	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-34
ICCU INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	0
	INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA	FECHA	2/22/2023

PERIODO DE INFORME SEMANAL

CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050 N.I.T. 901.915.452-1	CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050	FECHA	Monday, September 1, 2025	SEMANA No.	22	DEL	25-Aug-25	AL	31-Aug-25

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE UBATÉ, ALMEIDAS Y RÍONEGRO, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA."
LOCALIZACIÓN PROYECTO	PROVINCIAS DE UBATÉ, ALMEIDAS Y RÍONEGRO, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	
CONTRATO No.:	ICCU-220 DE 2025	**CONTRATO No.:**	ICCU-139 de 2025
PLAZO INICIAL:	11 meses y quince días ò hasta el 31 de diciembre del 2025	**PLAZO INICIAL:**	11 meses y quince días ò hasta el 31 de diciembre del 2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO YVY
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de abril de 2025	**FECHA DE INICIACIÓN:**	1 de abril de 2025
***FECHA DE SUSPENSIÓN:**		***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	
***FECHA DE REINICIACIÓN:**		***FECHA DE REINICIACIÓN:**	
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	31 de diciembre de 2025
PLAZO ACTUALIZADO:	274 días	**PLAZO ACTUALIZADO:**	274 días
PLAZO TRANSCURRIDO:	152 días	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	152 días
VALOR INICIAL :	$ 3,865,474,025	**VALOR INICIAL :**	$ 34,436,321,680
VALOR ADICION:	$ -	**VALOR ADICION:**	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 3,865,474,025	**VALOR ACTUALIZADO:**	$ 34,436,321,680
VALOR PAGADO:	$ -	**VALOR PAGADO:**	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 3,865,474,025	**VALOR POR PAGAR:**	$ 34,436,321,680
VALOR ANTICIPO:	$ 773,094,805	**VALOR ANTICIPO:**	$ 10,330,896,504
SUPERVISOR:	Wilson Santander	**SUPERVISOR:**	Wilson Santander

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios y adiciones.

2. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES DE ETAPA DE EJECUCIÓN

En la presente semana el contratista e interventoría realizaron recorrido con personal de topografía en campo, para definición de alcantarillas de remplazo o construcción de nuevas alcantarillas en la vía de de La Palma. Como resultado el contratista presentó informe con definición de 13 alcantarillas para intervención en en el corredor de la Palma y se continuó con los recorridos de definición en las vías de Topaipí y Villagómez, identificándose en Topaipí 5 alcantarillas no inventariadas, las cuales deberán ser incorporadas al SIG.

Igualmente, durante la semana se avanzó en la ejecución de apiques en Ubaté y Tausa, con el fin de caracterizar el material por debajo de los 35 cms de profundidad requeridos en las especificaciones técnicas establecidas.

Respecto a laboratorio, se verificó la ejecución de ensayos de compresión a 14 días en probetas con mezclas estabilizadas (Proroad y Stepway).

Finalmente, se desarrollaron reuniones de seguimiento técnico y gerencial convocadas por el ICCU el 29 de agosto de 2025 con participación de la Interventoría y el contratista.

LOTE 2			
PROVINCIA	Mejoramiento vial	Mant. alcantarillas	Fecha finalizados
RIO NEGRO	Topaipí		
	Villagómez		
	La Palma		
	Yacopí		
ALMEIDAS	Chocontá		
	Sesquilé		
	Manta	42	
UBATE	Ubaté	10	15-Jul-25
	Simijaca		
	Susa	31.5	
	Tausa		
		83.5	

*Fuente: Interventoría

PROGRAMACION	LIMPIEZA ALCANTARILLAS	ESTADO ACTUAL
UBATÉ	15-jul-25	No ha iniciado
SUSA	15-jul-25	Inició 16 jul 2025 - no se ha registrado actividad desde 1 ago 2025.
TAUSA	17-sep-25	
SIMIJACA	29-oct-25	
CHOCONTA	30-jul-25	No ha iniciado
SESQUILE	30-sep-25	
MANTA	15-jul-25	Inició 22 jul 2025 - En ejecución-
VILLAGOMEZ	14-ago-25	No ha iniciado
LA PALMA	5-ago-25	No ha iniciado
TOPAIPI	4-ago-25	No ha iniciado
YACOPI	27-ago-25	No ha iniciado

ACTIVIDADES DE ETAPA DE CARACTERIZACÍON

Durante la presente semana, se reportó un avance del 1,35 % en la etapa de caracterización. Cabe precisar que, dentro de las incidencias de diseños, acorde a la ultima solicitud de reprogramación de avance presentada por el contratista y que se trato en el comité del pasado 21 de agosto (49,50 % del total), únicamente se ha ejecutado el 1,35 %, quedando un 48,15 % pendiente de ejecución porcentaje representado en la entrega de los diseños de Manta, Simijaca y Susa, productos entregados el pasado 29 de agosto y que son objeto de revisión por parte de Interventoría encontrando que los mismos carecen de la calidad e información que requiere el informe de Fase II que debe presentar el contratista, por consiguiente solo ese considera un 10% del avance con la entrega de estos productos.

Respecto a la entrega de ensayos de laboratorio, no se evidenció avance, se continua con un 5.14% pendiente por ejecutar. Entre ellos los siguientes ensayos:

-Ensayos de resistencia a la compresión en MPa, conforme a la INV-E 632, tanto a 14 días como a 28 días.

-Ensayos de capilaridad de muestras en todos los tramos.

-Ensayos de relación de humedad–peso unitario seco de los suelos (ensayo de compactación modificado), incluyendo la evaluación de mezclas de suelo con estabilizantes químicos no convencionales, cuando aplique.

Se adelantó acompañamiento técnico en pavimentos y geotecnia, con énfasis en seguimiento a entregables, revisión documental y control de calidad.

En reunión del 27 de agosto, el contratista informó que los productos pendientes de entrega (tramos homogéneos, diseños y selección de estabilizante) a la fecha aún no han sido entregados. La interventoría reiteró la necesidad de aplicar control de calidad previo a la entrega de los resultados y de incorporar conceptos y recomendaciones en los informes mensuales para evitar reprocesos.

En la revisión del Informe Mensual No. 4 se identificaron vacíos en análisis geotécnicos, falta de respaldo documental y ausencia de claridad en la ubicación de apiques. También se evidenció que no se han completado los apiques ni la caracterización de suelos conforme al anexo técnico.

Los resultados de CBR reportados presentaron valores superiores al 100% obtenidos por PDC, técnicamente inviables según la norma INV E-148. Se solicitó al contratista sustentar la metodología aplicada, validar datos de campo y, de ser necesario, repetir ensayos o aplicar métodos alternativos, garantizando que los resultados estén acompañados de informes geotécnicos completos.

La interventoría insiste en la importancia de subsanar observaciones recurrentes y de entregar soportes técnicos consistentes como condición indispensable para asegurar la calidad del proyecto y una adecuada toma de decisiones.

3. CONTROL DE EJECUCIÓN

3.1. CONTROL DE RUTA CRITICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	Ensayo de laboratorios	8-May-25	30-Jun-25	53	26-Jun-25	En ejecución	35 días	116	
2	Diseño de estabilización	26-May-25	30-Jun-25	35	25-Aug-25	En ejecución	7 días	98	

Plazo del proyecto:

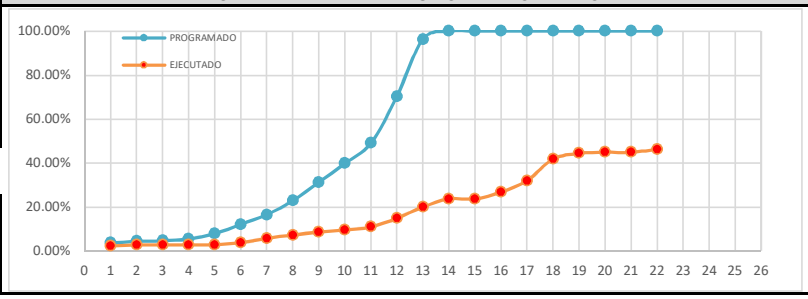
** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

3.2. CONTROL DE PROGRAMACION

AVANCE FISICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	100.00%	45.31%	-54.69%
Durante el periodo	0.00%	1.35%	1.35%
Acumulado Actual	100.00%	46.66%	-53.34%

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
274 días	153.00	121.00	-146.15

3.3. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

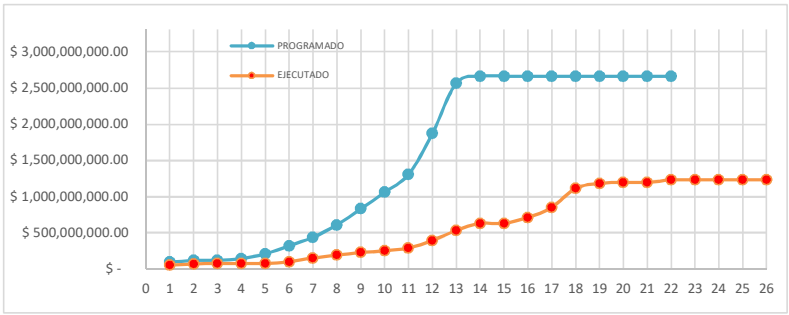
AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ -	$ -	0%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ -	$ -	0%

Pendiente por pago del anticipo

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO

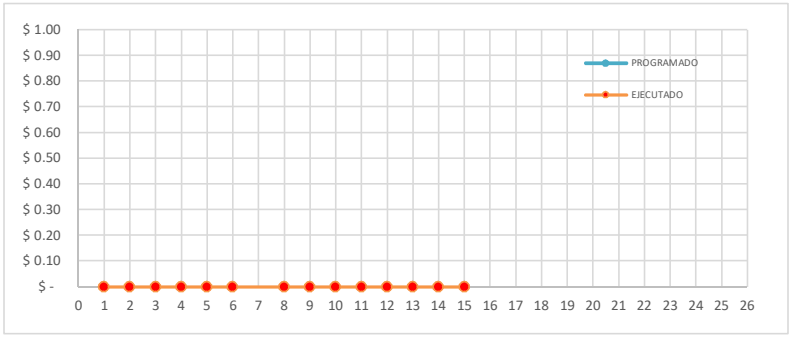


AVANCE CONTROL AMORTIZACIÓN ANTICIPO			
	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 10,330,896,504	$ -	0%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ 10,330,896,504	$ -	0%

El pasado 1 de agosto de 2025, el ICCU realizó el desembolso de los anticipos de los contratos de Obra e Interventoría, a al fecha el contratista no ha solicitado la utilización de recursos del anticipo, se realiza actualización de la firma del representanrte de interventoria para autorizar las operaciones de anticipo del contratista

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

GRAFICA AMORTIZACIÓN ANTICIPO



4. GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

Se avanzó en el ajuste del PAGA para la provincia de Almeidas con participación del ICCU, contratista y la interventoría. Los días 26 y 27 de agosto se realizaron recorridos de obra en los municipios de Manta, choconta y Sesquilé, identificándose fuentes hídricas que deberán incorporarse en el documento.
Adicionalmente, se proyectó y remitió el comunicado ICCU-S-211-2025 al contratista, solicitando el complemento de información ambiental en los informes mensuales.

5. GESTIÓN SOCIAL DEL PROYECTO

En la provincia de Almeidas de acuerdo con los temas tratados en el Comité Social #8, se evidenció un bajo cumplimiento de compromisos previos, con más del 70% aún pendientes, especialmente en lo relacionado con la entrega de documentos, apertura de oficina y definición de cronogramas. Se establecieron nuevos compromisos con plazos definidos y se reiteró la importancia de fortalecer la comunicación con alcaldías y comunidades. El contratista remitió metodologías y piezas comunicativas sobre actas de vecindad y vacantes laborales que fueron revisadas y devueltas con observaciones, haciendo énfasis en la necesidad de unificar criterios y formatos en todas las provincias para evitar reprocesos.

En Ubaté se verificó la apertura de la oficina de Atención al Ciudadano en jornada continua y se solicitó al contratista garantizar la entrega completa y trazabilidad de la información remitida, incluyendo datos de contacto de propietarios de predios y cronogramas claros. Se aprobó la pieza comunicativa de vacante laboral para ayudante de obra y se recibió la programación de actividades de socialización y atención al ciudadano para la semana siguiente.

En Rionegro se desarrollaron actividades de coordinación y revisión de piezas comunicativas, destacándose la apertura del Punto de Atención con funcionamiento martes y jueves, la falta de programación para actas de vecindad y la necesidad de reforzar la articulación entre las áreas social y técnica. Se revisaron y devolvieron con observaciones los volantes de convocatoria laboral, piezas para actas de vecindad y el material de socialización sobre limpieza de alcantarillas en La Palma, sugiriendo ajustes de diseño y redacción. A la fecha, el contratista no ha subsanado las observaciones realizadas por la Interventoría frente a estas piezas y metodologías.

De manera transversal, se gestionaron mesas de trabajo conjuntas entre los equipos sociales y ambientales de la Interventoría e ICCU con el fin de articular observaciones al PAGA y fortalecer la coordinación intercomponente.

6. GESTIÓN SST DEL PROYECTO

No se presentaron novedades.

7. SEGUIMIENTO DEL FACTOR DE CALIDAD

8. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

8.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

Durante el periodo evaluado, se remitió al contratista el comunicado de no cumplimiento ICCU-S-206-2025 del 28 de agosto de 2025, en razón a la no entrega de los productos de Caracterización Fase I y Fase II, reiteradamente requeridos por la Interventoría.
En la Etapa de Caracterización no se registró la entrega de resultados de laboratorio; el avance se limitó a la entrega de diseños para las vías de Ubaté, Simijaca y Susa, los cuales fueron revisados por la Interventoría y se consideran aún muy preliminares. En consecuencia, el contrato mantiene un atraso del 53,34 %, representado principalmente en la entrega de diseños de pavimentos y en la ejecución de los tramos de prueba.
En el Comité de Obra N.° 40, el contratista solicitó que los tramos de prueba no fueran considerados como parte de la Etapa de Caracterización, sino como actividades previas de la Etapa de Ejecución, proponiendo la redistribución de los pesos de dicha actividad. La Interventoría lo considera viable, siempre que el ajuste se refleje en las actividades pendientes, particularmente en la entrega de diseños.
De acuerdo con el seguimiento a los cronogramas, el contratista debió ejecutar las siguientes actividades:
Municipio de Ubaté
Demolición de concreto estructural (incluye cargue y retiro de sobrantes a 5 km). Debió finalizar el 31/07/2025.
Remoción de alcantarillas. Debió finalizar el 02/08/2025.
Excavaciones varias en material común seco a mano (incluye retiro de sobrantes a menos de 5 km). Debió concluir el 14/08/2025.
Actualmente debería ejecutarse: limpieza manual de cunetas en concreto (incluye retiro de sobrantes a 5 km).
Municipio de Susa
Demolición de concreto estructural (incluye cargue y retiro de sobrantes a 5 km). Debió finalizar el 01/05/2025.
Remoción de alcantarillas. Debió finalizar el 01/08/2025.
Actualmente debería ejecutarse: excavaciones varias en material común seco a mano, rocería y limpieza de alcantarillas.
Municipio de Chocontá
Demolición de concreto estructural (incluye cargue y retiro de sobrantes a 5 km). Debió finalizar el 01/08/2025.
Remoción de alcantarillas. Debió finalizar el 02/08/2025.
Actualmente debería ejecutarse: excavaciones varias en material común seco a mano, rocería y limpieza de alcantarillas.
Municipio de Villagómez
Demolición de concreto estructural (incluye cargue y retiro de sobrantes a 5 km). Debió finalizar el 04/05/2025.
Remoción de alcantarillas. Debió finalizar el 05/08/2025.
Actualmente debería ejecutarse: excavaciones varias en material común seco a mano, rocería y limpieza de alcantarillas.
Municipio de Topaipí

8.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

8.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

8.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

N/A

8.5. MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

8.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL (Si aplica)

8.7 PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

8.8 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

9. PLAN DE ACCION RESULTADO DEL ANALISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAIZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA

10. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

NA

11. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

A la fecha, el contrato registra un atraso del 53,34 % en la Etapa de Caracterización, presentando en el periodo evaluado un avance de apenas 1,50 %, correspondiente a la entrega de los diseños de tres (3) provincias previamente referidas. El rendimiento en la entrega de resultados de laboratorio sigue siendo bajo.

En este sentido, la Interventoría ha reiterado al contratista la necesidad de implementar medidas eficaces que garanticen la obtención oportuna de los productos requeridos para la elaboración y entrega de los informes finales contractuales, indispensables para el cierre de esta etapa.

Han transcurrido dos (2) meses desde el vencimiento del plazo contractual de la Etapa de Caracterización y el contratista aún no ha cumplido con sus obligaciones, especialmente en lo relativo a la entrega de los informes finales de Fase I y Fase II. Pese a que el ICCU inició un proceso administrativo sancionatorio, el incumplimiento persiste.

En relación con dicho proceso, el ICCU otorgó un aplazamiento de 30 días en los términos establecidos para su desarrollo.

Respecto al diseño de mejoramiento de la rasante, si bien el contratista inició su entrega, el documento presentado es preliminar y no contempla las tres alternativas de intervención requeridas.

Finalmente, en cuanto a las actividades de ejecución, el contratista continúa únicamente con labores de limpieza de alcantarillas, sin evidenciar avances significativos en otros frentes.

12. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA





SELECCIÓN DE OBRAS DE ARTE PARA EJECCUCIÓN VILLAGOMEZ





SELECCIÓN DE OBRAS DE ARTE PARA EJECCUCIÓN TOPAIPÍ





RECTIFICACIÓN APIQUES - TAUSA





RECTIFICACIÓN APIQUES - TAUSA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA
Nombre: Ing. Edgar Beltrán