ACTA No.02 DE RECIBO PARCIAL No.1
CONTRATO DE OBRA No.168-2025 (AGOSTO 11 DE 2025)

1. GENERALIDAES DEL CONTRATO	
Número del Contrato	168-2025
Nombre, identificación del Contratista y de su Representante Legal	**G& B PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES COMPANY S.A.S.,** con N.I.T. **900.202.029 – 5**, represéntate legal ANDREA DEL PILAR BARRERA NAVARRO identificada con cedula de ciudadanía No C.C. 60.384.087 de San José de Cúcuta
Objeto del Contrato	**OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LAS INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS DEL AREA METROPOLITANA DE CÚCUTA**
Valor del Contrato	CIENTO NOVENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIIL CIENTO TRECE PESOS MCTE ($193.959.113) incluido IVA y AIU
Fecha de Suscripción	11/08/2025
Fecha de Inicio	20/08/2025
Fecha de Terminación	El presente contrato tendrá una duración de TRES (3) MESES contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio previo cumplimiento de requisitos de ejecución.
Forma de Pago	El valor del contrato de obra resultante del proceso de selección se pagará por EL AMC de la siguiente manera: 1) En pagos parciales del avance físico de las obras y/o final de obra, que se pagarán mediante actas de recibo parcial y/o de recibo final de obra, hasta completar el noventa por ciento (90%) del valor de la obra, contra facturación presentada por el contratista, de acuerdo con las cantidades de obra ejecutadas multiplicadas por los precios unitarios contratados, previa verificación por parte del supervisor del pago de las obligaciones asumidas por parte del contratista por concepto de FIC, salud, pensiones, riesgos laborales, y aportes parafiscales, y presentación de las respectivas actas de obra, aprobadas por el supervisor por parte del AMC. 2) El saldo

	final equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, se pagará una vez se haya recibido la obra a satisfacción por parte de la interventoría y suscrita el acta de liquidación. PARÁGRAFO 1. De los valores a pagar durante la ejecución del contrato, la Tesorería retendrá al contratista el porcentaje que determinen las leyes y hará las demás retenciones y descuentos ordenados por las normas aplicables
Lugar de Ejecución	AREA METROPOLITANA DE CUCUTA
Supervisor	**MARIA ALEJANDRA VALERO RAMIREZ,** subdirectora de Planeación, Ordenamiento Territorial e Infraestructura.

1. **Verificación requisitos de perfeccionamiento y legalización para inicio de la ejecución contractual.**

1.1Requisitos de perfeccionamiento	
REQUISITO	**FECHA**
Certificado de disponibilidad presupuestal	N°000241 del 03 de julio de 2025
Registro presupuestal	N°000280 del 12 de agosto de 2025

2. **VERIFICACION DEL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACION DE LA EJECUCION CONTRACTUAL**	
Número, Fecha, vigencia desde y hasta de la Póliza de Cumplimiento	Entidad Aseguradora: MUNDIAL SEGUROS **PÓLIZA No:** **C100101893** **Anexo 0** **SEGÚN MINUTA DE CONTRATO**

Amparos	Valor asegurado	Vigencia
CUMPLIMIENTO CONTRATO	$ 19.395.911.30	11/08/2025 - 11/03/2026
PRESTACIONES SOCIALES	$ 19.395.911.30	11/08/2025 - 11/11/2028
ESTABILIDAD OBRA	$ 58.197.733.90	11/11/2025 - 11/11/2030

Número, Fecha, vigencia desde y hasta de la Póliza de Cumplimiento	Entidad Aseguradora: MUNDIAL SEGUROS **PÓLIZA No:** **C100027593** **Anexo 0** **SEGÚN MINUTA DE CONTRATO**

Amparos	Valor asegurado	Vigencia

	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$ 284.700.000	11/08/2025 - 11/05/2026
Fecha de Aprobación de la Póliza	**12 de Agosto de 2025.**		
Número, Fecha, vigencia desde y hasta de la Póliza de Cumplimiento	Entidad Aseguradora: MUNDIAL SEGUROS **PÓLIZA No:** **C100101893** **Anexo 2** **SEGÚN ACTA DE INICIO**		
	Amparos	Valor asegurado	Vigencia
	CUMPLIMIENTO CONTRATO	$ 19.395.911.30	20/08/2025 - 20/03/2026
	PRESTACIONES SOCIALES	$ 19.395.911.30	20/08/2025 - 20/11/2028
	ESTABILIDAD OBRA	$ 58.197.733.90	20/11/2025 - 20/11/2028
Número, Fecha, vigencia desde y hasta de la Póliza de Cumplimiento	Entidad Aseguradora: MUNDIAL SEGUROS **PÓLIZA No:** **C100027593** **Anexo 2** **SEGÚN ACTA DE INICIO**		
	Amparos	Valor asegurado	Vigencia
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$ 284.700.000	20/08/2025 - 20/05/2026
Fecha de Aprobación de la Póliza	**26 de Agosto de 2025.**		

En las instalaciones del Área Metropolitana de Cúcuta el día cuatro (04) de septiembre de 2025, se reunieron: **ANDREA DEL PILAR BARRERA NAVARRO R/L G&B PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES COMPANY S.A.S.,** y la Ing. **MARIA ALEJANDRA VALERO RAMIREZ**, Subdirector de Planeación Ordenamiento Territorial e Infraestructura, en su calidad de supervisor**,** con el fin de elaborar la presente **Acta de Recibo Parcial N°01**, según las condiciones que se detallan y las cantidades de obra del formato anexo, el cual hace parte de la actual acta contempladas en el objeto del contrato de la referencia.

ITEM	DESCRIPCION	CUMPLE / NO CUMPLE	CALIFICACIÓN: EXCELENTE (E), BUENO (B), DEFICIENTE (D)
1,00	**PRELIMINARES Y VARIOS**		
1,01	REGATAS PARA TUBERIAS DE AIRE ACONDICIONADO	CUMPLE	BUENO (B)
1,02	RESANE DE REGATAS	CUMPLE	BUENO (B)

ITEM	DESCRIPCION	CUMPLE / NO CUMPLE	CALIFICACIÓN: EXCELENTE (E), BUENO (B), DEFICIENTE (D)
1,03	DEMOLICION DE ENCHAPE BAÑO	CUMPLE	BUENO (B)
1,04	DEMOLICION DE MURO		
1,05	DESMONTE LETRERO FACHADA INCLUYE 3 LETRAS DIM 1,20 M Y 35 LETRAS PEQUEÑAS DIM 0,22 M		
1,06	DESMONTE DE VOLUMEN PUERTA DE ACCESO EXISTENTE Y VOLUMEN SUPERIOR FACHADA, INCLUYE RETIRO DE PERFILES INCRUSTADOS FACHADA		
1,07	DESMONTE LAMINA DRYWALL ZONA BODEGA	CUMPLE	BUENO (B)
1,08	MANTENIMIENTO PUERTA OFICINA DIRECCION	CUMPLE	BUENO (B)
1,09	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO AGUA POTABLE CAPACIDAD 1000 Lt INCLUYE TAPA Y ACCESORIOS DE INSTALACION	CUMPLE	BUENO (B)
1,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO PVC PRESION 3/4" RDE 21	CUMPLE	BUENO (B)
2,00	**SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO**		
2,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE PARA AIRE ACONDICIONADO	CUMPLE	BUENO (B)
2,02	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DESAGUE AIRE ACONDICIONADO	CUMPLE	BUENO (B)
2,03	DESMONTE Y REINSTALACION DE AA	CUMPLE	BUENO (B)
2,04	MANTENIMIENTO DE AA	CUMPLE	BUENO (B)
3,00	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		
3,01	DESMONTE DE LAMPARAS DE TECHO	CUMPLE	BUENO (B)
3,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS LED DIM 0,30*1,20 M	CUMPLE	BUENO (B)
3,03	PUNTOS ELECTRICOS AIRES ACONDICIONADOS		
3,04	KIT CANTONERA ELECTRICA CORTA 12 V - OFICINA DIRECCION	CUMPLE	BUENO (B)
3,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFIL LED TABLERO FACHADA		
4,00	**PISOS Y ENCHAPES**		
4,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE PISO PARED BAÑO ZONA TRANSPORTE - PLOTTER	CUMPLE	BUENO (B)

ITEM	DESCRIPCION	CUMPLE / NO CUMPLE	CALIFICACIÓN: EXCELENTE (E), BUENO (B), DEFICIENTE (D)
4,02	RETIRO DE PISO LAMINADO IMITACION MADERA OFICINA SEGUNDO PISO	CUMPLE	BUENO (B)
4,03	RETIRO DE GUARDAESCOBAS PISO LAMINADO	CUMPLE	BUENO (B)
4,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO LAMINADO IMITACION MADERA	CUMPLE	BUENO (B)
4,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBAS DE PISO LAMINADO IMITACION MADERA	CUMPLE	BUENO (B)
5,00	**CUBIERTAS**		
5,01	DESMONTE Y REINSTALACION DE TEJA DE BARRO EN CUBIERTA. INCLUYE REEMPLAZO DE PARTES DAÑADAS	CUMPLE	BUENO (B)
5,02	RETIRO DE MANTO PLACA Y ZONA DE TEJA	CUMPLE	BUENO (B)
5,03	IMPERMEABILIZACION CON MANTO ASFALTICO	CUMPLE	BUENO (B)
5,04	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANALETA DE AGUAS LLUVIAS	CUMPLE	BUENO (B)
5,05	DRYWALL TECHO BAÑO ZONA PLOTTER	CUMPLE	BUENO (B)
5,06	REEMPLAZO LAMINA DRYWALL CIELO RASO BODEGA	CUMPLE	BUENO (B)
6,00	**RESANES Y PINTURA**		
6,01	RESANE DE PLACA BAÑO ZONA PLOTTER	CUMPLE	BUENO (B)
6,02	PINTURA SOBRE CIELO RASO	CUMPLE	BUENO (B)
6,03	PINTURA SOBRE MURO INTERIORES	CUMPLE	BUENO (B)
6,04	PINTURA SOBRE MURO EXTERIOR	CUMPLE	BUENO (B)
7,00	**FACHADA**		
7,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE LETRAS VOLUMETRICAS FACHADA "AMC." EN ACRILICO 3MM COLOR CORRESPONDIENTE AL MANUAL DE IDENTIDAD VISUAL. ALTURA 1,20 M, ESPALDAR EN PVC CALIBRE 60 CON MODULOS IONICOS DE ILUMINACION BLANCA 110 V		
7,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LETRAS VOLUMETRICAS FACHADA "ÁREA METROPOLITANA DE CÚCUTA." EN COLOR BLANCO Y 6 FIGURAS TRIANGULARES DE COLOR CORRESPONDIENTE AL MANUAL DE IDENTIDAD VISUAL. ALTO TOTAL DEL ESPACIO 1,30 M. ESPALDAR DE SOPORTE EN PVC CALIBRE 60		

ITEM	DESCRIPCION	CUMPLE / NO CUMPLE	CALIFICACIÓN: EXCELENTE (E), BUENO (B), DEFICIENTE (D)
7,03	PINTURA SOBRE VENTANAL EN ALUMINIO		
7,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUPERBOARD ACABADO EN ESTUCO Y PINTURA COLOR AZUL		
7,05	TABLERO ACABADO EN MADERA RH SAGANO ZONA PUERTA PRINCIPAL Y SOPORTE LETRAS PEQUEÑAS		
7,06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO INFORMATIVO EN CORCHO - COLOR AZUL DIM 1,30 M * 0,65 M		
7,07	PUERTA BATIENTE DE 2 ABRAS (INC. HOJAS EN VIDRIO TEMPLADO 8MM, CERRADURA CENTRO, CERRADURA PISO, 2 MANIJAS DE 0,60 EN ACERO INOXIDABLE, ESQUINEROS SUPERIORES E INFERIORES, PIVOTES. DIM 1,50 M * 2 M		
7,08	REVISION Y MANTENIMIENTO DE GATO HIDRAULICO EXISTENTE		
7,09	DINTEL EN CONCRETO REFORZADO 3000 PSI DIM: 0,20 M * 0,15 M		
7,10	FILOS VANO PUERTA DE ACCESO		

Para constancia de lo anterior se firma al cuarto (04) día del mes de septiembre de 2025 la presente acta por los que en ella intervinieron:

MARIA ALEJANDRA VALERO RAMIREZ
Subdirector de Planeación, Ordenamiento Territorial e Infraestructura
Supervisor - AMC

G&B PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES COMPANY S.A.S.,
R/L ANDREA DEL PILAR BARRERA NAVARRO
Contratista de Obra

PROYECTO COMPONENTE TECNICO	Ing. DANIEL RINCON	Firma:

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
AREA METROPOLITANA DE CUCUTA

OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LAS INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS DEL AREA METROPOLITANA DE CÚCUTA		FECHA DE ELABORACION: Agosto de 2025				CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. _____ de fecha _____		OBRA EJECUTADA						
CUADRO GENERAL DEL PRESUPUESTO								ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
1.00	**PRELIMINARES Y VARIOS**				**$ 16,430,171.00**									
1.01	REGATAS PARA TUBERIAS DE AIRE ACONDICIONADO	ML	155.00	$ 19,182	$ 2,970,110.00					122	$ 2,337,764	122	$ 2,337,764.00	78.71%
1.02	RESANE DE REGATAS	ML	155.00	$ 66,205	$ 10,261,775.00					122	$ 8,077,010	122	$ 8,077,010.00	78.71%
1.03	DEMOLICION DE ENCHAPE BAÑO	M2	14.46	$ 16,756	$ 242,292.00					14.46	$ 242,292	14.46	$ 242,292.00	100.00%
1.04	DEMOLICION DE MURO	M2	1.00	$ 56,176	$ 56,176.00						$ -	0	$ -	0.00%
1.05	DESMONTE LETRERO FACHADA INCLUYE 3 LETRAS DIM 1,20 M Y 35 LETRAS PEQUEÑAS DIM 0,22 M	GLB	1.00	$ 226,792	$ 226,792.00						$ -	0	$ -	0.00%
1.06	DESMONTE DE VOLUMEN PUERTA DE ACCESO EXISTENTE Y VOLUMEN SUPERIOR FACHADA, INCLUYE RETIRO DE PERFILES INCRUSTADOS FACHADA	GLB	1.00	$ 156,090	$ 156,090.00						$ -	0	$ -	0.00%
1.07	DESMONTE LAMINA DRYWALL ZONA BODEGA	M2	2.66	$ 6,721	$ 17,878.00					2.66	$ 17,878	2.66	$ 17,878.00	100.00%
1.08	MANTENIMIENTO PUERTA OFICINA DIRECCION	UND	1.00	$ 125,650	$ 125,650.00					1	$ 125,650	1	$ 125,650.00	100.00%
1.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO AGUA POTABLE CAPACIDAD 1000 LI INCLUYE TAPA Y ACCESORIOS DE INSTALACION	UND	2.00	$ 1,122,384	$ 2,244,768.00					2	$ 2,244,768	2	$ 2,244,768.00	100.00%
1.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO PVC PRESION 3/4" RDE 21	ML	5.00	$ 25,728	$ 128,640.00					5	$ 128,640	5	$ 128,640.00	100.00%
2.00	**SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO**				**$ 13,305,294.00**						$ -	0	$ -	0.00%
2.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE COBRE PARA AIRE ACONDICIONADO	ML	100.00	$ 51,947	$ 5,194,700.00					100	$ 5,194,700	100	$ 5,194,700.00	100.00%
2.02	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DESAGUE AIRE ACONDICIONADO	ML	117.00	$ 28,959	$ 3,388,203.00					117	$ 3,388,203	117	$ 3,388,203.00	100.00%
2.03	DESMONTE Y REINSTALACION DE AA	UND	11.00	$ 128,888	$ 1,417,768.00					11	$ 1,417,768	11	$ 1,417,768.00	100.00%
2.04	MANTENIMIENTO DE AA	UND	11.00	$ 307,693	$ 3,384,623.00					11	$ 3,384,623	11	$ 3,384,623.00	100.00%
3.00	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 21,252,876.00**						$ -	0	$ -	0.00%
3.01	DESMONTE DE LAMPARAS DE TECHO	UND	76.00	$ 12,104	$ 919,904.00					76	$ 919,904	76	$ 919,904.00	100.00%
3.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS LED DIM 0,30*1,20 M	UND	76.00	$ 222,750	$ 16,929,000.00					76	$ 16,929,000	76	$ 16,929,000.00	100.00%
3.03	PUNTOS ELECTRICOS AIRES ACONDICIONADOS	UND	11.00	$ 186,213	$ 2,048,343.00						$ -	0	$ -	0.00%
3.04	KIT CANTONERA ELECTRICA CORTA 12 V - OFICINA DIRECCION	UND	2.00	$ 426,054	$ 852,108.00					2	$ 852,108	2	$ 852,108.00	100.00%
3.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFIL LED TABLERO FACHADA	ML	11.56	$ 43,488	$ 502,721.00						$ -	0	$ -	0.00%
4.00	**PISOS Y ENCHAPES**				**$ 38,475,718.00**						$ -	0	$ -	0.00%
4.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE PISO PARED BAÑO ZONA TRANSPORTE - PLOTTER	M2	15.91	$ 87,208	$ 1,387,479.00					15.91	$ 1,387,479	15.91	$ 1,387,479.00	100.00%
4.02	RETIRO DE PISO LAMINADO IMITACION MADERA OFICINA SEGUNDO PISO	M2	132.08	$ 10,976	$ 1,449,710.00					132.08	$ 1,449,710	132.08	$ 1,449,710.00	100.00%
4.03	RETIRO DE GUARDAESCOBAS PISO LAMINADO	ML	61.78	$ 5,460	$ 337,319.00					61.78	$ 337,319	61.78	$ 337,319.00	100.00%
4.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO LAMINADO IMITACION MADERA	M2	132.08	$ 165,357	$ 21,840,353.00					132.08	$ 21,840,353	132.08	$ 21,840,353.00	100.00%
4.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBAS DE PISO LAMINADO IMITACION MADERA	ML	61.78	$ 88,392	$ 5,460,858.00					61.78	$ 5,460,858	61.78	$ 5,460,858.00	100.00%
5.00	**CUBIERTAS**				**$ 17,390,016.00**						$ -	0	$ -	0.00%
5.01	DESMONTE Y REINSTALACION DE TEJA DE BARRO EN CUBIERTA. INCLUYE REEMPLAZO DE PARTES DAÑADAS	M2	52.66	$ 86,351	$ 4,547,244.00					52.66	$ 4,547,244	52.66	$ 4,547,244.00	100.00%
5.02	RETIRO DE MANTO PLACA Y ZONA DE TEJA	M2	86.02	$ 37,707	$ 3,243,556.00					86.02	$ 3,243,556	86.02	$ 3,243,556.00	100.00%
5.03	IMPERMEABILIZACION CON MANTO ASFALTICO	M2	86.02	$ 105,315	$ 9,059,196.00					86.02	$ 9,059,196	86.02	$ 9,059,196.00	100.00%
5.04	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANALETA DE AGUAS LLUVIAS	ML	14.96	$ 6,545	$ 97,913.00					14.96	$ 97,913	14.96	$ 97,913.00	100.00%
5.05	DRYWALL TECHO BAÑO ZONA PLOTTER	M2	2.89	$ 89,611	$ 258,976.00					2.89	$ 258,976	2.89	$ 258,976.00	100.00%
5.06	REEMPLAZO LAMINA DRYWALL CIELO RASO BODEGA	M2	2.66	$ 68,844	$ 183,125.00					2.66	$ 183,125	2.66	$ 183,125.00	100.00%
6.00	**RESANES Y PINTURA**				**$ 34,410,676.00**						$ -	0	$ -	0.00%
6.01	RESANE DE PLACA BAÑO ZONA PLOTTER	M2	2.89	$ 46,720	$ 135,021.00					2.89	$ 135,021	2.89	$ 135,021.00	100.00%
6.02	PINTURA SOBRE CIELO RASO	M2	464.05	$ 33,937	$ 15,748,465.00					464.05	$ 15,748,465	464.05	$ 15,748,465.00	100.00%
6.03	PINTURA SOBRE MURO INTERIORES	M2	628.82	$ 27,795	$ 17,478,052.00					628.82	$ 17,478,052	628.82	$ 17,478,052.00	100.00%
6.04	PINTURA SOBRE MURO EXTERIOR	M2	33.36	$ 31,431	$ 1,048,538.00					33.36	$ 1,048,538	33.36	$ 1,048,538.00	100.00%
7.00	**FACHADA**				**$ 15,855,572.00**						$ -	0	$ -	0.00%
7.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE LETRAS VOLUMETRICAS FACHADA "AMC." EN ACRILICO 3MM COLOR CORRESPONDIENTE AL MANUAL DE IDENTIDAD VISUAL. ALTURA 1,20 M, ESPALDAR EN PVC CALIBRE 60 CON MODULOS IONICOS DE ILUMINACION BLANCA 110 V	GBL	1.00	$ 4,057,516	$ 4,057,516.00						$ -	0	$ -	0.00%
7.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LETRAS VOLUMETRICAS FACHADA "AREA METROPOLITANA DE CÚCUTA." EN COLOR BLANCO Y 6 FIGURAS TRIANGULARES DE COLOR CORRESPONDIENTE AL MANUAL DE IDENTIDAD VISUAL. ALTO TOTAL DEL ESPACIO 1,30 M. ESPALDAR DE SOPORTE EN PVC CALIBRE 60	GLB	1.00	$ 4,449,533	$ 4,449,533.00						$ -	0	$ -	0.00%
7.03	PINTURA SOBRE VENTANAL EN ALUMINIO	M2	8.37	$ 30,795	$ 257,754.00						$ -	0	$ -	0.00%
7.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUPERBOARD ACABADO EN ESTUCO Y PINTURA COLOR AZUL	M2	8.15	$ 125,357	$ 1,021,660.00						$ -	0	$ -	0.00%
7.05	TABLERO ACABADO EN MADERA RH SAGANO ZONA PUERTA PRINCIPAL Y SOPORTE LETRAS PEQUEÑAS	M2	5.62	$ 112,942	$ 857,322.00						$ -	0	$ -	0.00%
7.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO INFORMATIVO EN CORCHO - COLOR AZUL DIM 1,30 M * 0,65 M	UND	1.00	$ 1,301,443	$ 1,301,443.00						$ -	0	$ -	0.00%
7.07	PUERTA BATIENTE DE 2 ABRAS (INC. HOJAS EN VIDRIO TEMPLADO 8MM, CERRADURA CENTRO, CERRADURA PISO, 2 MANIJAS DE 0,60 EN ACERO INOXIDABLE, ESQUINEROS SUPERIORES E INFERIORES, PIVOTES. DIM 1,50 M * 2 M	UND	1.00	$ 3,526,903	$ 3,526,903.00						$ -	0	$ -	0.00%
7.08	REVISION Y MANTENIMIENTO DE GATO HIDRAULICO EXISTENTE	UND	1.00	$ 159,970	$ 159,970.00						$ -	0	$ -	0.00%
7.09	DINTEL EN CONCRETO REFORZADO 3000 PSI DIM: 0,20 M * 0,15 M	ML	2.00	$ 79,726	$ 159,452.00						$ -	0	$ -	0.00%
7.10	FILOS VANO PUERTA DE ACCESO	ML	14.38	$ 18,388	$ 264,419.00						$ -	0	$ -	0.00%
	COSTOS DIRECTOS				**$ 149,199,318.00**						$ 127,536,113.00		$ 127,536,113.00	
	ADMINISTRACIÓN			23%	$ 34,315,843.00						$ 29,333,306.00		$ 29,333,306.00	
	IMPREVISTOS			1%	$ 1,491,993.00						$ 1,275,361.00		$ 1,275,361.00	
	UTILIDAD			6%	$ 8,951,959.00						$ 7,652,167.00		$ 7,652,167.00	
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS				$ 44,759,795.00						$ 38,260,834.00		$ 38,260,834.00	
	TOTAL COSTOS DE LA OBRA				**$ 193,959,113.00**						$ 165,796,947.00		$ 165,796,947.00	85.48%

G&B PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES COMPAÑIA SAS
RIL. ANDREA DEL PILAR BARRERA NAVARRO
NIT. 900.202.029 - 5

MARIA ALEJANDRA VALERO RODRIGUEZ
SUBDIRECTORA DE PLANEACIÓN
SUPERVISORA