Al contestar cite Radicado AROINT-2025-14357 Id: 169212
Folios: 8 Fecha: 2025-06-25 11:40:37

LUGAR Y FECHA : Cali, Valle del Cauca D.C. 24 de junio de 2025

INTERVIENEN : **SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ**
Supervisor de contrato No 072-ICFE-2025
JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL CUARTO (4) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 072-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

En el municipio de Palmira, Valle del Cauca, el día 24 de junio de 2025, se reunieron el señor supervisor del contrato No 072-ICFE-2025 y el Señor **JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del cuarto (4) **CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 072-ICFE-2025.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	27 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025
VALOR DEL CONTRATO: ($)	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	NUEVE (09) MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL". **MANTENIMIENTO INMUEBLE APTO 102 DEL EDIFICIO ULGHURT** ➢ Se realizó mantenimiento de estuco y pintura en todo el inmueble. ➢ Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes de todo el inmueble ➢ Se realiza cambio de los lavamanos con sus respectivas griferías. ➢ Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos, lavamanos y alberca. ➢ Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios.	

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
➢ Se realiza cambio de ducha y grifería de los baños **MANTENIMIENTO INMUEBLE APTO 401 DEL EDIFICIO FARALLONES** ➢ Se realizó mantenimiento de estuco y pintura en todo el inmueble. ➢ Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes de todo el inmueble ➢ Se realiza cambio de los sanitarios con sus respectivas griferías. ➢ Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos, lavamanos y alberca. ➢ Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios. ➢ Se realiza cambio del mezclador de la ducha, se fragua los dos baños. **MANTENIMIENTO INMUEBLE APTO 504 DEL EDIFICIO FARALLONES** ➢ Se realizó mantenimiento de estuco y pintura en todo el inmueble. ➢ Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes de todo el inmueble ➢ Se realiza cambio de los sanitarios y lavamanos con	

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
sus respectivas griferías. ➢ Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos, lavamanos y alberca. ➢ Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios. ➢ Se realiza fraguan los dos baños y la zona de lavado.	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	UN (1) MES Y TRES (3) DIAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	TRES (3) MESES Y VEINTIOCHO (28 DIAS
PENDIENTE POR EJECUTAR:	CINCO (5) MESES Y DOS (2) DÍAS

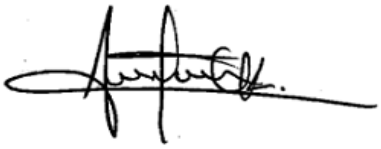
VALOR CONTRATO INICIAL		**$ 21.150.000,00**
VALOR CORTE UNO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE DOS	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE TRES	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE CUATRO	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 11.750.000,00	
SUMAS IGUALES	**$ 21.150.000,00**	**$ 21.150.000,00**

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE SI	CUMPLE NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		MAYO	☑	☐
2	Informe de actividades		MAYO - JUNIO	☑	☐
3	Cuenta de cobro No 004	VALOR	$ 2.350.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del cuarto (4) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Cali 24 de junio de 2025.

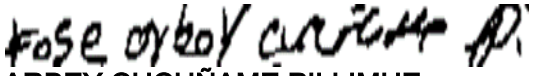
POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO



Sargento Viceprimero. **JUAN LEONARDO URREA DIAZ**
Administrador Seccional Cali
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ
Supervisor de contrato No 072-ICFE-2025

POR EL CONTRATISTA



JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE
Contratista



Vo.Bo.: **SV. JORGE BUSTAMANTE**
Suboficial mantenimiento

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"	072/2025
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
	DÍA | MES | DÍA
	19 DE FEBRERO DE 2025

CONTRATISTA	**JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE** **CC** 1.081.592.719 EL TABLON NARIÑO.
FORMA DE PAGO	

No	VIGENCIA 2025	VALOR
1	CORTE UNO	$ 2.350.000,00
2	CORTE DOS	$ 2.350.000,00
3	CORTE TRES	$ 2.350.000,00
4	CORTE CUATRO	$ 2.350.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 11.750.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 21.150.000,00

SUPERVISOR		**SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		VEINTIÚN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL MCT ($21.150.000,00)
VALOR ADICION		N/A
PLAZO DE EJECUCION		HASTA EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025
PRORROGA Y ADICION	N/A	N/A
	N/A	N/A
	N/A	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		VEINTIÚN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL MCT ($21.150.000,00)
FECHA FINAL DE ENTREGA		27 DE NOVIEMBRE DE 2025

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
4	21	MAYO	2025	24	JUNIO	2025

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
Días	NUEVE (9) MESES	TRES (3) MESES Y VEINTIOCHO (28) DIAS	CINCO (5) MESES Y DOS (2) DIAS
Porcentaje	100%	44,44 %	55,56 %

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			$ 21.150.000,00
ADICIÓN			$
Corte 1	*CORTE UNO*	$ 2.350.000,00	
Corte 2	*CORTE DOS*	$ 2.350.000,00	
Corte 3	*CORTE TRES*	$ 2.350.000,00	
Corte 4	*CORTE CUATRO*	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 11.750.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 21.150.000,00**	**$ 21.150.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
MANTENIMIENTO INMUEBLE APTO 403 DEL EDIFICIO FARALLONES ➢ Se realizó mantenimiento de estuco y pintura en todo el inmueble. ➢ Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes de todo el inmueble ➢ Se realiza cambio de los sanitarios con sus respectivas griferías. ➢ Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos, lavamanos y alberca. ➢ Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios. ➢ Se realiza cambio del mezclador de la ducha, se fragua los dos baños. **MANTENIMIENTO INMUEBLE APTO 102 DEL EDIFICIO SERNA** ➢ Se realizó mantenimiento de estuco y pintura en todo el inmueble. ➢ Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes de todo el inmueble ➢ Se realiza cambio de los sanitarios y lavamanos con sus respectivas griferías. ➢ Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos,	

lavamanos y alberca. ➢ Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios. ➢ Se realiza fraguan los dos baños y la zona de lavado. **MANTENIMIENTO GENERALES** ➢ Se realiza mantenimiento de las cubiertas de las casas A-9, B-43, A-03, donde se cambiaron tejas que se encontraban rotas en la cubierta, asi mismo se realizó limpieza de todas las vigas canales. ➢ Se realiza mantenimiento de la caja principal de aguas negras del edificio serna. ➢ Se instaló el lavamanos del apto ulghur 201.	

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
NINGUNA	Nombre: SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ Supervisor Contrato No 072-ICFE-2025 Cédula: 93239497 Dependencia: Seccional Cali e-mail: cali@icfe.gov.co Teléfono: 3005940270

SS. VÍCTOR ALFONSO MENDIETA RODRÍGUEZ
Suboficial Contratos
Instituto de Casas Fiscales del Ejército

Vo.Bo.: SV. VICTOR MENDIETA
Suboficial contratos

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES: INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

CIUDAD. Cali, Valle del Cauca 24 de JUNIO de 2025

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE**

NIT O RUT **76.351.062 de Cajibío - Cauca**

DIRECCION Y CIUDAD: CARRERA 92 # 1 – 76 CALI

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 004

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2025 JUNIO 24

"Clasificación Presupuestal: ***A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.***

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 072-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL CON CERO (**$ 2.350.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA LIBRETON No. 60590895922

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE
CC. No **76.351.062 de Cajibío – Cauca**

Contratista

Cali del Valle del Cauca 24 de junio de 2025

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE C.C. 76.351.062 EXPEDIDA EN CAJIBÍO CAUCA CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 072-ICFE-2025 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.

JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE
CC. No 76.351.062 de Cajibío – Cauca
Contratista

Cali, Valle del Cauca 24 DE JUNIO DEL 2025.

Señor Sargento Primero
URREA DIAZ JUAN LEONARDO

Supervisor Contrato No 072-2025

Gn-

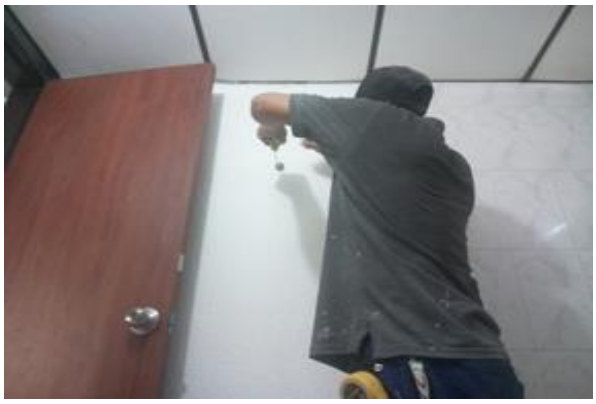
Asunto: Informe de Actividades PS JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE

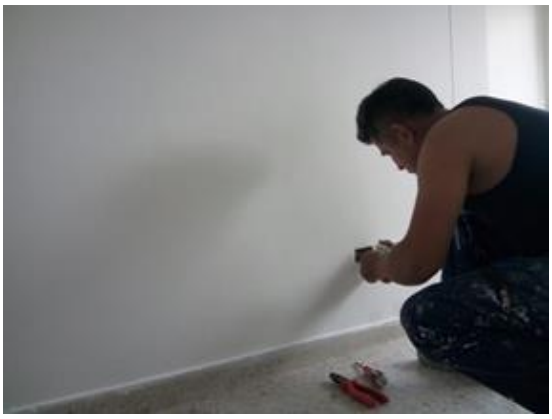
De manera respetuosa y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento Viceprimero Supervisor CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIO Y APOYO A LA GESTION No 072-ICFE-2025, las actividades realizadas desde el día 21 de mayo de 2025 hasta el día 24 de junio 2 0 2 5 del mismo así:

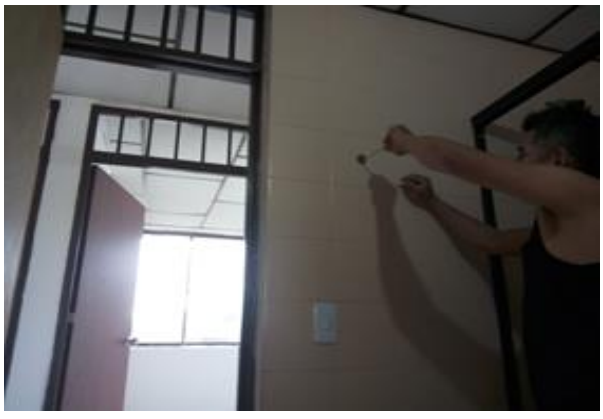
CALI – VALLE DEL CAUCA

REGISTRO FOTOGRAFICO

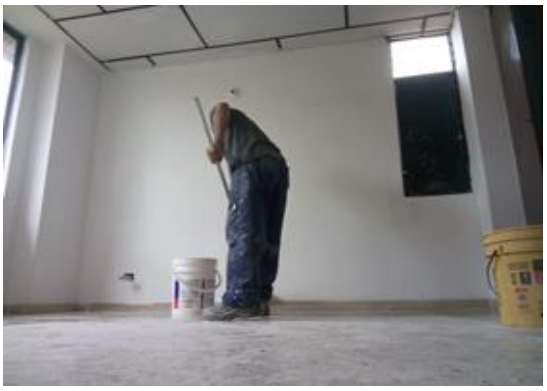






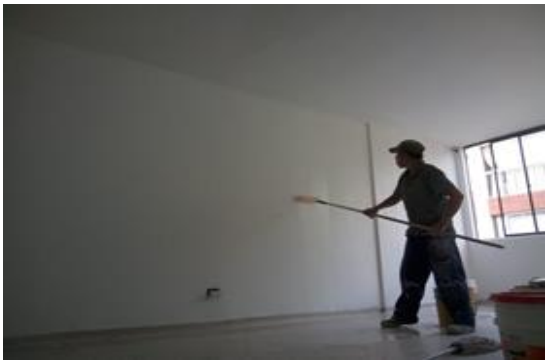














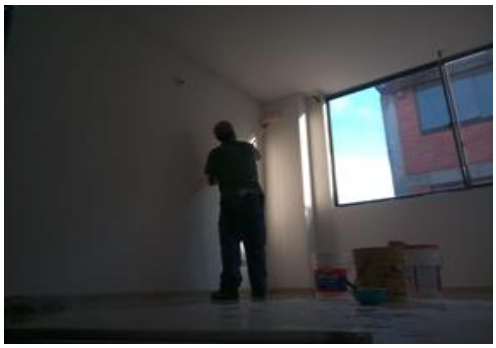












ACTIVIDADES DESARROLLADAS

MANTENIMIENTO INMUEBLE APTO 102 DEL EDIFICIO ULGHURT

- Se realizó mantenimiento de estuco y pintura en todo el inmueble.
- Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes de todo el inmueble
- Se realiza cambio de los lavamanos con sus respectivas griferías.
- Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos, lavamanos y alberca.
- Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios.
- Se realiza cambio de ducha y grifería de los baños

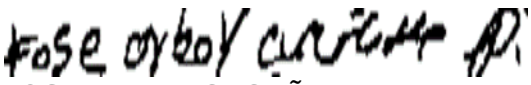
MANTENIMIENTO INMUEBLE APTO 401 DEL EDIFICIO FARALLONES

- Se realizó mantenimiento de estuco y pintura en todo el inmueble.
- Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes de todo el inmueble

- Se realiza cambio de los sanitarios con sus respectivas griferías.
- Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos, lavamanos y alberca.
- Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios.
- Se realiza cambio del mezclador de la ducha, se fragua los dos baños.

MANTENIMIENTO INMUEBLE APTO 504 DEL EDIFICIO FARALLONES

- Se realizó mantenimiento de estuco y pintura en todo el inmueble.
- Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes de todo el inmueble
- Se realiza cambio de los sanitarios y lavamanos con sus respectivas griferías.
- Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos, lavamanos y alberca.
- Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios.
- Se realiza fraguan los dos baños y la zona de lavado.



JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE
Cedula de Ciudadanía 76.351.062 de Cajibio - Cauca Contratista

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2025-06-20, 08:29:16 AM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 1072833718

Periodo Cotización: mayo de 2025 **Periodo Servicio:** mayo de 2025 **Referencia pago (PIN):** 8823088959

PAGADO 20/06/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE		
Documento	CC76351062	**Dirección**	CR 92 #1 - 76 BAJO JORDAN
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3227433521
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	CALI	**Departamento**	VALLE DEL CAUCA
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	NINGUNA ARP

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																			Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio
CC 76351062	JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE	03	00																	0	30	30	0	0	(230301) PORVENIR	$ 1.423.500	$ 227.800	(EPS010) EPS SURA	$ 1.423.500	$ 178.000	0.000	$ 0	$ 0	(NIN-CC) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 1.423.500	$ 1.423.500	$ 0	$ 0	$ 227.800	$ 178.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 405.800	$ 1.100	$ 406.900

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.