EMPRESAS PÚBLICAS DEL QUINDÍO EPQ S.A E.S.P.
ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORIA DE OBRA

Código: SPD-R-01	Versión: 01	Fecha emisión: 12-12-2023	Pagina: 1 de 1	DOCUMENTO CONTROLADO
ACTA DE PAGO: 02	PARCIAL:	FINAL: x	SUPERVISIÓN:___x_	INTERVENTORIA:____

INFORMACION DEL CONTRATO		PÓLIZAS Y GARANTÍAS			PLAZOS		ACTA:	
OBJETO : "DESMONTE, TRASLADO E INSTALACIÓN DE RACK Y SERVIDORES, ASI COMO LA INSTALACION DE CABLEADO ESTRUCTURADO, REDES ELÉCTRICAS Y EQUIPOS ACTIVOS AL NUEVO NODO PRINCIPAL DE COMUNICACIONES, EN EL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 24 # 14-46 Y # 14-36 DE LA CIUDAD DE ARMENIA, QUINDÍO, DESTINADO PARA LA SEDE PRINCIPAL DE EMPRESAS PÚBLICAS DEL QUINDÍO – EPQ S.A. ESP"		NOMBRE:	COSTO:	VIGENCIA:	Fecha de Iniciación:	16/04/205	Número:	2
				Plazo Inicial:		Valor Acta:	$ 117.039.057,76
CDP :	250276	CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	$ 30.223.484,10	16/04/2025-15/09/2025	Fecha de Suspension :	N/A	Periodo del contrato:	30/04/2025 - 15/05/2025
RP :	250357	BUEN MANEJO ANTICIPO	$ 15.111.742,05	16/04/2025-15/05/2028	Fecha de Reiniciación :	N/A	Fecha del acta:	04 de mayo del 2025
Contrato No. : OBRA006-2025		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$ 30.223.484,10	15/05/2025-15/05/2028	Dias de suspension	N/A	CONTRATO	
Contratista: COMUNIP INGENIERIA		RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL	$ 284.700,00	16/04/2025-15/05/2025	Dias de Ampliacion	N/A	Valor Inicial:	$ 302.234.842
Contratante: EMPRESAS PUBLICAS DEL QUINDIO E.P.Q S.A E.S.P					Fecha de Terminación Inicial :	15/05/2025	Valor Adiciones:	N/A
Supervisores : Nicolas Martinez Gomez		OTRAS			Fecha de Terminación Final:	15/05/2025	Valor Total:	$ 302.234.842
					Plazo Final:	30 DIAS	Valor Anticipo:	% N/A

