



AERONÁUTICA CIVIL
Unidad Administrativa Especial

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL - AEROCIVIL

INFORME MENSUAL No. 1

ETAPA DE CONSTRUCCION



PERIODO DEL INFORME ENTRE:

15 DE JULIO DE 2025 Y HASTA EL 31 DE JULIO DE 2025

**OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA
CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO
DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS
VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).**

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

CONTROL DEL DOCUMENTO

INFORME INTERVENTORÍA No. 01 Etapa de Construcción		
Periodo del 15 de julio de 2025 a 31 de julio de 2025		
Fecha 1ª edición 05 de Agosto de 2025		Versión vigente 01
CLASIFICACION	TIPO DE DOCUMENTO	ESTADO
Publico	Informe	INFORME No. 01 ETAPA DE CONSTRUCCION
Nombre del fichero	Informe de Interventoría No.01 (Etapa de Construcción)	
Fecha Acta de Inicio	26 de febrero 2025	
Periodo por analizar	15 de julio de 2025 a 31 de julio de 2025	
Resumen del contenido		
El presente documento, detalla en forma resumida las actividades adelantadas por el Contratista y la Interventoría en coordinación con la Entidad Contratante y de acuerdo al alcance contractual del Contrato de Obra, en donde se señala la terminación de la Etapa de Preconstrucción y la Apropiación de Diseños por parte del Contratista Consorcio Aeroipiales 2025, dando inicio a la Etapa de Construcción.		

LISTA DE DISTRIBUCIÓN

Copia de este documento ha sido entregada a la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil – Aerocivil. Todas aquellas observaciones que resulten de su revisión y aplicaciones deben ser informadas al Director de Interventoría para proceder a ejecutar sus modificaciones.

ÁREA O DEPENDENCIA		No. DE COPIAS
1.	Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil – Aerocivil	01
2.	Director de Interventoría CONSORCIO AEROPIALES CP	01

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

VERSIÓN	MODIFICACIÓN	FECHA	OBSERVACIONES
			-

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD AERONÁUTICA CASACOM
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

NUMERO DE REVISIÓN			Versión 1	Versión 2
APROBACIÓN	ELABORÓ: INGENIERO DIRECTOR INTERVENTORIA E INGENIERA RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	Firma:		
		Nombre:	DORYS VILLARREAL Y JORGE IVAN MARULANDA H.	
		Fecha:	05/08/2025	
	APROBÓ: DIRECTOR INTERVENTORÍA	Firma:		
		Nombre:	ING. JORGE IVAN MARULANDA H.	
		Fecha:	05/08/2025	

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD AEROPUERTO SAN LUIS
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

TABLA DE CONTENIDO

CONTROL DEL DOCUMENTO	2
LISTA DE DISTRIBUCIÓN	2
ÍNDICE DE MODIFICACIONES	2
ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN	3
1. INTRODUCCIÓN	9
1.1 ANTECEDENTES DEL PROYECTO	10
1.2 ESTADO GENERAL DEL CONTRATO	12
2. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO	13
2.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	13
2.1.1 Localización del Proyecto	13
2.1.2 Alcance del Proyecto	19
2.1.3 Características Técnicas del Proyecto	21
2.1.3.1 Generalidades del Aeropuerto de San Luis	21
3. INFORMACION CONTRACTUAL Y ADMINISTRATIVA	23
3.1 CONTRATOS SUSCRITOS	23
3.1.1 Contrato de Obra – Aeropuerto San Luis	23
3.1.2 Contrato de Interventoría	24
3.2 PERSONAL INVOLUCRADO EN EL PROYECTO	25
3.2.1 Personal autorizado por la Aeronáutica.	25
3.2.2 Personal Contratista	25
3.2.2.1 Etapa de Construcción	25
3.2.3 Personal de la Interventoría	27
3.3 CONTROL ADMINISTRATIVO	29
3.3.1 Actas del Contratista	29
3.3.2 Actas de Interventoría	29
3.4 CONTROL DE POLIZAS	30
3.4.1 Pólizas de Contrato de Obra	30

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD AEROPUERTO DE SAN LUIS
CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

3.4.2	Póliza de contrato de Interventoría	31
4.	ACTIVIDADES TÉCNICAS Y SEGUIMIENTO.....	32
4.1	DOCUMENTACIÓN INICIAL	32
4.2	ACTIVIDADES EJECUTADAS - AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES - NARIÑO ..	33
4.2.1	Etapa de Preconstrucción.....	33
4.2.2	Fase de Construcción.....	33
4.2.2.1	Seguimiento semanal del contrato de obra (Descripción de lo ejecutado en cada una de las actividades arriba listadas).	34
4.2.2.2	Seguimiento avance de obra	35
4.3	CONTROL DE PERSONAL.....	37
4.3.1	Personal del Contratista.	37
4.3.2	Personal de la Interventoría.....	37
4.4	CONTROL DE EQUIPOS.....	38
4.5	CONTROL ATMOSFÉRICO.....	38
4.6	REUNIONES REALIZADAS	39
4.6.1	Reuniones de seguimiento al Contrato de Obra – Aeropuerto de Pasto.	39
4.7	INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO	40
4.8	SEGURIDAD SOCIAL	45
4.9	DESARROLLO DE ACTIVIDADES SOCIALES Y AMBIENTALES	47
4.9.1	Valla informativa.....	47
4.9.2	Actas de vecindad y entorno.	47
4.9.3	Cerramientos provisionales de los predios del Comodato	47
4.9.4	Cerramientos provisionales del cierre del campamento y del proyecto	47
4.10	INFORME SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL	48
4.10.1	Plan Salud Ocupacional y Programa de Seguridad Industrial	48
4.11	INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL	52
4.12	CONTROL DE CORRESPONDENCIA.....	52
4.13	ACTAS PARCIALES DE OBRA.....	52
4.14	AVANCES DEL CONTRATO DE OBRA.....	53
4.15	ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORÍA.....	53

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA COLOMBIANA
CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

4.16	AVANCES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	55
4.17	PRECIOS NO PREVISTOS.....	55
4.18	MANEJO DEL ANTICIPO CONTRATISTA	55
4.19	MANEJO DEL ANTICIPO INTERVENTORÍA	56
4.20	CONTROL E INSPECCIÓN DE ENSAYOS.....	57
4.21	REGISTRO FOTOGRÁFICO.....	57
4.22	BITÁCORA DE OBRA.....	57
5.	RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES	58
5.1	Conclusiones.....	58
5.2	Recomendaciones al Contratante.....	59
5.3	Recomendaciones al Contratista	59
6.	ANEXOS	61

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA S.A.S.
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

LISTA DE FIGURAS

Figura 1. Localización del Municipio de Ipiales	13
Figura 2. Límites del Municipio de Ipiales	14
Figura 3. Localización del Aeropuerto San Luis	14
Figura 4. Vista satelital del mapa de la localización general del San Luis en el municipio de Ipiales, tomado de Google Maps.....	15
Figura 5. Vista en planta de la ubicación del Aeropuerto de San Luis	15
Figura 6. Gráfico de proyecciones de operaciones aéreas.....	18
Figura 7. Proyecciones de pasajeros 2009 al 2035	19
Figura 8. Localización General del alcance del Proyecto.	20
Figura 9. Control porcentual Programación y Avance de Obra.....	36
Figura 10. Control Inversión Programación y Avance de Obra.	37
Figura 11. Control Atmosférico.....	39
Figura 12. Predio del Resguardo Indígena de 1.50 Ha a entregar, para ubicar la Torre de Control ...	41
Figura 13. Predio a entregar al Resguardo Indígena de 1.5 Ha, como compensación del área entregada	41
Figura 14. Predio del Resguardo Indígena de 2 Ha, que continuará ocupando el Resguardo	42
Figura 15. Acometida eléctrica de Ipiales al Aeropuerto San Luis	43
Figura 16. Ubicación de los BM del Proyecto.....	44

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA COLOMBIANA
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

LISTA DE TABLAS

Tabla 1. Condiciones ambientales de la zona	16
Tabla 2. Características técnicas de la pista	16
Tabla 3. Alcance económico del proyecto.	21
Tabla 4. Condiciones Contractuales Contrato de Obra	23
Tabla 5. Condiciones Contractuales Contrato de Interventoría	24
Tabla 6. Personal de la Aeronáutica Civil.....	25
Tabla 7. Personal del Consorcio Aeroipiales 2025, Etapa de Construcción.....	26
Tabla 8. Personal de Interventoría Consorcio Aero Ipiiales CP Aprobado, Etapa de Construcción	27
Tabla 9. Actas suscritas por el Consorcio Aeroipiales 2025.	29
Tabla 10. Actas suscritas por el Consorcio Aero Ipiiales CP.	29
Tabla 11. Estado Control de Programación y Avance de Obra.....	36
Tabla 12. Equipo alquilado por el Contratista.	38
Tabla 13. Reuniones realizadas.	40
Tabla 14. Actas Parciales Contrato de Obra	53
Tabla 15. Avances del Contrato de Obra	53
Tabla 16. Actas Parciales Contrato de Interventoría	54
Tabla 17. Avances del Contrato de Interventoría	55
Tabla 18. Plan de Inversión del Anticipo	56

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

1. INTRODUCCIÓN

Con el presente informe, **CONSORCIO AERO IPIALES C.P.**, en su calidad de Interventor, reporta a la Entidad Contratante el cumplimiento de las obligaciones contractuales adquiridas por El Contratista **CONSORCIO AEROIPIALES 2025** para realizar la construcción de la Terminal, Torre de Control, SSEI y mejoramiento de la Plataforma, Paisajismo, Instalaciones Exteriores y Ayudas Visuales del Aeropuerto San Luis de Ipiales, Nariño (VF) para la región sur-oriental del Departamento de Nariño, proyecto que se está desarrollando mediante el Contrato de obra No. 24001198 H4 de 2024, cuya obra tiene fecha de iniciación de actividades de 26 de febrero de 2025 y fecha de terminación 18 de septiembre de 2026.

A través de este informe se presenta a la entidad contratante, **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL- AEROCIVIL**, el seguimiento de Estudios y Diseños de Ingeniería y Construcción de Infraestructura Complementaria, Cerramiento, Plataforma y Gestión Social, Predial, Ambiental y los Estudios y Diseños de Ingeniería de la Rehabilitación de la Pista del Aeropuerto de Pasto, en aspectos técnicos, administrativos, financieros, jurídicos, contables y ambientales de la obra y se establece el cumplimiento de las actividades contratadas, las eventualidades que se han presentado durante el desarrollo del contrato, así como las observaciones y recomendaciones que ayuden a la correcta ejecución del proyecto, de acuerdo al programa de trabajo.

El presente documento, detalla en forma resumida las actividades adelantadas por el Contratista y la Interventoría en el período comprendido entre el **15 de julio y el 31 de julio de 2025**, que constituye el Informe Mensual de Interventoría No. 01.

Se anexan al presente informe los registros que evidencian el seguimiento efectuado por la Interventoría al Contrato de Obra.

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

1.1 ANTECEDENTES DEL PROYECTO

LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL, es una entidad especializada de carácter técnico adscrita al Ministerio de Transporte, con personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio independiente. Su función consiste en garantizar el desarrollo de la aviación civil, regular la navegación y el espacio aéreo de Colombia, además de administrar la infraestructura aeroportuaria y aeronáutica del país que sea de su competencia, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 5° del Decreto señalado, le compete ejecutar las actividades necesarias para conformar, mantener, administrar, operar y vigilar dichas infraestructuras con la administración del espacio aéreo en condiciones de seguridad y eficiencia, en concordancia con las políticas, planes y programas gubernamentales en materia económico-social y de relaciones internacionales. Aerocivil también administra el uso del espacio aéreo colombiano por parte de la aviación civil e igualmente controla y vigila la seguridad operacional del sector aeroespacial y opera el Centro de Estudios de ciencias Aeronáuticas o CEA, que crea programas de formación y educación en el campo de la aeronáutica, por estas razones desea ofrecer escenarios físicos que garanticen adecuada prestación del servicio, de acuerdo a las necesidades de la población.

En este sentido las inversiones deben ser de mantenimiento de la infraestructura, de ampliación y construcción de infraestructura acompañada de nuevos servicios, enmarcada en los Planes Maestros Aeroportuarios y facilitación para las aeronaves y los prestadores de servicio relacionados que operan en el aeropuerto, el lado aire, que corresponde a la pista o pistas, plataformas, calles de rodaje, zonas de seguridad y ayudas visuales e infraestructura complementaria. Estos servicios, deberán cumplir los requisitos internacionales y Reglamentos Aeronáuticos de Colombia RAC.

El Aeropuerto de San Luis posee un alto potencial de desarrollo debido que, si bien, se encuentra a una altitud de 2970 msnm, el campo aéreo permite que la aviación del departamento de Nariño y las provincias del vecino País, puedan conectarse con sus respectivos países y en un futuro con diferentes destinos internacionales.

Con el fin preservar y mejorar la prestación del servicio a la navegación aérea y garantizar el cumplimiento de los estándares de seguridad operacional del orden nacional es necesario contratar la construcción y el mejoramiento del aeropuerto San Luis de Ipiales, Nariño, de acuerdo con lo definido en el plan maestro de 2010, donde se establecieron las necesidades de desarrollo y expansión previsibles del aeropuerto en un horizonte de 20 años, donde se contempló la construcción de una nueva terminal, ampliación de la plataforma, construcción de la base SSEI, desarrollo urbano (Desarrollar un acceso y salida de doble calzada que conecte la nueva infraestructura propuesta con un único punto de acceso y salida -existente), construcción nueva Torre de Control, adquisición predial e instalación de ayudas visuales.

El área de estudio se encuentra comprendida en un área definida previamente, la cual está conformada principalmente por el lote de 160 Ha (aproximadamente) del Aeropuerto de San Luis en el municipio de Ipiales.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

La Aerocivil debe velar porque la infraestructura aeroportuaria del País cumpla con los estándares exigidos que contribuyan a la seguridad aérea y aeroportuaria y por ende al continuo mejoramiento en la prestación del servicio a los usuarios del transporte aéreo. La demanda de servicios en los aeropuertos del país se ha incrementado debido al aumento de las operaciones aéreas, a la modernización de la flota de aeronaves y al aumento de pasajeros y de carga, por lo cual se requiere que la infraestructura aeroportuaria se amplíe y se mantenga para atender a esta demanda. Debido a esto, se hace necesario la constante modernización e intervención de la infraestructura aeroportuaria con construcciones de áreas con especificaciones técnicas acordes con el crecimiento del desarrollo del País, las cuales deben cumplir con las especificaciones técnicas y estructurales que garanticen la operación bajo los estándares de seguridad operacional; garantizando que la infraestructura aeroportuaria permita la operación en forma segura, eficiente y funcional de forma integrada a otros medios y a la comunidad que sirve.

Es por ello que se requiere configurar sedes para atender las necesidades de los sectores de la región en función de los requerimientos de la sociedad con criterios de calidad definidos en la continuidad, oportunidad, pertinencia, y accesibilidad, por lo tanto, se requiere de la “CONSTRUCCIÓN DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES - NARIÑO” con el fin de responder a la demanda, el mejoramiento de la prestación del servicio, la cobertura y mejoramiento de las condiciones antes descritas como funciones de la Aerocivil. Igualmente, se pretende mejorar la atención de forma humanizada y segura en condiciones adecuadas, con servicios habilitados satisfaciendo las necesidades de la población.

