4. Listado de sedes a intervenir

4.1. Sedes Contractuales

El listado a continuación de las sedes ya establecidas por la entidad con ítems, un alcance inicial y con un valor total para su ejecución

LOCALIDAD	COLEGIO	DIRECCIÓN	PRESUPUESTOS INICIALES SED			ALCANCE INICIAL
			COSTO DIRECTO	AIU (30,49%)	VALOR TOTAL MEJORAMIENTO	
TEUSAQUILLO	IED PALERMO SEDE A	Carrera 23 No 49-51	$358.232.423,06	$109.225.065,79	$467.457.488,85	Impermeabilización de terrazas, mejoramiento cubierta casona, pisos, desagües
USAQUÉN	IED NUEVO HORIZONTE SEDE B	Carrera 4 No 189 A 55	$392.388.915,45	$119.639.380,32	$512.028.295,77	Mejoramiento de cubiertas de 2 bloques pendientes, mejoramiento de canchas, sistema de recolección de agua lluvia
USAQUÉN	IED NUEVO HORIZONTE D TORCA	Carrera 7 con calle 224, costado sur oriental (Rural)	$809.668.368,53	$246.867.885,56	$1.056.536.254,09	Mejoramiento de cubiertas (8 aulas aprox), zonas exteriores y cerramiento, atención integral en La Casona (cielo raso, cubierta, instalaciones eléctricas, ventanas, piso y pintura)
CHAPINERO	IED SIMÓN RODRÍGUEZ SEDE A	Calle 69 No 11 - 27	$488.437.770,10	$148.924.676,10	$637.362.446,20	Mejoramiento de cubiertas, comedor escolar, cerramiento y batería sanitaria
TEUSAQUILLO	IED MANUELA BELTRAN SEDE B	Carrera 32 A No 27-18	$211.235.862,03	$64.405.814,33	$275.641.676,36	Mejoramiento baterías sanitarias, patio (graderías). Humedad con el beneficio del vecino.
USAQUÉN	IED AQUILEO PARRA SEDE A	Carrera 18 A No 187-91	$1.329.259.681,50	$405.291.276,89	$1.734.550.958,39	Mejoramiento de cubiertas, ventilación cruzada, batería sanitaria, mejoramiento de cancha, pisos

LOCALIDAD	COLEGIO	DIRECCIÓN	PRESUPUESTOS INICIALES SED			ALCANCE INICIAL
			COSTO DIRECTO	AIU (30,49%)	VALOR TOTAL MEJORAMIENTO	
USAQUÉN	IED CRISTOBAL COLON SEDE C SORATAMA	Calle 167 No 3-44	$446.182.289,72	$136.040.980,14	$582.223.269,86	Arreglo de muro de contención (gaviones), mejoramiento de cubiertas, mejoramiento de baterías sanitarias y conducción de aguas lluvias
USAQUÉN	IED USAQUÉN SEDE A COLONIA VACACIONAL	Calle 127 C No 9 A 03	$1.564.793.786,50	$477.105.625,50	$2.041.899.412,00	Mejoramiento de cubiertas, zonas exteriores, bloques antiguos (pisos, cubiertas, ventanas e instalaciones eléctricas), aulas provisionales
USAQUÉN	IED USAQUÉN SEDE B LOS CEDRITOS	Avenida Carrera 9 No 146-40	$595.808.814,42	$181.662.107,52	$777.470.921,94	Mejoramiento de cubierta, pisos, carpintería, patio
CHAPINERO	IED SAN MARTIN DE PORRES SEDE A	Calle 45 No 3-35 Este	$229.878.900,75	$70.090.076,84	$299.968.977,59	Cerramiento, mejoramiento zonas verdes, baranda en terraza, cambio de cubierta 1 aula, carpintería metálica, gavión
USAQUÉN	IED DIVINO MAESTRO SEDE C	Carrera 7 D No 163 A 56	$330.642.452,97	$100.812.883,91	$431.455.336,88	Cambio de ventanería y puertas, pisos y mejoramiento de cubierta zona administrativa
TEUSAQUILLO	NIVEL CENTRAL	Av. El Dorado # 66-63	$40.162.733,87	$12.245.617,56	$52.408.351,43	Mantenimiento de iluminación, tableros eléctricos existentes y pisos áreas de atención
CHAPINERO	CIUDAD MAESTRA	CALLE 62 # 26-41	$72.072.112,07	$21.974.786,97	$94.046.899,04	Mantenimiento de ascensor, equipos de bombeo, tableros eléctricos - humedad cubierta existentes, canales y bajantes, desagües. Prioridad: Emisora
CHAPINERO	REDP	CRA 28 A No. 62-46	$14.565.629,80	$4.441.060,53	$19.006.690,33	Mantenimiento de cubierta, tableros eléctricos y equipo de bombeo
TEUSAQUILLO	DILE CHAPINERO - TEUSAQUILLO	Carrera 27A No. 40A 28	$29.378.398,94	$8.957.473,84	$38.335.872,78	Mantenimiento canales y bajantes, desagües, tableros eléctricos existentes, adecuación baño discapacitados
USAQUÉN	DILE USAQUÉN	CALLE 127C No. 9A-03	$100.524.766,95	$30.650.001,44	$131.174.768,39	Mantenimiento canales y bajantes, desagües, tableros eléctricos existentes

