INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS

DIRECCIÓN TERRITORIAL CÓRDOBA

INFORME MENSUAL No. 3.

ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO RUTINARIO DE LA

COOPERATIVA “MANTENIMIENTO VIAL DE SAN PELAYO S.A.S”

NIT. No. 900993653-4

CONTRATO No. 1065-2025

PERIODO: DEL 1 AL 17 DE JULIO

JULIO DE 2025

1 INTRODUCCIÓN

Los contratos de las cooperativas están encaminados en realizar el mantenimiento rutinario en las vías a cargo del Instituto Nacional de Vías, de acuerdo a las actividades descritas a continuación, atendiendo y dando cumplimiento a la logística de trabajos, logística de personal y logística de transporte.

El mantenimiento rutinario es el conjunto de actividades que se ejecutan permanentemente a lo largo de la vía, con la finalidad principal de preservar todos los elementos de la infraestructura vial con la mínima cantidad de alteraciones o daños, y en lo posible, conservando las condiciones que tiene después de la construcción o mejoramiento.

Por lo anterior, y teniendo en cuenta que se requiere garantizar el mantenimiento rutinario de algunas vías a cargo del Instituto Nacional de Vías, se adelanta el programa de Mantenimiento Rutinario con el fin de contribuir, mantener y aplicar el significado ya mencionado, preservando el patrimonio de la Nación durante periodos continuos, evitando el deterioro prematuro de las estructuras viales, ofreciendo una atención oportuna, con tiempo de respuesta casi inmediato ante cualquier evento, y buscando mantener los tiempos de desplazamiento para los cuales está diseñada la vía.

Partiendo de las obligaciones contractuales de la empresa MANTENIMIENTO VIAL DE SAN PELAYO S.A.S, Módulo 1, Dirección Territorial Córdoba – INVIAS, se realiza el presente Informe mensual, el cual corresponde al conjunto de actividades que se ejecutan permanentemente a lo largo de la vía, comprendidas entre el 1 y 17 de julio.

2 OBJETIVO

Realizar las actividades de Mantenimiento Rutinario de las Carreteras a cargo de la Dirección Territorial Córdoba – INVÍAS, coordinadas, inspeccionadas, revisadas y evaluadas bajo la responsabilidad del Administrador Vial Grupo 3, representado por la empresa MANYEI INGENIERÍA S.A.S.

3 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

El contrato No. 1065 de 2025 tiene como objeto el SERVICIO DE MANTENIMIENTO RUTINARIO PARA LAS VÍAS A CARGO DEL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS, DIRECCIÓN TERRITORIAL CÓRDOBA, VÍA 7402 CERETÉ – CIÉNAGA DE ORO. Módulo 1.

4 DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES A CARGO

4.1 SECTORES A CARGO

La empresa MANTENIMIENTO VIAL DE SAN PELAYO S.A.S tiene a su cargo el siguiente sector:

Ruta 7402 Vía Nacional Cereté – La Ye, Tramo Cereté – Ciénega de Oro, comprendida entre los PR 0+0000 y PR 20+0000.

4.2 ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO VIAL RUTINARIO

4.2.1 ACTIVIDADES GENERALES

La empresa MANTENIMIENTO VIAL DE SAN PELAYO S.A.S se encarga de realizar las actividades de Mantenimiento Vial Rutinario en los sectores a cargo de la Dirección Territorial Córdoba – INVÍAS. Las actividades con las cuales se evalúa la labor desempeñada por los mismos son las siguientes:

	Actividad	Unidad
1	Bacheo en carreteras pavimentadas	m²
2	Parcheo en carreteras pavimentadas	m²
3	Sello de fisuras abiertas (mayor a 3 mm) con emulsión y arena	m
4	Sello de fisuras abiertas (menor a 3 mm) con emulsión asfáltica	m
5	Bacheo en carreteras destapadas	m²
6	Bacheo en bermas pavimentadas	m²
7	Parcheo en bermas pavimentadas	m²
8	Limpieza de bermas pavimentadas	m
9	Limpieza manual de cunetas (revestidas y en tierra)	m
10	Limpieza manual de zanjas de coronación (revestidas y en tierra)	m
11	Limpieza manual de encoles y/o descoles	m
12	Limpieza manual de obras mayores (box culvert, alcantarillas)	U
13	Limpieza de pequeñas obras hidráulicas (zanjas colectoras, cámaras)	U
14	Mantenimiento rutinario de puentes	U
15	Limpieza manual del lecho del río	m
16	Limpieza manual de cursos de agua	m
17	Limpieza y pintura de barandas	m
18	Despeje de derrumbes	m³
19	Limpieza de calzada	m²
20	Rocería y desmonte manual	Ha
21	Poda, corte y retiro de árboles	U
22	Empradización con semillas	m²
23	Empradización con cespedones	m²
24	Jardinería (siembra y mantenimiento de plantas ornamentales)	m²
25	Reposición de lámina de señal	U
26	Reposición de poste de señal	U
27	Reposición de señal completa	U
28	Reposición de señales de referencia	U
29	Pintura y mantenimiento de mojones	U
30	Limpieza manual de señales	U
31	Instalación de defensas metálicas (correa simple y doble)	m
32	Reposición de partes dañadas en defensas metálicas	m
33	Limpieza manual de defensas metálicas	m
34	Vigilancia del corredor vial (reportes, control de usos indebidos)	GI
35	Obras menores preventivas y de mantenimiento coordinadas por INVIAS	U
36	Atención a emergencias viales	U

