2,00	184.018,52
12,49	VIDRIO LAMINADO 5MM	M2	20,48	$ 248.665,76	5.092.674,69	20,48	5.092.674,69
12,50	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANES DE MADERA INMUNIZADA	UND	88,00	$ 190.536,23	16.767.188,59	60,00	11.432.174,04
12,51	CIELO RASO EN SUPERBOARD 8MM	M2	31,08	$ 94.643,83	2.941.530,21	19,20	1.817.161,52
12,52	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 17.5 MPa - (2500 PSI)	UND	6,62	$ 136.557,68	904.558,05	6,62	904.558,05
12,53	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 1 POCETA EN ACERO INOXIDABLE DE 62 X 48 CM INCLUYE GRIFERIA	UND	1,00	$ 294.969,63	294.969,63	1,00	294.969,63
12,54	TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR DESPUÉS DE 5 KM (INSTALADO Y COMPACTADO SEGÚN SECCIÓN DE DISEÑO).	M3-km	3.420,56	$ 2.312,50	7.910.045,00	3.420,56	7.910.045,00
12,55	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	KG	5.441,48	$ 3.504,92	19.071.957,52	5.067,34	17.760.626,38

12,56	NISTRO E INSTALACION DE VIGA CINTA EN CONCRETO SOBRE MURO	ML	5,00	$ 290.745,17	1.453.725,84	0,00	-
12,57	CERRAMIENTO EN VARA ROLLIZA Y LONA H=1.50 M DISTANCIA ENTRE POSTES 2 M	ML	97,40	$ 50.798,31	4.947.755,10	97,40	4.947.755,10
12,58	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D 3"	ML	6,00	$ 32.653,14	195.918,85	6,00	195.918,85
12,59	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=3"	UND	4,00	$ 10.069,14	40.276,57	4,00	40.276,57
12,60	TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO TOLETE, INCLUYE PAÑETE IMPERMEABILIZADO DE 80 X 80 X 80 cm	UND	1,00	$ 568.635,76	568.635,76	1,00	568.635,76
12,61	RELLENO GRAVILLA COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	M3	15,76	$ 144.973,68	2.284.785,17	15,76	2.284.785,17
12,62	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC D=4" DRENAJE SIN FILTRO	ML	54,00	$ 30.621,11	1.653.539,83	54,00	1.653.539,83
12,63	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC SANITARIA D=2"	UND	4,00	$ 8.551,65	34.206,61	4,00	34.206,61
12,64	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2	148,72	$ 31.743,83	4.720.942,55	137,75	4.372.712,72
12,65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA EN FIBROCEMENTO	UND		$ 99.232,52		18,00	1.786.185,32
12,66	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTEPECHOS DE VENTANAS Y CULATAS EN MAMPOSTERIA, INCLUYE PAÑETES Y FILOS.	ML		$ 48.056,32		42,54	2.044.315,68
12,67	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN LÁMINA COLD ROLLED CAL 18 CON VIDRIO INCOLORO 5MM SEGÚN DISEÑO ARQUITECTÓNICO (INCLUYE DIVISIONES METÁLICAS, ANTICORROSIVO, BASE FONDO	M2		$ 343.828,36		55,57	19.106.541,91

	R AMARILLO Y PINTURA DE VETAS IMITACION MADERA EN LACA GOLD TONER).						

VALOR COSTOS DIRECTOS SALONES COMUNALES	$ 446.280.572,00	$ 446.280.572,00
CANTIDAD DE SALONES COMUNALES A CONSTRUIR	1,00	1,00
VALOR COSTOS DIRECTOS SALONES COMUNALES	$ 446.280.572,00	$ 446.280.572,00
ADMINISTRACIÓN = 20%	$ 89.256.114,40	$ 89.256.114,40
IMPREVISTOS = 5%	$ 22.314.028,60	$ 22.314.028,60
UTILIDAD = 3%	$ 13.388.417,16	$ 13.388.417,16
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIÓN 2 SALONES + A.I.U.	$ 571.239.132,16	$ 571.239.132,16
VALOR TOTAL CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DE LA OBRA	$ 1.190.000,00	$ 1.190.000,00
VALOR TOTAL DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE SALONES COMUNALES TIPO	$ 19.029.290,00	$ 19.029.290,00
VALOR TOTAL	591.458.422,16	591.458.422,16

4.2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN.

- Se realizó la toma de medidas en terreno de las cantidades desarrolladas durante la ejecución del contrato y las coteja con la ejecución programada, donde se encuentra un avance (adelanto) de la obra de 5.23 %.
- Se tuvo en cuenta la programación de obra vigente aprobada por la Interventoría.

A continuación, se muestran unos gráficos del avance del proyecto semana a semana desde su inicio.

Tabla 5. Avance Acumulado a la fecha de corte en %.

FECHA DE CORTE	% PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO
14/06/2025	93.19%	98.41 %

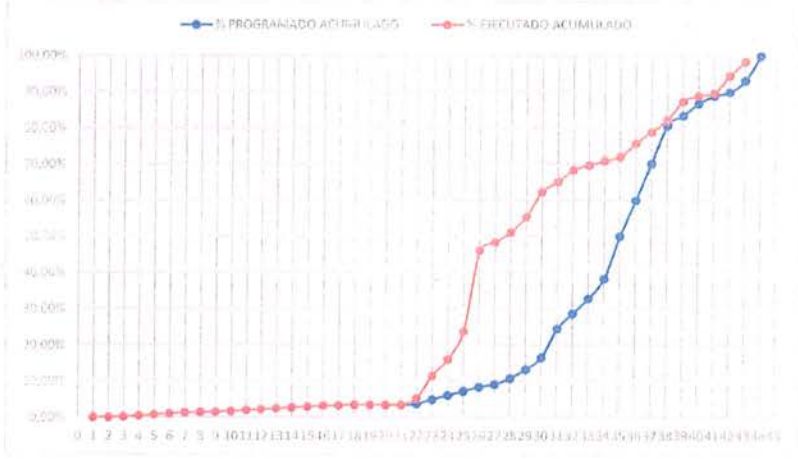


Tabla 5. Avance Acumulado a la fecha de corte en %.

FECHA DE CORTE	% PROGRAMADO ACUMULADO	$ EJECUTADO ACUMULADO
14/06/2025	$ 551.154.313,03	$ 582.079.811,46



En resumen, la obra se ha adelantado de acuerdo a la programación de obra vigente el cual relaciona un % programado del 93.19% y a la fecha se presenta un avance acumulado del 98.41 %, por lo cual se evidencia un adelanto del 5.23 %.

4.3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS A LA FECHA.

A la fecha se reportan las siguientes actividades ejecutadas y avaladas por la Interventoría externa del proyecto.

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO MES 9	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
A	CONSTATACIÓN DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO					
	CONSTATACIÓN DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO DE DOS SALONES COMUNALES TIPO Y TRÁMITES PARA OBTENCIÓN DE LICENCIAS	UN	2.00	1,000,000.00	2.00	1,000,000.00
SUB TOTAL VALOR CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PRYECTO				$ 1,000,000.00		$ 1,000,000.00
IVA 19%				$ 190,000.00		$ 190,000.00
VALOR TOTAL CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO				$ 1,190,000.00		$ 1,190,000.00
B	ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO					
1.1	Levantamiento topografico, cartera y memoria descriptiva para dos (2) lotes	UND	2.00	2,200,000.00	2.00	2,200,000.00
1.2	Estudios de suelos y geotecnia para diseño de cimentaciones y otros , para dos salones comunales	UND	2.00	3,600,000.00	2.00	3,600,000.00
1.3	Diseño arquitectonico de salon comunal tipo (149 M2) para dos salones comunales.	M2	298.00	2,235,000.00	298.00	2,235,000.00
1.4	Diseños estructurales (149 M2) para salon comunal tipo, para dos salones comunales	M2	298.00	2,980,000.00	298.00	2,980,000.00
1.5	Diseños electricos (149 M2) para salon comunal tipo para dos salones comunales.	M2	298.00	1,788,000.00	298.00	1,788,000.00

moes S.a.s.

	Hidrosanitarios(149 M2) para salon comunal tipo para dos salones comunales.	M2	298.00	1,788,000.00	298.00	1,788,000.00
1.7	Presupuesto, programacion, cantidades de obra y especificaciones de construccion para dos salones comunales	UN	2.00	1,400,000.00	2.00	1,400,000.00
SUB TOTAL VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO				$ 15,991,000.00		$ 15,991,000.00
IVA 19%				$ 3,038,290.00		$ 3,038,290.00
VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO				$ 19,029,290.00		$ 19,029,290.00
C	CONSTRUCCION SALONES COMUNALES					
1	PRELIMINARES					
1.1	Localizacion y replanteo de obra arquitectonica	M2	334.44	2,130,717.24	334.44	2,130,717.24
1.2	Excavacion de cortes, canales y prestamos en material comun a maquina, incluye cargue y acarreo libre de 5KM	M3	105.00	2,078,160.00	105.00	2,078,160.00
1.3	Demolicion de edificacion infraestructura existente hasta un piso de altura	M2			-	-
2	CIMENTACIÓN				-	-
2.1	Excavacion manual en material comun (incluye retiro)	M3	150.71	7,828,488.16	150.71	7,828,488.16
2.2	Concreto ciclopeo 14 MPA (2000 PSI) relacion 60C/40P	M3	6.40	3,021,947.74	6.40	3,021,947.74
2.3	Concreto de zapatas 21 MPA- 3000PSI	M3	7.99	6,844,406.63	7.99	6,844,406.63
2.4	Concreto de viga de amarre 21.1 MPA	M3	11.34	9,652,344.25	11.34	9,652,344.25

	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	1,773.22	12,416,098.76	1,773.22	12,416,098.76
2.6	Cajas de inspeccion de 80*80 cn ladrillo	UN	0.00	-	-	-
2.7	Suministro e instalacion de tuberia de alcantarillado PVC D=4"	ML	89.00	2,595,418.00	89.00	2,595,418.00
3	ESTRUCTURAS				-	-
3.1	Columnas en concreto 21 MPA(3000 PSI), altura mayor a 3 metros-formaleta madera	M3	6.41	8,142,507.62	6.41	8,142,507.62
3.2	Viga de amarre sobre muro 21 MPA-(3000PSI)	M3	9.29	9,941,990.78	9.29	9,941,990.78
3.3	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	4,346.60	30,434,870.23	4,346.60	30,434,870.23
3.4	Placa maciza 21 MPA-(3000 PSI) E= 0.10MTS	M2	5.54	1,581,481.44	5.54	1,581,481.44
4	MAMPOSTERIA Y PAÑETES				-	-
4.1	Muro en bloque No. 5 E= 0.12 MTS	M2	111.00	5,753,574.00	111.00	5,753,574.00
4.2	Alfagia ladrillo prensado tipo maguncia	ML	0.00	-	-	-
4.3	Mesones en concreto A=0.60 mts 17.5 MPA-(2500PSI)INC. REFUERZO	M2	1.62	292,446.23	1.62	292,446.23
4.4	Filos y dilataciones en pañetes	ML	359.94	3,546,128.88	359.94	3,546,128.88
4.5	Pañete liso muros 1:4	M2	194.58	4,900,785.71	194.58	4,900,785.71
5	INSTALACAIONES HIDRAULICAS, ELECTRICAS Y SANITARIAS.				-	-

	Suministro e instalacion de acometida 2" X 1/2" incluye tuberia PF + UAD 1/2", registro de corte, collar derivacion y accesorios complementarios para su conexión	UN	1.00	120,308.00	-	-
5.2	Suministro e instalacion de red suministro tuberia PVC-P 1/2" RDE 9	ML	2.95	37,907.50	2.95	37,907.50
5.3	Punto agua fria PVC-P 1/2" Paral de techo	UN	5.00	569,870.00	5.00	569,870.00
5.4	Suministro e instalacion de tanque elevado PVC 1000 LTS incluye accesorios	UN	0.00	-	-	-
5.5	Suministro e instalacion de bajantes de agua lluvia PVC3	ML	0.00	-	-	-
5.6	Suministro e instalacion cortina roscado RED-WHITE 1/2"	UN	3.00	139,695.00	3.00	139,695.00
5.7	Punto de desagues PVC 3" Y 4"	UN	2.00	225,914.00	2.00	225,914.00
5.8	Acometida aerea 10ML PVC	UN	0.00	-	-	-
5.9	Salida de lampara toma PVC completa	UN	0.00	-	-	-
5.10	Tierra tablero general (varilla cooper well)	UN	1.00	543,372.00	1.00	543,372.00
5.11	suministro e instalacion panel led sobreponer 60*60 48W	UN	0.00	-	-	-
5.12	Suministro e instalacion de tablero parcial 12 circuitos	UN	1.00	359,610.00	1.00	359,610.00
6	PINTURA Y ENCHAPES				-	-
6.1	Esmalte lamina llena tres manos	M2	0.00	-	-	-
6.2	Esmalte lamina lineal tres manos	ML	17.90	131,726.10	17.90	131,726.10

	[illegible] en vinilo para exteriores	M2	93.40	1,641,528.10	93.40	1,641,528.10
6.4	Suministro e instalacion de piso SOSCO o similar 4*4*3	UN	4.00	103,000.00	4.00	103,000.00
6.5	Remate bocel aluminio "WINGS"	ML	14.00	159,236.00	8.95	101,797.30
6.6	Suministro e instalacion de enchape porcelana OLIMPIA o similar 20*20	M2	33.82	2,582,021.72	33.82	2,582,021.72
6.7	Suministro e instalacion de incrustaciones 3 piezas en porcelana color blanco	Jgo	2.00	156,376.00	-	-
7	PISOS				-	-
7.1	Base en material de afirmado compactado	M3	142.63	10,518,534.61	142.63	10,518,534.61
7.2	Placa base en concreto E: 0.10 2500PSI	M2	148.72	12,254,230.56	148.72	12,254,230.56
7.3	Refuerzos malla electrosoldada H-257	Kg	398.57	3,163,048.35	398.57	3,163,048.35
7.4	Suministro e instalacion de tableta pescadero o tipo cucuta 0.3*0.3*0.017mtr	M2	132.47	11,845,599.87	132.47	11,845,599.87
7.5	Suministro e instalacion de guardaescobas baldosin	ML	73.19	4,350,852.74	73.19	4,350,852.74
8	CUBIERTA				-	-
8.1	Suministro e instalacion perfileria metalica para estructuras de cuierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	5,087.34	86,828,870.90	5,066.67	86,817,390.45
8.2	Suministro e instalacion teja fibrocemento numero 6	M2	208.41	12,135,922.71	208.41	12,135,922.71
8.3	suministro e instalacion teja de barro sobre eternit	M2	217.81	19,152,950.53	217.81	19,152,590.00

	TERIA METALICA Y APARATOS				-	-
9.1	Suministro e instalacion ventamina lamina CAL. 18 con vidrio incluye anticorrosivo	M2	0.00	-	-	-
9.2	Suministro e instalacion puerta lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	M2	3.52	744,930.56	3.39	717,418.92
9.3	Suministro e instalacion marco lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	UN	2.00	257,306.00	2.00	257,306.00
9.4	Suministro e instalacion reja bancaria incluye anticorrosivo	M2	0.00	-	-	-
9.5	Vidrio 5mm	M2	0.00	-	-	-
9.6	Cerradura entrada doble cilindro	UN	0.00	-	-	-
9.7	Division para baños en aluminio y acrilico 0.05mm.	M2	0.00	-	-	-
9.8	Suministro e instalacion sanitario avanti plus blanco, lavamanos con pedestal, sanitario, griferia y incrustaciones	UN	2.00	1,185,928.00	2.00	1,185,928.00
10	OBRAS EXTERIORES				-	-
10.1	Localizacion y replenteo obra arquitectonica	M2	114.80	731,390.80	114.80	731,390.80
10.2	Excavacion manual en material comun (incluye acarreo)	M3	0.00	-	-	-
10.3	Placa base en concreto E 0.10 2500 PSI	M2	114.80	9,459,290.40	114.80	9,459,290.40
10.4	Refuerzo malla electrosoldad H:257	KG	325.42	2,582,503.92	317.85	2,522,441.73
11	OBRAS COMPLEMENTARIAS.				-	-
11.1	Localizacion y replenteo obra arquitectonica	M2	0.00	-	-	-

	...on manual en material comun (incluye acarreo)	M3	0.00	-	-	-
11.3	Solado concreto espesor E:0.07MTS 14MPA (2000PSI)	M2	0.00	-	-	-
11.4	Concreto viga de amarre 21.1 MPA, seccion rectangular	M3	0.00	-	-	-
11.5	Columnas en concreto 21 MPA-(3000 PSI) altura menor a tres metros	M3	0.00	-	-	-
11.6	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	0.00	-	-	-
11.7	Muro tolete comun E=0.12m (contrapasos graderias)	M2	0.00	-	-	-
11.8	Pañete liso muros1:4	M2	0.00	-	-	-
11.9	Losa maciza cimiento concrero 21 MPA-3000 PSI H=10cm(placa graderias)	M2	0.00	-	-	-
11.10	Base en material de afirmado compactado	M3	0.00	-	-	-
11.12	Refuerzo malla electrosoldad H:257	KG	0.00	-	-	-
11.13	Suministro e instalacion perfileria metalica para estructuras de cubierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	0.00	-	-	-
11.14	Suministro e instalacion de teja termoacustica tipo trapezoidal a 360	M2	0.00	-	-	-
12	ITEMS NO PREVISTOS					
12.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=4"	ML	5.50	317,249.45	5.50	317,249.45
12.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=2"	ML	27.05	859,624.95	27.05	859,624.95

	...ILACION PVC 2"	ML	13.57	421,742.92	13.57	421,742.92
12.04	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=2"	UND.	39.00	227,422.38	39.00	227,422.38
12.05	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=4"	UND.	2.00	29,903.29	2.00	29,903.29
12.06	SUMINISTRO E INSTALACION YEE PVC SANITARIA D=2"	UND.	15.00	184,379.90	15.00	184,379.90
12.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO SIFON EN PVC 180 2"	UND.	4.00	158,077.67	4.00	158,077.67
12.08	PUNTO DE DESAGUES D=2"	UND.	3.00	196,360.23	3.00	196,360.23
12.09	SUMINISTRO E INSTALACION TANQUE ELEVADO PVC 500 LTS. INC. ACCESORIOS	UND.	2.00	893,577.93	2.00	893,577.93
12.10	POZO - SISTEMA SÉPTICO DIMENSIONES INTERNAS 3.00 X 1.50 H= 2.00m SEGÚN DISEÑO HIDROSANITARIO	UND.	1.00	14,378,266.44	1.00	14,378,266.44
12.11	CAJAS DE INSPECCION DE 60x60x60 cm LADRILLO	UND.	1.00	324,048.18	1.00	324,048.18
12.12	MURO TOLETE COMUN E=0.10 mts.	M2	44.62	3,773,403.40	44.62	3,773,403.40
12.13	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	348.97	3,776,936.48	348.97	3,776,936.48
12.14	ESTUCO MUROS	M2	127.72	1,361,873.32	127.72	1,361,873.32
12.15	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	0.00	-	-	-
12.16	SUMINSITRO E INSTALACION PUERTA ANTIPANICO SENCILLA DE 150X220 MM	UND.	1.00	3,035,965.94	1.00	3,035,965.94

	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA ANTIPANICO DOBLE DE 300X220 MM	UND.	1.00	4,415,777.85	1.00	4,415,777.85
12.18	SUMINSITRO E INSTALACION PUERTA CORREDIZA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE ACCESORIOS, CERRADURA Y MANIJA DE 310X220 MM	UND.	1.00	6,542,427.81	1.00	6,542,427.81
12.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE ACCESOS EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE CERRADURAS DE SEGURIDAD DOBLE CILINDRO, ACCESORIOS Y MANIJA DE 200X220 MM	UND.	1.00	5,687,754.90	1.00	5,687,754.90
12.20	CERRADURA BAÑO	UND	2.00	130,826.24	2.00	130,826.24
12.21	SOLADO CONCRETO ESPESOR E=0.05MTS 14MPa (2000PSI)	M2	41.82	1,520,548.79	41.82	1,520,548.79
12.22	SOBRECIMIENTO TOLETE COMUN E=0.12 mts INCLUYE PAÑETE IMP	ML	70.90	5,608,143.60	70.90	5,608,143.60
12.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN D = 1" RDE 21 E.L	ML	31.35	534,877.45	31.35	534,877.45
12.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11	ML	8.85	155,328.13	8.85	155,328.13
12.25	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1"	UND	2.00	322,594.19	-	-
12.26	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 3/4"	UND	2.00	265,115.09	2.00	265,115.09
12.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHEQUE RED-WHITE 1"	UND	3.00	442,803.09	-	-
12.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIÓN UNIVERSAL RED-WHITE 1" SCH40	UND	2.00	77,600.02	-	-

	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PRESION PVC D=1"	UND.	16.00	76,778.18	3.00	14,395.91
12.30	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=1"	UND	13.00	65,257.10	-	-
12.31	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=3/4"	UND	2.00	7,888.21	2.00	7,888.21
12.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PRINCIPAL SUBTERRANEA EN TUBO IMC, MONOFASICO, BIFASICO O TRIFASICO, NO INCLUYE CABLE	UND	1.00	409,991.82	1.00	409,991.82
12.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT 1"	ML	26.00	697,152.56	48.60	1,303,139.02
12.34	APERTURA DE ZANJA BT DE 0.5 X 0.7 M., SEÑALIZACIÓN, TAPADO, COMPACTACIÓN Y RESTITUCIÓN DE PISO	ML	20.00	875,084.40	26.00	1,137,609.72
12.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTADOR ELECTRICO ELECTRONICO MONOFASICO 5 A 100 AMP	UND	1.00	333,172.20	1.00	333,172.20
12.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA CONTADOR ELECTRICO MONOFASICO	UND	1.00	202,044.41	1.00	202,044.41
12.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PARA ACOMETIDA PRINCIPAL MONOFASICA 1X8 +8 EN COBRE	ML	25.00	495,571.25	11.00	218,051.35
12.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE THHN 8 AWG	ML	45.00	354,618.00	145.80	1,148,962.32
12.39	SALIDA TOMA DOBLE CABLE 12 AWG HFFR-LS PVC 1/2 COMPLETA	UND	13.00	2,171,238.81	13.00	2,171,238.81
12.40	SALIDA TOMA GFCI CABLE12 AWG THHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	UND	4.00	850,469.48	4.00	850,469.48
12.41	SALIDA PARA LUMINARIA CABLE 12 AWG THHN EMT 1/2"	UND	27.00	5,286,348.81	27.00	5,286,348.81

	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL TIPO LED 120X30 DE 40 W	UND	9.00	1,149,804.18	9.00	1,149,804.18
12.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED SOBREPONER DE 12 W	UND	2.00	64,870.04	2.00	64,870.04
12.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED HERMETICA 2X18W	UND	4.00	517,594.44	4.00	517,594.44
12.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED APLIQUE TIPO FAROL	UND	8.00	672,704.16	8.00	672,704.16
12.46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA DE EMERGENCIA	UND	4.00	366,436.08	4.00	366,436.08
12.47	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CABLE 12 AWG THHN LS COBRE PVC 1/2" INCLUYE INTERRUPTOR	UND	5.00	466,526.87	5.00	466,526.87
12.48	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CABLE 12 AWG THHN COBRE PVC 1/2" INCLUYE INTERRUPTOR	UND	2.00	184,018.52	2.00	184,018.52
12.49	VIDRIO LAMINADO 5MM	M2	20.48	5,092,674.69	8.48	2,108,436.95
12.50	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANES DE MADERA INMUNIZADA	UND	60.00	11,432,174.04	60.00	11,432,174.04
12.51	CIELO RASO EN SUPERBOARD 8MM	M2	19.20	1,817,161.52	19.20	1,817,161.52
12.52	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 17.5 MPa - (2500 PSI)	UND	6.62	904,558.05	3.80	518,919.17
12.53	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 1 POCETA EN ACERO INOXIDABLE DE 62 X 48 CM INCLUYE GRIFERIA	UND	1.00	294,969.63	1.00	294,969.63
12.54	TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR DESPUES DE 5 KM (INSTALADO Y COMPACTADO SEGÚN SECCIÓN DE DISEÑO).	M3-km	3,420.56	7,910,045.00	3,420.56	7,910,045.00
12.55	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	KG	5,067.34	17,760,626.38	5,067.34	17,760,626.38

	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGA CINTA EN CONCRETO SOBRE MURO	ML	0.00	-	-	-
12.57	CERRAMIENTO EN VARA ROLLIZA Y LONA H=1.50 M DISTANCIA ENTRE POSTES 2 M	ML	97.40	4,947,755.10	97.40	4,947,755.10
12.58	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D 3"	ML	6.00	195,918.85	6.00	195,918.85
12.59	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=3"	UND	4.00	40,276.57	4.00	40,276.57
12.60	TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO TOLETE, INCLUYE PAÑETE IMPERMEABILIZADO DE 80 X 80 X 80 cm	UND	1.00	568,635.76	1.00	568,635.76
12.61	RELLENO GRAVILLA COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	M3	15.76	2,284,785.17	-	-
12.62	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC D=4" DRENAJE SIN FILTRO	ML	54.00	1,853,539.83	-	-
12.63	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC SANITARIA D=2"	UND	4.00	34,206.61	4.00	34,206.61
12.64	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2	137.75	4,372,712.72	137.75	4,372,712.72
12.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA EN FIBROCEMENTO	UND	18.00	1,786,185.32	18.00	1,786,185.32
12.66	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTEPECHOS DE VENTANAS Y CULATAS EN MAMPOSTERIA, INCLUYE PAÑETES Y FILOS.	ML	42.54	2,044,315.68	42.54	2,044,315.68
12.67	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN LÁMINA COLD ROLLED CAL 18 CON VIDRIO INCOLORO 5MM SEGÚN DISEÑO ARQUITECTÓNICO (INCLUYE DIVISIONES METÁLICAS, ANTICORROSIVO, BASE FONDO COLOR AMARILLO Y PINTURA DE VETAS IMITACIÓN MADERA EN LACA GOLD TONER)	M2	55.57	19,106,541.91	55.57	19,106,541.91

VALOR TOTAL		591,458,422.16	$ 582,079,811.46
COMUNALES TIPO			
VALOR TOTAL DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE SALONES		$ 19,029,290.00	$ 19,029,290.00
GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DE LA OBRA			
VALOR TOTAL CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE		$ 1,190,000.00	$ 1,190,000.00
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCION 2 SALONES + A.I.U.		$ 571,239,132.16	$ 561,860,521.46
UTILIDAD = 3%		$ 13,388,417.16	$ 13,168,605.97
IMPREVISTOS = 5%		$ 22,314,028.60	$ 21,947,676.62
ADMINISTRACION = 20%		$ 89,256,114.40	$ 87,790,706.48
VALOR COSTOS DIRECTOS SALONES COMUNALES		$ 446,280,572.00	$ 438,953,532.39
CANTIDAD DE SALONES COMUNALES A CONSTRUIR		1.00	1.00
COSTOS DIRECTOS SALONES COMUNALES		$ 446,280,572.00	$ 438,953,532.39

4.4. RESULTADOS DE ENSAYOS Y PRUEBAS CON LAS RESPECTIVAS RECOMENDACIONES, APROBACIÓN Y CONCLUSIONES.

Se anexan los certificados de calidad del cemento y acero utilizados en obra. (Anexo 6.1).
De manera periódica por parte del Contratista, se toman cilindros para realizar los ensayos de resistencias de los concretos utilizados en el desarrollo la obra para zapatas, vigas y columnas, a la fecha se han fallado todas las muestras a una edad de 28 días.

No	Fecha de Toma	Tipo de Ensayo	Elemento	Resistencia Esperada	Resistencia Obtenida	Observaciones.
1	29/01/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Zapatas y vigas de Cimentacion	3000 PSI	102%	Se obtuvo 3120 PSI.
2	31/01/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Zapatas y vigas de Cimentacion	3000 PSI	129%	Se obtuvo 3930 PSI.
3	7/02/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Placa de piso	2500 PSI	125%	Se obtuvo 3130 PSI.
4	10/02/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Columnas	3000 PSI	130%	Se obtuvo 3960 PSI.
5	12/02/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Columnas	3000 PSI	120%	Se obtuvo 3650 PSI.
6	24/02/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Vigas aereas y Placa Tanque	3000 PSI	136%	Se obtuvo 4150 PSI.
7	27/05/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Andenes Externos	2500 PSI	143%	Se obtuvo 3640 PSI
8	5/05/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Andenes Externos	2500 PSI	194%	Se obtuvo 4920 PSI.

4.5. REGISTRO FOTOGRÁFICO.

Dentro de los anexos al informe de obra se anexa el registro fotográfico de las actividades ejecutadas en el contrato durante el presente periodo.

4.6. REPORTE DE MULTAS Y SANCIONES.

Durante la ejecución del contrato no se realizaron solicitudes de multas y sanciones para el Contratista.

4.7. COMPONENTE AMBIENTAL – SST - SOCIAL.

Teniendo en cuenta que el presente proyecto no contempla actividades de PMA, PAGA, PGIO, SOCIAL o similares, no se realiza formulación ni seguimiento a los mismos.

5. RELACIÓN DE PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA.

A continuación, se resumen las pólizas actualizadas, las cuales fueron debidamente aprobadas por el Municipio de Villa de Leyva en la Plataforma Secop II. Ver Anexo No. 1.

Tabla 6. Relación Pólizas Vigentes Contrato de Obra

PÓLIZA	AMPAROS	VIGENCIA DEL AMPARO		MONTO DEL AMPARO	OBSERVACIONES
		DESDE	HASTA		
PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL No 39-44-101157723 Anexo 13	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	27/12/2023	22/06/2026	$ 118.291.684,43	
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	27/12/2023	22/06/2028	$ 59.145.842,22	
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA			$ 177.437.526,65	2 años, 0 meses y 0 días
PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO RCE CONTRATOS No 39-40-101041254 Anexo 10	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	27/12/2023	12/07/2025	$ 284.700.000,00	

Nota: Las presentes pólizas fueron actualizadas según Prórroga No. 2 de fecha 01 de Febrero de 2025.

6. RECOMENDACIONES.

- Se le recomienda a la supervisión de la Alcaldía de Villa de Leyva, gestionar los recursos necesarios para la construcción del Salón comunal del barrio Santander, para con esto dar cumplimiento cabal al alcance y objetivo del presente contrato.
- Realizar las gestiones administrativas para el pago oportuno de las cuentas del contratista de acuerdo al avance reportado, para cumplir con sus obligaciones contractuales.
- La administración municipal en la entrega a la comunidad se comprometió a la entrega de un punto de agua definitivo para el salón comunal, por lo que se le recomienda realizar las acciones necesaria para el cumplimiento de este compromiso y así contar con servicio de agua definitivo para el proyecto.

7. CONCLUSIONES.

- Se ha ejecutado el contrato de obra de acuerdo al objeto y alcance definidos en el mismo, para el salón comunal de la Vereda Cañuelas.
- Teniendo en cuenta que el presente proyecto no contempla actividades de PMT, PMA, PAGA, PGIO, SOCIAL o similares, no se realiza formulación ni seguimiento a los mismos.
- La obra se ha adelantado de acuerdo a la programación de obra vigente, y a la fecha se presenta un avance acumulado del 98.41 % y un avance (adelanto) del 5.23 % con respecto a la programación de obra vigente.
- El día 11 de Junio de 2025 el Alcalde Municipal se realiza la entrega de salón comunal vereda cañuelas a junta de acción comunal para su custodia, salvaguarda y aprovechamiento.
- Estamos a la espera de la aprobación de la solicitud de adición presupuestal para el salón del Barrio Santander y de la aprobación del balance de cantidades No. 03, el cual incluye las certificaciones de cumplimiento al Reglamento Retie, necesario para la legalización de la matricula eléctrica ante la EBSA.

RODOLFO ALBERTO BUITRAGO MEDINA
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023

IMOES S.A.S
R.L. MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

CONTROL PERSONAL DE OBRA

PLANILLAS
SEGURIDAD
SOCIAL

Contadores

ASTRID JOVANA SAMACA HERNANDEZ
CONTADOR PÚBLICO
T.P. 171883-T

CERTIFICA

Que la empresa **IMOES S.A.S.** identificada con el número de identificación tributaria **900.518.247-1** ha dado cumplimiento oportuno y completo con los aportes y de demás obligaciones legales que le corresponden respecto del Sistema de Seguridad Social cuando a ello ha habido lugar, en cuanto a Salud, Pensión, Riesgos laborales, Caja de Compensación Familiar y cuando ha sido el caso, con los aportes al Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA) e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF).

Por lo anterior me permito manifestar que la empresa **IMOES S.A.S.** , se encuentra a **PAZ Y SALVO** por concepto de **APORTES PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL**, POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE el **15 DE MAYO AL 14 DE JUNIO DE 2025** de acuerdo a lo previsto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2.002 y Art 114-1 del Estatuto Tributario.

La presente se expide a solicitud del Interesado a los Catorce (14) días del mes de Junio de dos mil veinticinco (2025).

ASTRID JOVANA SAMACA HERNANDEZ
C.C: 33.365.503 Tunja
T.P. 171883-T

Cra 9 N° 18 – 34 Oficina 216 – Centro Comercial Villareal
Tunja – Boyaca Celular 3134200451
c.p.jovanasamaca@gmail.com

Contadores

Astrid Jovana Samaca Hernández
Contadora Pública - Especialista en Finanzas









Cra 9 N° 18 – 34 Oficina 216 – Centro Comercial Villareal
Tunja – Boyaca Celular 3134200451
c.p.jovanasamaca@gmail.com

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

0 9 E F 5 9 9 0 B 9 4 0 0 B B 7

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **ASTRID JOVANA SAMACA HERNANDEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 33365503 de TUNJA (BOYACÁ) Y Tarjeta Profesional No 171883-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

Identificación	Nit	Razón Social	Tipo Aportante	Subtipo Principal	Ubicación	Ubicación Departamento	Teléfono	Exonerado SENA o ICBF
[illegible]	1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	N

DATOS LABORALES DE LA COTIZACIÓN

Periodo		Clase		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Tipo	Planilla	Planilla	Límite	Pago	Banco	Suc. Aten.	Valor
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]

RESUMEN DE PAGO

[illegible]											
[illegible]											

APF ADMINISTRADORAS 2)

				4	$999,900				[illegible]
COLFONDOS	23360	900.336.004	7	2	$444,300	50	0		[illegible]
COLPENSIONES	25414	900.336.004	7	2	$455,600	50	0		[illegible]
APL ADMINISTRADORAS 1				4	$342,400	50	0		[illegible]
APL SURA	14-11	890.903.790	5	4	$342,400	50	0		[illegible]
OTP ADMINISTRADORAS 1)				4	$350,100	50	0		[illegible]
COMFABOY	57F10	891.800.213	8	4	$350,100	50	0		[illegible]
RPE ADMINISTRADORAS 1)				4	$781,200	50	0		[illegible]
SALUD TOTAL	EPS002	800.130.907	4	1	$178,000	50	0		[illegible]
SANITAS	EPS035	800.251.440	9	2	$603,200	50	0		[illegible]
SAF ADMINISTRADORAS 1)				4	$157,700	50	0		[illegible]
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	FAMCBF	899.999.239	7	1	$157,700	50	0		[illegible]
SEN ADMINISTRADORAS 1)				4	$122,100	50	0		[illegible]
SENA	FSENA	899.999.034	7	4	$175,100	50	0		[illegible]

[illegible]

[illegible]

| [illegible] | | | | | | | | | | |

ASOPAGOS s.a.

CONSTANCIA DE PAGO
Período Pensión: 2025-05
Período Salud : 2025-06

Se certifica que en la fecha 2025-06-10 la empresa ESTRUCTURAS Y MONTAJES DE COLOMBIA Y HERMANOS SAS con documento de identificación NI 900952836 sucursal 0, canceló los aportes de seguridad social correspondientes al cotizante FARIAS GAMEZ JOSE ALEX CORD identificado con CC-1002365079, dirigido a las siguientes entidades administradoras:

Datos Aportante

Identificación	Razón Social
NI-900952836	ESTRUCTURAS Y MONTAJES DE COLOMBIA Y HERMANOS SAS

Datos Planilla

Número Planilla	Tipo Planilla	Fecha de Pago	Tarifa Riesgos Laborales
33614520	E	2025-06-10	0,0696

Datos Administradoras

Tipo	NIT	Código	Nombre	Días
AFP	800224808	230301	PORVENIR	30
EPS	900156264	EPS041	NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD S.A. EPSS	30
ARL	860011153	14-23	ARL - POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	30
CCF	891800213	CCF10	Caja de Compensacion Familiar de Boyaca COMFABOY	30

ASOPAGOS s.a.

CONSTANCIA DE PAGO
Período Pensión: 2025-05
Período Salud : 2025-06

Se certifica que en la fecha 2025-06-10 la empresa ESTRUCTURAS Y MONTAJES DE COLOMBIA Y HERMANOS SAS con documento de identificación NI 900952836 sucursal 0, canceló los aportes de seguridad social correspondientes al cotizante BERNAL ALVAREZ FRANCISCO JAVIER identificado con CC-7183379, dirigido a las siguientes entidades administradoras:

Datos Aportante

Identificación	Razón Social
NI-900952836	ESTRUCTURAS Y MONTAJES DE COLOMBIA Y HERMANOS SAS

Datos Planilla

Número Planilla	Tipo Planilla	Fecha de Pago	Tarifa Riesgos Laborales
33614520	E	2025-06-10	0,0696

Datos Administradoras

Tipo	NIT	Código	Nombre	Días
AFP	800224808	230301	PORVENIR	30
EPS	830003564	EPS017	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD FAMISANAR LIMITADA CAFAM COLSUBSIDIO	30
ARL	860011153	14-23	ARL - POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	30
CCF	891800213	CCF10	Caja de Compensacion Familiar de Boyaca COMFABOY	30

PAGOS S.A.

CONSTANCIA DE PAGO
Período Pensión: 2025-05
Período Salud : 2025-06

Se certifica que en la fecha 2025-06-10 la empresa ESTRUCTURAS Y MONTAJES DE COLOMBIA Y HERMANOS SAS con documento de identificación NI 900952836 sucursal 0, canceló los aportes de seguridad social correspondientes al cotizante FARIAS GAMEZ CRISTOFER identificado con CC-1002364996, dirigido a las siguientes entidades administradoras:

Datos Aportante

Identificación	Razón Social
NI-900952836	ESTRUCTURAS Y MONTAJES DE COLOMBIA Y HERMANOS SAS

Datos Planilla

Número Planilla	Tipo Planilla	Fecha de Pago	Tarifa Riesgos Laborales
33614520	E	2025-06-10	0,0696

Datos Administradoras

Tipo	NIT	Código	Nombre	Días
AFP	800224808	230301	PORVENIR	30
EPS	900156264	EPS041	NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD S.A. EPSS	30
ARL	860011153	14-23	ARL - POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	30
CCF	891800213	CCF10	Caja de Compensacion Familiar de Boyaca COMFABOY	30

PAGOS S.A.

CONSTANCIA DE PAGO
Período Pensión: 2025-05
Período Salud : 2025-06

Se certifica que en la fecha 2025-06-10 la empresa ESTRUCTURAS Y MONTAJES DE COLOMBIA Y HERMANOS SAS con documento de identificación NI 900952836 sucursal 0, canceló los aportes de seguridad social correspondientes al cotizante BERNAL ALVAREZ MANUEL ALFONSO identificado con CC-7177429, dirigido a las siguientes entidades administradoras:

Datos Aportante

Identificación	Razón Social
NI-900952836	ESTRUCTURAS Y MONTAJES DE COLOMBIA Y HERMANOS SAS

Datos Planilla

Número Planilla	Tipo Planilla	Fecha de Pago	Tarifa Riesgos Laborales
33614520	E	2025-06-10	0,0696

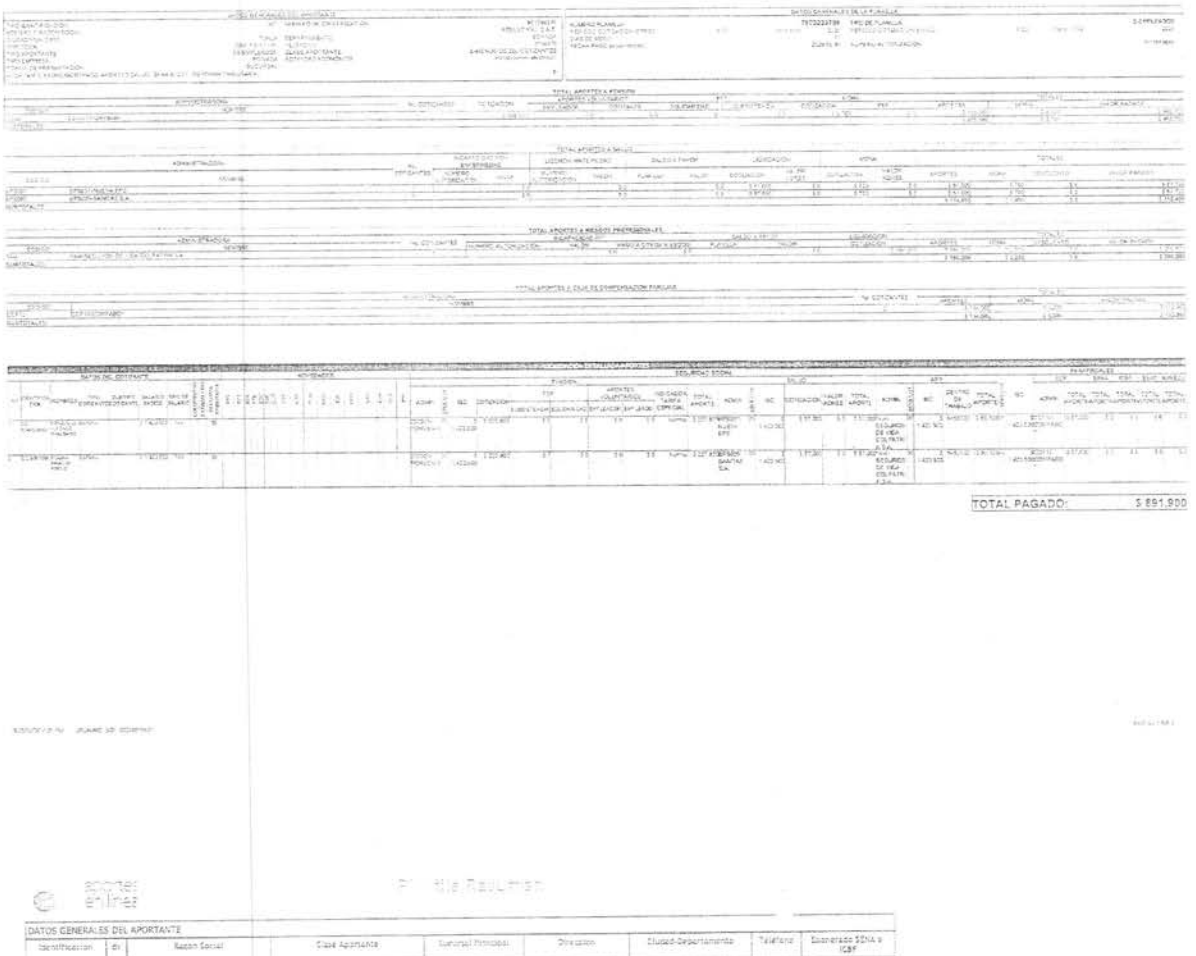
Datos Administradoras

Tipo	NIT	Código	Nombre	Días
AFP	800224808	230301	PORVENIR	30
EPS	800088702	EPS010	EPS SURA	30
ARL	860011153	14-23	ARL - POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	30
CCF	891800213	CCF10	Caja de Compensacion Familiar de Boyaca COMFABOY	30

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

SOI

Bancolombia



TOTAL PAGADO: $ 891.900

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	En	Razón Social	Clave Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1049600993		MORENO TRIANA MARIA FERNANDA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CRA 24 #16 21	TUNJA-BOYACA	7405174	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Límite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2025-06	2025-06	1366176269	94676983	E	2025-06-20	2025-06-19	BANCOLOMBIA	0	$627.000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES	PENSION			SALUD			CCF			RIESGOS			PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre		Cotiza	Días	IBC	Aporte	Cotiza	Días	IBC	Aporte	Cotiza	Días	IBC	Aporte	Cotiza	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (4 Afiliados)						$806.650	$129.200			$806.650	$32.300			$806.650	$32.300			$806.650		$34.900		$0	$0		$228.200
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (4 Afiliados)						$806.650	$129.200			$806.650	$32.300			$806.650	$32.300			$806.650		$34.900		$0	$0		$228.200
1 CC	1094913173	CUITIVO MEDINA RODOLFO ALBERTO	I X	23-M	1	$133.150	$21.300	23-M	1	$133.150	$5.300	CCF105	1	$133.150	$5.300	14-11	1	$133.150	0.9420%	$1.200	1	$0	$0	0	$32.200
2 CC	1049613589	HERNANDEZ VILLAVIZ TRIAS DANIELA	I X	23-M	1	$140.350	$22.400	23-M	1	$140.350	$5.600	CCF105	1	$140.350	$5.600	14-11	1	$140.350	0.9420%	$1.300	1	$0	$0	0	$34.800
3 CC	1052677014	MESA PARRA JUAN DAVID	I X	23-M	1	$139.300	$22.300	23-M	1	$139.300	$5.600	CCF105	1	$139.300	$5.600	14-11	1	$139.300	0.9420%	$1.300	1	$0	$0	0	$34.700
4 CC	1052534805	SANCHEZ SANCHEZ YOSSIN GILBERTO	I X	23-M	1	$140.350	$22.400	23-M	1	$140.350	$5.600	CCF105	1	$140.350	$5.600	14-11	1	$140.350	0.9420%	$1.300	1	$0	$0	0	$34.900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES	PENSION			SALUD			CCF			RIESGOS			PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre		Cotiza	Días	IBC	Aporte	Cotiza	Días	IBC	Aporte	Cotiza	Días	IBC	Aporte	Cotiza	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
Centro de Trabajo: OFICIOS VARIOS (1 Afiliados)						$1.423.500	$227.800			$1.423.500	$57.000			$1.423.500	$57.000			$1.423.500		$34.900		$0	$0		$356.700
Ciudad: VILLA DE LEYVA Depto: BOYACA (1 Afiliados)						$1.423.500	$227.800			$1.423.500	$57.000			$1.423.500	$57.000			$1.423.500		$34.900		$0	$0		$356.700
1 CC	1054741751	MARTINEZ SOTELO NANCY YADIRA	I X	23-M	30	$1.423.500	$227.800	23-M	30	$1.423.500	$57.000	CCF105	30	$1.423.500	$57.000	14-11	30	$1.423.500	0.9420%	$34.900	30	$0	$0	0	$356.700
Total	Afiliados(1 $)					$1.230.150	$227.800			$1.230.150	$49.200			$1.230.150	$49.200			$1.230.150		$31.400		$0	$0		$627.800

2025/06/19 01:41 PM

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razón Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1094280903		MORENO TRIANA MARIA FERNANDA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CRA 2A #38 21	TUNJA-BOYACA	7420174	N

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

Periodo		Clase		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Límite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2025-06	2025-06	154477053	640729723	E	2025-06-23	2025-06-19	BANCOLOMBIA		$357,400

RESUMEN DE PAGO

AFP (ADMINISTRADORAS): 2				2	$357,000	$0	$0	$357,000
COLFONDOS	25-14	NI 0,230,304	E	1	$250,000	$0	$0	$250,000
PORVENIR	41001	NI 1,047,448	E	1	$107,000	$0	$0	$107,000
APS (ADMINISTRADORAS): 1				1	$371,400	$0	$0	$371,400
ARL SURA	14-11	890,903,790	E	1	$371,400	$0	$0	$371,400
CCF (ADMINISTRADORAS): 1				1	$89,100	$0	$0	$89,100
COMFABOY	CCF10	891 800 212	E	1	$89,100	$0	$0	$89,100
EPS (ADMINISTRADORAS): 4				3	$89,100	$0	$0	$89,100
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	T	1	$5,700	$0	$0	$5,700
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	E	1	$57,000	$0	$0	$57,000
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	E	1	$57,400	$0	$0	$57,400
SANITAS	EPS005	800,251,440	E	1	$19,000	$0	$0	$19,000
TOTAL				8	$817,400	$0	$0	$817,400

2025-06-19 01:41 PM

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razón Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1094280903		MORENO TRIANA MARIA FERNANDA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CRA 2A #38 21	TUNJA-BOYACA	7420174	N

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

Periodo		Clase		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Límite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2025-06	2025-06	154477053	640729723		2025-06-23	2025-06-19	BANCOLOMBIA		$347,400

LIQUIDACIÓN DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES			PENSIÓN			SALUD			CCF			RIESGOS			PARAFISCALES				
Id	Identificación	Nombre	Cotiza	Días	IBC	Aporte	Cotiza	Días	IBC	Aporte	Cotiza	Días	IBC	Aporte	Cotiza	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Cotiza	IBC	Aporte	Sustitución Obra o ICBF	Total Aportes
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,600,000	$224,000			$1,600,000	$200,800			$0	$0			$1,600,000	$111,400						$347,400
CLASE TARIFA 2025: BOYACA (1 Afiliados)					$1,600,000	$224,000			$1,600,000	$200,800			$0	$0			$1,600,000	$111,400						$347,400
1 CC 1094280903 MORENO TRIANA MARIA FERNANDA				23	$1,600,000	$224,000	X	23	$1,600,000	$200,800	X	23	$0	$0	X	23	$1,600,000	$111,400	0.696%	23	$0	$0	No	$347,400
Total: Afiliados: 1					$1,600,000	$224,000			$1,600,000	$200,800			$0	$0			$1,600,000	$111,400			$0	$0		$347,400

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razón Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1094280903		MORENO TRIANA MARIA FERNANDA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CRA 2A #38 21	TUNJA-BOYACA	7420174	N

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

Periodo		Clase		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Límite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2025-06	2025-06	154477053	640729723		2025-06-23	2025-06-19	BANCOLOMBIA		$347,400

RESUMEN DE PAGO

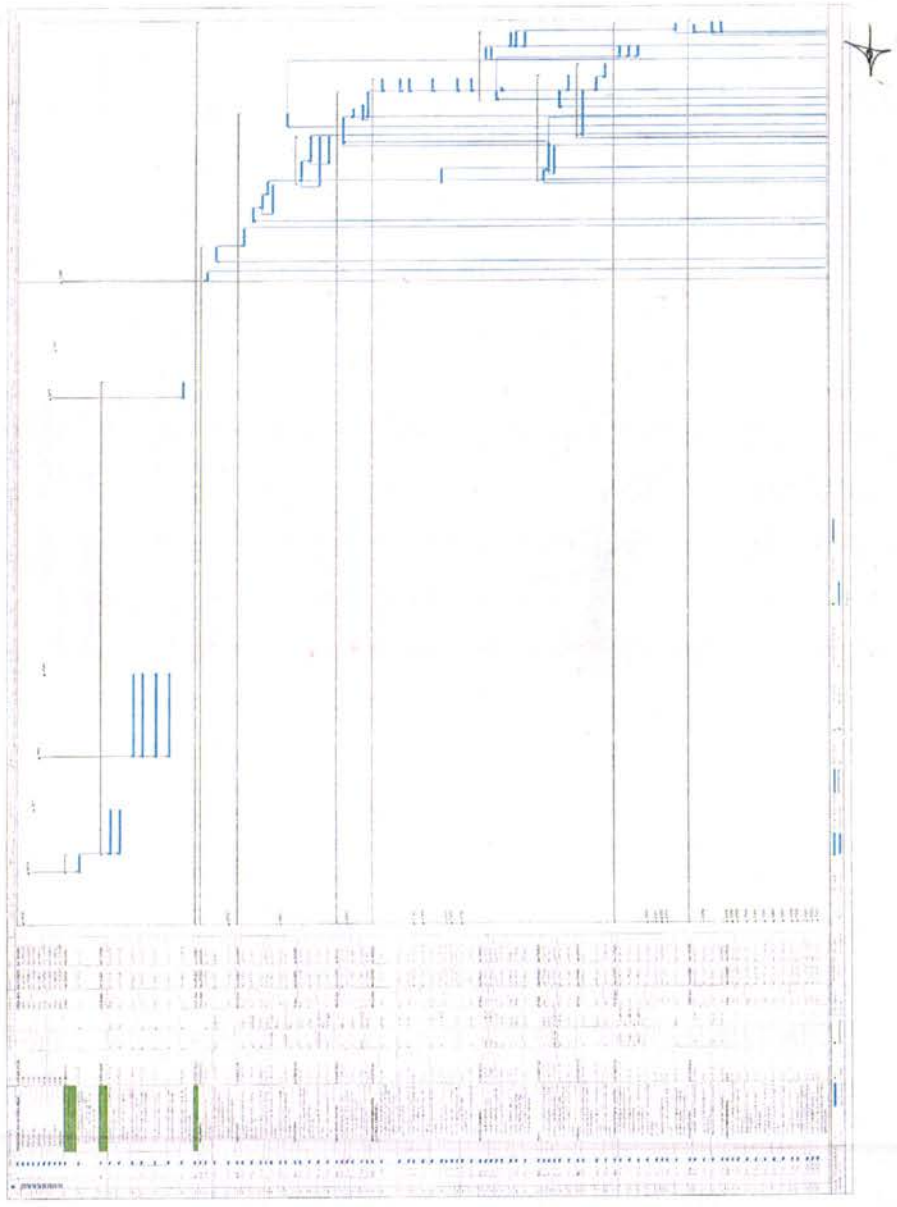
AFP (ADMINISTRADORAS): 1				1	$256,000	$0	$0	$256,000
COLFONDOS	231001	800,227,940	E	1	$256,000	$0	$0	$256,000
APS (ADMINISTRADORAS): 1				1	$111,400	$0	$0	$111,400
ARL SURA	14-11	890,903,790	E	1	$111,400	$0	$0	$111,400
EPS (ADMINISTRADORAS): 1				1	$200,000	$0	$0	$200,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	E	1	$200,000	$0	$0	$200,000
TOTAL				3	$567,400	$0	$0	$567,400

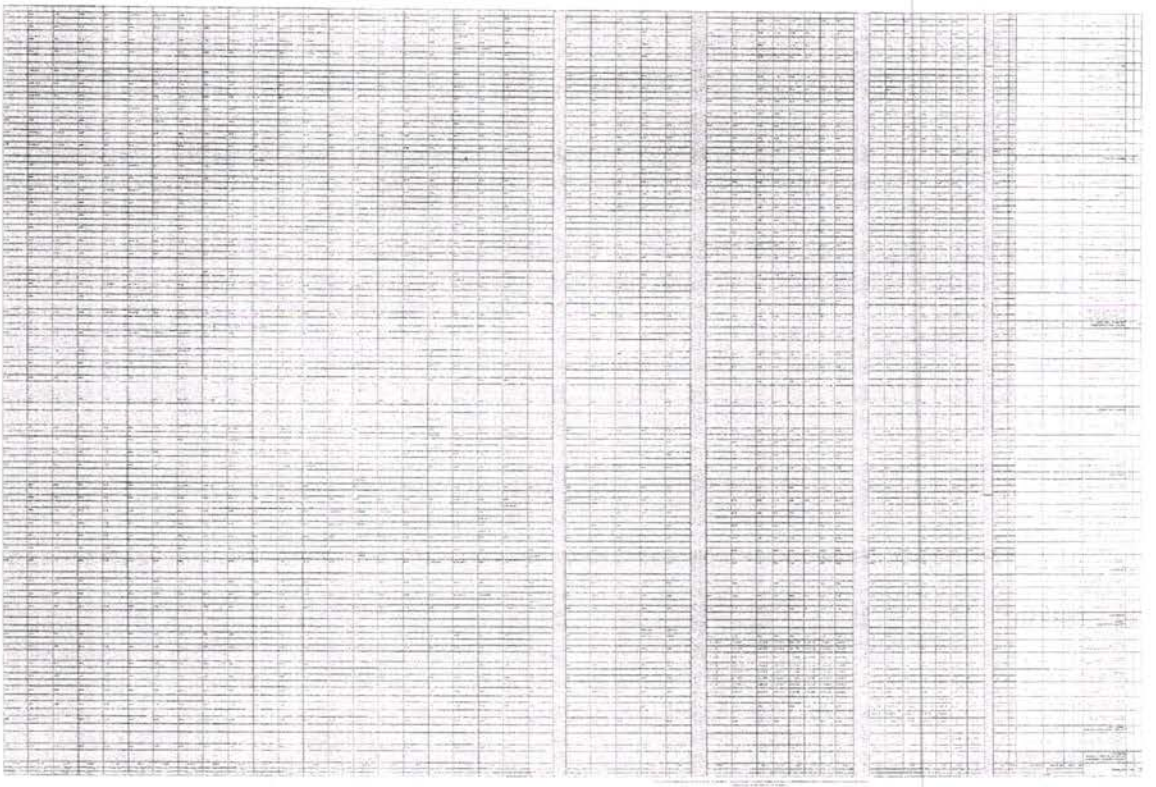
2025-06-19 01:08 PM

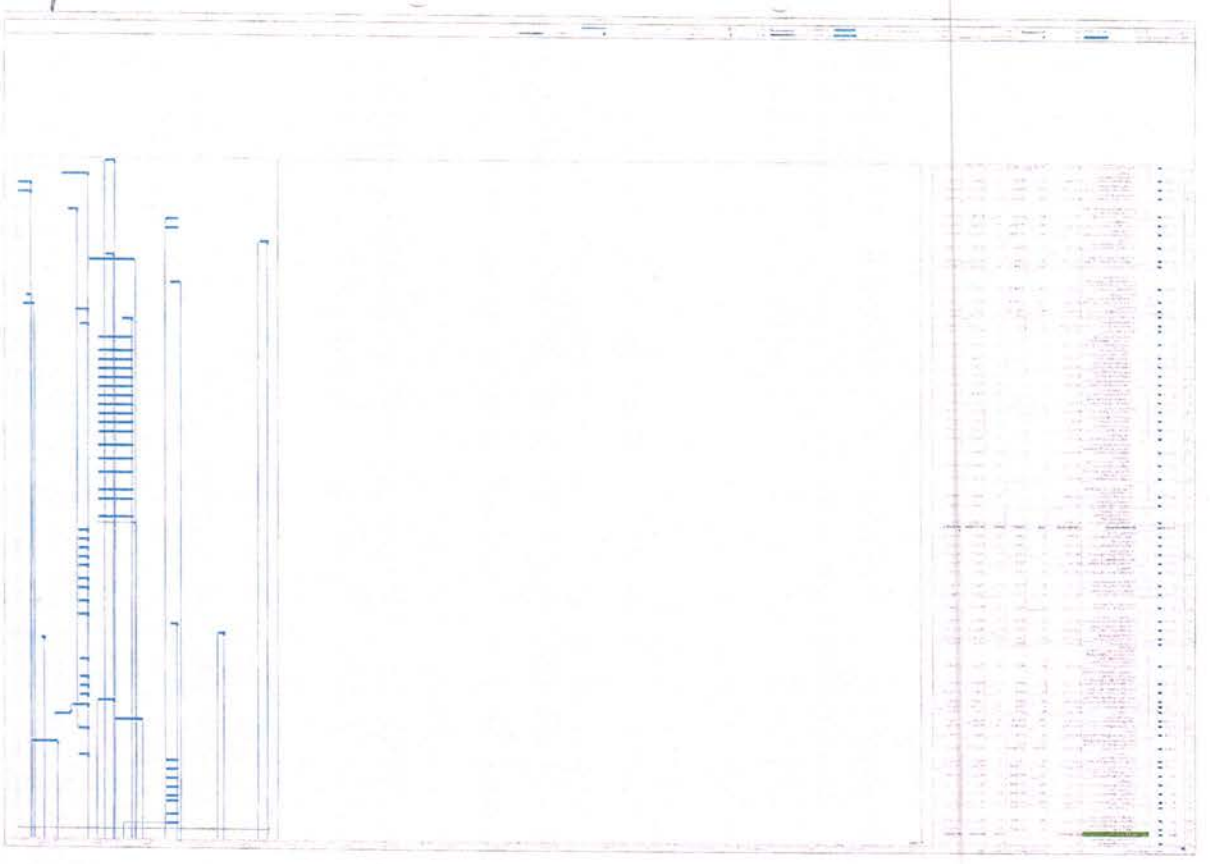
MAQUINARIA Y EQUIPO APROBADOS

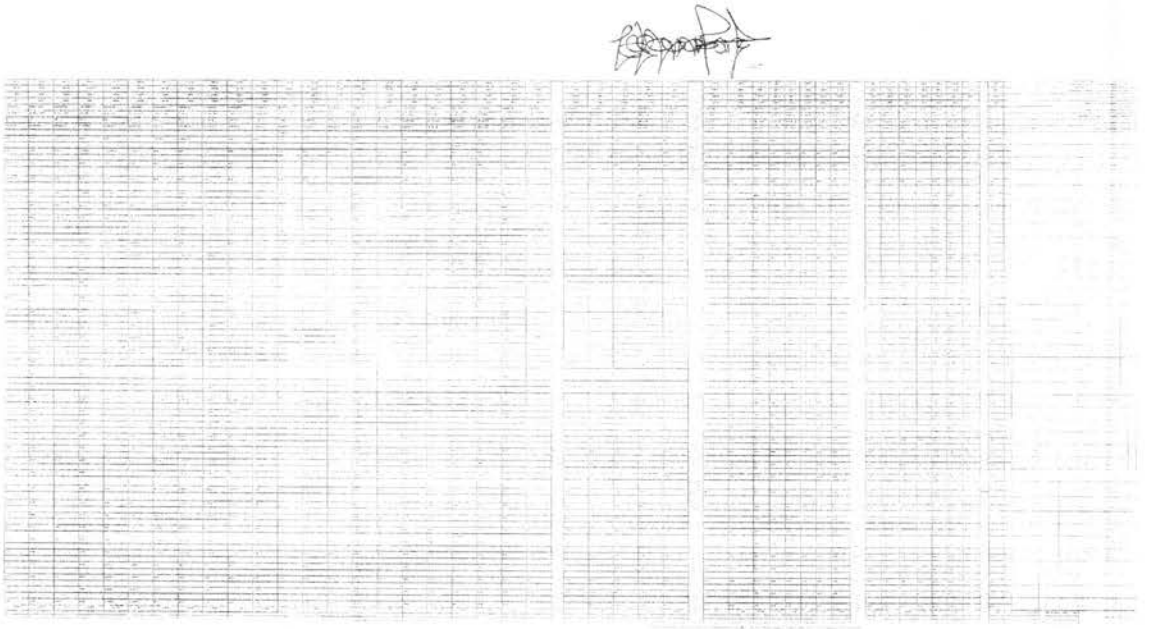
	CONTROL DE EQUIPOS	CODIGO: F-GG-22
		VERSION: 01
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA: 2020-10-19

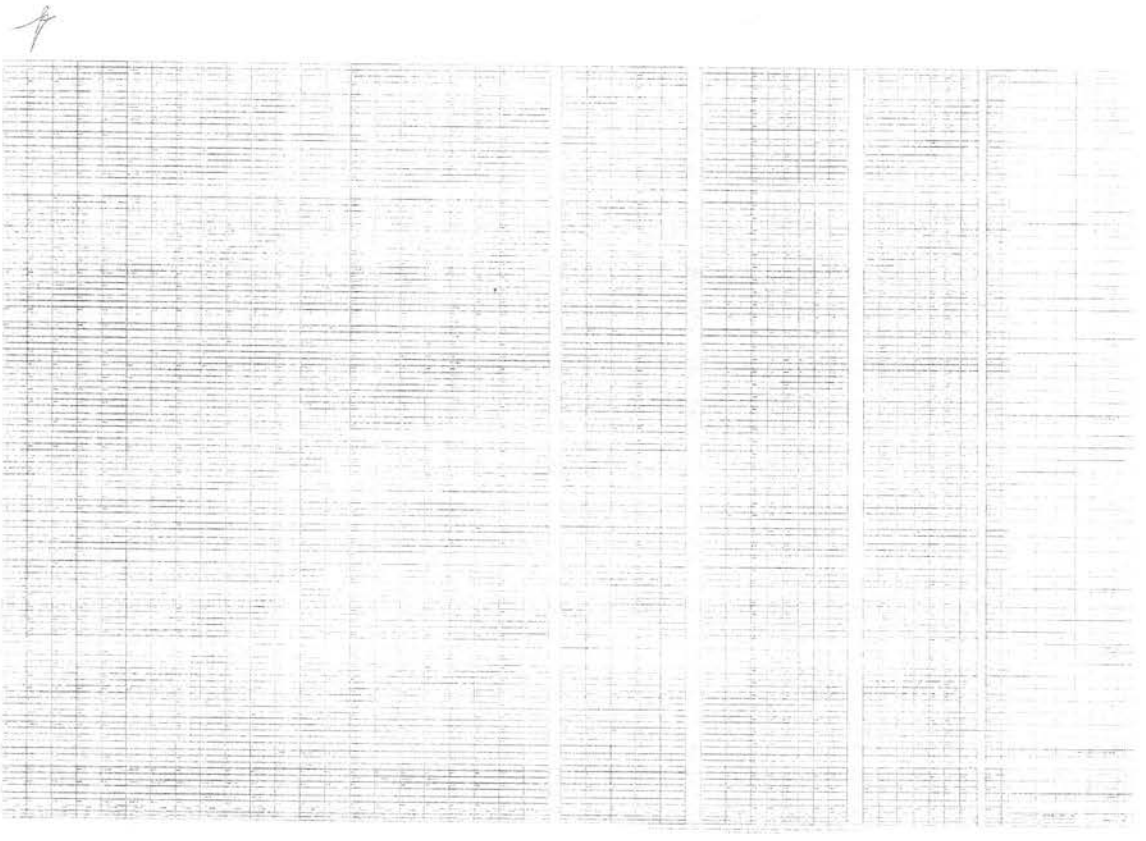
PROGRAMACIÓN DE OBRA











RESULTADOS Y ENSAYOS DE CALIDAD

LÓPEZ HERMANOS S.A.S GEOTECNIA Y AGUAS SUBTERRÁNEAS	Formato del Sistema de Gestión de Calidad	Este documento es propiedad intelectual de López Hermanos Geotecnia y Aguas Subterráneas S.A.S	
	EJECUCIÓN DE ENSAYOS DE LABORATORIO		
	INFORME DE ENSAYO: COMPRESIÓN DE ESPECIMENES CILÍNDRICOS	Versión No. 2	26/04/2023
		EL-INF-09	NTC673-2021

Número de ensayo: 137854 (1)
Cliente: INCLESBAS
Dirección: CL 122 7C AP 301 ED ALTEA
NIT/C.C: 8(0013947)
Tel.: 2113(5(076)
Obra: M.MAY Internal Cisterns Villa en Lago - Proyect
Orden: 4163
Finalidad: Un (1) cilindro cada (1) de las actividades - Ver ítem de especificación
Muestra tomada por: El cliente
Norma de ensayo: NTC673-2021
Máquina de ensayo: 2-NL-11-81-11-E
Certificado de calibración: 8-[1]-1981

Rol: No reporta
Fecha de ingreso muestra: 19/06/2025
Fecha de inicio: 27/5/2025
Fecha de rotura : 20/6/2025 8:58
Edad (días): 24 día(s)
f'c (MPa): 17,5
Asentamiento (cm): No reportado
Estructura: Anclajes Pretensados
Premezclado y acelerante: Difusco
Fecha Informe: 21/06/2025 15:35

Cilindro No.	Masa (kg)	H/D	FC	Diámetro promedio (mm)	Área (mm²)	Resistencia a Compresión				f'c (%)	Tipo de falla	Peso Unitario (Kg/m³)	Información adicional
						Carga		Esfuerzo					Tipo de Refrentado
						KN	psi	MPa	psi				
1-(13.7)[24.1] (1)	3,(0)1	2,0o	1,00	100,0	7850	86,50	842(0)	25,1	3640	143(5)	T4	2286	Neopreno

TIPO DE FALLA: T1 T2 T3 T4 T5 T6

DEFECTOS DEL CILINDRO: Ningún defecto observado

OBSERVACIONES: No hay observaciones adicionales

REVISO Y APROBÓ:
JOHANA CAROLINA CARO
TP: 15003-210605 RYC

LÓPEZ HERMANOS S.A.S GEOTECNIA Y AGUAS SUBTERRANEAS	Formato del Sistema de Gestión de Calidad	Este documento es propiedad intelectual de López Hermanos Geotecnia y Aguas Subterráneas S.A.S	
	EJECUCIÓN DE ENSAYOS DE LABORATORIO		
	INFORME DE ENSAYO: COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILÍNDRICOS	Versión No. 2	28/04/2023
		FI. INF-09	NTC673:2011

Número de ensayo:	137856 (1)	**Ref:**	No reporta
Cliente:	PMOES SAS	**Fecha de ingreso muestra:**	10/06/2025
Dirección:	CL 129 YC AP 201 ED A, TBA	**Fecha de moldeo:**	27/5/2025
NIT./C.C.:	900618747-1	**Fecha de rotura :**	20/6/2025 9:48
Tel.:	3112586187	**Edad (días):**	24 día(s)
Obra:	Salón comunal cañuelas Villa de Leyva, Boyacá.	**f'c (MPa):**	17.5
Orden:	41368	**Asentamiento (cm):**	No reportado
Finalidad:	Determinar calidad de especímenes cilíndricos de concreto	**Estructura:**	Anclaje Perimetrales
Muestra tomada por:	El cliente	**Frente y Localización:**	Cañuelas
Norma de ensayo:	NTC673:2011	**Fecha informe:**	20/06/2025 16:26
Máquina de ensayo:	BOLTEN1 ELE		
Certificado de calibración:	PEM-LT-6-18		



FOTOGRAFIA 1



FOTOGRAFIA 2



FOTOGRAFIA 3

REVISO Y APROBO
JOHANA CAROLINA CARO
TP. 15202-310655 BYC

-Fin de informe-

LÓPEZ HERMANOS S.A.S. GEOTECNIA Y AGUAS SUBTERRÁNEAS	Formato del Sistema de Gestión de Calidad	Este documento es propiedad intelectual de López Hermanos Geotecnia y Aguas Subterráneas S.A.S
	EJECUCION DE ENSAYOS DE LABORATORIO	
	INFORME DE ENSAYO: COMPRESION DE ESPECIMENES CILÍNDRICOS	Versión No. 2 — 03/04/2023
		EI_INF-06 — LTC673_2021

Número de ensayo:	137857 (2)	*Ref:*	No reporta
Cliente:	IMOES VAS	*Fecha de ingreso muestra:*	19/06/2025
Dirección:	Cl. 129 #D AP 201 ED ALTEA	*Fecha de moldeo:*	5/6/2025
NIT./C. C.:	900518247-1	*Fecha de rotura :*	2/7/2025 13:31
Tel.:	3112589187	*Edad (días):*	28 día[s]
Obra:	Salon comunal cañuelas Villa de Leyva, Boyacá.	*f'c (MPa):*	17,5
Orden:	41398	*Asentamiento (cm):*	No reportado
Finalidad:	Determinar calidad de especimenes cilíndricos de concreto	*Estructura:*	Anclajes Perforados
Muestra tomada por:	El cliente	*Frente y Localización:*	Cañuelas
Norma de ensayo:	NTC673-2021	*Fecha Informe:*	4/07/2025 11:02
Máquina de ensayo:	SOILTEST ELE		
Certificado de calibración:	PEM-LF-859		

FOTOGRAFÍA 1

FOTOGRAFÍA 2

FOTOGRAFÍA 3

REVISO Y APROBÓ
JOHANA CAROLINA CARO
TP. 13202-317055 BYC

Fin de informe.

RED ESPECIALIZADA DE METROLOGÍA REM SAS
LABORATORIO DE CALIBRACIÓN DE FUERZA
FORCE CALIBRATION LABORATORY

CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN # REM-LF-659
CERTIFICATE OF CALIBRATION

Fecha de Emisión / Date of Issue: 2025-03-09
Página / Page: 1 de / of 2

SOLICITANTE: LOPEZ HERMANOS GEOTECNIA Y AGUAS SUBTERRANEAS S.A.S
DIRECCIÓN: AVENIDA NORTE No. 48 - 57
CIUDAD: TUNJA - BOYACA
LUGAR DE CALIBRACIÓN: LABORATORIO
FECHA DE RECEPCIÓN: 2025-03-06
FECHA DE CALIBRACIÓN: 2025-03-06
Date of Calibration
INSTRUMENTO: MAQUINA DE ENSAYO A COMPRESION
FABRICANTE DEL INSTRUMENTO: ELE INTERNATIONAL
MODELO DEL INSTRUMENTO: CT-600
NÚMERO DE SERIE DEL INSTRUMENTO: 9221
CÓDIGO DEL INSTRUMENTO: 1100409
CAPACIDAD MÁXIMA DEL INSTRUMENTO: 1000 kN
Maximum Capacity of the Instrument

El presente certificado de calibración no puede ser reproducido de forma parcial, excepto con la autorización de R.E.M. S.A.S. Los certificados de calibración sin firma no tienen validez.
This calibration certificate may not be partially reproduced, except with the authorization of R.E.M. S.A.S.

Aprobado Por:
ABLEX MAURICIO LEAL LONDOÑO
Operador Técnico

AVENIDA 44 NORTE # 4TAN-05 - BARRIO LA FLORA - CALI - VALLE DEL CAUCA
TELEFONO: 602-4039469 - MAIL: calibracionesrem@hotmail.com
"INNOVACIÓN Y CALIDAD EN SUS MEDICIONES"

RED ESPECIALIZADA DE METROLOGÍA REM SAS
LABORATORIO DE CALIBRACIÓN DE FUERZA
FORCE CALIBRATION LABORATORY

CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN # REM-LF-659
CERTIFICATE OF CALIBRATION

Página / Page: 2 de 2

MÉTODO DE CALIBRACIÓN: FUERZA INDICADA CONSTANTE
NORMA TÉCNICA APLICABLE: NTC - ISO 7500-1: 2007-07-25. NUMERAL 8
PROCEDIMIENTO DE CALIBRACIÓN: REM-RR-006
INSTRUMENTO CALIBRADO POR: Tgl. Cristian Lopez
ORDEN DE SERVICIO INTERNA: OSI-386

DESCRIPCIÓN DEL INSTRUMENTO OBJETO DE CALIBRACIÓN
DESCRIPTION OF THE INSTRUMENT OBJECT OF CALIBRATION

FABRICANTE DEL INDICADOR DE FUERZA: CAMTECH
MODELO DEL INDICADOR DE FUERZA: CAM-001
SERIE DEL INDICADOR DE FUERZA: NO PORTA
TIPO DE INDICACIÓN DE FUERZA: DIGITAL
FABRICANTE DEL SENSOR DE FUERZA: SENSOR TECNOLOGIC
MODELO DEL SENSOR DE FUDIGA: NO PORTA
SERIE DEL SENSOR DE FUERZA: 4288

VARIACIÓN DE LA TEMPERATURA AMBIENTE DURANTE LA CALIBRACIÓN
AMBIENT TEMPERATURE VARIATION DURING CALIBRATION

Las temperaturas indicadas corresponden a la temperatura corregida, registrada en cada una de las series de medición efectuadas durante la calibración del instrumento.

Temperatura Inicial (°C)	23,2	23,8	23,4	-	-
Temperatura Final (°C)	23,2	23,8	23,5	-	-

Temperature Initial (°C)	12	12	13	14	12
Temperature Final (°C)	12	12	13	14	12

AVENIDA 44 NORTE # 4TAN-05 - BARRIO LA FLORA - CALI - VALLE DEL CAUCA
TELEFONO: 602-4039469 - MAIL: calibracionesrem@hotmail.com
"INNOVACIÓN Y CALIDAD EN SUS MEDICIONES"

CERTIFICADO DE CALIBRACION # REM-LF-659
CERTIFICATE OF CALIBRATION

Página: 4 de 6
Page:

RESULTADOS DE LA CALIBRACIÓN

			99,480	99,497	99,545	-	
			195,554	195,833	195,061	-	
			299,002	299,361	299,426	-	
			397,462	398,933	398,938	-	
			500,743	500,782	499,060	-	
			599,201	600,929	600,150	-	
			698,875	700,238	699,333	-	
			798,897	800,670	799,152	-	
			900,835	900,009	901,108	-	
			0,000	0,000	0,000		

Nota:
Los resultados obtenidos en el presente certificado, se refieren al momento y condiciones en la cuales se realizaron las mediciones. R.E.M. S.A.S., no es responsable de los perjuicios que puedan derivarse del uso inadecuado de los instrumentos calibrados.

CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN # REM-LF-659
CERTIFICATE OF CALIBRATION

Página: 5 de 6
Page:

10	100,000	0,61	0,09	1,00E-03	-	0,00E+00
20	200,000	0,24	0,43	3,50E-04	-	0,00E+00
30	300,000	0,54	0,12	3,33E-04	-	0,00E+00
40	400,000	0,22	0,13	2,50E-04	-	0,00E+00
50	500,000	0,04	0,80	2,00E-04	-	0,00E+00
60	600,000	0,01	0,23	1,67E-04	-	0,00E+00
70	700,000	0,01	0,19	1,43E-04	-	0,00E+00
80	800,000	0,09	0,23	1,25E-04	-	0,00E+00
90	900,000	-0,07	0,12	1,11E-04	-	0,00E+00

10	100,000	0,91	0,09	1,00E-03	-	0,00E+00
20	200,000	0,58	0,86	3,00E-03	-	0,00E+00
30	300,000	0,70	0,85	3,00E-03	-	0,00E+00
40	400,000	0,89	0,53	3,00E-03	-	0,00E+00
50	500,000	-0,2	1,8	3,0E-03	-	0,0E+00
60	600,000	0,2	1,2	3,0E-03	-	0,0E+00
70	700,000	0,4	1,4	3,0E-03	-	0,0E+00
80	800,000	0,4	1,8	3,0E-03	-	0,0E+00
90	900,000	-0,33	0,15	3,00E-03	-	0,00E+00

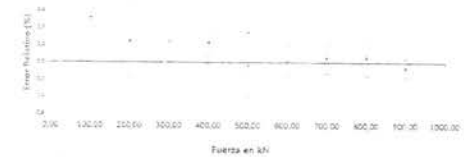
Nota:
El calculo de error relativo de reversibilidad se efectua bajo autorización expresa del contratante.

CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN # REM-LF-659
CERTIFICATE OF CALIBRATION

Página: 6 de 6
Page:

INCERTIDUMBRE DE MEDICIÓN

10		100,000	0,09	0,18	1,00
20		200,000	0,43	0,85	2,13
30		300,000	0,33	0,65	3,30
40		400,000	0,13	0,27	2,25
50		500,000	0,80	1,6	8,00
60		600,000	0,23	0,5	2,29
70		700,000	0,19	0,4	2,67
80		800,000	0,23	0,5	2,79
90		900,000	0,12	0,24	2,00



CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN # REM-LF-659
CERTIFICATE OF CALIBRATION

Página: 6 de 6
Page:

TRAZABILIDAD METROLÓGICA

DECLARACIONES Y OBSERVACIONES

- El usuario es responsable de programar oportunamente la calibración de sus equipos.
- RED ESPECIALIZADA DE METROLOGÍA "REM" S.A.S., no realiza la actividad de muestreo de los items suministrados a calibración en este documento.
- El laboratorio es responsable de todo la información suministrada en el certificado, excepto cuando esta sea suministrada por el cliente.
- Los factores de conversión utilizados son tomados de: [illegible]
- Las normas aplicables del método son: Numeral 7.8.3 anexo A.
- Los resultados obtenidos en el presente certificado se relacionan únicamente con los items calibrados o suministrados.
- El valor del 10% de la fuerza en fuerza en calibración con autorización del contratante, se tomaron los valores de fuerza subsecuentes de 1%, 2%, 3%, 5%, 7%, 10% de la escala nominal.
- Este certificado se expide bajo los lineamientos establecidos en la norma técnica Colombiana NTC-ISO/IEC 17025:2017.

"FIN DEL CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN"
"END OF THE CALIBRATION CERTIFICATE"

SANTALUCÍA

CERTIFICACION DISPONIBILIDAD DE MATERIALES

Señores
IMOES S.A.S.
Nit: 900.512.247-1
R/L MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
C.C 1.049.609.995 de Tunja.

REFERENCIA: Contrato de Obra No. 267 de 2023

OBJETO: "CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"

De conformidad con su solicitud me permito comunicarle que nuestra Planta de Trituración Oficial encuentra ubicada en el municipio de Sutatausa y esta autorizada para la extracción de materia prima de construcción, por lo cual se compromete a suministrar los materiales necesarios durante la ejecución de la obra.

Así mismo CERTIFICO que dichos materiales cumplen con las Especificaciones Técnicas.

Adjunto a la presente el Registro Minero de explotación, la Licencia Ambiental de la fuente de la cual se extraen los materiales.

Se expide en Sutatausa (Boyacá), a los Quince (15) días del mes de Diciembre de dos mil veinticinco (2025).

ANGEL LA ROTTA GARCIA
R/LEGAL
3132106071

INSTITUTO COLOMBIANO DE GEOLOGIA Y MINERIA INGEOMINAS

CERTIFICADO DE REGISTRO MINERO

CONTRATO UNICO DE CONCESIÓN

VALIDO UNICAMENTE COMO DOCUMENTO SOPORTE PARA EL SUMINISTRO DE MATERIALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023 CUYO OBJETO ES LA "CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"

VALIDO UNICAMENTE COMO DOCUMENTO SOPORTE PARA EL SUMINISTRO DE MATERIALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023 CUYO OBJETO ES LA "CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
VALIDO UNICAMENTE COMO DOCUMENTO SOPORTE PARA EL SUMINISTRO DE MATERIALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023 CUYO OBJETO ES LA "CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
VALIDO UNICAMENTE COMO DOCUMENTO SOPORTE PARA EL SUMINISTRO DE MATERIALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023 CUYO OBJETO ES LA "CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
VALIDO UNICAMENTE COMO DOCUMENTO SOPORTE PARA EL SUMINISTRO DE MATERIALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023 CUYO OBJETO ES LA "CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"

VALIDO UNICAMENTE COMO DOCUMENTO SOPORTE PARA EL SUMINISTRO DE MATERIALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023 CUYO OBJETO ES LA "CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02009

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 04925

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 04925

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 01526

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 01526

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 01626

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 01626

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 01626

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 01626

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 01626

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 01626

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 01626

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 01626

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02050

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02050

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02050

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02050

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02420

CIDET

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

CIDET

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 01864

CIDET

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 00814

CIDET

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 00814

CIDET

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 01864

CIDET

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

CIDET

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

CIDET

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 07511

















CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02302



CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02302





CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

Modelo de Certificación
Marca con Reglamentos Técnicos Colombianos

La Corporación Centro de Innovación y Desarrollo Tecnológico del Sector Eléctrico - CIDET certifica que el producto:

DENOMINACIÓN	TIPO	REFERENCIA
ACCESORIOS DE PVC PARA TUBERÍA CONDUIT	ADAPTADORES, CHAZOS	½", ¾", 1"

Fabricado por:



CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 03096

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2018 / 06 / 28
FECHA DE RENOVACIÓN: 2021 / 09 / 24
FECHA DE VENCIMIENTO: 2024 / 09 / 24

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE ACCESORIOS DE PVC PARA TUBERÍA CONDUIT

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager



COVIFactura



COVIFactura



CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

Modelo de Certificación
Marca con Reglamentos Técnicos Colombianos

La Corporación Centro de Innovación y Desarrollo Tecnológico del Sector Eléctrico - CIDET certifica que el producto:

DENOMINACIÓN	TIPO	REFERENCIA
TUBOS DE PVC RÍGIDO PARA REDES PLÁSTICAS Y RALCO	LIGERO PESADO (LIG) LIGERO ENVASADO (LIG)	Ø 2", 3", 4" Y 6" Y Ø 3" Y 4"

Fabricado por:



CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02303

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2018 / 04 / 20
FECHA DE RENOVACIÓN: 2021 / 09 / 24
FECHA DE VENCIMIENTO: 2024 / 09 / 24

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE TUBOS DE PVC RÍGIDO MARCAS PLÁSTICAS Y RALCO

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager



ANEXO DE PAGARÉ



ANEXO DE PAGARÉ



CERTIFICADO DE CONFORMIDAD

LENOR COLOMBIA S.A.S

FELLO SYLVANIA COLOMBIA S.A.







CAJAS METÁLICAS

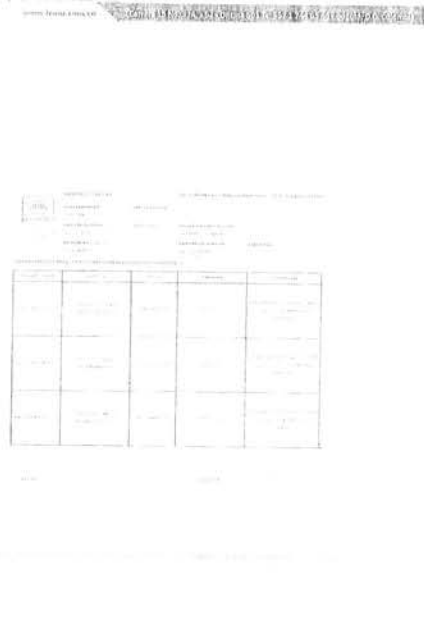
CU CONECTORES S.A.S.

CU CONECTORES S.A.S.

Resolución No. 9 0308 de 2013 del Ministerio de Minas y Energí

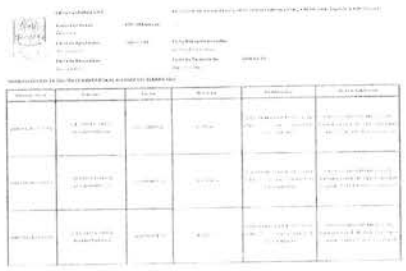














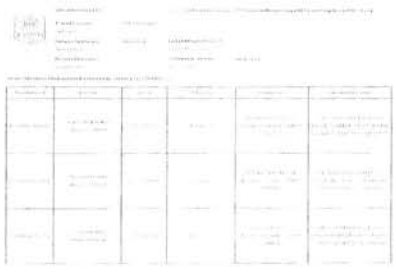












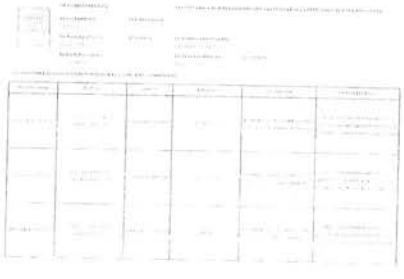






















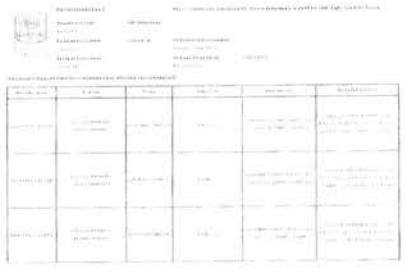








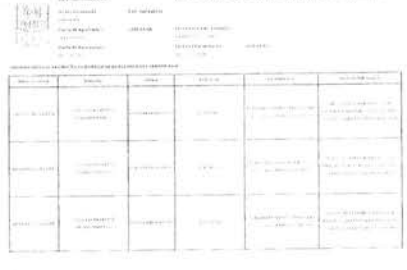










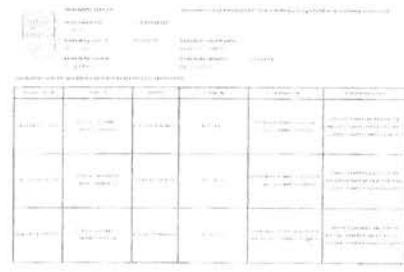














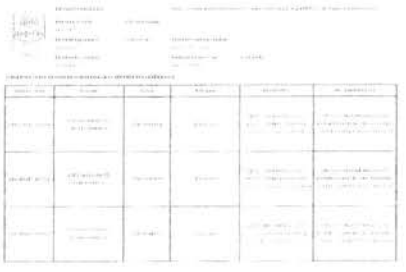




















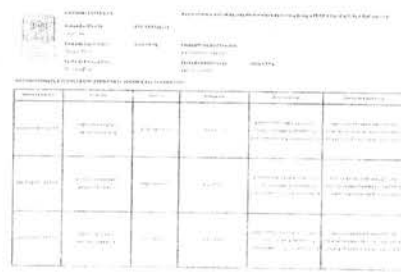
























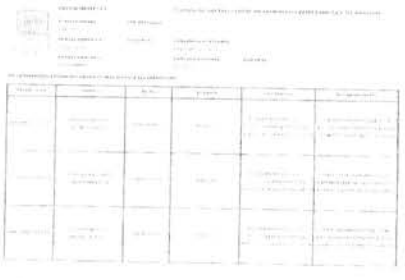






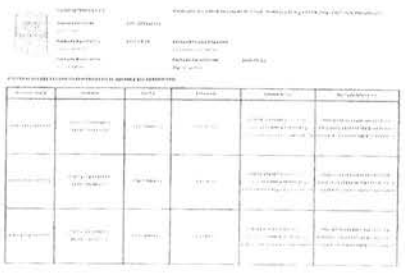




















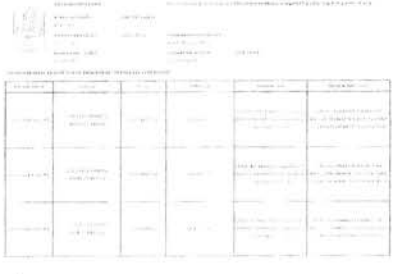


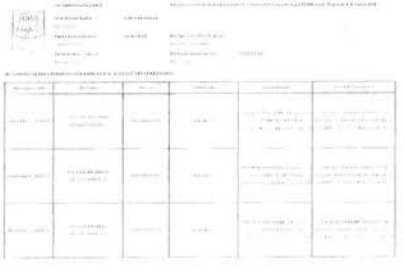










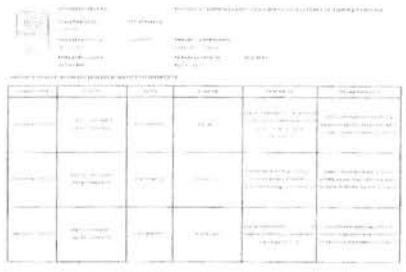








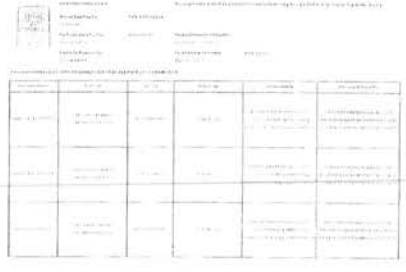








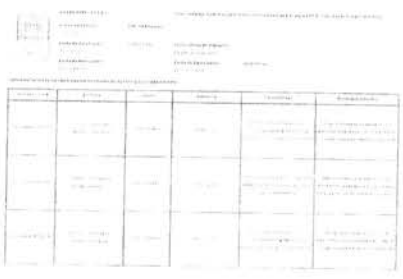


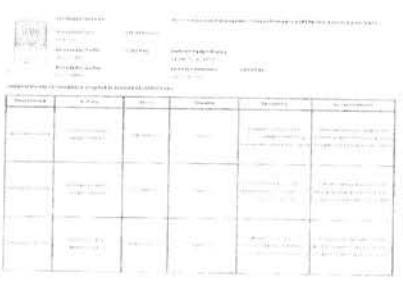








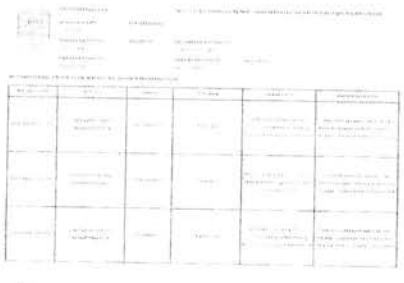




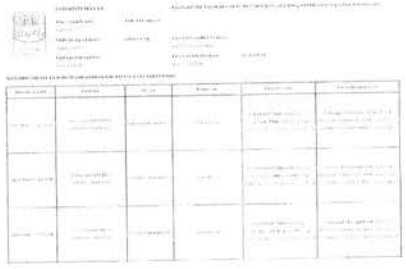




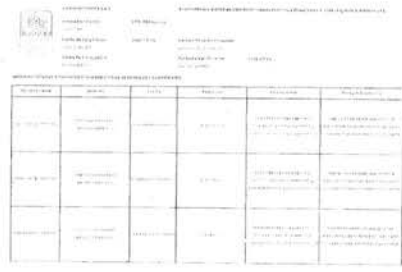




































VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

DATOS DEL ASEGURADO (DEUDOR)

DATOS DEL ASEGURADO (DEUDOR)

DATOS DEL ASEGURADO (DEUDOR)

VIGILADO

ACLARACIONES

AMPAROS

Imoes S.A.S.

