INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL

CONTRATO No. LP-005-2024	
CLASE:	**OBRA PUBLICA**
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	07 de noviembre del 2024
CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE CUBARÁ, BOYACÁ** NIT No. 800.099.196-2 R/L: **GILDARDO MURCIA BUITRAGO** C.C. No. 88.030.959 de Pamplona, Norte de Santander.
CONTRATISTA:	**CONSORCIO LENOVAL** NIT N° 901.889.347-4 **R/L EDWIN ARNALDO RINCON MEDINA** C.C. N°80.094.040 DE BOGOTA
INTERVENTORIA:	**FIRMA EMPRESARIAL INCON S.A.S,** NIT N° 900.893.487-9 **/L HEIVAR BARRERA AGUABLANCA** **C.C.** N° 1.049.392.759 DE CUBARÁ, BOYACÁ.
OBJETO:	**ADECUACION DE LA CANCHA DEPORTIVA DE LA CASA LUDICA DEL MUNICIPIO DE CUBARA DE CONFORMIDAD AL ALCANCE DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 013-2024 SUSCRITO ENTRE EL FONDO ROTATORIO DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES Y EL MUNICIPIO DE CUBARA, DEPARTAMENTO DE BOYACA**
VALOR DEL CONTRATO:	**NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS DIECISEIS PESOS ($ 993.649.316,00) M/CTE.**
VALOR ANTICIPO (30%):	**TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS VEINTISÉIS PESOS CON CUARENTA CENTAVOS (397.459.726,40) M/CTE**
VALOR ADICIONADO:	No Aplica
VALOR SEGÚN MODIFICACION N°05	**NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CIEN PESOS (993.498.100,00) M/CTE.**
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	**CIENTO CINCUENTA Y UN MIL DOSCIENTOS DIECISÉIS PESOS (151.216,00) M/CTE**
VALOR EJECUTADO SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL	**NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CIEN PESOS (993.498.100,00) M/CTE.**
PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL:	CIENTO UN DÍAS (101)
FORMA DE PAGO:	La Entidad entregará un anticipo del cuarenta por ciento (40%) y posteriormente hará pagos parciales con su respectiva amortización, todo lo cual se regirá por las siguientes reglas: La entidad efectuará al Contratista pagos mensuales en pesos colombianos, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la supervisión en el mes inmediatamente anterior, las cuales además deben

	ser verificables físicamente y deberán soportarse en Actas de Obra, de conformidad con los precios unitarios y el valor del AIU pactado. **Parágrafo 1**. La entidad realizará al Contratista el último pago, cuyo valor no podrá ser inferior al diez por ciento (10%) del valor total del contrato, el cual se hará a la terminación de los trabajos recibidos a entera satisfacción de la entidad. La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente Contrato. Además, durante la presentación de los informes el contratista deberá aportar los siguientes: **A.** Registro fotográfico (antes, durante, después) impresas a color y medio digital. **B.** Memorias de cantidades de obra. **C.** Pago de seguridad social integral del representante legal **D.** Si los pagos del personal se realizan por nomina anexar: Soportes de pago de seguridad social, afiliación, salud, pensiones, riesgos profesionales, pago de aportes parafiscales, Sena, ICBF (cuando aplique), caja de compensación familiar y nóminas. **E.** Si el personal es subcontratado anexar: Copia del contrato con sus respectivos pagos de seguridad social integral (salud, pensión) de los meses laborados. **F.** Paz y salvo de la caja de compensación familiar y aportes al FIC. **G.** Informe del contratista. **H.** Informe de Supervisión. **I.** Certificado de recibo satisfacción por parte de la Supervisión. **J.** Actualización de las garantías exigidas debidamente ampliada y aprobada. **K.** Paz y salvo del personal utilizado. **L.** Acta de recibo final. **M.** Factura. **N.** Acta de liquidación firmada. (…)
SUPERVISOR:	**JESÚS IVÁN QUIÑONES RUEDA** Secretario de Planeación y Obras Públicas.
CDP:	2024000544 del 30/09/2024
CDP ADICIONAL:	No aplica.
RP:	2024000831 del 19/11/2024
RP ADICIONAL:	No aplica.
Pólizas:	**No.** **400 47 994000103682** **Anexo:** 0

Compañía:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
Fecha de expedición:	18/11/2024
Fecha de aprobación:	20/11/2024
No.	**400 74 994000026376**
Anexo:	0
Compañía:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
Fecha de expedición:	18/11/2024
Fecha de aprobación:	20/11/2024
No.	**400 47 994000103682**
Anexo:	1
Compañía:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
Fecha de expedición:	28/11/2024
Fecha de aprobación:	06/06/2025
No.	**400 74 994000026376**
Anexo:	1
Compañía:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
Fecha de expedición:	28/11/2024
Fecha de aprobación:	06/06/2025
No.	**400 47 994000103682**
Anexo:	2
Compañía:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
Fecha de expedición:	30/01/2025
Fecha de aprobación:	06/06/2025
No.	**400 74 994000026376**
Anexo:	2
Compañía:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
Fecha de expedición:	30/01/2025
Fecha de aprobación:	06/06/2025
No.	**400 47 994000103682**
Anexo:	3
Compañía:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
Fecha de expedición:	31/03/2025
Fecha de aprobación:	06/06/2025
No.	**400 74 994000026376**
Anexo:	3
Compañía:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
Fecha de expedición:	31/03/2025
Fecha de aprobación:	06/06/2025
No.	**400 47 994000103682**
Anexo:	4
Compañía:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
Fecha de expedición:	29/04/2025
Fecha de aprobación:	06/06/2025

	No.	**400 74 994000026376**
	Anexo:	4
	Compañía:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
	Fecha de expedición:	29/04/2025
	Fecha de aprobación:	06/06/2025
	No.	**400 47 994000103682**
	Anexo:	5
	Compañía:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
	Fecha de expedición:	29/04/2025
	Fecha de aprobación:	06/08/2025
FECHA DE INICIO:	20/11/2024	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	27/12/2024	
FECHA DE REINICIO:	15/01/2025	
FECHA DE TERMINACIÓN:	09/03/2025	
SEGURIDAD SOCIAL:	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
	X	
	Dicha verificación se realizó con base en los soportes allegados mensualmente, consistentes en planillas de pago PILA, afiliaciones a ARL, y demás documentos que acreditan el cumplimiento de las obligaciones laborales y parafiscales por parte del contratista.	

ACTOS MODIFICATORIOS DEL CONTRATO

Tipo	No.	Fecha de suscripción	Fecha inicial	Fecha final
Acta de Inicio	01	20/11/2024	20/11/2024	31/12/2024
Modificación N°1, Acta de Suspensión N° 1	02	30/12/2024	30/12/2024	22/01/2025
Acta de Reinicio N° 1	03	22/01/2025	22/01/2025	23/01/2025
Modificación N°2, Prorroga N° 1	04	23/01/2025	23/01/2025	21/02/2025
Modificación N°3, Acta de Suspensión N° 2	**05**	20/01/2025	21/02/2025	03/03/2025
Acta de Reinicio N° 2	06	03/03/2025	04/03/2025	05/03/2025
Modificación N°4, Prorroga N° 2	07	03/03/2025	05/03/2025	03/04/2025
Modificación N°5, Acta de mayores y menores	08	10/03/2025		
Modificación N°6, Acta de Suspensión N° 3	09	01/04/2025	01/04/2025	15/04/2025
Modificación N°7, Prorroga N°1 al	10	10/04/2025	16/04/2025	27/04/2025

Acta de Suspensión N° 3				
Acta de Reinicio N°3	11	28/04/2025	28/04/2025	30/04/2025
Acta de Recibo Final	12	03/06/2025	30/04/2025	

En el municipio de Cubará, Boyacá se reunieron **JESÚS IVÁN QUIÑONES RUEDA** Secretario de Planeación y Obras Públicas, en calidad de supervisor del Contrato No. LP-005-2024, **CONSORCIO LENOVAL**, identificado con NIT No. 901.889.347-4, representado legalmente por **EDWIN ARNALDO RINCÓN MEDINA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.094.040 de Bogotá, con el fin de suscribir el presente Informe de Supervisión Final de conformidad a las siguientes:

CONSIDERACIONES:

1. Que el día dieciocho (18) de noviembre de 2024, el municipio de Cubará, Boyacá y **CONSORCIO LENOVAL**, identificado con NIT No. 901.889.347-4, representado legalmente por **EDWIN ARNALDO RINCÓN MEDINA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.094.040 de Bogotá, suscribieron Contrato No. LP-005-2024 cuyo objeto es **"ADECUACION DE LA CANCHA DEPORTIVA DE LA CASA LUDICA DEL MUNICIPIO DE CUBARA DE CONFORMIDAD AL ALCANCE DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 013-2024 SUSCRITO ENTRE EL FONDO ROTATORIO DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES Y EL MUNICIPIO DE CUBARA, DEPARTAMENTO DE BOYACA".**

2. Que el día veinte (20) de noviembre de 2024, una vez aprobadas las garantías contractuales, se suscribió acta de inicio en donde se estableció como fecha de terminación el día treinta y uno (31) de diciembre de 2024.

3. Que el día treinta (30) de noviembre de 2024, se suscribió la modificación N.01 Suspensión N. 01 del contrato de obra pública No. LP-005-2024.

4. Que el día veintidós (22) de enero de 2025, se suscribió el acta de reinicio N.01 fijando como nueva fecha de terminación el día veintitrés (23) de enero de 2025.

5. Que el día veintitrés (23) de enero de 2025, se suscribió la modificación N.02 prorroga N. 01 por un plazo de treinta (30) días calendario, fijando como nueva fecha de terminación el día veintiuno (21) de febrero del 2025.

6. Que el día veinte (20) de febrero de 2025, se suscribió la modificación N.03 Suspensión N. 02 del contrato de obra pública No. LP-005-2024.

7. Que el día tres (03) de marzo de 2025, se suscribió el acta de reinicio N.02 fijando como nueva fecha de terminación el día cinco (05) de marzo de 2025.

8. Que el día tres (03) de marzo de 2025, se suscribió la modificación N.04 prorroga N. 02 con un plazo de treinta (30) días calendario, fijando como nueva fecha de terminación el día tres (03) de abril del 2025.

9. Que el día diez (10) de marzo de 2025, se suscribe la modificación N.05 el Acta de Mayores y Menores cantidades, justificada en lo analizado y concertado en el Comité Técnico de Obra realizado ese día, así:

En el marco del Convenio Interadministrativo No. 013-2024, suscrito entre el Fondo Rotatorio del Ministerio de Relaciones Exteriores y el Municipio de Cubará, se adelanta la ejecución del contrato LP 005-2024, cuyo objeto es la adecuación de la cancha deportiva de la Casa Lúdica. Durante la fase de inspección técnica y evaluación de las condiciones actuales del área de intervención, se han identificado una serie de deficiencias y necesidades adicionales que requieren ser incluidas en el alcance del contrato, con el propósito de garantizar la funcionalidad, seguridad y sostenibilidad del proyecto.

Justificación para la Adición de Actividades

Deterioro avanzado de la placa deportiva: Se ha identificado un desgaste considerable en la superficie de la cancha, con fisuras, desprendimientos y desniveles, lo que afecta la seguridad de los usuarios y la calidad de la infraestructura. Es necesario realizar una rehabilitación completa para garantizar su óptimo uso y durabilidad.

Deficiencias en el cerramiento perimetral: La malla de cerramiento presenta corrosión, debilitamiento estructural y fallas en su anclaje, lo que compromete la seguridad del espacio y la integridad de los usuarios. Se requiere su sustitución y reforzamiento con materiales de mayor resistencia y calidad.

Actividades adicionales no contempladas en el presupuesto inicial:
Desmonte de luminarias y postería existente: Se hace necesario retirar y reemplazar la infraestructura de iluminación y soportes, ya que presentan deterioro significativo y no cumplen con los estándares técnicos requeridos para la nueva adecuación.

Instalaciones para manejo de aguas lluvias:
La ausencia de un sistema adecuado de evacuación de aguas pluviales genera acumulación de agua en la superficie de la cancha, acelerando el deterioro de la infraestructura. Se requiere la instalación de un sistema de drenaje eficiente que permita un adecuado manejo de las aguas lluvias.

Conclusión

Con base en lo anterior, se hace indispensable la modificación del alcance del contrato LP 005-2024, incorporando las actividades adicionales mencionadas, con el objetivo de garantizar la correcta ejecución del proyecto, mejorar la calidad de la infraestructura y asegurar su adecuado funcionamiento a largo plazo. Estas modificaciones permitirán optimizar el uso de la cancha deportiva y beneficiar a la comunidad con un espacio seguro y en óptimas condiciones.

10. Que el día uno (01) de abril de 2025, se suscribió la modificación N.06 Suspensión N. 03 del contrato de obra pública No. LP-005-2024.

11. Que el día diez (10) de abril de 2025, se suscribió la modificación N.07 Prorroga N. 01 a la Suspensión N. 03 del contrato de obra pública No. LP-005-2024.

12. Que el día veintiocho (28) de abril de 2025, se suscribió el acta de reinicio N.03 fijando como nueva fecha de terminación el día treinta (30) de abril de 2025.

13. Que el día tres (03) de junio de dos mil veinticinco (2025) se realizó acta de recibo final, en donde consta que el contratista realizó la entrega a satisfacción de los productos del contrato de obra No. LP-005-2024.

14. Que el contratista allega informe de ejecución del objeto contractual junto con el pago de la seguridad social para el periodo comprendido entre el **día veinte (20) de noviembre de 2024 hasta el día treinta (30) de abril del 2025.**

15. Que, el supervisor del contrato ha elaborado el respectivo informe final de supervisión en donde se evidencia el cumplimiento del objeto contractual una vez realizada la entrega de los elementos requeridos de conformidad a las especificaciones técnicas del proceso contractual.

16. Que, frente a las obligaciones generales del contratista, el supervisor mediante el presente informe declara su cabal cumplimiento conforme a las especificaciones técnicas del proceso contractual.

17. Respecto de las obligaciones específicas del contratista, a continuación, se presentan los siguientes resultados de su ejecución, los aspectos técnicos son:

CONDICIONES CONTRACTUALES										TOTAL EJECUTADO ACUMULADO	
CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						ACTA DE MAYORES Y MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ($)	CANTIDAD	VALOR TOTAL ($)	CANTIDAD	VALOR TOTAL ($)	CANTIDAD	VALOR TOTAL ($)
1,00	**PRELIMINARES**										
1,01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO.TOPOGRAFICO	M2	831,60	$ 7.095,00	$ 5.900.202	-65,91	-$ 467.645,64	765,69	$ 5.432.556,00	765,69	$ 5.432.556
1,02	DEMOLICION OBRAS EN CONCRETO REFORZADO, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES 5KM	M3	2,37	$ 557.552,00	$ 1.321.398	9,59	$ 5.346.923,68	11,96	$ 6.668.322,00	11,96	$ 6.668.322
2,00	**MOVIMIENTO DE TIERRAS Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO**										
2,01	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	86,25	$ 80.196,00	$ 6.916.905	69,87	$ 5.603.294,52	156,12	$ 12.520.200,00	156,12	$ 12.520.200
2,02	CONCRETO DE LIMPIEZA 2000 PSI E=5CM	M2	21,87	$ 61.588,00	$ 1.346.930	3,33	$ 205.088,04	25,20	$ 1.552.018,00	25,20	$ 1.552.018
2,03	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	6.687,80	$ 12.448,00	$ 83.249.734	-769,40	-$ 9.577.491,20	5.918,40	$ 73.672.243,00	5.918,40	$ 73.672.243
2,04	CONCRETO (300PSI) 21MPa + FORMALETA	M3	97,30	$ 1.310.222,00	$ 127.479.360	-49,26	-$ 64.538.915,28	48,04	$ 62.940.444,00	48,04	$ 62.940.444
2,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO CICLOPEO DE 21 MPA (3000) , 40% RAJON PARA BASES	M3	14,08	$ 855.978,00	$ 12.052.170	0,00	$ 0,00	14,08	$ 12.052.170,00	14,08	$ 12.052.170
2,06	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	M3	30,95	$ 53.983,00	$ 1.670.828	53,65	$ 2.896.403,88	84,61	$ 4.567.232,00	84,61	$ 4.567.232
2,07	CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIALES SUELTOS, PRODUCTO DE SOBRANTES Y/O DERRUMBES (INCLUYE ACARREO LIBRE 5 KM)	M3	71,89	$ 28.582,00	$ 2.054.760	21,08	$ 602.508,56	92,97	$ 2.657.269,00	92,97	$ 2.657.269
3,00	**ESTRUCTURAS METALICAS Y CUBIERTA AUTOPORTANTE.**										