4.2.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO EVALUADO

A continuación, se relacionan las actividades ejecutadas durante el mes de julio de 2025 para dar cumplimiento a lo establecido en los pliegos de condiciones:

- EMPRESA MANTENIMIENTO VIAL DE SAN PELAYO S.A.S (CONTRATO No. 1065 DE 2025)

Semana 1: Martes 1 – Lunes 7 de julio de 2025.

- Rocería y desmonte manual desde PR 1+0000 hasta PR 8+0500 con 9 jornales de trabajo.
- Instalación de señales verticales 14 unidades entre los PR 9+400 – PR 9+550 y PR 9+700 – PR 9+550 con 9 jornales de trabajo.
- Descoles sobre berma 6 unidades entre los PR 10+000 y PR 5+200 con 9 jornales de trabajo.
- Vigilancia de sectores a cargo.

Semana 2: Martes 8 – Lunes 14 de julio de 2025.

- Rocería y desmonte manual desde PR 8+0500 hasta PR 16+0400, ambos lados de la calzada con 9 jornales de trabajo.
- Bacho de 3 unidades entre los PR 12+700 y PR 15+400 con 9 jornales de trabajo.
- Limpieza de calzada en el PR 17+0000 al PR 17+0300, con 9 jornales de trabajo.
- Vigilancia de sectores a cargo.

Semana 3: Martes 15 – Jueves 17 de julio de 2025.

- Rocería y desmonte manual desde PR 10+0000 hasta PR 4+0000 con 9 jornales de trabajo.
- Señalización horizontal, demarcación vial en el PR 9+0550, un total de 75 m2 con 9 jornales de trabajo
- Vigilancia de sectores a cargo.

4.3 PROGRAMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

La Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) tiene como objetivo la prevención y control de riesgos que puedan derivar en enfermedades laborales o accidentes de trabajo.

De acuerdo con los lineamientos exigidos por el Instituto Nacional de Vías – INVIAS, la empresa MANTENIMIENTO VIAL DE SAN PELAYO S.A.S cumple con el uso de los elementos de protección personal (EPP) requeridos durante la ejecución de cada actividad, entre los que se encuentran:

- Botas de seguridad
- Canilleras
- Caretas
- Gafas de protección
- Protectores auditivos
- Guantes
- Cascos
- Delantales de cuero para manejo de guadañas

Asimismo, la empresa cuenta con comités institucionales operativos, como el Comité de Vigilancia, el Comité de Convivencia y la Brigada de Emergencia. Estos comités están capacitados para atender situaciones de riesgo como incendios, realizar evacuaciones y aplicar primeros auxilios.

Entre las actividades desarrolladas durante este mes se destacan:

- Entrega del acta de reporte de estándares mínimos a la ARL.
- Inspecciones diarias preoperativas de las guadañas.
- Revisión e inspección periódica del estado de los EPP y su reposición en caso necesario.

La sede administrativa de la empresa se encuentra ubicada en el municipio de San pelayo D 2 2A - 58 barrio El Pepo, donde se realiza el control documental y logístico de todas las operaciones.

Estas acciones evidencian el compromiso permanente de la empresa con la seguridad y el bienestar de sus trabajadores y el cumplimiento de las normas legales vigentes en materia de SST.

4.4 SEÑALIZACIÓN TEMPORAL EN LA JORNADA DE TRABAJO

Para brindar una adecuada protección a los trabajadores y a los transeúntes de la vía mientras se ejecutan las actividades de mantenimiento rutinario, se está utilizando una señalización temporal conforme a las disposiciones del Instituto Nacional de Vías – INVIAS.

Durante las jornadas de trabajo se dispone del siguiente equipamiento de señalización temporal:

- señales temporales
- conos de tráfico
- malla protectora (utilizada especialmente durante las actividades de rocería)

Este conjunto de elementos garantiza un entorno de trabajo seguro, minimizando el riesgo de accidentes tanto para el personal como para los usuarios de la vía.

5 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE LA COOPERATIVA

COOPERATIVA	MANTENIMIENTO VIAL DE SAN PELAYO S.A.S
OBJETO DEL CONTRATO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO RUTINARIO PARA LAS VÍAS A CARGO DEL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS, DIRECCIÓN TERRITORIAL CÓRDOBA, VÍA 7402 CERETÉ – CIÉNAGA DE ORO. Módulo 1
NÚMERO DEL CONTRATO	1065-2025
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO PRINCIPAL	DOS (2) MESES Y DOCE (12) DÍAS
FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	9 DE MAYO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRACTUAL DEL CONTRATO PRINCIPAL	9 DE JULIO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRACTUAL DEL CONTRATO	20 DE JULIO DE 2025
VALOR DEL CONTRATO PRINCIPAL	$70.103.226.00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$84.123.870.80

6 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Durante el mes de julio, la cooperativa de mantenimiento rutinario cumplió con los indicadores establecidos por el Administrador Vial.

En este periodo se continuaron las labores de rocería, poda, corte y/o retiro de árboles, permitiendo el despeje de señales verticales en varios puntos, con el objetivo de mantener el ornato y la visibilidad en las vías intervenidas.

También se realizaron actividades complementarias como limpieza en cunetas y alcantarillas, recolección de basuras y mantenimiento de la señalización vertical, entre otras actividades; asegurando así el adecuado funcionamiento y conservación de la infraestructura vial.

ANEXOS

CUADRO DE RENDIMIENTOS MENSUALES

INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
PROGRAMA: CONSERVACIÓN DE VÍAS A TRAVÉS DE MICROEMPRESAS Y ADMINISTRADORES VIALES
RENDIMIENTOS INDICADORES DE MANTENIMIENTO RUTINARIO

ACTIVIDAD **ROCERIA Y DESMONTE MANUAL** PERIODO: JULIO DE 2025
VÍA 7402-CERETÉ-CIÉNAGA DE ORO
PERIODICIDAD DE LA ACTIVIDAD

PR		ANCHO PROMEDIO (m)		LONG	CANT (Ha)	No. Hombres	RENDIMIENTO	OBSERVACIONES
INICIAL	FINAL	IZQ	DER	KM				
PR8+0500	PR10+0400	10	10	1.90	0.19	9	47.37	
PR10+0400	PR12+0700	10	10	2.30	0.23	9	39.13	
PR12+0700	PR15+0400	10	10	2.70	0.27	9	33.33	
PR15+0400	PR16+0400	10	10	1.00	0.10	9	90.00	
PR12+0000	PR14+0500	10	10	2.50	0.25	9	36.00	
PR10+0000	PR12+0000	10	10	2.00	0.20	9	45.00	
PR8+0000	PR10+0000	10	10	2.00	0.20	9	45.00	
PR5+0900	PR8+0000	10	10	2.10	0.21	9	42.86	
PR4+0000	PR5+0900	10	10	1.90	0.19	9	47.37	
PR1+0000	PR2+0700	10	10	1.70	0.17	9	52.94	
PR2+0700	PR5+0700	10	10	3.00	0.30	9	30.00	
PR5+0700	PR6+0500	10	10	0.80	0.08	9	112.50	
PR6+0500	PR8+0500	10	10	2.00	0.20	9	45.00	

ACTIVIDAD LIMPIEZA DE CUNETAS
VIA 7402-CERETÉ-CIÉNAGA DE ORO
PERIODICIDAD DE LA ACTIVIDAD

PR		TIPO CUNETA		SECCIÓN	CANT ML	No. Hombres	RENDIMIENTO	OBSERVACIONES
INICIAL	FINAL	REVESTIDA	TIERRA					

ACTIVIDAD LIMPIEZA DE BERMAS
VIA 7402-CERETÉ-CIÉNAGA DE ORO
PERIODICIDAD DE LA ACTIVIDAD

PR		TIPO DE BERMA		UBICACIÓN	CANT ML	No. Hombres	RENDIMIENTO	OBSERVACIONES
INICIAL	FINAL	REVESTIDA	TIERRA					
PR5+0200	PR10+0000	x		IZQ - DER	4800.00	9	0.001875	

ACTIVIDAD LIMPIEZA DE ALCANTARILLAS
VIA 7402-CERETÉ-CIÉNAGA DE ORO
PERIODICIDAD DE LA ACTIVIDAD

PR		CANTIDAD	CANTIDAD (ML)		No. HOMBRES	RENDIMIENTO	OBSERVACIONES
INICIAL	FINAL	UND	ENCOLES	DESCOLES			
						#¡DIV/0!	

ACTIVIDAD BACHEO
VIA 7402-CERETÉ-CIÉNAGA DE ORO
PERIODICIDAD DE LA ACTIVIDAD

CANTIDAD	TIPO DE SUELO	VOLUMEN (M3)	ABSCISAS		No. HOMBRES	RENDIMIENTO	OBSERVACIONES
			INICIAL	FINAL			
PR+03	Asfalto	0.02	PR12+0700	PR15+0400	9	450.00	

ACTIVIDAD LIMPIEZA DE PUENTES Y PONTONES
VIA 7402-CERETÉ-CIÉNAGA DE ORO
PERIODICIDAD DE LA ACTIVIDAD

ABSCISA	NOMBRE	LONGITUD	No. HOMBRES	RENDIMIENTO	OBSERVACIONES
				#¡DIV/0!	
				#¡DIV/0!	

ACTIVIDAD LIMPIEZA DE SEÑALES

PERIODICIDAD DE LA ACTIVIDAD

ABSCISA		UBICACIÓN		CANT	No. HOMBRES	RENDIMIENTO	OBSERVACIONES
INICIAL	FINAL	DER	IZQ				
PR9+0550	PR9+0600	x	x	13	9	0.69	

PODA, CORTE Y/O RETIRO DE ARBOLES

PERIODICIDAD DE LA ACTIVIDAD

PR		LONG	CANT	No. HOMBRES	RENDIMIENTO	OBSERVACIONES
INICIAL	FINAL	KM				
					#¡DIV/0!	

INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS

PROGRAMA: CONSERVACIÓN DE VÍAS A TRAVÉS DE MICROEMPRESAS Y ADMINISTRADORES VIALES

RENDIMIENTOS INDICADORES DE MANTENIMIENTO RUTINARIO

COOPERATIVA MANTENIMIENTO VIAL DE SAN PELAYO S.A.S

NIT: 900993653-4

CONTRATO No. 1065-2025

PERIODO: DEL 01 AL 17 DE JULIO

OTRAS ACTIVIDADES

ACTIVIDAD	ABSCISA		UBICACIÓN		CANT	No. HOMBRES	RENDIMIENTO	OBSERVACIONES
	INICIAL	FINAL	DER	IZQ				
Demarcación vial	PR9+0500	PR9+0600		X	100.00	9	0.090	
Instalación de Señales	PR9+0400	PR9+0550	x		6	9	1.500	
Instalación de Señales	PR9+0700	PR9+0550		x	7.00	9	1.286	

RESUMEN

ID	ACTIVIDAD	PERIODICIDAD	UND	CANTIDAD	No. HOMBRES	RENDIMIENTO	% EJECUCIÓN
1	ROCERIA	DIARIA	Ha	2.59	117	45.17	99
2	ACTIVIDAD LIMPIEZA DE SEÑALES	MENSUAL	UND	13	9	0.69	91
3	INSTALACIÓN DE SEÑALES	MENSUAL	UND	13	18	1.38	96
4	DEMARCACIÓN VIAL	MENSUAL	ML	100.00	9	0.09	95

OBSERVACIONES

LA MICROEMPRESA MANTENIMIENTO VIAL DE SAN PELAYO S.A.S CUMPLIO CON LOS INDICADORES.

SE RECOMIENDA CONTINUAR PRIORIZANDO LA ACTIVIDAD DE ROCERÍA.

Firma:

Nombre: EDER ANTONIO PALENCIA MENDOZA
REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO
Contratista MANTENIMIENTO VIAL DE SAN PELAYO S.A.S
CC. No. 7.377.477 de San Pelayo

Firma:

Nombre: MANUEL SANTIAGO DORIA NARVÁEZ
INGENIERO RESIDENTE - INTERVENTOR - AMV-G3
MANYEI INGENIERÍA S.A.S
MP. 0820269150 ATL

REGISTRO FOTOGRÁFICO

INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
TERRITORIAL CÓRDOBA
REGISTRO FOTOGRÁFICO - MANTENIMIENTO VIAL DE SAN PELAYO S.A.S

ADMINISTRADOR VIAL:	MANYEI INGENIERÍA SAS	LOTE:	1
CARRETERA:	7402 CERETÉ – CIÉNAGA DE ORO	SECTOR:	CERETÉ – CIÉNAGA DE ORO
FECHA:	JULIO 2025	PR'S:	VARIOS

ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO RUTINARIO DE CARRETERAS










2 jul 2025 6:08:35 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
pr 2+700


2 jul 2025 5:48:26 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
pr 2+700


30
3 jul 2025 10:44:41 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
p
pr 9+550


30
30
3 jul 2025 10:52:17 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
p
pr 9+550


3 jul 2025 8:29:27 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
p
pr 9+550


INVIAS
3 jul 2025 8:12:16 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
p
pr 9+550


4 jul 2025 12:05:48 p. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
p
pr 5+200


4 jul 2025 12:04:52 p. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
p
pr 5+200


4 jul 2025 6:30:46 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
p
pr 5+700


4 jul 2025 9:41:11 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
p
pr 6+500


5 jul 2025 5:56:42 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
p
pr 6+500


5 jul 2025 6:39:41 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
p
pr 6+500


8 jul 2025 5:58:00 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
pr10+400


8 jul 2025 6:30:30 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
pr10+400


9 jul 2025 7:01:34 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
pr13+200


9 jul 2025 8:51:17 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
pr14+500


9 jul 2025 6:03:37 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
pr12+700


9 jul 2025 6:38:23 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
pr12+700


10 jul 2025 7:08:10 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
pr 15+400


10 jul 2025 7:50:47 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
pr 16+100


11 jul 2025 6:13:59 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
pr 14+500


11 jul 2025 7:43:22 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
pr 14+500


12 jul 2025 6:12:33 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
pr 12+000


Pr
12
7402
12 jul 2025 6:44:09 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
pr 12+000


14 jul 2025 7:44:20 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
pr10+000


14 jul 2025 11:51:44 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
pr10+000

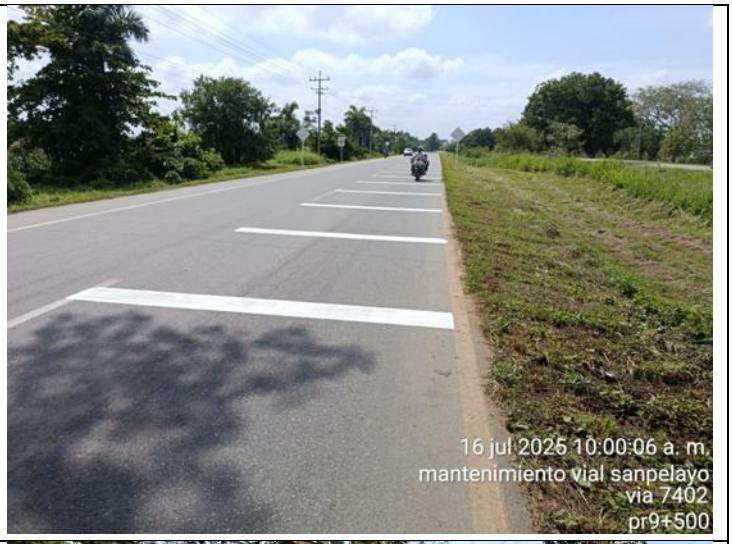

15 jul. 2025 6:29:01 a. m.
Mantenimiento vial de sanpelayo
Via 7402 pr 8+000


15 jul. 2025 7:31:10 a. m.
Mantenimiento vial de sanpelayo
Via 7402 pr 8+700


16 jul 2025 9:37:17 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
pr9+500


16 jul 2025 10:17:48 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
pr9+500


16 jul 2025 7:05:25 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
pr9+500

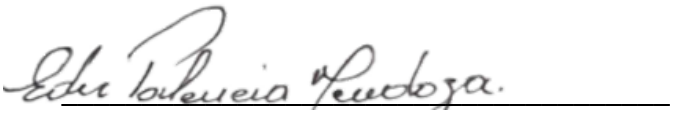

16 jul 2025 10:00:06 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
pr9+500


17 jul 2025 6:43:12 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
pr9+500


17 jul 2025 6:47:30 a. m.
mantenimiento vial sanpelayo
via 7402
pr9+500


18 jul. 2025 6:05:56 a. m.
Mantenimiento vial de sanpelayo
Via 7402 pr 5+900


18 jul. 2025 6:36:10 a. m.
Mantenimiento vial de sanpelayo
Via 7402 pr 5+900

Firma: 

Nombre: EDER ANTONIO PALENCIA MENDOZA

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

Contratista MANTENIMIENTO VIAL DE SAN PELAYO S.A.S

CC. No. 7.377.477 de San Pelayo