ICCU INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA	**FORMATO**	**CÓDIGO**	MS-GP-FR-34
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	**VERSIÓN**	0
	INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA	**FECHA**	22/02/2023

PERIODO DE INFORME SEMANAL

CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050 N.I.T. 901.915.452-1	CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050	**FECHA**	lunes, 21 de julio de 2025	**SEMANA No.**	**16**	DEL	**14-jul-25**	AL	**20-jul-25**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE UBATÉ, ALMEIDAS Y RÍONEGRO, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA."
LOCALIZACIÓN PROYECTO	PROVINCIAS DE UBATÉ, ALMEIDAS Y RÍONEGRO, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**CONTRATO DE OBRA PUBLICA**	
CONTRATO No.:	ICCU-220 DE 2025	**CONTRATO No.:**	ICCU-139 de 2025
PLAZO INICIAL:	11 meses y quince días ò hasta el 31 de diciembre del 2025	**PLAZO INICIAL:**	11 meses y quince días ò hasta el 31 de diciembre del 2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO YVY
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de abril de 2025	**FECHA DE INICIACIÓN:**	1 de abril de 2025
***FECHA DE SUSPENSIÓN:**		***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	
***FECHA DE REINICIACIÓN:**		***FECHA DE REINICIACIÓN:**	
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	31 de diciembre de 2025
PLAZO ACTUALIZADO:	274 días	**PLAZO ACTUALIZADO:**	274 días
PLAZO TRANSCURRIDO:	110 días	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	110 días
VALOR INICIAL :	$ 3.865.474.025	**VALOR INICIAL :**	$ 34.436.321.680
VALOR ADICION:	$ -	**VALOR ADICION:**	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 3.865.474.025	**VALOR ACTUALIZADO:**	$ 34.436.321.680
VALOR PAGADO:	$ -	**VALOR PAGADO:**	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 3.865.474.025	**VALOR POR PAGAR:**	$ 34.436.321.680
VALOR ANTICIPO:	$ 773.094.805	**VALOR ANTICIPO:**	$ 10.330.896.504
SUPERVISOR:	Wilson Santander	**SUPERVISOR:**	Wilson Santander

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios y adiciones.

2. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES DE CAMPO

Durante el periodo correspondiente al presente informe, el contratista mantuvo activos dos frentes de trabajo, desarrollando actividades de limpieza y mantenimiento de alcantarillas en los municipios de Ubaté y Susa.

En Ubaté, las labores se ejecutaron los días 14 y 15 de julio, con la intervención de un total de nueve (9) estructuras, distribuidas en ocho (8) alcantarillas y un (1) box culvert.

En Susa, las actividades se desarrollaron los días 16, 18 y 19 de julio, interviniendo cuatro (4) alcantarillas, incluida la continuidad en la limpieza de una estructura iniciada el día 18.

El equipo de trabajo en campo estuvo conformado por el inspector del contratista (Consorcio YVY), una cuadrilla de dos (2) operarios, así como por el inspector de obra y el topógrafo por parte de la Interventoría.

De manera paralela, el contratista adelantó la entrega de resultados de laboratorio correspondientes a los tramos de Manta y Sesquilé. No obstante, a la fecha no se han entregado los diseños preliminares de los tramos que ya cuentan con resultados de mezcla en suelos, ni se ha iniciado la construcción de los tramos de prueba, situación que limita el avance físico proyectado.

Con el fin de no afectar el cronograma general del proyecto, el contratista dio inicio a las actividades propias de la etapa de ejecución, comenzando con la limpieza de alcantarillas en los municipios de Ubaté y Susa, como se indicó previamente.

LOTE 2			
PROVINCIA	Mejoramiento vial	Mant. alcantarillas	Fecha finalizados
UBATE	Ubaté	10	15-Jul-25
	Susa	7	Continúan
		17	

*Fuente: Interventoría

Desde componente de pavimentos se realizó acompañamiento técnico al proyecto, con énfasis en la revisión y seguimiento a las actividades de caracterización de materiales para el diseño de estabilización de los corredores viales del Lote 2.

