INFORME DE APOYO A LA SUPERVISIÓN
CONTRATO IDU 1529 DE 2024

Fecha: 5 de septiembre de 2025

Nombre del contratista: REDJURISTA S.A.S.

NIT. 900852009-6

Objeto: CONTRATAR UNA SUSCRIPCIÓN POR UN AÑO A UNA APLICACIÓN WEB CON CONTENIDO NORMATIVO, LEGISLATIVO Y JURISPRUDENCIAL PARA DAR SOPORTE EN EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DEL IDU.

Fecha de inicio: 30 de agosto de 2024

Fecha de finalización: 28 de febrero de 2026

Valor de la adición: $2.123.000,00

Valor factura $2.123.000,00

Factura No. 10870

Ejecución:

De acuerdo con la modificación No. 1 al contrato de prestación de servicios No. IDU-1529 de 2024 suscrito entre el Instituto de Desarrollo Urbano - IDU y Redjurista S.A.S., se habilitó por seis meses adicionales la suscripción del servicio de motor jurídico.

Los documentos soportes del pago fueron radicados en Conectaidu con el No. 202552601276112 de septiembre 3 de 2025.

Revisó y Aprobó
MARTHA PATRICIA PINZÓN DURAN
Subdirectora Técnica de Recursos Físicos
Supervisor

Elaboró
SAYDA Y. OCHICA VARGAS
Profesional Especializado STRF
Apoyo a la Supervisión

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195

Cuadro de control financiero		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-CI-39	Conservación de Infraestructura	4

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN CORPORATIVA

DIRECCIÓN TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** **DE RECURSOS FÍSICOS**

CONTRATO No. 1529 **DE** 2024

CUADRO DE CONTROL FINANCIERO No 2 **FECHA** 5/9/2025

A. DATOS BÁSICOS

OBJETO

CONTRATAR UNA SUSCRIPCIÓN POR UN AÑO A UNA APLICACIÓN WEB CON CONTENIDO NORMATIVO, LEGISLATIVO Y JURISPRUDENCIAL PARA DAR SOPORTE EN EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DEL IDU.

CONTRATISTA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No. N/A **DE**

INTERVENTORÍA

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

B. DATOS ESPECÍFICOS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato o convenio)

ACTA					RECIBO PARCIAL		VALOR				AJUSTE		GARANTÍA ADICIONAL		ANTICIPO		VALOR NETO A PAGAR
No.	Periodo DESDE dd/mm/año	Periodo HASTA dd/mm/año	Fecha Rad. dd/mm/año	No. Rad.	Ejecutado (Valor Bruto)	ACUMULADO	Gestión Ambiental, SST, Forestal	Gestión Social	Plan de Manejo de Tráfico	Redes de Servicios Públicos	Cuenta (Valor Bruto)	Acumulado	Retenido	Acumulado	Amortización	Saldo	
																	$ 0

C. RESERVAS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

TIPO DE RESERVA	RESERVAS PRESUPUESTALES INICIALES			RESERVAS ANULADAS Y REEMPLAZADAS			PASIVO EXIGIBLE	
	FECHA RESERVA	*No. RESERVA*	*VALOR*	*FECHA RESERVA*	*No. RESERVA*	*VALOR*	SI	NO
INICIAL	*22-ago.-24*	*3070*	$ 4.246.000					
ADICIÓN 1	*14-jul.-25*	*2581*	$ 2.123.000					
AJUSTE DE PRECIOS								
RECONOCIMIENTO								
MAYORES CANTIDADES DE OBRA								
MAYOR PRESTACIÓN DE SERVICIO DE INTERVENTORÍA								
VALOR ACTUAL CONTRATO			$ 6.369.000			**6.369.000**	-	

D. RELACIÓN DE PAGOS

Factura	CRP No.	PASIVO EXIGIBLE		VALOR A PAGAR	SALDO CONTRATO
		RESOLUCIÓN No.	FECHA		
10769	3070			$4.246.000	$ 2.123.000
10870	2581			$2.123.000	$ -
				TOTAL	$6.369.000

E. VALOR DEL CONTRATO

VALOR OBRAS CIVILES Y REDES (INCLUYE AIU Y AJUSTES)	
VALOR DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL, GESTIÓN SOCIAL Y MANEJO DE TRAFICO (INCLUYE AIU Y AJUSTES)	
VALOR DIAGNÓSTICOS, DISEÑOS Y ENSAYOS DE LABORATORIO (INCLUYE IVA Y AJUSTES)	
VALOR BÁSICO PARA LA INTERVENTORÍA (INCLUYE AJUSTES)	
IVA SOBRE EL VALOR BÁSICO PARA LA INTERVENTORÍA (INCLUYE AJUSTES)	
VALOR DEL CONTRATO	**N/A**

Notas:

♦ Cuando el control financiero corresponde a un contrato de Obras de Conservación, éste debe estar firmado (aprobado) por la Interventoría y adicionalmente con la firma (Validación) del supervisor de apoyo del IDU.

♦ Cuando el control financiero corresponde a un contrato de interventoría, éste debe contar con la firma (Validación) del supervisor de apoyo del IDU y adicionalmente debe estar firmado (aprobado) por el Supervisor IDU. En el caso en el que el Supervisor sea el Director Técnico, el control financiero debe ser validado por el Subdirector Técnico correspondiente.

(Firma)
Nombre del Representante Legal
Nombre de la Firma Interventora
INTERVENTORÍA

PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO A LA SUPERVISIÓN AL CONTRATO

N/A
(Nombre)
SUPERVISOR

(Nombre) MARTHA PATRICIA RINCON DURAN
SUBDIRECTOR TÉCNICO DE RECUROS FÍSICOS

GESTION FINANCIERA
EJECUCION DEL PRESUPUESTO
CERTIFICADO RECIBO A SATISFACCIÓN

SUBDIRECCIÓN GENERAL: CORPORATIVA
DIRECCIÓN TÉCNICA: ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
OFICINA ASESORA:
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA: RECURSOS FÍSICOS

CERTIFICACIÓN DE RECIBO A SATISFACCIÓN DEL
CONTRATAR UNA SUSCRIPCIÓN POR UN AÑO A UNA APLICACIÓN WEB CON CONTENIDO NORMATIVO, LEGI
Y JURISPRUDENCIAL PARA DAR SOPORTE EN EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DEL IDU

En Bogotá, a los cinco 5 días del mes de septiembre de 2025

Yo, Martha Patricia Pinzón Duran

Coordinadora del contrato No. IDU 1529 de 2024

Valor a pagar $2.123.000,00

Número del registro presupuestal: 2581 del 14/7/2025

Certifico que de acuerdo a la adición y prórroga del Contrato IDU 1529 de 2024, la empresa RedJurista S.A.S., activo por seis meses adicionales la suscripción del servicio de motor jurídico, con la modificación No. 1 al contrato de prestación de servicios No. IDU-1529 de 2024 suscrito entre el Instituto de Desarrollo Urbano - IDU y Redjurista S.A.S.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente certificación bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

MARTHA PATRICIA PINZÓN DURÁN
Supervisora del contrato

SAYDA YOLANDA OCHICA VARGAS
Apoyo a la supervisión