Tunja, 13 de diciembre de 2024

Señores:
ALBERTO MOLINA NUÑEZ
Supervisor Civil de Obra
Secretaría de Infraestructura - Alcaldía Municipal de Villa de Leyva

En compañía:
CAROLA CRISTINA CORREDOR TAPIAS
REL. LA INSCO INGENIERIA S.A.S.
Ciudad

ASUNTO: ENTREGA AJUSTE POLIZAS DE CUMPLIMIENTO Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ACTUALIZADAS SEGUN PRORROGA No. 2.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023 cuyo objeto es: "CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"

Cordial saludo.

Por medio de la presente la suscrita **MARIA FERNANDA MORENO URIANA**, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de representante legal de la empresa **IMOES S.A.S.**, acudo radicando los polizas de cumplimiento No. 0441 001157723 anexo 14 y de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 0441 001157725 anexo 15 y de forma detallada según Prorroga No. 2 de fecha 01 de diciembre de 2024, para su conocimiento y fines pertinentes.

Anexo Polizas y factura cargada en la USB, folios 1 al 8 * II, para los fines pertinentes.

Atentamente, la dirección prestada a la presente

ING. MARIA FERNANDA MORENO URIANA
C.C. No. 1.049.619.xxx de Tunja
REL. IMOES S.A.S
NIT. 901.516.247-0

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860 009 578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

SUCURSAL EXPEDIDORA	RAMO	SUCURSAL	SUCURSAL
TUNJA	1000004	39	0441 001157723

FECHA EXPEDICIÓN			VIGENCIA DESDE			AÑOS	VIGENCIA HASTA			AÑOS	ESTADO
DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	DÍAS	DÍA	MES	AÑO	DÍAS	
03	12	2025	29	12	2023	00.00	22	06	2026	22.59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			IDENTIFICACIÓN DEL TOMADOR / GARANTIZADO
IMOES S.A.S.			
DIRECCIÓN	CIUDAD	DEPARTAMENTO	TELÉFONO

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA		
DIRECCIÓN	CIUDAD	DEPARTAMENTO
	VILLA DE LEYVA	BOYACÁ

OBJETO DEL SEGURO

AMPAROS

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLANTA / ZONA
$ 117.867,00	$ 8.000,00	$ 23.911,00	$ 149.778,00	$ 64.479.000,00	CERRADO

INTERMEDIARIO			ESTABLECIMIENTO		
NOMBRE	CLAVE	SUCURSAL	OFICINA EXPEDIDORA	CLAVE	VALOR ASEGURADO

FIRMA AUTORIZADA

FIRMA TOMADOR

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACA"
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MAYRA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LANSCO INGENIERIA S.A.S

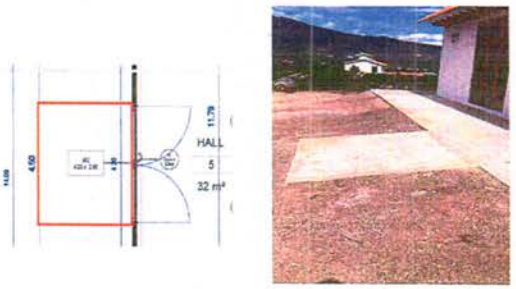
DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,52	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 17.5 MPa - (2500 PSI)

UNIDAD: UND

DATOS Y CALCULO

UBICACION		DIMENSIONES (M)				
Figura	Localizacion	Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
	Puerta principal	1,9	2		1	3,80
						0,00
						0,00



OBSERVACIONES

Subtotal Viene	3,80
TOTAL	3,80

LANSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA CUEVA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. MAYRA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

RELACIÓN DE PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

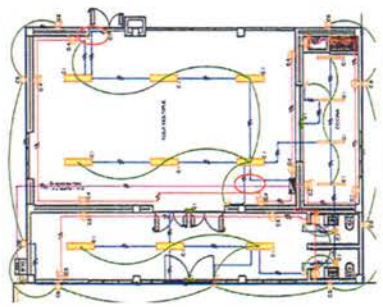
CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,48	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CABLE 12 AWG. THHN COBRE PVC 1/2" INCLUYE INTERRUPTOR

UNIDAD: UND

DATOS Y CALCULO

UBICACION

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Aula Multiple				2	2,00
				Subtotal	2,00
				Viene	
				TOTAL	2,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

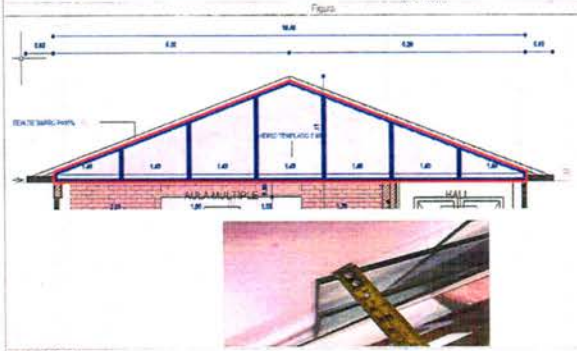
CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,49	VIDRIO LAMINADO 5MM

UNIDAD: M2

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Area	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Puerta Principal 6 mm	1,33	0,92	1,224	2	2,45
Puerta Principal 6 mm	1,23	1,13	1,500	2	3,01
Puerta Salida En 5 mm	0,70	0,85	0,651	2	1,30
Puerta Salida En 5 mm	0,70	1,12	0,784	2	1,57
Puerta baños 5 mm	0,30	0,26	0,06	2	0,16
				Subtotal	8,48
				Viene	
				TOTAL	8,48

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

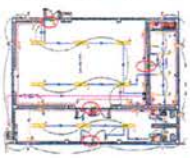
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO: 12,0 ITEMS NO PREVISTOS
ITEM: 12,46 SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA DE EMERGENCIA — UNIDAD: UNO

DATOS Y CALCULO

UBICACION — Figura







Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Iluminacion de Emergencia				4	4,00
				Subtotal	4,00
				Viene	
				TOTAL	4,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

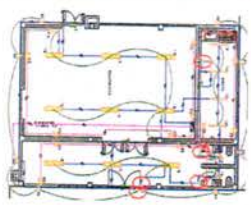
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO: 12,0 ITEMS NO PREVISTOS
ITEM: 12,47 SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CABLE 12 AWG THHN LS COBRE PVC 1/2" INCLUYE INTERRUPTOR — UNIDAD: UNO

DATOS Y CALCULO

UBICACION — Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Cocina				1	1,00
Baños				2	2,00
Hall				2	2,00
				Subtotal	5,00
				Viene	
				TOTAL	5,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

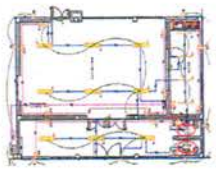
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO: 12,0 ITEMS NO PREVISTOS
ITEM: 12,43 SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED SOBREPONER DE 12 W

UNIDAD: UND

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN		DIMENSIONES (M)				
Figura	Localización	Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
  	Iluminacion baños				2	2,00
					Subtotal	2,00
					Viene	
					TOTAL	2,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

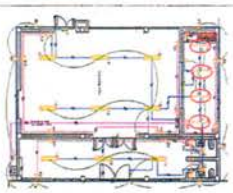
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO: 12,0 ITEMS NO PREVISTOS
ITEM: 12,44 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED HERMETICA 2X18W

UNIDAD: UND

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN		DIMENSIONES (M)				
Figura	Localización	Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
  	Iluminacion Cocina				4	4,00
					Subtotal	4,00
					Viene	
					TOTAL	4,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	287 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S
	R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

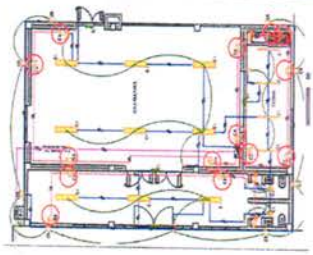
DESCRIPCIÓN

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,39	SALIDA TOMA I.OBLE CABLE 12 AWG HFR LU PVC 1/2 COMPLETA

DATOS Y CALCULO

UNIDAD: UND

UBICACIÓN		DIMENSIONES (M)				
Figura	Localización	Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
	Cocina				4	4,00
	Hall				3	3,00
	Aula Multiple				6	6,00





OBSERVACIONES:

Subtotal	13,00
Varios	
TOTAL	13,00

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	287 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S
	R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

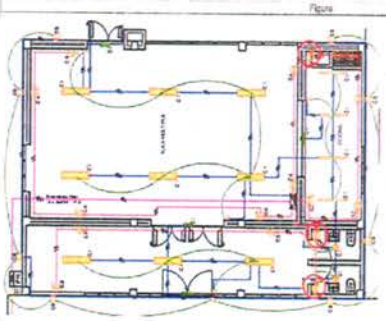
DESCRIPCIÓN

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,40	SALIDA TOMA. U.FCI CABLE12 AWG THHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA

DATOS Y CALCULO

UNIDAD: UND

UBICACIÓN		DIMENSIONES (M)				
Figura	Localización	Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
	Cocina				2	2,00
	Baños				2	2,00





OBSERVACIONES:

Subtotal	4,00
Varios	
TOTAL	4,00

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA :	257 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACA"
CONTRATISTA DE OBRA	MOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCIÓN

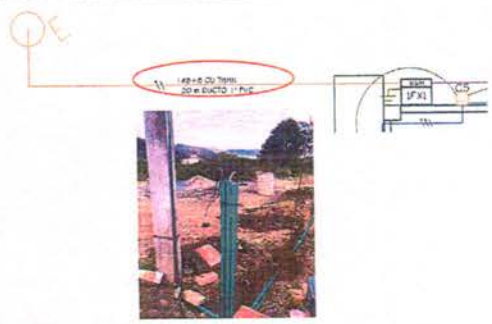
CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,37	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE PARA ACOMETIDA PRINCIPAL MONOFASICA 1X8 +8 EN COBRE

UNIDAD: ML

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Acometida		11,00		1	11,00
				Subtotal:	11,00
				Viene:	
				TOTAL:	11,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

MOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	257 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACA"
CONTRATISTA DE OBRA	MOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCIÓN

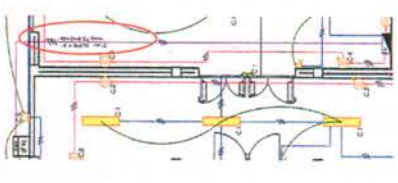
CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE THHN 8 AWG

UNIDAD: ML

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Alimentacion de medidor hasta Tablero Salón Nuevo		37,00		3	111,00
Alimentacion de medidor hasta Tablero Salón Existente		11,60		3	34,80
				Subtotal	145,80
				Viene:	
				TOTAL:	145,80

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

MOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACION BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VIEJA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACA".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

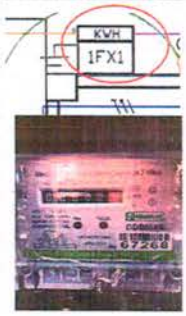
CAPITULO:	12.0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTADOR ELECTRICO ELECTRONICO MONOFASICO 6 A 100 AMP

UNIDAD: UND

DATOS Y CALCULO

UBICACION

Figura







Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Caja Para contador				1.00	1.00
				Subtotal Viene	1.00
				TOTAL	1.00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OSEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACION BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACA".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

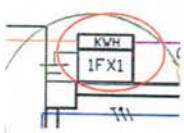
CAPITULO:	12.0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA PARA CONTADOR ELECTRICO MONOFASICO

UNIDAD: UNO

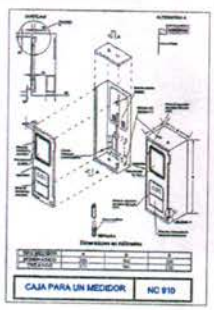
DATOS Y CALCULO

UBICACION

Figura







Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Mam Mchada Lateral Izquierda				1.00	1.00
				Subtotal Viene	1.00
				TOTAL	1.00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OSEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
CONTRATISTA DE OBRA	IMDOS S.A.S R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

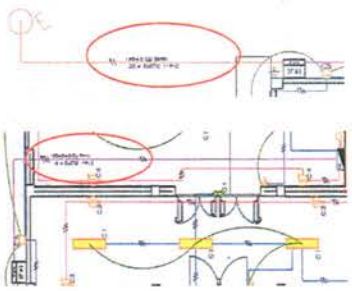
CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT 1"

UNIDAD: ML

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Parcial Salón Comunal Nuevo		37,00		1	37,00
Parcial Salón Comunal Antiguo		11,60		1	11,60
Cancelado actas anteriores					-13,53
				Subtotal	35,07
				Varios	
				TOTAL	35,07

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OSEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMDOS S.A.S
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
CONTRATISTA DE OBRA	IMDOS S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

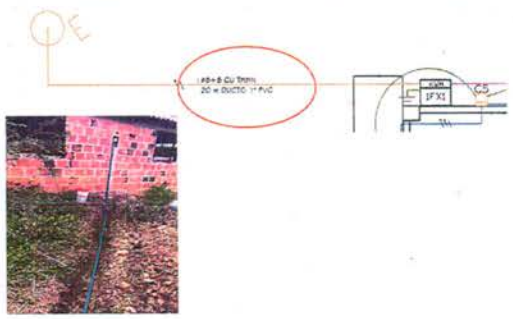
CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,34	APERTURA DE ZANJA IST DE 0,5 X 0,7 M. SEÑALIZACIÓN, TAPADO, COMPACTACION Y RESTITUCION DE PISO

UNIDAD: ML

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Parcial Salón Comunal Nuevo hasta el jardín		18,00		1	18,00
Parcial Salón Comunal Antiguo		8,00		1	8,00
				Subtotal	26,00
				Varios	
				TOTAL	26,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OSEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMDOS S.A.S
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCIÓN

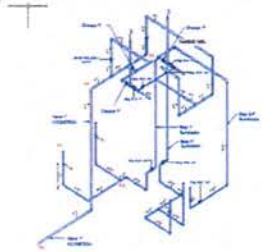
CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,29	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PRESION PVC D=1"

UNIDAD: UND

DATOS Y CALCULO

UBICACION

Figura





Localizacion	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Codo 1" bube o tanques				13	13,00
Codo 1" Eolares				3	3,00
				Subtotal	16,00
				Viene	
				TOTAL	16,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S
R/L ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

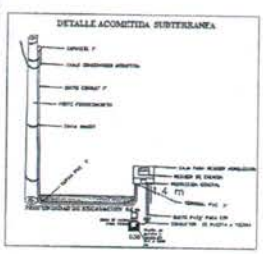
CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PRINCIPAL SUBTERRANEA EN TUBO IMC, MONOFASICO, BIFASICO O TRIFASICO, NO INCLUYE CABLE

UNIDAD: UND

DATOS Y CALCULO

UBICACION

Figura





Localizacion	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Baiante Poste				1	1,00
				Subtotal	1,00
				Viene	
				TOTAL	1,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMDES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCIÓN

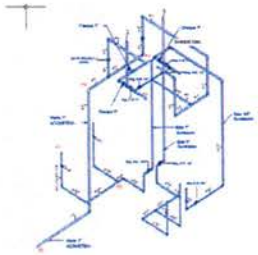
CAPITULO: 12,0 ITEMS NO PREVISTOS

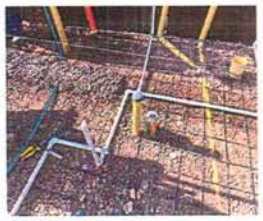
ITEM: 12,24 SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11 — UNIDAD: ML

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Tuberia 3/4" bajante a cocina		3,00		1	3,00
Tuberia 3/4" baño 1		3,05		1	3,05
Tuberia 3/4" baño 2		2,80		1	2,80
Cantidad acots anteriores					-5,45
				Subtotal	3,40
				Viene	
				TOTAL	3,40

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMDES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMDES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

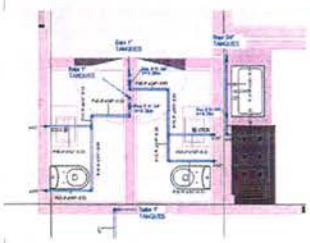
CAPITULO: 12,0 ITEMS NO PREVISTOS

ITEM: 12,26 SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 3/4" — UNIDAD: UNO

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Registro de cortina 3/4" baño 1				1	1,00
Registro de cortina 3/4" baño 2				1	1,00
				Subtotal	2,00
				Viene	
				TOTAL	2,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMDES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

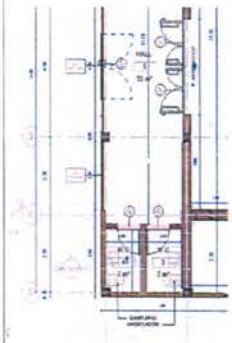
CAPITULO: 12.0 ITEMS NO PREVISTOS
ITEM: 12.20 CERRADURA BAÑO

UNIDAD: UNO

DATOS Y CALCULO

UBICACION

Figura







Localizacion	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Cerradura baño				2	2,00
				Subtotal	2,00
				Viene	
				TOTAL	2,00

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

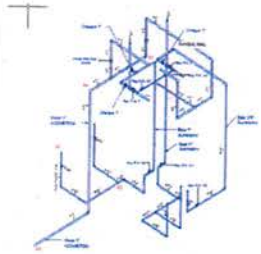
CAPITULO: 12.0 ITEMS NO PREVISTOS
ITEM: 12.23 SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA PVC PRESIÓN D = 1" RDE 21 E.L

UNIDAD: ML

DATOS Y CALCULO

UBICACION

Figura





Localizacion	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Tubería 1"		2,00		1	2,00
Tubería 1"		2,30		1	2,30
Tubería 1"		8,45		1	8,45
Tubería 1"		2,50		1	2,50
Tubería 1"		8,20		1	8,20
Rabería 1"		3,00		1	3,00
Rabería 1"		3,00		1	3,00
				Subtotal	31,35
				Viene	
				TOTAL	31,35

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

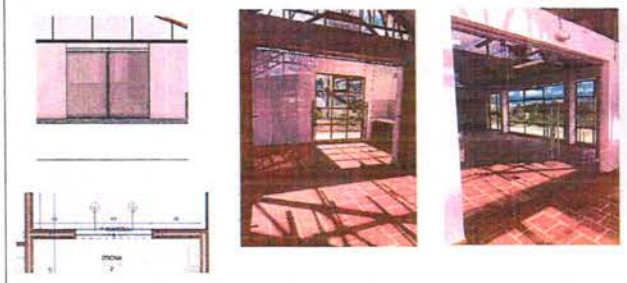
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	287 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,18	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA CORREDIZA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE ACCESORIOS, CERRADURA Y MANIJA DE 210X220 MM

UNIDAD: UND

DATOS Y CALCULO

UBICACION		DIMENSIONES (M)			Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Figura	Localización	Ancho	Largo	Altura		
	Puerto corredizo				1	1,00
					Subtotal	1,00
					Viene	
					TOTAL	1,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA CUEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	287 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE ACCESO EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE CERRADURAS DE SEGURIDAD DOBLE CILINDRO, ACCESORIOS Y MANIJA DE 200X220 MM

UNIDAD: UND

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN		DIMENSIONES (M)			Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Figura	Localización	Ancho	Largo	Altura		
	Fachada principal				1	1,00
					Subtotal	1,00
					Viene	
					TOTAL	1,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA CUEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

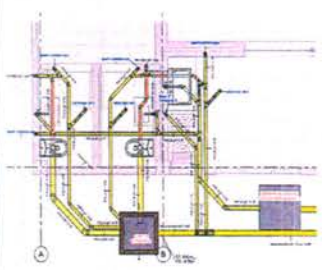
CAPITULO: 12,0 ITEMS NO PREVISTOS
ITEM: 12,07 SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO SIFON EN PVC 180 2"

UNIDAD: UND

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Silon				4	4,00
Concelado actas anteriores					3
				Subtotal	1,00
				Viene	
				TOTAL	1,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCION DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO: 12,0 ITEMS NO PREVISTOS
ITEM: 12,13 VINILO TIPO I SOBRE PARETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO

UNIDAD: M2

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
pintura Hall		2,30	2,40	1	5,52
pintura Hall		2,48	2,40	1	5,95
pintura Hall		4,20	2,40	1	10,08
pintura Hall		0,58	2,40	1	1,39
pintura Hall		0,58	2,40	1	1,39
pintura Hall		2,20	2,40	1	5,28
Pintura Cocina		1,73	2,40	1	4,15
Pintura Cocina		1,95	2,40	1	4,68
Pintura Cocina		2,20	2,40	1	5,28
Pintura Cocina		3,90	2,40	1	9,36
Pintura Cocina		1,02	2,40	1	2,45
Pintura Cocina		2,20	2,40	1	5,28
Pintura vigas hall		36,29	0,40	1	14,52
Pintura vigas hall		19,82	0,30	1	5,95
Pintura vigas salon pincipal		36,09	0,40	1	14,64
Pintura vigas salon pincipal		10,58	0,30	1	3,03
Pintura vigas cocina		18,36	0,40	1	7,34
Pintura vigas cocina		4,95	0,40	1	1,98
Pintura vigas pecina		4,92	0,15	1	0,74
Pintura columnas		0,50	2,60	2	2,60
Pintura columnas		1,50	2,60	1	4,20
Pintura columnas		1,10	2,60	4	10,32
Pintura muro baños		12,50	0,40	1	5,00
Pintura viela interior Tesa	15,67	8,90		2	278,26
				Subtotal	348,97
				Viene	
				TOTAL	348,97

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

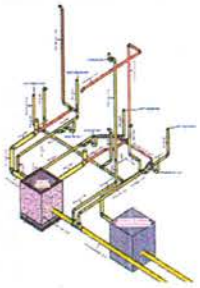
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS	
ITEM:	12,05	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=4"	UNIDAD: UND.

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN		DIMENSIONES (M)				
Figura	Localización	Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
	DESAGUE BAÑO 2 Codo 45°				2	2,00
						
					Subtotal	2,00
					Viene	
					TOTAL	2,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

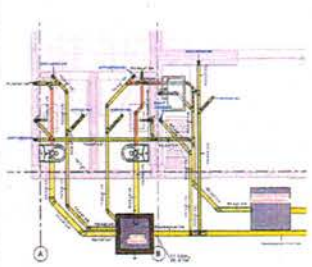
MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS	
ITEM:	12,06	SUMINISTRO E INSTALACION YEE PVC SANITARIA D=2"	UNIDAD: UND.

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN		DIMENSIONES (M)				
Figura	Localizacion	Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
	DESAGUE BAÑO 1				4	4,00
	DESAGUE BAÑO 2				6	6,00
	DESAGUE COCINA				5	5,00
						-
	Cancelado actas anteriores					-14
					Subtotal	1,00
					Viene	
					TOTAL	1,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCION DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACA".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S.
	R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

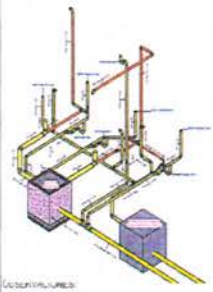
CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,03	REVENTILACION PVC 2"

UNIDAD: ML

DATOS Y CALCULO

UBICACION

Figura





Localizacion	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
REVENTILACION BAÑO 1		4,65			4,65
REVENTILACION BAÑO 2		3,03			3,03
Cancelado actas anteriores					-6,69
				Subtotal	7,08
				Viene	
				TOTAL	7,08

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCION DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACA".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S.
	R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

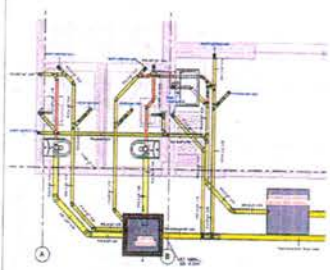
CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,04	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=2"

UNIDAD: UND

DATOS Y CALCULO

UBICACION

Figura





Localizacion	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
DESAGUE BAÑO 1				1	1,00
DESAGUE BAÑO 2				3	3,00
REVENTILACION BAÑO 1				6	6,00
REVENTILACION BAÑO 2 Y COCINA				12	12,00
DESAGUE DE TANQUES				2	2,00
DESAGUE COCINA				1	1,00
ADAPTADOR DE LIMPIEZA				8	8,00
SIFONES				6	6,00
Cancelado actas anteriores					-26
				Subtotal	14,00
				Viene	
				TOTAL	14,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	287 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACA".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOSS S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ

DESCRIPCIÓN

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,01	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=4"

UNIDAD: ML

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



OBSERVACIONES:

Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
DESAGUE BAÑO 1		3,50			3,50
DESAGUE BAÑO 2		2,00			2,00
Cancelado actas anteriores					-2,00
				Subtotal	3,50
				Viene	
				TOTAL	3,50

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOSS S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	287 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACA".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOSS S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCIÓN

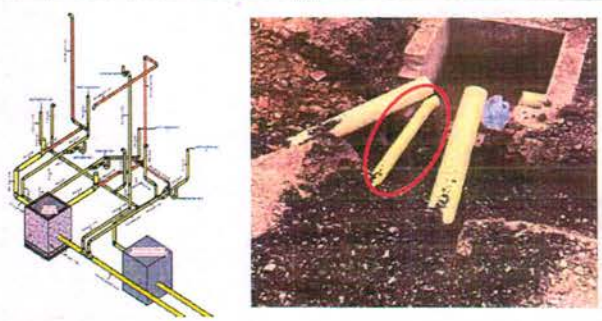
CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=2"

UNIDAD: ML

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



OBSERVACIONES:

Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
DESAGUE LAVAMANOS BAÑO 1		1,05			1,05
A TRAMPA DE GRASAS		8,00			8,00
SIFON BAÑO 1		0,40			0,40
DESAGUE BAÑO 1		2,11			2,11
DESAGUE LAVAMANOS BAÑO 2		1,05			1,05
SIFON BAÑO 2		0,40			0,40
DESAGUE		3,98			3,98
DESAGUE DE TANQUES		5,31			5,31
DESAGUE COCINA		3,55			3,55
SIFON COCINA		0,2			0,20
Cancelado actas anteriores					-24,94
				Subtotal	2,11
				Viene	
				TOTAL	2,11

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOSS S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	207 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S RL. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	10,0	OBRAS EXTERIORES
ITEM:	10,30	Placa base en concreto E:0.10 2500 PSI

UNIDAD: M2

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura	Localización	DIMENSIONES (M) AREA (M2)	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
	Placa en concreto	114,8				114,80
	Cancelado en actas anteriores					-94
						

OBSERVACIONES:

Subtotal	20,80
Viene	
TOTAL	20,80

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LEELY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	207 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S RL. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	10,0	OBRAS EXTERIORES
ITEM:	10,40	Refuerzo malla electrosoldad H:257

UNIDAD: KG

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura	Localización	DIMENSIONES (M) area		peso x m2	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
	Malla electrosoldada	114,8		2,66	1	307,66
	Malla electrosoldada rampas	2	1,9	2,66	1	10,16
	Cancelado en actas anteriores					-307,664
						
						

OBSERVACIONES:

Subtotal	10,16
Viene	
TOTAL	10,16

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LEELY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCION DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACA".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINCO INGENIERIA S.A.S

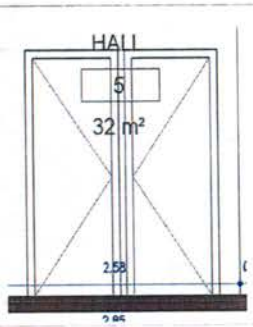
DESCRIPCION

CAPITULO:	9,0	CARPINTERIA METALICA Y APARATOS		
ITEM:	9,29	Suministro e instalacion puerta lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	UNIDAD:	M2

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localizacion:	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Area	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Puertas Baños	0,90	2,10	1,79	2	3,79
Cobrado actas anteriores					-1,76
				Subtotal	1,83
				Varios	
				TOTAL	1,83

OBSERVACIONES

LAINCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCION DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACA".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINCO INGENIERIA S.A.S

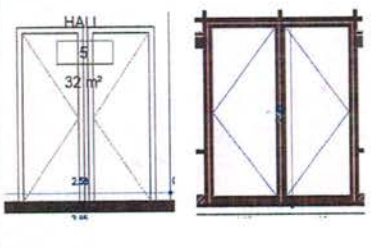
DESCRIPCION

CAPITULO:	9,0	CARPINTERIA METALICA Y APARATOS		
ITEM:	9,39	Suministro e instalacion marco lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	UNIDAD:	UN

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localizacion:	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
					0,00
Puertas Baños				2	2,00
Cobrado actas anteriores					-1
				Subtotal	1,00
				Varios	
				TOTAL	1,00

OBSERVACIONES

LAINCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	287 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LABNSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

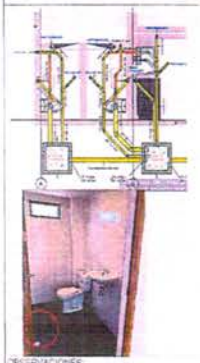
CAPITULO:	6,0	PINTURA Y ENCHAPES
ITEM:	6,40	Suministro e instalacion de piso SOBCO o similar 4*4*3

