MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
EJERCITO NACIONAL DE COLOMBIA
CENAC AVIACION
NIT: 830039207-8

COMPROBANTE DE EGRESO

DOCUMENTO EGRESO
No. 1500001284

ACREEDOR	**RECEPTOR PAGO ALTERNATIVO**		
CONSTRUCCION Y CONSULTORIA AMBIENTA	CONSTRUCCION Y CONSULTORIA AMBIENTA	FECHA DE PAGO:	20.05.2025
Nit/CC : 900318219	Nit/CC : 900318219	CIUDAD:	BOGOTA
Telefax :	Telefax :	CONCEPTO DE GASTO:	Fdos. Rec. Gtos.Gen.
Telefono : 8119730	Telefono : 8119730	PAGO POR CHEQUE:	
Dirección : CL 149 50 28 OF 702	Dirección : CL 149 50 28 OF 702	ID. CUENTA:	
		CUENTA BANCARIA:	

RESUMEN IMPUESTOS Y RETENCIONES

Obligac.	Fact.	Doc.SAP	Vlr.Facturado	IVA	RetelVA	Vlr.RetFte	RetelCA	Otras Reten.	Vlr. A Pagar
	CAU-RETE-O1900001381		32.516.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.516.200,00
	TOTALES		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.516.200,00

RESUMEN CONTABLE

Pos.	Clv.	Cuenta.	Tex. Cuenta Contable	Nit.	C.costo	Valores Debe	Haber
001	50	4705080020	Fdos. Rec. Gtos.Gen.			0,00	32.516.200,00
002	25	2490550010	Servicios	900318219		32.516.200,00	0,00
					TOTALES	32.516.200,00	32.516.200,00

SON: TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS DIECISEIS MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE

DESCRIPCION :198-ENACAVIACION-2024

SP. DAGOBERTO BARBOSA ACOSTA
Tesorero / Pagador

MY. MAIRA ALEJANDRA BEJARANO V
CONTADORA CENACAVI

CR. HECTOR GERMAN CRUZ LARA
ORDENADOR DEL GASTO

Beneficiario

SIIF Nación

Orden de pago Presupuestal de gastos Comprobante

Usuario que genera la Orden: MHalba LAURA ALEJANDRA ALBA OSORIO

Unidad o Subunidad Ejecutora Solicitante: 15-01-03-064 CENAC ADMINISTRATIVA Y CONTABLE

Fecha y Hora Solicitud: 2025-05-26-11:11 a. m.

ORDEN DE PAGO PRESUPUESTAL

Número:	152746725	Fecha Registro:	2025-05-16	Unidad Subunidad ejecutora:	15-01-03-064 CENAC ADMINISTRATIVA Y CONTABLE AVIACIÓN				
Vigencia Presupuestal	Reservas presupuestales	Estado:	Pagado	Nro Obligación:	84625	Comprobante Contable de la Generación:			
Fecha Máxima Pago:	2025-05-20	Código de Referencia:		04500044600152748225	Tipo de Moneda:	COP-Pesos	Tasa de Cambio:		0,00
Valor Bruto:	36.628.200,00	Valor Deducciones:		4.112.000,00	Valor Neto:	32.516.200,00	Saldo x Pagar:		0,00

VALORES PAGADOS

TRM Pago		Valor Bruto	36.628.200,00	Valor Deducciones	4.112.000,00	Valor Neto	32.516.200,00	Moneda Base Compra		Valor MBC

REINTEGROS

Números:				No Recaudo:	
Bruto Reintegrado Pesos:	0,00	Reintegrado Deducciones Pesos:	0,00	Reintegrado Neto Pesos:	0,00
Bruto Reintegrado Moneda:	0,00	Reintegrado Deducciones Moneda:	0,00	Reintegrado Neto Moneda:	0,00

TERCERO DE LA ORDEN DE PAGO

Identificación:	900318219	Razón Social:	CONSTRUCCION Y CONSULTORIA AMBIENTAL Y CIVIL CONCREAMBIENTE S A S	Medio de Pago:	Abono en cuenta

TERCERO BENEFICIARIO DEL PAGO

Identificación:	900318219	Razón Social:	CONSTRUCCION Y CONSULTORIA AMBIENTAL Y CIVIL CONCREAMBIENTE S A S	Medio de Pago:	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	19100000731	Banco:	BANCOLOMBIA S.A.	Tipo:	Ahorro	Estado:	Activa

TESORERIA	DOCUMENTO SOPORTE					
13-01-01-DT - DIRECCION TESORO NACION DGCPTN	Número:	198-ENACAVIACION-2024	Tipo:	ACEPTACION DE OFERTAS	Fecha:	2025-05-16

Tipo Beneficiario Pago: 01 - Beneficiario final

ITEM PARA AFECTACION DE GASTOS

DEPENDENCIA / POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	REC	SIT	VALOR		VALOR PAGADO	VALOR REINTEGRADO		USO DE PROYECTOS ESPECIALES			
				PESOS	MONEDA	PESOS	PESOS	MONEDA EXTRANJERA	USO DE PROYECTO	MONEDA	TASA DE CAMBIO	VALOR MONEDA
064 CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC AVIACION / A-02-02-02-008-003 SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS Y TECNICOS (EXCEPTO LOS SERVICIOS DE INVESTIGACION, URBANISMO, JURIDICOS Y DE CONTABILIDAD)												
	Nacion	10	CSF	36.628.200,00	0,00	36.628.200,00				Pesos	0,00	0,00

DEDUCCIONES

POSICIONES DEL CATALOGO PARA PAGO NO PRESUPUESTALES		TERCERO		TARIFA	VALOR	VALOR AJUSTADO PAGO	VALOR REINTEGRADO
2-01-04-01-04-01	RETEFUENTE - SERVICIOS EN GENERAL PERSONAS DECLARANTES	800197268	U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	4,000 %	1.232.000,00	1.232.000,00	
2-01-05-01-97	RETE-ICA-OTRAS CIUDADES-SERVICIOS	899999707	MUNICIPIO DE NILO	1,000 %	308.000,00	308.000,00	
2-03-90-01	PRO-UNIVERSIDAD NACIONAL Y DEMAS UNIVERSIDADES ESTATALES DE	899999001	MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL	0,500 %	154.000,00	154.000,00	
2-10-01	CONTRIBUCION CONTRATO OBRA PUBLICA	830114475	MINISTERIO DEL INTERIOR	5,000 %	1.540.000,00	1.540.000,00	
2-01-04-02-01-03	RETE IVA - SERVICIOS GRAVADOS - RÉGIMEN COMÚN - SERVICIOS	800197268	U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	15,000 %	878.000,00	878.000,00	

LINEAS DE PAGO VINCULADA

DEPENDENCIA PARA AFECTACION DE PAC	POSICION DEL CATALOGO DE PAC	FECHA	VALOR	RUBRO LINEA DE PAGO	ESTADO
064 - CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC AVIACION	1-2 - ANC - GASTOS GENERALES NACION CSF	2025-05-20	36.628.200,00	A-02-02-02-008-003 SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTIFICOS Y TECNICOS (EXCEPTO LOS SERVICIOS DE INVESTIGACION, URBANISMO, JURIDICOS Y DE CONTABILIDAD)	Pagada

SP. DAGOBERTO BARBOSA ACOSTA
TESORERO CENACAVI

SIIF Nación

Obligación Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante: MHjlhernad JAIME LUIS HERNANDEZ DURANGO
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: 15-01-03-064 CENAC ADMINISTRATIVA Y CONTABLE
Fecha y Hora Sistema: 2025-05-19-11:42 a. m.