		COND. INICIALES CONTRACTUALES			MODIFICATORIA XXXX		PRESENTE ACTA		ACUMULADO		SALDO	
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial	Cant	Valor Parcial	Cant	Valor Parcial	Cantidad	Valor Parcial	Cantidad	Valor Parcial
XXX	CAPITULO 1 : EQUIPOS ACTIVOS				$ 226.681.798,00		$ -		$ 87.781.488,00		$ 224.731.848,00		$ 1.949.950,00
1	Suministro, instalación y configuración a todo costo de switch de usuario final. Incluye: Puesta en sitio, configuración y enlace de cascadas de red desde switch principal, configuración de VLAN y puesta en marcha de servicio Switch principal, establecimiento de políticas de red necesarias para el funcionamiento de una red en la topología estrella	UND	6	$ 2.055.000	$ 12.330.000	0	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 12.330.000,00	$ -	$ -
2	Suministro, instalación y configuración a todo costo de dispositivos AccessPoint. Incluye: Puesta en sitio y configuración de las redes inalámbricas a ser difundidas (SSID) y gestión centralizada en la nube.	UND	6	$ 993.470	$ 5.960.820	0	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 5.960.820,00	$ -	$ -
3	Suministro, instalación y configuración a todo costo de dispositivos Router- FireWall bajo políticas de seguridad Incluye: Puesta en sitio, configuración de servicios, incluye DHCP y demás políticas de seguridad y enrutamientos correspondientes	UND	1	$ 1.922.000	$ 1.922.000	0	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.922.000,00	$ -	$ -
4	Suministro, instalación a todo costo de dispositivo supresor de trascientes (transitorios) de 72KA. Incluye: Puesta en sitio, instalación y conectorización de los elementos activos disponibles al PDU en mención 20 amp	UND	2	$ 908.900	$ 1.817.800	0	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 1.817.800,00	$ -	$ -
5	Suministro e instalación a todo costo de gabinete de piso de 42U con medidas Ancho: 800mm - Fondo: 1000mm especifico para servidores, con doble hemje para montaje de equipos	UND	1	$ 5.676.458	$ 5.676.458	0	$ -	1,00	$ 5.676.458,00	1,00	$ 5.676.458,00	$ -	$ -
6	Suministro e instalación de hemaje para patch panel de 24 puertos completo. (Incluye los jacks) y 24 PATCH CORDS DE 6 PIES	UND	5	$ 2.566.800	$ 12.834.000	0	$ -	5,00	$ 12.834.000,00	5,00	$ 12.834.000,00	$ -	$ -
7	Suministro e instalación de organizador de cable de 2RU	UND	12	$ 74.350	$ 892.200	0	$ -	12,00	$ 892.200,00	12,00	$ 892.200,00	$ -	$ -
8	Desmonte, traslado e instalación de redes de equipos activos existentes de la sede antigua a nuevo nodo principal de comunicaciones. Incluye rack, equipos activos, accesorios y servidores	GBL	1,00	$ 3.409.000	$ 3.409.000	0	$ -	1,00	$ 3.409.000,00	1,00	$ 3.409.000,00	$ -	$ -
	CAPITULO 2 : SUMINISTROS DE LUMINARIAS											$ -	
1	Salida data categoría 6a (voIP)- a 4 pares-10Gb- (conducción por bandeja portacable y/o ducto existente y/o canaleta (sexon adosada a la pared)	UND	97	$ 730.290	$ 70.838.130	0	$ -	0,00	$ -	97	$ 70.838.130,00	$ -	$ -
2	Salida toma corriente normal en canaleta plástica (a la vista por techo y pared- ambiente normal), con toma normal blanco-CR15W-Norma 5-15R incluye cola de 5m	UND	100	$ 181.490	$ 18.149.000	0	$ -	0,00	$ -	100	$ 18.149.000,00	$ -	$ -
3	Salida toma corriente regulada en canaleta plástica (a la vista por techo y pared- ambiente normal), con toma naranja 5262 IG -Norma 5-15R incluye cola de 5m	UND	110	$ 203.500	$ 22.385.000	0	$ -	0,00	$ -	110	$ 22.385.000,00	$ -	$ -
4	Alimentacion de circuitos parciales de toma corrientes normales y regulados que se alimentan por bandeja-en 3 n° 12- clase antiox incluyendo la tierra, pe-hi-lk-d (si necesario de acuerdo a planos)	ML	1334	$ 11.500	$ 15.341.000	0	$ -	1.334,00	$ 15.341.000,00	1334	$ 15.341.000,00	$ -	$ -
5	Suministro e instalación de bandeja portacables para la red eléctrica y datos, tipo malla (cablofil/ingbandi) de 200mm x 54 mm, con todos los herrajes y accesorios necesarios de la misma marca	ML	90	$ 125.029	$ 11.252.520	0	$ -	90,00	$ 11.252.520,00	90	$ 11.252.520,00	$ -	$ -
6	Tablero parcial de distribución 3φ de 36 ctos para TG-Normal con barra para neutro y tierra y espacio para totalizador-	UND	1	$ 1.696.680	$ 1.696.680	0	$ -	0,00	$ -	1	$ 1.696.680,00	$ -	$ -
7	Tablero parcial de distribución 3φ de 36 ctos para TG-Regulado con barra para Neutro y Tierra y espacio para totalizador-	UND	1	$ 1.850.930	$ 1.850.930	0	$ -	0,00	$ -	1	$ 1.850.930,00	$ -	$ -
8	Tablero parcial de distribución 3φ de 30 ctos para TA-Aires con barra para Neutro y Tierra y espacio para totalizador-	UND	1	$ 1.689.210	$ 1.689.210	0	$ -	1,00	$ 1.689.210,00	1	$ 1.689.210,00	$ -	$ -
9	Dps para tablero b3240-db	UND	2	$ 2.769.660	$ 5.539.160	0	$ -	2,00	$ 5.539.160,00	2	$ 5.539.160,00	$ -	$ -