UNIDAD: UN

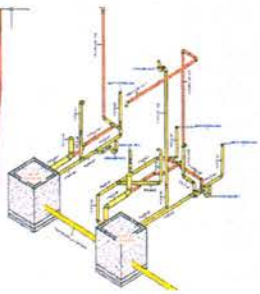
DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Fotos







Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Sosco para sifon baños				2	2,00
Sosco para sifon cocina				1	1,00
Sosco para sifon techo				1	1,00
				Subtotal	4,00
				Viene	
				TOTAL	4,00

OBSERVACIONES:

LABNSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LEYLI JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	287 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LABNSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

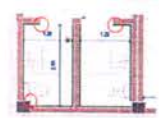
CAPITULO:	6,0	PINTURA Y ENCHAPES
ITEM:	6,50	Rematar zocalo existente "WINGS"

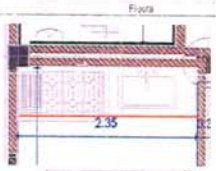
UNIDAD: ML

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Fotos













Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Baño 1			2,20	1,00	2,20
Baño 2			2,20	2,00	4,40
Cocina	2,35			1	2,35
				Subtotal	8,95
				Viene	
				TOTAL	8,95

OBSERVACIONES:

LABNSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LEYLI JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIAS DE CANTIDADES

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

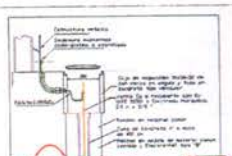
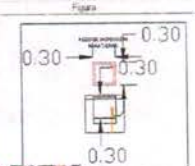
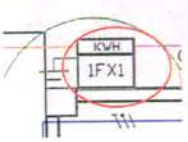
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	367 DE 2023
	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCION DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACA"
CONTRATISTA DE OBRA	IMGES S.A.S.
	R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LARISCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCIÓN

CAPITULO:	5.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS, ELECTRICAS Y SANITARIAS
ITEM:	5.10	Tierra tablero general (varilla copper weld)

UNIDAD: UN

DATOS Y CALCULO

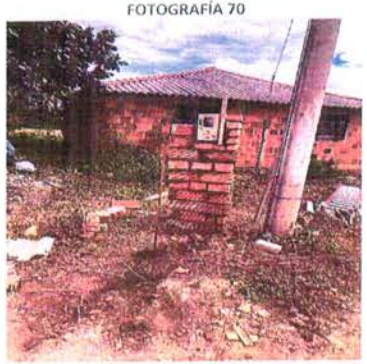
UBICACIÓN		DIMENSIONES (M)			Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Figura	Localizacion	Ancho	Largo	Altura		
     	Tierra tablero general				1,00	1,00
					Subtotal	1,00
					Viene	
					TOTAL	1,00

OBSERVACIONES:

LARISCO INGENIERÍA S.A.S.
R/L. LEIDY ROMANA OREDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMGES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

FOTOGRAFÍA 70



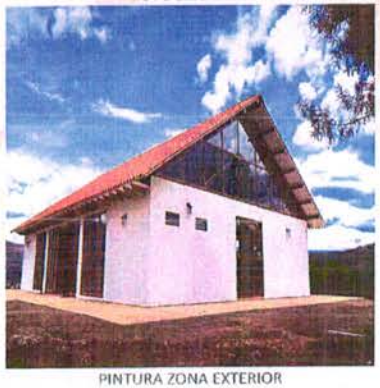
CONSTRUCCIÓN DE MOCHETA PARA CONTADOR ELÈCTRICO

FOTOGRAFÍA 71



ASEO EXERIOR

FOTOGRAFÍA 72



PINTURA ZONA EXTERIOR

FOTOGRAFÍA 73



DISPOSICIÓN FINAL DEL SALON COMUNAL

311 258 6187 gerencia@imaesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imaesingenieria.com

FOTOGRAFÍA 74



DISPOSICIÓ FINAL SALON COMUNAL VDA CAÑUELA

FOTOGRAFÍA 75



ENTREGA FINAL SALON COMUNAL CAÑUELA

FOTOGRAFÍA 76



REUNION CON COMUNIDAD Y FUNCIONARIOS DE LA ALCALDIA

FOTOGRAFÍA 77



PROTOCOLO DE ENTREGA

FOTOGRAFÍA 78



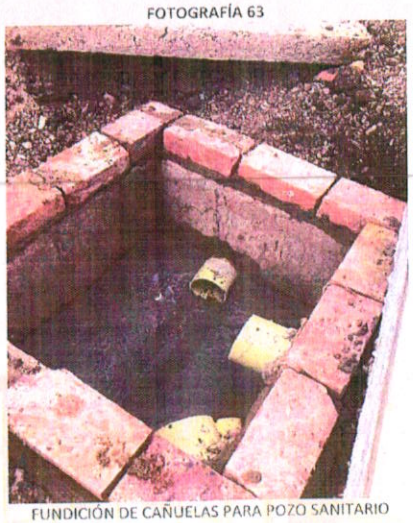
311 258 6187 gerencia@imaesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imaesingenieria.com

FOTOGRAFÍA 62



INSTALACIÓN DE PUERTAS DE ACCESO

FOTOGRAFÍA 63



FUNDICIÓN DE CAÑUELAS PARA POZO SANITARIO

FOTOGRAFÍA 64



CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL DE AFIRMADO PARA RAMPA DE ACCESO

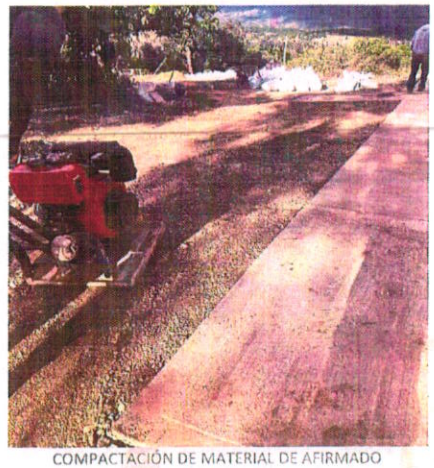
FOTOGRAFÍA 65



REMATE DE ENCHAPE TIPO CUCUTA

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2º número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

FOTOGRAFÍA 66



COMPACTACIÓN DE MATERIAL DE AFIRMADO

FOTOGRAFÍA 67



REPLANTEO DE RAMPA DE ACCESO

FOTOGRAFIA 68



LAVADO DE TABLETA CUCUTA Y LADRILLO TOLETE

FOTOGRAFÍA 69



LAVADO EN AREA SOCIAL

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2º número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

FOTOGRAFIA 54



INSTALACIÓN DE VIDRIO TEMPLADO EN CUMBRERAS

FOTOGRAFÍA 55



INSTALACIÓN DE VIDRIO TEMPLADO

FOTOGRAFÍA 56



INSTALACION DE VENTANERIA PARTE POSTERIOR

FOTOGRAFÍA 57



LAVADO DE LADRILLO TOLETE

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

FOTOGRAFÍA 58



DISPOSICION FINAL DE AREA DE BAÑOS

FOTOGRAFÍA 59



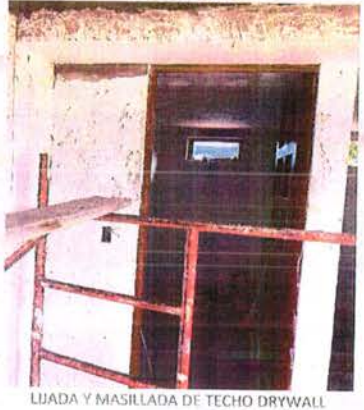
CARPINTERÍA METÁLICA BAÑOS

FOTOGRAFÍA 60



ENCHAPE Y COLOCACIÓN DE ENCHAPE BAÑOS

FOTOGRAFÍA 61



LIJADA Y MASILLADA DE TECHO DRYWALL

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

FOTOGRAFÍA 48



INSTALACIÓN VIDRIO 5MM EN VENTANAS

FOTOGRAFÍA 49



INSTALACIÓN VIDRIOS 5MM EN VENTANAS

FOTOGRAFIA 50



INSTALACIÓN DE VIDRIO 5mm EN FACHADAS LATERALES

FOTOGRAFIA 51



INSTALACIÓN DE VIDRIOS EN FACHADA POSTERIOR

FOTOGRAFIA 52



INSTALACIÓN DE VIDRIO EN FACHADA POSTERIOR

FOTOGRAFIA 53



CARPINTERIA EN FACHADA PRINCIPAL

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2º número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

FOTOGRAFÍA 39



CURADO DE PLACA DE CONCRETO

FOTOGRAFÍA 40



APERTURA DE ZANJAS PARA CONEXIONES SANITARIAS

FOTOGRAFÍA 41



APERTURA DE ZANJAS Y PENDIENTE DEL TERRENO

FOTOGRAFÍA 42



CONEXIÓN DE RED SANITARIA A POZO DE INSPECCIÓN

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2º número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

FOTOGRAFÍA 43



CONEXIÓN DE RED SANITARIA A CAJA DE INSPECCIÓN

FOTOGRAFÍA 44



INSTALACIÓN DE CARPINTERÍA METÁLICA

FOTOGRAFÍA 45



INSTALACIÓN DE PERFILERÍA METÁLICA PARA CUMBRERAS

FOTOGRAFÍA 46



INSTALACIÓN DE VENTANERÍA

FOTOGRAFÍA 47



311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2º número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

FOTOGRAFÍA 31



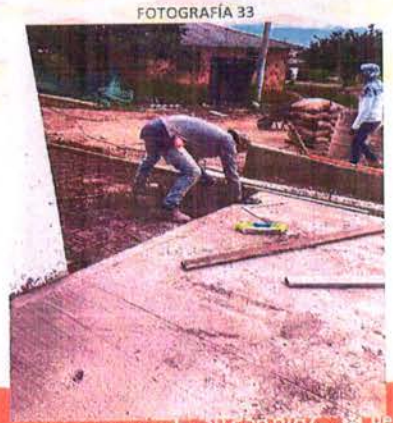
ADVERSIDADES CLIMATICAS ANTE CEPILLADO DE ANDEN

FOTOGRAFÍA 32

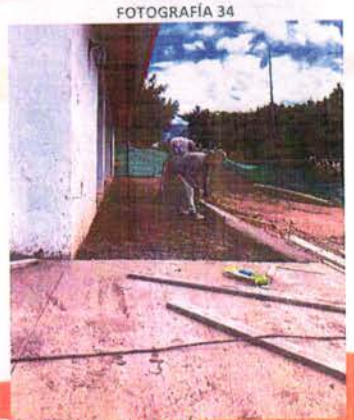


COLOCACIÓN DE MALLA SECCIÓN 3

FOTOGRAFÍA 33



FOTOGRAFÍA 34



FOTOGRAFÍA 35



RATONEADO DE LAS DILATACIONES

FOTOGRAFÍA 36



DISPOSICIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA

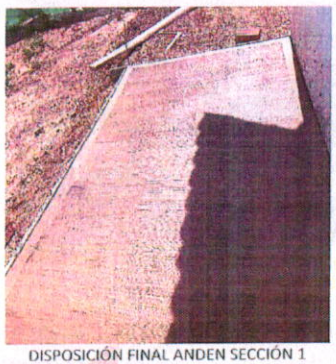
FOTOGRAFÍA 37



FOTOGRAFÍA 38

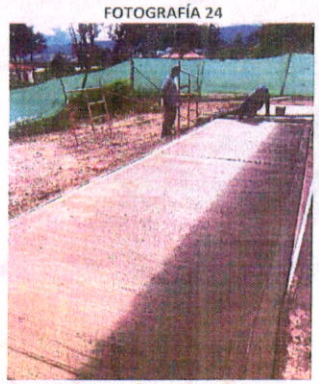


FOTOGRAFÍA 23



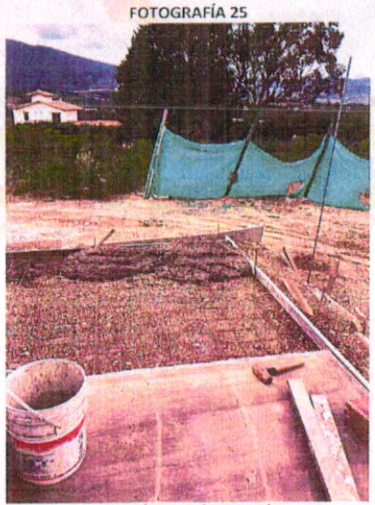
DISPOSICIÓN FINAL ANDEN SECCIÓN 1

FOTOGRAFÍA 24



RATONEADO DE LAS DILATACIONES

FOTOGRAFÍA 25



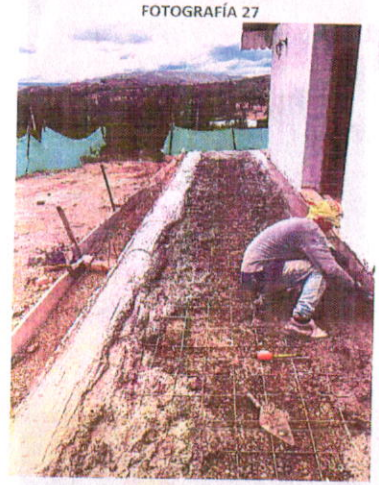
FUNDICIÓN ANDÉN SECCIÓN 2

FOTOGRAFÍA 26



311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2º número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

FOTOGRAFÍA 27



FUNDICIÓN MAESTRAS SECCIÓN 2

FOTOGRAFÍA 28

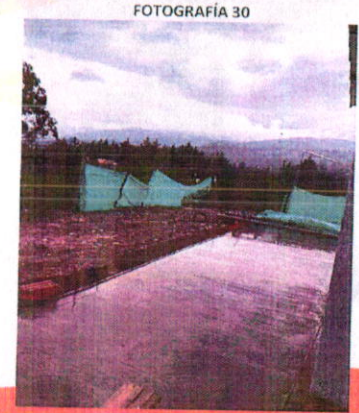


PENDIENTADO DE ANDEN SECCIÓN 2

FOTOGRAFÍA 29



FOTOGRAFÍA 30



311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2º número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

FOTOGRAFÍA 15



NIVELACIÓN ANDEN SECCIÓN 1

FOTOGRAFÍA 16



FUNDICION DE ANDENES SECCIÓN 1

FOTOGRAFÍA 17



ALISADO DE ANDEN SECCION 1

FOTOGRAFÍA 18



ALISADO Y NIVELACION DE ANDENES SECCION 1

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

FOTOGRAFÍA 19



TEXTURIZADO DE ANDENES

FOTOGRAFÍA 20



RATONEADO DE ANDENES

FOTOGRAFÍA 21



CEPILLADO ANDEN SECCION 1

FOTOGRAFÍA 22



311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

FOTOGRAFÍA 7



INSTALACIÓN TECHO EN DRYWALL PARA BAÑOS

FOTOGRAFÍA 8



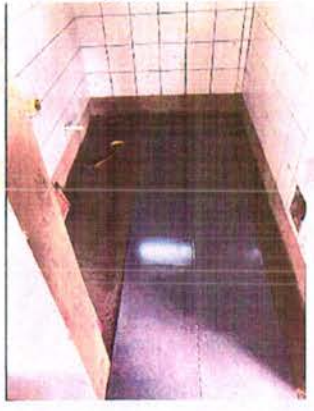
NIVELACIÓN DE PISO BAÑOS

FOTOGRAFÍA 9



ENCHAPE PAREDES BAÑOS

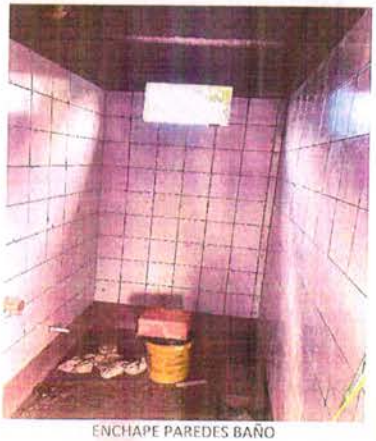
FOTOGRAFÍA 10



ENCHAPE PISO BAÑOS

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

FOTOGRAFÍA 11



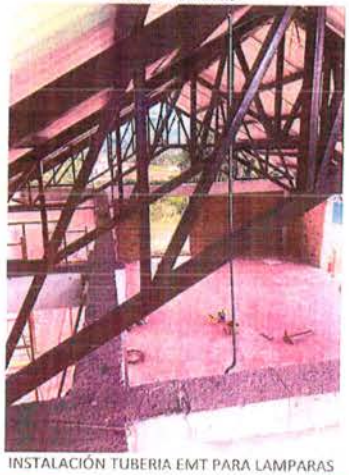
ENCHAPE PAREDES BAÑO

FOTOGRAFÍA 12



INSTALACIÓN DE CAJAS Y TUBERÍA EMT

FOTOGRAFÍA 13



INSTALACIÓN TUBERIA EMT PARA LAMPARAS

FOTOGRAFÍA 14



INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA EN ANDENES

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

NOMBRE DEL PROYECTO:	CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	VILLA DE LEYVA, BOYACÁ
CONTRATISTA:	IMOES S.A.S
CONTRATO DE OBRA NO.:	NO. 267 DEL 2023
FECHA DEL REGISTRO FOTOGRÁFICO:	15 DE MAYO- 14 DE JUNIO 2025

SECTOR CAÑUELAS

FOTOGRAFÍA 1



MEZCLA DE CONCRETO PARA PROCESOS DE FUNDICIÓN Y FORMACIÓN DE ANDENES

FOTOGRAFÍA 2



INSTALACIÓN FAROLES Y SISTEMA DE ENCOFRADO PARA ANDENES

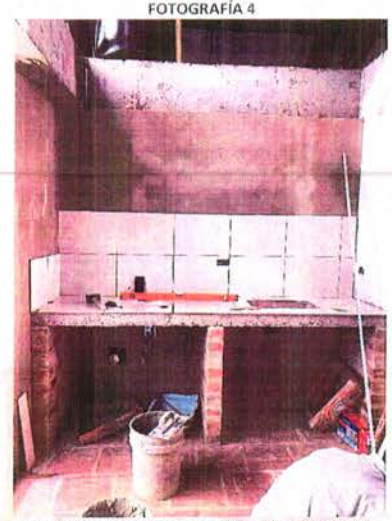
311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2º número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

FOTOGRAFÍA 3



INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN PAREDES DE BAÑOS

FOTOGRAFÍA 4



ENCHAPE EN MESON Y SALPICADERO DE COCINA

FOTOGRAFÍA 5



ENCHAPE COCINA

FOTOGRAFÍA 6



INSTALACIÓN DE TECHO PVC EN BAÑOS

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2º número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

Mas Acero S.A.S.

CERTIFICADO DE CALIDAD DE PRODUCTO

FACTURA DE VENTA No. FVET3642

DISTRIBUIDOR AUTORIZADO: IMOES SAS

PRODUCTO: TUBO RECT HR 120x60x1.4 0MMx6MTRS

ESPECIFICACION TECNICA DE MATERIA PRIMA: ASTM A-1011

FECHA LOTE: 30/ABRIL/2025 LOTE M. PRIMA: 043-350

CANTIDAD: 15 UNIDADES

LONGITUD: 6 METROS

REVESTIMIENTO: NO APLICA

POR MEDIO DE LA PRESENTE CERTIFICAMOS QUE EL PRODUCTO AQUI DESCRITO FUE FABRICADO E INSPECCIONADO DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS EN REFERENCIA Y CUMPLE SATISFACTORIAMENTE LAS MISMAS.

LIMITE DE FLUENCIA MINIMO OBTENIDO 42 KSI.

TOLERANCIA CUADRATURA: +/- 2% EN TODOS LOS LADOS.

TOLERANCIA DE RECTITUD:	
1,00 M A 4,00 M	4MM (MAXIMO)
4,01 M A 8,00 M	10MM (MAXIMO)
LONGITUDES SUPERIORES A 8 M	18MM (MAXIMO)

COMPOSICION QUIMICA DEL LOTE:

CARBONO:	0.18% (MAXIMO)
MANGANESO:	0.080% (MAXIMO)
FOSFORO:	0.005% (MAXIMO)
AZUFRE:	0.005% (MAXIMO)

Pedro Solano Chila
Director de Calidad

Powered by CamScanner

REGISTRO FOTOGRÁFICO

鋼材検査証明書
INSPECTION CERTIFICATE

日本製鉄株式会社
NIPPON STEEL CORPORATION

注文者 SHIPPER: METAL ONE CORPORATION
注文者符合番号 REFERENCE No.: ISE -4B8C3C110
契約番号 CONTRACT No.: S-833-L0-5-3-FR2I
品名 COMMODITY: COLD ROLLED STEEL SHEET IN COIL
規格 SPECIFICATION: NIPPON STEEL STD NSCC:S D O N
特記 NOTE:
ITEM No.02 SIZE:1.10X1219XC

顧客 CUSTOMER: CANPANA
顧客注文番号 CUSTOMER'S CONTROL No.: CO-28926

日本製鉄株式会社
NIPPON STEEL CORPORATION
本社 HEAD OFFICE: 〒100-8071 東京都千代田区大手町二丁目6番1号 6-1 Marunouchi 2-chome, Chiyoda-ku, Tokyo, Japan
広畑地区 HIROHATA AREA: 〒671-1188 兵庫県姫路市広畑区富士町1番地 1 Fuji-cho, Hirohata-ku, Himeji City, Hyogo Pref., Japan
証明書番号 CERTIFICATE No.: 25L0100200 PAGE: 4
発行年月日 DATE OF ISSUE: 2025-04-11

ITEM No.	管理番号・CONTROL No. CASE No.	検査番号 INSPECTION No.	鋳塊番号 CAST No.	数量 QUANTITY	NET MASS ACT. KG	T.T (GL=50MM) Y.P-UL S-U EL-L N/MM2	N/MM2	%	C X100	CAST ANALYSIS (%) Si X100	Mn X100	P X1000	S X1000	B PPM
02	5	AH-77529	(NC2462) L-47296-2	1	8320	216	351	43	6	2	24	22	12	22
02	6	AH-77530	(NC2462) L-47297-2	1	10280	217	348	43	5	2	24	22	12	22
02	7	AH-77531	(NC2462) L-47297-1	1	10500	217	348	43	5	2	24	22	12	22
02	8	AH-77532	(NC2462) L-47298-2	1	10330	211	346	44	5	2	24	22	12	22
02	9	AH-77533	(NC2462) L-47298-1	1	10510	211	346	44	5	2	24	22	12	22
02	10	AH-77534	(NC2462) L-47299-2	1	10390	211	340	44	5	2	24	22	12	22
02	11	AH-77535	(NC2462) L-47299-1	1	10570	211	340	44	5	2	24	22	12	22
02	12	AH-77536	(NC2349) L-46861-2	1	7960	199	334	45	4	1	20	17	15	20
02	13	AH-77537	(NC2349) L-46861-1	1	8190	199	334	45	4	1	20	17	15	20

IT'S NOTES:
PPM : % NOT APPLY
ACT. : ACTUAL
T.T : TENSILE TEST

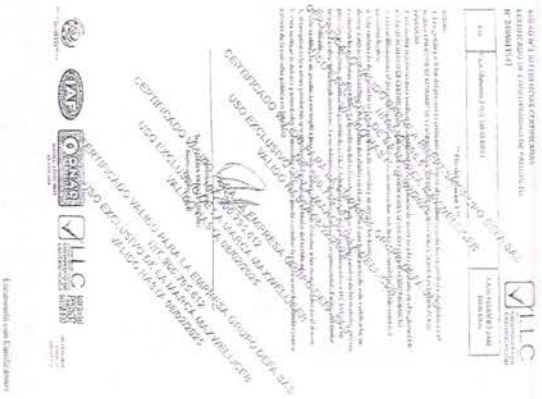
<NOTICE>
MODIFICATION TO OR UNAUTHORIZED USE OF THIS CERTIFICATE IS STRICTLY PROHIBITED. IF YOU HAVE ANY QUESTIONS ON THE AUTHENTICITY OF THIS CERTIFICATE, YOU CAN CONTACT US BY E-MAIL. (USUITA@JP.NIPPONSTEEL.COM)

WE HEREBY CERTIFY THAT THE MATERIAL DESCRIBED HEREIN HAS BEEN MADE IN ACCORDANCE WITH THE RULES OF THE CONTRACT.

K. Ishimi
USUITA ISHIMI, HEAD OF DEPARTMENT
QUALITY ASSURANCE DEPT. NIPPON STEEL

Y01 092 E 04- 122





鋼材検査証明書
INSPECTION CERTIFICATE

日本製鉄株式会社
NIPPON STEEL CORPORATION

本　　社：〒100-8071 東京都千代田区丸の内二丁目6番1号
HEAD OFFICE 6-1, Marunouchi 2-chome, Chiyoda-ku, Tokyo, Japan
広畑地区　：〒671-1188 兵庫県姫路市広畑区富士町1番地
HIROHATA AREA 1, Fuji-cho, Hirohata-ku, Himeji City, Hyogo Pref., Japan

荷 受 人：
CUSTOMER CAMPANA
品 質 管 理 番 号：
CUSTOMER'S CONTROL No. CO-28921

証明書番号　　頁
CERTIFICATE No. 25L010G195　　PAGE 6E
発 行 年 月 日：
DATE OF ISSUE 2025-04-11

荷 主：
SHIPPER METAL ONE CORPORATION
注文書照合番号：
REFERENCE No. ISE -4B8C3C110
契 約 番 号：
CONTRACT No. 5-833-L0-5-3-FR2N
品 名：
COMMODITY COLD ROLLED STEEL SHEET IN COIL
規 格：
SPECIFICATION NIPPON STEEL STD. NSCC:S D O N
特 記：
NOTE
ITEM No.07 SIZE:1.15X1000XC
08 SIZE:1.45X1000XC

行番 ITEM No.	管理番号・CONTROL No. CASE No.	検査番号 INSPECTION No.	製鋼番号 (CAST No.)	員数 QUANTITY	NET MASS ACT. KG	T.T (GL=50MM) Y.P-UY N/MM2	T.S N/MM2	EL-L %	CAST ANALYSIS (%) C X100	Si X100	Mn X100	P X1000	S X1000	B PPM
		SUB TOTAL		3	30980									
08	1	AH-78124	(NC7279) L-49077-1	1	10330	214	336	46	4	1	23	14	12	23
08	2	AH-78131	(NC7279) L-49077-2	1	9820	214	336	46	4	1	23	14	12	23
08	3	AA-68444	(NC7279) L-50709-1	1	10330	207	337	46	4	1	23	14	12	23
		SUB TOTAL		3	30980									
		** TOTAL **		42	383240									

備考 NOTES
PPM :% NOT APPLY
ACT. :ACTUAL
T.T :TENSILE TEST

<NOTICE>
MODIFICATION TO OR UNAUTHORIZED USE OF THIS CERTIFICATE IS STRICTLY PROHIBITED. IF YOU HAVE ANY QUESTIONS ON THE AUTHENTICITY OF THIS CERTIFICATE,YOU CAN CONTACT US BY E-MAIL (USUITA@JP.NIPPONSTEEL.COM)

本証明書の複製または改ざんは法律で禁じられ、その偽造等を厳重に処罰いたします。
WE HEREBY CERTIFY THAT THE MATERIAL DESCRIBED HEREIN HAS BEEN MADE IN ACCORDANCE WITH THE RULES OF THE CONTRACT.

