Al contestar cite Radicado AROINT-2025-14392 Id: 169417
Folios: 7 Fecha: 2025-06-26 12:00:55

LUGAR Y FECHA : Cali 24 de junio de 2025

INTERVIENEN : **SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ**
Supervisor de contrato No 118-ICFE-2025
ALBERTO SANABRIA
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL TERCER (3) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 118-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL".

En la ciudad de Cali, el día 24 de JUNIO de 2025, se reunieron el señor **SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ** supervisor del contrato No 118-ICFE-2025 y el Señor **ALBERTO SANABRIA** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del **TERCER (3) CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 118-ICFE-2025.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	SIETE (7) MESES
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	16 DE ABRIL DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	16 DE NOVIEMBRE DE 2025
VALOR DEL CONTRATO: ($)	DIECISÉIS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($ 16.450.000,00)
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	SIETE (7) MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	DIECISÉIS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($ 16.450.000,00)

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
PRESTAR LOS SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL ASI: **MANTENIMIENTO ESTRUCTURAL CASAS CALI** ➢ Se realizó demolición de pisos de las casas B-88, B-89, y B-90. ➢ Se realizó zanja de 70 metros lineales de 6 x 1.20 metros para hacer la red hidráulica de las casas B-88, B-89, y B-90. ➢ Se realizó la adecuación de la red hidráulica de las casas B-88, B-89, y B-90.; colocando tubería de aguas negras de 6 pulgadas a la red principal y de 4 pulgadas parte interna. ➢ Se realizó la demolición de los mesones de la cocina y retirado de cerámica de los baños de las casas B-88, B-89, y B-90.. ➢ Se realizó las acometidas de los baños, cocina y patio de las casas B-88, B-89, y B-90.	

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
➢ Se realizaron los filos de puertas y ventanas de la casa B-95. ➢ Se realizó fundida de mortero para piso de 35 m2 en la casa b-95	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	SIETE (7) MESES
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	UN (1) MES Y TRES (3) DIAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	DOS (2) MESES Y OCHO (8) DÍAS
PENDIENTE POR EJECUTAR:	CUATRO (4) MESES Y VEINTIDOS (22) DÍAS

VALOR CONTRATO INICIAL		**$ 16.450.000,00**
VALOR CORTE UNO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE DOS	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE TRES	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 9.400.000,00	
SUMAS IGUALES	**$ 16.450.000,00**	**$ 16.450.000,00**

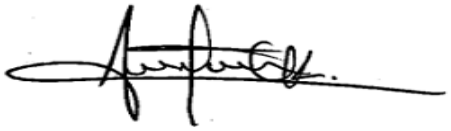
V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE	
				SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		MAYO	☑	☐
2	Informe de actividades		MAYO- JUNIO	☑	☐
3	Cuenta de cobro No 3	VALOR	$ 2.350.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del tercer (3) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las

especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Cali 24 de junio de 2025.

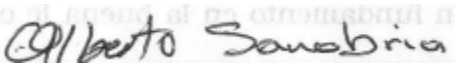
POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO



Sargento Viceprimero. **JUAN LEONARDO URREA DIAZ**
Administrador Seccional Cali
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ
Supervisor de contrato No 118-ICFE-2025

POR EL CONTRATISTA



ALBERTO SANABRIA
Contratista

Vo.Bo.: **SV. JORGE BUSTAMANTE**
Suboficial mantenimiento

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO		
"PRESTAR LOS SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL"	118-ICFE-2025		
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN		
	DÍA	MES	AÑO
	3 DE ABRIL DE 2025		

CONTRATISTA	**ALBERTO SANABRIA** Cédula de Ciudadanía No. 16.653.891 Contratista

FORMA DE PAGO

No	VIGENCIA 2025	VALOR
1	CORTE UNO	$ 2.350.000,00
2	CORTE DOS	$ 2.350.000,00
3	CORTE TRES	$ 2.350.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 9.400.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 16.450.000,00

SUPERVISOR		**SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		DIECISÉIS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($ 16.450.000,00
VALOR ADICION		N/A
PLAZO DE EJECUCION		HASTA EL 16 DE NOVIEMBRE DE 2025
PRORROGA Y ADICION	No. 1	N/A
	FECHA DE INICIACIÓN	N/A
	PLAZO	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		DIECISÉIS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($ 16.450.000,00)
FECHA FINAL DE ENTREGA		16 DE NOVIEMBRE DE 2025

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
3	21	Mayo	2025	24	Junio	2025

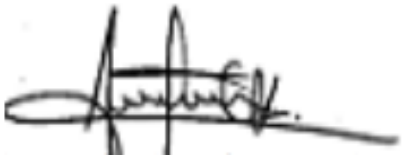
AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
MESES / DÁS	SIETE (7) MESES	UN (1) MES Y TRES (3) DÍAS	CUATRO (4) MESES Y VEINTIDOS (22) DÍAS
Porcentaje	100%	42,86%	57,14%

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR CONTRATO INICIAL		**$ 16.450.000,00**
ADICIÓN		$

