IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI				
	FORMA	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	PC-PCF-12
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSION	1
	PROCEDIMIENTO	CUENTAS POR PAGAR DIGITAL	FECHA VERSIÓN FORMATO	26/06/2025

Dependencia de ejecución específica del contrato:	DIRECCIÓN TERRITORIAL META	**Fecha generación informe:**	04/09/2025 15:27:38
Pago No:	7	**Total de Pagos**	9

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR

Nombre/Razón Social:	DIANA PATRICIA NIÑO SUA		**Identificacion:**	35263046	**Telefono de contacto:**
Naturaleza:	Persona Natural	X	Persona Jurídica	**Correo electrónico:**	diana.nino@igac.gov.co
Tipo régimen:	NO RESPONSABLE DE IVA				

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO

Contrato / Convenio No.:	IGAC-CD-2025-3345	**Fecha de Inicio del contrato:**	04/02/2025	**Fecha de Fin del contrato:**	03/10/2025
Periodo del informe:	AGOSTO	**No RP:**	3125	**Requiere informe de actividades:**	SI
Departamento:	Meta	**Municipio:**	Villavicencio		
Período objeto del informe:	01-08-2025 al 31-08-2025	**Fecha de Inicio del informe:**	01/08/2025	**Fecha de Fin del informe:**	31/08/2025
Actividad Economica:	8299 OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIO DE APOYO A LAS EMPRESAS N.C.P.	**ICA:**	6		
Recurso presupuestal:	OTROS RECURSOS DEL TESORO	**CDP:**	5125		
Corte forma de pago:	A Corte Final de Mes	**POSICIÓN CATALOGO GASTO:**	C-0404-1003-2-10305B-0404004-02		
ARL:	POSITIVA	**NIVEL DE RIESGO:**	TIPO 3		
VALOR DE PAGO:	$8,317,130.00	**PENSIONADO:**	NO		

Sistema	Entidad	Aportes (sin intereses de mora)	Periodo Cotizado	Fecha de Pago	No. de Autorización
ARL	POSITIVA	$ 81.200,00	AGOSTO	26/08/2025	9490851284
SALUD	SALUD TOTAL	$ 416.300,00	AGOSTO	26/08/2025	9490851284
PENSION	COLPENSIONES	$ 532.800,00	AGOSTO	26/08/2025	9490851284

DEDUCCIONES

INTERESES DE VIVIENDA:	SI	**MEDICINA PREPAGADA:**	NO	**AFC:**	NO
DEPENDIENTES ECONÓMICOS:	SI	**PENSIÓN VOLUNTARIA:**	NO	**TOMARÉ COSTOS Y DEDUCCIONES:**	SI

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR

OBJETO:	Prestacion de servicios profesionales para el seguimiento, administracion, control, supervision y demas actividades conexas, durante la ejecucion del proceso de formacion y actualizacion catastral con enfoque multiproposito a cargo de la Direccion Territorial Meta

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
1. Realizar el seguimiento al plan de trabajo desde el aspecto técnico y operativo, así como la verificación al cumplimiento de los procedimientos para su desarrollo según corresponda para la ejecución de los procesos de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito que se adelanten de manera directa por el instituto o con operador catastral y sean competencia de la dirección territorial.	Convoque, asistí y participe de reuniones de seguimiento de los procesos de actualización a cargo como lo son los municipios de Cubarral y Cabuyaro, Meta. Reuniones efectuadas con la profesional de seguimiento, Adriana Zapata con el fin de coordinar actividades y estrategias de seguimiento y evaluación a los dos municipios, también se realizaron reuniones con la Dirección Territorial Huila para definir lineamientos y fechas de revisión a Hitos pendientes a aplicar con el operador catastral, Adicionalmente participe de reuniones con el operador Telespazio Argentina, S.A.. con el fin de conocer avances y presentaciones preliminares que se socializarían con el municipio y demás entidades. Reunión: CRONOGRAMAS Y NP 132 - LOTE 3 TELESPAZIO. 04-08-2025. Reunión: SEGUIMIENTO NOTA DE PEDIDO 132. 05-08-2025. Reunión: PRESENTACIÓN PROPUESTA DE PLAN DE GESTIÓN V1 - LOTE 3. 08-08-2025. Reunión: PREPARACIÓN DE REUNIÓN CON CONCEJO MUNICIPAL DE CUBARRAL. 14-08-2025. Reunión: SEGUIMIENTO DE AVANCE TELESPAZIO. 20-08-2025.	Anexo_32746_638924958712223313.pdf
2. Apoyar a la territorial meta del igac en la coordinación del equipo de trabajo técnico, operativo y administrativo de los procesos de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito que se adelanten de manera directa por el instituto o con operador catastral y sean competencia de la dirección territorial a fin de dar cumplimiento a las actividades en las fechas establecidas en el cronograma.	Realice y participe de reuniones de coordinación con el operador catastral responsable de la actualización catastral tercerizada manejada por la Dirección Territorial, así mismo participe de reuniones convocadas por el Departamento Nacional de Planeación, el concejo Territorial y concejo municipal del municipio de Cubarral durante el transcurso del mes. Así mismo participe de reuniones de coordinación convocadas por sede central, el área de subdirección de proyectos en donde se adoptaron lineamientos y estrategias para aplicar al operador catastral. Reunión: Articulación y coordinación contratos Telespazio. 15-08-2025. Reunión: 8 va mesa de trabajo en Campo nuevos municipios BID y BM. 19-08-2025. Reunión: Concejo Territorial Municipal. 20-08-2025.	Anexo_32747_638925060681891646.pdf
3. Apoyar a la entidad en la estructuración y elaboración de los documentos técnicos y operativos que le sean requeridos por el igac para ser implementados en cada uno de los procesos de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito que se adelanten de manera directa por el instituto o con operador catastral y sean competencia de la dirección territorial.	Participe de la revisión y aprobación dada al operador en cuento al producto de informes salvaguardas el cual estaba pendiente por aprobación en la entrega de Hito 2 y tuvo su conformidad en el transcurso del mes, trabajo realizado en conjunto con el equipo social transversal de la Dirección Territorial. Teniendo en cuenta la previa aprobación de Hito 2, se elaboraron los documentos pertinentes por parte del Territorial Meta para gestionar el pago al operador. Reunión: ATENCIÓN DE INQUIETUDES SOBRE INFORMES DE SALVAGUARDAS - LOTE 3 HITO 2. 05-08-2025. Documentos: Elaboración de acta de supervisión Pago 2 y acta de aprobación de Hito.	Anexo_32748_638925062038154956.pdf Anexo_32748_638925062174567014.pdf Anexo_32748_638925062248017583.pdf

4. Realizar las visitas a campo en las que se requiera para efectuar el control a la ejecución de objetivos y planes de los procesos en ejecución.	Efectué visitas a los dos municipios objeto de actualización, Cubarral y Cabuyaro, con el objetivo de fortalecer los conceptos técnicos, jurídicos catastrales, así mismo como lineamientos y manejo dado a los predios objeto de restitución de tierras. Estos fortalecimientos fueron brindados en compañía del personal de la Territorial, como lo son el Ing. Tulio Hernández, Claudia Giraldo, Edward Álvarez, Edward Linares, Edilson Olarte y Valentina Blanco. Visitas realizadas Fecha: 12/08/2025, Fortalecimiento Cubarral. Fecha: 14/08/2025, Fortalecimiento Cabuyaro. Fecha: 20/07/2025, Socialización avance del proceso de actualización Concejo Territorial, Cubarral, Meta. Fecha: 20/07/2025, Socialización avance del proceso de actualización Concejo Municipal, Cubarral Meta.	Anexo_32749_638925958713042558.pdf Anexo_32749_638925958747963510.pdf Anexo_32749_638925958783457367.pdf
5. Revisar, presentar y entregar informes periódicos del proceso a su cargo cuando le sean requeridos.	Realice informes de seguimiento que permitieron evidenciar el avance presentado en los dos proceso de actualización adelantados por el operador Telespazio Argentina, con los municipios de Cubarral y Cabuyaro, Meta. También se dio respuesta a inquietudes de la comunicad y concejo municipal en los comités de avance convocados por el Departamento Nacional de Planeación.	Anexo_32750_638925068580253213.pdf Anexo_32750_638925068651981064.pdf
6. Garantizar la calidad alfanumérica y geográfica, de los entregables objetos del proceso de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito asignados, realizando el control de calidad general de los predios para el trámite respectivo y garantizando el cumplimiento a las fechas de entrega de cada uno de los productos que estén bajo su alcancé.	Genere el reporte de saldos y resoluciones o tramites generados en la Dirección Territorial con corte al 08 de agosto de 2025, correspondientes a los municipios de Cubarral y Cabuyaro, departamento del Meta. Dicho reporte fue enviado al operador Telespazio, adjuntando los respectivos soportes a través del Sistema Nacional de Catastro (SNC), con el propósito de continuar con los trámites requeridos en las bases objeto de actualización. Fecha de envío 08/08/2025	Anexo_32751_638925069301329162.xlsx Anexo_32751_638925069334940651.xlsx Anexo_32751_638925069418891404.pdf
7. Gestionar, convocar y/o asistir a las reuniones, comités y mesas de trabajo de manera presencial y/o virtual cuando sea requerido y cumplir con las actividades acordadas en dichos espacios.	Convoque y asisti a reuniones virtuales en aras de coordinar el seguimiento a las actividades del operador catastral ejecutas en los dos municipios a cargo, también se realizaron reuniones con el fin de revisar el ajusto realizado al plan de gestión aplicado al contrato. Reunión: Unificación de criterios para respuesta a Nota de pedido 132. 06/08/2025 Reunión seguimiento Contrato 32273 de 2024 27/08/2025 Revisión Conjunta De Propuesta De V1 De Plan De Gestión Del Lote 3 – Telespazio 29/08/2025.	Anexo_32752_638925071438464717.pdf
8. Tramitar y reportar a la dirección territorial o a quien se designe, la documentación que se genere como consecuencia de las novedades de los procesos de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito asignados dentro de los procedimientos establecidos para tal fin.	Con referencia al Contrato No. 32273 de 2024 - Adelantar los procesos de actualización catastral de los municipios priorizados en 2023, financiados con recursos del Banco Mundial, Lote 3- (municipios de Cubarral y Cabuyaro en el Meta, y el municipio de Colombia en el Huila). Proyecte y envié las siguientes comunicaciones al operador de Telespazio en el transcurso del mes. Entre algunas las siguientes: Respuesta a comunicación Carta Nº132 - Contrato No. 32273 de 2024 remitidas por el Proveedor de Servicios TELESPAZIO ARGENTINA S.A. – Asunto: Notificación de novedades en el proceso de actualización catastral de los municipios Cabuyaro, Meta y Colombia, Huila, e informe de aplazamiento de la entrega del Hito 3, el marco del Contrato No. 32273 de 2024 -Lote 3. 12/08/2025 Respuesta a comunicación Carta Nº133 - Contrato No. 32273 de 2024 remitidas por el Proveedor de Servicios TELESPAZIO ARGENTINA S.A. – Asunto: Respuesta a oficio 2614DTMET-2025-0008105-EE del 30 de julio de 2025, a través del cual se da respuesta a la segunda Entrega HITO 2, en el marco de la ejecución del contrato No. 32273 de 2024 – Lote 3 y se remiten ajustes del entregable ET.3 Salvaguardas ambientales y sociales – Concepto de validación del componente social y ambiental correspondiente al Hito 2.15/08/2025. Respuesta a invitación para reunión de seguimiento al proceso de actualización catastral.15/08/2025. Entrega de propuesta de Versión 1 del Plan de Gestión del Lote 3 y Respuesta a comunicación Carta Nº125 - Contrato No. 32273 de 2024 remitida por el Proveedor de Servicios TELESPAZIO ARGENTINA S.A. – Asunto: Solicitud de Formalización de cambio en el numeral 8 del Plan de Gestión (Gestión de Comunicaciones) en el marco del Contrato No. 32273 del 2024 del Lote 3. 19/08/2025. Respuesta a comunicación Carta Nº134 - Contrato No. 32273 de 2024 remitida por el Proveedor de Servicios TELESPAZIO ARGENTINA S.A. – Asunto: Respuesta a Oficio 2614DTMET-2025-0008918-EE del 6 de agosto de 2025 a través del cual se da respuesta a comunicación de NP No. 121 del 18 de junio de 2025 por medio de la cual se entrega el Anexo 3. Cronograma del Entregable E1.2.2 ajustados para los municipios Cabuyaro y Cubarral, Meta, en el marco del Contrato No. 32273 de 2024 – Lote 3.20/08/2025.	Anexo_32753_638925071718135896.pdf Anexo_32753_638925071769479414.pdf Anexo_32753_638925071818800310.pdf Anexo_32753_638925071867627213.pdf Anexo_32753_638925071908776009.pdf

FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR: **(Cuando requiera presentar informe de actividades)**	DIANA PATRICIA NIÑO SUA

Observaciones del supervisor a las actividades NO ejecutadas

Buen dia subir informes de comision que se realizo durante el mes de agostoObservación de aprobación del VoBo (natalia.lozada): Buenas tardes Dr. Germán envío para su revisión y aprobación informe No 7 de la contratista Diana Niño
Buen dia subir informes de comision que se realizo durante el mes de agosto

RECIBIDO A SATISFACCIÓN

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	$66,537,040.00 -
Adición No.	$0.00 -
Valor Reducción:	$0.00 -
Valor Total:	$66,537,040.00 -

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	**Pago No. 2**	**Pago No. 3**
$8,317,130.00 -	**$8,317,130.00 -**	**$8,317,130.00 -**
Pago No. 4	**Pago No. 5**	**Pago No. 6**
-	-	-

Total Pagado	$24,951,390.00 -
Saldo Actual:	$41,585,650.00 -

VALOR A PAGAR:	$8,317,130.00 -
Menos este pago:	**$33,268,520.00 -**

Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
-	-	-
Pago No. 10	**Pago No. 11**	**Pago No. 12**
-	-	-

% de ejecución financiera del contrato / convenio:	50.00 %

AUTORIZACIÓN DE PAGO

Documentos de la cuenta adjuntos	
APORTES A SEGURIDAD SOCIAL	X
FACTURA	X
CERTIFICADO DE INDUCCIÓN	X
INTERESES VIVIENDA	X
DECLARACIÓN JURAMENTADA	X
RUT	X
CERTIFICADO DE DEPENDIENTES ECONÓMICOS	X

SUPERVISOR		SUPERVISOR	
Firma:		**Firma:**	
Nombre:	GERMAN ANDRES HERNANDEZ GIRON	**Nombre:**	
No. Identificación:	1120375832	**No. Identificación:**	
Cargo:		**Cargo:**	

Firmado digitalmente en KLIC

GERMAN ANDRES HERNANDEZ GIRON -