K. Shiomi
鹿戸内製部部　品質保証室長　主幹　塩水
KEITA SHIOMI, HEAD OF DEPARTMENT
QUALITY ASSURANCE DEPT.

ANEXO N°1 REFERENCIAS CERTIFICADAS
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
N° 2404011531

11	Conector para LED Corona 2 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 2 MM
12	Conector para LED Corona 3 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 3 MM
13	Conector para LED Corona 5 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 5 MM
14	Conector para LED Corona 8 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 8 MM
15	Conector para LED Corona 10 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 10 MM
16	Conector para LED Corona 12 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 12 MM
17	Conector para LED Corona 15 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 15 MM
18	Conector para LED Corona 20 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 20 MM
19	Conector para LED Corona 25 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 25 MM
20	Conector para LED Corona 30 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 30 MM
21	Conector para LED Corona 40 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 40 MM
22	Conector para LED Corona 50 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 50 MM

CERTIFICADO VALIDO PARA LA EMPRESA GRUPO DEFA S.A.S
NIT 900.730.672
USO DE LA MARCA MAXWELL/LEB
VALIDO HASTA 08/02/2026

Escaneado con CamScanner

ANEXO N°1 REFERENCIAS CERTIFICADAS
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
N° 2404011531

23	Conector para LED Corona 60 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 60 MM
24	Conector para LED Corona 70 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 70 MM
25	Conector para LED Corona 80 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 80 MM
26	Conector para LED Corona 90 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 90 MM
27	Conector para LED Corona 100 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 100 MM
28	Conector para LED Corona 120 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 120 MM
29	Conector para LED Corona 150 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 150 MM
30	Conector para LED Corona 200 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 200 MM
31	Conector para LED Corona 250 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 250 MM
32	Conector para LED Corona 300 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 300 MM
33	Conector para LED Corona 400 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 400 MM
34	Conector para LED Corona 500 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 500 MM
35	Conector para LED Corona 600 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 600 MM
36	Conector para LED Corona 700 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 700 MM
37	Conector para LED Corona 800 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 800 MM
38	Conector para LED Corona 900 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 900 MM
39	Conector para LED Corona 1000 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 1000 MM
40	Conector para LED Corona 1200 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 1200 MM
41	Conector para LED Corona 1500 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 1500 MM
42	Conector para LED Corona 2000 mm	CONECTOR PARA LED CORONA 2000 MM

CERTIFICADO VALIDO PARA LA EMPRESA GRUPO DEFA S.A.S
NIT 900.730.672
USO DE LA MARCA MAXWELL/LEB
VALIDO HASTA 08/02/2026

Escaneado con CamScanner

ANEXO N°1 REFERENCIAS CERTIFICADAS
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
N° 2404011531

114	Cinta RJC PNP 2500	RJC PNP 2500
115	Cinta RJC PNP 2500	RJC PNP 2500
116	Cinta RJC PNP 3000	RJC PNP 3000
117	Cinta RJC PNP 3500	RJC PNP 3500
118	Cinta RJC PNP 4000	RJC PNP 4000
119	Cinta RJC PNP 4500	RJC PNP 4500
120	Cinta RJC PNP 5000	RJC PNP 5000
121	Cinta RJC PNP 5500	RJC PNP 5500
122	Cinta RJC PNP 6000	RJC PNP 6000
123	Cinta RJC PNP 6500	RJC PNP 6500
124	Cinta RJC PNP 7000	RJC PNP 7000
125	Cinta RJC PNP 7500	RJC PNP 7500
126	Cinta RJC PNP 8000	RJC PNP 8000
127	Cinta RJC PNP 8500	RJC PNP 8500
128	Cinta RJC PNP 9000	RJC PNP 9000
129	Cinta RJC PNP 9500	RJC PNP 9500
130	Cinta RJC PNP 10000	RJC PNP 10000

CERTIFICADO VALIDO PARA LA EMPRESA GRUPO DEFA S.A.S
NIT 900.730.672
USO DE LA MARCA MAXWELL/LEB
VALIDO HASTA 08/02/2026

Escaneado con CamScanner

ANEXO N°1 REFERENCIAS CERTIFICADAS
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
N° 2404011531

131	Regleta RJC UCB 800	RJC UCB 800
132	Caja Aluminio 5000 P1000	CAJA ALUMINIO 5000 P1000
133	Caja Aluminio 5000 P1000 1	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 1
134	Caja Aluminio 5000 P1000 2	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 2
135	Caja Aluminio 5000 P1000 3	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 3
136	Caja Aluminio 5000 P1000 4	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 4
137	Caja Aluminio 5000 P1000 5	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 5
138	Caja Aluminio 5000 P1000 6	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 6
139	Caja Aluminio 5000 P1000 7	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 7
140	Caja Aluminio 5000 P1000 8	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 8
141	Caja Aluminio 5000 P1000 9	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 9
142	Caja Aluminio 5000 P1000 10	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 10
143	Caja Aluminio 5000 P1000 11	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 11
144	Caja Aluminio 5000 P1000 12	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 12
145	Caja Aluminio 5000 P1000 13	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 13
146	Caja Aluminio 5000 P1000 14	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 14
147	Caja Aluminio 5000 P1000 15	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 15

CERTIFICADO VALIDO PARA LA EMPRESA GRUPO DEFA S.A.S
NIT 900.730.672
USO DE LA MARCA MAXWELL/LEB
VALIDO HASTA 08/02/2026

Escaneado con CamScanner

ANEXO N°1 REFERENCIAS CERTIFICADAS
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
N° 2404011531

73	Union EXT Acero Z-2500	EXT ACERO Z-2500
74	Union EXT Acero Z-3000	EXT ACERO Z-3000
75	Union EXT Acero Z-3500	EXT ACERO Z-3500
76	Union EXT Acero Z-4000	EXT ACERO Z-4000
77	Union EXT Acero Z-4500	EXT ACERO Z-4500
78	Union EXT Acero Z-5000	EXT ACERO Z-5000
79	Union EXT Acero Z-5500	EXT ACERO Z-5500
80	Union EXT Acero Z-6000	EXT ACERO Z-6000
81	Union EXT Acero Z-6500	EXT ACERO Z-6500
82	Union EXT Acero Z-7000	EXT ACERO Z-7000
83	Union EXT Acero Z-7500	EXT ACERO Z-7500
84	Union EXT Acero Z-8000	EXT ACERO Z-8000
85	Union EXT Acero Z-8500	EXT ACERO Z-8500
86	Union EXT Acero Z-9000	EXT ACERO Z-9000
87	Union RJC Galvanizada PP	RJC GALVANIZADA PP
88	Union RJC Galvanizada PP 75	RJC GALVANIZADA PP 75
89	Union RJC Galvanizada PP 100	RJC GALVANIZADA PP 100
90	Union RJC Galvanizada PP 150	RJC GALVANIZADA PP 150
91	Union RJC Galvanizada PP 200	RJC GALVANIZADA PP 200
92	Union RJC Galvanizada PP 250	RJC GALVANIZADA PP 250

CERTIFICADO VALIDO PARA LA EMPRESA GRUPO DEFA S.A.S
NIT 900.730.672
USO DE LA MARCA MAXWELL/LEB
VALIDO HASTA 08/02/2026

Escaneado con CamScanner

ANEXO N°1 REFERENCIAS CERTIFICADAS
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
N° 2404011531

93	Union RJC Galvanizada PP 300	RJC GALVANIZADA PP 300
94	Union RJC Galvanizada PP 350	RJC GALVANIZADA PP 350
95	Union RJC Galvanizada PP 400	RJC GALVANIZADA PP 400
96	Union RJC Galvanizada PP 450	RJC GALVANIZADA PP 450
97	Union RJC Galvanizada PP 500	RJC GALVANIZADA PP 500
98	Cinta EXT P/E 1000	EXT P/E 1000
99	Cinta EXT P/E 1500	EXT P/E 1500
100	Cinta EXT P/E 2000	EXT P/E 2000
101	Cinta EXT P/E 2500	EXT P/E 2500
102	Cinta EXT P/E 3000	EXT P/E 3000
103	Cinta EXT P/E 3500	EXT P/E 3500
104	Cinta EXT P/E 4000	EXT P/E 4000
105	Cinta EXT P/E 4500	EXT P/E 4500
106	Cinta EXT P/E 5000	EXT P/E 5000
107	Cinta EXT P/E 5500	EXT P/E 5500
108	Cinta EXT P/E 6000	EXT P/E 6000
109	Cinta RJC P/E 75	RJC P/E 75
110	Cinta RJC P/E 100	RJC P/E 100
111	Cinta RJC P/E 125	RJC P/E 125
112	Cinta RJC P/E 150	RJC P/E 150

CERTIFICADO VALIDO PARA LA EMPRESA GRUPO DEFA S.A.S
NIT 900.730.672
USO DE LA MARCA MAXWELL/LEB
VALIDO HASTA 08/02/2026

Escaneado con CamScanner

ANEXO N°1 REFERENCIAS CERTIFICADAS
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
N° 2404011531

151	Caja Aluminio 5000 1000 50	CAJA ALUMINIO 5000 1000 50
152	Caja Aluminio 5000 P1000 75	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 75
153	Caja Aluminio 5000 P1000 100	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 100
154	Caja Aluminio 5000 P1000 125	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 125
155	Caja Aluminio 5000 P1000 150	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 150
156	Caja Aluminio 5000 P1000 200	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 200
157	Caja Aluminio 5000 P1000 250	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 250
158	Caja Aluminio 5000 P1000 300	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 300
159	Caja Aluminio 5000 P1000 350	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 350
160	Caja Aluminio 5000 P1000 400	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 400
161	Caja Aluminio 5000 P1000 450	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 450
162	Caja Aluminio 5000 P1000 500	CAJA ALUMINIO 5000 P1000 500

CERTIFICADO VALIDO PARA LA EMPRESA GRUPO DEFA S.A.S
NIT 900.730.672
USO DE LA MARCA MAXWELL/LEB
VALIDO HASTA 08/02/2026

Escaneado con CamScanner







CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 04925

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 20130411
FECHA DE RENOVACIÓN: 20220405
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 20240627
FECHA DE VENCIMIENTO: 20250405

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE CABLES Y CONDUCTORES ELÉCTRICOS

Ficha	Fecha
PRODUCTOS DE CALIDAD PARA EL SECTOR ELÉCTRICO	2021-11-01 - 2027-11-01

Atentamente,

Nubia Beatriz Gutiérrez
Coordinadora Operativa Certificación de Productos
CIDET Product Certification Operations Coordinator



LLC ORGANISMO DE CERTIFICACIÓN S.A.S
CERTIFICA QUE:

IMPORTADORES ELÉCTRICOS BOGOTÁ S.A.S
NIT 901.259.868-8
Carrera 104 #22-28

Para evaluar y obtener el certificado de conformidad de producto para VARILLAS Y CABLES DE ALUMINIO Marca MARTILLETE Productos objetos de certificación de la descripción comercial incluyen y relacionan el (los) documento(s) anexo(s) Referencias del producto según Anexo de Certificación 5 - ISO/IEC 17067:2013 y el reglamento normativo: Resolución 0000 de 2013, Resolución 90987 del 25 de Octubre de 2013, ANEXO GENERAL REGLAMENTO TÉCNICO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (RETIE) y sus modificaciones por la Resolución 90987 del 25 de Octubre de 2013, Resolución 90987 del 25 de Octubre de 2013, Resolución 40305 del 13 de Febrero de 2015, Resolución 40305 del 13 de Febrero de 2015, Resolución 40349 del 26 de Febrero de 2016 del Ministerio de Minas y Energía, Artículo 20 (numeral 20.5 y 20.6.1).

Firmado en nombre de LLC ORGANISMO DE CERTIFICACIÓN S.A.S.
Cargo: Director Técnico
Fecha de Emisión: 2024-06-27
Fecha de Vencimiento: 2025-04-05

Firmado por:
SHEILA SOPHIA SUAREZ
Representante Legal

IQNet | IAF | ONAC | LLC ORGANISMO DE CERTIFICACIÓN

Escaneado con CamScanner



Modelo de Certificación
Norma(s) Reglamento(s) Técnicos
Calificación(es)

No. 04925

La Corporación Centro de Innovación y Desarrollo Tecnológico del Sector Eléctrico - CIDET certifica que el producto:

DENOMINACIÓN	TIPO	REFERENCIA
CABLES Y CONDUCTORES ELECTRICOS	ALAMBRES Y CABLES DESNUDOS	VER ANEXO

Fabricado por:
INDUSTRIAS DE CABLES PROCABLES S.A.S.
Calle 18 No. 11 A-48 C.C. Colombia

Ubicación de la(s) planta(s) de producción:
ANT. EXPORT. IN, EXPORT. ESPECIALIZADA E. ST. Artículo 4 2011, CODIGO ET 11020 Y la RESOLUCIÓN 0258 del MINISTERIO DE ENERGÍA Y MINA - METRO (Renovación)
Fecha de Emisión: 20/10/2011
Fecha de Renovación: 20/10/2021
Fecha de Actualización: 20/10/2021
Fecha de Vencimiento: 20/10/2026

Fecha máxima para la realización de la(s) visita(s) de seguimiento: 20/10/2022

Nombre completo
Director Técnico
Organismo de Certificación de Producto
CIDET Product Certification Operations Coordinator



CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 04925

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 20130411
FECHA DE RENOVACIÓN: 20220405
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 20240627
FECHA DE VENCIMIENTO: 20250405

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE CABLES Y CONDUCTORES ELÉCTRICOS

Tipo	Descripción / Condición (AAC) Tipo	Referencia
1	Tubo EMT 1/2	EMT 1/2
2	Tubo EMT 3/4	EMT 3/4
3	Tubo EMT 1	EMT 1
4	Tubo EMT 1-1/4	EMT 1-1/4
5	Tubo EMT 1-1/2	EMT 1-1/2
6	Tubo EMT 2	EMT 2
7	Tubo EMT 2-1/2	EMT 2-1/2
8	Tubo EMT 3	EMT 3
9	Tubo EMT 3-1/2	EMT 3-1/2
10	Tubo EMT 4	EMT 4
11	Tubo EMT 6	EMT 6
12	Tubo PVC 1	PVC 1
13	Tubo PVC 3/4	PVC 3/4
14	Tubo PVC 1/2	PVC 1/2
15	Tubo PVC 1	PVC 1
16	Tubo PVC 1-1/4	PVC 1-1/4
17	Tubo PVC 1-1/2	PVC 1-1/2
18	Tubo PVC 2	PVC 2
19	Tubo PVC 2-1/2	PVC 2-1/2
20	Tubo PVC 3	PVC 3
21	Tubo PVC 3-1/2	PVC 3-1/2
22	Tubo PVC 4	PVC 4

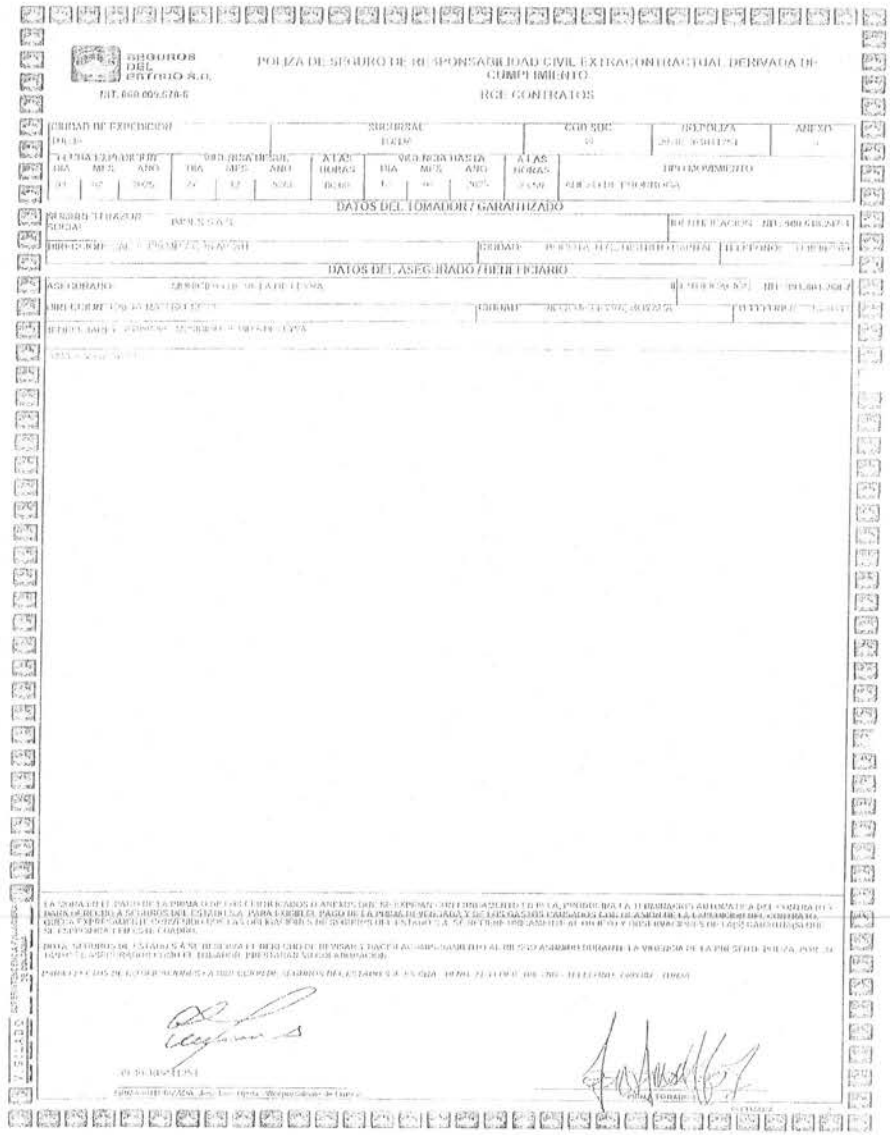
Escaneado con CamScanner



ANEXO Nº 1 REFERENCIAS CERTIFICADAS
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
Nº 240101151

24	Tubo EMT 6	EMT 6
25	Conector para EMT Acero 1/2	EMT ACERO 1/2
26	Conector para EMT Acero 3/4	EMT ACERO 3/4
27	Conector para EMT Acero 1	EMT ACERO 1
28	Conector para EMT Acero 1-1/4	EMT ACERO 1-1/4
29	Conector para EMT Acero 1-1/2	EMT ACERO 1-1/2
30	Conector para EMT Acero 2	EMT ACERO 2
31	Conector para EMT Acero 2-1/2	EMT ACERO 2-1/2
32	Conector para EMT Acero 3	EMT ACERO 3
33	Conector para EMT Acero 3-1/2	EMT ACERO 3-1/2
34	Conector para EMT Acero 4	EMT ACERO 4
35	Conector para EMT Aluminio 1/2AL	EMT ALUMINIO 1/2AL
36	Conector para EMT Aluminio 3/4AL	EMT ALUMINIO 3/4AL
37	Conector para EMT Aluminio 1AL	EMT ALUMINIO 1AL
38	Conector para EMT Aluminio 1-1/4AL	EMT ALUMINIO 1-1/4AL
39	Conector para EMT Aluminio 1-1/2AL	EMT ALUMINIO 1-1/2AL
40	Conector para EMT Aluminio 2AL	EMT ALUMINIO 2AL
41	Conector para EMT Aluminio 2-1/2AL	EMT ALUMINIO 2-1/2AL
42	Conector para EMT Aluminio 3AL	EMT ALUMINIO 3AL
43	Conector para EMT Aluminio 3-1/2AL	EMT ALUMINIO 3-1/2AL

Escaneado con CamScanner



SEGUROS DEL ESTADO S.A.

RIF. J-00009578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RGE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICION	SUCURSAL	COD SUC	NRO POLIZA	ANEXO
PUERTO LA CRUZ	PUERTO LA CRUZ	01	0100-0501-0000-0001-0254	1

VIGENCIA DESDE			VIGENCIA HASTA			ATAS	VIGENCIA HASTA			ATAS	DIFERIMIENTO
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIA	MES	AÑO	HORAS	
01	02	2005	28	02	2006	00:00	01	03	2006	23:59	SIN DIFERIMIENTO

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: PDVSA GAS S.A.C.A. | RIF / CEDULA: J-00001234-5

DIRECCION: AV. [illegible] | CIUDAD: PUERTO LA CRUZ, EDO. ANZOATEGUI | TELEFONO: 0281-[illegible]

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO: SERVICIOS DE LA FAJA DE ORIENTE | RIF / CEDULA: J-00001234-5

DIRECCION: [illegible] | CIUDAD: PUERTO LA CRUZ, EDO. ANZOATEGUI | TELEFONO: [illegible]

BENEFICIARIO: SERVICIOS DE LA FAJA DE ORIENTE

[illegible]

LA CANCELACION DEL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS DEDUCIBLES O APORTES QUE SE EXPRESAN COMO PORCENTAJE ACORDADO EN LA PRESENTE POLIZA, PODRA SER LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO DE SEGURO Y EL CESE DE LA COBERTURA DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EVENTOS POSTERIORES A LA FECHA DE VENCIMIENTO DE LA PRIMA O DEDUCIBLE O APORTE QUE SE HAYA DEJADO DE CANCELAR, SIN QUE SEA NECESARIO QUE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE LO REQUIERA AL TOMADOR O ASEGURADO.

PARA SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES DE SUMA IMPORTANCIA QUE EL ASEGURADO CUMPLA CON LA OBLIGACION DE NOTIFICAR POR ESCRITO A LA BREVEDAD POSIBLE, TODO HECHO O CIRCUNSTANCIA QUE PUEDA AGRAVAR EL RIESGO ASEGURADO, DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA, YA QUE DE NO HACERLO ASI, PODRIA TRAER COMO CONSECUENCIA LA PERDIDA DEL DERECHO DE INDEMNIZACION.

PARA CUALQUIER DUDA O CONSULTA, NUESTRA OFICINA DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. EN PUERTO LA CRUZ, UBICADA EN [illegible], TELEFONOS [illegible], ESTA A SU DISPOSICION.

[illegible]

FIRMA AUTORIZADA

FIRMA AUTORIZADA

COPIAS DE BITÁCORA

Firma:

FECHA: Sábado 17 de Mayo del 2025
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.
CLIMA: Mañana: Soleado.
PERSONAL: Un (1) Residente de obra/1 Residente Internacional
un (1) Contratista.
dos (2) oficiales de obra.
tres (3) Ayudantes de obra.
un (1) Electricista.
MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor y rana.
ACTIVIDADES: Compactación de andenes, continuación con parte eléctrica y enchape baños.
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.
OBSERVACIONES:

Firma

FECHA: Lunes 19 de Mayo del 2025
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.
CLIMA: Mañana: Lluvioso
Tarde: Soleado.
PERSONAL: un (1) Ingeniero Residente, un(1) Residente Internacional
un (1) Ingeniero Contratista.
dos (2) Oficiales de obra.
un (1) Ayudante de obra.
un (1) Electricista.
MAQUINARIA y Equipos: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Continuamos con la instalación de enchape baños. Si continua con instalación de tubería cpvc
HORA FIN JORNADA: 5:00 p.m.
NO OBSERVACIONES

FIRMA:

FECHA: Martes 20 de Mayo del 2025
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.
CLIMA: MAÑANA Lluvioso
Tarde: Soleado.
PERSONAL: un (1) Ingeniero Residente, un (1) Residente Internacional
un (1) Ingeniero Contratista.
dos (2) oficiales de obra
dos (2) Ayudantes de obra
un (1) Electricista.
MAQUINARIA y Equipos: Herramienta menor
ACTIVIDADES: Se inicia con el enchape de todos los indoro, incluso y alrededor y pisos de baños. Se continúa con red eléctrica.
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.
OBSERVACIONES

FIRMA

FECHA: Miércoles 14 de Mayo del 2025
HORA INICIO JORNADA 7:00 am.
CLIMA: Mañana: Nublado
Tarde: Soleado
PERSONAL: Un (1) Residente de obra, un(1) Residente Internacional
un (1) Contratista.
dos (2) Oficiales de obra
tres (3) Ayudantes de obra
un (1) Electricista.
MAQUINARIA Y EQUIPOS: Retroexcavadora, rana y herramienta menor.
ACTIVIDADES: Se continuan con las instalaciones eléctricas, direccionando todos los puntos de las baterías a las Lámparas y demás, continuando la compactación de los andenes. Con la retro se termina de compactar todo el perímetro de la casa. Se hace retiro de material sobrante de excavación y de todo el perímetro de la casa. Se continua con la instalación de enchapes de baños. Se continua con instalación de tubería cpvc de diferentes diámetros en los baños.
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.
OBSERVACIONES:

FIRMA:

FECHA: Jueves 15 de Mayo del 2025
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am
CLIMA: Mañana: Nublado
Tarde: Lluvioso.
PERSONAL: un (1) Residente de obra, un(1) Residente Internacional
un (1) Ingeniero Contratista
un (1) Electricista.

un (1) oficial de obra
dos (2) Ayudantes de obra.
MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor y rana.
ACTIVIDADES: Se continua con la instalación de tuberías de ventilación principal, compactación con rana, se continua con instalación de tuberías de ventilación.
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm
OBSERVACIONES:

FIRMA:

FECHA: Viernes 16 de Mayo del 2025
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am
CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
PERSONAL: un (1) Residente de obra, un(1) Residente Internacional, un (1) Ingeniero Contratista, un (1) Electricista, un (1) Electricista, dos (2) oficiales de obra, dos (2) Ayudantes de obra.
MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor y rana.
ACTIVIDADES: Se continua con instalación de tuberías de ventilación, compactación con rana, se continua con instalación de tuberías de ventilación principal, se continua con instalación de tuberías de ventilación secundaria, se continua con instalación de tuberías de ventilación terciaria.
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm
OBSERVACIONES:

FIRMA:

FECHA: Miercoles 21 de Mayo del 2025
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.
CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
PERSONAL: Un (1) Residente de obra. un(1) Residente Interventoria
un (1) Ingeniero Contratista.
dos (2) Oficiales de obra.
un (1) Ayudar de obra.
un (1) Electricista.
MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor.
ACTIVIDADES: Se inicia estructuración de techo en tejas, se continúa con las derivaciones eléctricas e instalación de cielo encuchetado.
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.
OBSERVACIONES:
FIRMA:

FECHA: Jueves 22 de Mayo del 2025
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.
CLIMA: Mañana: Lluvioso
Tarde: Soleado
PERSONAL: Un (1) Residente de obra un(1) Residente Interventoria
Un (1) Ingeniero Contratista
dos (2) Oficiales obra.
Un (1) Ayudante de obra
MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor y varia.
ACTIVIDADES: Nivelación de andén de fachada posterior, colocación de malla, e instalación de drywall en bares

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.
OBSERVACIONES:
FIRMA:

FECHA: Viernes 23 de Mayo del 2025.
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.
CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado.
PERSONAL: Un (1) Residente de obra. un(1) Residente Interventoria
Un (1) Ingeniero Contratista.
dos (2) Oficiales de obra.
Un (1) Ayudante de obra.
MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor y resaladera
ACTIVIDADES: Se inicia fundido de andén de fachada posterior. Con escobeta y rotomada.
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.
OBSERVACIONES:
FIRMA:

FECHA: Sábado 24 de Mayo del 2025.
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am
CLIMA: Mañana: Soleado.
PERSONAL: Un (1) Residente de obra.
dos (2) oficiales de obra.
Un (1) Residente Interventoria.

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor, limpieza y empaquetadura
ACTIVIDADES: Se inician los limpieza y empaquetadura de bases.
HORA FIN SEMANA: 12:00 pm.
OBSERVACIONES: Se realiza reunión de verificación de cantidades con el Ingeniero Luis Eduardo Sánchez.
Firmas:

FECHA: LUNES 26 de Mayo del 2025.
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am
CLIMA: Mañana: Soleado.
Tarde: Soleado
PERSONAL: Un (1) Residente de obra. un (1) Residente Interventoria
un (1) Oficial de obra
un (1) Ayudante de obra
ACTIVIDADES: Se inicia de concreto en tacos de apoyo de cubierta. Instalación de tubería de agua fría y sanitaria.
MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor y mezcladora
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.
OBSERVACIONES:
Firmas:

FECHA: Martes 27 de Mayo del 2025
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am
CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Lluvioso

PERSONAL: Un (1) Residente de obra un (1) Residente Interventoria
un (1) Ingeniero contratista
dos (2) Oficiales de obra
un (1) Ayudante de obra
MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor y mezcladora
ACTIVIDADES: Se inicia fundida de andén de fachada posterior, instalación de tubería de agua fría y sanitaria.
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.
OBSERVACIONES: Se realiza reunión de verificación de cantidades con el Ingeniero Luis Eduardo Sánchez
Firmas:

FECHA: Miercoles 28 de Mayo del 2025
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am
CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
PERSONAL: Un (1) Residente de obra. un(1) Residente Interventoria
un (1) Oficial de obra
dos (2) Oficiales de obra
un (1) Ayudante de obra
MAQUINARIA Y EQUIPO: Herramienta menor y mezcladora
ACTIVIDADES: Se inicia fundido de andén de fachada posterior, instalación de tubería de agua fría y sanitaria, instalación de cielo encuchetado en baños.
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm
OBSERVACIONES: Se realiza reunión de verificación de cantidades con el Ingeniero Luis Eduardo Sánchez
Firmas:

FECHA: Jueves 29 de Mayo del 2025
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am
CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
PERSONAL: Un (1) Residente de obra un(1) Residente Interventoria
un (1) Ingeniero Contratista
dos (2) Oficiales de obra
un (1) Ayudante de obra
MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor y mezcladora
ACTIVIDADES: Se inicia fundido de andén de fachada posterior, instalación de tubería de agua fría y sanitaria, instalación de cielo encuchetado en baños.
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm
OBSERVACIONES: Se realiza reunión de verificación de cantidades con el Ingeniero Luis Eduardo Sánchez
Firmas:

FECHA: Viernes 30 de Mayo del 2025
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am
CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
PERSONAL: Un (1) Residente de obra un(1) Residente Interventoria
un (1) Ingeniero Contratista
dos (2) Oficiales de obra
un (1) Ayudante de obra
MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor y mezcladora
ACTIVIDADES: Se inicia fundido de andén de fachada posterior, instalación de tubería de agua fría y sanitaria, instalación de cielo encuchetado en baños.
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm
OBSERVACIONES: Se realiza reunión de verificación de cantidades con el Ingeniero Luis Eduardo Sánchez
Firmas:

Fecha: Martes 5 de Junio del 2025
Hora inicio jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Interventoría
Maestro de obra
Oficial

Maquinaria y Equipos: Herramienta menor.
Actividades: Se inicia con el recorrido de 7 ml a la excavación.
Se colocan formaletas en madera en la especulación.
Se inicia fundida de placa de Entrada Garaje.
Armada.

Hora Fin Jornada: 5:00 pm
Observaciones:

Firma

Fecha: Jueves 5 de Junio del 2025
Hora inicio Jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Interventoría
Maestro de obra
Oficial

Maquinaria y Equipos: Herramienta menor.
Actividades: Se continua con el recorrido de 7 ml a la excavación.
Se colocan formaletas en madera en la especulación.
Se inicia fundida de placa de Entrada Garaje.
Armada.

Hora Fin Jornada: 5:00 pm
Observaciones:

Firma

Fecha: Viernes 6 de Junio del 2025
Hora inicio Jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: un (1) Residente de Obra
un (1) Residente de Interventoría
Maestro de Obra
Oficial

Maquinaria y Equipos: Herramienta menor.
Actividades: Se inicia con el recorrido de 7 ml a la excavación.
Se colocan formaletas en madera en la especulación.
Se inicia fundida de placa de Entrada Garaje.
Armada.

Hora Fin Jornada: 5:00 pm
Observaciones: Se realiza recorrido con el ingeniero residente de la interventoría, revisión de formaletas y acero de refuerzo.

Firma

Fecha: Lunes 9 de Junio del 2025
Hora inicio Jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: un (1) Residente de Obra
un (1) Residente de Interventoría
Maestro de Obra
Oficial

Maquinaria y Equipos: Herramienta menor.
Actividades: Se inicia con el recorrido de 7 ml a la excavación.
Se colocan formaletas en madera en la especulación.
Se inicia fundida de placa de Entrada Garaje.
Armada.

Hora Fin Jornada: 5:00 pm
Observaciones:

Firma

Fecha: Martes 10 de Junio del 2025
Hora inicio Jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: un (1) Residente de Obra
un (1) Residente de Interventoría
Maestro de Obra
Oficial

Maquinaria y Equipos: Herramienta menor.
Actividades: Se inicia con el recorrido de 7 ml a la excavación.
Se colocan formaletas en madera en la especulación.
Se inicia fundida de placa de Entrada Garaje.
Armada.

Hora Fin Jornada: 5:00 pm
Observaciones:

Firma

Fecha: Viernes 6 de Junio del 2025
Hora inicio Jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: Un (1) Residente de obra.
Un (1) Residente de Interventoría.
Maestro de Obra
Oficial
Maquinaria y equipos: Herramienta menor, varia
Actividades: Se Continúa con las filas de zona de cocina y enterramiento de tanos en general, también se confirma y se corrigen el material de relleno en rampa de acceso. Se hace limpieza y lavado a todo el tolete.