Se examinó la información remitida por el contratista, incluyendo planos estratigráficos, resultados preliminares de apiques y ensayos del cono dinámico de penetración (PDC), identificándose inconsistencias técnicas: discrepancias en coordenadas, abscisados, espesores y número de apiques por tramo, así como información incompleta en los cajetines. Los espesores reportados en la mayoría de los apiques se encuentran entre 30 y 35 cm, incumpliendo lo establecido en el Anexo Técnico (mínimo 0.80 m).

No se presenta la totalidad de los ensayos de PDC, ni los resultados de laboratorio requeridos, y persisten vacíos de información en municipios como Villagómez, Simijaca y Tausa, donde no se evidencia cobertura completa de apiques, las coordenadas están duplicadas o mal referenciadas, y no se cumple con la frecuencia de sondeo establecida (cada 350 metros).

Se reiteró la necesidad de consolidar la información técnica en un documento unificado que contenga:

- Análisis de caracterización geotécnica.
- Ecuación utilizada para estimar el CBR a partir del PDC.
- Parámetros técnicos relevantes (expansión, clasificación, etc.).
- Resultados del diseño de mezcla con estabilizantes.
- Propuesta de estructuras de pavimento con materiales caracterizados.

Se solicitó al contratista que toda información técnica sea remitida mediante comunicación oficial, en cumplimiento de los acuerdos establecidos en la reunión de seguimiento del 17 de julio. Se evidenció además el cargue de manera desorganizada de documentos en la plataforma Drive implementado por el contratista, sin una estructura clara ni control de versiones, lo cual dificulta el proceso de revisión.

Se avanza en la revisión de resultados de laboratorio recientemente entregados para los municipios de Manta y Sesquilé, mientras que aún no se reciben los diseños preliminares ni se

ha iniciado la ejecución de los tramos de prueba. Con el fin de no afectar el cronograma general del proyecto, el contratista inició actividades correspondientes a la segunda fase, centradas en la limpieza de alcantarillas en la provincia de Ubaté.

3. CONTROL DE EJECUCIÓN

3.1. CONTROL DE RUTA CRITICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	Ensayo de laboratorios	8-may-25	30-jun-25	53	26-jun-25	En ejecución	17 días	74	
2	Diseño de estabilización	26-may-25	30-jun-25	35	Nota 1			56	
3	Modelamiento SIG	3-may-25	20-may-25	17	16-jun-25	En ejecución	27 días	79	

Nota 1: Actividad que a la fecha no ha iniciado.

Plazo del proyecto:

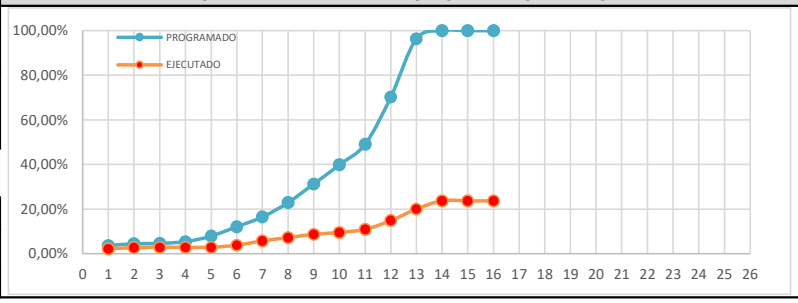
** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

3.2. CONTROL DE PROGRAMACION

AVANCE FISICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	100,00%	23,70%	-76,30%
Durante el periodo	0,00%	3,04%	3,04%
Acumulado Actual	100,00%	26,74%	-73,26%

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
274 días	111,00	163,00	-200,74

3.3. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

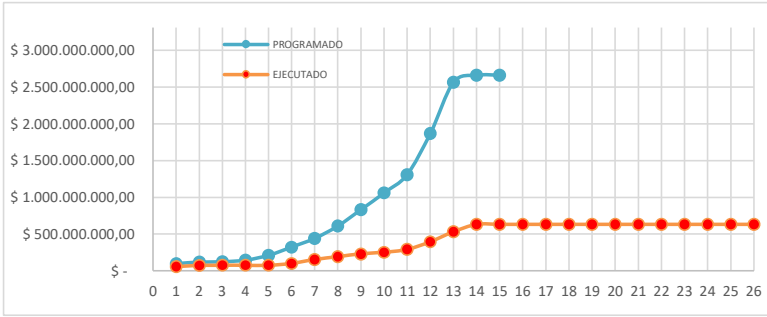
AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ -	$ -	0%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ -	$ -	0%

Pendiente por pago del anticipo

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



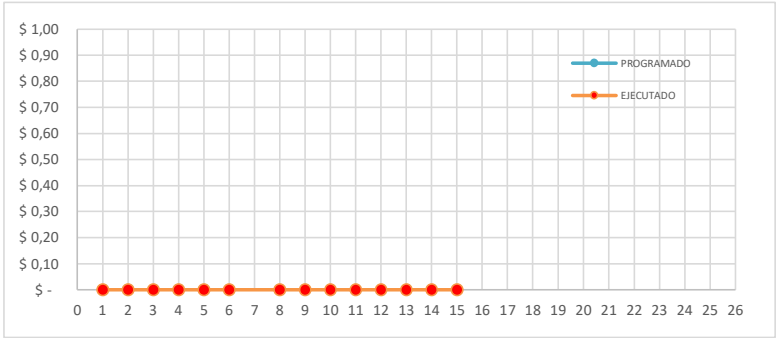
AVANCE CONTROL AMORTIZACIÓN ANTICIPO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ -	$ -	0%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ -	$ -	0%

A la fecha el contrato de obra esta realizando el tramite de solicitud de desembolso del anticipo de la etapa de ejecución. En lo que corresponde a la Interventoría la solicitud de desembolso del anticipo se realizó desde mediados del mes de mayo, sin que a la fecha el ICCU haya realizado el correspondiente desembolso.

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

GRAFICA AMORTIZACIÓN ANTICIPO



4. GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

No se desarrollaron actividades de este componente en la semana. Se espera la presentación de las hojas de vida de los profesionales ambientales del contratista y la aprobación de la hoja de vida del profesional ambiental de la interventoría y aprobación de propuesta para mantener tres (3) profesionales del componente ambiental con dedicación del 100% (uno por cada provincia). La profesional Ambiental del ICCU, solicito que el PAGA presentado por el contratista y aprobado por la Interventoría fuera desglosado en un paga para cada una de las provincias.

5. GESTIÓN SOCIAL DEL PROYECTO

Se avanzó en el seguimiento y articulación técnica del componente social entre el equipo de interventoría y el contratista YVY, priorizando la revisión documental, la consolidación de entregables y la coordinación interinstitucional. Se sostuvieron mesas de trabajo conjuntas entre los equipos sociales de las provincias de Rionegro, Ubaté y Almeidas, en las que se analizaron comunicaciones radicadas, se verificaron avances en el cumplimiento de compromisos y se ajustaron lineamientos relacionados con informes mensuales, cronogramas, vacantes laborales y estrategias de comunicación. Se aprobó la versión 3 del informe mensual de mayo y se realizó revisión detallada del informe de junio, señalando ajustes relacionados con trazabilidad documental, respaldo fotográfico, firmas y certificados de residencia. En el marco del Comité Social desarrollado el 15 de julio, se definió la realización de reuniones con autoridades municipales una vez se cuente con resultados de laboratorio, se solicitó la entrega del cronograma de reuniones de inicio de obra, la presentación del PAGA desagregado por provincia y se reiteró la solicitud de un informe mensual consolidado de todos los componentes. En materia de comunicaciones, se ajustaron las piezas informativas para vacantes de personal técnico y se revisó la encuesta de percepción comunitaria, sugiriendo mejoras en el lenguaje, la justificación de objetivos y la inclusión de variables de conectividad móvil. A nivel territorial, se realizó acompañamiento a la actualización de los Puntos Satélite de Información en los municipios de Tausa, Ubaté, Susa y Simijaca, y se revisó el inventario de actas de vecindad y entorno de La Palma y Villagómez para dar inicio a su elaboración. Finalmente, se continúa con la revisión y seguimiento de informes, se atendieron requerimientos relacionados con elementos informativos y metodologías de intervención comunitaria, y se programó acompañamiento para la elaboración de actas de entrega de sedimentos prevista para la semana siguiente.

6. GESTIÓN SST DEL PROYECTO

Se envió al ICCU la respuesta a las observaciones del Informe #2 de Interventoría y se remitió al contratista un oficio relacionado con el PAGA, conforme a las indicaciones de la profesional ambiental del ICCU de desglosarlo por provincia.
Adicionalmente, se solicitó al contratista la entrega de soportes de pago de parafiscales y seguridad social del personal nuevo vinculado a las labores de limpieza de alcantarillas.
Se desarrolló una reunión del componente ambiental con participación del ICCU y el contratista.
Finalmente, se emitió un comunicado al contratista por incumplimiento en la subsanación del Informe #1 y se enviaron las observaciones correspondientes al Informe #3.

7. SEGUIMIENTO DEL FACTOR DE CALIDAD

8. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

8.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

El contratista a actualmente, adelantan pruebas de laboratorio con el objetivo de caracterizar los suelos de la rasante existente, objeto de mejoramiento, cuyos resultados han sido entregados parcialmente por tramos viales.
Durante la presente semana no se registra un avance significativo en obra, dado que el diseño de las estabilizaciones y los tramos de prueba, que representan el 49.50% del total, aún no han sido ejecutados. Asimismo, no se han recibido los diseños preliminares del químico seleccionado para el tratamiento de suelos.
Por otra parte, el contratista dio inicio a actividades correspondientes a la Etapa de Ejecución, a pesar de que el cronograma presentado para esta etapa no ha sido aprobado por parte de la interventoría, por no ser coherente con la planificación general en los tiempos de ejecución para labores de Estabilización en vías ni presentar incidencia en los pesos para cada actividad. Cabe señalar que dichas inconsistencias fueron notificadas al contratista mediante el comunicado ICCU-S-138-2025, en el cual se realizaron las observaciones pertinentes al cronograma propuesto.

8.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

8.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

8.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

N/A

8.5. MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

8.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL (Si aplica)

8.7 PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

8.8 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

9. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANALISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA

10. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

NA

11. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

A la fecha, el contrato continúa con un atraso del 73,26 %, con un avance semanal del 3,04% el cual se considera bajo, teniendo en cuenta que el contratista se comprometio a destinar recursos para obtener resultados de Laboratorio en el menor tiempo posible. El atraso se refleja Lo anterior se refleja en que aún no se cuenta con la totalidad de los resultados de laboratorio, no se han iniciado los tramos de prueba y no se cuentan con diseños de las estabilizaciones. La Interventoría está a la espera de la reanudación de la audiencia para la revisión del Informe de Presunto Incumplimiento, radicado ante el ICCU el pasado 2 de julio de 2025, audiencia que fue programada para el próximo lunes 21 de julio de 2025.

12. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA





Limpieza obras de arte Ubate





Limpieza obras de arte Ubate





Limpieza obras de arte Susa





Limpieza obras de arte Susa

DIRECTOR DE INTERVENTORIA
Nombre: Ing. Edgar Beltrán