
 <b>GESTIÓN CONTRACTUAL CONTRATACIÓN PS</b>	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>  <b>ACTA DE LIQUIDACIÓN</b>	<b>GC01-P02-F06</b>  VERSIÓN: 1 4/JUN/2024
---	--	---

CONTRATO 
 CARTA DE ACEPTACIÓN 
 RESOLUCIÓN 
 CONVENIO

No.4244.0.12.1.013 de 2025

**1. DESCRIPCIÓN GENERAL**

Nombre del Contratista	JORGE ELIECER RUANO MARQUEZ
Documento de identificación del contratista	C.C.16.271.532
Nombre del representante legal del contratista	JORGE ELIECER RUANO MARQUEZ
Documento de identificación del representante legal del contratista	C.C.16.271.532
Nombre del Supervisor /Interventor	LILIA MARLENY CAMARGO SEGURA Supervisora EDWIN ANDRÉS SOLANO VALENCIA Apoyo a la Supervisión LUZ MILA LEUDO VELASCO Apoyo a la Supervisión
Integrantes y porcentajes de participación en unión temporal o consorcio	N/A
Objeto	REALIZAR LA ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE ESTANTERIAS METÁLICAS MODULARES PARA EL ALMACENAMIENTO Y ORGANIZACIÓN DE DOCUMENTOS EN LOS ARCHIVOS DONDE FUNCIONA EL FONDO ESPECIAL DE VIVIENDA DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI.
Tipo de contrato o convenio	Mínima cuantía
Certificado de Disponibilidad Presupuestal No.	0038 del 26 de marzo de 2025
Certificado de Registro Presupuestal No.	00251 del 7 de mayo de 2025
Certificado(s) de Disponibilidad Presupuestal de la(s) adición(es) No. (cuando aplique)	N/A
Certificado(s) de Registro Presupuestal de la(s) adición(es) No. (cuando aplique)	N/A
(* Localización (solo para contratos de obra)	N/A
(* Tipo de construcción (solo para contratos de obra)	N/A

	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>  <b>ACTA DE LIQUIDACIÓN</b>	<b>GC01-P02-F06</b>  VERSIÓN: 1 4/JUN/2024
---	--	---

(*) Área cubierta construida (solo para contratos de obra)	N/A
(*) Área exterior construida (solo para contratos de obra)	N/A

## 2. VALORES Y ESTADO FINANCIERO

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor inicial	\$3.719.997
Valor de la(s) adición(es)	\$0
Valor total del contrato	\$3.719.997
Saldo a favor del contratista	\$3.719.997
Saldo a favor del Fondo Especial de Vivienda	\$0
Valor total ejecutado del contrato	\$3.719.997
Valor total ejecutado del contrato expresado en S.M.M.L. (incluida(s) la(s) adición(es) a la fecha de terminación del contrato)	2,613


## 3. PLAZO DE EJECUCIÓN:

### 3.1. INICIO DE EJECUCIÓN Y PRÓRROGAS

DESCRIPCIÓN	PLAZO	OBSERVACIONES
Plazo inicial de ejecución	Un (1) mes	N/A
Prórroga No. 1 (cuando aplique)	N/A	N/A
Prórroga No. 2 (cuando aplique)	N/A	N/A
Prórroga No. 3 (cuando aplique)	N/A	N/A
Prórroga No. 4 (cuando aplique)	N/A	N/A
Terminación anticipada (cuando aplique)	N/A	N/A
Plazo final	Un (1) mes	N/A

### 3.2. ACTA DE SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN

DESCRIPCIÓN	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	HASTA (meses / días)	OBSERVACIONES
Acta de Suspensión	N/A	N/A	N/A
Prórroga a la Suspensión	N/A	N/A	N/A
Prórroga a la Suspensión	N/A	N/A	N/A
Acta de Reanudación	N/A	N/A	N/A
Tiempo total de suspensión	N/A		

 <b>GESTIÓN CONTRACTUAL CONTRATACIÓN PS</b>	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>  <b>ACTA DE LIQUIDACIÓN</b>	<b>GC01-P02-F06</b>  <b>VERSIÓN: 1</b>  <b>4/JUN/2024</b>
---	--	---

#### 4. MODIFICACIONES Y ACLARACIONES CONTRACTUALES

NÚMERO	TIPO	DETALLE
N/A	N/A	N/A

#### 5. ESTADO JURÍDICO

NOVEDAD	No. RESOLUCIÓN	FECHA DE EJECUTORIA	OBSERVACIONES
Multas	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento	N/A	N/A	N/A
Caducidad	N/A	N/A	N/A

#### 5.1. OTROS

NOVEDAD	FECHA	OBSERVACIONES
Transacciones	N/A	N/A
Cesiones	N/A	N/A
Conciliaciones	N/A	N/A
Compensaciones	N/A	N/A
Otros (cuáles)	N/A	N/A


#### 6. VERIFICACIÓN OBLIGACIONES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y RECURSOS PARAFISCALES.

El Supervisor verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista al Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

#### 6.1. PERSONA NATURAL

Verificación de la planilla de aportes correspondiente.

OBLIGACIÓN	NÚMERO DE PLANILLA Y FECHA DE PAGO A LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	<b>PERSONA JURÍDICA</b> <b>FECHA DE CERTIFICACIÓN: N/A</b>  <b>PERSONA NATURAL</b> Datos Certificación o Planilla de Pago de persona Natural No. Planilla: 4608650195 Operador: APORTES EN LÍNEA

 <b>GESTIÓN CONTRACTUAL CONTRATACIÓN PS</b>	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>  <b>ACTA DE LIQUIDACIÓN</b>	<b>GC01-P02-F06</b>  <b>VERSIÓN: 1</b> <b>4/JUN/2024</b>
---	--	---

<b>OBLIGACIÓN</b>	<b>NÚMERO DE PLANILLA Y FECHA DE PAGO A LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO</b>
	No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 5061633297 Fecha de Pago: 16 de junio de 2025 Periodo de pago salud: mayo de 2025.

## 6.2 PERSONA JURÍDICA

Verificación de certificación expedida por el Revisor Fiscal de acuerdo a los requerimientos de ley o por el Representante legal.

<b>FECHA</b>	<b>NOMBRE</b>	<b>CARGO</b>
N/A	N/A	N/A

## 7. GARANTÍAS

Nota: Una vez el supervisor verifique las pólizas y sus respectivos anexos se encuentren aprobados, se debe relacionar el último anexo y su aprobación.

AMPAROS	GARANTE	No. GARANTÍA	VIGENCIA		INSUFICIENCIA	Fecha de aprobación de garantías
			Desde	Hasta		
Cumplimiento	Seguros del Estado	45-44101165428	23-04-2025	26-10-2027	\$371.999,70	15-05-2025
Calidad del servicio	Seguros del Estado	45-44101165428	23-04-2025	26-05-2026	\$371.999,70	15-05-2025

## 8. CAUSAS DE TERMINACIÓN ANTICIPADA

<b>CAUSA</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
N/A	N/A

## 9. DOCUMENTOS PARA LIQUIDAR

Forma parte integral de la presente liquidación los siguientes documentos:

- a) Aceptación de oferta No.4244.0.12.1.013 de 2025
- b) Informe de supervisión de aceptación de oferta No.4244.0.12.1.013 de 2025 de fecha 25 de junio de 2025
- c) Verificación del pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales a la terminación del objeto de la aceptación de la oferta No.4244.0.12.1.013 de 2025.

 <p><b>GESTIÓN CONTRACTUAL CONTRATACIÓN PS</b></p>	<p><b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b></p> <p><b>ACTA DE LIQUIDACIÓN</b></p>	<p><b>GC01-P02-F06</b></p> <p>VERSIÓN: 1</p> <p>4/JUN/2024</p>
---	---	--

Las partes manifiestan que aceptan la liquidación de la aceptación de la oferta No.4244.0.12.1.013 de 2025, a partir de la fecha de suscripción de la presente acta y se liberan mutuamente de cualquier otra obligación que pueda derivarse del negocio jurídico en mención, declarándose a paz y salvo por todo concepto.

Por consiguiente, con la suscripción de la presenta acta quedan extinguidas todas las obligaciones surgidas entre El FONDO ESPECIAL DE VIVIENDA DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI y el Contratista por concepto de la aceptación de la oferta No.4244.0.12.1.013.

**SALVEDADES:**

N/A

Para constancia de lo anterior, se firma en Santiago de Cali, a los veintisiete (27) días del mes de agosto del año dos mil veinticinco (2025).

**ORDENADOR DEL GASTO**


**CONTRATISTA**  
**USO EXCLUSIVO ACTA DE  
LIQUIDACION FEV 2025**

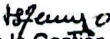
\_\_\_\_\_  
MARÍA DEL MAR MOZO MURIEL  
Directora - Representante Legal  
Fondo Especial de Vivienda

\_\_\_\_\_  
JORGE ENECER RUAN MARQUEZ

  
\_\_\_\_\_  
LILIA MARLENY CAMARGO SEGURA  
Supervisora  
Profesional Especializado

  
\_\_\_\_\_  
EDWIN ANDRÉS SOLANO VALENCIA  
Apoyo a la Supervisión  
Técnico Operativo

  
\_\_\_\_\_  
LUZ MILA LEUDO VELASCO  
Apoyo a la Supervisión  
Contratista

Elaboró: Lilia Marleny Camargo Segura – Profesional Especializado   
Revisó: Stefany Maca Millán – Jefe de Oficina – Unidad de Apoyo a la Gestión