Hora fin Jornada: 5:00 pm
Observaciones:

Firma:

Fecha: Sábado 7 de Junio del 2025
Hora inicio Jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado.
Personal: Un (1) Residente de Obra.
Un (1) Residente de Interventoría
Maestro de obra
Oficial

Maquinaria y Equipos: Herramienta menor y varia
Actividades: Se hace con las actividades de limpieza final, disposición de residuos, retiro de formaleta y limpieza de todo el tolete interno, humectación de tanos de inspección y lavado de todo el tolete interno

Hora Fin Jornada: 12:00 pm
Observaciones:

Firma:

Fecha: Lunes 9 de Junio del 2025
Hora inicio Jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: Un (1) Residente de obra.
Un (1) Residente de Interventoría
Maestro de obra
Oficial
Maquinaria y Equipos: Herramienta menor
Actividades: Se hace Limpieza general de todas colocación de tapas a pozos de inspección. Se hacen con la acometida electrico desde poste de terminal hasta tablero de breakers
Hora Fin Jornada: 5:00 pm
Observaciones:

Fecha: Martes 10 de Junio del 2025
Hora inicio Jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: Un (1) Residente de obra.
Un (1) Residente de Interventoría
Maestro de obra
Oficial
Maquinaria y Equipos: Herramienta menor y varia
Actividades: Se continua con la limpieza de todas las tapas de pozos de inspección, se hace limpieza general de todo el tolete interno, se hace humectación de tanos de inspección y lavado de todo el tolete interno.

Hora Fin Jornada: 5:00 pm
Observaciones:

Firma:

Fecha: Miércoles 11 de Junio del 2025
Hora inicio Jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: Un (1) Residente de obra.
Un (1) Residente de Interventoría
Maestro de obra
Oficial
Maquinaria y Equipos: Herramienta menor y varia
Actividades: Se continua con las actividades de limpieza final, disposición de residuos, retiro de formaleta y limpieza de todo el tolete interno, humectación de tanos de inspección y lavado de todo el tolete interno.

Hora Fin Jornada: 12:00 pm
Observaciones:

Firma:

Fecha: Jueves 12 de Junio del 2025
Hora inicio Jornada: 7:00 am
Clima: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
Personal: Un (1) Residente de obra.
Un (1) Residente de Interventoría
Maestro de obra
Oficial
Maquinaria y Equipos: Herramienta menor y varia
Actividades: Se continua con las actividades de limpieza final, disposición de residuos, retiro de formaleta y limpieza de todo el tolete interno, humectación de tanos de inspección y lavado de todo el tolete interno.

Hora Fin Jornada: 12:00 pm
Observaciones:

Firma:

SEGUIMIENTO PMA-SST

INFORME DE SEGUIMIENTO 4 PMA-SST

" CONTRATO DE OBRA No. 267 de 2023"

CUYO OBJETO ES: "CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ



IMOES S.A.S

MARIA FERNANDA MORENO TRIANA

REPRESENTANTE LEGAL

TUNJA- BOYACÁ, JUNIO DE 2025

CONTROL DE CAMBIOS		
VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN DE LOS CAMBIOS
0	15/06/2025	Remisión Inicial IMOES S.A.S, R/L. Maria Fernanda Moreno Triana para Revisión y comentarios de Interventoria.

ELABORACIÓN	REVISIÓN	APROBACIÓN
Rodolfo Alberto Buitrago Medina	Maria Fernanda Moreno Triana	Interventoria
Rodolfo Alberto Buitrago Medina **Director de Obra.**	Maria Fernanda Moreno Triana **Representante Legal.**	Lesly Johana Ojeda Sánchez **Interventoria.**

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

1. INTRODUCCIÓN Y JUSTIFICACIÓN

El Municipio de Villa de Leyva es una entidad descentralizada territorialmente, dotada de autonomía fiscal y administrativa, que tiene como función prestar los servicios que determine la ley, construir las obras que demanden el progreso local, ordenar el desarrollo de su territorio, promover la participación comunitaria, el mejoramiento social y cultural de sus habitantes y las que por virtud de la constitución y la ley le sean asignadas.

Conforme a lo anterior, y dando aplicación al Artículo 315 de la Constitución Política, es obligación del alcalde Municipal dirigir la acción administrativa del municipio, asegurar el cumplimiento de las funciones y la prestación de los servicios a su cargo, así como dar cumplimiento a su plan de gobierno mediante la ejecución de planes, programas y proyectos que materialicen las metas propuestas dentro del plan de desarrollo vigente

El Municipio de Villa de Leyva a través de la Secretaría de Infraestructura y Obras Físicas y secretaría de Contratación en cumplimiento de lo estipulado en la Ley 80 de 1993 dio inicio al proceso de contratación y ordenó la apertura del mismo mediante Resolución No. 565 del 09 de noviembre de 2023.

Posteriormente mediante resolución. 603 del 05 de diciembre de 2023, se Adjudicó el Proceso al Proponente **IMOES S.A.S**, representada legalmente por MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA. Y con esto se perfección el Contrato de Obra No. 267 de 2023 cuyo objeto es **"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".**

El día Veintisiete (27) de diciembre de 2023 se suscribió acta de inicio del contrato.

El día Veintiocho (28) de diciembre de 2023 se suscribió acta de Suspensión No. 1.

El día veintisiete (27) de enero de 2024 se suscribió el acta de Reinicio No. 1.

El contrato se Reinició el veintisiete (27) de enero de 2024, y teniendo en cuenta que el plazo inicial del contrato correspondía hasta el 31 de diciembre de 2023, se suscribió Prórroga No. 01 al Contrato de Obra No. 267 de 2023, por un plazo total de ciento cincuenta (150) días.

El día cinco (05) de marzo de 2024 se suscribió acta de Suspensión No. 2.

El día cinco (05) de abril de 2024 se suscribió el acta de Reinicio No. 2.

El día veinticinco (25) de mayo de 2024 se suscribió acta de Suspensión No. 3.

El día veinticuatro (24) de julio de 2024 se suscribió acta de ampliación No. 1 a suspensión No. 3

El día veinticuatro (24) de octubre de 2024 se suscribió acta de ampliación No. 2 a suspensión No. 3

El día seis (06) de noviembre de 2024 se suscribió el acta de Reinicio No. 3.

El día cinco (5) de diciembre de 2024 se suscribió acta de Suspensión No. 4.

El día quince (15) de enero de 2025 se suscribió el acta de Reinicio No. 4.

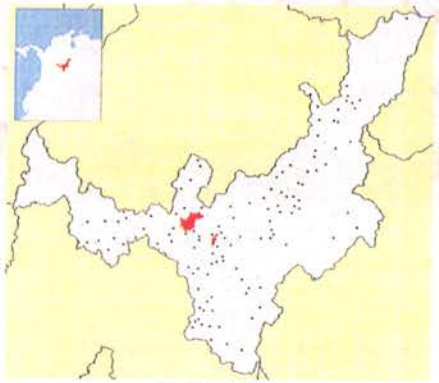
Por lo anteriormente expuesto, se presenta informe de seguimiento 2 correspondiente al periodo de ejecución El día quince (15) de mayo de 2025 al catorce (14) de junio de 2025.

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

2.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

El municipio de Villa de Leyva es un municipio colombiano, ubicado en la provincia de Ricaurte, del Departamento de Boyacá. El territorio del municipio se halla sobre el altiplano cundiboyacense y dista 37 km de Tunja, la capital del departamento. Cuenta con un área total de 121 km² y su temperatura media oscila entre 15 y 20 °C. Las precipitaciones son abundantes y regulares. A su vez, la altitud media del municipio es de 2000 y 3200 m.s.n.m. (ver Figura 1). Mapa de localización, Figura 2 Localización, Figura 3. Localización Proyecto).

Figura 1. Localización del Municipio dentro del Departamento



Fuente: Propia

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

Figura 2. Panorámica satelital del sector a intervenir salón comunal sector cañuelas.



Fuente: Google Earth Pro

Figura 3. Panorámica satelital del sector a intervenir salón comunal sector Santander.



Fuente: Google Earth Pro

Coordenadas del proyecto:

UBICACIÓN	LONGITUD	LATITUD
SALON COMUNAL CAÑUELAS	73°34'10.95"	5°38'7.24"
SALON COMUNAL SANTANDER	73°31'47.78"	5°38'4.11"

2.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Con el presente contrato se realizará la construcción de salones comunales en el municipio de villa de Leyva, departamento de Boyacá, dicho proyecto se desarrollara con estricta adhesión a las normativas de construcción como la NSR-10 y la norma técnica Colombiana, se realizara bajo la modalidad llave en mano, se llevara a cabo en 2 fases principales, la fase I contempla estudios y diseños de los salones comunales a intervenir, en esta fase se realizara levantamiento topográfico, estudio de suelos, diseños arquitectónicos, diseños estructurales, diseños hidráulicos, diseños sanitarios, diseños eléctricos y posteriormente a la aprobación de la fase I, se inicia la fase 2 la cual se encarga de la ejecución de la obra, donde se plasmaran todo lo que se realizó en la fase I, dicho proyecto beneficiara a la comunidad creando un espacio físico para reuniones, eventos comunitarios y actividades sociales, para tener un sitio apropiado para llevar a cabo reuniones de diversos tipos, tales como: asambleas comunitarias, sesiones educativas o encuentros para debatir temas relevantes, de la misma manera incentivar las actividades culturales y hacer tener un crecimiento en el enriquecimiento cultural y la promoción del sentido de identidad de la comunidad, y así poder realizar celebraciones de festivales, talleres, presentaciones artísticas y otras manifestaciones culturales.

Las obras programadas se efectuarán en cumplimiento a los lineamientos técnicos definidos por la Entidad Contratante Alcaldía Municipal de Villa de Leyva-Boyacá, para tal fin se cuenta con las siguientes fases para la ejecución del proyecto

- FASE I-ESTUDIOS Y DISEÑOS
- FASE II-EJECUCIÓN DE OBRA

En cumplimiento a la necesidad y los documentos técnicos, se desarrolla el Contrato de Obra No. **267 del 2023** cuyo objeto es el "**CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.**", este proyecto tiene como finalidad realizar los estudios y diseños de salones comunales y de la misma manera la ejecución de los mismos.

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2º número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

3. GENERALIDADES DEL CONTRATO.

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO:

Tabla 1. Información General del Contrato.

CONTRATO	No. 267 del 2023
OBJETO CONTRATO:	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ."
VALOR DEL CONTRATO:	QUINIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTIDÓS PESOS CON DIECISÉIS CENTAVOS ($591.458.422,16)
PORCENTAJE DEL ANTICIPO:	0 %
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIO, PREVIO AL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO
FECHA DE INICIO:	27 DE DICIEMBRE 2023
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
PRORROGA N°. 1	CIENTO CINCUENTA (150) DÍAS CALENDARIO, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL DEL CONTRATO
PLAZO TOTAL	CIENTO CINCUENTA Y CINCO (155) DÍAS CALENDARIO
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1	28 DE DICIEMBRE DEL 2023
FECHA DE REINICIO No.1	27 DE ENERO DEL 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 2	05 DE MARZO DE 2024
FECHA DE REINICIO No.2	05 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 3	25 DE MAYO DE 2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 1 SUSPENSIÓN N° 3	24 DE JULIO DE 2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 2 A LA SUSPENSIÓN N° 3	24 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO N° 3	6 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 4	05 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO N° 4	15 DE ENERO DE 2025
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA NIT. 891.801.268-7

Imoes s.a.s.

% DE AVANCE DEL PROYECTO	98.41%
VALOR EJECUTADO A LA FECHA:	QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS ONCE CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS ($582.079.811,46)
CONTRATISTA:	IMOES S.A.S NIT: 900.518.247-1 R/L. MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR:	LAINSCO INGENIERIA S.A.S NIT N. 900.602.469-9 R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ

3.2. ASPECTOS CONTRACTUALES – ACTAS SUSCRITAS

- Acta de Inicio con fecha del 27 de diciembre del 2023.
- Acta de Suspensión N°1 del 28 de diciembre del 2023.
- Acta de Reinicio N°1 del 27 de enero del 2024.
- Acta de Suspensión N°2 del 05 de marzo de 2024.
- Acta de Reinicio N°2 del 05 de abril de 2024.
- Acta de Suspensión N°3 del 25 de mayo de 2024.
- Acta de Ampliación N° 1 a la suspensión N° 3 del 24 de julio de 2024.
- Acta de Ampliación N° 2 a la suspensión N° 3 del 24 de octubre de 2024.
- Acta de Reinicio N°3 del 06 de noviembre de 2024.
- Acta de Suspensión N°4 del 05 de diciembre de 2024.
- Acta de Reinicio N°4 del 15 de enero de 2025.
- Prórroga No. 2 del 01 de febrero de 2025.

3.3. ASPECTOS FINANCIEROS

- El contrato 267 de 2023, No conto con anticipo para su ejecución.

Tabla 2 Aspectos Financieros del Contrato

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	VALOR EJECUTADO DURANTE EL PERIODO	VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR
$ 591,458,422.16	$ 582,079,811.46	$ 9,378,610.70

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA		
DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR
ACTA DE PAGO PARCIAL No 1 (Estudios y Diseños)	15/02/2026	$ 20,719,290.00

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

ACTA DE PAGO PARCIAL No 2 (30% obra)	15/02/2025	$ 171,371,739.65
ACTA DE PAGO PARCIAL No 3 (14% obra)	15/03/2025	$ 81.870.805,59
ACTA DE PAGO PARCIAL No 4 (20 % obra)	18/05/2025	$ 115.125.201,29
ACTA DE PAGO PARCIAL No 5 (24 % obra)	11/06/2025	$141.607.401,65
TOTAL PAGOS AUTORIZADOS		$530.194.438,19

3.4. PERSONAL DEL PROYECTO:

Durante el período del presente informe, cada una de las entidades contó con un equipo de personas que se relaciona a continuación:

3.4.1. Personal Autorizado por el Cliente

Personal de la Alcaldía de Villa de Leyva.
(Supervisión de los contratos

CARGO	NOMBRE
Supervisor Contrato de Obra	ING. Fabian Eduardo Páez Velandia

Personal de Interventoria
(Interventoria del Contrato de Obra)

CARGO	NOMBRE
Interventoría de la obra	Ing. Lesly Johana Ojeda Sánchez
Residente de interventoria	Omar Ortiz Ortiz

3.4.2. Personal del Contratista de obra.

ORGANIGRAMA DE OBRA



Personal de contrato de obra 267 de 20023

Tabla 3. Personal Contratista de Obra

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	RODOLFO ALBERTO BUITRAGO MEDINA	1.049.614.172	DIRECTOR DE OBRA
2	MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA	1.049.609.995	RESIDENTE DE OBRA
3	HELMER EDGARDO MONROY GONZÁLEZ	1.049.606.354	ASESOR HIDRAULICO
4	PEDRO PABLO VELANDIA	1.049.643.685	AUXILIAR

Tabla 3.1 Personal operativo de obra

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	JOSE ALEX CORD FARIAS GAMEZ	1.002.365.079	AUXILIAR DE OBRA
2	FRANCISCO JAVIER ALVAREZ BERNAL	7.183.379	AUXILIAR DE OBRA
3	CRISTOFER FARIAS GAMEZ	1.002.364.996	AUXILIAR DE OBRA
4	BERNAL ALVAREZ MANUEL ALFONSO	7.177.425	AUXILIAR DE OBRA
5	JUAN DAVID NOVA PARDO	1.002.677.034	AUXILIAR DE OBRA
6	NANCY YADIRA MARTINEZ SOTELO	1.054.091.759	AUXILIAR DE OBRA
7	ADELIO MOLINA PIRACON	4.081.896	ELECTRICISTA

1. COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

El ministerio de trabajo exige el cumplimiento de las políticas de protección de los trabajadores colombianos desarrollando normas con el objetivo de mejorar el ambiente de trabajo, el bienestar y la calidad de vida laboral, la disminución de las tasas de ausentismo por enfermedad, la reducción de las tasas de accidentalidad y mortalidad por accidentes de trabajo cooperando al aumento de la productividad de las empresas.

IMOES S.A.S lleva a cabo subprogramas establecidos en el desarrollo de las actividades relacionadas con: saneamiento básico, suministro de elementos de protección personal, inspecciones, mantenimiento preventivo, demarcación de áreas, entre otros.

Se realizan estas actividades con el fin de prevenir y mitigar los riesgos que se puedan generar en el desarrollo de las actividades propias del proyecto.

PERSONAL DE OBRA

A continuación, se presenta la relación de personal solicitada según anexo técnico del proceso licitatorio del proyecto

I) **Mano de obra calificada** – Obra

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	RODOLFO ALBERTO BUITRAGO MEDINA	1.049.614.172	DIRECTOR DE OBRA
2	MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA	1.049.609.995	RESIDENTE DE OBRA
3	HELMER EDGARDO MONROY GONZÁLEZ	1.049.606.354	ASESOR HIDRAULICO
4	PEDRO PABLO VELANDIA	1.049.643.685	AUXILIAR

Tabla 3.1 Personal operativo de obra

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	JOSE ALEX CORD FARIAS GAMEZ	1.002.365.079	AUXILIAR DE OBRA
2	FRANCISCO JAVIER ALVAREZ BERNAL	7.183.379	AUXILIAR DE OBRA
3	CRISTOFER FARIAS GAMEZ	1.002.364.996	AUXILIAR DE OBRA
4	BERNAL ALVAREZ MANUEL ALFONSO	7.177.425	AUXILIAR DE OBRA
5	JUAN DAVID NOVA PARDO	1.002.677.034	AUXILIAR DE OBRA
6	NANCY YADIRA MARTINEZ SOTELO	1.054.091.759	AUXILIAR DE OBRA
7	ADELIO MOLINA PIRACON	4.081.896	ELECTRICISTA

II) **Entrega de elementos de protección personal:** No hubo entrega de EPPS en este periodo.

III) **Afiliaciones:** Se adjunta las respectivas planillas del profesional social presente en obra, los cuales fueron el mismo personal contractual de obra del mes correspondiente **(Se adjunta anexo 1 afiliaciones Seguridad social personal profesional, lo que corresponde a las planillas de seguridad social presentes en el informe de obra)**

IV) **Higiene y seguridad industrial:** Se realizó el seguimiento hacia los trabajadores sobre los sistemas de higiene y seguridad en obra para determinar el nivel de compromiso de los mismos en la organización y disposición general de la obra en óptimas condiciones libre de suciedad y desorden en el mismo entorno. **(Se adjunta anexo 2 formato de higiene y seguridad industrial en obra)**

2. COMPONENTE AMBIENTAL

I) **Maquinaria y equipo:** Se adjunta el chequeo preoperacional de la maquinaria, equipo y herramientas de trabajo utilizados a lo largo del periodo para su factibilidad en el manejo del mismo sin crear inconveniente alguno en el entorno por temas ambientales entorno a emisiones de gases, ruidos y residuos varios. **(Se adjunta anexo 3 chequeo preoperacional de maquinaria, herramienta y equipo)**

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

3. CONCLUSIONES.

En el presente periodo se dio cumplimiento a las actividades contempladas en el PMA-SST en obra, en concordancia con las actividades ejecutadas, cumpliendo así con la normativa vigente; así mismo no se recibieron requerimientos por parte de la interventoría y/o supervisión del contrato

Se realizó la correcta implementación de las actividades de seguridad y salud en el trabajo, cumpliendo la meta de "cero accidentes" durante el periodo informado.

RODOLFO ALBERTO BUITRAGO MEDINA
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023

IMOES S.A.S
R.L. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023

Fecha	14 de junio de 2025	Ciudad	TUNJA	N° inspección	6
Lugar de trabajo	Casa cañuelas Villa de Leyva				
Inspección realizada por	Pedro Pablo Velandia Ariza			Firma	

N°	ITEMS A VERIFICAR	Cumplido	JUAN ALEX LOPEZ PARRA DAMIAN		FRANCISCO JAVIER CUERVO BECERRA		CRISTOFER VARGAS CAMELO		BERNAL ALVAREZ MAYORGA ALFONSO		JUAN DAVID NOVA PARDO		NANCY YADIRA MARTINEZ ARTEAGA			
		Cumplimiento	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	¿El trabajador mantiene en su área únicamente el equipo que es necesario y requerido para el desarrollo de las actividades en el ambiente de trabajo?		X		X		X		X		X		X			
2	¿Lo que se mantiene es necesario para el trabajo está ubicado en su lugar de uso actual?		X		X		X		X		X		X			
3	¿Al final de las jornadas laborales el trabajador deja sus áreas limpias y los equipos en perfecto funcionamiento?		X		X		X		X		X		X			
4	¿El espacio de desarrollo de actividades cuenta con sus puestos de trabajo y se encuentra en mantenimiento limpio?		X		X		X		X		X		X			
5	¿El trabajador ha desarrollado todas las actividades respetando y cumpliendo lo establecido?		X		X		X		X		X		X			
6	¿El Trabajador utiliza los EPP correctamente de acuerdo a la tarea que realiza?		X		X		X		X		X		X			
7	¿El trabajador mantiene inspeccionada la maquinaria, equipo y herramienta de uso actual de acuerdo a la actividad a realizar?		X		X		X		X		X		X			

Observaciones: _____

Verificó: Paola T. Moreno Firma: _____

IMOES S.A.S	INSPECCION PREOPERACIONAL DE MEZCLADORA DE CONCRETO.	CÓDIGO	FR-IMOS-008
		VERSIÓN	0
		FECHA	18/02/2023

INSPECCIONADO POR: _RODOLFO ALBERTO BUITRAGO MEDINA_

EQUIPO No. 1

PERIODO: DEL 26 AL 31 DE MAYO DEL 2025

	ÍTEM	CANTIDAD	LUN.		MAR.		MIER.		JUEV.		VIER.		SAB.		DOM.	
			B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
LLANTAS	En buen estado		X		X		X		X		X		X			
ESTADO MECANICO	Control de fugas hidráulicas		X		X		X		X		X		X			
	Estado de Pasadores		X		X		X		X		X		X			
	Mecanismo de giro y excentración de cuchillas		X		X		X		X		X		X			
	Bateria - cable en buen estado		X		X		X		X		X		X			
	Terminales de dirección		X		X		X		X		X		X			
	Mandos de Avance		X		X		X		X		X		X			
	Motor		X		X		X		X		X		X			
	Bomba hidraulica		X		X		X		X		X		X			
	Selve transmision		X		X		X		X		X		X			
Vo.Bo. Supervisor																

Fuera de servicio: si ☐ no ☒ Fecha de Corrección: N/A

Nombre del Supervisor: RODOLFO BUITRAGO MEDINA
NOMBRE/APELLIDOS

OBSERVACIONES:

NOTA IMPORTANTE: La inspección preoperacional debe realizarla **UNICAMENTE** el **OPERADOR** del Equipo En caso de necesitar ayuda adicional debe informarle a su SUPERVISOR quien tomará la decisión más segura

LISTA DE CHEQUEO PARA HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

PERIODO DE INSPECCIÓN: DESDE 15 de Mayo HASTA 14 de Junio de 2025

DILIGENCIADO POR: Rodolfo Buitrago Medina CARGO: Director de obra

INSPECCION DE HERRAMIENTAS

TIPO DE HERRAMIENTA	ESTADO				OBSERVACIONES
	OPTIMO	REGULAR	DEFICIENTE	NO SE TIENE	
Herramientas Manuales					
Taladro percutor doble manija				X	
Pica	X				
[illegible]	X				
Carretilla	X				
Balde	X				
Guadaña				X	
Taladro sencillo (A)	X				
Lijadora	X				
Pulidora pequeña (A)	X				
Pulidora grande (B)				X	
Segueta pequeña				X	
Segueta grande	X				
Martillos grandes (Monas)	X				
Martillos	X				
Cuchillos	X				
Escalera de extensión				X	
Escalera fija.				X	
Machete	X				
hes				X	
Brocas	X				
Llaves fijas				X	
Alicates de puntas				X	
Alicates eléctricos				X	
Metro	X				

TIPO DE HERRAMIENTA	ESTADO				OBSERVACIONES
	OPTIMO	REGULAR	DEFICIENTE	NO SE TIENE	
Extensiones eléctricas	X				
Tijeras grandes	X				
Tijeras Pequeñas				X	
Sierra Circular	X				
Extensiones con lámparas				X	
Pelacable (A)	X				
Cortafrío (A)	X				
Cortafrío (B)				X	
Pinzas universales	X				
Destornillador de estría	X				
Destornillador perillero pala				X	
Destornillador perillero estría				X	
Pinza Voltiamperimetrica	X				
Lira macho grande				X	
Lira macho pequeño	X				
Cautín	X				
Llaves de tubo				X	
Llave expansiva				X	
Hombre solo				X	
Cincel				X	
Punzones o botadores	X				
Torque	X				

SI EXISTE OTRO TIPO DE HERRAMIENTA NO MENSIONADA ANTES RELACIONELA ACUÍ

NOMBRE	ESTADO			RECOMENDACIONES
	OPTIMO	REGULAR	DEFICIENTE	
Vibrocompactador tipo rana	X			Usarlo con precaución
Vibrocompactador canguro	X			Usarlo con precaución

REPORTE DE HERRAMIENTAS EN MAL ESTADO QUE SE DEBEN DAR DE BAJA

DESCRIPCION DE LA HERRAMIENTA	DESCRIPCION DE LA FALLA PRESENTADA	OBSERVACIONES

FIRMA [signature]

NOMBRE Rodolfo Buitrago Medina

CEDULA 1.049.614.172

CORRESPONDENCIA
ENVIADA

Imdes

RELACION DE CORRESPONDENCIA ENVIADA

GERENCIA Y GESTION DE PROYECTOS

		Fecha Informe	15/9/2025	Fecha Inspección Anterior	15/9/2025

CONTRATISTA	
NOMBRE DE PROYECTO	
UBICACIÓN	
CONTRATACIÓN	
ENCARGADOS	
SUPERVISOR	

ITEM	REFERENCIA / INDICACIÓN	ASUNTO	PARA	REMITE

Firma:
Nombre:

ACTAS DE COMITE

COMITE No. 19

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 19 DE 2025

FECHA PRESENTE ACTA: 21 DE MAYO DE 2025

CONTRATO No. 267

OBJETO: CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO DE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.

ORDEN DEL DIA PROPUESTO

1. Presentación de asistentes
2. Recorrido a obra
3. Socialización de actividades ejecutadas
4. Socialización de actividades a ejecutar

DESARROLLO DEL COMITÉ

El dia 21 de Mayo siendo las 10 am se llevó a cabo el comité de obra numero 19. En primera instancia, se realizó una revisión puntual de todas aquellas actividades ejecutadas en la semana inmediatamente anterior, llegando así a la conclusión de que se han realizado de acuerdo a especificaciones y planos existentes; de igual manera se constata que se han cumplido de acuerdo a lo pactado en el comité de obra anterior. Seguidamente, se realiza recorrido general por la obra, con el fin de verificar y evaluar su estado.

La interventoría manifiesta que a la fecha se presenta un porcentaje programado del 85.71% de acuerdo a la programación de obra vigente, y se cuenta con un avance ejecutado a la fecha del 88.25%, lo que significa que se reporta un adelanto del 2,14%.

Durante esta reunión de comité, se presento la proyección de actividades previstas para la presente semana, las cuales se enfocan en continuar con los trabajos de acabados que se vienen realizando en el salón comunal, manteniendo el ritmo de trabajo y avanzando mancomunadamente en los distintos frentes de obra. Se debe continuar con la instalación de tubería EMT, prolongaciones, puntos eléctricos, prolongaciones desde cajas eléctricas hasta luminarias con cable encauchetado, enchape de los pisos de los baños, enchape del área de cocina, la cual incluye salpicadero y mesón, de igual manera, la continuación de instalación de cielorraso en drywall en baños, y la compactación y nivelación con material de afirmado en la fachada lateral izquierda. Estas actividades mencionadas se ejecutarán a lo largo de la semana, permitiendo consolidar los trabajos de terminación y preparar el proyecto para las siguientes etapas finales del mismo.

Como último punto, se destacó la necesidad de continuar con la ejecución y el seguimiento riguroso de cada una de las actividades, asegurando los estándares de calidad y las especificaciones técnicas de construcción, de igual manera, cumpliendo a cabalidad con los tiempos establecidos en el cronograma de ejecución de obra.

MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA – BOYACÁ
NIT. 891.801.268-7
MONUMENTO NACIONAL
SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN

De igual manera, la supervisión del contrato requirió la actualización de los documentos presentados para la solicitud de adicional de recursos del barrio Santander, junto con los APUS, Memorias de Cantidades correspondientes.

La contratista manifiesta que de acuerdo a las condiciones contractuales, está realizando la actualización de los precios presentados para el Salón Comunal del Barrio Santander, con los precios vigentes de la Gobernacion de Boyacá para el 2025, aprobados mediante Resolución No. 050 del 05 de Mayo de 2025, y dicho balance será presentado antes del siguiente comité para su revisión.

COMPROMISOS:

La firma contratista deberá adelantar y actualizar el balance de obra con la inclusión de las actividades y cantidades necesarias para el salón comunal del barrio Santander, según solicitud de la actual supervisión del municipio antes del 28 de Mayo de 2025.

FECHA PROXIMA REUNIÓN

Miércoles 28 de mayo 10:00 am

PARTICIPANTES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Maria Fernanda Moreno Triana	Representante legal del contratista	
Luis Eduardo Siciliaca Gamez	Director de Interventoria	
Rodolfo Alberto Buitrago Medina	Director de Obra del contratista	
Omar Ortiz Ortiz	Residente de interventoria	

"VILLA DE LEYVA SOMOS TODOS"
Carrera 9 N° 13-11 - Código Postal 154001 - Teléfono +57 (8) 7320362 - 7320830 - Fax. +57 (8) 7321691 - Celular: 3138887422.
Página WEB www.villadeleyva-boyaca.gov.co E-Mail: contactenos@villadeleyva-boyaca.gov.co

COMITE No. 20

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 20 DE 2025

FECHA PRESENTE ACTA: 28 DE MAYO DE 2025

CONTRATO No. 267

OBJETO: CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO DE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.

ORDEN DEL DIA PROPUESTO

1. Presentación de asistentes
2. Recorrido a obra
3. Socialización de actividades ejecutadas
4. Socialización de actividades a ejecutar

DESARROLLO DEL COMITÉ

El día 28 de Mayo sobre las 10 am se llevó a cabo el veinteavo comité de obra. En primera instancia, se realizó una revision puntual de todas aquellas actividades ejecutadas en la semana inmediatamente anterior, llegando así a la conclusión de que se han realizado de acuerdo a especificaciones y planos existentes; de igual manera se constata que se han cumplido de acuerdo a lo pactado en el comité de obra anterior. Seguidamente, se realiza recorrido general por la obra, con el fin de verificar y evaluar su estado.

