TIPO DE INFORME:

Informe Parcial: __X___ Informe Final: _____

MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:

- ***Modalidades de Selección:***
  Contratación Directa: _____ Mínima Cuantía: __X___ Concurso de Méritos: _____
  Selección Abreviada: _____ Licitación Pública: _____
- ***Modalidades Laborales / Tipo de Contrato:***
  Contrato a Termino Fijo: _____ Contrato por Prestación de Servicios: __X___
  Contrato Ocasional: _____ Contrato a Término Indefinido: _____

---

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO:

Nota 1: (Diligenciar el cuadro con la información del contrato y acta de inicio)

Contrato	**2025-025**			
Contratista	**TULIO FERNEY CEBALLOS MONTOYA**			
Identificación NIT/CC	1.113.311.986	Expedida en:	Sevilla Valle del Cauca	
Objeto del Contrato	Operación de maquinaria amarilla y equipo pesado, motoniveladora y retroexcavadora para el mantenimiento y mejoramiento de la red vial rural del municipio de Caicedonia Valle.			
Plazo de Ejecución	10 meses			
Numero de Certificación de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	0000058	Fecha de C.D.P. AAAA/MM/DD	2025/01/22	
Número de Registro Presupuestal (R.P.)	0000277	Fecha de R.P. AAAA/MM/DD	2025/02/28	
Valor del Contrato	Contrato Inicial	$29.150.000		
	Adición 1	$		
	Adición 2	$		
	Adición 3	$		
	Total	$29.150.000		
Código CIUU Contratista	4923 (Transporte de Carga por carretera)			
Fecha de inicio del contrato	Fecha de terminación del contrato	Fecha de Suspensión del contrato	Fecha de reinicio	
Marzo 01 de 2025	Diciembre 31 de 2025	No Aplica	No Aplica	

Nota 2: (Diligenciar la información que aplique o sino colocar No Aplica)

2. MODIFICACIONES DEL CONTRATO:

Nota 1: (Diligenciar una breve descripción de la o las modificaciones que se realizan, si aplica o sino colocar No Aplica)

Documento	Fecha de Suscripción (AAA/MM/DD)	Prórroga del Plazo (Meses y/o días)	Adición Valor ($)	Observaciones
No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica

3. ***ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO:***

Nota 1: (Realizar una descripción breve sobre el comportamiento financiero durante la ejecución del contrato)

Descripción	Valor
Valor del Contrato Inicial	$ 29.150.000
Adición No. 1	$
Adición No. 2	$
Adición No. 3	$
Valor Total del Contrato	$ 29.150.000
Valor Primer Pago Parcial	$ 2.915.000
Valor Segundo Pago Parcial	$ 2.915.000
Valor Tercer Pago Parcial	$ 2.915.000
Valor Cuarto Pago Parcial	$ 2.915.000
Valor Quinto Pago Parcial	$ 2.915.000
Valor a Pagar en el Presente Informe	$ 2.915.000
No. Factura Pagar con el Presente Informe	DSO633
Valor Ejecutado del Contrato	$ 14.575.000
Valor por Ejecutar	$ 11.660.000
Observaciones sobre la Parte Financiera, si existen.	

4. ***INFORMACIÓN SOBRE AVANCE DEL CONTRATO:***

Nota 1: (Realizar una descripción breve sobre el comportamiento del contrato, los avances, los imprevistos o el retraso si aplica)

Durante la ejecución del contrato se desarrollaron diversas actividades enfocadas al mantenimiento, mejoramiento y adecuación de la infraestructura vial en varios sectores rurales y urbanos. Se realizaron labores de conformación y desbasurado en diferentes tramos, así como el esparcimiento y compactación de material de río en puntos críticos para mejorar la transitabilidad. Se llevaron a cabo intervenciones puntuales como el manejo de aguas lluvias mediante cunetas y cajeos, movimientos de tierra para ampliación de vías, apoyo en recolección de residuos y distribución de material a distintas veredas. Las actividades se ejecutaron de manera oportuna y según las necesidades identificadas en cada sector, contribuyendo al adecuado funcionamiento de la red vial y al bienestar de las comunidades beneficiadas.

CUADRO DE PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES A EJECUTAR

N	Actividades del Contrato / Ficha Técnica	Actividad para el Seguimiento	Evidencias de Cumplimiento	Ponderación %	Valor Equivalente	Porcentaje Ejecutado por Actividad	¿Cumple o No?
1	Realizar la operación de maquinaria y equipo para cumplir con la programación establecida por la Secretaría de Obras Públicas.	Operar la maquinaria amarilla, para realizar las actividades que sirvan para el mejoramiento de las Vías Municipal	Hacer entrega de un (1) informe de cumplimiento de la ejecución de tareas ***operando la maquinaria***,	72%	$18.900.000	43.2%	Cumple

			soportado con registro fotográfico.				
2	Apoyar con mano de obra las diferentes actividades que desarrolle la Secretaría de Obras Públicas.	Brindar apoyo a los compañeros de la oficina de obras públicas, con mano de obra, para que se realicen las actividades de mejoramiento vial.	Incluir en el informe de seguimiento ***una sección*** que indique el cumplimiento de las tareas ***realizadas a mano***, que sirven para el mejoramiento de las Vías del Municipio. *(Aportar Registro fotográfico)*	9%	$2.624.400	6%	Cumple
3	Instalar los accesorios necesarios para la realización de distintos tipos de obras que permitan la señalización y delimitación segura del área a intervenir, de igual manera instalar utilizar los elementos de protección personal.	Realizar actividades, que sirvan de aporte a la prevención y seguridad para el desempeño de las labores, tanto en la máquina, como en su entorno.	Incluir en el informe de seguimiento **una sección** que indique el cumplimiento de las tareas realizadas sobre ***prevención y seguridad*** que haya realizado con el cumplimiento de las labores en las vías.	4.5%	$2.355.300	5.4%	Cumple
4	Realizar las comprobaciones previas al uso, efectuar las tareas rutinarias de mantenimiento de maquinaria pesada y asegurarse de que el equipo se usa de manera segura y eficiente, siguiendo las normas y los procedimientos adecuados.	Verificar el estado diario de la maquinaria y reportar las novedades encontradas al supervisor.	Incluir en el informe de seguimiento una sección que indique, ***el estado y las novedades encontradas en la maquinaria.***	4.5%	$2.355.300	5.4%	Cumple
VALOR TOTAL DEL CONTRATO Y % DE AVANCE				**90%**	**$29.150.000**	**60%**	**Cumple**

NOTA 2: Se relacionan las actividades realizadas por el contratista durante el plazo de ejecución del contrato.

5. REGISTRO DE EVIDENCIAS DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO POR ACTIVIDAD:

Al contratista se le realizó el respectivo control y seguimiento de las obligaciones pactadas, cumplió satisfactoriamente con las actividades propuestas y el objeto contractual. Las actividades que se ejecutaron fueron las siguientes:

ACTIVIDAD 1:

- *Realizar la operación de maquinaria y equipo para cumplir con la programación establecida por la Secretaría de Obras Públicas.*

PRODUCTO

Las actividades ejecutadas con el apoyo de maquinaria y equipo pesado, de acuerdo con la programación establecida por la Secretaría de Obras Públicas, han generado resultados notables

en la conservación, mejoramiento y optimización de la red vial municipal, así como en el bienestar de las comunidades intervenidas.

Fortalecimiento de la Transitabilidad

Las labores desarrolladas en Bosque Bajo, Alto de Barragán, Bosque Alto, Barrio Obrero, Los Tanques y el Parque Agroindustrial permitieron mejorar de manera significativa las condiciones de movilidad. Las tareas de conformación, limpieza de vías y aplicación de material de río optimizaron la circulación vehicular y peatonal, reduciendo los tiempos de desplazamiento y facilitando el acceso a zonas residenciales y productivas que dependen de una conectividad eficiente.

Ordenamiento y Mantenimiento de las Vías

El retiro de material excedente, desbasurado y adecuación de calzadas realizado en sectores urbanos, especialmente en el Barrio Obrero, contribuyó a mantener vías más limpias y seguras. Este tipo de intervenciones no solo favorece el tránsito regular, sino que también prolonga la vida útil de las vías al prevenir su deterioro prematuro.

Reducción de Riesgos y Protección de Infraestructura

En el área del derrumbe cercano al mirador, se llevaron a cabo trabajos de conformación, ajuste de peraltes y construcción de cunetas para redireccionar las aguas lluvias. Estas acciones resultan fundamentales para prevenir nuevos deslizamientos, garantizar la estabilidad de los taludes y preservar la funcionalidad de la vía.

Adecuación de Espacios Estratégicos

En el Parque Agroindustrial, los movimientos de tierra y la preparación del terreno para ampliar el paso vehicular han favorecido no solo la movilidad, sino también la planeación de futuras intervenciones en la zona. Adicionalmente, el acopio y cargue de material de río permitió responder de manera ágil a los requerimientos de mantenimiento en diferentes veredas, asegurando un uso eficiente de los recursos disponibles.

Gestión Eficiente de Recursos

La distribución planificada de material de río en los sectores priorizados ha permitido intervenciones más efectivas, con mayor durabilidad de las superficies intervenidas. Esta optimización de los recursos refleja una adecuada planeación de los trabajos y un manejo responsable de la inversión pública.

Beneficio Comunitario

Estas acciones han tenido un impacto directo en la calidad de vida de los habitantes, al mejorar la accesibilidad y reducir riesgos asociados a deslizamientos o deterioro vial. Además, han

favorecido la productividad local, facilitando el transporte de productos, bienes y servicios hacia y desde las zonas rurales, impulsando así el desarrollo económico y social del municipio.
En resumen, los trabajos realizados fortalecen la infraestructura vial y aseguran condiciones de movilidad seguras y eficientes. El uso coordinado de equipos como la motoniveladora**,** permitió ejecutar las tareas con precisión y dentro de los plazos establecidos, cumpliendo con los lineamientos de la Secretaría de Obras Públicas y respondiendo oportunamente a las necesidades de la comunidad.

Sector Bosque Bajo: Se realizo conformación, desbasurado y se esparció material de rio desde la entrada de la finca Campo sol, frontino hasta el crucero.





Sector Alto de Barragán, desde la escuela hasta donde termina la destapada (Se realizo conformación y Desbasurado de la vía).





Sector Barrio Obrero: calle 17 entre carrera 10 y 9, se realizó una conformación, cajeo para manejos de aguas lluvia y retiro de material de tierra sobrante además de esparcir y compactar 3 viajes (21m3) de material de rio en la vía.



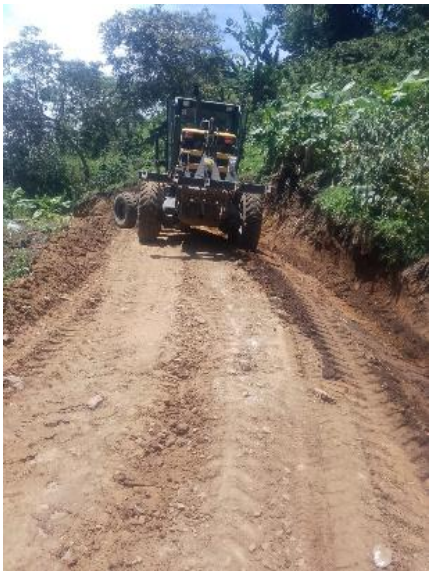


Sector Bosque Alto: Se realizo conformación Desbasurado y esparcimiento de material de rio en zonas donde más lo requería (3 viajes o 21m3) desde el derrumbe de la pastora hasta palo grande.





Sector Derrumbe cerca del Mirador: se realizó conformación, cambio de peralte hacia el talud con una cuneta que desvía el agua lluvia para evitar que el agua corra por el derrumbe, además se llevó un viaje (7m3) de material de rio en el lugar.





Sector Parque Agroindustrial: Se realizo un movimiento de tierra para ampliar el paso vehicular.







Sector Los tanques por el parque recreacional: Se conformo y desbasuró la vía hasta la entrada de la granja Venecia.






Sector Acopio de materiales en el Parque Agroindustrial. Se cargaron volquetas con material de rio a diferentes veredas en diferentes días en los que se realizaron mantenimientos y donde más lo requería.





ACTIVIDAD 2:

- *Apoyar con mano de obra las diferentes actividades que desarrolle la Secretaría de Obras Públicas*.

PRODUCTO

En el marco del cumplimiento del contrato y según las directrices de la Secretaría de Obras Públicas, el contratista ha brindado apoyo con mano de obra en diversas actividades operativas y logísticas requeridas para el desarrollo de obras de mantenimiento y mejoramiento de la infraestructura vial y urbana del municipio.

Estas acciones han permitido agilizar los procesos ejecutados por la Secretaría, mejorar las condiciones de seguridad en las áreas intervenidas y contribuir de manera efectiva a la continuidad de los trabajos programados, demostrando disposición, cumplimiento y compromiso por parte del contratista en el desarrollo de sus funciones de apoyo operativo.

Apoyo creación de bordillo con asfalto frio para desviar el agua lluvia del derrumbe cerca al mirador.





Apoyo en retiro de residuos de palma la cual se calló por la vía Barragán





Apoyo en realización de encoles y descoles en diferentes puntos veredales





ACTIVIDAD 3:
Instalar los accesorios necesarios para la realización de distintos tipos de obras que permitan la señalización y delimitación segura del área a intervenir, de igual manera instalar utilizar los elementos de protección personal.

PRODUCTO
el contratista ha dado cumplimiento a las actividades relacionadas con la seguridad operativa y el adecuado manejo de la maquinaria pesada, contribuyendo así al desarrollo eficiente y seguro de las intervenciones realizadas por la Secretaría de Obras Públicas.

En primer lugar, se ha llevado a cabo la instalación de accesorios y elementos necesarios para la señalización y delimitación segura de las zonas de trabajo, lo cual ha permitido informar y proteger tanto a los trabajadores como a la comunidad, garantizando un entorno controlado durante la ejecución de las obras. De igual manera, el contratista ha utilizado de forma permanente los elementos de protección personal (EPP) requeridos para la operación de maquinaria pesada, tales como casco, guantes, botas, etc, cumpliendo con los protocolos establecidos y minimizando los riesgos asociados a su labor. Asimismo, se ha promovido en todo momento una actitud de autocuidado, evidenciada en la ejecución consciente y responsable de las tareas asignadas, priorizando la seguridad propia y la de su entorno laboral. Esto incluye prácticas de prevención, atención a las condiciones del terreno y cumplimiento de las recomendaciones técnicas.

Finalmente, el contratista se ha encargado de verificar que las zonas de trabajo se mantengan despejadas y funcionales, permitiendo el libre tránsito de los equipos, la visibilidad adecuada y el desarrollo sin contratiempos de las actividades, lo cual ha sido clave para el cumplimiento oportuno de los objetivos del contrato.





ACTIVIDAD 4:

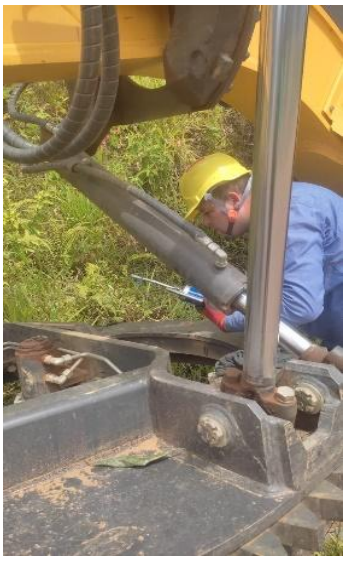
Realizar las comprobaciones previas al uso, efectuar las tareas rutinarias de mantenimiento de maquinaria pesada y asegurarse de que el equipo se usa de manera segura y eficiente, siguiendo las normas y los procedimientos adecuados.

