ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN CORPORATIVA
EVALUACIÓN FINANCIERA
SDHT-CM-002-2020
martes, 22 de septiembre de 2020

PRESUPUESTO OFICIAL: $ 894.321.429

INDICADORES FINANCIEROS					
		1		**2**	
NOMBRE DOCUMENTO		**INPLAYCO S.A.S**		**CONSTRUMARCA S.A.S**	
		INPLAYCO S.A.S	INDICE	**CONSTRUMARCA S.A.S**	INDICE
		100%		**100%**	
		31 DICIEMBRE 2019		**31 DICIEMBRE 2019**	
Activo Corriente		2.281.341.526,00		1.704.564.909,00	
Activo Total		2.427.321.556,00		2.269.536.031,00	
Pasivo Corriente		211.608.638,00		45.823.113,00	
Pasivo Total		219.965.396,00		945.330.140,00	
Patrimonio Total		2.207.356.160,00		1.324.205.891,00	
Activo total-Pasivo total-Patrimonio					
Utilidad/ Perdida Operacional		166.594.011,00		1.094.765.450,00	
Gastos de Intereses		10.856.616,00		142.484.504,00	
NOMBRE Y DESCRIPCIÓN DEL INDICADOR		**INPLAYCO S.A.S**		**CONSTRUMARCA S.A.S**	
		INPLAYCO S.A.S		**CONSTRUMARCA S.A.S**	
CAPACIDAD FINANCIERA					
Índice de Liquidez: MAYOR O IGUAL A	**1,4**	10,78	CUMPLE	37,20	CUMPLE
Activo Corriente / Pasivo Corriente					
Indice de Nivel de Endeudamiento: MENOR O IGUAL A	**60%**	9,06%	CUMPLE	41,65%	CUMPLE
(Pasivo total / Activo total) x 100					
Razon de Cobertura de Intereses: MAYOR O IGUAL A	**2,0**	15,34	CUMPLE	7,68	CUMPLE
(Utilidad Operac. / Gastos Intereses)					
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL					
Rentabilidad del Patrimonio: MAYOR O IGUAL A	**4,0%**	7,55%	CUMPLE	82,67%	CUMPLE
(Utilidad Operac. / Patrimonio)					
Rentabilidad del Activo: MAYOR O IGUAL A	**2,00%**	6,86%	CUMPLE	48,24%	CUMPLE
(Utilidad Operac. / Activo Total)					
RESULTADO DE LA EVALUACIÓN FINANCIERA		**HABILITADO**		**HABILITADO**	

ADRIANA FANY ARIZA MEDINA
SUBDIRECTORA FINANCIERA

VERIFICÓ: BIBIANA RINCON
COMITÉ FINANCIERO