



[Fecha]

MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.
REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1
CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446

Bogotá 3 de septiembre de 2025

Señores
Colegio
Rafael Uribe Uribe IED

Asunto: informe fotográfico de trabajos realizados bajo las especificaciones del contrato de mantenimiento sistema hidráulico 019 de 2025 de la institución educativa Rafael Uribe Uribe IED.

Actividades realizadas sede A y sede B

- El personal técnico realizó medición de amperajes, borneras, guardamotores, contactores, automáticos y picos de corriente en los tableros de mando y en los motores
- Cambio de tuberías metálicas
- Cambio de presostatos
- Cambio de cheque
- Instalación de membrana
- Calibración y presurización de tanque hidro Flock
- Cambio de manómetros
- Cambio de tubería de succión de PVC a acero inoxidable
- Limpieza y engrase de piezas
- Revisión de rodamientos sellos y válvulas

Hallazgos:

- Se evidencia ausencia de flotador eléctrico y corto circuito en el tablero, se procede con la instalación del elemento y mantenimiento del tablero.

Recomendaciones

- Manipulación de tableros, equipos y accesorios solamente por el personal autorizado
- Realizar mantenimientos periódicos en tiempo de seis meses de las dos sedes

Cordialmente;

SERGIO JAVIER HIGUERA BASTIDAS

Representante Legal

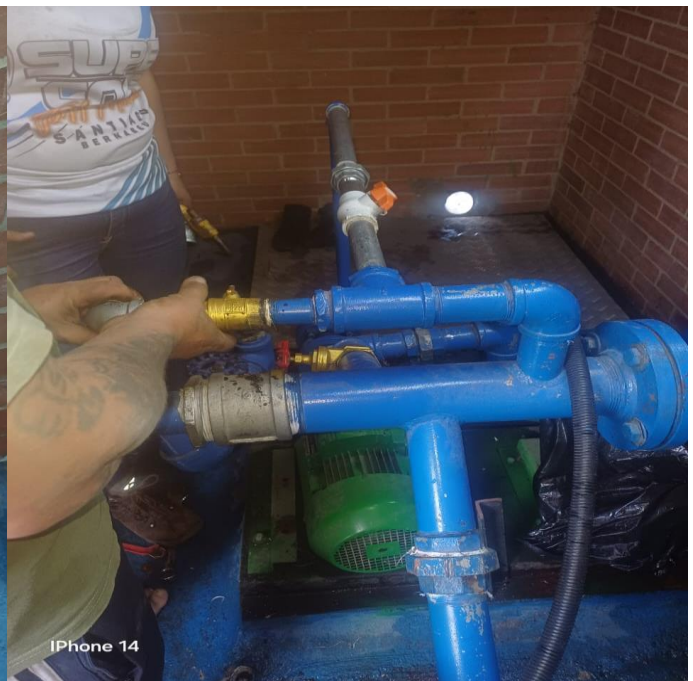
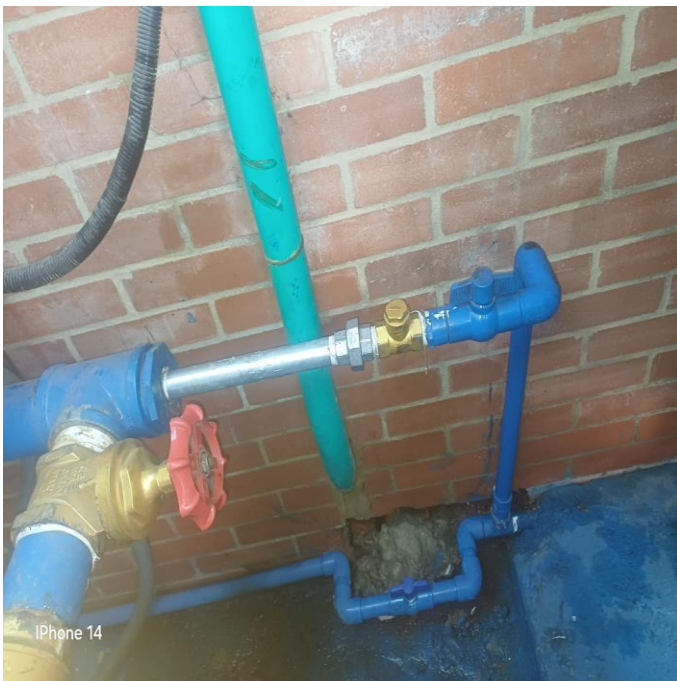
sejashi@hotmail.com – sergiohiguerabastidas@gmail.com

cel. 3237116446



[Fecha]