3,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO INCL. PINTURA Y SOLDADURA	KG	14.458,95	$ 23.142,00	$ 334.609.021,00	431,30	$ 9.981.144,60	14.890,25	$ 344.590.166,00	14.890,25	$ 344.590.166,00
3,02	ACERO ESTRUCTURAL PARA ANCLAJE (PERNOS, TUERCAS)	KG	348,48	$ 19.724,00	$ 6.873.420,00	47,04	$ 927.816,96	395,52	$ 7.801.236,00	395,52	$ 7.801.236,00
3,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGA CANAL Y CUBIERTA AUTOPORTANTE - INCLUYE SOSTO PARA BAJANTES Y PLATINAS (PARA COLGAR ILUMINARIA Y CABLEADO)	UND.	1,00	$ 368.440.899,00	$ 368.440.899,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 368.440.899,00	1,00	$ 368.440.899,00
4,00	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										
4,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMIINARIAS DE 150W	UND.	12,00	$ 604.175,00	$ 7.250.100,00	0,00	$ 0,00	12,00	$ 7.250.100,00	12,00	$ 7.250.100,00
4,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE CON NEUTRO CONCENTRICO 2X8+8 PARA ACOMETIDA PRINCIPAL	ML	5,00	$ 138.668,00	$ 693.340,00	-5,00	-$ 693.340,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
4,03	SUMINISTRO TUBERIA Y ACCESORIOS PARA ACOMETIDA PRINCIPAL	ML	12,00	$ 169.905,00	$ 2.038.860,00	0,00	$ 0,00	12,00	$ 2.038.860,00	12,00	$ 2.038.860,00
4,04	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO GENERAL DE ACOMETIDA	UND.	1,00	$ 6.811.028,00	$ 6.811.028,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 6.811.028,00	1,00	$ 6.811.028,00
4,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA IMC 3/4"	ML	60,00	$ 137.186,00	$ 8.231.160,00	48,00	$ 6.584.928,00	108,00	$ 14.816.088,00	108,00	$ 14.816.088,00
4,06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE THWN 2X10 + 10 PARA ALAMBRADO DE LUMINARIAS	ML	60,00	$ 105.412,00	$ 6.324.720,00	48,00	$ 5.059.776,00	108,00	$ 11.384.496,00	108,00	$ 11.384.496,00
4,07	SUMINISTRO E INSTALACION MEDIDOR DE ENERGIA	UND.	1,00	$ 2.104.473,00	$ 2.104.473,00	-1,00	-$ 2.104.473,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
4,08	CAJA DE INSPECCION CS274	UND.	2,00	$ 1.182.315,00	$ 2.364.630,00	-2,00	-$ 2.364.630,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
4,09	SUMINSTRO E INSTALACION DE PUESTA A TIERRA	UND.	1,00	$ 2.996.938,00	$ 2.996.938,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 2.996.938,00	1,00	$ 2.996.938,00
5,00	**ITEMS NUEVOS O NO PREVISTOS**										
5,01	DESMONTE DE LUMINARIAS Y RETIRO DE POSTE EN CONCRETO ELECTRICOS	UND.	0,00	$ 1.855.614,00	$ 0,00	4,00	$ 7.422.456,00	4,00	$ 7.422.456,00	4,00	$ 7.422.456,00