La interventoría manifiesta que a la fecha se presenta un porcentaje programado del 98.6% de acuerdo a la programación de obra vigente, y se cuenta con un avance ejecutado a la fecha del 89.63%, lo que significa que se reporta un adelanto del 0.83%

Durante esta reunión de comité, se presentó la proyección de actividades previstas para la presente semana, las cuales se enfocan en continuar con los trabajos de acabados que se vienen realizando en el salón comunal, manteniendo el ritmo de trabajo y avanzando mancomunadamente en los distintos frentes de obra. Se debe de continuar con la fundida de anden de fachada lateral izquierda y parte del andén de fachada principal, es de aclarar que la ejecución de esta actividad se debe llevar bajo una estricta supervisión en la dosificación del concreto, la colocación de la malla y el grado de compactación del material de afirmado, se realizaron tomas de muestras de concreto para su posterior falla para verificar la resistencia de los elementos de concreto de los andenes. Se debe de iniciar a conectar la red sanitaria a los pozos de inspección, de acuerdo a especificaciones. De igual manera, la instalación de toda la ornamentación del salón comunal. Estas actividades mencionadas se ejecutarán a lo largo de la semana, permitiendo consolidar los trabajos de terminación y preparar el proyecto para las siguientes etapas finales del mismo.

La firma contratista manifiesta que radicó el balance de obra para el Salón Comunal del Barrio Santander, con los precios vigentes de la Gobernación de Boyacá para el 2025, aprobados mediante Resolución No. 050 del 05 de Mayo de 2025, el cual se encuentra en revisión por arte de la interventoría, en él se solicita un valor aproximado de cuatrocientos cincuenta y cinco millones para la totalidad de las obras necesarias

MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA – BOYACÁ
NIT. 891.801.268-7
MONUMENTO NACIONAL

en el salón del barrio Santander y también presenta un presupuesto para la primera etapa de dicha edificación por valor aproximado de trescientos sesenta y dos millones. Para que de acuerdo a las condiciones jurídicas y económicas la entidad defina su pertinencia.

Como último punto, se destacó la necesidad de continuar con la ejecución y el seguimiento riguroso de cada una de las actividades, asegurando los estándares de calidad y las especificaciones técnicas de construcción, de igual manera, cumpliendo a cabalidad con los tiempos establecidos en el cronograma de ejecución de obra.

COMPROMISOS:

Se verifica cumplimiento del comité anterior, el cual fue remitido el 26 de Mayo de 2025 por parte de la firma contratista.

FECHA PROXIMA REUNIÓN

Miércoles 04 de junio 10:00 am

PARTICIPANTES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Maria Fernanda Moreno Triana	Representante legal del contratista	
Luis Eduardo Sichaca Gamez	Director de Interventoria	
Rodolfo Alberto Buitrago Medina	Director de Obra del contratista	
Omar Ortiz Ortiz	Residente de Interventoría	

"VILLA DE LEYVA SOMOS TODOS"
Carrera 9 N° 13-11 - Código Postal 154001 - Teléfono +57 (8) 7320362 - 7320830 - Fax. +57 (8) 7321891 - Celular: 3138887422.
Página WEB www.villadeleyva-boyaca.gov.co E-Mail: contactenos@villadeleyva-boyaca.gov.co

COMITE No. 21

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 21 DE 2025

FECHA PRESENTE ACTA: 04 DE JUNIO DE 2025

CONTRATO No. 267

OBJETO: CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO DE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.

ORDEN DEL DIA PROPUESTO

1. Presentación de asistentes
2. Recorrido a obra
3. Socialización de actividades ejecutadas
4. Socialización de actividades a ejecutar

DESARROLLO DEL COMITÉ

El día 04 junio sobre las 10 am se llevó a cabo el comité de obra número 21. En primer lugar, se realizó una revisión puntual de todas aquellas actividades ejecutadas en la semana inmediatamente anterior, llegando así a la conclusión de que se han realizado de acuerdo a especificaciones y planos existentes; de igual manera se verifica que se han cumplido de acuerdo a lo pactado en el comité de obra anterior. Seguidamente, se realiza recorrido general por la obra, con el fin de verificar y evaluar su estado.

La interventoría manifiesta que a la fecha se presenta un porcentaje programado del 89.9% de acuerdo a la programación de obra vigente, y se cuenta con un avance ejecutado a la fecha del 94.46%, lo que significa que se reporta un adelanto del 4.55%.

Durante esta reunión de comité, se presentó la proyección de actividades previstas para la presente semana, las cuales se enfocan en culminar con los trabajos de acabados que se vienen realizando en el salón comunal, manteniendo el ritmo de trabajo y avanzando mancomunadamente en los distintos frentes de obra. Se debe de continuar con el remate de filos, dilataciones y detalles de pintura, así como la instalación de la carpintería metálica junto con la instalación de vidriería, cerraduras, remates y pinturas. De igual manera se debe de terminar de fundir el andén de fachada lateral derecha, donde previamente se hizo conexión de red sanitaria a pozos, en cuanto a la parte eléctrica, se debe de colocar los aparatos, verificar su funcionalidad, seguido de realizar la acometida principal. Estas actividades mencionadas se ejecutarán a lo largo de la semana, permitiendo consolidar los trabajos de terminación y preparar el proyecto para la etapa de entrega.

A la fecha por parte de la supervisión no se ha definido la solicitud de adición presupuestal propuesta para el salón del barrio Santander, y la misma es indispensable para el cumplimiento del objeto contractual.

MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA – BOYACÁ
NIT. 891.801.268-7
MONUMENTO NACIONAL
SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN

MISIONAL	FORMATO	F-PDT-28	Página 2 de 2
PLANEACIÓN DEL DESARROLLO TERRITORIAL		Versión 2	02//01/2020
ACTA DE COMITÉ			

Por parte de la alcaldía municipal, se tiene contemplado el día 11 de junio una actividad de entrega simbólica de la edificación a la junta de Acción Comunal de la vereda Cañuelas, con la terminación física de las obras contratadas en este salón.

Como último punto, se destacó la necesidad de continuar con la ejecución y el seguimiento riguroso de cada una de las actividades de remate y limpieza general, asegurando los estándares de calidad y las especificaciones técnicas de construcción, de igual manera, cumpliendo a cabalidad con los tiempos establecidos en el cronograma de ejecución de obra y para la entrega programada.

COMPROMISOS:

Ninguno.

FECHA PROXIMA REUNION

Miércoles 11 de junio 10:00 am

PARTICIPANTES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
María Fernanda Moreno Triana	Representante legal del contratista	
Luis Eduardo Sichaca Gamez	Director de Interventoría	
Rodolfo Alberto Buitrago Medina	Director de Obra del contratista	
Omar Ortiz Ortiz	Residente de Interventoría	

"VILLA DE LEYVA SOMOS TODOS"
Carrera 9 Nº 13-11 - Código Postal 154001 - Teléfono +57 (8) 7320332 - 7320830 - Fax: +57 (8) 7321391 - Celular: 3138837422
Página WEB www.villadeleyva-boyaca.gov.co E-Mail: contactenos@villadeleyva-boyaca.gov.co

COMITE No. 22

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 21 DE 2025

FECHA PRESENTE ACTA: 04 DE JUNIO DE 2025

CONTRATO No. 267

OBJETO: CONTRATACION BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO DE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.

ORDEN DEL DIA PROPUESTO

1. Presentación de asistentes
2. Recorrido a obra
3. Socialización de actividades ejecutadas
4. Socialización de actividades a ejecutar

DESARROLLO DEL COMITÉ

El día 11 junio sobre las 10 am se llevó a cabo el comité de obra número 22. En la visita se evidencia la terminación de las obras contratadas en el salón de la Vereda cañuelas.

La interventoria manifiesta que a la fecha se presenta un porcentaje programado del 93.19% de acuerdo a la programación de obra vigente, y se cuenta con un avance ejecutado a la fecha del 98.41%, lo que significa que se reporta un adelanto del 5.23%.

La representante de la firma contratista informa que para la legalización del sistema eléctrico del proyecto, fue necesario realizar una conexión totalmente nueva y esta conectarla con la edificación antigua, para no dejarla sin servicio eléctrico, esto conlleva a que se requiera la legalización de la misma ante la Empresa de Energía de Boyacá – EBSA, para lo cual se debe contar con la Certificación de Cumplimiento con el Reglamento RETIE, la cual se recomienda incluir como ítem no previsto en el presente contrato.

Adicionalmente, para la entrega formal del proyecto y al ser una edificación nueva se debe incluir también el ítem de aseo general para entrega.

La interventoria solicita que estos ajustes se incluyan en el modificatorio que este en revisión por parte de la entidad contratante, y con esto se pueda entregar una obra completa, sin dejar inconvenientes a la entidad de legalización de servicios públicos.

Adicionalmente, el Alcalde Municipal dentro del recorrido realizado manifiesta que la entidad suministrará el punto de agua necesario, para el correcto funcionamiento del sistema de reserva construido.

A la fecha por parte de la supervisión no se ha definido la solicitud de adición presupuestal propuesta para el salón del barrio Santa Inés, y la misma es indispensable para el cumplimiento del objeto contractual.

Mientras se define lo pertinente al adicional de recursos y balance No. 03, no se realizarán actividades en obra.

La firma contratista se compromete a realizar las cotizaciones necesarias y presentar el APU de la certificación y legalización del RETIE, la cual se incluirá en el balance No. 03 presentado.

COMPROMISOS:

Actualización del Balance de cantidades No. 03, con la inclusión del ítem no previsto de la Inspección y Certificación ante el RETIE del proyecto de la vereda cañuelas.

FECHA PROXIMA REUNIÓN

N.A.

PARTICIPANTES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Maria Fernanda Moreno Triana	Representante legal del contratista	
Luis Eduardo Sichaca Gamez	Director de Interventoria	
Rodolfo Alberto Buitrago Medina	Director de Obra del contratista	
Omar Ortiz Ortiz	Residente de Interventoria	

LAINSCO INGENIERIA S.A.S.
NIT: 900.602.469-9

ANEXO No.4- PLANILLAS INTERVENTORÍA

CALLE 17D No. 1A-70 TORRE 8 – APTO 101 URB. PORTAL DE LA UNAD TUNJA – BOYACA
CEL. 3104828105
EMAIL: lainscoingenieriaSAS.602@gmail.com

SuAporte | REPORTE INDIVIDUAL

Fecha creación reporte 2025-06-24, 12:15:44 p. m. **Tipo Planilla** I **Número Planilla** 78693965

Periodo Cotización 202505 **Periodo Servicio** 202505

PAGADA 2025-06-24 12:14:28.0

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	EMILIO BLADIMIR PANQUEVA ALVAREZ				
Documento	CC 7318490	Dirección	CR 5 #45 B - 18		
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	3134200451		
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO	Total Afiliados	1
Ciudad	TUNJA	Departamento	BOYACA		
Representante Legal		Identificación			

II. DATOS DEL AFILIADO

Documento	CC 7318490		Residente		Exonerado	N	Apellidos y Nombres	Código Ciudad - Departamento	Centro de Trabajo	Ubicación Laboral
Tipo Cotizante	59	00					PANQUEVA ALVAREZ EMILIO BLADIMIR	15001000 - 15		BOYACA

III. APORTE POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novedades																					Extranjero	Tipo salario	Salario	Pensión						Salud						Riesgos					Caja				Parafiscales			
ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF				Código AFP	Código Tras. AFP	Tarifa AFP	IBC	Total Aporte AFP	Total Aporte FSP	Total Aporte FSPS	Código EPS	Código Tras. EPS	Tarifa EPS	IBC EPS	Aporte Salud	Aporte UPC	Código ARL	Clase Riesgo	Tarifa ARL	IBC ARL	Aporte Riesgos	Código CCF	Tarifa CCF	IBC CCF	Aporte Caja	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF
X	X															0	9	9	0				230201		16 %	$ 427.050	$ 68.400	$ 0	$ 0	EPS005		12,5 %	$ 427.050	$ 53.400	$ 0	14-23	1	0,522 %	$ 427.050	$ 2.300	NIN-CC	0 %	$ 0	$ 0	0 %	$ 0	0 %	$ 0

IV.TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSPS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Cajas	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
PROTECCION	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	EPS SANITAS	POSITIVA DE SEGUROS	NINGUNA CCF	SENA	ICBF	ESAP	MEN	
$ 68.400	$ 0	$ 0	$ 53.400	$ 2.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 124.100

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

SuAporte | REPORTE INDIVIDUAL

Fecha creación reporte 2025-06-24, 12:53:25 p. m. Tipo Planilla I Número Planilla 78693944

Periodo Cotización 202505 Periodo Servicio 202505

PAGADA 2025-06-24 12:51:30.0

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	LUIS EDUARDO SICHACA GAMEZ				
Documento	CC 1049603584	Dirección	AV 6 #47 A - 40		
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	6087427255		
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO	Total Afiliados	1
Ciudad	TUNJA	Departamento	BOYACA		
Representante Legal		Identificación			

II. DATOS DEL AFILIADO

Documento	CC 1049603584		Residente		Exonerado	N	Apellidos y Nombres	Código Ciudad - Departamento	Centro de Trabajo	Ubicación Laboral
Tipo Cotizante	59	00					SICHACA GAMEZ LUIS EDUARDO	15001000 - 15		BOYACA

III. APORTE POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novedades																					Extranjero	Tipo salario	Salario	Pensión							Salud						Riesgos					Caja				Parafiscales			
ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APP	Días EPS	Días ARP	Días CCF				Código AFP	Código Tras. AFP	Tarifa AFP	IBC	Total Aporte AFP	Total Aporte FSP	Total Aporte FSPS	Código EPS	Código Tras. EPS	Tarifa EPS	IBC EPS	Aporte Salud	Aporte UPC	Código ARL	Clase Riesgo	Tarifa ARL	IBC ARL	Aporte Riesgos	Código CCF	Tarifa CCF	IBC CCF	Aporte Caja	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF
X	X														0	0	0	0	0			$ 1.423.500	23301		16 %	$ 427.050	$ 68.400	$ 0	$ 0	EPS005		12,5 %	$ 427.050	$ 53.400	$ 0	14-23	1	0.522 %	$ 427.050	$ 2.300	NIN-CC	0 %	$ 0	$ 0	0 %	$ 0	0 %	$ 0

IV.TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSPS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Cajas	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
PORVENIR	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	EPS SANITAS	POSITIVA DE SEGUROS	NINGUNA CCF	SENA	ICBF	ESAP	MEN	
$ 68.400	$ 0	$ 0	$ 53.400	$ 2.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 124.100

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7161855		ORTIZ ORTIZ OMAR	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CLLE. 73 A ESTE No. 1A- 02	TUNJA-BOYACA	7456686	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-05	2025-05	9487111241	9487111241	I	2025/06/15	2025/06/05	BANCO DE BOGOTA	0	$680.200

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$371,200	$3,700	$0	$374,900
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$371,200	$3,700	$0	$374,900
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$12,200	$200	$0	$12,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$12,200	$200	$0	$12,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$290,000	$2,900	$0	$292,900
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$290,000	$2,900	$0	$292,900
TOTAL				1	$673,400	$6,800	$0	$680,200

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7161855		ORTIZ ORTIZ OMAR	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CLLE. 73 A ESTE No. 1A- 02	TUNJA-BOYACA	7456686	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-05	2025-05	9487111241	9487111241	I	2025/06/15	2025/06/05	BANCO DE BOGOTA	0	$680,200

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					**$2,320,000**	**$371,200**			**$2,320,000**	**$290,000**			**$0**	**$0**			**$2,320,000**	**$12,200**		**$0**	**$0**
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$2,320,000	$371,200			$2,320,000	$290,000			$0	$0			$2,320,000	$12,200		$0	$0
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (1 Afiliados)					$2,320,000	$371,200			$2,320,000	$290,000			$0	$0			$2,320,000	$12,200		$0	$0
1	CC	7161855	ORTIZ OMAR	25-14	30	$2,320,000	$371,200	EPS005	30	$2,320,000	$290,000		0	$0	$0	14-23	30	$2,320,000	$12,200	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					$2,320,000	$371,200			$2,320,000	$290,000			$0	$0			$2,320,000	$12,200		$0	$0

LAINSCO INGENIERIA S.A.S.
NIT: 900.602.469-9

ANEXO No.5- BITÁCORA DE OBRA

LAINSCO INGENIERIA S.A.S.

Fecha. Miercoles 14 de Mayo del 2025
Hora inicio JORNADA: 7:00 am.
CLIMA: Mañana. Nublado
Tarde. Soleado
PERSONAL: un (1) Residente de obra. un (1) Residente Interventoria.
un (1) Ingeniero Contratista.
un (1) Electricista.
tres (3) Auxiliares de obra.
MAQUINARIA Y EQUIPOS: Retroexcavadora, rana y herramienta menor.
ACTIVIDADES: Se continúa con las instalaciones eléctricas, determinando cada una de las ubicaciones de las luminaras y demas, continuando la alambrada y las derivaciones. Con la retroexcavadora, Se hace retiro de material alrededor de la obra, y Se traslada para alrededor de pozo Séptico. Se terminan de conformar los andenes con recebo. difundo.
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.
OBSERVACIONES.

FIRMA:

FECHA. Jueves 15 de Mayo del 2025
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.
CLIMA: Mañana: Nublado
Tarde: Lluvioso.
PERSONAL: un (1) Residente de obra. un (1) Residente Interventoria.
un (1) Ingeniero Contratista.
un (1) Electricista.

un (1) oficial de obra.
dos (2) Auxiliares de obra.
MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor y rana.
ACTIVIDADES: Se continua con la conformacion de anden: de fachada principal. Compactacion con rana, Se continúa con instalaciones electricas.
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.
OBSERVACIONES:

FIRMA:

FECHA: Viernes 16 de Mayo del 2025
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.
CLIMA: Mañana: Soleado.
Tarde: Soleado.
PERSONAL: un (1) Residente obra. un (1) Residente Interventoria.
un (1) Ingeniero Contratista.
un (1) Electricista.
un (1) oficial de obra.
tres (3) Ayudantes obra.
MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor y rana.
ACTIVIDADES: Conformación del anden de fachada posterior, continuación con parte eléctrica. inicio con enchape paredes baños, terminación entejado y fundida de pozos para Ventanas.
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.
OBSERVACIONES: Visita de funcionarios de la alcaldia 9:00 am, y toma de medidas de: ornamentación y demas.

FIRMA:

FECHA: Sábado 17 de Mayo del 2025
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.
CLIMA: Mañana: Soleado.
PERSONAL: Un (1) Residente de obra. (1) Residente Interventoria
un (1) Contratista.
dos (2) oficiales de obra.
tres (3) Ayudantes de obra.
un (1) Electricista.
MAQUINARIA y EQUIPOS: Herramienta menor y mano.
ACTIVIDADES: Compactación de andenes, Continuación con parte eléctrica y enchape baños.
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.
OBSERVACIONES:

FIRMA:

FECHA: Lunes 19 de Mayo del 2025
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.
CLIMA: Mañana: Lluvioso
Tarde: Soleado
PERSONAL: un (1) Ingeniero Residente. un (1) Residente Interventoria
un (1) Ingeniero Contratista.
dos (2) Oficiales de obra.
un (1) Ayudante de obra.
un (1) Electricista.
MAQUINARIA y EQUIPOS: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Continuación con la instalación de enchape baños. Se continua con instalación de tubería EMT.
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm
OBSERVACIONES:

FIRMA:

FECHA: Martes 20 de Mayo del 2025
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.
CLIMA: Mañana: Lluvioso
Tarde: Soleado.
PERSONAL un (1) Ingeniero Residente. un (1) Residente Interventoria.
un (1) Ingeniero Contratista.
dos (2) Oficiales de obra
dos (2) Ayudantes de obra.
un (1) Electricista.
MAQUINARIA y EQUIPOS: Herramienta menor.
ACTIVIDADES: Se inicia con el enchape de cocina, que incluye mesón y salpicadero y pisos de baños. Se continúa con red eléctrica.
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.
OBSERVACIONES:

FIRMA:

FECHA: Miercoles 21 de Mayo del 2025.
HORA INICIO JORNADA: 7.00 am.
CLIMA: Mañana · Soleado.
Tarde: Soleado.
PERSONAL: Un (1) Residente de obra. un (1) Residente Interventoria
un (1) Ingeniero Contratista.
dos (2) Oficiales de obra
un (1) Auxiliar de obra.
un (1) Electricista.
MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor.
ACTIVIDADES: Se inicia estructuración de techo en baños, se continua con las derivaciones eléctricas e instalación de cable encauchetado.
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.
OBSERVACIONES:

FIRMA:

FECHA: Jueves 22 de Mayo del 2025
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am
CLIMA: Mañana: Lluvioso
Tarde: Soleado.
PERSONAL: Un (1) Residente de obra. un (1) Residente Interventoria.
Un (1) Ingeniero Contratista
dos (2) Oficiales obra.
un (1) Ayudante de obra.
MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor y rana.
ACTIVIDADES: Nivelación de andén de fachada posterior, colocación de malla, e instalación de drywall en baños.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.
OBSERVACIONES:

FIRMA.

FECHA: Viernes 23 de Mayo del 2025.
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.
CLIMA: Mañana: Soleado.
Tarde.: Soleado.
PERSONAL: un (1) Residente de obra. un(1) Residente Interventoria.
un (1) Ingeniero Contratista.
dos (2) Oficiales de obra.
un (1) Ayudante de obra.
MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor y mezcladora.
ACTIVIDADES: Se inicio fundida de andén de fachada posterior con escobiada y retomada.
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm
OBSERVACIONES:

FIRMA:

FECHA: Sábado 24 de Mayo del 2025.
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.
CLIMA: Mañana: Soleado.
PERSONAL: un (1) Residente de obra.
dos (2) oficiales de obra.
un (1) Residente Interventoria.

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor.
ACTIVIDADES: Se inicia con la limpieza y emboquillada de los bordes
HORA FIN JORNADA: 12:00 pm
OBSERVACIONES: Se realiza recorrido de verificación de cerramientos estructurales con el ingeniero Luis Eduardo Sánchez

FIRMA:

FECHA: Lunes 26 de Mayo del 2025.
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.
CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
PERSONAL: un (1) Residente de obra un (1) Residente Interventoria
un (1) Oficial de obra
un (1) Ayudante de obra.
ACTIVIDADES: Se nivela y se compacta con recebo el anden de fachada lateral izquierda material tipo afirmado.
MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor y rana.
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm
OBSERVACIONES:

FIRMA:

FECHA: Martes 27 de Mayo del 2025.
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.
CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Lluvioso

PERSONAL: un (1) Residente de obra un (1) Residente Interventoria
un (1) Ingeniero contratista
dos (2) Oficiales de obra
un (1) Ayudante de obra
MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor y mezcladora
ACTIVIDADES: Se inicia fundición de anden de fachada lateral izquierda con presencia de agua en la tarde, lo que dificultó fraguado del mismo
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm
OBSERVACIONES: Se realiza recorrido de verificación de Cerramientos estructurales con el ingeniero Luis Eduardo Sánchez.

FIRMA:

FECHA: Miercoles 28 de Mayo del 2025
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.
CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
PERSONAL: un (1) Residente obra, un (1) Residente Interventoria
un (1) Ingeniero Contratista
dos (2) oficiales de obra
un (1) Ayudante de obra
MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor y mezcladora
ACTIVIDADES: Se continúa con la fundida del anden de fachada principal, con texturizado y ruleneado.
HORA FIN JORNADA 5:00 pm.
OBSERVACIONES: Se realiza un recorrido de Salud ocupacional, con el ingeniero Pangueva de la interventoria, quien realiza revisión de elementos de Seguridad personal y encuentra todo en óptimas condiciones.

FIRMA:

FECHA: Jueves 29 de Mayo del 2025.
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.
CLIMA: Mañana: Soleado.
Tarde: Soleado
PERSONAL: un (1) Residente de obra. un(1)Residente Interventoria
un (1) oficial de obra.
dos (2) Ayudantes de obra.
MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor.
ACTIVIDADES: Se inicia con la excavación manual para la debida conexion de red Sanitaria a los pozos de inspección y hacia pozo Séptico, tambien Se continúa con enboquillada de baños y remate de enchape de piso.
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.
OBSERVACIONES:

FIRMA:

FECHA: Viernes 30 de Mayo del 2025
HORARIO INICIO JORNADA: 7:00 am.
CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Lluvioso.
PERSONAL: un (1) Residente de obra un(1) Residente Interventoria
un (1) oficial de obra.
dos (2) Ayudantes de obra.
MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: Se continúa con la apertura de zanjas para la conexion de tuberia Sanitaria.
HORA FIN JORNADA 5:00 pm.
OBSERVACIONES:

FIRMA:

FECHA: Sábado 31 de Mayo del 2025.
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.
CLIMA Mañana: Soleado
Tarde: Soleado.
PERSONAL: un(1) Residente de obra un(1) Residente de interventoria.
un (1) oficial de obra.
dos (2) Ayudantes de obra.
Cuatro (4) Instaladores de Ventaneria.
MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor, Compresor, maquina de Soldar.
ACTIVIDADES: Se inicia con la instalación de Ventaneria y puertas antipánico, con sus respectivos vidrios, incluidas las cumbreras laterales. Al igual, se realizan las conexiones Sanitarias hacia pozos y hacia pozo Séptico. Se continua con enboquillada de enchape de baños y estucado de techo.
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.
OBSERVACIONES:

FIRMA:

FECHA: Martes 3 de Junio del 2025.
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.
CLIMA: Mañana: Soleado.
Tarde: Soleado
PERSONAL: Un (1) Residente de obra.
Un (1) Residente de Interventoria.
Maestro de obra.
oficial

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor.
ACTIVIDADES: Se inicia con el remate de filos en Zona de bali y aseo general de obra.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.

OBSERVACIONES: Se realiza recorrido con Seguridad ocupacional ingeniero Pauqueta de la interventoria, quien realiza revisión de elementos de seguridad personal y encuentra todo en perfecto estado
FIRMA

FECHA: Miercoles 4 de Junio del 2025.
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.
CLIMA: Mañana: Soleado.
Tarde: Soleado
PERSONAL: Un (1) Residente de obra.
Un (1) Residente de Interventoria.
Maestro de Obra.
oficial

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor.

ACTIVIDADES: En continuación con el remate de filos y dilataciones, almacen se remiten pocetas de contrapiso para fundir losa de techo.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.
OBSERVACIONES:

FIRMA:

FECHA: Jueves 5 de Junio del 2025.
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.
CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado.
PERSONAL: Un (1) Residente de obra.
Un (1) Residente de Interventoria.
Maestro de obra.
Oficial.

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor.
ACTIVIDADES: Se continua con el remate de filos y dilataciones.
Se colocan luminarias en todos los espacios.
Se inicia fundida del andén de fachada lateral derecha.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.
OBSERVACIONES:

FIRMA:

FECHA: Viernes 6 de Junio del 2025
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am
CLIMA Mañana: Soleado.
Tarde: Soleado
PERSONAL: Un(1) Residente de obra.
Un(1) Residente de Interventoria.
Maestro de Obra.
Oficial.
MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor, rana
ACTIVIDADES: Se Continua con los filos de area de cocina y enchapillada de baños en general, tambien se conforma y se compacta el material de afirmado en rampa de acceso. Se hace limpieza y lavado a ladrillo tolete.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm
OBSERVACIONES:

FIRMA:

FECHA: Sabado 7 de Junio del 2025.
HORA INICIO JORNADA 7:00 am.
CLIMA: Mañana: Soleado.
Tarde: Soleado.
PERSONAL: Un (1) Residente de Obra.
un (1) Residente de Interventoria.
Maestro de obra
Oficial.

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor y rana
ACTIVIDADES: Se inicia con la colocacion de malla electrosoldada en rampa de acceso para discapacitados, asimismo en fondo placa. Se continua con hiladas de filos en zona interna. limpieza de caras de medianeria y lavado de ladrillo tolete.
HORA FIN JORNADA: 12:00 pm.
OBSERVACIONES:

FIRMA:

FECHA: Lunes 9 de Junio del 2025.
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.
CLIMA: Mañana: Soleado
Tarde: Soleado
PERSONAL: Un (1) Residente de obra.
un (1) Residente de Interventoria.
Maestro de obra.
Oficial.
MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor
ACTIVIDADES: Se hace limpieza general de obra, colocacion de tapas a pozos de inspección, se inicia con la acometida eléctrica desde poste de concreto hasta tablero de breackers.
HORA FIN JORNADA: 5:00 p.m.
OBSERVACIONES:

FIRMA:

FECHA: Martes 10 de Junio del 2025
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am
CLIMA: Mañana: Soleado.
Tarde: Soleado.
PERSONAL: Un (1) Residente de obra.
Un (1) Residente de Interventoria.
Maestro de obra
Oficial
MAQUINARIA Y EQUIPOS: Herramienta menor.
ACTIVIDADES: Se continua con aseo general en parte interna del Salon, limpieza de ventanas, remate de Pintura en zona exterior e interior. Se termina la acometida eléctrica junto con la instalacion del punto electrico (medidor). Se instalan aparatos electricos y demás.
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm
OBSERVACIONES:

FIRMA:

FECHA: Miercoles 11 de Junio del 2025.
HORA INICIO JORNADA: 7:00 a.m
CLIMA: Mañana: Soleado.
PERSONAL: Un (1) Residente de obra
un (1) Residente de Interventoria.
Maestro de obra
Oficial

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Ninguno
ACTIVIDADES: Labores de limpieza de vidrios y pisos
Se hace entrega del Salon comunal 2:00pm
con presencia del señor Alcalde y
funcionarios de la alcaldia, al señor
presidente se hace entrega de llaves
de puerta principal, puertas antipánico, y
puerta de cocina.
HORA FIN JORNADA: 12:00 pm.
OBSERVACIONES:

FIRMA:

FECHA: Jueves 12 de Junio del 2025
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am
CLIMA:
PERSONAL: Un (1) Residente de obra.
un (1) Residente de Interventoria

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Ninguna.
ACTIVIDADES: No se realizan labores, debido a la espera de la certificacion RETIE.
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.
OBSERVACIONES:

FIRMA:

FECHA: Viernes 13 de Junio del 2025.
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.
CLIMA: Soleado
PERSONAL: un (1) Residente de Obra
un (1) Residente de Interventoría.

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Ninguno
ACTIVIDADES: Se continúa a la espera debido a certificación RETIE.
HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.
OBSERVACIONES:

FIRMA:

FECHA: Sabado 14 de Junio del 2025
HORA INICIO JORNADA: 7:00 am.
CLIMA: Soleado.
PERSONAL: un (1) Residente de obra.
un (1) Residente de Interventoria.

MAQUINARIA Y EQUIPOS: Ninguna.
ACTIVIDADES: Se continúa a la espera debido a certificación RETIE.

HORA FIN JORNADA: 5:00 pm.
OBSERVACIONES:

FIRMA: