ACTA DE INICIO
CONTRATO CONSULTORÍA NO. CONS-002 DE 2025

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURÍDICA, AL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DEL PROCESO DE SELECCIÓN QUE TIENE POR OBJETO: "LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LA TERRAZA DE LA TORRE CENTRAL DEL PALACIO DE JUSTICIA "FABIO CALDERÓN BOTERO" DE ARMENIA - QUINDÍO": DEMOLICIÓN DEL MORTERO DE NIVELACIÓN DE LA PLACA EXISTENTE, TRATAMIENTO DE HUMEDADES E IMPERMEABILIZACIÓN, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS ACABADOS".

CONTRATANTE:	Rama Judicial – Dirección Seccional de Administración Judicial de Armenia Quindío NIT 800.165.939-0
INTERVENTOR:	MARCO ANTONIO BARRERA NAVARRO CC No. 74.184.458
FECHA DEL CONTRATO:	Veintiocho (28) de julio de dos mil veinticinco (2025).
VALOR:	CUARENTA Y DOS MILLONES CIENTO VEINTISÉIS MIL PESOS. M/CTE ($42.126.000) incluido IVA, los impuestos, tasas y contribuciones que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato
PLAZO:	El plazo de ejecución será el establecido para la ejecución de la obra, el cual será de cinco (5) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio, en todo caso no podrá superar el 31 de diciembre de 2025
FECHA DE APROBACIÓN DE LA GARANTÍA:	Treinta y uno (31) de julio de dos mil veinticinco (2025).

- **POLIZA DE CUMPLIMIENTO**

PÓLIZA No	400-47-994000109042	**FECHA EXPEDICIÓN**	29/07/2025
ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA		

AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		DESDE	**HASTA**
CUMPLIMIENTO	$ 4,212,600.00	28/07/2025	28/04/2026
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	$ 6,318,900.00	28/07/2025	28/12/2028
CALIDAD DEL SERVICIO	$ 8,425,200.00	28/07/2025	28/12/2026

FECHA DE INICIO: Ocho (08) de agosto de dos mil veinticinco (2025).
DEL CONTRATO

NOTA: El contratista se compromete a actualizar la garantía única de cumplimiento en cuanto a la vigencia de la póliza, teniendo en cuenta la fecha de inicio y de terminación del contrato.

- **CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE EJECUCIÓN SICGMA**

Se realizó la socialización de la matriz de adquisición de bienes y servicios SICGMA y se allegó carta de compromiso de implementación del Plan de Gestión ambiental adoptado mediante Acuerdo No. PSAA14-10160, suscrito por el representante legal del contratista.

- **CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DEL ÁREA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO**

Se realizó la socialización de las normas, reglamentos y la política de seguridad y salud en el trabajo establecida por la entidad mediante Acuerdo No. PSAA16-10560 de agosto 11 de 2016 expedido por el Consejo Superior de la Judicatura

Los suscritos, MARCO ANTONIO BARRERA NAVARRO identificado con cedula de ciudadanía 74.184.458, en calidad de Interventor y LAURA CATALINA FLOREZ FRANCO, Profesional Universitario G12 del Área de Mantenimiento, en calidad de supervisora, acordaron dar inicio al contrato, a partir de la fecha, Ocho (08) de agosto de dos mil veinticinco (2025).

LAURA CATALINA FLOREZ FRANCO
Supervisora

MARCO ANTONIO BARRERA NAVARRO
Interventor

Elaboró: William Mateo Alvis Gallo – AA3 William Mateo Alvis
Revisó: Laura Catalina Flórez Franco – PU12 Laura F.