OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 480-21395

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 27 de Febrero de 2025 a las 08:49:02 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 480 SAN JOSE DEL GUAVIARE DEPTO: GUAVIARE MUNICIPIO: SAN JOSE DEL GUAVIARE
VEREDA: SAN JOSE DEL GUAVIARE
FECHA APERTURA: 16/04/2015 RADICACION: 2015-480-6-619 CON: ESCRITURA DE 08/04/2015
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE 1 CON AREA DE 1 HA 2000 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 425, 2015/04/08, NOTARIA UNICA SAN JOSE DEL GUAVIARE. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012. TOMADO COMO PUNTO DE PARTIDA DEL DELTA NUEVE A (9A). NOROCCIDENTE:EN EXTENSION DE CUARENTA Y DOS METROS CON TREINTA Y CUATRO CENTIMETROS (42.34) VOLTEA EN SENTIDO SURORIENTE EN EXTENSION DE SETENTA Y NUEVE METROS CON CINCUENTA Y SIERE CENTIMETROS (79.57) Y COLTEA EN SENTIDO NORORIENTE EN EXTENSION DE VEINTIDOS METROS CON TREINTA Y SEIS CENTIMETROS (22.36) CON PREDIOS DE LA C.D.R. NORORIENTE: EN EXTENSION DE CIENTO CATORCE METROS CON CUARENTA CENTIMETROS (114.40) CON PREDIOS DE LA C.D.R. SURORIENTE: EN EXTENSION DE SETENTA Y CINCO METROS CON SETETENTA Y CUATRO CENTIMETROS (75.74) CON PREDIOS DE EMPOAGUAS.SUROCCIDENTE: EN EXTENSION DE CIENTO OCHENTA Y SEIS METROS CON UN CENTIMETROS (186.01) CON LA CARRERA DIECINUEVE C (19C) Y CIERRA

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

EL DEPARTAMENTO DEL GUAVIARE ADQUIRIO POR DONACION QUE LE HIZO EL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE MEDIANTE LA ESCRITURA Nº 1599 DEL 30/11/2007 LA CUAL FUE ACLARADA MEDIANTE AL ESCRITURA Nº 1211 DEL 23/08/2008 OTORGADAS EN LA NOTARIA UNICA DE SAN JOSE DEL GUAVIARE Y REGISTRADAS EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILAIRIA Nº 480-15707. EL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE ADQUIRIO CONFORME A LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE LA LEY 137 DE 1959 Y SUS DECRETOS REGLAMENTARIOS 1943 DE 1960 Y 3313 DE 1965 EN CONCORDANCIA CON LOS ACUERDOS Nº 006 DE AGOSTO 22 DE 1990, EL ACUERDO Nº 004 DEL 29/01/1997 Y EL ACUERDO Nº 021 DEL 01/12/2003 DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE URBANO LOTE 1

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
480-15707

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 16/04/2015 Radicación 2015-480-6-619

DOC: ESCRITURA 425 DEL: 08/04/2015 NOTARIA UNICA DE SAN JOSE DEL GUAVIARE VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 480-21395

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 27 de Febrero de 2025 a las 08:49:02 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: DEPÁRTAMENTO DEL GUAVIARE NIT# 800103196-1 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 14/05/2015 Radicación 2015-480-6-799
DOC: ESCRITURA 558 DEL: 11/05/2015 NOTARIA UNICA DE SAN JOSE DEL GUAVIARE VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0138 DONACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPÁRTAMENTO DEL GUAVIARE NIT# 800103196-1
A: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA - NIT# 899999034-1 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 57706 impreso por: 57706
TURNO: 2025-480-1-1876 FECHA:27/02/2025
NIS: GOkrncZHtiIExIQ7LC536hjpK53GR7YiHAON8zXBbCY=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: SAN JOSE DEL GUAVIARE



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL GUILLERMO CASTRO BERNAL