La Unidad Administrativa Especial – Aeronáutica Civil como responsable de la prestación del servicio a los usuarios y del cumplimiento de los estándares de seguridad operacional aeroportuaria, identifica la necesidad de contratar una persona natural o jurídica mediante un proceso licitatorio, al alcance de la disponibilidad presupuestal para el Aeropuerto San Luis de Ipiales, que ejecute actividades de construcción y mejoramiento al Lado Tierra y Lado Aire (Incluyendo las ayudas visuales) que garanticen la seguridad, operatividad, eficiencia, funcionalidad y servicio, bajo la normatividad y los lineamientos establecidos por la Entidad.

Por lo anterior, la Aeronáutica Civil, formuló el Pliego de Condiciones No. 24001198 H4 de 2024 para la selección del Contratista encargado de ejecutar el contrato de obra pública, cuyo objeto es, **“REALIZAR LA CONSTRUCCION TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF)”** adjudicada al Contratista **CONSORCIO AEROIPIALES 2025** a través del contrato **24001198 H4 DE 2024**.

Asimismo, la Aeronáutica Civil, formuló concurso de méritos 24001360 H3 de 2024, con el fin de adjudicar la Interventoría al señalado contrato de obra, el objeto de esta es **“REALIZAR INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCION TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF)”**, adjudicada al

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AEROPORTUARIA S.A.S.
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

CONSORCIO AEROIPIALES CP a través del contrato **24001360 H3 DE 2024**. El Informe mensual incluye todo lo relacionado con el desarrollo de los contratos de obra e interventoría en los componentes administrativo, técnico, financiero, presupuestal, jurídico, social y ambiental.

Lo anterior con el fin de llevar a cabo el desarrollo del mejoramiento y construcción de la infraestructura aeroportuaria lado aire y tierra, de esta forma se mejorará y se garantizará la prestación y operación del servicio en el aeropuerto para lograr un avance de la actividad comercial, seguridad operacional y mayor cubrimiento del estado en zonas apartadas del país, basada en la normatividad vigente en materia aeroportuaria.

También se pone en evidencia la necesidad existente de robustecer la red de aeropuertos del país, de cara a los requerimientos que demanda la reactivación económica para apalancarse en el potencial del modo aéreo. En este sentido, es de gran importancia realizar la inversión en infraestructura del Aeropuerto San Luis de Ipiales, con el propósito de atender la demanda de servicios de transporte y aumentar los niveles de servicio cumpliendo con los estándares de seguridad operacional requeridos en la aviación civil. Esto, permitirá potenciar el desarrollo del sector turístico del país, aportando así al cumplimiento de las metas de gobierno.

En concordancia con lo anterior, el gobierno nacional a través del plan de desarrollo 2022 - 2026, tiene en sus líneas estratégicas de inversión *“la intervención de la infraestructura regional, (vías secundarias, terciarias, muelles y aeródromos) mediante circuitos estratégicos que permiten la conectividad, convergencia regional y adaptabilidad climática”*. Así mismo plantea: *“el fortalecimiento de la infraestructura y sistema de transporte férreo, aéreo, fluvial, marítimo y terrestre”*. Para el cumplimiento de las metas formuladas por el gobierno nacional, particularmente el objetivo 9. Industria innovación e infraestructura, se estableció el indicador de mejora de infraestructura física de aeropuertos no concesionados, rutas Servicios Aéreos Esenciales en operación, Instalaciones portuarias fluviales intervenidas.

1.2 ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

A continuación, se hace un recuento del estado de los contratos de Obra e Interventoría:

Las actas de inicio de los contratos de Obra e Interventoría fueron firmadas así:

- Acta de Inicio del contrato de Obra No. 24001198 H4 de 2024 del día 26 de febrero de 2025. Aeropuerto San Luis de Ipiales - Nariño.
- Acta de Inicio del contrato de Interventoría No. 24001360 H3 de 2024 del día 26 de febrero de 2025. Aeropuerto San Luis de Ipiales - Nariño.

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA S.A.S.
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

2.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

2.1.1 Localización del Proyecto

El municipio de Ipiales, se encuentra en el extremo suroccidental de Colombia, en el departamento de Nariño.

El municipio de Ipiales, se encuentra ubicado al suroriente del departamento de Nariño, en la frontera con Ecuador, específicamente en el altiplano de Túquerres e Ipiales. Está a unos 80 km de San Juan de Pasto, la capital del departamento.



Figura 1. Localización del Municipio de Ipiales

El Municipio de Ipiales – Nariño, está limitado por las siguientes zonas:

- Al norte con los municipios de: Pupiales, Gualmatán y Contadero.
- Al sur con la República del Ecuador.
- Al oriente con los municipios de: Potosí, Córdoba, Puerres y el departamento del Putumayo.
- Al occidente con los municipios de: Aldana, Cuaspud y con la República del Ecuador

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA S.A.S.
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

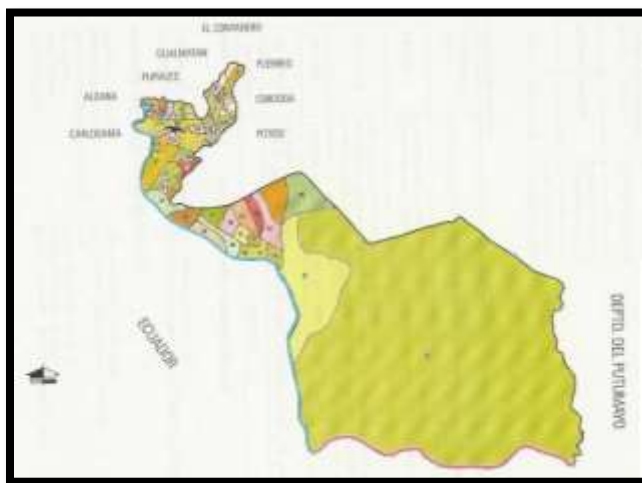


Figura 2. Límites del Municipio de Ipiales

El Aeropuerto San Luis De Ipiales, Nariño, está situado en una explanada de la meseta de Túquerres e Ipiales, y está al norte, y en jurisdicción del municipio de Aldana en el departamento de Nariño en Colombia, en la región del nudo de los pastos, y en límites con el vecino país de Ecuador. Es el Aeropuerto comercial más alto del País; es una terminal aérea de pasajeros y carga, que le brinda servicio a la Ciudad de Ipiales y los municipios cercanos del sur del País como Aldana, Tuquerres, Sapuyes, Ospina, Imues, Guaitarilla, Samaniego, Guachavez, Sotomayor, La Llanada, Piedra ancha, Ricaurte, Córdoba, Funes, Carlosama, Contadero, Cumbal, Guachucal, Gualmatán, Puerres, Pupiales y el mismo Pasto en el departamento de Nariño. Y al Norte del País vecino de Ecuador como Ciudad de Tulcán, Provincia de Carchi, Provincia de Imbabura, Ciudad de Ibarra, Provincia de Pichincha, Ciudad de Quito.

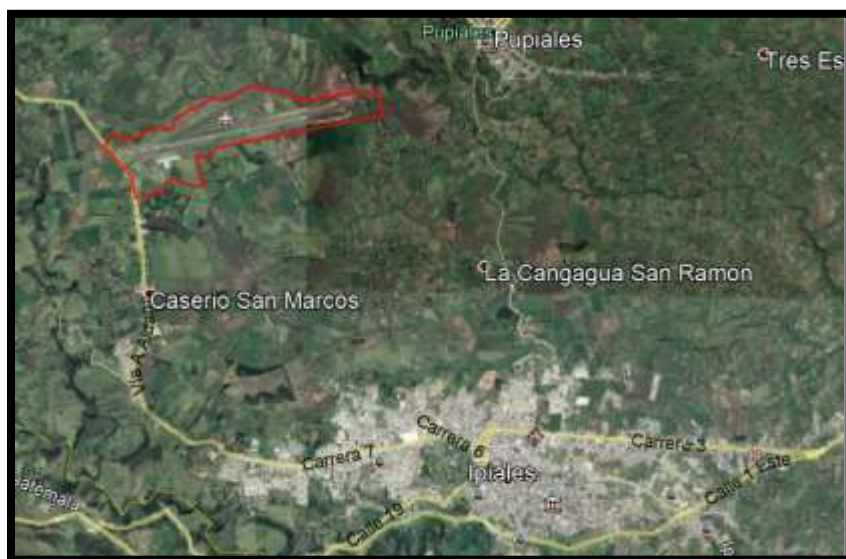


Figura 3. Localización del Aeropuerto San Luis

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA S.A.S.
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

El Aeropuerto San Luis, es un terminal aéreo de pasajeros y carga, situado en el municipio de Ipiates - Nariño, a 7.6 Km de la ciudad capital de Ipiates.

El Aeropuerto San Luis, es un terminal aéreo de pasajeros y carga, situado en el municipio de Ipiates - Nariño, a 4.7 Km del municipio de Aldana.



Figura 4. Vista satelital del mapa de la localización general del San Luis en el municipio de Ipiates, tomado de Google Maps



Figura 5. Vista en planta de la ubicación del Aeropuerto de San Luis

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

Condiciones ambientales

En el siguiente cuadro, se presenta el resumen de las condiciones ambientales del área:

Tabla 1. Condiciones ambientales de la zona

DESCRIPCIÓN	MEDIDA
Temperatura ambiente	Máxima 25 °C Media 13 °C Mínima -1 °C
Humedad relativa	Media 81 % Máxima 84 %
Altura sobre el nivel del mar	2800 - 3200 msnm
Velocidad del viento	10 km/h
Dirección predominante	SN
Zona de riesgo sísmico (NSR-10)	ALTA

Según el AIP, el Aeropuerto SAN LUIS DE IPIALES, cuenta con las siguientes características en infraestructura:

Tabla 2. Características técnicas de la pista

Pista
Coordenadas ARP: 005141.36 N 0774003.03 W
Distancia y dirección a la ciudad: 6 KM
Elevación: 2975 m / 9760 ft
Temperatura de referencia: 21 °C
Declinación magnética: 05° W (2023) / 00° 09' W anual
Administración: Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil
Dirección: Aeródromo San Luis de IpiALES.
Teléfono: +57 60(2) 7739590 - TWR +57 603-5387825
Explotador AD: 1100 – 2300
Servicios médicos: 1100 – 2300
Oficina de información MET: 1100 – 2300
Servicio de Tránsito Aéreo (ATS): 1100 – 2300
Observaciones: Horario nocturno a solicitud de las Empresas Aéreas.
Hoteles: En la Ciudad.
Restaurantes: 1

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

Posibilidad de Transporte: Si. Compañías de taxis externas.				
Si. Transporte bus urbano cada 20 min.				
Banco: No.				
Oficina de turismo: Si.				
Categoría AD para extinción de incendios: CAT 6				
Detalle del área de movimiento:				
Plataforma: Superficie: rígida.				
Resistencia PCN: 36/F/B/X/T				
Calles de rodaje: Alfa A Asfalto Ancho: 26 m PCN 36 /F/B/X/T				
Bravo B Asfalto Ancho: 26 m PCN 36 /F/B/X/T				
Charly C Asfalto Ancho: 23 m PCN 36 /F/B/X/T				
Cabeceras: 08 - 26				
Designación	TORA	TODA	ASDA	LDA
1	2	3	4	5
08	2500	2650	2500	2500
26	2500	2800	2500	2500

Características técnicas del proyecto

La UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL, tiene bajo su responsabilidad el cumplimiento de la Misión Institucional guiada a garantizar el desarrollo ordenado de la aviación civil, de la industria aérea y la utilización segura del espacio aéreo colombiano, facilitando el transporte intermodal y contribuyendo al mejoramiento de la competitividad del país.

La Unidad Administrativa Especial – Aeronáutica Civil como responsable de la prestación del servicio a los usuarios y del cumplimiento de los estándares de seguridad operacional aeroportuaria, identifica la necesidad y según el alcance de la disponibilidad presupuestal para realizar la construcción Terminal, Torre de Control, SSEI y Mejoramiento de la Plataforma, Paisajismo, instalaciones exteriores y ayudas visuales del Aeropuerto San Luis de Ipiales, Nariño (VF), actividades que brindarán condiciones de seguridad, operatividad, eficiencia, funcionalidad y servicio, bajo la normatividad y los lineamientos establecidos por la Entidad. Lo anterior conforme a lo establecido en el artículo 2° de La Ley 336 de 1996, que prioriza las actividades encaminadas a preservar la seguridad del sector:

“(…) ARTÍCULO 2° - Reglamentado por el Decreto 1326 de 1998. La seguridad especialmente la relacionada con la protección de los usuarios, constituye prioridad esencial en la actividad del sector y del sistema de transporte.

ARTÍCULO 3° - Reglamentado por el Decreto Nacional 3083 de 2007. Para los efectos pertinentes, en la regulación del transporte público las autoridades competentes exigirán y verificarán las

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD AEROPORTUARIA CAGAHOM
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

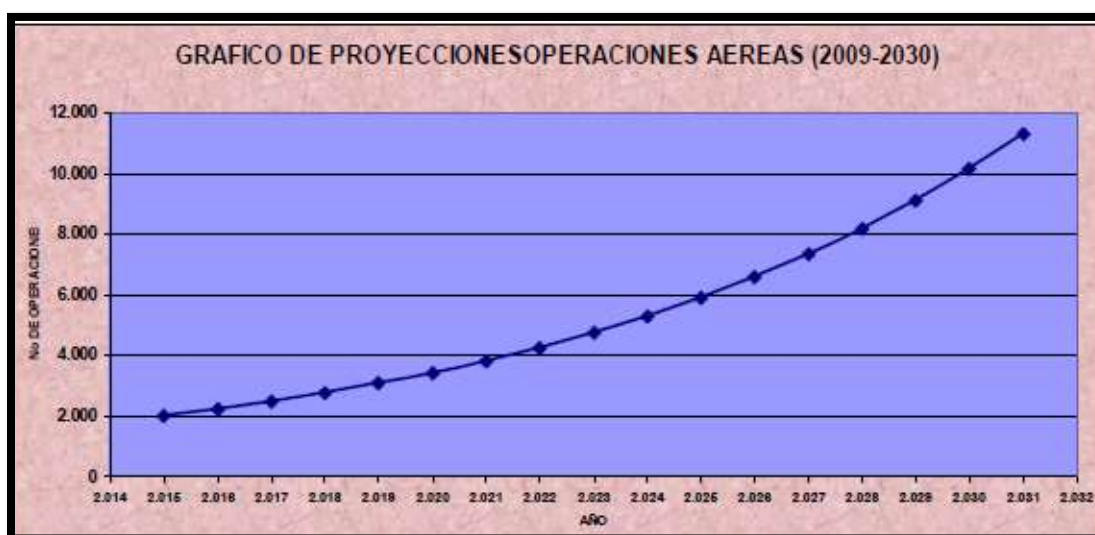
condiciones de seguridad, comodidad y accesibilidad requeridas para garantizarles a los habitantes la eficiente prestación del servicio básico y de los demás niveles que se establezcan al interior de cada modo, dándole la prioridad a la utilización de medios de transporte masivo. En todo caso, el Estado regulará y vigilará la industria del transporte en los términos previstos en los artículos 333 y 334 de la Constitución Política (...)."

La infraestructura a desarrollar se enmarca en el Desarrollo Lado tierra, debido a que cuenta con espacio para el desarrollo de la infraestructura, se debe hacer el replanteo del terminal de pasajeros existente por cuanto la propuesta de desarrollo gira en torno a la recategorización del aeropuerto para atender aeronaves de mayor envergadura entendiéndose mayor envergadura Clave C tipo Airbus 318 y 319 o similares.

