



**República de Colombia**  
**MUNICIPIO DE PEREIRA**  
 Nit 8914800302

### Compromiso Presupuestal No. 7792

Fecha expedición 04/09/2025 Fecha vencimiento 31/12/2025 Valor Total **500.000.000,00**

Son: Quinientos Millones Pesos M/Cte.  
 Objeto: AVALUAR COMERCIALMENTE LOS BIENES INMUEBLES RURALES Y URBANOS QUE REQUIERA EL MUNICIPIO DE PEREIRA PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS FUNCIONES Y PARA EL APOYO DE SU GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Observaciones

Tercero 816002827 LONJA INTERNACIONAL INMOBILIARIA CAFETERA - CARLINA BUITRAGO AMEZQUITA 35619  
 Documento CONTRATO DE PRESTACION G Nro. 4156 Fecha 04/09/2025 Nro. Int.  
 Duración Hasta agotar el presupuesto asignado, contados a partir de la suscripción del acta de inicio sin exceder el 30 de diciembre del 2025, lo que primero ocurra Fecha fin 30/12/2025  
 Forma pago MEDIANTE ACTAS PARCIALES MENSUALES, DE ACUERDO A PRECIOS UNITARIOS OFERTADOS POR EL PROPONENTE SELECCIONADO Y EFECTIVO CONSUMO DE LAS DEPENDENCIAS, PREVIO INFORME DE RECIBO A SATISFACCIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR DESIGNADO POR EL RESPECTIVO SECRETARIO DE DESPACHO. Vig. Futura No  
 Nro. Disponibilidad 4456

**Valor 500.000.000,00**

Rubro 2.1.2.02.02.007 Servicios financieros y servicios conexos, servicios inmobiliarios y servicios de leasing  
 C. Costo 1106 SECRETARIA DE HACIENDA  
 Fondo 101 Fondos comunes  
 Disponibilidad 4456  
 Subgrupo Salud 0

Código CPC	Descripción	Valor
72250	Servicios de avalúo inmobiliario a comisión o por contrato	500.000.000,00

### INTENCION DE PAGO

Rubro 2.1.2.02.02.007 Fondo 101 C. Costo 1106

Mes 9	249.999.999,00	Mes 10	83.333.333,00	Mes 11	83.333.333,00
Mes 12	83.333.335,00				

ALVARO FERNANDO MIRANDA VELA

02460923145541-4568836-009601860