LOCALIDAD	COLEGIO	DIRECCIÓN	PRESUPUESTOS INICIALES SED			ALCANCE INICIAL
			COSTO DIRECTO	AIU (30,49%)	VALOR TOTAL MEJORAMIENTO	
CHAPINERO	BODEGA SAN ISIDRO	KM 5 VIA LA CALERA	$8.058.149,36	$2.456.929,74	$10.515.079,10	Poda general
			PRESUPUESTO TOTAL MEJORAMIENTOS		$9.162.082.699,00	
			PRESUPUESTO EMERGENCIAS		**$742.373.667,00**	
			VALOR TOTAL DEL CONTRATO		**$9.904.456.366,00**	

El presupuesto de emergencia o por necesidad son sedes de la Secretaría de Educación que no están programadas y que por la necesidad de cada proyecto o circunstancia deben ser intervenidas de forma inmediata. También se usará para aquellas actividades o cantidades no programadas que no se hayan incluido en el diagnóstico inicial y se presentan realizado a cada equipamiento postulado, por circunstancias inesperadas.

Se anexa al presente documento el presupuesto de cantidades del presupuesto total para el contrato.

Nota: no se recibieron presupuestos ni cantidades de los colegios programados para su verificación y revisión en los diagnósticos.

4.2. Sedes Adicional No.1 de Valor

LOCALIDAD	COLEGIO	DIRECCIÓN	PRESUPUESTOS INICIALES SED INCLUYE AIU	ALCANCE ADICION 1
USAQUEN	CRISTÓBAL COLÓN	Cl 165 # 8 A – 03	$ 700.000.000,00	Mejoramiento de cubiertas
USAQUEN	SALUDCOOP NORTE	Cl 181 # 18 B – 83	$ 150.000.000,00	Cambio de cubierta, redes eléctricas, muro de contención y rampas
USAQUEN	TOBERÍN	Kr 17 # 163 A – 22	$ 180.000.000,00	Impermeabilización de cubiertas y válvulas anti retorno
USAQUEN	TOBERÍN	Kr 14 C # 164 – 76	$ 180.000.000,00	Instalación de pérgola entre baños y salones de primera infancia y mejoramiento de piso en patio, cambio de aparatos sanitarios por línea infantil (una en el baño de niños y otra en el baño de niñas)
CHAPINERO	SIMÓN RODRÍGUEZ	Dg 58 # 4 - 74 Este	$ 100.000.000,00	Mejoramiento de cubierta de puntos fijos e impermeabilización de tanque de reserva
CHAPINERO	SIMÓN RODRÍGUEZ	Cl 65 Bis # 3 – 30	$ 100.000.000,00	Muro de contención, cambio de cubierta, filtro con vecino porque no tiene manejo de agua lluvia, adecuación escalera, caseta de vigilancia
USAQUEN	DIVINO MAESTRO	Kr 8 C # 163 B – 20	$ 150.000.000,00	Cambio de cubierta, redes eléctricas y baños zona administrativa y patio
USAQUEN	DIVINO MAESTRO	Cl 164 # 7 F – 08	$ 200.000.000,00	Impermeabilización de cubierta con poliúrea en zona administrativa
USAQUEN	UNIÓN COLOMBIA	Kr 7 A # 182 A – 07	$ 170.000.000,00	Impermeabilización de placa mediante poliuria, dados en concreto para instalación de deck en pvc reciclado
CHAPINERO	CAMPESTRE MONTEVERDE	Kr 1 Este # 101 A – 27	$ 390.000.000,00	Cambio de cubiertas en boque antiguo, mejoramiento de ventanas para ventilación cruzada y válvulas antirretorno a la entrada
VALOR TOTAL ADICIONAL No.1			**$ 2.320.000.000,00**	

4.3 Sedes Adicional No.2 de Valor

LOCALIDAD	COLEGIO	DIRECCIÓN	PRESUPUESTOS INICIALES SED INCLUYE AIU	ALCANCE ADICION 2
CHAPINERO	SIIMÓN RODRÍGUEZ A	Calle 69 # 11-27	$ 722,056,269.00	Restitución de cubiertas aulas piso 2 y Bloque Administrativo-
USAQUEN	NUEVO HORIZONTE D-TORCA	Carrera 7 con calle 224, costado sur oriental (Rural	$ 611,110,390.00	Módulo baños, modulo (vigilancia, shut y cuarto de bombas) módulo refrigerios
USAQUEN	USAQUEN A	Calle 127 C No 9 A 03	$ 812,918,320.00	Mantenimiento 2 módulos prefabricados, cancha grande y senderos
CHAPINERO	SIMÓN RODRÍGUEZ C	Dg. 58 #4 -Este-1	$ 194,119,731.00	Restitución de cubiertas aulas.
USAQUEN	AGUSTÍN FERNANDEZ A	Carrera 7 # 155 - 20	$ 854,596,595.00	Restitución de cubiertas bloques 1,5 y 8.
VALOR TOTAL ADICIONAL No.2			**$ 3,194,801,305.00**	