Las obras son necesarias para garantizar la operatividad del servicio aéreo y de pasajeros, mediante los servicios de mejoramiento y construcción de la infraestructura del lado aire y tierra.

El proyecto de obra se encuentra alineado con las políticas del Plan de Acción de la Entidad específicamente, con el objetivo de lograr que la infraestructura, los servicios aeroportuarios, de navegación aérea y la intermodal, cuenten con capacidad y eficiencia para atender el crecimiento de la demanda del sector en un contexto ambientalmente sostenible.

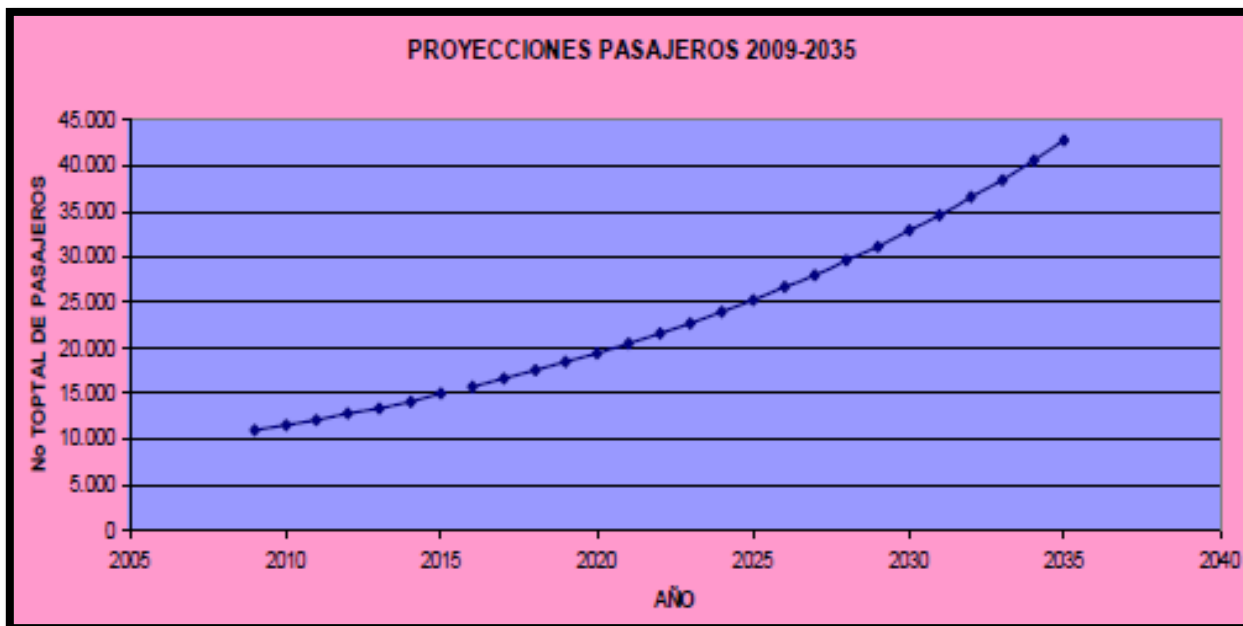
Figura 6. Gráfico de proyecciones de operaciones aéreas



Fuente: Plan Maestro 2010

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA COLOMBIANA
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

Figura 7. Proyecciones de pasajeros 2009 al 2035



Fuente: Plan Maestro 2010

2.1.2 Alcance del Proyecto

El alcance de este proyecto estará guiado por el Plan de Maestro y estudios realizados por la U.A.E. DE LA AERONAUTICA CIVIL y con base en la infraestructura para el mejoramiento y la construcción, conforme al Contrato de Consultoría No. 18001758 H3 de 2018 cuyo objeto fue: REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA INGENIERIA DE DETALLE PARA LA CONSTRUCCIÓN QUE PROYECTEN EL DESARROLLO LADO AIRE Y TIERRA DEL AEROPUERTO DE IPIALES.

En donde se puede apreciar la etapa del proyecto a ejecutar (meta física contractual), así:

- A. Áreas Generales.** Se realizará la construcción de cerramientos, campamentos, otros.
- B. Construcción de nueva Terminal.** Se realizará la construcción de la nueva terminal, con el fin de mejorar las condiciones de operación del Aeropuerto y dar cumplimiento a la normatividad vigente en materia aeronáutica, se tiene contemplado en este contrato realizar una primera etapa de construcción de la nueva terminal.
- C. Construcción de Torre de Control.** La torre de control que contará con la altura necesaria para tener visibilidad hacia ambas cabeceras, estará situada en la zona suroeste de la intervención, en lado Aire, enfatizando el sistema funcional aeroportuario que se crea en esta zona. Teniendo en cuenta la topografía del terreno y la visibilidad a ambas cabeceras de pista, se tiene una altura de fanal de 40,23 m respecto a la rasante del terreno.
- D. Construcción Base SSEI.** Comprende las siguientes áreas:

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA COLOMBIANA
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

- Área técnica: donde se ubica la zona de vehículos de salvamento y locales de apoyo y almacenamiento.
 - Área administrativa: que comprende básicamente el puesto de mando y otras dependencias y despachos.
 - Área de servicios: aquellas estancias vivideras del cuartel, como dormitorios, vestuarios, cocina, gimnasio, entre otros.
- E. Ampliación de la plataforma.** Se proyecta ampliar la capacidad de la plataforma a 4 estacionamientos de aeronaves, con una superficie de ampliación de plataforma, con el fin de estacionar aeronaves como A320.
- F. Urbanización y Paisajismo.** Comprende la glorieta, vías principales, vías secundarias, vía del SSEI a VOR, cerramiento perimetral interno y cerramiento perimetral externo, equipamiento exterior y drenaje, paisajismo, parqueaderos, señalización, zonas verdes, entre otros.
- G. Instalaciones exteriores.** Comprende el sistema eléctrico, Instalación exterior del suministro de agua, Instalación exterior de evacuación de aguas residuales, Sistema de protección contra incendios, comunicaciones, Instalación exterior de red de riego y parqueadero.
- H. Edificio Técnico.** Comprende el bloque Técnico, control de acceso, centro de acopios, entre otros.
- I. Ayudas Visuales.** Se requiere la complementación e instalación de ayudas visuales acorde con lo establecido en el RAC 14. Es de anotar que estas ayudas visuales incluidas en este proceso son nuevas y no hacen parte del sistema de ayudas visuales existentes. Comprende el balizamiento, obra civil asociada a ayudas visuales, instalaciones eléctricas en baja tensión, iluminación de plataforma, señalización horizontal, letreros, iluminación de plataforma, otros.

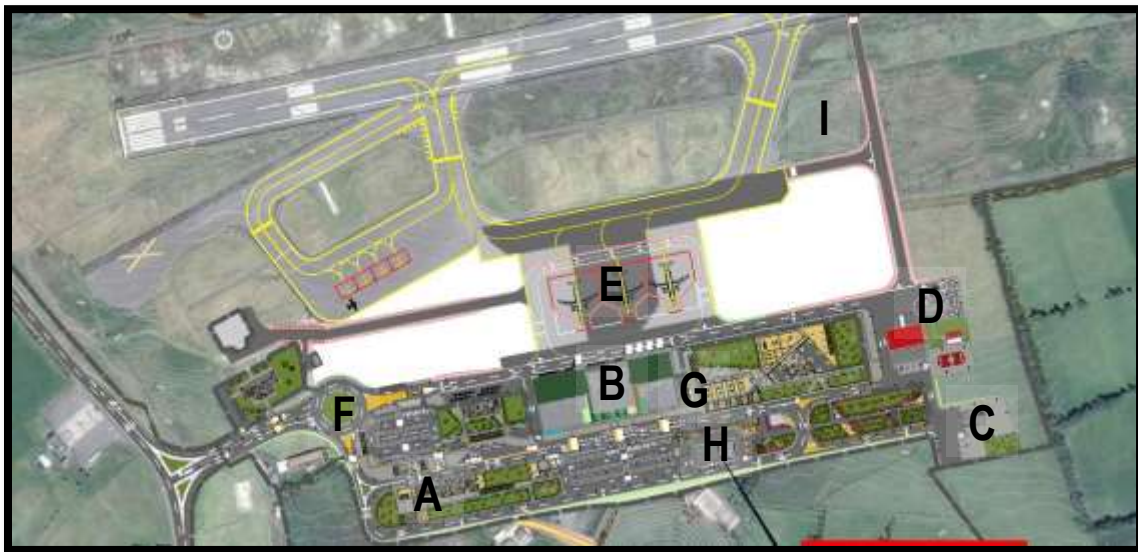


Figura 8. Localización General del alcance del Proyecto.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD AERONÁUTICA CALDAS
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

El alcance económico, de acuerdo al Presupuesto entregado, se resume en el siguiente cuadro:

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
	COSTOS DIRECTOS DE OBRA	105.326.081.384,00
1.0	OBRAS A EJECUTAR	
	VALORES DE COSTOS INDIRECTOS	30.339.122.641,84
	ADMINISTRACIÓN (21.79 %)	22.950.553.133,57
	IMPREVISTOS (0,50 %)	526.630.406,92
	UTILIDAD (5%)	5.266.304.069,20
	IVA 19% (Sobre utilidad)	1.000.597.773,15
	AMIGABLE COMPONEDOR	595.037.259,00
	COSTOS TOTALES DE OBRA	135.665.204.026,00

Tabla 3. Alcance económico del proyecto.

2.1.3 Características Técnicas del Proyecto

2.1.3.1 Generalidades del Aeropuerto de San Luis

De acuerdo con los Estudios Previos, Especificaciones Técnicas y Presupuesto, se desarrollará el presente Contrato de Obra No. 24001198 H4 de 202, el cual se divide en dos (2) etapas, que son:

1. **Etapas de Preconstrucción**, la cual corresponde en la verificación de los estudios y diseños del Contrato de Consultoría No 18001758 H3 de 2018, cuyo objeto fue: REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA INGENIERIA DE DETALLE PARA LA CONSTRUCCIÓN QUE PROYECTEN EL DESARROLLO LADO AIRE Y TIERRA DEL AEROPUERTO DE IPIALES”. De esta primera etapa resulta la Apropiación por parte del Contratista de dicha documentación y ajuste de la misma para dar cumplimiento a la normatividad vigente, mediante el Acta de Recibo y Aprobación de Estudios y Diseños, entregando los siguientes componentes:

- a. Componente de Arquitectura
- b. Componente de Urbanismo y Paisajismo
- c. Componente de Topografía
- d. Componente de Geotecnia
- e. Componente de Pavimentos
- f. Componente de Hidráulica – RCI
- g. Componente Geométrico
- h. Componente Eléctrico – Voz y Datos
- i. Componente HVAC
- j. Componente de Señalización
- k. Componente Estructural
- l. Programación

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA S.A.S.
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

- m. Presupuesto
- n. Programa de Inversión
- o. Informe Final detallado de la Etapa de Preconstrucción

En cada uno de los componentes, se cuenta con el respectivo Informe de Apropiación de los Estudios y Diseños entregados, Planos en formato DWG y PDF, Matriz de Atención de Observaciones y Memorial de Responsabilidad de cada Especialista.

Para esta etapa, se tuvo un plazo de 90 días (Fecha de terminación inicial Etapa de Preconstrucción 26 de mayo de 2025), pero al identificar un ajuste y balance del presupuesto con la inclusión de ítems no previstos, falta de claridad de diseños por parte del consultor del diseño y la entrega pendiente por parte de la Aeronáutica del predio del comodato con el Resguardo Indígena, donde se construirá la Torre de Control y SSEI, se dio lugar a la Suspensión Temporal No. 1 con su respectiva Prórroga No. 1 y Prórroga No. 2, por lo cual, se termina la Etapa de Preconstrucción el 14 de julio de 2025.

Dentro de las obligaciones establecidas en el Contrato de Interventoría No. 24001360-H3 de 2024, está la de informar sobre los ajustes, complementación, apropiación y/o actualización realizada por el Contratista a los diseños existentes entregados por la AEROCIVIL, en consideración de lo anterior y luego de revisados y justificados, esta Interventoría avala y aprueba mediante un concepto de conformidad el ajuste, complementación y actualización de los diseños entregados por el Contratista Consorcio Aeroipiales 2025 y considera adecuado que se proceda a su apropiación, para dar inicio a la segunda Etapa, correspondiente a la etapa de Construcción.

2. **Etapa de Construcción**, la cual consiste en la ampliación de plataforma, primera etapa de la Terminal, Edificio Técnico, Torre de Control, Base SSEI, Urbanismo, Paisajismo, Instalaciones Exteriores y Ayudas Visuales del Aeropuerto San Luis de Ipiales – Nariño. El 15 de julio de 2025, se da inicio a la Etapa de Construcción.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

3. INFORMACION CONTRACTUAL Y ADMINISTRATIVA

3.1 CONTRATOS SUSCRITOS

3.1.1 Contrato de Obra – Aeropuerto San Luis

A continuación, se relacionan los datos generales del contrato de obra No. 24001198 H4 de 2024.

Tabla 4. Condiciones Contractuales Contrato de Obra

DESCRIPCIÓN	CONTRATO DE OBRA
CONTRATISTA	CONSORCIO AEROIPIALES 2025
NIT	901.900.071-3
CONTRATO No.	24001198 H4 DE 2024
REPRESENTANTE LEGAL	CARLOS ALBERTO FERREIRA SANDINO
DIRECCIÓN	CARRERA 7 No. 75-51. OFICINA 602 EDIFICIO TERPEL
OBJETO	REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF)
TELÉFONO	CONTACTO: 601-6401500
ENTIDAD CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL
ESTADO	EN EJECUCIÓN
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 135.665.204.026.00
VALOR ETAPA PRECONSTRUCCIÓN	\$ 210.000.000.00 (INCLUIDO EN EL VALOR TOTAL)
VALOR ANTICIPO	\$ 40.206.224.127.00
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	\$ 135.665.204.026.00
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN	20 MESES
PLAZO ETAPA PRECONSTRUCCIÓN	3 MESES (90 DÍAS)
PLAZO ETAPA CONSTRUCCIÓN	17 MESES
PLAZO ACTUALIZADO DE EJECUCIÓN	20 MESES
ACTA DE INICIO	26 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACION INICIAL	31 DE JULIO DE 2026
SUSPENSIÓN No. 01	23 DE MAYO DE 2025
NÚMERO DE DÍAS DE SUSPENSIÓN No. 01	25 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN DE LA SUSPENSIÓN No.01	16 DE JUNIO DE 2025

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

DESCRIPCIÓN	CONTRATO DE OBRA
PRORROGA 1 DE LA SUSPENSIÓN No. 01 (DÍAS)	16 DÍAS
TERMINACIÓN PRORROGA No. 01 SUSPENSIÓN No. 01	2 DE JULIO DE 2025
PRORROGA 2 DE LA SUSPENSIÓN No. 01 (DÍAS)	8 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA No. 02 DE LA SUSPENSIÓN No. 01	10 DE JULIO DE 2025
TOTAL, DÍAS DE SUSPENSIÓN No. 1	49 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	18 DE SEPTIEMBRE DE 2026

3.1.2 Contrato de Interventoría

A continuación, se relacionan los datos generales del contrato de Interventoría No. 24001360 H3 de 2018.