5,02	DESMONTE E INSTALACION DE MODULOS DE CERRAMIENTO	UND	0,00	$ 193.638,00	$ 0,00	4,00	$ 774.552,00	4,00	$ 774.552,00	4,00	$ 774.552,00
5,03	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	0,00	$ 77.305,00	$ 0,00	64,00	$ 4.947.520,00	64,00	$ 4.947.520,00	64,00	$ 4.947.520,00
5,04	INSTALACION DE TUBERIA CORRUGADA DE 12"	ML	0,00	$ 239.189,00	$ 0,00	90,00	$ 21.527.010,00	90,00	$ 21.527.010,00	90,00	$ 21.527.010,00
5,05	CAJA DE INSPECCION 0,80MX0,80M	UND	0,00	$ 1.000.645,00	$ 0,00	6,00	$ 6.003.870,00	6,00	$ 6.003.870,00	6,00	$ 6.003.870,00
5,06	SILLA YEE DE EMPALME DE 12" X 4"	UND	0,00	$ 329.344,00	$ 0,00	6,00	$ 1.976.064,00	6,00	$ 1.976.064,00	6,00	$ 1.976.064,00
5,07	INSTALACION DE TUBERIA CORRUGADA DE 6"	ML	0,00	$ 142.230,00	$ 0,00	12,00	$ 1.706.760,00	12,00	$ 1.706.760,00	12,00	$ 1.706.760,00
5,08	INSTALACION DE SILLA YEE 8"X6"	UND	0,00	$ 236.901,00	$ 0,00	4,00	$ 947.604,00	4,00	$ 947.604,00	4,00	$ 947.604,00
COSTOS DIRECTOS					**$744.910.433**				**$746.991.053**		**$746.991.053**
ADMINISTRACION				**24%**	**$178.778.503,92**				**$179.277.852,72**		**$179.277.852,72**
IMPREVISTOS				**2%**	**$14.898.208,66**				**$14.939.821,06**		**$14.939.821,06**
UTILIDAD				**7%**	**$52.143.730,31**				**$52.289.373,71**		**$52.289.373,71**
CERTIFICACIÓN RETIE Y RETILAP					**$2.918.440,00**						
VALOR TOTAL				**33%**	**$993.649.316,00**				**$993.498.100,00**		**$993.498.100,00**

Valor Inicial del contrato	$ 993.649.316,00
Valor según Acta de Mayores y Menores	$ 993.498.100,00
Valor anticipo 0%	$ 0,00
Valor ejecutado en Actas parciales	$ 0,00
Valor Presente Acta	$ 993.498.100,00
Valor total ejecutado acumulado	$ 993.498.100,00
Valor neto a pagar	$ 993.498.100,00
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ 151.216,00

VALOR NETO A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA:

NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CIEN PESOS CON CERO CENTAVOS. M/CTE ($993.498.100,00)

BALANCE ECONÓMICO:

VALOR INICIAL	$ 993.649.316,00	
VALOR DEL CONTRATO VALOR MODIFICADO SEGÚN MODIFICACION N°05	$ 993.498.100,00	
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ 151.216,00	
VALOR DEL ANTICIPO (40%)		$ 397.459.726,40
SUMAS IGUALES	**$ 993.498.100,00**	**$ 993.498.100,00**

CONSTANCIAS DEL SUPERVISOR:

Que el contratista **CONSORCIO LENOVAL**, identificado con NIT No. 901.889.347-4, representado legalmente por **EDWIN ARNALDO RINCÓN MEDINA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.094.040 de Bogotá, ha cumplido con las obligaciones correspondientes al pago de la totalidad de los aportes al Sistema General de Seguridad Social Integral de conformidad con las normas legales vigentes.

En constancia de lo anterior, se firma en Cubará, Boyacá, a los seis (06) del mes de agosto de 2025.

JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
Secretario de Planeación y Obras Publicas

Proyectó: Brayan Jeudiel Lozano Herrera;
Profesional de Apoyo Sec. de Planeación y Obras Públicas.