Balance por frente de obra

Ver ANEXO 1

6. Resumen de avance por frente de obra y Balance presupuestal del proyecto

FRENTES CONTRACTUALES					
COLEGIO - SEDE	**VALOR ACTUALIZADO INCLUIDO AIU**	**VALOR EJECUTADO A LA FECHA**	**% EJECUTADO**	**% PROGRAMADO**	**ATRASO (-) o ADELANTO (+)**
PALERMO SEDE A	$ 377.524.454,64	$ 377.524.454,64	100,00%	100,00%	0,00%
NUEVO HORIZONTE SEDE D TORCA	$ 849.240.253,97	$ 849.240.253,97	100,00%	100,00%	0,00%
NUEVO HORIZONTE SEDE D TORCA (adicional 2)	$ 611.110.390,00	$ 73.394.357,84	12,01%	70,03%	-58,02%
MANUELA BELTRAN SEDE B	$ 300.022.209,59	$ 300.022.209,59	100,00%	100,00%	0,00%
AQUILEO PARRA SEDE A	$ 1.899.598.528,12	$ 1.880.412.582,99	98,99%	100,00%	-1,01%
USAQUEN SEDE A COLONIAL VACACIONAL	$ 2.087.200.054,88	$ 2.042.325.253,70	97,85%	100,00%	-2,15%
USAQUEN SEDE A COLONIAL VACACIONAL (adiocional 2)	$ 812.918.320,00	$ 336.141.725,32	41,35%	80,23%	-38,88%
USAQUEN SEDE B LOS CEDRITOS	$ 604.048.723,27	$ 598.008.236,04	99,00%	100,00%	-1,00%
CIUDAD MAESTRA	$ 235.275.804,33	$ 235.275.804,33	100,00%	100,00%	0,00%
REDP	$ 48.151.625,68	$ 48.151.625,68	100,00%	100,00%	0,00%
NIVEL CENTRAL	$ 115.383.634,83	$ 99.633.768,68	86,35%	100,00%	-13,65%
NUEVO HORIZONTE SEDE B	$ 512.028.295,00	$ 505.474.332,82	98,72%	100,00%	-1,28%
SIMON RODRIGUEZ SEDE A	$ 380.514.587,96	$ 380.514.587,96	100,00%	100,00%	0,00%
SIMON RODRIGUEZ SEDE A (Adicional 2)	$ 722.056.268,00	$ 384.206.140,20	53,21%	78,16%	-24,95%
CRISTOBAL COLON SEDE C	$ 204.532.528,10	$ 204.532.528,10	100,00%	100,00%	0,00%
SAN MARTIN DE PORRES SEDE A	$ 148.049.325,44	$ 148.049.325,44	100,00%	100,00%	0,00%

DIVINO MAESTRO SEDE C	$ 253.904.392,18	$ 252.634.870,22	99,50%	100,00%	-0,50%
DILE CHAPINERO - TEUSAQUILLO	$ 65.315.623,00	$ 65.315.623,00	100,00%	100,00%	0,00%
DILE USAQUEN	$ 38.125.676,00	$ 38.125.676,00	100,00%	100,00%	0,00%
BODEGA SAN ISIDRO	$ 10.515.087,00	$ 0,00	0,00%	0,00%	0,00%
EMERGENCIAS	$ 742.373.667,00	$ 720.102.456,99	97,00%	97,00%	0,00%
TOTAL FRENTES CONTRACTUALES	**$ 11.017.889.449,00**	**$ 9.539.085.813,51**			

FRENTES ADICIONAL					
COLEGIO - SEDE	**VALOR ACTUALIZADO INCLUIDO AIU**	**VALOR EJECUTADO A LA FECHA**	**% EJECUTADO**	**% PROGRAMADO**	**ATR ADEL**
COLEGIO CRISTOBAL COLON SEDE A	$ 1.152.626.113,11	$ 1.144.557.730,32	99,30%	100,00%	-(
COLEGIO MONTEVERDE CAMPESTRE	$ 541.588.116,00	$ 541.046.527,88	99,90%	100,00%	-(
COLEGIO SALUDCOOP NORTE	$ 199.844.708,55	$ 199.844.708,55	100,00%	100,00%	0
COLEGIO TOBERIN SEDE C	$ 88.295.614,04	$ 88.295.614,04	100,00%	100,00%	0
COLEGIO TOBERIN SEDE B	$ 54.841.121,00	$ 41.657.315,51	75,96%	100,00%	-2
COLEGIO SIMON RODRIGUEZ SEDE C	$ 390.279.173,00	$ 334.703.418,76	85,76%	100,00%	-1
COLEGIO SIMON RODRIGUEZ SEDE C (adicional 2)	$ 194.119.731,00	$ 134.389.089,77	69,23%	77,63%	-8
COLEGIO SIMON RODRIGUEZ SEDE B	$ 116.824.033,25	$ 116.824.033,25	100,00%	100,00%	0
COLEGIO DIVINO MAESTRO SEDE A	$ 103.769.150,75	$ 103.769.150,75	100,00%	100,00%	0
COLEGIO DIVINO MAESTRO SEDE B	$ 145.498.146,67	$ 145.498.146,67	100,00%	100,00%	0
COLEGIO UNION COLOMBIA SEDE A	$ 306.038.152,50	$ 300.284.635,23	98,12%	100,00%	-1
COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ SEDEA	$ 854.596.595,00	$ 419.008.710,53	49,03%	80,55%	-3
AJUSTE BALANCE CONTRATO	$ 253.047.566,23				
TOTAL FRENTES ADICIONAL	**$ 4.401.368.221,10**	**$ 2.850.585.735,51**			
TOTAL CONTRATO	**$ 15.419.257.670,10**	**$ 12.389.671.549,02**			

7. Componente técnico general

7.1 IED Palermo sede A

Este frente ya se terminó a la espera de la reunión con la aseguradora para dar el cierre al proyecto desde los costos, Se entrego el manual de mantenimiento y el acta de recibo final.

7.2 IED Nuevo Horizonte sede D Torca

Las actividades en este frente ya se terminaron y se entregó el manual de mantenimiento y el acta de recibo final.

7.3 IED Manuela Beltrán sede B

Las actividades en este frente ya se terminaron y se entregó el manual de mantenimiento y el acta de recibo final.

7.4 IED Aquileo Parra sede A

a. <u>Resumen general de actividades ejecutadas</u>

- **Preliminares**

  Demolición de muro de bodega.
  Desmonte de sanitarios y orinales.

- **Estructura**

  Vaciado de concreto a placa de acceso y vigas.
  Instalación de estructura metálica.

- **Mampostería**

  Instalación de drywall para tapa luces.
  Construcción de muros en mampostería.

- **Instalaciones Domiciliarias Hidráulicas, Sanitarias, De Gas Y De Control De Incendio**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Instalaciones Eléctricas Y De Comunicaciones**

  Instalación de redes eléctricas, salidas para puntos de tomacorrientes y luminarias.

- **Sistema De Detección De Incendio Y Red Contraincendios**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Pisos**

  Enchapes de baños 1 y 2 piso.
  Instalación de piso en Galileo.
  Aplicación de pintura para demarcación de cancha de voleibol.

- **Muros**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Carpintería Metálica**

  Instalación de rejillas.
  Instalación de puertas en baños.

- **Carpintería Madera**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Aparatos Sanitarios**

  Instalación de sanitarios y lavamanos.

- **Aparatos Y Equipos Especiales**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Pañete Y Pintura**

  Al presente periodo se aplica estuco en salones
  Aplicación de pintura antihongos.
  Pintura a estructura metálica.
  Construcción de pañete para filos de rejillas, ventanas y viga.

- **Cielos Rasos**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Cerraduras, Vidrios Y Espejos**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Obras Exteriores Y Varios**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Cubiertas E Impermeabilizaciones**

  Instalación de cubierta tipo sándwich.
  Instalación de canal para aguas lluvias.
  instalación de teja en policarbonato.

- **Equipos**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Diseños Y Certificación**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Transporte**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Aseo Y Disposición Final**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Otros**

  No aplica para el periodo de Informe.

b. Registro fotográfico

Registro Fotográfico - IED Aquileo Parra sede A

Instalación de cuchillas en Drywall

Instalacion de luminarias

c. Resultados de ensayos materiales y/o otros.

En este periodo no se realizaron ensayos, por lo tanto, no aplica para el presente informe

ACTIVIDAD	TIPO DE ENSAYO	UBICACIÓN	CUMPLE			OBSERVACIONES
			SI	NO	N.A	
N.A	N.A	N.A			X	N.A

d. Control de calidad

La construcción de la obra se desarrolla de acuerdo con los parámetros técnicos y especificaciones particulares del proyecto. Para efectos de verificación y aprobación por parte de la Interventoría, se entregaron los siguientes documentos: (Ver **Carpeta Anexos_07. Fichas y Certificados)**

e. Control planes de calidad

ASPECTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
	SI	NO	
ADMINISTRATIVO	X		Entregado la documentación contractual previa a la firma del acta de inicio.
TÉCNICO	X		Previo al inicio de la obra se han entregado las hojas de vida del equipo de trabajo mínimo.
SEGURIDAD INDUSTRIAL	X		Se ha entregado los EPP y demás consumibles de acuerdo con los requerimientos del SG-SST y Protocolos de Bioseguridad Se han entregado los soportes de Pago y Afiliación de Seguridad Social del personal de Obra. Se realizan las actividades de seguimiento y control a cada una de las actividades constructivas realizando la debida implementación de las medidas de prevención del riesgo.
SALUD OCUPACIONAL	X		Se han desarrollado las actividades con los equipos adecuados y necesarios para cada actividad. Del mismo modo las capacitaciones e inducciones pertinentes.
AMBIENTAL Y SOCIAL	X		Se cumplen con las actividades y recomendaciones de los Planes de Manejo Ambiental, Plan de Manejo RCD y Plan de Gestión Social.
FINANCIERO Y CONTABLE	X		Se gestiona el corte de obra No. 10.

ASPECTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
	SI	NO	
JURÍDICO	**X**		Se realiza y radica la actualización de pólizas contractuales de acuerdo con el acta de Inicio.
ACTA DE INICIO	**X**		Se realizó firma de acta de inicio para proceder con la intervención del frente
ACTA DE VECINDAD	**X**		Se realiza actas de vecindad al iniciar las actividades

f. <u>Control de calidad en obra (aplicativo para todas las sedes)</u>

ACTIVIDAD	CONTROL	CUMPLE			OBSERVACIONES
		SI	NO	N.A	
CERRAMIENTO	El fin de esto es servir de protección exterior a la obra y de esta forma minimizar los riesgos que se puedan presentar en la ejecución de la obra.	**X**			
MATERIALES PÉTREOS	Los materiales provienen de canteras debidamente autorizadas que cuenten con las Licencias y Certificados Mineros pertinentes. Los materiales cumplen con los ensayos y/o caracterizaciones propias del tipo de agregado.			**X**	No aplica en este periodo
BASES Y CONCRETOS	Compactación exclusivamente con medios mecánicos			**X**	No aplica en este periodo
	Compactación del 95% del Proctor modificado, o que garantice que no se presentarán asentamientos o hundimientos de la estructura que soportará el suelo existente.			**X**	No aplica en este periodo
	El contratista deberá demostrar a la Interventoría y/o Supervisión la compactación de la subrasante (CBR=95%) mediante ensayos de laboratorio			**X**	No aplica en este periodo
	El cemento que se usará para concretos, morteros y lechadas será de fabricación Nacional Tipo Portland. Sólo se aceptará cemento de calidad y características uniformes que no pierda resistencia por almacenamiento en condiciones normales y en caso de que se suministre en sacos, éstos			**X**	No aplica en este periodo

