Fecha 2025-08-25 AAAA MM DD	Zipa SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DTP - DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO DE INTERVENTORÍA EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA REALIZAR EL DIAGNÓSTICO Y/O LA ACTUALIZACIÓN Y/O LA COMPLEMENTACIÓN Y/O LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIZACIÓN EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C.

ALCANCE False

CONTRATO No. IDU-1769-2023

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Bella Esmeralda Ramos Fuentes - Apoyo Principal, Diana Fernanda Lopez Alarcon - Apoyo Principal, Cesar Augusto Barrera Herrera - Especialista de Apoyo, Judith Rocio Duque Vargas - Especialista Social

ESTADO DEL CONTRATO	SUSPENDIDO
% PLANEADO	15.83%
% EJECUTADO	14.74%
% VARIACIÓN	-1.09%

ESTADO DEL CONTRATO

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

Contratista	CONSORCIO INFRAMIM
Contrato No.	IDU-1772-2023
Valor Inicial	$ 7.228.469.897,00
Total Contrato	$ 7.228.469.897,00
Valor Pagado	$ 748.144.834,00
Plazo Inicial	420 días
Plazo Actualizado	487 días
Fecha de Iniciación	2024-05-31
Fecha de Terminación Actual	2026-06-30
No. Empleos generados	31

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO INT ESTABILIZACIONES 2023
Contrato No.	IDU-1769-2023
Valor Inicial	$ 1.951.634.392,00
Total Contrato	$ 2.085.509.692,00
Valor Pagado	$ 395.314.853,00
Plazo Inicial	420 días
Plazo Actualizado	487 días
Fecha de Iniciación	2024-05-31
Fecha de Terminación Actual	2026-06-30
No. Empleos generados	30

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO INT ESTABILIZACIONES 2023
Contrato No.	IDU-1769-2023
Valor Inicial	$ 1.951.634.392,00
Total Contrato	$ 2.085.509.692,00
Valor Pagado	$ 395.314.853,00
Plazo Inicial	420 días
Plazo Actualizado	487 días
Fecha de Iniciación	2024-05-31

Fecha de Terminación Actual	2026-06-30
No. Empleos generados	30

OBSERVACIONES -

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS

ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO
Actualización Estudios y Diseños	17,93	10,54	$ 207.257.444,00	$ 121.860.837,00

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)
Informe RAI y Metodología - Topografía	100.0	100.0	0.0	Aprobado
Informe RAI y Metodología - Predios	100.0	97.5	-2.5	Aprobado
Diseño - Topografía	100.0	90.0	-10.0	Aprobado
Diseño - Geometría	100.0	100.0	0.0	Aprobado
Diseño - Transito	100.0	92.05	-7.95	Aprobado
Diseño - Urbanismo	100.0	100.0	0.0	Aprobado
Diseño - Patrimonio	100.0	79.0	-21.0	Aprobado
Diseño - Predios	100.0	90.0	-10.0	Aprobado
Diseño - Redes hidrosanitarias	100.0	90.0	-10.0	Aprobado
Diseño - Estructuras	100.0	90.0	-10.0	
Diseño - Geotecnia	100.0	96.89	-3.11	Aprobado
Diseño - Pavimentos	100.0	100.0	0.0	Aprobado
Diseño - Presupuesto	100.0	90.0	-10.0	Aprobado
Diseño - Ambiental - SST	100.0	90.0	-10.0	Aprobado
Diseño - Social	100.0	100.0	0.0	Aprobado
Diseño - Cronograma	100.0	90.0	-10.0	Aprobado
Diseño - Ejecución de plan de ensayos de laboratorio	100.0	100.0	0.0	Aprobado
APROBACIONES DE TERCEROS - REDES DE ALCANTARILLADO - EAAB	86.92	43.0	-43.92	Aprobado
APROBACIONES DE TERCEROS - REDES DE ACUEDUCTO - EAAB	86.92	43.0	-43.92	Aprobado
APROBACIONES DE TERCEROS - SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE	86.92	0.0	-86.92	Aprobado
Informe RAI y Metodología (Diseño geométrico, Transito, Diseño Urbano, Patrimonio, Redes Hidrosanitarias, Estructuras, Pavimentos, Ambiental, SST, Forestal, Fauna Silvestre).	100.0	99.0	-1.0	Aprobado