Tabla 5. Condiciones Contractuales Contrato de Interventoría

DESCRIPCIÓN	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
CONTRATISTA	CONSORCIO AERO IPIALES CP
NIT	901.902.514-3
CONTRATO No.	24001360 H3 DE 2024
REPRESENTANTE LEGAL	CLAUDIA PATRICIA CORREA MALAVER
DIRECCIÓN	AV. CALLE 26 No. 69-76, TORRE 4. OFICINA 1401
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF)
TELÉFONO	601-9142166
ENTIDAD CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL
ESTADO	EN EJECUCIÓN
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 5.127.298.26.00
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	\$ 5.127.298.26.00
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN	20 MESES
PLAZO ETAPA PRECONSTRUCCIÓN	3 MESES (90 DÍAS)
PLAZO ETAPA CONSTRUCCIÓN	17 MESES
PLAZO ACTUALIZADO DE EJECUCIÓN	20 MESES
ACTA DE INICIO	26 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACION INICIAL	31 DE JULIO DE 2026
SUSPENSIÓN No. 01	23 DE MAYO DE 2025

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AEROPORTUARIA S.A.S.
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

DESCRIPCIÓN	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
NÚMERO DE DÍAS DE SUSPENSIÓN No. 01	25 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN DE LA SUSPENSIÓN No.01	16 DE JUNIO DE 2025
PRORROGA 1 DE LA SUSPENSIÓN No. 01 (DÍAS)	16 DÍAS
TERMINACIÓN PRORROGA No. 01 SUSPENSIÓN No. 01	2 DE JULIO DE 2025
PRORROGA 2 DE LA SUSPENSIÓN No. 01 (DÍAS)	8 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA No. 02 DE LA SUSPENSIÓN No. 01	10 DE JULIO DE 2025
TOTAL, DÍAS DE SUSPENSIÓN No. 01	49 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	18 DE SEPTIEMBRE DE 2026

3.2 PERSONAL INVOLUCRADO EN EL PROYECTO

3.2.1 Personal autorizado por la Aeronáutica.

Tabla 6. Personal de la Aeronáutica Civil.

CARGO	PROFESIONAL
SECRETARIO DE SERVICIOS AEROPORTUARIOS	EDGARDO GARCÍA HERREROS
SUPERVISOR DEL PROYECTO	ANGELA CONSTANZA CASTELLANOS FORERO
APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO	JORGE EDUARDO CAÑON CUÉLLAR

3.2.2 Personal Contratista.

3.2.2.1 Etapa de Construcción

Conforme al Anexo 1 – Anexo Técnico de la Licitación de Obra Pública de Infraestructura de Transporte (Versión 3), el personal mínimo requerido para la etapa de Construcción, establecido en el numeral 7 acerca de la Información sobre el personal profesional, conforme a los perfiles y experiencia mínima requerida son los siguientes:

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD AERONÁUTICA SAN LUIS
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

Tabla 7. Personal del Consorcio Aeroipiales 2025, Etapa de Construcción

PERSONAL	CANT	DEDICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS	OFICIO RADICADO CONTRATISTA	FECHA REMISIÓN CONTRATISTA	OFICIO APROBACIÓN INTERVENTORÍA	FECHA DE APROBACIÓN INTERVENTORÍA
DIRECTOR DE OBRA	1	100%	JULIO VICENTE ALVARADO GUERERO				
INGENIERO RESIDENTE OBRA 1	1	100%					
INGENIERO RESIDENTE OBRA 2	1	100%					
ARQUITECTO RESIDENTE	1	100%	ORLANDO ROBLES				
RESIDENTE SST	1	100%	CRISTINA MERCEDES MENDEZ VIVEROS				
PROFESIONAL SOCIAL	1	100%					
PROFESIONAL AMBIENTAL	1	100%					
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	1	30%					
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	1	30%					
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	1	40%					
ESPECIALISTA AMBIENTAL	1	40%					
ESPECIALISTA HIDRÁULICO	1	30%					
ESPECIALISTA ELÉCTRICO	1	30%					
ESPECIALISTA MECÁNICO	1	30%					
ESPECIALISTA EN TELECOMUNICACIONES	1	30%					
ESPECIALISTA EN DISEÑO GEOMÉTRICO	1	30%					
ESPECIALISTA ARQUITECTÓNICO	1	30%					
PROFESIONAL EN ASEGURAMIENTO Y GESTIÓN DE CALIDAD	1	30%					
ESPECIALISTA EN COSTOS Y PRESUPUESTOS	1	30%	LUIS MIGUEL MUÑOZ				
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS	1	30%					
INGENIERO AUXILIAR 1	1	100%					
INGENIERO AUXILIAR 2	1	100%					
INGENIERO AUXILIAR 3	1	100%					
INSPECTOR SST	1	100%					
INSPECTOR 1	1	100%					

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD AERONÁUTICA CASACOM
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

PERSONAL	CANT	DEDICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS	OFICIO RADICADO CONTRATISTA	FECHA REMISIÓN CONTRATISTA	OFICIO APROBACIÓN INTERVENTORÍA	FECHA DE APROBACIÓN INTERVENTORÍA
INSPECTOR 2	1	100%					
INSPECTOR 3	1	100%					
INSPECTOR 4	1	100%					
TOPÓGRAFO	1	70%	HÉCTOR EDUARDO PAREDES				
CADENERO 1	1	70%	EDWIN				

Está pendiente por parte del Contratista la remisión del personal para la Etapa de Construcción para su respectiva evaluación, conforme Anexo 1 – Anexo Técnico y así emitir el concepto.

3.2.3 Personal de la Interventoría

Conforme al Anexo 1 – Anexo Técnico de la Licitación de Obra Pública de Infraestructura de Transporte (Versión 3), el personal mínimo requerido para la etapa de Construcción, establecido en el numeral 7 acerca de la Información sobre el personal profesional, conforme a los perfiles y experiencia mínima requerida son los siguientes:

Tabla 8. Personal de Interventoría Consorcio Aero IpiALES CP Aprobado, Etapa de Construcción

PERSONAL	CANT	DEDICACIÓN	MESES	NOMBRES Y APELLIDOS	OFICIO ENVIADO AERONÁUTICA	FECHA REMISIÓN AERONÁUTICA	FECHA DE APROBACIÓN AERONÁUTICA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	100%	17,0	JORGE IVÁN MARULANDA HINCAPIE	CAICP-001-2025	3/03/2025	3/03/2025
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	100%	17,0	DORYS JIMENA VILLARREAL BENAVIDES	CAICP-003-2025	11/03/2025	21/03/2025
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	100%	17,0	JOSÉ NODIER SERNA MEJÍA	CAICP-003-2025	11/03/2025	16/06/2025
PROFESIONAL SOCIAL	1	100%	20,0				
RESIDENTE AMBIENTAL	1	100%	20,0				
RESIDENTE SST INTERVENTORIA	1	100%	20,0				
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	1	40%	8,0	ELBER RAMIRO OLIVARES BAREÑO	CAICP-013-2025	1/04/2025	4/04/2025
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	1	40%	8,0	MIGUEL GIOVANNY TORRES	CAICP-026-2025	15/04/2025	21/04/2025
ABOGADO	1	40%	20,0	ANGELA YASMITH	CAICP-003-2025	11/03/2025	21/03/2025

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONAUTICA CIVIL UNIDAD AERONAUTICA CASACOM
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

PERSONAL	CANT	DEDICACIÓN	MESES	NOMBRES Y APELLIDOS	OFICIO ENVIADO AERONÁUTICA	FECHA REMISIÓN AERONÁUTICA	FECHA DE APROBACIÓN AERONÁUTICA
				ARROYAVE OSOMO			
ESPECIALISTA EN HIDRAULICA	1	40%	8,0	ALEJANDRO MARULANDA AGUIRRE	CAICP-020-2025	4/04/2025	4/04/2025
ESPECIALISTA DE URBANISMO PAISAJISMO	1	40%	8,0	MARCELO EVELIO BEDOYA ORTEGA	CAICP-025-2025	9/04/2025	10/04/2025
ARQUITECTO RESIDENTE	1	100%	20,0				
ESPECIALISTA MECÁNICO	1	40%	8,0	PEDRO DÍAZ DÍAZ JIMÉNEZ	CAICP-018-2025	2/04/2025	4/04/2025
ESPECIALISTA ELÉCTRICO	1	40%	8,0	WILMAR ANTONIO GÓMEZ TRUJILLO	CAICP-004-2025	12/03/2025	21/03/2025
ESPECIALISTA TELECOMUNICACIONES	1	30%	8,0	WILMAR ANTONIO GÓMEZ TRUJILLO	CAICP-038-2025	29/04/2025	23/05/2025
ESPECIALISTA DISEÑO GEOMETRICO	1	30%	8,0	JOSÉ ALFREDO CARABUENA MENDOZA	CAICP-033-2025	23/04/2025	24/04/2025
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	50%	8,0	DANIEL ALBERTO SANTANDER BRICEÑO	CAICP-005-2025	2/04/2025	23/04/2025
ESPECIALISTA ARQUITECTÓNICO	1	50%	8,0	EDINSON JAVIER SOTO RAMIREZ	CAICP-007-2025	13/03/2025	22/04/2025
ESPECIALISTA COSTOS PRESUPUESTO	1	30%	8,0				
PROFESIONAL EN ASEGURAMIENTO Y GESTIÓN DE LA CALIDAD	1	20%	17,0	ESTEFANIA HERNÁNDEZ LÓPEZ	CAICP-026-2025	9/04/2025	11/04/2025
ESPECIALISTA GERENCIA DE PROYECTOS	1	20%	8,0				
INGENIERO DE APOYO 1	1	100%	17,0				
INGENIERO DE APOYO 2	1	100%	17,0				
INGENIERO DE APOYO 3	1	100%	17,0				
TOPÓGRAFO	1	100%	17,0				
INSPECTOR INTERVENTORIA 1	1	100%	17,0	DIANA CATALINA NARVÁEZ CARDÉNAS	CAICP-016-2025	2/04/2025	14/04/2025
INSPECTOR INTERVENTORIA 2	1	100%	17,0				
INSPECTOR INTERVENTORIA 3	1	100%	17,0				
INSPECTOR INTERVENTORIA 4	1	100%	17,0				
CADENERO 1	1	100%	15,0				
CADENERO 2	1	100%	15,0				
SECRETARIA	1	100%	20,0	KELLY SOFÍA JIMÉNEZ GUIÉRREZ			

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD AEROPORTUARIA CALDAS
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

El personal de la Interventoría fue remitido a la Entidad Contratante para su revisión y aval, mediante las comunicaciones referenciadas en el cuadro anexo, dicho personal fue aprobado, conforme a las fechas estipuladas en la Tabla 9. Personal de Interventoría Consorcio Aero Ipiiales CP Aprobado, Etapa de Construcción.

Está pendiente por esta Interventoría enviar a la Entidad Contratante, el personal responsable para cada perfil establecido en el Anexo 1, para su revisión y aprobación.

3.3 CONTROL ADMINISTRATIVO

3.3.1 Actas del Contratista

Tabla 9. Actas suscritas por el Consorcio Aeroipiales 2025.

TIPO DE ACTA	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	MOTIVO
Acta de inicio Contrato de Obra No. 24001198 H4 de 2024	26/02/2025	Dar inicio al Contrato de Obra
Acta de Suspensión No. 01 Contrato de Obra No. 24001198 H4 de 2024	22/05/2025	Dar suspensión al Contrato de Obra
Acta de Prórroga No. 01 de la Suspensión No. 01 Contrato de Obra No. 24001198 H4 de 2024	16/06/2025	Dar prórroga al plazo de la Suspensión No. 1
Acta de Prórroga No. 02 de la Suspensión No. 01 Contrato de Obra No. 24001198 H4 de 2024	02/07/2025	Dar prórroga al plazo de la Suspensión No. 1

En el Anexo No. 01, se incluyen las Actas suscritas por el Contratista.

3.3.2 Actas de Interventoría

Tabla 10. Actas suscritas por el Consorcio Aero Ipiiales CP.

TIPO DE ACTA	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	MOTIVO
Acta de inicio Contrato de Interventoría No. 24001360 H3 de 2024	26/02/2025	Dar inicio al Contrato de Interventoría
Acta de Suspensión No. 01 Contrato de Interventoría No. 24001360 H3 de 2024	22/05/2025	Dar suspensión al Contrato de Obra

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL OFICINA AERONÁUTICA SAN LUIS
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

TIPO DE ACTA	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	MOTIVO
Acta de Prórroga No. 01 de la Suspensión No. 01 Contrato de Interventoría No. 24001360 H3 de 2024	16/06/2025	Dar prórroga No. 1 al plazo de la Suspensión No. 1
Acta de Prórroga No. 02 de la Suspensión No. 01 Contrato de Interventoría No. 24001360 H3 de 2024	02/07/2025	Dar prórroga No. 2 al plazo de la Suspensión No. 1

En el Anexo No. 02, se incluyen las Actas suscritas por la Interventoría.

3.4 CONTROL DE POLIZAS

3.4.1 Pólizas de Contrato de Obra

A continuación, se relacionan las pólizas del Contrato de Obra con el Acta de Prórroga No. 2 de la Suspensión de Obra No. 1 para el inicio de la Etapa de Construcción, así:

CONTRATO DE OBRA			
COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
PÓLIZA UNICA CUMPLIMIENTO ENTIDADES ESTATALES No.	11-44-101245386 Anexo 3		
TIPO DE MODIFICACIÓN	ACTUALIZACIÓN PÓLIZA CON ETAPA DE CONSTRUCCIÓN		
FECHA DE EXPEDICIÓN	14/07/2025		
AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	26/02/2025	27/01/2027	\$ 40.699.561.208
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	26/02/2025	27/01/2027	\$ 40.206.224.127
SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	26/02/2025	27/09/2029	\$ 13.566.520.403
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	26/02/2025	5 años, contados a partir del acta de entrega a satisfacción	\$ 40.521.050.031
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	26/02/2025	3 años, contados a partir del acta de entrega a satisfacción	\$ 4.307.772.591

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

CONTRATO DE OBRA

COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	1-40-101072868 Anexo 2		
TIPO DE MODIFICACIÓN	LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO - ACTA DE INICIO		
FECHA DE EXPEDICIÓN	5/03/2025		
AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
RESPONSABILIDAD CIVIL (Patronal), Daño Emergente y Lucro Cesante y Perjuicios Extrapatrimoniales	26/02/2025	27/09/2026	\$ 6.783.260.202,00

La póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual con la Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil – Aerocivil / Terceros Afectados y Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil, corresponde a la Póliza efectuada en la presentación de la Acta de Inicio.

En el Anexo No. 03, se relaciona las Pólizas actualizadas del Contrato de Obra con la Etapa de Construcción.

3.4.2 Póliza de contrato de Interventoría

A continuación, se relacionan las pólizas del contrato de Interventoría, actualizadas contra Etapa de Construcción.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			
COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
PÓLIZA ÚNICA CUMPLIMIENTO ENTIDADES ESTATALES No.	65-44-101237496		
TIPO DE MODIFICACIÓN	ACTUALIZACIÓN PÓLIZA CON ETAPA DE CONSTRUCCIÓN		
FECHA DE EXPEDICIÓN	17/07/2025		
AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	INICIAL	FINAL	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10/02/2025	7/03/2027	\$ 1.538.189.478
PAGO DESALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10/02/2025	1/12/2029	\$ 1.025.459.652
CALIDAD DEL SERVICIO	10/10/2026	10/10/2031	\$ 1.025.459.652
COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	65-40-101080359 Anexo 3		
TIPO DE MODIFICACIÓN	ACTUALIZACIÓN PÓLIZA CON ETAPA DE CONSTRUCCIÓN		

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA S.A.S.
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			
FECHA DE EXPEDICIÓN	17/07/2025		
AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
RESPONSABILIDAD CIVIL (Patronal y Cruzada), Daño Emergente y Lucro Cesante y Perjuicios Extrapatrimoniales	10/02/2025	1/12/2026	\$ 659.400.000

En el Anexo No. 04, se relaciona las Pólizas actualizadas del Contrato de Interventoría con la Etapa de Construcción.

4. ACTIVIDADES TÉCNICAS Y SEGUIMIENTO

4.1 DOCUMENTACIÓN INICIAL

A la fecha de presentación de este informe, se encuentra pendiente por parte del Contratista la documentación inicial y ajustada con respecto a la Etapa de Construcción que, esta enunciada en el numeral 6 de la Cláusula 10 Obligaciones Especificas del Contratista que, no ha remitido a esta Interventoría para su revisión y aprobación:

- Hojas de vida de los profesionales de la etapa de obra.
- Relación de equipos (en medio físico y digital).
- Programación de obra (en medio físico y digital), según lo acordado en reunión del 05 de agosto 2025.
- Programa de inversiones (en medio físico y digital), según lo acordado en reunión del 05 de agosto 2025.
- Programa de Generación de Empleo.
- Instalaciones provisionales.
- Plan de Calidad.
- Plan de Manejo Ambiental PMA.
- Plan de Seguridad Operacional de la Obra PSO (ajustado)
- Plan de Manejo de Tránsito PMT. (ajustado)
- Sistema de Gestión de Seguridad y salud en el trabajo SG-SST.
- Programa de Gerencia del Contrato
- Indicadores de Gestión.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AEROPORTUARIA COLOMBIANA
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

4.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS - AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES - NARIÑO

El Contrato de Obra No. 24001198 H4 de 2024, está compuesto por dos (2) fases una de Estudios y Diseños y otra de Construcción:

4.2.1 Etapa de Preconstrucción

En el Anexo No. 05, se relaciona todos los productos de la Apropiación de los estudios y diseños del Contrato de Consultoría No 18001758 H3 de 2018, cuyo objeto fue: Realizar los Estudios y Diseños para la Ingeniería de Detalle para la Construcción que proyecten el desarrollo Lado Aire y Tierra del Aeropuerto de Ipiales”. De esta primera etapa resulta la Apropiación por parte del Contratista de dicha documentación y ajuste de la misma para dar cumplimiento a la normatividad vigente, mediante el Acta de Recibo y Aprobación de Estudios y Diseños.

4.2.2 Fase de Construcción

- Se realizó comités de seguimiento del proyecto con el contratista de obra una vez por semana con permanente visita y recorrido en campo.
- Revisión de la documentación del contratista según obligaciones contractuales.
- Seguimiento y reporte de la Maquinaria y Equipo del contratista CONSORCIO AEROIPIALES 2025.
- Seguimiento y reporte del Personal, Control Aporte Legales y Seguridad Social Contrato de Obra.
- Seguimiento y reporte Estado del Tiempo.
- Seguimiento y reporte de las Garantías y Seguros Contrato de Obra.
- Seguimiento al Plan de Gerencia presentado por el Contratista de obra, el cual presenta observaciones y ajustes, para que el Contratista modifique el mismo.
- Seguimiento y reporte al Programa de Inversión de obra con observaciones y ajustes.
- Seguimiento al Programa de Obra inicial con observaciones y ajustes.
- Se realizo reportes de ejecución semanal al Contrato de Interventoría.
- Reportes ejecución mensual Contrato de Interventoría.
- Reporte del Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Interventoría.
- Reporte Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Interventoría.
- Reporte Garantías Contrato de Interventoría.
- Elaboración Actas de Reunión.
- Control a la ejecución de las obras.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA S.A.S.
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

- Control de Correspondencia.
- Registro fotográfico del avance de las obras.
- Atención de requerimientos realizados tanto de manera escrita como verbal por parte de la Entidad Contratante para el aspecto Técnico, Administrativo, Financiero, Legal, Social, Ambiental y SST.

4.2.2.1 Seguimiento semanal del contrato de obra (Descripción de lo ejecutado en cada una de las actividades arriba listadas).

A continuación, se describen de forma detallada las actividades realizadas en obra de la semana No. 1 a la semana No. 2, así:

Semana 1 (15 de julio de 2025 a 24 de julio de 2025)

A. Áreas Generales

- Se realiza la localización y replanteo de una parte donde se va a construir el campamento (containers), donde se proyectó una zona de parqueadero, cerca de la zona de la futura Terminal.

C. Torre De Control

- Se realiza la localización y replanteo del paramento y zona dura de la Torre de Control y parte de las vías que interceptan a esta zona.

D. Base SSEI

- Se realiza la localización y replanteo del paramento y zona dura de la Base de SSEI y parte de las vías que interceptan a esta zona.

F. Urbanización Y Paisajismo

- Se realiza la localización y replanteo del costado derecho de la vía de acceso y parte de la glorieta.

Otras actividades

- Se realiza la localización y replanteo del predio de compensación y del predio a entregar por parte de los indígenas (Futura zona de Torre de Control y SSEI), conforme al comodato acordado entre el Resguardo Indígena y la Aeronáutica.
- Se realizó un recorrido para identificar la placa vori VR (antena de Nariño) de Ipiales en el lado aire del proyecto.

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA COLOMBIANA
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

• **Semana 2 (25 de julio de 2025 a 31 de julio de 2025)**

A. Áreas Generales

- Se realiza la localización y replanteo del lugar donde va a quedar el campamento (containers), donde se proyectó una zona de parqueadero, cerca de la zona de la futura Terminal. Esta zona se corrigió.
- Se realiza la ubicación del campamento e inicia la construcción del cerramiento provisional en esta zona (frente a cuartos técnicos existentes).
- Se realiza la instalación del container en la zona destinada para el campamento.

B. Terminal

- Se realiza la localización y replanteo del paramento de la Terminal.

E. Mejoramiento de la Plataforma

- Se realiza la localización y replanteo del paramento de la plataforma (incluyendo el área de la plataforma existente).

F. Urbanización y Paisajismo

- Continúa la localización y replanteo de la vía de acceso, se avanza con el costado izquierdo a K0+260.
- Continúa la localización y replanteo del cerramiento perimetral al costado derecho de la vía de acceso, paralelo al eje abscisado K0+260.

Otras actividades

- Se realiza la ubicación de mojones (puntos de control o de amarre) para la localización y control de las obras a ejecutar.
- Inicia el retiro del cerramiento existente, ubicado entre la zona futura de la Torre de Control y SSEI.
- Se realiza la localización del mojón con nomenclatura P10, ubicado cerca de la futura zona de SSEI.
- Se realiza la alineación con estacas del lindero del Predio del Comodato entre el Resguardo Indígena con la Aeronáutica.

4.2.2.2 Seguimiento avance de obra

Se presenta un cuadro de las actividades ejecutadas hasta la fecha, transcurridas dos (2) semanas, desde la fecha de inicio del contrato en su etapa de construcción, así:

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

Tabla 11. Estado Control de Programación y Avance de Obra.

SEMANA	% PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO	INDICADOR / ATRASO (-) O ADELANTO (+)
1	0,230%	0,200%	-0,030%
2	0,383%	0,284%	-0,099%

A la fecha de corte de la Programación de obra inicial, se presenta un porcentaje de avance programado acumulado del 0.074 % contra un avance ejecutado acumulado 0.050 %, por lo tanto, se presenta un atraso de 0.02 %, que corresponden 0.12 días.

Causales de atraso

En el capítulo de inconvenientes y determinaciones del presente informe, se detalla los posibles causales de atraso presentados, los cuales no han permitido un avance satisfactorio de la obra, por lo cual se ha solicitado al Contratista entregar una Programación de Obra acorde a la realidad del Proyecto y a los inconvenientes presentados para el inicio satisfactorio del Proyecto.

Por lo anterior, se ha solicitado al Contratista adelantar otras actividades, que permitan avanzar en la ejecución de los trabajos de la vía principal, SSEI, Torre de Control, cerramiento, otros.

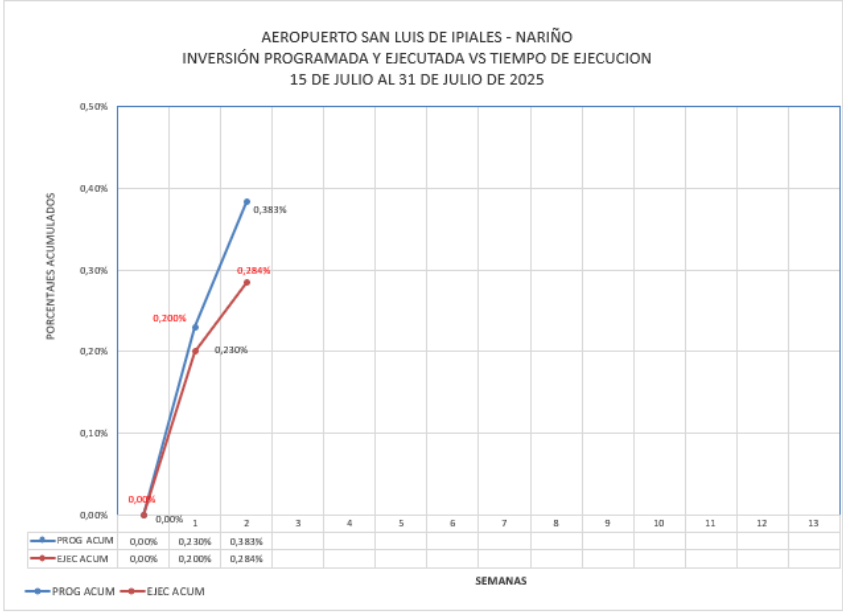


Figura 9. Control porcentual Programación y Avance de Obra.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA S.A.S.
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

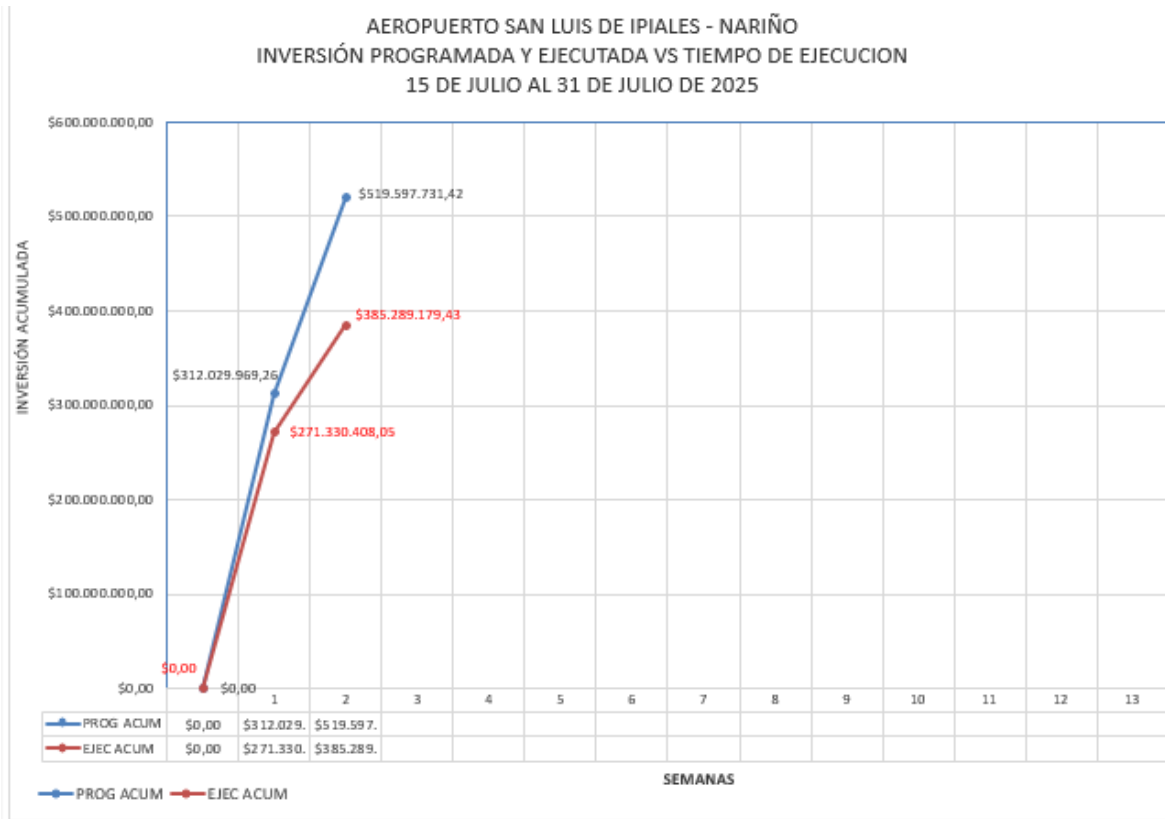


Figura 10. Control Inversión Programación y Avance de Obra.

4.3 CONTROL DE PERSONAL

4.3.1 Personal del Contratista.

En el Anexo No. 06, se relaciona el personal con el que contó el Contratista de obra, para llevar a cabo las actividades programadas durante el presente periodo en el Aeropuerto de San Luis de Ipiales – Nariño.

4.3.2 Personal de la Interventoría

En el Anexo No. 07, se relaciona el personal con el que contó la Interventoría, para llevar a cabo las actividades objeto del contrato.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA S.A.S.
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

4.4 CONTROL DE EQUIPOS

Durante el presente periodo, la obra contó con los siguientes equipos o maquinaria durante la etapa de construcción que son alquilados por El Contratista:

Tabla 12. Equipo alquilado por el Contratista.



Está pendiente por el Contratista entregar el certificado de calibración del equipo de topografía.

El Contratista debe cumplir con el equipo mínimo requerido conforme al Anexo 1 – Anexo Técnico de la Licitación de Obra Pública de Infraestructura de Transporte (Versión 3) y a los pliegos de condiciones.

En el Anexo No. 08, se relaciona el listado de equipos y maquinaria con los que contó el Contratista en este periodo en el Aeropuerto de Pasto, en dicho formato se especifica, si el equipo de trabajo, está disponible, si es de propiedad o alquilado por el Contratista y las observaciones a que haya lugar.

4.5 CONTROL ATMOSFÉRICO

El clima predominante en el Municipio de Ipiates, durante el periodo del quince (15) de julio de 2025 hasta el treinta y uno (31) de julio de 2025, es seco sobre un total de diecisiete (17) días laborados

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA S.A.S.
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

(horario diurno). En el periodo se presentaron lluvias en horario diurno y nocturno, con una intensidad leve y moderada, las cuales NO incidieron en las actividades de la etapa de obra.

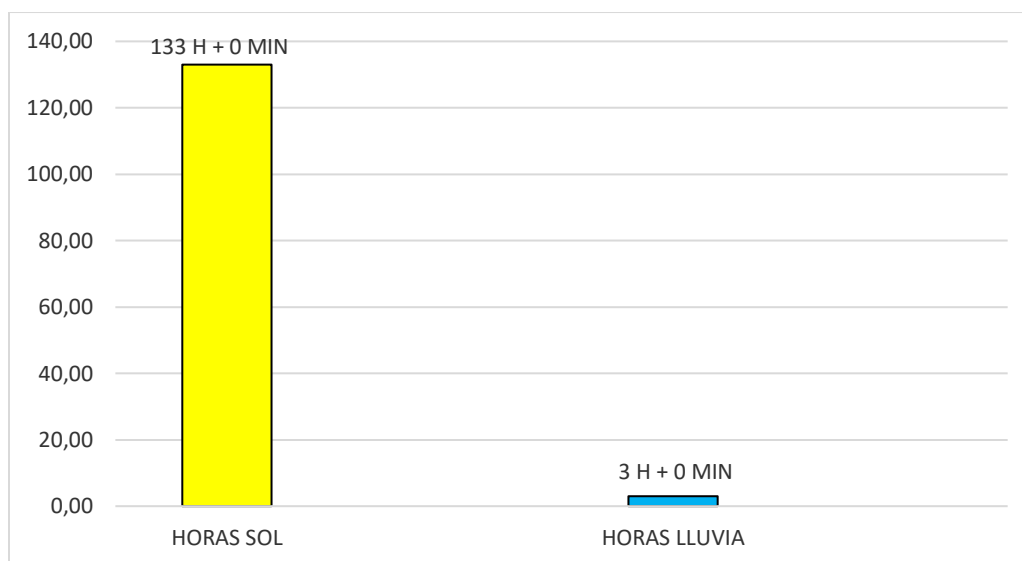


Figura 11. Control Atmosférico.

En el Anexo No. 09, se relaciona el control atmosférico realizado en el sitio de la obra durante el periodo correspondiente a este informe, en la que se hace referencia las horas, según el clima presentado.

4.6 REUNIONES REALIZADAS

4.6.1 Reuniones de seguimiento al Contrato de Obra – Aeropuerto de Pasto.

Durante este periodo se ha venido adelantando reuniones entre Contratista, Interventoría y Supervisión de los Contratos del proyecto Aeropuerto San Luis de Ipiales – Nariño, con el fin de evitar retrocesos en las actividades que se adelantan en cada proyecto o de generar detrimento patrimonial y para adelantar trámites de aspectos técnicos, SST, Ambiental, entre otros, para el cumplimiento de los mismos en la obra, las cuales se anexan en el presente informe mensual.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA S.A.S.
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

Tabla 13. Reuniones realizadas.

No. DE ACTAS DE REUNIÓN	FECHA	REALIZADO EN	OBSERVACIÓN
Acta de Reunión	23 de julio de 2025	Aeropuerto San Luis Presencial	Se realiza reunión entre Contratista, Interventoría y Supervisión, para hacer seguimiento al avance del Contrato de Obra y temas varios.
Acta de Reunión	28 de julio de 2025	Aeropuerto San Luis Presencial	Se realiza reunión entre Contratista, Interventoría Gerente del Aeropuerto, para socializar temas como: ubicación de campamento y valla informativa, PMT, delimitación áreas restringidas, predios del Comodato y vía provisional hacia los predios vecinos.
Acta de Reunión	30 de julio de 2025	De manera Virtual	Se realiza reunión entre Contratista, Interventoría y Supervisión, para hacer seguimiento al avance del Contrato de Obra y temas varios.

En el Anexo No. 10, se adjunta las actas de comité realizados en la obra en el presente periodo.

4.7 INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO

A continuación, se relacionan los inconvenientes presentados durante el presente periodo:

A. Predios del Comodato.

Durante este periodo de ejecución del proyecto, se evidenció que, una vez localizada la Torre de Control, conforme a la implantación del proyecto, esta se encontraba dentro del Predio de los acuerdos entre el Resguardo Indígena de Aldana y la Aeronáutica (3.50 Ha), por lo tanto, la Aeronáutica en conjunto con el Contratista e Interventoría han realizado diferentes gestiones para que el sector de la ubicación de la Torre de Control, sea cedido por parte del Resguardo Indígena. La Aeronáutica realizo la firma del Comodato con el respectivo Resguardo Indígena, acordando que el área sería devuelta a la Aeronáutica para desarrollar la Torre de Control en un total de 1.50 Ha y sería entregado otro predio en otra área del Aeropuerto con esta misma dimensión, pero en el sector de 2 Ha (triángulo), se continuarían desarrollando actividades propias del Resguardo.

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD AEROPORTUARIA CASCADIA
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

Actualmente, las partes involucradas en el Proyecto, están gestionando las diferentes pólizas identificadas en el Comodato (Póliza de Responsabilidad Civil y Póliza de Cumplimiento) y con el Avalúo de los predios, por consiguiente, está pendiente la Acta de Entrega de estos predios al Resguardo Indígena.

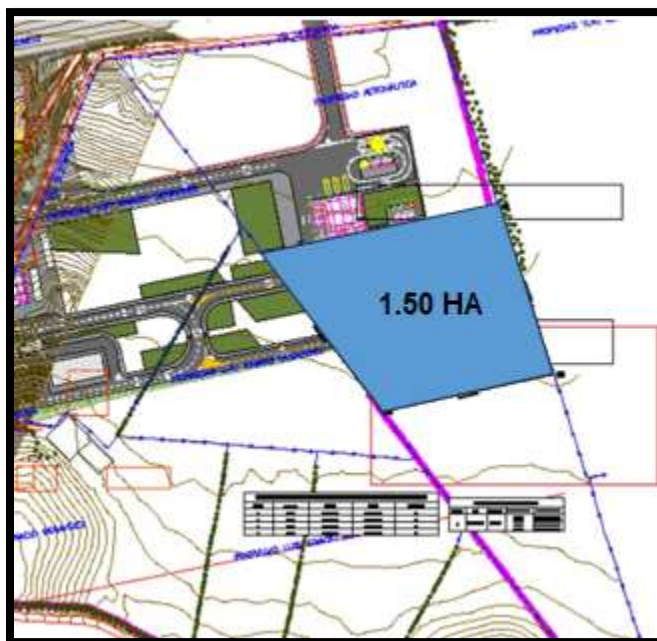


Figura 12. Predio del Resguardo Indígena de 1.50 Ha a entregar, para ubicar la Torre de Control

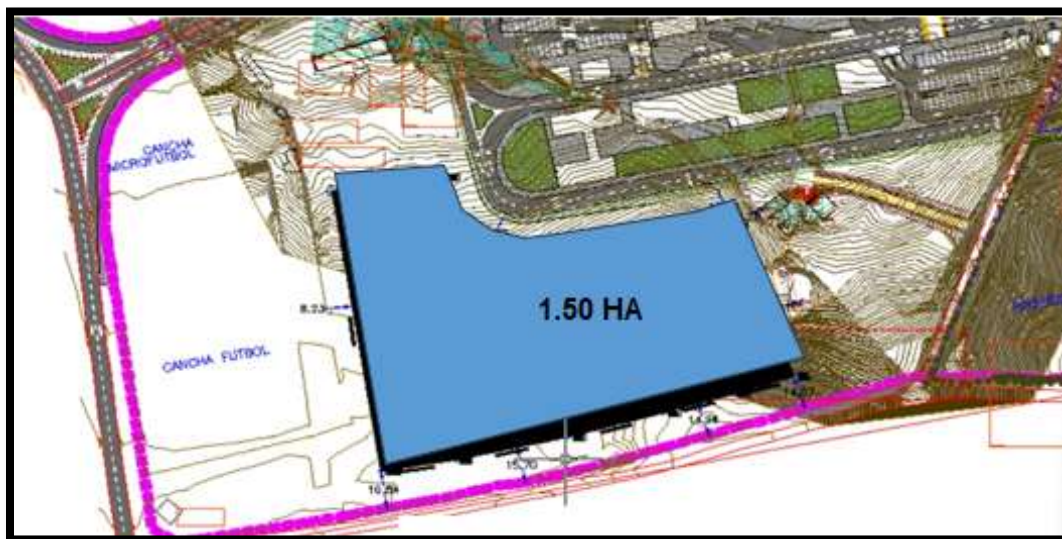


Figura 13. Predio a entregar al Resguardo Indígena de 1.5 Ha, como compensación del área entregada

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA S.A.S.
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

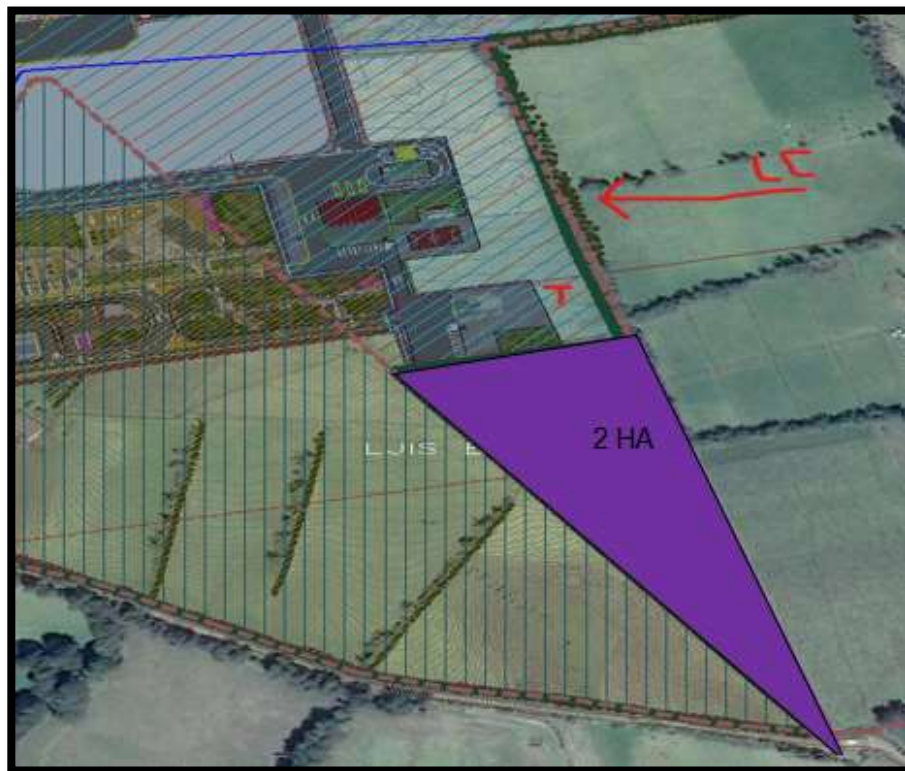


Figura 14. Predio del Resguardo Indígena de 2 Ha, que continuará ocupando el Resguardo

B. Acometida Eléctrica.

Conforme a la apropiación de los Estudios y diseños del Contrato de la Consultoría, se observó que la parte eléctrica existente tiene una capacidad para 13 KV y se requiere un transformador con una capacidad de 34.5 KV, lo cual no está contemplado en el proyecto y para traer la línea de energía, se requiere 1.70 Km desde la red de CEDENAR en el municipio de Ipiates.

Por lo anterior el Contratista ha requerido a la Supervisión, la aprobación de los Diseños por parte del Operador de Red Centrales Eléctricas de Nariño S.A. E.S.P. (CEDENAR SA ESP), el alcance de las disponibilidades y sus respectivas aprobaciones requeridas son:

- Aprobación del Operador de Red CEDENAR con punto de conexión para el Aeropuerto 1600kVA a 13.2 kV.
- Aprobación del Operador de Red CEDENAR con punto de conexión para los locales y áreas concesionadas 150kVA a 13.2 kV.
- Aprobación del Operador de Red CEDENAR de la planta Fotovoltaica para el Aeropuerto 94kWp.
- Diseño Eléctrico para que sea aprobado por CEDENAR

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA S.A.S.
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1



Figura 15. Acometida eléctrica de Ipiales al Aeropuerto San Luis

C. Servicio de Acueducto.

En el proyecto falta agua potable, existe un aljibe en el Aeropuerto con una capacidad de 0.40 Lt/s, pero para las diferentes obras que contempla este contrato (Torre de Control, Terminal, otros), se requiere de mayor capacidad para abastecer de agua a todas las zonas, para lo cual, se evaluó un pozo profundo, en cual requiere de una prospección, cuyo trámite, se hace con CORPONARIÑO.

Interventoría indica que el personal Ambiental, tanto del Contratista como de Interventoría, deben agilizar la gestión del trámite del aljibe existente, porque han tenido en cuenta, los siguientes puntos:

- Fue solicitado el cambio de uso del doméstico al industrial, lo cual permitirá almacenar agua en la noche, para utilizarla cuando no haya operación del Aeropuerto.
- Se requiere la prospección (identificar zonas de estratos de agua y llevar su registro), para conocer cuántos litros, se necesitan, para la continuidad del servicio de agua. Se debe requerir a la Aeronáutica realizar la solicitud de prospección para el pozo y agilizar dicho trámite para adelantar el Estudio, Informe y otros.

Esto con el fin de que el Aeropuerto cuente con un pozo de agua que, abastezca la operabilidad del futuro proyecto.

Con base en los dos últimos temas tratados, esta Interventoría, solicita a la Supervisión la viabilidad en cuanto a la parte eléctrica, para que el Contratista vaya gestionando en sitio con CEDENAR este tema, al igual que el servicio del agua con CORPONARIÑO, para empezar el tema de la prospección del pozo (ítem no previsto).

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA COLOMBIANA
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

D. Ubicación puntos de amarre

Topografía.

Con los mojones instalados se realiza el control de las construcciones a ejecutar (vía principal, cerramientos, Torre de Control, SSEI, plataforma, otros) en sus diferentes disciplinas. Se realizó la instalación de diez (10) mojones (modelo cilindro de concreto y tornillo), BM o deltas para georreferenciar cada uno de los proyectos en el lado tierra y del lado aire, mediante coordenadas, latitud, longitud, otros, cumpliendo el nuevo marco Geocéntrico Nacional de referencia Magna-Sirgas del Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC.

Se solicita al Contratista indicar la ubicación de los mojones en un plano de localización del proyecto para visualizar su ubicación en sitio. El Contratista remite la ubicación del GPS2, delta y mojones (10 unidades) distribuidos en la obra (cilindro de concreto y tornillo), los cuales se van a corregir y ajustar, para plasmarlos en un plano de localización con los proyectos a ejecutar, queda pendiente la entrega a esta Interventoría.

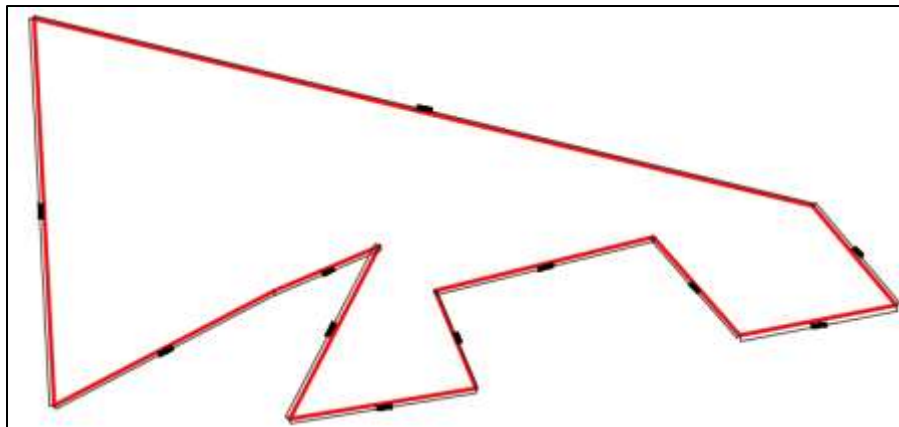


Figura 16. Ubicación de los BM del Proyecto

En el Anexo No. 11, se adjunta la cartera de la poligonal de los puntos georreferenciados.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA COLOMBIANA
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

4.8 SEGURIDAD SOCIAL

Etapa de Construcción.

La etapa de construcción se inicia el 15 de julio de 2025 y a partir de la fecha, se solicita al Contratista lo siguiente:

- Listado actualizado del personal, cada vez que ingrese personal nuevo a la obra. Se cumple parcialmente en el periodo.
- Documentos del personal, es decir, afiliaciones a Seguridad Social, Planillas de Seguridad Social, cédula, exámenes de ingreso, inducción, certificación como operario, otros.

Se recuerda al Contratista que la afiliación a la ARL, debe ser entregada con un día de anterioridad a la Interventoría para constatar dicha información.

En el presente Anexo, se adjunta el Control realizado de la Seguridad Social realizado en la obra en el presente periodo, correspondiente a la etapa de obra (Ver Anexo No. 12).

CONTRATISTA	CONSORCIO AEROPIALES 2025	CONTRATO No.	24001198 H4 de 2024
INTERVENTOR	CONSORCIO AEROPIALES CP	CONTRATO No.	24001360 H3 de 2024
FRENTE	AEROPUERTO SAN LUIS (NARIÑO)	FECHA INICIO	15/07/2025

PERIODO EVALUADO	DESDE	15/07/2025	HASTA	31/07/2025
------------------	-------	------------	-------	------------

No.	NOMBRE	DOCUMENTO	CARGO	CONTRATISTA	FECHA DE INGRESO	FECHA DE AFILIACIÓN Y ADMINISTRADORA			CCF	PLANILLA	PERIODO COTIZADO	CLASE DE RIESGO	OBSERVACIÓN
						SALUD	PENSIÓN	ARL					
CONTRATISTA:PERSONAL ADMINISTRATIVO													
1	JULIO VICENTE ALVARADO GUERRERO	10.527.262	DIRECTOR DE OBRA	CONSORCIO AEROPIALES 2025	28/07/2025	SALUD TOTAL 31/07/2025	PORVENIR 23/02/2025	AXA COLPATRIA 28/07/2025	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	
2	ORLANDO ROBLES MOTESINO	91.298.682	RESIDENTE DE OBRA	CONSORCIO AEROPIALES 2025	22/07/2025	SANITAS 12/06/2025	PORVENIR 04/08/2025	AXA COLPATRIA 09/06/2025	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	
3	LUIS MIGUEL MUÑOZ NARVÁEZ	1.085.271.667	ESPECIALISTA EN COSTOS Y PRESUPUESTOS	CONSORCIO AEROPIALES 2025	30/07/2025	SANITAS 30/07/2025	PORVENIR 28/07/2025	AXA COLPATRIA 30/07/2025	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	
4	CRISTINA MERCEDES MENDEZ VIVEROS	37.123.880	RESIDENTE SST	CONSORCIO AEROPIALES 2025	28/07/2025	SANITAS 28/07/2025	PORVENIR 23/07/2025	AXA COLPATRIA 28/07/2025	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	
5													
6													
7													
CONTRATISTA:PERSONAL OPERATIVO													
1	HECTOR EDUARDO PAREDES BURBANO	13.064.339	TOPOGRAFO	CONSORCIO AEROPIALES 2025	21/07/2025	SANITAS 01/07/2020	PORVENIR 09/07/1996	AXA COLPATRIA 21/07/2025	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	
2	EDWIN MAURICIO BOLAÑOS CORTES	98.137.756	CADENERO 1	CONSORCIO AEROPIALES 2025	21/07/2025	SANITAS 21/07/2025	PORVENIR 17/07/2025	AXA COLPATRIA 21/07/2025	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	
3	JAI ME ARTURO ATIZ GUANCHA	98.137.756	OFICIAL	CONSORCIO AEROPIALES 2025	30/07/2025	EMSSANAR 30/07/2025	PORVENIR 04/08/2025	AXA COLPATRIA 30/07/2025	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	
4	CARLOS ALBERTO CALIZ ROSALES	1.082.104.237	AYUDANTE 1	CONSORCIO AEROPIALES 2025	30/07/2025	MALLAMAS 01/10/2016	PORVENIR 04/08/2025	AXA COLPATRIA 30/07/2025	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	
5	DAVID ALEXANDER PIARUSAN CUASTUMAL	1.082.104.097	AYUDANTE 2	CONSORCIO AEROPIALES 2025	30/07/2025	MALLAMAS 01/10/2016	PORVENIR 04/08/2025	AXA COLPATRIA 30/07/2025	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	
6	EDISSON FERNANDO QUITIAQUEZ MUESES	1.082.106.172	AYUDANTE 3	CONSORCIO AEROPIALES 2025	30/07/2025	MALLAMAS 01/10/2016	PORVENIR 04/08/2025	AXA COLPATRIA 30/07/2025	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	
7	JOSE LUIS CORAL QUITIAQUEZ	1.082.105.259	AYUDANTE 4	CONSORCIO AEROPIALES 2025	30/07/2025	EMSSANAR 30/07/2025	PORVENIR 04/08/2025	AXA COLPATRIA 30/07/2025	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	
8	JUAN CAMILO MELO CHARFUELAN	1.085.908.603	AYUDANTE 5	CONSORCIO AEROPIALES 2025	30/07/2025	MALLAMAS 03/02/2025	PORVENIR 04/08/2025	AXA COLPATRIA 30/07/2025	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	

4.9 DESARROLLO DE ACTIVIDADES SOCIALES Y AMBIENTALES

Durante el periodo comprendido entre el 15 de julio y el 31 de Julio de 2025, se están adelantando actividades, pero es necesario contar con el Sistema de Gestión de Seguridad y salud en el trabajo SG-SST del Contratista, para cumplir todos los requisitos legales vigentes en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo desde el inicio de la ejecución del contrato hasta su terminación, tal y como se enuncia en el Contrato de Obra y conforme a los lineamientos del Aeropuerto de San Luis, para su respectiva revisión.

A continuación, se evidencia lo siguiente:

4.9.1 Valla informativa

La valla informativa correspondiente para la identificación del proyecto del Contrato de Obra, debe dar cumplimiento a lo estipulado en el Anexo 1 – Anexo Técnico de la Licitación de Obra Pública de Infraestructura de Transporte (Versión 3), conforme a los puntos 10 y 1.5.7 Vallas de dicho documento.

Al cierre del presente informe, el Contratista no ha ubicado la valla informativa, con respecto a la localización de la misma, la cual ya fue aprobada por las partes involucradas del proyecto y socializada con el Gerente del Aeropuerto (Dr. Álvaro Flórez), la cual está prevista a instalarse cercana a la valla informativa del contrato de mantenimiento del Aeropuerto y hacia el interior del Aeropuerto.

4.9.2 Actas de vecindad y entorno.

Está pendiente por parte del Contratista, realizar las Actas de vecindad con los predios colindantes al Aeropuerto y realizar las actas de entorno de las vías municipales, para el ingreso de maquinaria a la obra, según el numeral 1.4.4 de la Gestión Social del Anexo 1 – Anexo Técnico de la Licitación de Obra Pública de Infraestructura de Transporte (Versión 3).

4.9.3 Cerramientos provisionales de los predios del Comodato

Está pendiente por parte del Contratista, realizar los cerramientos provisionales de los predios del Comodato entre la Aeronáutica y el Resguardo Indígena de Aldana. Se recuerda al Contratista que se debe dar cumplimiento al Anexo 1 – Anexo Técnico de la Licitación de Obra Pública de Infraestructura de Transporte (Versión 3), en cuanto a la delimitación de las zonas y señalización de las mismas.

4.9.4 Cerramientos provisionales del cierre del campamento y del proyecto

Está pendiente por parte del Contratista, realizar los cerramientos provisionales del cierre del campamento y del proyecto. Se recuerda al Contratista que se debe dar cumplimiento al Anexo 1 –

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

Anexo Técnico de la Licitación de Obra Pública de Infraestructura de Transporte (Versión 3), en cuanto a la delimitación de las zonas y señalización de las mismas.

4.10 INFORME SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL

El Contratista debe cumplir todos los requisitos legales vigentes en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo desde el inicio de la ejecución del contrato en su Etapa de Construcción hasta su terminación, por lo tanto, está pendiente por el Contratista la entrega del Plan de SG-SST, para su revisión por parte de Interventoría. El plan de SG-SST, deberá incluir el Reglamento interno del trabajo firmado, cedula y los documentos que acreditan a la Ing. Paola como la responsable de la implementación del SG-SST, Matriz de Identificación de peligros, evaluación y valoración de riesgos y determinación de controles, Política del SG-SST, Política De prevención de consumo de alcohol, tabaco y sustancias Psicoactivas, Política de prevención, preparación y respuesta ante emergencias, Política de Seguridad vial, Reglamento de Higiene y Seguridad Industrial, Objetivos de SST, Matriz de requisitos legales, Asignación de responsabilidades y rendición de cuentas, Indicadores del SG-SST, Plan anual del trabajo (cronograma de actividades), Plan de Prevención, Preparación y respuesta ante emergencias, Plan de Capacitación en SST, Matriz de elementos de protección persona, Manual para proveedores y Contratistas y formatos: Inducción y reinducción, Evaluación de capacitación, inducción y reinducción, Asistencia a capacitaciones, Control y Conservación de documentos, Entrega de Elementos de protección personal EPP, Lista de chequeo del personal, EPP y Equipo TSA, Permiso de trabajo seguro en altura – TSA, Inspección de equipos para TSA, Hoja de vida equipo para TSA, Análisis de trabajo seguro ATS, Lista de verificación trabajos de excavación, Investigación de incidentes y accidentes de trabajo, Investigación de Enfermedad Laboral, Inspección de herramienta menor, Inspección de frentes de obra, Inspección de oficinas temporales, Lección aprendida, Inspección uso y estado de EPP, Inspección de orden y aseo, Tarjetón para la elección de los representantes de los empleados ante el comité paritario de SST, Tarjetón para la elección de los representantes de los empleados ante el comité de convivencia laboral COCOLAB, Inspección de equipos de emergencia, Inspección de botiquín, Formato acta de reunión, Formato Gestión del cambio, Acciones preventivas, correctivas y de mejora, entre otros y los respectivos procedimientos.

Con base en estos parámetros establecidos en el plan de SG-SST, se evaluará en los próximos periodos.

4.10.1 Plan Salud Ocupacional y Programa de Seguridad Industrial

Planeación y Documentación

Está pendiente por parte del Contratista, realizar la entrega del Plan de Salud Ocupacional y el Programa de Seguridad Industrial, donde se estipule la cartelera informativa con el listado del personal

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA S.A.S.
CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

actualizada, se entregue las respectivas inducciones al personal de obra con los temas tratados y los exámenes de ingreso y retiro del personal para el control de esta Interventoría.

- **Listado del personal actualizado.** En el presente informe se contó con el siguiente personal de obra:

PERSONAL ADMINISTRATIVO

1 Ing. Director de Obra
1 Arq. Residente de Obra
1 Ing. Especialista en Costos y Presupuestos
1 Ing. Residente SST
1 Topógrafo
1 Cadenero
Subtotal: 6 trabajadores

PERSONAL OPERATIVO

1 Oficial
5 Ayudantes
Subtotal: 6 trabajadores

TOTAL: 12 trabajadores

En el siguiente Anexo, se adjunta el Informe Mensual SST del Contratista, el cual está siendo revisado para su visto bueno por parte de esta Interventoría (Ver Anexo No. 13).

PERIODO: 15 de julio al 30 de julio de 2025

CE: 208

RESPONSABLE: Cristina Méndez Viveros

FECHA INICIO CONTRATO: 26/02/2025

FECHA FIN CONTRATO: 18/09/2026

OBJETO CONTRATO: CONTRATO DE OBRA: N° 24001198 H4 DE 2024 – REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LA TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO. (VF)

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

DETALLE DE CASOS DE ACCIDENTE DE TRABAJO (registro de novedades)							
Nombre del trabajador	Empresa	Fecha AT	ARL	Presenta FURAT	Investigación AT	Lección aprendida	Cierre de AT por ARL

AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF)			
DESCRIPCION GENERAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN SST			
1. Afiliación a Seguridad Social al Personal			
2. Entrega de Elementos de Protección Personal			
3. Inducciones SST			
4. Charlas de seguridad			
5. Delimitación ,demarcación y Señalización de áreas			
6. Solicitud Inducción SST por parte de la Aerocivil			
REGISTRO FOTOGRAFICO			
			
REGISTRO FOTOS INDUCCION SST	REGISTRO FOTOGRAFICO CHARLAS DE SEGURIDAD	REGISTRO FOTOGRAFICO ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	DELIMITACION, DEMARCAACION Y SEÑALIZACION DE AREAS

4.11 INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL

El Contratista deberá dar estricto cumplimiento durante el desarrollo de la obra a todas medidas ambientales establecida por la Aerocivil, normatividad del Ministerio del Medio Ambiente y de Transporte, tal y como se instituye en la normatividad vigente y al Anexo 1 – Anexo Técnico de la Licitación de Obra Pública de Infraestructura de Transporte (Versión 3).

La Interventoría ha solicitado al Contratista la presentación del Plan de Manejo Ambiental PMA, pero a la fecha del presente informe se está a la espera del mismo, porque el Contratista ha indicado que, con base en el PMA de la Aeronáutica y la respectiva Licencia Ambiental, determinará las fichas y los programas a implementar para el presente Proyecto.

4.12 CONTROL DE CORRESPONDENCIA

Las comunicaciones, correspondencia u oficios que se produjeron durante el desarrollo del proyecto fueron tramitados al Representante legal del Contratista, informando acerca de las eventualidades presentadas, el estado de la obra y el cumplimiento de las obligaciones del Contratista; en este proceso de comunicación, se solicitó la información necesaria para el correcto desarrollo de la obra, así mismo se dio trámite a las solicitudes recibidas y se remitieron ciertas comunicaciones a la Supervisora para continuar con el avance del proyecto. Aunque dichas comunicaciones entregadas no son resueltas a la mayor brevedad como sería el ideal por parte de las empresas oficiadas.

En el Anexo No. 13, se incluye el cuadro resumen de la correspondencia enviada y recibida por la Interventoría en el período correspondiente al presente informe, se adjunta relación de correspondencia recibida y despachada.

4.13 ACTAS PARCIALES DE OBRA

De acuerdo a la Cláusula 8 “FORMA DE PAGO” del Contrato de Obra No. 24001198 H4 de 2024, se pagará la Etapa de Preconstrucción, el capítulo de Apropiación de estudios y diseños en un único pago del 100% y para la Etapa de Construcción, mediante actas mensuales periódicas y el último pago se efectuará previa presentación y aprobación del acta de recibo final del objeto contratado, donde conste la cantidad y descripción de las obras ejecutadas dando cumplimiento al programa de obra presentado .Dicha acta No.01 de la etapa de apropiación de diseños fue recibida por la Interventoría el 17 de julio de 2025 y se entregó para su radicación ante la Entidad al Consorcio Contratista.

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA S.A.S.
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

Al cierre del presente informe, se encuentra en revisión y en trámite el Acta Parcial de Apropiación de estudios y diseños, correspondiente a la Etapa de Preconstrucción por parte de la Supervisión de la Entidad.

Tabla 14. Actas Parciales Contrato de Obra

ACTAS PARCIALES CONTRATO DE OBRA No. 24001198 H4 DE 2024			
ETAPA DE PRECONSTRUCCION	FECHA	VALOR DEL ACTA	ESTADO
ACTA No. 01	17 Julio de 2025	\$ 269.945.200	En trámite
TOTAL		\$ 269.945.200	

4.14 AVANCES DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 15. Avances del Contrato de Obra

CONTROL DE LA PROGRAMACION SEMANAL DEL CONTRATISTA		
AVANCE	VALOR	%
Avance físico programado	\$ 520.000.000	0,383%
Avance físico ejecutado	\$ 385.000.000	0,284%
Avance financiero	\$ 269.945.200	0,199%

4.15 ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORÍA

De acuerdo a la Cláusula 8 “FORMA DE PAGO” del Contrato de Interventoría No. 24001360 H3 de 2024, los pagos se realizarán según el valor total de la INTERVENTORÍA DE LA PRECONSTRUCCIÓN correspondiente al valor ofertado en el Formulario 1 por la “FASE 1: ETAPA DE APROPIACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS (REVISIÓN Y/O AJUSTES Y/O COMPLEMENTACIÓN) DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS” más IVA, mediante pago de actas parciales, conforme las siguientes condiciones: Un primer pago por el TREINTA POR CIENTO (30%) del valor de la ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN, contra la entrega del informe de avance al alcanzar 50% del plazo de la ETAPA previa verificación del cumplimiento de los requisitos y obligaciones del contrato por parte del Supervisor. Un último pago equivalente al SETENTA POR CIENTO (70%) del valor de la ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN contra la ENTREGA DE LOS DOCUMENTOS FINALES DE LA ETAPA DE APROPIACIÓN, REVISADOS Y APROBADOS POR EL INTERVENTOR.

  	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	
CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

Nota: Para el pago del 70% de la etapa de pre construcción y el inicio de la etapa de construcción, se debe tener los siguientes productos entregados a satisfacción de la Interventoría:

Producto I: Ajuste y/o complementación y/o Apropiación de Estudios y Diseños.

Producto II: Suscripción de acta de aprobación final de estudios y diseños.

Producto III: La obtención del permiso de construcción emitida por la Dirección de Autoridad a los Servicios Aeroportuarios.

Producto IV: Plan de Trabajo presentado por el Contratista para la ejecución de la obra aprobado por Interventoría.

Producto V: APU presentados por el Contratista aprobados por Interventoría.

El valor total de la INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN correspondiente a la suma ofertada en el Formulario 1 por la “**FASE 2: ETAPA DE EJECUCIÓN DE LA OBRA**” más IVA, se pagarán mediante pago de actas parciales, conforme las siguientes condiciones:

1. Se pagará el **VEINTE POR CIENTO (20%)** del valor de la **INTERVENTORÍA EN LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN**, mediante actas parciales presentadas mensualmente y distribuidas uniformemente durante la etapa de construcción. En caso de prorrogarse el contrato de interventoría sin adición de recursos, el valor pendiente por ejecutar se deberá redistribuir en los meses siguientes hasta la terminación del contrato.
2. El **SETENTA POR CIENTO (70%)** del valor de la **INTERVENTORÍA EN LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN**, se pagará mediante actas parciales presentadas mensualmente de manera proporcional al avance de ejecución financiero del contrato de obra, previa verificación del cumplimiento de los requisitos y obligaciones del contrato por parte del Supervisor.
3. Un último pago equivalente al **DIEZ POR CIENTO (10%)** del valor de la **INTERVENTORÍA EN LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN** cuando se suscriba el **ACTA DE LIQUIDACIÓN** del contrato de obra al cual se ejerce la interventoría.

Al cierre del presente informe, se encuentra en revisión y en trámite el Acta Parcial No. 02 de la etapa de Preconstrucción y/o Apropiación de estudios y diseños.

Tabla 16. Actas Parciales Contrato de Interventoría

ACTAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 24001360 H3 DE 2024			
ETAPA DE PRECONSTRUCCION	FECHA	VALOR DEL ACTA	ESTADO
ACTA No. 01	29 Abril de 2025	\$ 84.667.548	Cancelada
ACTA No. 02	31 Julio de 2025	\$ 197.557.612	En trámite
TOTAL		\$ 282.225.160	

   CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA S.A.S.
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

4.16 AVANCES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Tabla 17. Avances del Contrato de Interventoría

CONTROL DE LA PROGRAMACION SEMANAL DE LA INTERVENTORIA		
AVANCE	VALOR	%
Avance físico programada	\$ 282.225.160	5,504%
Avance físico ejecutado	\$ 282.225.160	5,504%
Avance financiero	\$ 84.667.548	1,651%

4.17 PRECIOS NO PREVISTOS

A la fecha se han generado precios de obras no previstas, los cuales están siendo revisados por esta Interventoría y por la Supervisión de los contratos a cargo de la Entidad Contratante.

Dentro del proceso de los ajustes y complementación técnica de los estudios y diseños para la ejecución de esta obra, se ha identificado la necesidad de incorporar precios unitarios no previstos en el presupuesto oficial que permitan la construcción de la nueva terminal, tales como: ítems de pilote para la cimentación de la torre de control, fabricación, transporte y montaje de la estructura metálica, transporte de materiales granulares, recubrimiento intumescente y anticorrosivo para las estructuras metálicas, pavimento hidráulico para urbanismo y plataforma, ítems eléctricos y de HVAC, acometida de media tensión, entre otros consignados en el formato 76 de la acta de modificación número 1 del contrato.

Es importante destacar que estos ítems no fueron previstos en el presupuesto oficial de obra, sin embargo, su realización es esencial y en algunos casos varios de estos, se requieren desde la etapa inicial de la obra. Adicionalmente, esta modificación encuentra sustento en el principio de planeación contractual, conforme al cual debe de la administración ajustar los contratos a las necesidades reales del proyecto, así como en el principio de responsabilidad, en la medida que omitir estos ítems generarían riesgos técnicos, jurídicos y financieros para la entidad, motivo por el cual se solicita su aprobación e incorporación formal al valor del contrato de obra de manera prioritaria con el fin de garantizar la continuidad y correcta ejecución del proyecto.

4.18 MANEJO DEL ANTICIPO CONTRATISTA

De acuerdo a la Cláusula 6 “ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO” del Contrato de obra, se establece un anticipo por un monto de \$40.206.224.127 M/CTE.

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA S.A.S.
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

A continuación, se relaciona el plan de inversión del anticipo, recibido mediante correo electrónico por parte del contratista Consorcio AEROIPIALES 20205.

Tabla 18. Plan de Inversión del Anticipo

ETAPA PRECONSTRUCCIÓN			
No.	DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE
1	Consultoría / Apropiación de Estudios y Diseños	\$ 47.124.000,00	0,12%
SUBTOTAL		\$ 47.124.000,00	

ETAPA CONSTRUCCIÓN			
No.	DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE
1	Pago de nóminas, salarios y jornales	\$ 4.020.622.412,70	10,00%
2	Compra de maquinaria, equipos, repuestos y combustibles	\$ 8.041.244.825,40	20,00%
3	Transporte de materiales y alquiler de maquinaria	\$ 8.041.244.825,40	20,00%
4	Compra de materiales y accesorios	\$ 8.041.244.825,40	20,00%
5	Pagos subcontratista o proveedores	\$ 12.014.743.238,10	29,88%
SUBTOTAL		\$ 40.159.100.127,00	

TOTAL		\$ 40.206.224.127,00	100,00%
--------------	--	-----------------------------	----------------

En el Anexo No. 14, se adjunta el Plan de Inversión del Anticipo del Contrato de Obra, debidamente firmado.

A la fecha del presente informe, se tiene el primer reporte de la Fiducia del Contratista.

En el Anexo No. 15, se adjunta el Primer Informe de la Fiducia del Contrato de Obra por parte del Contratista.

4.19 MANEJO DEL ANTICIPO INTERVENTORÍA

De acuerdo a la Cláusula 6 “ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO” del Contrato de Interventoría, se establece que no se entregara un anticipo y/o pago anticipado.

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA S.A.S.
CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

4.20 CONTROL E INSPECCIÓN DE ENSAYOS

Durante este periodo no se generaron ensayos, porque el Proyecto, se encuentra desarrollando las actividades preliminares en la Etapa de Construcción, las cuales no ameritan la realización de ensayos, tales como revisión predios con el resguardo indígena de Pastas de Aldana, localización y replanteo, ubicación de cercas provisionales, localización del sitio de campamentos, entre otros.

4.21 REGISTRO FOTOGRÁFICO

En el Anexo No. 16, se adjunta el registro fotográfico por semanas de las actividades realizadas en el Aeropuerto San Luis de la ciudad de Ipiates - Nariño, durante el periodo comprendido entre el 15 de julio de 2025 y el 31 de julio de 2025.

4.22 BITÁCORA DE OBRA

En el Anexo No. 17, se adjunta la copia de la bitácora firmada por el residente de obra del contratista y el residente de Interventoría, donde se relacionan cada una de las actividades ejecutadas y los datos más relevantes del día a día.

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

5. RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

5.1 Conclusiones

ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

Avance

- Con respecto al avance total del proyecto, se presenta un porcentaje de avance programado acumulado del 0.074 % contra un avance ejecutado acumulado 0.050 %.

Causales de atraso

En el capítulo de inconvenientes y determinaciones del presente informe, se detallan los posibles causales de atraso presentados, los cuales no han permitido un avance satisfactorio de la obra, por lo cual se ha solicitado al Contratista presentar una programación acorde a la realidad, para que la obra no presente atraso.

Otras

- El Contratista debe hacer la entrega de un listado del personal que va a laborar, actualizando el mismo, cada vez que ingresa personal a la obra con la documentación requerida.
- Los equipos que actualmente están en obra están en buen estado para la ejecución de las actividades de topografía.
- El clima predominante de la zona es seco con presencia de lluvias intermitentes, lo cual ha permitido el avance de las actividades, como: Topografía.
- Referente al personal de la obra, el Contratista debe hacer entrega de la totalidad de la documentación a Seguridad Social del personal que, actualmente está laborando en la obra (afiliaciones y planillas).
- El personal que está trabajando en la etapa de obra cuenta con dotación adecuada respecto a las actividades ejecutadas, pero se debe exigir el uso de la misma.
- La Interventoría y el Contratista no cuentan con campamento administrativo, se están empleando las oficinas provisionales suministradas por el Aeropuerto San Luis, como son: Oficina de Seguridad para el uso del Contratista y Auditorio para el uso de la Interventoría.
- Está pendiente la instalación de la valla informativa por parte del Contratista.
- Durante el presente periodo se encuentra en revisión y en trámite el Acta Parcial de Apropiación de estudios y diseños, correspondiente a la Etapa de Preconstrucción.
- El Contratista debe realizar el análisis de las fichas ambientales, conforme al avance de la obra y al Plan de Manejo Ambiental PMA, el cual está pendiente de entrega.

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD AEROPORTUARIA CACAO
CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

- El Contratista debe dar cumplimiento a la totalidad del Plan de Gestión y Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST, cuando este sea entregado.
- Se ha remitido a la entidad contratante la siguiente documentación revisada y avalada por esta Interventoría: Plan de Trabajo de Estudios y Diseños, Hojas de Vida de los profesionales de Estudios y Diseños y la hoja de vida del Director de la etapa de construcción de la obra, APUS contractuales.
- Está pendiente la entrega de la documentación inicial a la entidad contratante, debido a que el Contratista no ha entregado la totalidad de la información para su revisión (Plan de Generación de Empleo, Matriz de Riesgos, Permisos de trabajo para el personal y equipo en el área de toma de información y Plan de Seguridad Operacional), por otro lado no ha remitido la documentación corregida para una nueva revisión por parte de Interventoría (Hojas de vida de los profesionales de la etapa de Construcción, Relación de equipos, Programación de Obra, Programa de Inversiones, Plan de Calidad, Plan de Manejo Ambiental PMA, Sistema de Gestión, Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST).

5.2 Recomendaciones al Contratante.

- Continuar con el acompañamiento en los comités técnicos de seguimiento a los Estudios y Diseños al Contrato de Obra.
- Pese a que el Contrato tiene definido un alcance desde su etapa precontractual, es necesario continuar con la revisión de diseños, presupuestos y cantidades de obra para establecer si los recursos asignados permiten la ejecución de la totalidad de lo planteado inicialmente.
- Promover reuniones con los diseñadores de las diferentes especialidades, con el fin de aclarar temas, que permitan el avance satisfactorio del proyecto y que el mismo se cumpla dentro del plazo contractual.
- Realizar la conexión y el contacto con el Resguardo Indígena de Ipiales, dado que se debe cumplir con la Consulta previa con un porcentaje de mano de obra calificada y no calificada con este resguardo y el conducto regular debe ser a través de la Entidad Contratante.

5.3 Recomendaciones al Contratista

- Dar oportuna respuesta a los requerimientos efectuados por la Interventoría de carácter administrativo, técnico, social, ambiental, otros.
- Presentar la documentación inicial (Hojas de vida de los profesionales de la etapa de Construcción, Relación de equipos, Programación de Obra, Programa de Inversiones, Plan de Calidad, Plan de Manejo Ambiental PMA, Sistema de Gestión, Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST, Plan de Gerencia, Plan de Generación de Empleo, Matriz de Riesgos, Permisos de trabajo para el personal y equipo en el área de toma de información y Plan de Seguridad Operacional, entre otros, para la revisión por parte de Interventoría.

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIÓN AERONÁUTICA COLOMBIANA
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

- Presentar la documentación completa (Contrato, Hoja de Vida, Copia de Cédula, Seguridad Social y Aportes Parafiscales, Curso de Altura, otros) de cada uno de los trabajadores que se encuentran en la obra.
- Entregar con anticipación (mínimo 1 día antes) la documentación correspondiente a la afiliación al Sistema de Seguridad Social y ARL para su verificación y visto bueno de ingreso.
- Se recomienda exigir el empleo de los elementos de protección personal de acuerdo a la actividad ejecutada por parte del personal de obra.
- Presentar una relación del equipo con sus respectivas especificaciones y calibración, los cuales se emplearon en las actividades de insumos de topografía.
- Se recomienda al Contratista mantener en la obra los equipos en buen estado para avanzar en las actividades de geotecnia.
- Mantener la implementación rigurosa de las medidas en cuanto a los aspectos de Salud Ocupacional, Seguridad Industrial y plan de manejo ambiental.
- Realizar la instalación de la valla informativa con base en los requerimientos de la Entidad Contratante.

 CONSORCIO AERO IPIALES C.P NIT: 901.902.514 -3	REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF).	 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES
CONTRATO DE INTERVENTORIA N°24001360 H3 DE 2024	INFORME MENSUAL DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEL 15/07/2025 al 31/07/2025	VERSION No.1

6. ANEXOS

ANEXO No. 01	ACTAS SUSCRITAS POR EL CONTRATISTA
ANEXO No. 02	ACTAS SUSCRITAS POR LA INTERVENTORÍA
ANEXO No. 03	PÓLIZAS ACTUALIZADAS DEL CONTRATO DE OBRA
ANEXO No. 04	PÓLIZAS ACTUALIZADAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA
ANEXO No. 05	ACTA DE RECIBO Y APROBACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS
ANEXO No. 06	CONTROL DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA
ANEXO No. 07	CONTROL DEL PERSONAL DE INTERVENTORIA
ANEXO No. 08	CONTROL DEL EQUIPO DEL CONTRATISTA
ANEXO No. 09	CONTROL ATMOSFÉRICO
ANEXO No. 10	ACTAS DE COMITÉ DE OBRA
ANEXO No. 11	CARTERA DE LA POLIGONAL DE LOS PUNTOS GEOREFERENCIADOS
ANEXO No. 12	CONTROL DE SEGURIDAD SOCIAL
ANEXO No. 13	INFORME MENSUAL SST DEL CONTRATISTA
ANEXO No. 14	CONTROL DE CORRESPONDENCIA
ANEXO No. 15	PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO DEL CONTRATO DE OBRA
ANEXO No. 16	PRIMER INFORME DE LA FIDUCIA DEL CONTRATISTA
ANEXO No. 17	REGISTRO FOTOGRÁFICO
ANEXO No. 18	BITÁCORA DE OBRA