Corte 1	*CORTE UNO*	$	2.350.000,00		
Corte 2	*CORTE DOS*	$	2.350.000,00		
Corte 3	*CORTE TRES*	$	2.350.000,00		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$	9.400.000,00		
SUMAS IGUALES		**$**	**16.450.000,00**	**$**	**16.450.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
PRESTAR LOS SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL **MANTENIMIENTO ESTRUCTURAL CASAS CALI** ➢ Se realizó demolición de pisos de las casas B-88, B-89, y B-90. ➢ Se realizó zanja de 70 metros lineales de 6 x 1.20 metros para hacer la red hidráulica de las casas B-88, B-89, y B-90. ➢ Se realizó la adecuación de la red hidráulica de las casas B-88, B-89, y B-90.; colocando tubería de aguas negras de 6 pulgadas a la red principal y de 4 pulgadas parte interna. ➢ Se realizó la demolición de los mesones de la cocina y retirado de cerámica de los baños de las casas B-88, B-89, y B-90.. ➢ Se realizó las acometidas de los baños, cocina y patio de las casas B-88, B-89, y B-90. ➢ Se realizaron los filos de puertas y ventanas de la casa B-95. ➢ Se realizó fundida de mortero para piso de 35 m2 en la casa b-95	
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**

Continuar con el servicio de acuerdo a lo contratado	NINGUNA
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
	 Nombre: **SP. JUAN LEONARDO URREA DIAZ** Supervisor Contrato NO 118-ICFE-2025 Cédula: 93239497 Dependencia: Seccional Cali e-mail: cali@icfe.gov.co Teléfono: 3005940270

SS. VÍCTOR ALFONSO MENDIETA RODRÍGUEZ
Suboficial Contratos

VoBo: SV. VICTOR MENDIETA
Suboficial contratos

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES:	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
CIUDAD.	Cali 24 de junio de 2025
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	**ALBERTO SANABRIA**
NIT O RUT	16.653.891 CALI
DIRECCION Y CIUDAD:	CALLE 15 OESTE # 8 - 47

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 3

FECHA DE EXPEDICIÓN: 24 de junio de 2025

"Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 118-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL".

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL CON CERO **($ 2.350.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS No. **927225920**

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

Alberto Sanabria

ALBERTO SANABRIA
CC. No 16.653.891 de CALI
Contratista

Cali, 24 de junio de 2025

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO ALBERTO SANABRIA C.C. 16.653.891 EXPEDIDA EN CALI CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 118-ICFE-2025 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.



ALBERTO SANABRIA
CC. 16.653.891 de CALI
Contratista

Cali, Valle del Cauca 24 DE JUNIO DEL 2025.

Señor Sargento Primero
URREA DIAZ JUAN LEONARDO

Supervisor Contrato No 118-2025

Gn-

Asunto: Informe de Actividades PS ALBERTO SANABRIA

De manera respetuosa y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento Primero Supervisor CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIO Y APOYO A LA GESTION No 118-ICFE-2025, las actividades realizadas desde el día 21 de mayo de 2025 hasta el día 24 de junio 2025 del mismo así:

CALI – VALLE DEL CAUCA

REGISTRO FOTOGRAFICO





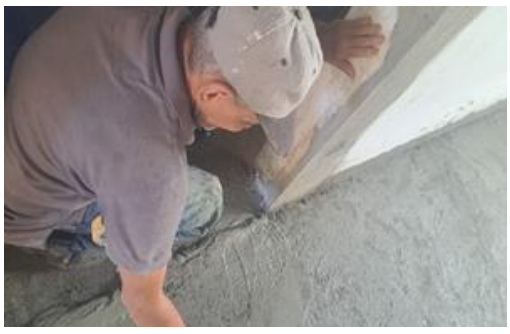












ACTIVIDADES DESARROLLADAS

MANTENIMIENTO ESTRUCTURAL CASAS CALI

- Se realizó demolición de pisos de las casas B-88, B-89, y B-90.
- Se realizó zanja de 70 metros lineales de 6 x 1.20 metros para hacer la red hidráulica de las casas B-88, B-89, y B-90.
- Se realizó la adecuación de la red hidráulica de las casas B-88, B-89, y B-90.; colocando tubería de aguas negras de 6 pulgadas a la red principal y de 4 pulgadas parte interna.
- Se realizó la demolición de los mesones de la cocina y retirado de cerámica de los baños de las casas B-88, B-89, y B-90..
- Se realizó las acometidas de los baños, cocina y patio de las casas B-88, B-89, y B-90.
- Se realizaron los filos de puertas y ventanas de la casa B-95.
- Se realizó fundida de mortero para piso de 35 m2 en la casa b-95



ALBERTO SANABRIA
Cedula de Ciudadanía 1.16.653.891 de Cali – Valle del Cauca
Contratista

Resumen de Pago por Administradora

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 16653891		SANABRIA ALBERTO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 100este # 8-47	CALI-VALLE	3394524	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-05	2025-05	1525741174	9486644728	I	2025/06/24	2025/06/03	BANCOLOMBIA	0	$178,000

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$178,000	$0	$0	$178,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$178,000	$0	$0	$178,000
TOTAL				1	$178,000	$0	$0	$178,000