PRODUCTO

Con estas actividades realizadas por el contratista permite asegurar que la maquinaria se mantenga en condiciones óptimas de funcionamiento, previniendo fallas mecánicas, accidentes y retrasos en la ejecución de las actividades programadas. Además, contribuyen al uso eficiente, seguro y responsable del equipo, lo cual es indispensable para desarrollar las tareas de mantenimiento vial de manera continua y efectiva.
En ese sentido, dichas acciones no solo están alineadas con el objeto del contrato, sino que son inherentes a su correcta ejecución, toda vez que el rendimiento y disponibilidad del equipo dependen directamente de su estado técnico y operativo.

El contratista realizó Mantenimiento Preventivo de motoniveladora y retroexcavadora. se realizó inspección pre operativa diariamente de la retroexcavadora Cat 416e y la motoniveladora New Holand RG140b antes de cada labor y se realizó mantenimiento preventivo semanal (4 veces en el mes) con engrase a partes móviles, limpieza, verificación de pernos y tornillos con correcto ajuste y calibración de aire a las llantas de los equipos.






6. ***NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO:***

Durante el presente período **NO** se han presentado novedades o situaciones anormales que afecten el desarrollo del contrato.
(En caso contrario describir la situación y las acciones desarrolladas por la supervisión)

7. ***CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES***,
(Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

Durante el periodo de tiempo ejecutado del presente contrato y como soporte para el periodo cobrado por el contratista, se ha verificado el cumplimiento de las obligaciones con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, de acuerdo a los anexos aportados con el informe presentado por el mismo.

7.1 ANEXO CONTROL DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL.

Número de Planilla	Fecha de Pago Planilla	Valor Total de la Planilla
4613955638	25 de agosto de 2025	$406.700
Sumatoria Total de las Planillas		

(La sumatoria total de las planillas debe ser igual al pago de la seguridad social sobre el 40% del valor del contrato)

8. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISORIA:

Durante lo que va transcurrido de la ejecución del presente contrato, la Supervisoría ha realizado las siguientes actividades, que aportan al cumplimiento de las obligaciones adquiridas.

1. Conformación, actualización y seguimiento del expediente con la documentación relacionada a la ejecución del contrato, en físico y digital (plataforma SECOP)
2. Seguimiento financiero y presupuestal del contrato.
3. Verificación y aprobación de los soportes necesarios para el pago.
4. Elaboración del Informe de Supervisoría, como soporte para el pago.
5. Expedición de la certificación del recibo a satisfacción correspondiente al periodo descrito, de conformidad con el servicio recibido.

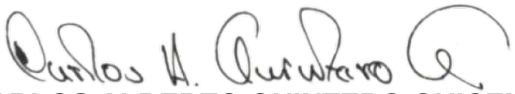
Y todas las demás obligaciones del contrato establecidas en los Estudios Previos, Anexos, y el Manual de Contratación.

Las actividades ejecutadas y presentadas por el contratista, durante el periodo de tiempo enunciado en el informe de cumplimiento presentado, así mismo que las evidencias aportadas y en conjunto con el seguimiento desarrollado por la supervisoría, establecen que a la fecha de

este informe se ha cumplido el contrato No. 025 de 2025 en un avance aproximado de **60%** y tal como lo establece la Clausula Sexta del contrato, se aprueba para el pago parcial por un valor de **$2.915.000 (Dos millones novecientos quince mil pesos moneda corriente).**

NOTA: Aplica para persona natural. Para persona jurídica, anexar certificación del pago de planillas de Seguridad Social por parte del Representante Legal y/o Revisor Fiscal con los soportes asociados.

Se firma en Caicedonia, Valle del Cauca, a los veintisiete (27) días del mes de agosto de 2025.



CARLOS ALBERTO QUINTERO QUICENO
Secretario de Obras Publicas
Supervisor

Proyectó: Yaqueline Ramírez Moreno – Contratista Apoyo a la Gestión
Reviso y Aprobó: Carlos Alberto Quintero Quiceno – Secretario de Obras Públicas