ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTION CONTRACTUAL	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI) **INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL**	MAJA01.04.03.18.P02.F04 VERSIÓN 1 FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA 01/oct/2019

1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [X] INFORME FINAL [ ]

Cuota Número 1

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4147.010.26.1.334 - 2020

Nombre completo del contratista: Martínez Toro Sandra Milena

Documento de identificación: 29.126.591 de Cali (Valle)

Nombre del supervisor: HEBERTH DE JESUS MARTINEZ ACEVEDO

Organismo: SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y HABITAT

Objeto del contrato:
Prestar los Servicios como profesional en finanzas y negocios internacionales para la sistematización y organización del sistema de Gestión documental de la secretaría de vivienda social y hábitat del Distrito Especial de Cali – Valle.

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
28/SEP/2020	30/DIC/2020

Modificación(es) al contrato: N/A

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Catorce millones setecientos sesenta y nueve mil ochocientos noventa y cinco pesos m/cte ($14.769.895)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 14.769.895	$ 2.109.985	$ 0	$ 12.659.910

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 46227428 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 46227428 Operador: ARUS Fecha de Pago: 24 de septiembre de 2020 Periodo de pago de la seguridad social: Septiembre de 2020

Observaciones al informe financiero y contable: Ninguna.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

- Llevo el control de las Cuentas por Pagar de los programas de la Secretaria de Vivienda Social y Hábitat.
- Gestiono el desembolso al Municipio de Santiago de Cali de los programas de la Secretaria de Vivienda Social y Hábitat, revisando que los documentos se encuentren dentro del marco de la Ley.
- Coadyuvó en la gestión de cobro en los subsidios Nacionales para ser aplicados a sus respectivas cuentas de la Secretaria de Vivienda Social y Hábitat / Fondo Especial de Vivienda.
- Concilio de los recaudos consignados por los adjudicatarios de programas del Fondo Especial de Vivienda.
- Apoyo el área en todos los asuntos de su competencia
- Atendió y proyectó respuesta en los asuntos de su competencia a las diferentes peticiones, requerimientos y solicitudes presentados por particulares, órganos de control o entidades ante las diferentes áreas de la Secretaría
- Acató y cumplió los diferentes Planes de Mejoramiento realizados por los diferentes entes de control.
- El incumplimiento de esta actividad será causal de terminación unilateral del contrato.
- Proyectar y presentar informes cuando así lo requiriera el Supervisor o el Ordenador del Gasto
- Manejar el archivo de conformidad con la Ley 594 de 2000, Ley General de Archivo, así mismo, devolver inventariados los documentos que en virtud del objeto haya sustanciado, tramitado o proyectado.
- Cumplir con los procesos y procedimientos del MIPG.
- El contratista deberá presentar un informe cuantificado o con indicadores a su supervisor y/o Ordenador del gasto, de las actividades desarrolladas al corte de cada presentación de cuenta de cobro.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A.

Constancia de Paz y Salvo: N/A.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo

7. FIRMAS RESPONSABLES

HEBERTH DE JESUS MARTINEZ ACEVEDO
Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 13 de octubre de 2020.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.