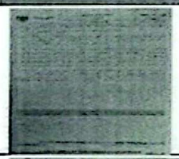
INFORME DE ACTIVIDADES

I. DATOS DEL CONTRATO

CONTRATANTE:	ALCALDIA MUNICIPAL DE CAJICA	SUPERVISOR:	SECRETARIA DE AMBIENTE Y DESARROLLO RURAL
OBJETO:	REHABILITACION DE LOS CUERPOS SUPERFICIALES Y AREAS DE PROTECCION HIDRICA EN EL MUNICIPIO DE CAJICA	FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME:	miércoles, 3 de septiembre de 2025
EJECUTOR:	JP CONTRATOS S.A.S	FECHA DE INICIO DE OBRA:	miércoles, 30 de julio de 2025
VALOR DEL CONTRATO:	$ 39,269,409.00	FECHA DE FINALIZACIÓN DE OBRA:	lunes, 29 de diciembre de 2025
N° CONTRATO	CM-605-2025		
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIA	5 MESES		

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA

ACTIVIDADES	DESARROLLO / DESCRIPCIÓN	REGISTRO FOTOGRÁFICO
Condiciones de calidad, oportunidad y obligaciones definidas en el contrato	Se han aplicado todas las normas de calidad y servicio ofertadas (en cuanto a personal, señalización y maquinaria) por nuestra compañía en la realización de cada una de nuestras actividades.	 
Servicio de acuerdo con las especificaciones técnicas establecidas por la Entidad.	Se han realizado las Actividades de instalación de la tela verde, señalización, las excavaciones (limpieza con maquinaria para retiro de maleza residuos y sedimentos, retiro de sedimentos con herramienta manual e hidrolavadora, limpieza de paredes internas, disposición de materiales retirados).	 
Concertara con la supervisión del contrato un plan de trabajo con cronograma de actividades semanal detallando la fecha, hora, lugar y longitud de trabajo proyectada	En la primera reunión se puso a consideración y concertación con la supervisión el cronograma de obra para el inicio de las actividades	 
Mantener durante la totalidad del contrato, el personal profesional, técnico y operativo ofrecido.	Se puso a disposición durante el periodo reportado el siguiente personal: residente de obra, operador de retroexcavadora y retrocargador, conductor de volqueta	 
Garantizar las condiciones laborales y de seguridad y salud en el trabajo adecuadas para el personal que este a su cargo.	Se socializo con el personal el tema "Sistema de gestión de riesgos laborales"	 
Garantizar que el personal que este a su cargo cuente con identificación y dotación personal correspondiente.	Se controlo el ingreso al lugar de ejecución del trabajo en los tramos, y de la misma forma que el personal contara con identificación y dotación correspondiente.	 
Poner a disposición del contrato la maquinaria, los equipos y las herramientas necesarias para poder ejecutar el trabajo en condiciones óptimas para el trabajo.	Se puso a disposición durante el periodo reportado los siguientes elementos: retroexcavadora y retrocargador, volqueta e hidrolavadoras.	 

Powered by CamScanner

CONTROL DE PROGRAMACIÓN				
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	DESCRIPCION	METRO LINEALES	% AVANCE	ACTIVIDADES
TRAMO 1 (SECTOR MOLINO-MANAS)	CANAL ABIERTO TRAPEZOIDAL COSTADO ORIENTAL, Estructura que recauda las aguas lluvias de toda la vía el sector el molino vía manas y predios aledaños.	150	70%	CANAL ABIERTO TRAPEZOIDALEstructura que recauda las aguas lluvias de toda la VIA EL MOLINO-MANAS Las labores de mantenimiento se inician con la cuadrilla, herramienta y equipos señalados iniciándose con la extracción de los sedimentos que se depositan en los canales principales, así como en los laterales. Comprende las siguientes acciones: La extracción de sedimentos del fondo del canal, utilizando para ello palas, azadones y rastrillos; una vez extraídos los sedimentos debe extenderse sobre el borde del canal, para facilitar el tránsito peatonal y vehicular y su posterior cargue. Deshierba, Se realizará el Corte de la vegetación - que obstruye la sección transversal del canal incluyendo bordes y bermas. La disposición del material de limpieza, (material vegetal y sedimentos) se cargará y transportará en volqueta a botadero certificado para su disposición final.
TRAMO 2 (SECTOR BUENA SUERTE-LA MEJORANA)	CANAL ABIERTO TRAPEZOIDAL COSTADO NORTE SUR, Estructura ubicada a continuación del aliviaderos, recauda las aguas lluvias de toda la vía el sector Buena suerte la mejorana	250	70%	CANAL ABIERTO TRAPEZOIDAL Estructura que recauda las aguas lluvias de toda la VÍA DEL CAMINO LA MEJORANA EN EL SECTOR DE BUENA SUERTE colindante con conjuntos aledaños como BOSQUE MADERO y BOSQUE SABANA Las labores de mantenimiento se inician con la cuadrilla, herramienta y equipos señalados iniciándose con la extracción de los sedimentos que se depositan en los canales principales, así como en los laterales. Comprende las siguientes acciones: La extracción de sedimentos del fondo del canal, utilizando para ello palas, azadones y rastrillos; una vez extraídos los sedimentos debe extenderse sobre el borde del canal, para facilitar el tránsito peatonal y vehicular y su posterior cargue. Deshierba, Se realizará el Corte de la vegetación - que obstruye la sección transversal del canal incluyendo bordes y bermas. En este tramo encontramos varias secciones con MATERIAL PESADO, el cual requirio de maquinaria para el cargue del mismo. La disposición del material de limpieza, (material vegetal y sedimentos) se cargará y transportará en volqueta a botadero certificado para su disposición final.
TRAMO 3 (QUEBRADA DE LA CRUZ)	CANAL ABIERTO TRAPEZOIDAL COSTADO NORTE SUR, Estructura ubicada a continuación del aliviaderos, recauda las aguas lluvias de toda la vía el sector la tenería.	120	70%	CANAL ABIERTO TRAPEZOIDAL Estructura que recauda las aguas lluvias de ZONAS AFERENTES DE LOS SECTORES DE CAPELLANIA Y RINCÓN SANTO. Las labores de mantenimiento se inician con la cuadrilla, herramienta y equipos señalados iniciándose con la extracción de los sedimentos que se depositan en los canales principales, así como en los laterales. Comprende las siguientes acciones: La extracción de sedimentos del fondo del canal, utilizando para ello palas, azadones y rastrillos; una vez extraídos los sedimentos debe extenderse sobre el borde del canal, para facilitar el tránsito peatonal y vehicular y su posterior cargue. Deshierba, Se realizará el Corte de la vegetación - que obstruye la sección transversal del canal incluyendo bordes. En este tramo encontramos varias secciones con La disposición del material de limpieza, (material vegetal y sedimentos) se cargará y transportará en volqueta a botadero certificado para su disposición final.
TRAMO 4 (PUERTA DEL SOL-SAN JOSÉ)	CANAL ABIERTO TRAPEZOIDAL COSTADO NORTE SUR, Estructura ubicada a continuación del aliviaderos, recauda las aguas lluvias de toda la vía el sector la tenería.	180	70%	CANAL ABIERTO TRAPEZOIDAL Estructura que recauda las aguas lluvias de ZONAS AFERENTES DE LOS SECTORES DE CHUNTAME Y EL MISTERIO. Las labores de mantenimiento se inician con la cuadrilla, herramienta y equipos señalados iniciándose con la extracción de los sedimentos que se depositan en los canales principales, así como en los laterales. Comprende las siguientes acciones: La extracción de sedimentos del fondo del canal, utilizando para ello palas, azadones y rastrillos; una vez extraídos los sedimentos debe extenderse sobre el borde del canal, para facilitar el tránsito peatonal y vehicular y su posterior cargue. Deshierba, Se realizará el Corte de la vegetación - que obstruye la sección transversal del canal incluyendo bordes. En este tramo encontramos varias secciones con La disposición del material de limpieza, (material vegetal y sedimentos) se cargará y transportará en volqueta a botadero certificado para su disposición final.

Powered by CamScanner

III. BALANCE

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO IMPUESTOS	VR.TOTAL CONTRATO	CORTE 1	SALDO	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	39,269,409.00	28,125,786.16	11,143,622.84		4	72%

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
DIRECTOR	0	AYUDANTES	0
SST	1	OFICIALES	3
INSPECTOR	1	OPERADORES	2

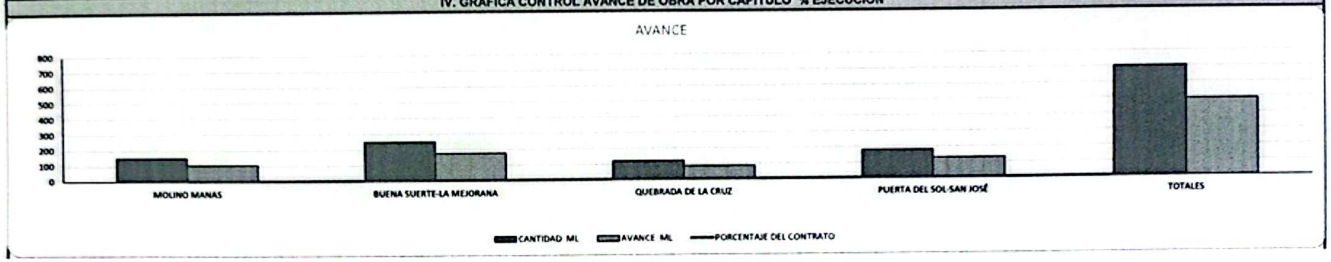
NOTAS:

V.RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE DEL CRONOGRAMA

CRONOGRAMA	SECTOR	SEMANA	CANTIDAD ML	AVANCE ML	PORCENTAJE DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE AVANCE	SALDOS
31/7/2025	MOLINO MANAS	1	150	105	15%	70%	-30%
5/8/2025	BUENA SUERTE-LA MEJORANA	2	250	175	40%	70%	-30%
10/8/2025	QUEBRADA DE LA CRUZ	3	120	84	52%	70%	-30%
15/8/2025	PUERTA DEL SOL-SAN JOSÉ	4	180	126	70%	70%	-30%
	TOTALES		700	490	100%	70%	30%

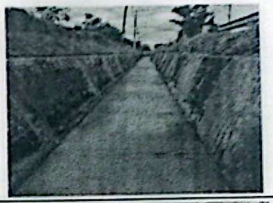
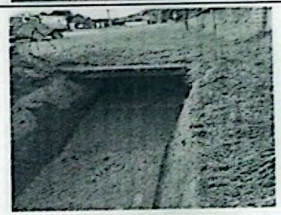
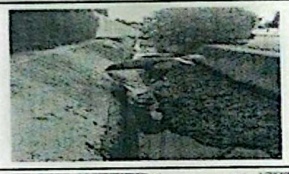
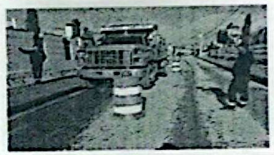
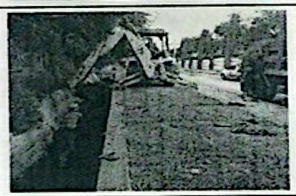
SI NO

IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA POR CAPITULO % EJECUCION



Powered by CamScanner

V. REPORTE FOTOGRAFICO

	ANTES	DESPUES
TRAMO 1 (SECTOR MANASA - MOLINO)		
		
TRAMO 2 (SECTOR BUENA SUERTE - LA MEJORANA)	ANTES	DESPUES
		
		
TRAMO 3 (SECTOR QUEBRADA DE LA CRUZ)	ANTES	DESPUES
		

Powered by CamScanner