OBJETO: MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL LECHUGAL.

PRESUPUESTO FINAL LECHUGAL						ACTA N°1 Y FINAL		ACUMULADO	
Items	**Descripcion**	**Unidad**	**Cant**	**V.Unit**	**V.TotaL**			**CANT**	**V.TotaL**
1	**Mantenimiento**								
1,1	Limpieza y lavado general	GLB	1,00	$ 903.282	$ 903.282	1,00	$ 903.281,68	1,00	$ 903.282
1,2	Pintura de puertas a base de esmalte (incluye anticorrosivo)	M2	11,55	$ 18.632	$ 215.196,83	11,36	$ 211.686,60	11,36	$ 211.687
1,3	Pintura de ventanas a base de esmalte (incluye anticorrosivo)	UND	16,00	$ 70.939	$ 1.135.028	16,00	$ 1.135.028,16	16,00	$ 1.135.028
1,4	Pintura vinilo tipo 1 a 3 manos	m2	926,42	$ 25.531	$ 23.652.440	926,42	$ 23.652.440,47	926,42	$ 23.652.440
1,5	Suministro e instalacion puertas en madera(incluye transporte, marco y chapa)	Und	3,00	$ 861.771	$ 2.585.313	3,00	$ 2.585.312,52	3,00	$ 2.585.313
				COSTO DIRECTO	$ 28.491.260		$ 28.487.749,44		**$ 28.487.749**
				A.U	**$ 10.570.070**		**$ 10.570.070**		**$ 10.570.070**
				TOTAL COSTOS DIRECTOS + A.U	**$ 39.061.330**		**$ 39.057.820**		**$ 39.057.820**

JAVIER FULGARIN PEÑA
Secretario de Infraestructura

JUAN ESTEBAN MONTOYA
Contratista

MEMORIA CALCULO

					Consecutivo	1		HOJA	1	DE	1
FECHA	DD	1	MM	9	AA	2025	CORTE N°	1			

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: "MANTENIMIENTO ALA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL LECHUGAL EN EL MUNICIPIO DE NECOCLÍ"						
CONTRATISTA	EDURHA	NIT O C.C.	901.540.691-4	CONTRATO N°	203 de 2025		

CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM:	1	Limpieza y lavado general	UNID.	GLB	MPIO	NECOCLI - ANTIOQUIA
SUB CAPITULO	ITEMS NO PREVISTOS							



LOCALIZACION	ITEM	UND	CANT	ANCHO (m)	ALTO (m)	ELEMENTOS	AREA M2	TOTAL
SALONES DE CLASES	1,00	GLB	1,00					1,00

MEMORIA CALCULO

					Consecutivo	1		HOJA	1	DE	1	
FECHA	DD	1	MM	9	AA	2025	CORTE N°	1				

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: "MANTENIMIENTO ALA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL LECHUGAL EN EL MUNICIPIO DE NECOCLÍ"						
CONTRATISTA	EDURHA	NIT O C.C.	901.540.691-4	CONTRATO N°	203 de 2025		

CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM:	1	Pintura de puertas a base de esmalte (incluye anticorrosivo)	UNID.	M2	MPIO	NECOCLI - ANTIOQUIA
SUB CAPITULO	ITEMS NO PREVISTOS							



LOCALIZACION	ITEM	UND	CANT	ANCHO (m)	ALTO (m)	ELEMENTOS	AREA M2	TOTAL
SALON N°1				0,99	2,10		2,08	2,08
BAÑO				0,78	2,07		1,61	1,61
				0,78	2,07		1,61	1,61
SALON N°2				0,99	2,16		2,14	2,14
				0,90	2,04		1,84	1,84
				0,99	2,10		2,08	2,08
							0,00	0,00
							0,00	0,00
							0,00	0,00
Subtotal								11,36
TOTAL								11,36

OBSERVACIONES:

Nombre del representante legal: JUAN ESTEBAN MONTOYA MORENO
Nombre de la empresa: ESTANDAR INGENIEROS SAS
Nit. 900.615.681-0
Dirección: CR 81 # 3ª SUR- 16
Teléfono-3196071441
Email: estainge@gmail.com

MEMORIA CALCULO

						Consecutivo	1		HOJA	1	DE	1	
FECHA	DD	1	MM	9	AA	2025	CORTE N°	1					

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: "MANTENIMIENTO ALA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL LECHUGAL EN EL MUNICIPIO DE NECOCLÍ"					
CONTRATISTA	EDURHA	NIT O C.C.	901.540.691-4	CONTRATO N°	203 de 2025	

CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM:	1	Pintura de ventanas a base de esmalte (incluye anticorrosivo)	UNID.	UND	MPIO	NECOCLI - ANTIOQUIA
SUB CAPITULO	ITEMS NO PREVISTOS							