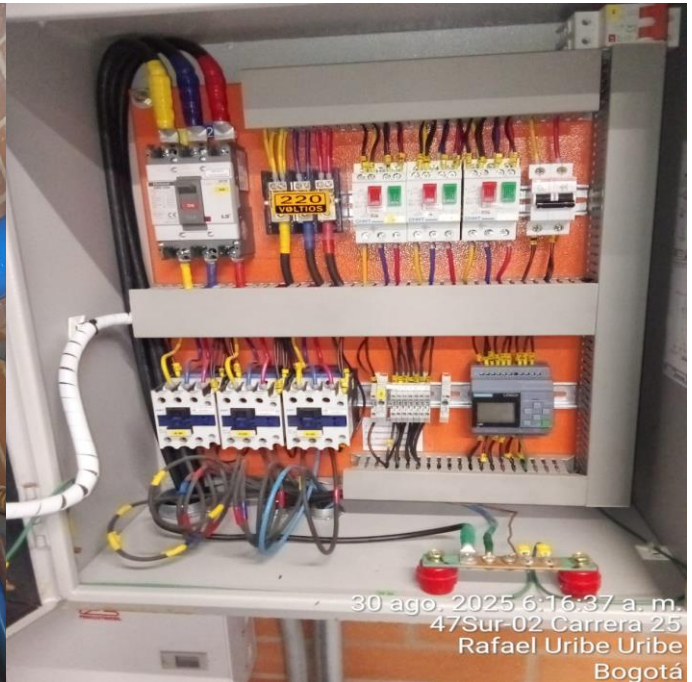
MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.
REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1
CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446





[Fecha]

MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.
REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1
CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446





[Fecha]

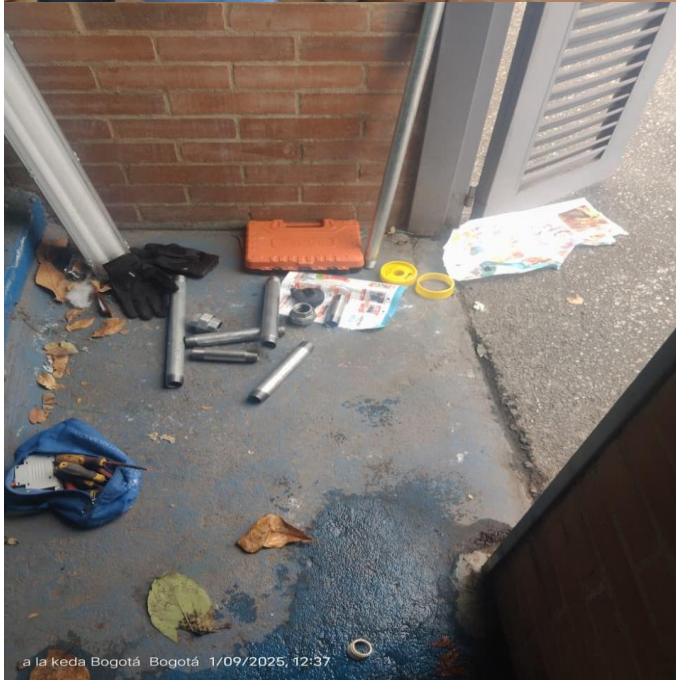
MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.
REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1
CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446



a la keda Bogotá Bogotá 1/09/2025, 8:16



a la keda Bogotá Bogotá 1/09/2025, 8:20



a la keda Bogotá Bogotá 1/09/2025, 12:37

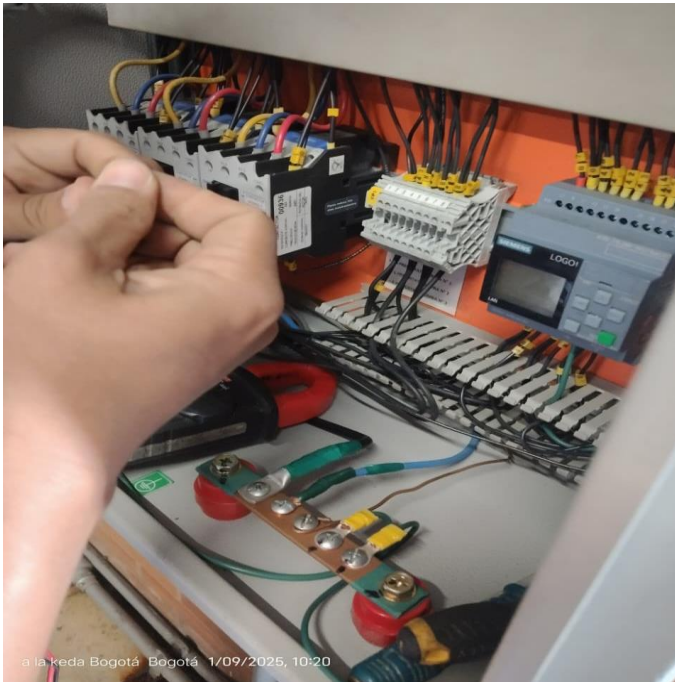


a la keda Bogotá Bogotá 1/09/2025, 10:03



[Fecha]

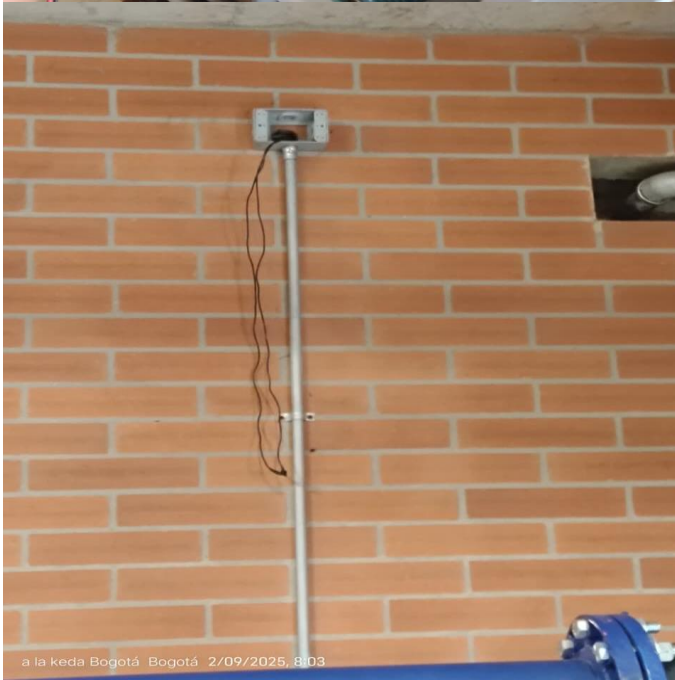
MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILES.J.H.B.
REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1
CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446



a la keda Bogotá Bogotá 1/09/2025, 10:20



a la keda Bogotá Bogotá 1/09/2025, 12:37



a la keda Bogotá Bogotá 2/09/2025, 8:03

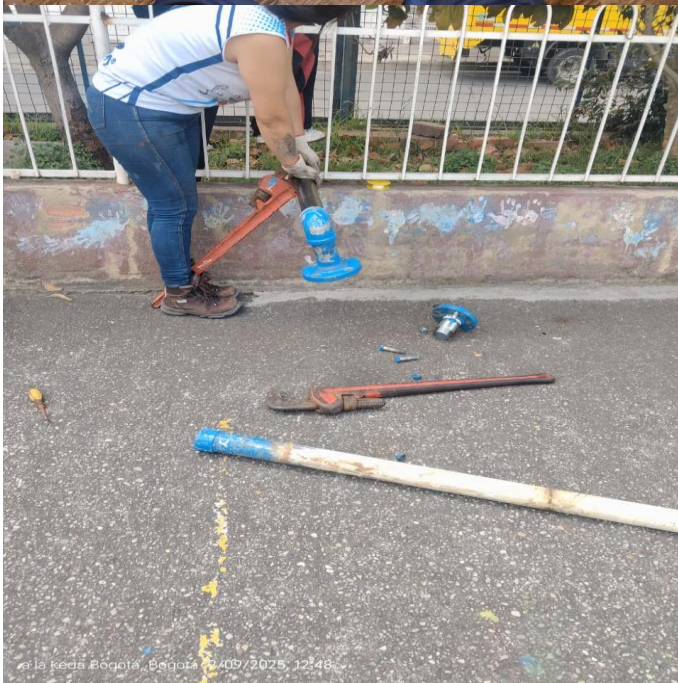
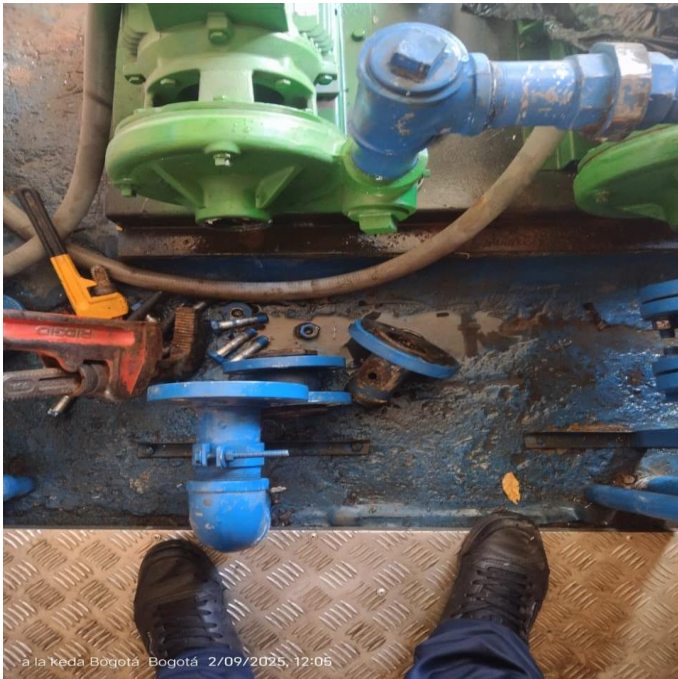


a la keda Bogotá Bogotá 1/09/2025, 13:02



[Fecha]

MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILES.J.H.B.
REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1
CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446





[Fecha]

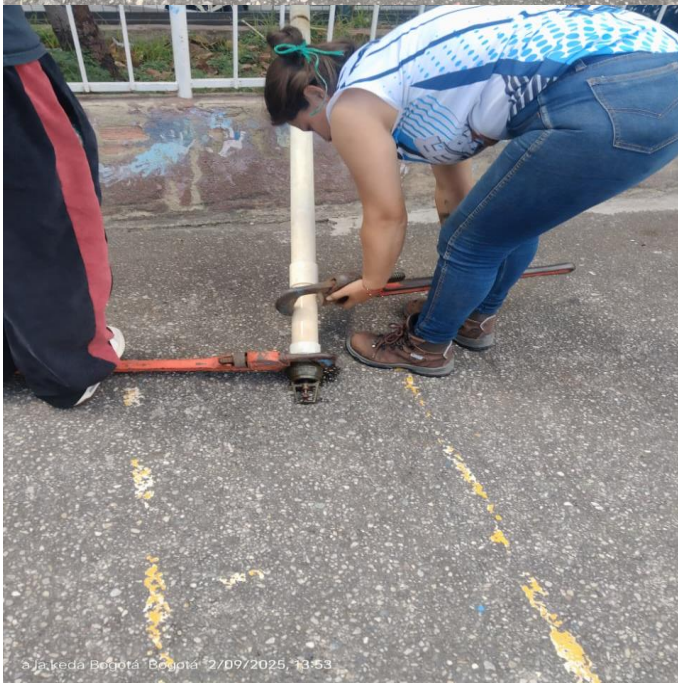
MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILES.J.H.B.
REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1
CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446



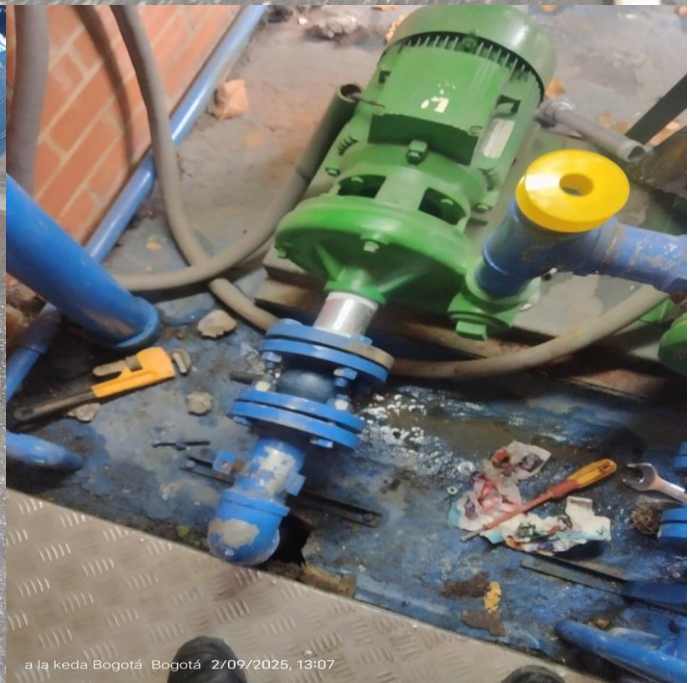
a la keda Bogotá Bogotá 2/09/2025, 12:48



a la keda Bogotá Bogotá 2/09/2025, 12:48



a la keda Bogotá Bogotá 2/09/2025, 13:53



a la keda Bogotá Bogotá 2/09/2025, 13:07



[Fecha]

MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVIL S.J.H.B.
REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1
CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446

