



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2508122342119264593

Nro Matrícula: 120-226563

Pagina 1 TURNO: 2025-120-1-66023

Impreso el 12 de Agosto de 2025 a las 01:31:01 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 120 - POPAYAN DEPTO: CAUCA MUNICIPIO: EL TAMBO VEREDA: LOS ANGELES

FECHA APERTURA: 13-09-2018 RADICACIÓN: 2018-120-6-12896 CON: ESCRITURA DE: 25-08-2018

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE CENTRO DE SALUD LOS ANGELES CON AREA DE 984 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 242, 2018/08/25, NOTARIA UNICA EL TAMBO. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012- COLINDA ASI: POR EL NORTE EN DISTANCIA DE 16.0 M CERCA DE ALAMBRE AL MEDIO, JOSE MARIA GARCIA; POR EL ORIENTE, EN DISTANCIA DE 56.27 M, JOSE MARIA GARCIA Y CALLE PUBLICA. SUR, EN DISTANCIA DE 19.50M, CALLE PRINCIPAL Y JOSE MARIA OBANDO; OCCIDENTE EN DISTANCIA DE 23.90M, POLIDEPORTIVO Y EN D ISTANCIA DE 38.56 M CENTRO EDUCATIVO LOS ANGELES

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

PRIMERO: MUNICIPIO DE EL TAMBO ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRAVENTA A FERNANDEZ LUCIO Y FERNANDEZ ROBERTO SEGÚN ESCRITURA 2 DEL 07-01-1950 DE LA NOTARIA DE EL TAMBO

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) LOTE CENTRO DE SALUD LOS ANGELES

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

120 - 34309

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 06-09-2018 Radicación: 2018-120-6-12896

Doc: ESCRITURA 242 DEL 25-08-2018 NOTARIA UNICA DE EL TAMBO

VALOR ACTO: \$5,412,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0138 DONACION DESTINACION CONFORME ARTS. 44 Y 45 LEY 160/1994

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE EL TAMBO

NIT# 8915009786

A: EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO ESE EL TAMBO

NIT# 8915011040X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2508122342119264593

Nro Matrícula: 120-226563

Pagina 2 TURNO: 2025-120-1-66023

Impreso el 12 de Agosto de 2025 a las 01:31:01 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2025-120-1-66023

FECHA: 12-08-2025

EXPEDIDO EN: BOGOTA

JUAN CARLOS ASTUDILLO REALPE
REGISTRADOR PRINCIPAL (E)

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública