

INFORMACION GENERAL

Contratista: LUIS EDUARDO ARARAT VASQUEZ CONTRATO No. 2412/2025 - 1

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. 10307383-1

OBJETO: Prestacion de servicios personales para realizar las actividades de reconocimiento predial en el marco de la actualizacion y/o formacion catastral con enfoque multiproposito en el municipio asignado a la Direccion Territorial Cauca

Ciudad de origen: POPAYAN **Fecha aprobación póliza:** 18/02/2025

Vigencia: del 1 9 0 2 2 0 2 5 **Hasta:** 1 8 0 7 2 0 2 5 **Período Reportado:** 01/07/2025 al 18/07/2025

Termino de ejecución: del 1 9 0 2 2 0 2 5 **Hasta:** 1 8 0 7 2 0 2 5

Valor Total \$20,000,000.00 **Honorarios:** \$20,000,000.00

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI REALIZARÁ LOS PAGOS, MES VENCIDO O FRACCIÓN DE MES CON FECHA DE CORTE 30 DE CADA MES, A RAZÓN DE CUATRO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$4.000.000). SE DEBE TENER EN CUENTA QUE LOS PERIODOS SE CUENTAN DE 30 DÍAS CALENDARIO EXCEPTUANDO LOS DÍAS PARCIALES DEL PRIMER PERIODO DE PAGO Y EL ÚLTIMO PERIODO A PAGAR CUANDO NO SEA EL MES COMPLETO

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

| Número | Sistema | Entidad | Periodo Cotizado | No. de Autorización | Aportes |
|--------|---------|-------------------|------------------|---------------------|--------------|
| 6 | ARL | POSITIVA ARL | 07-2025 | 34090353 | \$23,400.00 |
| 6 | SALUD | NUEVA EPS | 07-2025 | 34090353 | \$120,000.00 |
| 6 | PENSION | COLPENSIONES- AFP | 07-2025 | 34090353 | \$153,600.00 |

Reporte de valores a pagar

| No. de Pago | Valor del Pago | Saldo por Pagar |
|-------------|----------------|-----------------|
| 6 | \$2,400,000.00 | \$0.00 |

No. Cuenta Bancaria: 240 POPAYAN-24025509090

No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI NO

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

Con relación a la obligación 1: Realizó las correcciones de las inconsistencias lógicas, tanto en la parte gráficas como en la parte alfanuméricas de los predios de mi asignación, detectadas en los validadores.

Con relación a la obligación 3: Realizó los ajustes pertinentes con los editores de acuerdo con los validadores entregados por el área de consolidación, teniendo en cuenta la información gráfica de los predios urbanos y rurales en CICA WEB - MOVIL de las UIT 1 Sector 1-, UIT 1 Sector 02-, UIT 2, UIT 3 y Zona Urbana, que están con información en la plataforma cica en estado tramitado y activos.

Con relación a la obligación 4: Realizó los ajustes de acuerdo a los validadores entregados por el área de consolidación, teniendo en cuenta lo que había Editado, digitalizado y consolidado las capas: terreno, construcción, unidad, terreno informal, construcción informal, unidad informal, manzana en la base de datos espacial usando el software Arcgis 10.8 para la zona urbana y rural.

Con relación a la obligación 5: Realizó los ajustes de acuerdo a los validadores entregados por el área de consolidación, teniendo en cuenta el diligenciamiento de la información predial en el aplicativo CICA-WEB teniendo en cuenta los estándares de calidad con el fin de depurar los productos y presentarlos de manera oportuna tanto de la información gráfica, como alfanumérica.

Con relación a la obligación 6: Realizó ajustes de acuerdo con los validadores entregados por el área de consolidación, teniendo en cuenta la entrega correspondiente al estudio y consulta de la información en la plataforma VUR, parte gráfica y alfanumérica, de acuerdo con la asignación, del líder de reconocimiento. Cabe resaltar que los ajustes se hicieron de manera directa a través de un enlace de la aplicación Meet que nos compartía el consolidador, el cual podíamos ir corrigiendo en línea, los ajustes en de gráfica GDB con los editores y el consolidador y en otras ocasiones de manera presencial con los editores.

Con relación a la obligación 7: No realizó esta obligación, debido a que el mes de julio fue destinado para correcciones, alfanuméricas y gráficas.

Con relación a la obligación 8: No realizó esta obligación, debido a que el mes de julio fue destinado para correcciones, alfanuméricas y gráficas.

Con relación a la obligación 9: No realizó esta obligación ya que se trabajó con método indirecto.

Con relación a la obligación 9: No realizó, esta obligación ya que se trabajó con método indirecto.

Con relación a la obligación 10: Realizó la entrega de los equipos asignados para la ejecución del proyecto y los cuales se preservaron y realizaron un buen uso de estos. Asistió a las reuniones: a las convocadas por el coordinador municipal en las fechas indicadas, el día 8 de julio a reunión presencial, para hacer seguimiento a las actividades del COM Padilla y acordar fechas de entrega.

Con relación a la obligación 11: Elaboró la entrega del informe periódico con las actividades realizadas del 01 al 18 de julio de 2025.

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR

Observaciones del supervisor : Diligencie éste campo cuando no se asigne alguna obligación específica durante el periodo reportado, indicando las razones que justifican o sustentan la no asignación.

NOTA: Las obligación(es) específica no asignada(s), se deberá(n) justificar de forma individual.

Con relación a la obligación 2: No realizó visitas a terreno, debido a las difíciles condiciones de seguridad que se experimentan en la región. Por lo que se tomó la decisión de realizar el ejercicio por método indirecto

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

ORLANDO MONTILLA CAMPO

NOMBRE

FIRMA