Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.7995837
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	18/06/2025 3:40:08 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	6700043179
Objeto del contrato	OBRAS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN, ADECUACIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS EDIFICACIONES, ADMINISTRADAS POR EL INDER MEDELLÍN
Tipo de Contrato	Obra
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	5 Meses
Fecha de inicio de contrato	7 días de tiempo transcurrido *(1/09/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	1/12/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de liquidación	1/12/2025 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	30/06/2026 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACION DE MEDELLIN

COLOMBIA, Medellín

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

CONSORCIO SEDES MEDELLIN

COLOMBIA, Medellín
Número de documento

Cuenta bancaria del proveedor

☑Cuentas bancarias distintas por proveedor ☐Cuenta bancaria de la unidad temporal

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
LINA MARCELA ALFONSO NARANJO			
JUAN CARLOS SIERRA BOTERO	BANCO DE OCCIDENTE	Corriente	425010477
PRAGMA INVERSIONES S.A.S			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *LINA MARCELA ALFONSO NARANJO* ***Fecha de aprobación:*** *3/07/2025 4:20:12 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Eduardo Silva Meluk* ***Fecha de aprobación:*** *3/07/2025 8:57:50 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_7995837_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	Sí	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
Sector:	Sector de infraestructura social (Cultura, recreación y deporte)	

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	A definir
El contrato puede ser prorrogado	☑Sí ☐No
Fecha de notificación de prorrogación	1/12/2025 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?	☑Sí ☐No				
Garantías por lotes, grupos o etapas	☐Sí ☑No				
Seriedad de la oferta	☑Sí ☐No				
	☑% del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta		10,00		
Cumplimiento	☑Sí ☐No				
	☑ Cumplimiento del contrato				
	☑% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	1/07/2025 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/06/2026 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☑ Pago de salarios				
	☑% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	1/07/2025 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	1/12/2028 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☑ Estabilidad y calidad de la obra				
	☑% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	30/06/2026 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	1/12/2031 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
Responsabilidad civil extra contractual	☑Sí ☐No				
	☑No. de SMMLV	400			
Fecha límite para entrega de garantías:	5/07/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Fecha de entrega de garantías: -			

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.17316933	Seriedad de la oferta	-	565.426.638,60 COP	-	8 días para terminar *(16/09/2025 11:59 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.7995837
Proveedor CONSORCIO SEDES MEDELLIN
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	1.33. SOLICITUD ELABORACIÓN 1.pdf	1.33. SOLICITUD ELABORACIÓN 1.pdf	Descargar Detalle
☐	Certificado_41951903_20250619 CUENTA BANCARIA.pdf	Certificado_41951903_20250619 CUENTA BANCARIA.pdf	Descargar Detalle
☐	ANEXO - LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL.pdf	ANEXO - LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL.pdf	Descargar Detalle
☐	OFICIO CSM 001-2025.pdf	OFICIO CSM 001-2025.pdf	Descargar Detalle
☐	RP 7000001291.pdf	RP 7000001291.pdf	Descargar Detalle
☐	RUT CONSORCIO SEDES MEDELLIN (1).pdf	RUT CONSORCIO SEDES MEDELLIN (1).pdf	Descargar Detalle
☐	CONTRATO DE CESION DE DERECHOS ECONOMICOS INDER.pdf	CONTRATO DE CESION DE DERECHOS ECONOMICOS INDER.pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones calle 47d 75 276
Ubicación CO-ANT-05001 - Medellín
País COLOMBIA
Departamento Antioquia
Municipio Medellín
Dirección calle 47d 75 276
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			

Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	cll47D #75-276 inder medellin	COLOMBIA > Antioquia > Medellín

1	CO1.PCCNTR.7995837
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							5.654.266.386,00	5.331.111.111,00
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	72101500	OBRAS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN, ADECUACIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS EDIFICACIONES, ADMINISTRADAS POR EL INDER MEDELLÍN	1,00	VG	5.654.266.386,00	5.331.111.111,00	5.654.266.386,00	5.331.111.111,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
1.33. SOLICITUD ELABORACIÓN 1.pdf	1.33. SOLICITUD ELABORACIÓN 1.pdf	(detalle)
ANEXO - LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL.pdf	ANEXO - LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL.pdf	(detalle)
Certificado_41951903_20250619 CUENTA BANCARIA.pdf	Certificado_41951903_20250619 CUENTA BANCARIA.pdf	(detalle)
CONTRATO DE CESION DE DERECHOS ECONOMICOS INDER.pdf	CONTRATO DE CESION DE DERECHOS ECONOMICOS INDER.pdf	(detalle)
OFICIO CSM 001-2025.pdf	OFICIO CSM 001-2025.pdf	(detalle)
RP 7000001291.pdf	RP 7000001291.pdf	(detalle)
RUT CONSORCIO SEDES MEDELLIN (1).pdf	RUT CONSORCIO SEDES MEDELLIN (1).pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Eduardo Silva Meluk	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	98540260	Guardar y notificar
Supervisor	Carlos Alejandro Monsa	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	71734857	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	Eduardo Silva Meluk	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	98540260	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	Eduardo Silva Meluk	3/07/2025 8:57:50 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Eduardo Silva Meluk
Supervisor	Carlos Alejandro Monsalve Toro	3/07/2025 8:57:50 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Eduardo Silva Meluk
Ordenador del pago	Eduardo Silva Meluk	3/07/2025 8:57:50 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Eduardo Silva Meluk

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑Sí ☐No *	5.331.111.111
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
	Total	5.331.111.111

Validación Código BPIN

	Código BPIN	Año	Estado
☐	2024050010172	2025	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el ☐Sí ☑No

SIIF

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	1160013583	CDP	No se ha iniciado		5.654.266.386 COP	00-00-00	-	Editar

Saldo de CDP 0 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	7000001291	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	5.331.431.179 COP	5.331.431.179 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 5.331.431.179 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 5.331.431.179 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -