CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

Acta No: 15957
Fecha: 27-08-2025

LUGAR Y FECHA : Cali, Valle del Cauca, 26 de agosto del 2025

INTERVIENEN : **SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ**
Supervisor de contrato No 072-ICFE-2025
JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL SEXTO (6) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 072-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

En la ciudad de Cali, el día 26 de agosto de 2025, se reunieron el señor **SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ** supervisor del contrato No 072-ICFE-2025 y el Señor **JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del **SEXTO (6) CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 072-ICFE-2025.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	27 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025
VALOR DEL CONTRATO: ($)	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	NUEVE (09) MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
MANTENIMIENTO INMUEBLE APTO 403 DEL EDIFICIO 12 DE OCTUBRE ➢ Se realizó mantenimiento de estuco y pintura en todo el inmueble. ➢ Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes de todo el inmueble ➢ Se realiza cambio de la grifería de lavamanos. ➢ Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos y alberca. ➢ Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios. ➢ Se realiza cambio de la grifería de los baños válvula de descargue y llenado **MANTENIMIENTO INMUEBLE APTO 403 DEL EDIFICIO SERNA** ➢ Se realizó mantenimiento de estuco y pintura en todo el inmueble.	

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
➢ Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes de todo el inmueble ➢ Se realiza cambio de la grifería de lavamanos. ➢ Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos y alberca. ➢ Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios. ➢ Se realiza cambio de la grifería de los baños válvula de descargue y llenado **MANTENIMIENTO GENERALES** ➢ Se realizó repello de 30 m2 de áreas comunes del edificio serna. ➢ Se realizó estuco y pintura de todas las áreas comunes del edificio serna. ➢ Se realizó cambio de llave de lavaplatos del apto 103 del edificio 12 octubre ➢ Se realizó estuco y pintura de las áreas comunes del edificio 12 de octubre. **MANTENIMIENTO INMUEBLE APTO 402 DEL EDIFICIO SERNA** ➢ Se realizó mantenimiento de estuco y pintura en todo el inmueble. ➢ Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes de todo el inmueble ➢ Se realiza cambio de la grifería de lavamanos. ➢ Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos y alberca. ➢ Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios.	

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
➢ Se realiza cambio de la grifería de los baños válvula de descargue y llenado	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	SIETE (7) MESES
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	UN (1) MES Y CINCO (5) DÍAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	SEIS (6) MESES
PENDIENTE POR EJECUTAR:	TRES (3) MESES

VALOR CONTRATO INICIAL		**$ 21.150.000,00**
VALOR CORTE UNO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE DOS	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE TRES	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE CUARTO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE QUINTO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE SEXTO	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 7.050.000,00	
SUMAS IGUALES	**$ 21.150.000,00**	**$ 21.150.000,00**

V. ANEXOS

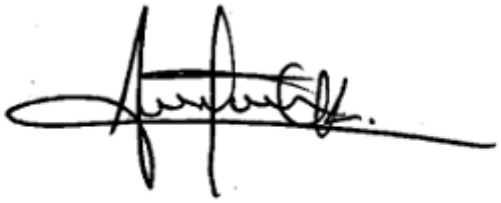
ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE SI	CUMPLE NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		JULIO	☑	☐
2	Informe de actividades		JULIO-AGOSTO	☑	☐
3	Cuenta de cobro No 006	VALOR	$ 2.350.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del sexto (6) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato.

Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Cali 26 de agosto de 2025.

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

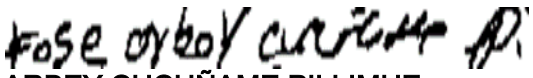
POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO



Sargento Viceprimero. **JUAN LEONARDO URREA DIAZ**
Administrador Seccional Cali
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ
Supervisor de contrato No 072-ICFE-2025

POR EL CONTRATISTA



JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE
Contratista

Vo.Bo.: **SV. JORGE BUSTAMANTE PAREJA**
Suboficial apoyo mantenimiento

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"	072/2025
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
	DÍA: 19 — MES: DE FEBRERO — DÍA: DE 2025

CONTRATISTA	**JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE** CC 76.351.062 de Cajibío - Cauca Contratista
FORMA DE PAGO	

No	VIGENCIA 2025	VALOR
1	CORTE UNO	$ 2.350.000,00
2	CORTE DOS	$ 2.350.000,00
3	CORTE TRES	$ 2.350.000,00
4	CORTE CUATRO	$ 2.350.000,00
5	CORTE CINCO	$ 2.350.000,00
6	CORTE SEIS	$ 2.350.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 7.050.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 21.150.000,00

SUPERVISOR		**SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		VEINTIÚN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL MCT ($21.150.000,00)
VALOR ADICION No		N/A
PLAZO DE EJECUCION		HASTA EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025
PRORROGA Y ADICION	N/A	PRORROGA Y ADICION
	N/A	N/A
	N/A	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		VEINTIÚN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL MCT ($21.150.000,00)
FECHA FINAL DE ENTREGA		27 DE NOVIEMBRE DE 2025

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
	22	JULIO	2025	26	AGOSTO	2025

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
Días	NUEVE (9) MESES	SEIS (6) MESES	TRES (3)
Porcentaje	100%	66,67%	33,33%

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			$ 21.150.000,00
ADICIÓN			$
Corte 1	*CORTE UNO*	$ 2.350.000,00	
Corte 2	*CORTE DOS*	$ 2.350.000,00	
Corte 3	*CORTE TRES*	$ 2.350.000,00	
Corte 4	*CORTE CUATRO*	$ 2.350.000,00	
Corte 5	*CORTE CINCO*	$ 2.350.000,00	
Corte 6	*CORTE SEIS*	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 7.050.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 21.150.000,00**	**$ 21.150.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
MANTENIMIENTO INMUEBLE APTO 403 DEL EDIFICIO 12 DE OCTUBRE ➢ Se realizó mantenimiento de estuco y pintura en todo el inmueble. ➢ Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes de todo el inmueble ➢ Se realiza cambio de la grifería de lavamanos. ➢ Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos y alberca. ➢ Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios. ➢ Se realiza cambio de la grifería de los baños válvula de descargue y llenado **MANTENIMIENTO INMUEBLE APTO 403 DEL EDIFICIO SERNA** ➢ Se realizó mantenimiento de estuco y pintura en todo el inmueble. ➢ Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes de todo el inmueble ➢ Se realiza cambio de la grifería de lavamanos.	

➢ Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos y alberca. ➢ Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios. ➢ Se realiza cambio de la grifería de los baños válvula de descargue y llenado **MANTENIMIENTO GENERALES** ➢ Se realizó repello de 30 m2 de áreas comunes del edificio serna. ➢ Se realizó estuco y pintura de todas las áreas comunes del edificio serna. ➢ Se realizó cambio de llave de lavaplatos del apto 103 del edificio 12 octubre ➢ Se realizó estuco y pintura de las áreas comunes del edificio 12 de octubre. **MANTENIMIENTO INMUEBLE APTO 402 DEL EDIFICIO SERNA** ➢ Se realizó mantenimiento de estuco y pintura en todo el inmueble. ➢ Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes de todo el inmueble ➢ Se realiza cambio de la grifería de lavamanos. ➢ Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos y alberca. ➢ Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios. ➢ Se realiza cambio de la grifería de los baños válvula de descargue y llenado	
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	

NINGUNA	Nombre: SP. JUAN EDUARDO URREA DIAZ Supervisor Contrato No 072-ICFE-2025 Cédula: 93239497 Dependencia: Seccional Cali e-mail: cali@icfe.gov.co Teléfono: 3005940270

Vo.Bo.: SP. CARREÑO FLOREZ FREDDY JAVIER
Suboficial contratos
Sargento Primero. FREDDY JAVIER CARREÑO FLOREZ
Suboficial Apoyo contratos
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES: INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

CIUDAD. Cali, Valle del Cauca 26 de agosto de 2025

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE**

NIT O RUT 76.351.062 de Cajibío - Cauca

DIRECCION Y CIUDAD: CARRERA 92 # 1 – 76 CALI

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 006

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2025 AGOSTO 26

"Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 072-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL CON CERO (**$ 2.350.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA LIBRETON No. 60590895922

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE
CC. No **76.351.062 de Cajibío – Cauca**

Contratista

Cali del Valle del Cauca 26 de agosto de 2025

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE C.C. 76.351.062 EXPEDIDA EN CAJIBÍO CAUCA CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 072-ICFE-2025 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.

JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE
CC. No 76.351.062 de Cajibío – Cauca
Contratista

Cali, Valle del Cauca 26 de agosto del 2025.

Señor Sargento Primero
URREA DIAZ JUAN LEONARDO

Supervisor Contrato No 072-ICFE- 2025

Asunto: Informe de Actividades PS JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE

De manera respetuosa y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento Viceprimero Supervisor CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIO Y APOYO A LA GESTION No 072-ICFE-2025, las actividades realizadas desde el día 22 de Julio de 2025 hasta el día 26 de agosto del mismo así:

CALI – VALLE DEL CAUCA

REGISTRO FOTOGRAFICO





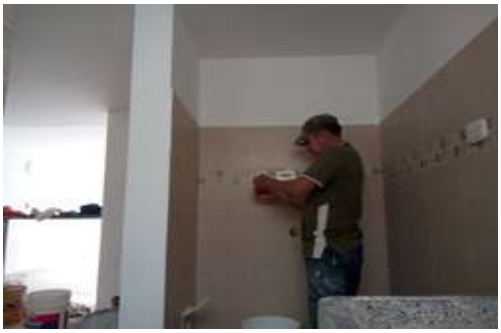




















ACTIVIDADES DESARROLLADAS

MANTENIMIENTO INMUEBLE APTO 403 DEL EDIFICIO 12 DE OCTUBRE

- Se realizó mantenimiento de estuco y pintura en todo el inmueble.
- Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes de todo el inmueble
- Se realiza cambio de la grifería de lavamanos.
- Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos y alberca.
- Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios.
- Se realiza cambio de la grifería de los baños válvula de descargue y llenado

MANTENIMIENTO INMUEBLE APTO 403 DEL EDIFICIO SERNA

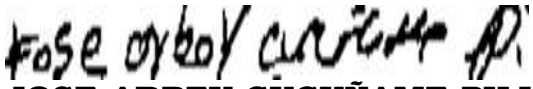
- Se realizó mantenimiento de estuco y pintura en todo el inmueble.
- Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes de todo el inmueble
- Se realiza cambio de la grifería de lavamanos.
- Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos y alberca.
- Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios.
- Se realiza cambio de la grifería de los baños válvula de descargue y llenado

MANTENIMIENTO GENERALES

- Se realizó repello de 30 m2 de áreas comunes del edificio serna.
- Se realizó estuco y pintura de todas las áreas comunes del edificio serna.
- Se realizó cambio de llave de lavaplatos del apto 103 del edificio 12 octubre
- Se realizó estuco y pintura de las áreas comunes del edificio 12 de octubre.

MANTENIMIENTO INMUEBLE APTO 402 DEL EDIFICIO SERNA

- Se realizó mantenimiento de estuco y pintura en todo el inmueble.
- Se realizó cambio de interruptores y toma corrientes de todo el inmueble
- Se realiza cambio de la grifería de lavamanos.
- Se realiza cambio de las llaves del lavaplatos y alberca.
- Se cambian los vástagos de las duchas, se cambian las válvulas de descargue y llenado de los sanitarios.
- Se realiza cambio de la grifería de los baños válvula de descargue y llenado



JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE
Cedula de Ciudadanía 76.351.062 de Cajibío - Cauca
Contratista

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2025-08-20, 09:03:52 AM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 1074257539

Periodo Cotización: julio de 2025 **Periodo Servicio:** julio de 2025 **Referencia pago (PIN):** 8823088959

PAGADO 20/08/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE		
Documento	CC76351062	**Dirección**	CR 92 #1 - 76 BAJO JORDAN
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3227433521
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	CALI	**Departamento**	VALLE DEL CAUCA
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	NINGUNA ARP

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 76351062	JOSE ARBEY CUCUÑAME PILLIMUE	03	00																	0	30	30	0	0	(230301) PORVENIR	$ 1.423.500	$ 227.800	(EPS010) EPS SURA	$ 1.423.500	$ 178.000	0,000	$ 0	$ 0	(NIN-CC) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 405.800

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 1.423.500	$ 1.423.500	$ 0	$ 0	$ 227.800	$ 178.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 405.800	$ 1.400	$ 407.200

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.