CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

Acta No: 16175
Fecha de Radicación: 03-09-2025

LUGAR Y FECHA : Caucasia 03 de septiembre del 2025

INTERVIENEN : **SS VEGA MORENO DAJER DAVID**
Supervisor de contrato No 137-ICFE-2025
RAFAEL ENRIQUE CORREA GÓMEZ
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL TERCER (3) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 137-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y ÁREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

En la ciudad de Caucasia, el día 03 de septiembre de 2025, se reunieron las siguientes personas: **SS VEGA MORENO DAJER DAVID** supervisor del contrato No 137-ICFE-2025 y **RAFAEL ENRIQUE CORREA GÓMEZ** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del **TERCER (3) CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 137-ICFE-2025.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	SEIS (6) MESES
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	21 DE MAYO DEL 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	El plazo de ejecución será hasta el 21 DE NOVIEMBRE DE 2025
VALOR DEL CONTRATO: ($)	CATORCE MILLONES CIEN MIL PESOS ($14.100.000,00)
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	SEIS (6) MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	CATORCE MILLONES CIEN MIL PESOS ($14.100.000,00)

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
CASA B – 02 Se arregló el sanitario del baño ya que presentaba fuga por la manguera acople del sanitario y filtración en la válvula de descarga del mismo. Se realizó repelle en el lavadero del inmueble ya que los bordes del mismo estaban descuadrados y este estaba fuera de servicio por lo mismo. CASA A - 02 Se realizó arreglo de la pared de la habitación N° 2 del inmueble ya que presentaba humedad, se raspo, estuco y pinto. Se arregló la canal del inmueble ya que por tormenta esta se cayó y se rompió una canal de desagüe del techo. CASA B – 09 Se realizó arreglo del tanque elevado de reserva ya que la válvula de llenado presentaba fugas y no estaba haciendo el cierre adecuado. CASA B – 08 Se arregló el techo del inmueble ya que presentaba tapamiento en la canal por acumulación de sedimento en las misas y se colocó tapa del tanque elevado ya que se había caído por tormenta. CASA B – 05 Se realizó cambio de la llave del jardín ya que la antigua se rompió y presentaba fuga de agua de alcantarillado. CASA A – 08 Se arregló espacio para aire de pared que había en la habitación N°2 del inmueble, se selló, pañeto y estuco. CASA A – 01 Se realizó cambio de la grifería del lavaplatos del inmueble ya que estaba	SE RECIBIERON A SATISFACCIÓN LOS SERVICIOS PRESTADOS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
presentando fugas y estaba afectando el inmueble por humedad. CASA A – 10 Se realizó impermeabilización de la canal del inmueble ya que presentaba filtraciones y estaban iniciando humedad al interior del mismo. CASA A – 11 Se realizó boquillado del baño principal ya que estaba presentando fugas por las juntas de las baldosas. CASA B – 14 Se realizó cambio del vidrio de la habitación N°2 ya que estaba roto y presentaba riesgo para los usuarios. CASA B – 20 Se realizó arreglo del cielo raso de la cocina ya que estaba presentando caída por humedad. ÁREAS COMUNES ✓ Se realizó mantenimiento del techo del parqueadero del bloque A. ✓ Se realizó fumigación de los andenes y alrededores de los inmuebles para evitar que el pasto se suba a los mismos. ✓ Se realizó destape de canal de aguas lluvias del bloque B ya que se estaba presentando inundaciones por aguas lluvias en los inmuebles. ✓ Se realizó poda de árboles que están cerca de los inmuebles para evitar daños mayores	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	SEIS (6) MESES
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	TREINTA (30) DÍAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	TRES (3) MESES
PENDIENTE POR EJECUTAR:	TRES (3) MESES

VALOR CONTRATO INICIAL			**$ 14.100.000,00**
VALOR CORTE UNO	$	2.350.000,00	
VALOR CORTE DOS	$	2.350.000,00	
VALOR CORTE TRES	$	2.350.000,00	
VALOR CORTE CUATRO	$	0,00	
VALOR CORTE CINCO	$	0,00	
VALOR CORTE SEIS	$	0,00	
VALOR CORTE SIETE	$	0,00	
VALOR CORTE OCHO	$	0,00	

VALOR CORTE NUEVE	$ 0,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 7.050.000,00	
SUMAS IGUALES	**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

V. **ANEXOS**

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE	
				SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		JULIO	☑	☐
2	Informe de Supervisión		AGOSTO	☑	☐
3	Cuenta de cobro No 003	VALOR	$ 2.350.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del TERCER (3) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Caucasia, 03 de septiembre de 2025.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO

SS VEGA MORENO DAJER DAVID
Supervisor de contrato No 137-ICFE-2025

POR EL CONTRATISTA

Rafael Enrique Gom C

RAFAEL ENRIQUE CORREA GÓMEZ



Vo.Bo.: JUAN DIEGO NIÑO
Auxiliar Apoyo Mantenimiento

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y ÁREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"	137-ICFE-2025
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
	DÍA: MES: AÑO
	12 DE MAYO DEL 2025