10	Salida eléctrica para aire acondicionado en cable 3x10 AWG	UND	11	$ 999.990	$ 4.289.890	0	$ -	6,00	$ 2.339.940,00	6	$ 2.339.940,00	$ 5,00	$ 1.949.950,00
11	Canaleta dexin de 100 x45 mm con division, sobre paredes de oficinas para de redes digitales y eléctricas - de acuerdo a planos	ML	300	$ 29.730	$ 8.919.000	0	$ -	300,00	$ 8.919.000,00	300	$ 8.919.000,00	$ -	$ -
12	Desmonte, Instlado e instalación de redes eléctricas para dos upo de 10Kva y 20 Kva existentes con sus llaves de conmutación y colas respectivas a todo costo	GBL	1	$ 1.799.000	$ 1.799.000	0	$ -	1,00	$ 1.799.000,00	1	$ 1.799.000,00	$ -	$ -
13	Acometida en cable 3 N2 AWG por fase y 1 N2 Neutro+Tierra en calibre 2 -para tableros de distribución normal, regulado y aires incluye totalizadores para sub astación	ML	60	$ 300.000	$ 18.000.000	0	$ -	60,00	$ 18.000.000,00	60	$ 18.000.000,00	$ -	$ -
	OBRAS NO CONTRATADAS EJECUTADAS												
	TOTAL COSTO DIRECTOS				**226.681.798,00**		**0,00**		**87.781.488,00**		**224.731.848,00**		**1.949.950,00**
	ADMINISTRACION			25,00%	$ 56.670.449,50		$ -		$ 21.945.372,00		$ 56.182.962,00		$ 487.487,50
	IMPREVISTOS			0%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
	UTILIDAD			7%	$ 15.867.725,86		$ -		$ 6.144.704		$ 15.731.229,36		$ 136.496,50
	IVA SOBRE LA U			19%	$ 3.014.867,91	$ -	$ -	$ -	$ 1.167.493,79	$ -	$ 2.988.933,58	$ -	$ 25.934,34
					COSTO TOTAL				**$ 117.039.057,95**		**$ 299.634.973**		**$ 2.599.868**
	Observaciones				Valor Total Presente Acta:				$ 117.039.058				
					(-) Amortización Anticipo(---%):			$ -	$ -				
					VALOR NETO A PAGAR:				$ 117.039.057,95				

BALANCE CONTRATO			BALANCE ANTICIPO			BALANCE OBRA($)		
Valor Inicial del Contrato:	$ 302.234.842		Valor Inicial Anticipo:	$ -		% OBRAS CONTRACTUALES	$ 302.234.841	100%
Anticipo de --%		$ -						
Valor Actas Anteriores:		$ 182.595.915,00	Amortización Acumulada:		$ -	% OBRA. EJECUTADA	38,72%	
Presente acta :		$ 117.039.058,0	Amortización Esta Acta:		$ -	% OBRAS POR EJECUTAR	61,28%	
Saldo del Contrato:		$ 2.599.868	Saldo del Anticipo:		$ -	SUMAS IGUALES	100,00%	100%
Sumas Iguales:	$ 302.234.842	$ 302.234.841	Sumas Iguales	$ -	$ -	FECHA DE BALANCE		

CONTRATISTA: COMUNEL INGENIERIA
Obra: X Interventoria __

Nicolas Martinez Gomez

SUPERVISOR : NICOLAS MARTINEZ GOMEZ Cargo: P.U
SISTEMAS DE INFORMACIÓN
Subgerencia Administrativa y financiera EPQ S.A E.S.P.

INTERVENTOR: N/A
Contrato No.__N/A__

SOMOS CALIDAD EPQ