

COLEGIO KIMY PERNIA DOMICO I.E.D.

NIT - 900.277.707-2

ESTUDIOS DE MERCADO

AS-IF-007 VERSION
1

Fecha: 9/1/2025

Elaboró: FPP

Revisó:

Aprobó: FCG

Pág. 1

1.- Objeto

Contratar Suministro de materiales e insumos requeridos para el desarrollo de los proyectos institucionales de Orientación Socio Ocupacional y Educación Ambiental del Colegio Kimy Pernía Domicó I.E.D., incluyendo abonos orgánicos, plantas ornamentales, herramientas de jardinería, elementos para adecuación de espacios ecológicos y otros implementos necesarios para el fortalecimiento de competencias ambientales, vocacionales y técnicas en la comunidad educativa para el COLEGIO KIMY PERNIA DOMICO I.E.D.

Especificaciones Técnicas:

DESCRIPCION	CANTIDAD
VIAJES DE TIERRA NEGRA Viaje x 8m3	2
PACAS DE CASCARILLA x 40 kl	2
DE ABONO ORGANICO x media tonelada	1
DURANTAS UD 15 y 20 cm	80
BUGANVILLAS UD	20
ABUTILONES UD	10
PLANTAS DE PENSAMIENTO UD	10
PLANTAS DE GAZANIA UD	10
GARRAFA 20 LITROS HUMUS LIQUIDO	1
BULTO CAL DOLOMITA x 50 kg	1
KIT DE JARDINARIA 4 ELEMENTOS	5
UDS ARBUSTO HEBE DE 70 CM	12
UDS ARBUSTO ABULITON DE 80 CM	15
UDS PLANTA MARGARITA DE 30 CM	25
UDS PLANTA MERMELADA DE 50 CM	20
CABOS DE AZADON 2 pulgadas x 1.20 largo	6
RASTRILLOS Rastrillo metalico de 12 a 14 dientes	5
TIJERAS PODADORAS metalica bellota DE RAMAS	5
BULTOS TRIPLE 15 abono x bulto	2
ARBOLES DE YARUMOS	5
PLANTAS DE YAZMIN DEL CABO	3

ESTUDIOS DE MERCADO

AS-IF-007 VERSION
1

Fecha: 9/1/2025

Elaboró: FPP

Revisó:

Aprobó: FCG

Pág. 2

PLANTA DE FUCSIA	1
PLANTA DE RAMA NEGRA	1
UNIDAD DE PUNTOS ECOLOGICOS BLANCO NEGRO Y VERDE	3
METROS DE CABUYA	400
METROS Soga Polipropileno Cal 12 mm X 20 M	13
llanta para carretilla de 6 lonas completa con medida 350-8	1
Carretilla Antipinchazo para 150 kg de Tolva Metálica Rueda de 14"	1
Rastrillo Escoba Plástica 61 cm 26 Dientes con mango de 1.20	6
ROCA FOSFORICA BULTO X 50	1
CORTADORA MANUAL DE CESPED CON RUEDAS MASTER 2001	1

Nota a las especificaciones técnicas:

Las especificaciones técnicas de los productos y servicios se detallan en cada uno de los ítems solicitados, sobre los cuales se pueden solicitar características especiales que definan la descripción esencial, así como los aspectos técnicos y normativos. La especificación técnica permite verificar que los bienes y/o servicios ofrecidos satisfacen las necesidades de la Institución. Cuando se trate de oferta de bienes, el proveedor debe especificar la marca que suministrará para cada bien.

2.- Justificación

En concordancia con lo previsto en el **Plan Anual de Adquisiciones 2025** del Colegio Kimy Pernía Domicó I.E.D., se identificó la necesidad de adquirir **materiales, insumos e implementos** para el desarrollo de los proyectos institucionales **“Educación Ambiental”** y **“Orientación Socio Ocupacional”**, en cumplimiento del **Plan Operativo Anual (POA)**, el **Proyecto Educativo Institucional (PEI)** y los compromisos adquiridos con la comunidad educativa.

Dichos proyectos hacen parte del conjunto de estrategias definidas para promover trayectorias educativas significativas, fomentar el cuidado del entorno, el desarrollo de competencias laborales básicas y el fortalecimiento del vínculo escuela-entorno, tal como lo establecen las **líneas estratégicas de inversión educativa** definidas en el Manual de Gestión Financiera y Contractual del Fondo de Servicios Educativos.

3.- Objetivo del estudio

3.1. El presente estudio de mercado tiene como finalidad realizar un análisis detallado de la oferta y demanda existente en el sector relacionado con el suministro de materiales, herramientas, insumos y elementos requeridos para el desarrollo de los proyectos de Educación Ambiental y Orientación Socio Ocupacional del Colegio Kimy Pernía Domicó I.E.D., en el marco del cumplimiento del PEI y el POA 2025.

3.2. Asimismo, busca identificar las principales características técnicas, logísticas, operativas y financieras de las empresas o proveedores que hacen parte del segmento del mercado que posee la capacidad jurídica y operativa para satisfacer adecuadamente la necesidad de contratación detectada por el FSE.

3.3. El estudio permite, además, determinar las variables económicas y técnicas que servirán como base para la estructuración del proceso de selección, de manera que se garantice la pluralidad de oferentes, la transparencia del proceso y la selección objetiva del contratista más idóneo.

3.4. Finalmente, se busca establecer un valor promedio de mercado y estimar el presupuesto oficial del contrato a celebrar, con base en los precios obtenidos mediante la revisión de referencias contractuales de procesos similares en el SECOP II, cotizaciones disponibles, y análisis de precios unitarios, a fin de asegurar una adecuada planeación contractual y mitigar los riesgos de incumplimiento por parte del eventual contratista.

ESTUDIOS DE MERCADO

AS-IF-007 VERSION
1

Fecha: 9/1/2025

Elaboró: FPP

Revisó:

Aprobó: FCG

Pág. 3

Lo anterior en aras de que el FSE del COLEGIO KIMY PERNIA DOMICO I.E.D. obtenga la mejor oferta económica y seleccione el contratista idóneo para suplir las necesidades del FSE, mitigando el riesgo de incumplimiento por parte del contratista seleccionado.

4.- Análisis histórico de la situación actual

Se revisó la base de datos de contratación del FSE sobre contrataciones anteriores para este objeto, así como contrataciones similares en el sistema electrónico de Contratación Pública SECOP, que nos permitan definir parámetros claves para la estructuración del proceso contractual, permitiendo sustentar y seleccionar desde la eficiencia, eficacia y economía la decisión de escoger la modalidad de contratación, la elección del proveedor y la forma en la que se pactará el contrato.

5.- Análisis del entorno

5.1.- Análisis del mercado:

Se debe tener en cuenta los aspectos definidos por Colombia Compra Eficiente en la Guía de elaboración de estudios del sector.

5.1.1. Aspectos Generales del Mercado: (Enumerar los enfoques ej.: tipo de materiales, puntualidad en la entrega, etc.)

En términos de la necesidad identificada por el COLEGIO KIMY PERNIA DOMICO I.E.D., para contratar, es necesario mencionar que existen diversos enfoques que determinan la naturaleza de la oferta de mercado.

5.1.2. Aspectos Económicos:

La información sobre la cual se toman los referentes económicos procura centrarse en las empresas ubicadas en la siguiente clasificación o similares:

Clasificación por actividad económica

CODIGO ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD ECONÓMICA
10151500	Plantas ornamentales vivas
10161800	Fertilizantes y enmiendas del suelo
27112000	Herramientas de jardinería manual como podadoras, azadones, rastrillos, etc.

5.2.- Análisis de la oferta

Teniendo en cuenta que en el proceso de selección se deben incluir REQUISITOS HABILITANTES y con el fin de que estos se ajusten al mercado específico del bien o servicio a contratar Los oferentes que se postulan deben registrar dentro de sus actividades económicas las contempladas en el presente estudio para poder participar en el proceso y cumplir con los requisitos habilitantes solicitados en la invitación a ofertar.

5.3.- Análisis de costos

5.3.1. Estudio de Costos

Se requirieron a tres (3) posibles cotizantes, con el fin de obtener un valor ajustado a las condiciones del mercado, solicitando discriminación del costo más el Impuesto al Valor Agregado (IVA) a los oferentes que les aplique éste impuesto, lo que nos permitió encontrar el presupuesto que manejará el presente proceso.

5.3.2. Precios promedio del mercado

De acuerdo a las cotizaciones allegadas, en Anexo Precios Promedio se determinó el valor promedio calculado dado un conjunto numérico de datos, x_1, x_2, \dots, x_n , se define su media aritmética como la suma de cotizaciones recibidas dividido entre la cantidad de las mismas

ESTUDIOS DE MERCADO

AS-IF-007 VERSION
1

Fecha: 9/1/2025

Elaboró: FPP

Revisó:

Aprobó: FCG

Pág. 4

COTIZANTE	VALOR COTIZADO
viveros de colombia	\$7,747,300.00
jardineros	\$7,978,400.00
tierragrande	\$8,191,900.00
VALOR PROMEDIO	\$7,972,533.33

Dado lo anterior se define la media aritmética como el mejor modelo para calcular el presupuesto oficial de este proceso, basados en los valores presentados por los proponentes como cotización para la adquisición de los bienes o servicios descritos dentro de las especificaciones técnicas de este proceso y en vista que entre los valores cotizados no contempla una diferencia significativa o mayor dispersión, y atendiendo el valor asignado en el plan de compras se estipula como presupuesto oficial: SIETE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE (\$7,972,533.00) incluido IVA.

6.- Tipificación, estimación y asignación de riesgos previsible

El artículo 2.2.1.1.1.3.1. del Decreto 1082 de 2015 define el riesgo como "un evento que puede generar efectos adversos y de distinta magnitud en el logro de los objetivos del proceso de contratación o en la ejecución de un contrato", a su vez, el artículo 2.2.1.1.1.6.3. "Evaluación del riesgo", prescribe que "la entidad estatal debe evaluar el riesgo que el proceso de contratación representa para el cumplimiento de sus metas y objetivos, de acuerdo con los manuales y guías que para el efecto expida Colombia Compra Eficiente".

El Colegio ha realizado el análisis para conocer el sector relativo al objeto del presente proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de riesgo (artículo 2.2.1.1.1.6.1. del Decreto 1082 de 2015).

6.1.- Riesgos del proceso y que asume el contratista seleccionado

6.1.1. Toda norma de obligatorio cumplimiento para el Colegio, que modifique las condiciones pactadas en el contrato, sobre todo en cuanto a las cláusulas que contienen obligaciones del contratista, serán introducidas al contrato, sin que medie negociación alguna con el contratista, toda vez que el Colegio no tiene la facultad de negociar apartes normativos de obligatorio cumplimiento.

6.1.2. De acuerdo con las leyes legales vigentes, durante el desarrollo del contrato no podrá haber incrementos o modificaciones al valor pactado, pues el proponente debe prever y así mismo asumir todos los riesgos inherentes a la contratación, incluido el aumento o mejoramiento de precios en el mercado.

6.1.3. El proveedor de bienes o servicios debe prever los riesgos de seguridad industrial, riesgos laborales y riesgos de abastecimientos, que tiene implícita la actividad contratada, ya que estos serán responsabilidad del contratista.

6.2.- Calificación específica de riesgos asociada al proceso

El COLEGIO KIMY PERNIA DOMICO I.E.D. evalúa cada uno de los Riesgos identificados, estableciendo el impacto de los mismos frente al logro de los objetivos del Proceso de Contratación y su probabilidad de ocurrencia. Esta evaluación tiene como fin asignar a cada Riesgo una calificación en términos de impacto y de probabilidad, la cual permite establecer la valoración de los Riesgos identificados y las acciones que se deban efectuar.

6.3.- Monitoreo para mitigación de los riesgos

El COLEGIO KIMY PERNIA DOMICO I.E.D. configurará herramientas adecuadas de seguimiento y control para la eficaz ejecución del contrato, se pactan cláusulas excepcionales y se estipula que en la forma de pago del contrato se prevé un esquema adecuado de verificación de cumplimiento.

El COLEGIO KIMY PERNIA DOMICO I.E.D. realizará un monitoreo constante a los Riesgos del Proceso de Contratación pues las circunstancias cambian rápidamente y los Riesgos no son estáticos. La matriz y el plan de tratamiento serán revisadas constantemente y si es necesario, hacer ajustes al plan de tratamiento de acuerdo con las circunstancias.

ESTUDIOS DE MERCADO

AS-IF-007 VERSION
1

Fecha: 9/1/2025

Elaboró: FPP

Revisó:

Aprobó: FCG

Pág. 5

7.- Observaciones:

Los documentos del proceso forman parte de este y definen igualmente las actividades, alcance y obligaciones del proceso actual.

Original Firmado

FABIO PARRA PARRAGA
Pagador

Elaboró: FABIO PARRA PARRAGA