LOCALIZACION	ITEM	UND	CANT	ANCHO (m)	ALTO (m)	ELEMENTOS	AREA M2	TOTAL
SALON N°1				4,20	1,09	1,00		1,00
				2,76	1,09	1,00		1,00
				4,20	1,09	1,00		1,00
				4,20	1,09	1,00		1,00
				1,19	1,08	1,00		1,00
				2,20	1,08	1,00		1,00
SALON N°2						1,00		1,00
						1,00		1,00
						1,00		1,00
						1,00		1,00
						1,00		1,00
SALON N°3						1,00		1,00
						1,00		1,00
						1,00		1,00
						1,00		1,00
COCINA						1,00		1,00
Subtotal								**16,00**
TOTAL								**16,00**

OBSERVACIONES:

Nombre del representante legal: JUAN ESTEBAN MONTOYA MORENO
Nombre de la empresa: ESTÁNDAR INGENIEROS SAS
Nit. 900.615.681-0
Dirección: CR 81 # 3ª SUR- 16
Teléfono-3196071441
Email: estainge@gmail.com

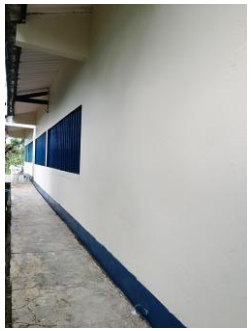
MEMORIA CALCULO

				Consecutivo	1		HOJA	1	DE	1	
FECHA	DD	1	MM	9	AA	2025	CORTE N°	1			

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: "MANTENIMIENTO ALA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL LECHUGAL EN EL MUNICIPIO DE NECOCLÍ"						
CONTRATISTA	EDURHA	NIT O C.C.	901.540.691-4	CONTRATO N°	203 de 2025		

CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM:	1	Pintura vinilo tipo 1 a 3 manos	UNID.	m2	MPIO	NECOCLI - ANTIOQUIA
SUB CAPITULO	ITEMS NO PREVISTOS							









LOCALIZACION	ITEM	UND	CANT	ANCHO (m)	ALTO (m)	ELEMENTOS	AREA M2	TOTAL
SALON N°1	1,00	DIAS	1,00	10,48	3,42		35,84	35,84
				6,97	4,22		29,41	29,41
				8,79	3,42		30,06	30,06
				8,42	4,22		35,53	35,53
				6,97	4,22		29,41	29,41
				12,49	6,60		82,43	82,43
				9,30	4,22		39,25	39,25
				12,52	6,60		82,63	82,63
				9,30	4,22		39,25	39,25
				8,20	4,22		34,60	34,60
SALON N°2				7,39	3,42		25,27	25,27
				7,39	3,63		26,83	26,83
				9,23	4,18		38,58	38,58
				7,39	3,42		25,27	25,27
				7,23	4,18		30,22	30,22
				7,23	4,18		30,22	30,22
				9,23	4,18		38,58	38,58
				7,39	3,63		26,83	26,83
SALON N°3				8,14	4,30		35,00	35,00
				8,14	4,30		35,00	35,00
				8,10	3,13		25,35	25,35
				8,10	3,13		25,35	25,35
				8,10	3,13		25,35	25,35
				8,10	3,13		25,35	25,35
				11,14	4,33		48,24	48,24
				11,14	4,33		48,24	48,24
COCINA				3,03	3,29		9,97	9,97
				3,03	3,29		9,97	9,97
				3,04	3,03		9,21	9,21
				3,04	3,03		9,21	9,21
				3,04	3,29		10,00	10,00
				3,04	3,29		10,00	10,00
DESCUENTOS								
PUERTAS							0,00	-11,36
VENTANAS							0,00	-68,70
Subtotal								**926,42**
TOTAL								**926,42**

OBSERVACIONES:

Nombre del representante legal: JUAN ESTEBAN MONTOYA MORENO
Nombre de la empresa: ESTANDAR INGENIEROS SAS
Nit. 900.615.681-0
Dirección: CR 81 # 3ª SUR- 16
Teléfono-3196071441
Email: estainge@gmail.com

MEMORIA CALCULO

						Consecutivo	1		HOJA	1	DE	1	
FECHA	DD	1	MM	9	AA	2025	CORTE N°	1					

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: "MANTENIMIENTO ALA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DEL CENTRO EDUCATIVO RURAL LECHUGAL EN EL MUNICIPIO DE NECOCLÍ"					
CONTRATISTA	EDURHA	NIT O C.C.	901.540.691-4	CONTRATO N°	203 de 2025	

CAPÍTULO	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM:	1	Suministro e instalacion puertas en madera(incluye transporte, marco y chapa)	UNID.	Und	MPIO	NECOCLI - ANTIOQUIA
SUB CAPITULO	ITEMS NO PREVISTOS							



LOCALIZACION	ITEM	UND	CANT	ANCHO (m)	ALTO (m)	ELEMENTOS	AREA M2	TOTAL
SALON N°1	1,00	UND	1,00					1,00
SALON N°2	1,00	UND	1,00					1,00
SALON N°3	1,00	UND	1,00					1,00
Subtotal								3,00
TOTAL								3,00

OBSERVACIONES:

Nombre del representante legal: JUAN ESTEBAN MONTOYA MORENO
Nombre de la empresa: ESTANDAR INGENIEROS SAS
Nit. 900.615.681-0
Dirección: CR 81 # 3ª SUR- 16
Teléfono-3196071441
Email: estainge@gmail.com