ACTIVIDAD	CONTROL	CUMPLE			OBSERVACIONES
		SI	NO	N.A	
	deberán ser lo suficientemente herméticos, fuertes e impermeables par a que el cemento no sufra alteraciones durante el transporte, manejo y almacenamiento.				
BASES Y CONCRETOS CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA ACERO DE REFUERZO MAMPOSTERÍA	Los agregados gruesos y finos para la fabricación de concreto, deberán conformarse con las especificaciones C-33 de la ASTM			X	No aplica en este periodo
	No se permitirán concretos con exceso de agua o si en algún momento el concreto tiene consistencia más allá de los límites especificados, será rechazado.			X	No aplica en este periodo
	Inmediatamente después de colocado el concreto, se protegerá toda la superficie de los rayos solares, humedeciéndola constante durante un tiempo nunca inferior a diez (10) días. Se cubrirá con agua procurando que sea continua y pareja la humedad en toda la superficie para evitar los agrietamientos.			X	No aplica en este periodo
	Toma de muestras de Cilindros para pruebas de resistencia a compresión. Toma de cono de Asentamiento de cada Mixer a la obra para verificar la manejabilidad del concreto y el tiempo máximo de vaciado. Seguimiento del proceso constructivo idóneo, entregado a la STI. Utilización de Formaletería metálica en óptimas condiciones que garantizan la configuración dimensional adecuada de cada uno de los elementos a fundir. Supervisión continua del personal Profesional de Obra para garantizar la debida ejecución de acuerdo con los diseños aprobados. Acompañamiento constante y conjunto de la Interventoría de Obra en cada una de las fases constructivas, realizado la verificación de cada uno de los componentes previo a su ejecución.			X	No aplica en este periodo
	Los materiales provienen de siderúrgicas debidamente certificadas, con procesos certificados de Calidad para la producción, extrusión, corte y figurado del acero.	X			Si cumple

ACTIVIDAD	CONTROL	CUMPLE			OBSERVACIONES
		SI	NO	N.A	
	Cuenta con las certificaciones de cumplimiento de las normas NTC vigentes y requerimientos de la NSR asociados. Verificación y supervisión conjunta entre Contratista e Interventoría sobre el posicionamiento, ubicación y dimensiones generales de los armados previo a las fundiciones de cada elemento.				
	Al momento de colocarse las unidades de mampostería deben estar limpias y libres de imperfecciones que afecten las propiedades físicas o mecánicas del muro.	X			Si cumple
	El mortero de pega debe cumplir con lo establecido en el Titulo D NSR-10.	X			Si cumple
CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA	Los muros deberán ser cuidadosamente trazados de acuerdo a los planos y deberán estar plomados y nivelados en sus hiladas. Deberá cumplirse con la pega del mortero tanto en la pega vertical como horizontal en cada hilada.	X			Si cumple
PAÑETES	Se realizó el mortero en las proporciones convenidas en el contrato	X			Si cumple
MAMPOSTERÍA ACABADO PARA MUROS Y PISOS	Se efectúa la actividad de acuerdo con los correctos procedimientos técnicos.	X			Si cumple
	Los materiales que se lleven a la obra deben ir en sus envases y recipientes de origen en los cuales deberán almacenarse hasta su utilización.	X			Si cumple
	La superficie que se vaya a pintar se limpiará cuidadosamente quitándole el polvo, la grasa y el mortero excedente que pueda tener, resanando las imperfecciones que presente.	X			Si cumple
CARPINTERÍA METÁLICA	Todo el material para emplear será de buena calidad y deberá ir correctamente protegido con anticorrosivo	X			Si cumple

ACTIVIDAD	CONTROL	CUMPLE			OBSERVACIONES
		SI	NO	N.A	
	Se construirán en material de primera calidad, en perfecto estado, y no se aceptarán añadiduras ni remiendos.	X			Si cumple
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Emplean materiales de primera calidad conforme lo indica la NTC 2050 y el RETIE. Las luminarias suministradas cumplen con el RETILAP			X	No aplica en este periodo
	El contratista entrega oportunamente los protocolos y certificados de calidad de los materiales			X	No aplica en este periodo
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	El contratista utiliza materiales idóneos, de primera calidad y debidamente certificados para la ejecución de las redes hidrosanitarias interiores y exteriores. Se realiza la verificación previa de ubicación, posicionamiento y dimensiones generales de las redes, cajas, colectores, cruces y niveles que puedan estar involucrados en la construcción de estas redes. Cumplimiento de los requerimientos de materiales y ejecución de la NTC 1500			X	No aplica en este periodo
	Las tuberías deben enterrarse a una profundidad mínima de 60 cm, en una cama de material libre de piedras ó elementos agudos.			X	No aplica en este periodo
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Los Sifones deben ser en forma de “U” que mantiene el sello de agua que impide la salida de los gases de la instalación sanitaria.			X	No aplica en este periodo
	Las tuberías de desagüe y ventilación se probarán por piso, separadamente, llenándose con Agua y verificando en la instalación que no se presenten filtraciones.			X	No aplica en este periodo
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS CUBIERTAS	Toda la tubería y accesorios de pvc y cpvc presión Utilizados para la conducción de agua potable deberán tener el Certificado de conformidad con la norma técnica colombiana			X	No aplica en este periodo
	Se realizó la prueba hidráulica de la red			X	No aplica en este periodo

ACTIVIDAD	CONTROL	CUMPLE			OBSERVACIONES
		SI	NO	N.A	
	Las estructuras para soportar la cubierta serán de acero de procedencia nacional que cumplan con las normas aprobadas por el ICONTEC y encontrarse en condiciones similares a las que tienen al salir de la fábrica y no deben haber sufrido accidentes mecánicos o químicos antes, después o durante el montaje de la obra o cualquier dobladura o imperfecto fuerte que pueda sufrir variaciones en las propiedades mecánicas del elemento, caso en el cual deberá sustituirse.			X	No aplica en este periodo
	El Contratista suministrará todos los materiales y aplicará los sistemas de impermeabilización que sean necesarios para evitar infiltraciones y garantizar estanqueidad absoluta y mantenimiento adecuado en toda la construcción.			X	No aplica en este periodo
	Las placas de concreto de cubierta deberán estar afinada, recubierta y pendientado			X	No aplica en este periodo
	Se utilizarán materiales de primera calidad los cuales deberán tener previamente el visto bueno del supervisor y/o interventor de la obra.			X	No aplica en este periodo
CUBIERTAS	El Contratista propondrá, para consideración del Supervisor y/o Interventoría, los equipos más apropiados para las operaciones por realizar, los cuales no deberán producir daños innecesarios en vecindades o en la zona de los trabajos; y deberán garantizar el avance físico y permitiendo el correcto desarrollo de las etapas constructivas siguientes.	X			Si cumple

7.5 IED Usaquén sede A Colonia vacacional

a. Resumen general de actividades ejecutadas

- **Preliminares**

No aplica para el periodo de Informe.

- **Estructura**

Se instala malla electrosoldada para refuerzo de los senderos entre aula y cancha múltiple.

Al presente período se realiza vaciado de concreto para senderos y cintas de confinamiento entre aula y cancha múltiple.

- **Mampostería**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Instalaciones Domiciliarias Hidráulicas, Sanitarias, De Gas Y De Control De Incendio**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Instalaciones Eléctricas Y De Comunicaciones**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Sistema De Detección De Incendio Y Red Contraincendios**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Pisos**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Muros**

  Se inicia la instalación de muros monowall en el aula múltiple.

- **Carpintería Metálica**

  Se instala ventanería en el aula múltiple.
  Instalación de puerta de acceso principal del aula múltiple.

- **Carpintería Madera**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Aparatos Sanitarios**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Aparatos Y Equipos Especiales**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Pañete Y Pintura**

No aplica para el periodo de Informe.

- **Cielos Rasos**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Cerraduras, Vidrios Y Espejos**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Obras Exteriores Y Varios**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Cubiertas E Impermeabilizaciones**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Equipos**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Diseños Y Certificación**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Transporte**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Aseo Y Disposición Final**

  Se realiza aseo general al área de la capilla.

- **Otros**

  No aplica para el periodo de Informe.

b. Registro fotográfico

Registro Fotográfico- Colegio Usaquén sede A

Vaciado de concreto en senderos.

Instalacion de muros monowall

c. Resultados de ensayos materiales y/o otros.

En este periodo se realizaron ensayos. **Ver Carpeta Anexos_06. Resultados Ensayos).**

ACTIVIDAD	TIPO DE ENSAYO	UBICACIÓN	CUMPLE			OBSERVACIONES
			SI	NO	N.A	
Placa de Contrapiso concreto 3000 psi.	Informe de ensayo no. 627-23-03. resistencia a la compresión de especímenes cilíndricos de concreto norma ntc 673:2021 (espécimen No.9)	Placa de Contrapiso cancha	X			Resultado cumple a la resistencia de edad a los 28 días.

d. Control de calidad

La construcción de la obra se desarrolla de acuerdo con los parámetros técnicos y especificaciones particulares del proyecto. Para efectos de verificación y aprobación por parte de la Interventoría, se entregaron los siguientes documentos: (Ver **Carpeta Anexos_07. Fichas y Certificados).**

e. Control planes de calidad

ASPECTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
	SI	NO	
ADMINISTRATIVO	**X**		Entregado la documentación contractual previa a la firma del acta de inicio.
TÉCNICO	**X**		Previo al inicio de la obra se han entregado las hojas de vida del equipo de trabajo mínimo.
SEGURIDAD INDUSTRIAL	**X**		Se ha entregado los EPP y demás consumibles de acuerdo con los requerimientos del SG-SST y Protocolos de Bioseguridad Se han entregado los soportes de Pago y Afiliación de Seguridad Social del personal de Obra. Se realizan las actividades de seguimiento y control a cada una de las actividades constructivas realizando la debida implementación de las medidas de prevención del riesgo.
SALUD OCUPACIONAL	**X**		Se han desarrollado las actividades con los equipos adecuados y necesarios para cada actividad. Del mismo modo las capacitaciones e inducciones pertinentes.

ASPECTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
	SI	NO	
AMBIENTAL Y SOCIAL	**X**		Se cumplen con las actividades y recomendaciones de los Planes de Manejo Ambiental, Plan de Manejo RCD y Plan de Gestión Social.
FINANCIERO Y CONTABLE	**X**		Se gestiona el corte de obra No. 10.
JURÍDICO	**X**		Se realiza y radica la actualización de pólizas contractuales de acuerdo con el acta de Inicio.
ACTA DE INICIO	**X**		Se realizó firma de acta de inicio para proceder con la intervención del frente
ACTA DE VECINDAD	**X**		Se realiza actas de vecindad al iniciar las actividades

f. <u>Control de calidad en obra (aplicativo para todas las sedes)</u>

ACTIVIDAD	CONTROL	CUMPLE			OBSERVACIONES
		SI	NO	N.A	
CERRAMIENTO	El fin de esto es servir de protección exterior a la obra y de esta forma minimizar los riesgos que se puedan presentar en la ejecución de la obra.	**X**			Si cumple.
MATERIALES PÉTREOS	Los materiales provienen de canteras debidamente autorizadas que cuenten con las Licencias y Certificados Mineros pertinentes. Los materiales cumplen con los ensayos y/o caracterizaciones propias del tipo de agregado.	**X**			Si cumple.
BASES Y CONCRETOS	Compactación exclusivamente con medios mecánicos	**X**			Si cumple.
	Compactación del 95% del Proctor modificado, o que garantice que no se presentarán asentamientos o hundimientos de la estructura que soportará el suelo existente.	**X**			Si cumple.

ACTIVIDAD	CONTROL	CUMPLE			OBSERVACIONES
		SI	NO	N.A	
	El contratista deberá demostrar a la Interventoría y/o Supervisión la compactación de la subrasante (CBR=95%) mediante ensayos de laboratorio	X			aplica en este periodo
	El cemento que se usará para concretos, morteros y lechadas será de fabricación Nacional Tipo Portland. Sólo se aceptará cemento de calidad y características uniformes que no pierda resistencia por almacenamiento en condiciones normales y en caso de que se suministre en sacos, éstos deberán ser lo suficientemente herméticos, fuertes e impermeables par a que el cemento no sufra alteraciones durante el transporte, manejo y almacenamiento.	X			aplica en este periodo
BASES Y CONCRETOS CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA ACERO DE REFUERZO MAMPOSTERÍA	Los agregados gruesos y finos para la fabricación de concreto, deberán conformarse con las especificaciones C-33 de la ASTM	X			aplica en este periodo
	No se permitirán concretos con exceso de agua o si en algún momento el concreto tiene consistencia más allá de los límites especificados, será rechazado.	X			aplica en este periodo
	Inmediatamente después de colocado el concreto, se protegerá toda la superficie de los rayos solares, humedeciéndola constante durante un tiempo nunca inferior a diez (10) días. Se cubrirá con agua procurando que sea continua y pareja la humedad en toda la superficie para evitar los agrietamientos.	X			aplica en este periodo
	Toma de muestras de Cilindros para pruebas de resistencia a compresión. Toma de cono de Asentamiento de cada Mixer a la obra para verificar la manejabilidad del concreto y el tiempo máximo de vaciado.	X			aplica en este periodo

ACTIVIDAD	CONTROL	CUMPLE			OBSERVACIONES
		SI	NO	N.A	
	Seguimiento del proceso constructivo idóneo, entregado a la STI. Utilización de Formaletería metálica en óptimas condiciones que garantizan la configuración dimensional adecuada de cada uno de los elementos a fundir. Supervisión continua del personal Profesional de Obra para garantizar la debida ejecución de acuerdo con los diseños aprobados. Acompañamiento constante y conjunto de la Interventoría de Obra en cada una de las fases constructivas, realizado la verificación de cada uno de los componentes previo a su ejecución.				
	Los materiales provienen de siderúrgicas debidamente certificadas, con procesos certificados de Calidad para la producción, extrusión, corte y figurado del acero. Cuenta con las certificaciones de cumplimiento de las normas NTC vigentes y requerimientos de la NSR asociados. Verificación y supervisión conjunta entre Contratista e Interventoría sobre el posicionamiento, ubicación y dimensiones generales de los armados previo a las fundiciones de cada elemento.	X			aplica en este periodo
	Al momento de colocarse las unidades de mampostería deben estar limpias y libres de imperfecciones que afecten las propiedades físicas o mecánicas del muro.			X	No aplica en este periodo
	El mortero de pega debe cumplir con lo establecido en el Titulo D NSR-10.			X	No aplica en este periodo

ACTIVIDAD	CONTROL	CUMPLE			OBSERVACIONES
		SI	NO	N.A	
CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA	Los muros deberán ser cuidadosamente trazados de acuerdo a los planos y deberán estar plomados y nivelados en sus hiladas. Deberá cumplirse con la pega del mortero tanto en la pega vertical como horizontal en cada hilada.	**X**			Si cumple.
PAÑETES	Se realizó el mortero en las proporciones convenidas en el contrato	**X**			Si cumple.
MAMPOSTERÍA ACABADO PARA MUROS Y PISOS	Se efectúa la actividad de acuerdo con los correctos procedimientos técnicos.			**X**	No aplica en este periodo
	Los materiales que se lleven a la obra deben ir en sus envases y recipientes de origen en los cuales deberán almacenarse hasta su utilización.			**X**	No aplica en este periodo
	La superficie que se vaya a pintar se limpiará cuidadosamente quitándole el polvo, la grasa y el mortero excedente que pueda tener, resanando las imperfecciones que presente.			**X**	No aplica en este periodo
CARPINTERÍA METÁLICA	Todo el material para emplear será de buena calidad y deberá ir correctamente protegido con anticorrosivo			**X**	No aplica en este periodo
	Se construirán en material de primera calidad, en perfecto estado, y no se aceptarán añadiduras ni remiendos.			**X**	No aplica en este periodo
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Emplean materiales de primera calidad conforme lo indica la NTC 2050 y el RETIE. Las luminarias suministradas cumplen con el RETILAP			**X**	No aplica en este periodo
	El contratista entrega oportunamente los protocolos y certificados de calidad de los materiales			**X**	No aplica en este periodo

ACTIVIDAD	CONTROL	CUMPLE			OBSERVACIONES
		SI	NO	N.A	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	El contratista utiliza materiales idóneos, de primera calidad y debidamente certificados para la ejecución de las redes hidrosanitarias interiores y exteriores. Se realiza la verificación previa de ubicación, posicionamiento y dimensiones generales de las redes, cajas, colectores, cruces y niveles que puedan estar involucrados en la construcción de estas redes. Cumplimiento de los requerimientos de materiales y ejecución de la NTC 1500	**X**			Si cumple.
	Las tuberías deben enterrarse a una profundidad mínima de 60 cm, en una cama de material libre de piedras ó elementos agudos.			**X**	No aplica en este periodo
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Los Sifones deben ser en forma de “U” que mantiene el sello de agua que impide la salida de los gases de la instalación sanitaria.			**X**	No aplica en este periodo
	Las tuberías de desagüe y ventilación se probarán por piso, separadamente, llenándose con Agua y verificando en la instalación que no se presenten filtraciones.			**X**	No aplica en este periodo
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS CUBIERTAS	Toda la tubería y accesorios de pvc y cpvc presión Utilizados para la conducción de agua potable deberán tener el Certificado de conformidad con la norma técnica colombiana			**X**	No aplica en este periodo
	Se realizó la prueba hidráulica de la red			**X**	No aplica en este periodo
	Las estructuras para soportar la cubierta serán de acero de procedencia nacional que cumplan con las normas aprobadas por			**X**	No aplica en este periodo

ACTIVIDAD	CONTROL	CUMPLE			OBSERVACIONES
		SI	NO	N.A	
	el ICONTEC y encontrarse en condiciones similares a las que tienen al salir de la fábrica y no deben haber sufrido accidentes mecánicos o químicos antes, después o durante el montaje de la obra o cualquier dobladura o imperfecto fuerte que pueda sufrir variaciones en las propiedades mecánicas del elemento, caso en el cual deberá sustituirse.				
	El Contratista suministrará todos los materiales y aplicará los sistemas de impermeabilización que sean necesarios para evitar infiltraciones y garantizar estanqueidad absoluta y mantenimiento adecuado en toda la construcción.			X	No aplica en este periodo
	Las placas de concreto de cubierta deberán estar afinada, recubierta y pendientado			X	No aplica en este periodo
	Se utilizarán materiales de primera calidad los cuales deberán tener previamente el visto bueno del supervisor y/o interventor de la obra.			X	No aplica en este periodo
CUBIERTAS	El Contratista propondrá, para consideración del Supervisor y/o Interventoría, los equipos más apropiados para las operaciones por realizar, los cuales no deberán producir daños innecesarios en vecindades o en la zona de los trabajos; y deberán garantizar el avance físico y permitiendo el correcto desarrollo de las etapas constructivas siguientes.	X			Si cumple.

7.6 Nivel central

Las actividades en este frente ya se terminaron.

7.7 REDP

Las actividades en este frente ya se terminaron.

7.8 IED Cristóbal colon sede C Soratama.

Las actividades en este frente ya se terminaron.

7.9. IED Divino maestro sede C

a. Resumen general de actividades ejecutadas

- **Preliminares**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Estructura**

  Instalación de estructura metálica para pérgola.

- **Mampostería**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Instalaciones Domiciliarias Hidráulicas, Sanitarias, De Gas Y De Control De Incendio**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Instalaciones Eléctricas Y De Comunicaciones**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Sistema De Detección De Incendio Y Red Contraincendios**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Pisos**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Muros**

  Reemboquillado de muros de ladrillo en fachada de cerramientos.

- **Carpintería Metálica**

  Instalación divisiones en acero inoxidable

- **Carpintería Madera**

No aplica para el periodo de Informe.

- **Aparatos Sanitarios**

  Instalación de sanitarios y lavamanos en baños de oficinas.

- **Aparatos Y Equipos Especiales**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Pañete Y Pintura**

  Aplicación de pintura en esmalte a portón de acceso principal.
  En el presente periodo se aplica pintura korasa en fachada principal.

- **Cielos Rasos**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Cerraduras, Vidrios Y Espejos**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Obras Exteriores Y Varios**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Cubiertas E Impermeabilizaciones**

  Instalación de policarbonato para pérgola en acceso al colegio.
  Impermeabilización con poliurea de cubierta de vigilancia.

  Equipo.

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Diseños Y Certificación**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Transporte**

  No aplica para el periodo de Informe.

- **Aseo Y Disposición Final**

  No aplica para el periodo de Informe.