CONTRATISTA	**RAFAEL ENRIQUE CORREA GÓMEZ** Cédula de Ciudadanía No. 15.307.558 Contratista
FORMA DE PAGO	

No	VIGENCIA 2025	VALOR
1	CORTE UNO	$ 2.350.000,00
2	CORTE DOS	$ 2.350.000,00
3	CORTE TRES	$ 2.350.000,00
4	CORTE CUATRO	$ 0,00
5	CORTE CINCO	$ 0,00
6	CORTE SEIS	$ 0,00
7	CORTE SIETE	$ 0,00
8	CORTE OCHO	$ 0,00
9	CORTE NUEVE	$ 0,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 7.050.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 14.100.000,00

SUPERVISOR		**SS. VEGA MORENO DAJER DAVID**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		CATORCE MILLONES CIEN MIL PESOS ($14.100.000,00)
VALOR ADICIÓN		N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN		HASTA EL 21 DE NOVIEMBRE DE 2025
PRORROGA Y ADICIÓN	No. 1	N/A
	FECHA DE INICIACIÓN	N/A
	PLAZO	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		CATORCE MILLONES CIEN MIL PESOS ($14.100.000,00)
FECHA FINAL DE ENTREGA		21 DE NOVIEMBRE DE 2025

PERIODO DEL INFORME

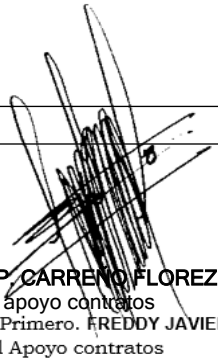
MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
SEGUNDO(2)	21	JULIO	2025	21	AGOSTO	2025
UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL		TIEMPO TRANSCURRIDO		TIEMPO FALTANTE	
MESES / DÍAS	SEIS (6) MESES		TRES (3) MESES		TRES (3) MESES	
Porcentaje	100%		50,00%		50,00%	

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			**$ 14.100.000,00**
ADICIÓN			$
Corte 1	*CORTE UNO*	$ 2.350.000,00	
Corte 2	*CORTE DOS*	$ 2.350.000,00	
Corte 3	*CORTE TRES*	$ 2.350.000,00	
Corte 4	*CORTE CUATRO*	$ 0,00	
Corte 5	*CORTE CINCO*	$ 0,00	
Corte 6	*CORTE SEIS*	$ 0,00	
Corte 7	*CORTE SIETE*	$ 0,00	
Corte 8	*CORTE OCHO*	$ 0,00	
Corte 9	*CORTE NUEVE*	$ 0,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 7.050.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
CASA B – 02 Se arregló el sanitario del baño ya que presentaba fuga por la manguera acople del sanitario y filtración en la válvula de descarga del mismo. Se realizó repelle en el lavadero del inmueble ya que los bordes del mismo estaban descuadrados y este estaba fuera de servicio por lo mismo. CASA A - 02 Se realizó arreglo de la pared de la habitación N° 2 del inmueble ya que presentaba humedad, se raspo, estuco y pinto. Se arregló la canal del inmueble ya que por tormenta esta se cayó y se rompió una canal de desagüe del techo. CASA B – 09 Se realizó arreglo del tanque elevado de reserva ya que la válvula de llenado presentaba fugas y no estaba haciendo el cierre adecuado. CASA B – 08 Se arregló el techo del inmueble ya que presentaba tapamiento en la canal por acumulación de sedimento en las misas y se colocó tapa del tanque elevado ya que se había caído por tormenta. CASA B – 05 Se realizó cambio de la llave del jardín ya que la antigua se rompió y presentaba fuga de agua de alcantarillado. CASA A – 08	

Se arregló espacio para aire de pared que había en la habitación N°2 del inmueble, se selló, pañeto y estuco. CASA A – 01 Se realizó cambio de la grifería del lavaplatos del inmueble ya que estaba presentando fugas y estaba afectando el inmueble por humedad. CASA A – 10 Se realizó impermeabilización de la canal del inmueble ya que presentaba filtraciones y estaban iniciando humedad al interior del mismo. CASA A – 11 Se realizó boquillado del baño principal ya que estaba presentando fugas por las juntas de las baldosas. CASA B – 14 Se realizó cambio del vidrio de la habitación N°2 ya que estaba roto y presentaba riesgo para los usuarios. CASA B – 20 Se realizó arreglo del cielo raso de la cocina ya que estaba presentando caída por humedad. ÁREAS COMUNES Se realizó mantenimiento del techo del parqueadero del bloque A. Se realizó fumigación de los andenes y alrededores de los inmuebles para evitar que el pasto se suba a los mismos. Se realizó destape de canal de aguas lluvias del bloque B ya que se estaba presentando inundaciones por aguas lluvias en los inmuebles. Se realizó poda de árboles que están cerca de los inmuebles para evitar daños mayores	
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**
Continuar con el servicio de acuerdo con lo contratado	NINGUNA
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
	 Nombre: SS. VEGA MORENO DAJER DAVID Supervisor Contrato No 137-ICFE-2025 Cédula: 1.049.322.634 Dependencia: Seccional Caucasia e-mail: caucasia@icfe.gov.co

	Teléfono: 3118255547



Vo.Bo.: SP. CARREÑO FLOREZ FREDDY JAVIER
Suboficial apoyo contratos
Sargento Primero. FREDDY JAVIER CARREÑO FLOREZ
Suboficial Apoyo contratos
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES:	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
CIUDAD.	Caucasia 01 de septiembre del 2025
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	**RAFAEL ENRIQUE CORREA GÓMEZ**
NIT O RUT	15.307.558 de Caucasia
DIRECCIÓN Y CIUDAD:	CALLE 8 CRR 15-CASA 1520 PUEBLO NUEVO

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 003

FECHA DE EXPEDICIÓN: 01 de septiembre de 2025

"Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 137-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y ÁREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL CON CERO (**$ 2.350.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS No. 37183504836 BANCOLOMBIA

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

Rafael Enrique gomez

RAFAEL ENRIQUE CORREA GÓMEZ
CC. No 15.307.558 Caucasia
Contratista

Caucasia, 01 de septiembre del 2025

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO RAFAEL ENRIQUE CORREA GÓMEZ C.C. 15.307.558 EXPEDIDA EN CAUCASIA CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 137-2025 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.

Rafael Enrique gom e
RAFAEL ENRIQUE CORREA GÓMEZ
CC. 15.307.558 de Caucasia
Contratista

Caucasia 01 de septiembre del 2025.

Señor Sargento Segundo
VEGA MORENO DAJER DAVID
Supervisor Contrato No 137-2025

Asunto: Informe de Actividades

Respetuosamente me permito enviar al señor Sargento Segundo Supervisor del contrato N° 137-ICFE-2025 cuyo objeto es "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y ÁREAS COMUNES DE LA SECCIONAL", las actividades realizadas así:

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

CASA B – 02
Se arregló el sanitario del baño ya que presentaba fuga por la manguera acople del sanitario y filtración en la válvula de descarga del mismo.





Se realizó repelle en el lavadero del inmueble ya que los bordes del mismo estaban descuadrados y este estaba fuera de servicio por lo mismo.





CASA A - 02
Se realizó arreglo de la pared de la habitación N° 2 del inmueble ya que presentaba humedad, se raspo, estuco y pinto.




Se arregló la canal del inmueble ya que por tormenta esta se cayó y se rompió una canal de desagüe del techo.




CASA B – 09
Se realizó arreglo del tanque elevado de reserva ya que la válvula de llenado presentaba fugas y no estaba haciendo el cierre adecuado.




CASA B – 08
Se arregló el techo del inmueble ya que presentaba tapamiento en la canal por acumulación de sedimento en las misas y se colocó tapa del tanque elevado ya que se había caído por tormenta.





CASA B – 05
Se realizo cambio de la llave del jardin ya que la antigua se rompio y presentaba fuga de agua de alcantarillado.




CASA A – 08
Se arregló espacio para aire de pared que había en la habitación N°2 del inmueble, se selló, pañeto y estuco.




CASA A – 01
Se realizó cambio de la grifería del lavaplatos del inmueble ya que estaba presentando fugas y estaba afectando el inmueble por humedad.




CASA A – 10
Se realizó impermeabilización de la canal del inmueble ya que presentaba filtraciones y estaban iniciando humedad al interior del mismo.




CASA A – 11
Se realizó boquillado del baño principal ya que estaba presentando fugas por las juntas de las baldosas.




CASA B – 14
Se realizo cambio del vidrio de la habitacion N°2 ya que estaba roto y presentaba riesgo para los usuarios.




CASA B – 20
Se realizó arreglo del cielo raso de la cocina ya que estaba presentando caída por humedad.




ÁREAS COMUNES

Se realizó mantenimiento del techo del parqueadero del bloque A.




Se realizó fumigación de los andenes y alrededores de los inmuebles para evitar que el pasto se suba a los mismos.




Se realizó destape de canal de aguas lluvias del bloque B ya que se estaba presentando inundaciones por aguas lluvias en los inmuebles.




Se realizó poda de árboles que están cerca de los inmuebles para evitar daños mayores




Cordialmente;

Rafael Enrique gomez

RAFAEL ENRIQUE CORREA GÓMEZ
Cedula de ciudadanía 15307558 Caucasia
Contratista

ASOPAGOS s.a.

RAZÓN SOCIAL :	RAFAEL ENRIQUE CORREA GOMEZ
IDENTIFICACIÓN:	CC-15307558
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2025-08-29
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2025-08-15
FECHA DE PAGO:	2025-08-27
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO DE OCCIDENTE
PERÍODO PENSIÓN:	2025-07
PERÍODO SALUD:	2025-07
NÚMERO PLANILLA:	8637676077
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	8633609079
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS037	900156264	NUEVA E.P.S. S.A.	1	$ 1.423.500	$ 0	$ 0	$ 1.400	$ 178.000	$ 179.400
230301	800224808	PORVENIR	1	$ 1.423.500	$ 0	$ 0	$ 1.800	$ 227.800	$ 229.600
				Total a pagar	$ 0	$ 0	$ 3.200	$ 405.800	$ 409.000

PAGADO

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	12/09/2025