REGISTRO PRESUPUESTAL DE OBLIGACION

Numero:	84625	Fecha Registro:	2025-04-09	Unidad / Subunidad ejecutora:		15-01-03-064 CENAC ADMINISTRATIVA Y CONTABLE AVIACIÓN			
Vigencia Presupuestal	Reservas presupuestales	Estado:	ConOrdendePago	Requiere DIP:	No	Tipo de DIP:		Nro. Compromiso:	132424
Valor Inicial:	36.628.200,00	Valor Total Operaciones:	0,00			Valor Actual:	36.628.200,00	Saldo x Ordenar:	0,00
Valor Inicial Moneda Original:	0,00	Valor Total Operaciones Moneda Original:	0,00			Valor Actual Moneda Original:	0,00	Saldo x Ordenar Moneda Original:	0,00
Valor Deducciones:	4.112.000,00	Valor Neto:	32.516.200,00			Valor IVA:	5.848.200,00	Nro. Cdp:	16324
Valor Deducciones Moneda:	0,00	Valor Neto Moneda:	0,00			Atributo Contable:	40-BIENES, SERVICIOS	Comprobante Contable:	

TERCERO

Identificacion:	900318219	Razon Social:	CONSTRUCCION Y CONSULTORIA AMBIENTAL Y CIVIL CONCREAMBIENTE S A S	Medio de Pago:	Giro

CUENTA BANCARIA

Numero:		Banco:		Tipo:		Estado:	

CUENTA X PAGAR

Numero:	90525	Tipo:	Contrato de Obra	Identificacion:		Fecha de Registro:	

CAJA MENOR

DOCUMENTO SOPORTE

Numero:	CTO198/24 GG MNT ALMC CLAVE 32	Tipo:	CONTRATO DE OBRA	Fecha:	2025-04-09

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	ATRIBUTO CONTABLE	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X ORDENAR
064 CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC AVIACION	A-02-02-02-008-003 SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS	Nación	10	CSF	40-BIENES, SERVICIOS					
						Total:	36.628.200,00	0,00	36.628.200,00	0,00

Objeto:	CXP RESERVA CTO198CENACAVI/24 GG R10 MNTT INSTALACIONES ALMCN CLAVE ARS-2025672007049973 FEV-FV237 P TOTAL MAR/25 EN AABR/25

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC	POSICION DEL CATALOGO DE PAC	FECHA DE PAGO	ESTADO	VALOR A PAGAR
064 CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC AVIACION	1-2 ANC - GASTOS GENERALES NACION CSF	2025-05-20	OrdenadaPago	36.628.200,00

POSICIONES DEL CATALOGO PARA PAGO NO PRESUPUESTAL

POSICION DEL CATALOGO DE PAGO	IDENTIFICACION	NOMBRE BENEFICIARIO	BASE GRAVABLE	TARIFA	VALOR DEDUCCION	SALDO DISPONIBLE PARA ORDENAR
2-01-04-01-04-01 RETEFUENTE - SERVICIOS EN GENERAL - PERSONAS DECLARANTES	NIT 800197268	U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	30.800.000,00	4,000 %	1.232.000,00	0,00
2-01-05-01-97 RETE-ICA-OTRAS CIUDADES-SERVICIOS	NIT 899999707	MUNICIPIO DE NILO	30.800.000,00	1,000 %	308.000,00	0,00
2-03-80-01 PRO-UNIVERSIDAD NACIONAL Y DEMAS UNIVERSIDADES ESTATALES DE COLOMBIA	NIT 899999001	MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL	30.800.000,00	0,500 %	154.000,00	0,00
2-01-04-02-01-03 RETE IVA - SERVICIOS GRAVADOS - RÉGIMEN COMÚN - SERVICIOS	NIT 800197268	U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	5.853.334,00	15,000 %	878.000,00	0,00
2-10-01 CONTRIBUCIÓN CONTRATO OBRA PÚBLICA	NIT 830114475	MINISTERIO DEL INTERIOR	30.800.000,00	5,000 %	1.540.000,00	0,00

CRISTOBAL GERMAN CRUZ LARA
ORDENADOR DEL GASTO CENACAVI

Doc 19 11381
mar

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL
BATALLON DE ESPECIALISTAS DE MANTENIMIENTO DE AVIACION
"Cabo Primero. JHORMAN ROZO OSPINO"

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJERCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE
ESPECIALIZADA DE AVIACIÓN
RADICADO
FECHA 08 ABR 2025 HORA 17:42
RECIBIDO

Al contestar, cite este número

Radicado No. **2025671007221103**: MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMOP-DAVAA-BRIAV32-BAEMA –EJEC-PLAN- 29.25

Bogotá D.C, 31 de marzo de 2025

Señor Coronel
HÉCTOR GERMAN CRUZ LARA
Director Central Administrativa y Contable Especializada Aviación
Aeropuerto el Dorado Entrada N°6 Nueva Zona de Aviación
Bogotá, D.C.

Asunto: Entrega Paquete de Pago Contrato No.198-CENACAVIACIÓN-2024 – $36.628.200,00 – CONSTRUCCIÓN Y CONSULTORIA AMBIENTAL Y CIVIL CONCREAMBIENTE S.A.S.

Respetuosamente me permito entregar a mi Coronel, los documentos soportes para pago correspondiente al contrato No.176-CENACAVIACIÓN-2024 "MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CLAVE PARA LA VIGENCIA 2024", por un valor de $36.628.200,00 con la empresa CONSTRUCCIÓN Y CONSULTORIA AMBIENTAL Y CIVIL CONCREAMBIENTE S.A.S.

Respetuosamente,

Mayor STIVEN GONZALEZ BARON
Supervisor Contrato N°198-CENACAVIACION-2024

Anexos: (01 folio) Factura FV 237
(01 folio) Acta de Recibo a Satisfacción Total No. 2025672007049973
(01 folio) Informe supervisión No. 03
(01 folios) Entradas Marzo Vigencia 2025
(01 folio) Certificación de aportes parafiscales
(01 folio) Planillas Parafiscales
(01 folio) Certificación Bancaria
(02 folio) Copia CDP y CRP
(01 folio) Modificatorio N°1
(01 folio) Modificatorio N°2

Fuerte Militar de Tolemaida - BAEMA
Nilo, Cundinamarca
baema@buzonejercito.mil.co – www.ejercito.mil.co

MY GONZALEZ STIVEN.
317 8944487

64
78

LISTA DE VERIFICACIÓN PAQUETES DE PAGO DE CONTRATOS CENAC AVIACIÓN
Anexo 1

Actualizado: 19-FEBRERO-2024

FECHA REVISIÓN SAP: 02.04.2025

CONTRATO No: 198-CENACAVIACIÓN-2024

EMPRESA: CONSTRUCCIÓN Y CONSULTORIA AMBIENTAL Y CIVIL CONCREAMBIENTE SAS.

RESERVA: 90525

VIGENCIA:

V/R CTTO PPAL: $ 36.628.200,00

ADICIÓN :

V/R TOTAL CTTO: $ 36.628.200,00

PAGO PARCIAL:

PAGO FINAL: $ 36.628.200,00

1035132121
6000580843 07:84625
1600922176 78

		CONTROL DE DOCUMENTOS	OBSERVACIONES
1	√	PANTALLAZO SIIF FACTURA (CONTADURIA) (todos los pagos)	04/04/25 11:00 OK!
2	√	C.D.P (primer pago)	
3	√	CONTRATO (primer pago) ORDEN DE COMPRA (todos los pagos)	RETENCIONES
4	√	APROB.POLIZA GARANTIA UNICA (primer pago)	- BASE 30.780.000
5	√	C.R.P (todos los pagos)	RETFTE = 4% = 1.232.000 - b APIOX = 30.800.000
6	√	MODIFICATORIO ADICIÓN / REDUCCIÓN (cuando aplique)	- RICA = 1% = 308.000 b. APIOX 30.800.000
7	√	APROB.POLIZA MODIFICATORIO (cuando aplique)	- DTO UNIFER. = 0.5% = 154.000 b APIOX 30.800.000
8	√	ACTA INICIO (OBRA Y/O SERVICIOS) (primer pago) (firmas en original)	CTO DE ADICI - 5% = 1540000 b APIO 30.800.000
9	√	FACTURA	
10	N/A	NOTA DEBITO_____ CREDITO_____	IVA BASE = 5.848.200
11	√	ENTRADA BIENES Y/O SERVICIOS (reparables / cuando aplique)	5% = 878.000
12	√	ACTA DE RECIBO SATISFACCIÓN (firmas en original)	BASE APIOX - 5.853.334
13	N/A	FICHAS TECNICAS ARCHIVO EXCEL FO-JEMPP-CEDE4-1473	
14	N/A	DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN (cuando aplique)	
15	√	INFORME DE SUPERVISIÓN (firma en original)	%EJECUCION_____ %/ PAGO_____ %
16	√	CERT.PARAFISCALES (actualizado)	
17	√	PLANILLA PARAFISCALES (SALUD: mes inmediatamente anterior - PENSIÓN: dos meses anterior)	
18	√	FORMATO SUPERVISOR VERFICIACION PAGO PARAFISCALES (todos los pagos)	
19	√	RUT ACTUALIZADO (primer pago)	
20	√	CERTIFICACIÓN BANCARIA (todos los pagos) (no mayor a 90 días)	
21	N/A	ACTA DE VERIFICACIÓN DE BIENES (firma en original)	
22		OTROS:	

REVISÓ: _____ SAP

REVISÓ: _____ FACTURACIÓN — FECHA ENTREGA SUPERVISOR

REVISÓ: _____ SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

ENTREGADO POR CONTRACTUAL AL SUPERVISOR

FECHA: _____

HORA: _____

S11178001 Com Ob
24905S001 Sci Co

SS ARIAS - TV 104
311 485 1630

Hi. 5105728109
511379

CONSTRUCCION Y CONSULTORIA AMBIENTAL Y CIVIL CONCREAMBIENTE SAS

NIT: 900318219-7
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Tipo de persona: Jurídica
CARRERA 28 # 72-36, Bogotá D.C., Bogotá, Colombia
Tel. 6016483842

Autorización facturación electrónica No. 18764085843561 válida desde 2024-12-20 hasta 2025-12-20 rango desde FV223 hasta FV1000

DATOS DEL CLIENTE	
NIT:	830039207
Cliente:	CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA CENAC AVIACION
Dirección:	Puerta N° 6 Via Catam - Nueva Zona, Bogotá, D.C., Bogotá, Colombia
Teléfono:	
Email:	stivengonzalezba@buzonejercito.mil.co

FACTURA DE VENTA NACIONAL	
No. de Factura	FV237
Fecha Emisión:	06/03/2025 17:10:39-05:00
Fecha Vencimiento	07/05/2025
Moneda	COP Colombia, Pesos
Forma de Pago:	Crédito
Medio de Pago:	Transferencia Crédito Bancario
Fecha de Pago:	07/05/2025
Total de Lineas:	1

#	Código	Descripción	U. M.	Cantidad	Precio U.	Impuestos			Dcto.	Total
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	UNSPSC-8 1101500	INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CLAVE	94	1,00	$30.780.000,00	IVA	19%	5848200	0,00	$30.780.000,00

Impuesto	Base	Tarifa / Valor Nominal	Importe
Impuestos			
01 IVA	$30.780.000,00	19,00%	$5.848.200,00

Subtotal:	$30.780.000,00
Cargos:	$0,00
Descuento:	$0,00
IVA:	$5.848.200,00
Total:	$36.628.200,00

Notas:	#$15-01-03-064; CONTRATO 198-CENACAVIACION-2024; stivengonzalezba@buzonejercito.mil.co#$ PAGO TOTAL CONTRAENTREGA DEL SERVICIO Correspondiente al contrato 198-CENACAVIACION-2024 cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CLAVE".
Total con letra:	(treinta y seis millones seiscientos veintiocho mil doscientos pesos)

Firma Digital:
Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta.

EJERCITO NACIONAL DE COLOMBIA	ENTRADA DE BIENES POR CONCEPTO DE: ENTRADA DE SERVICIOS	Doc. Material 5003597424-2025 MOVIMIENTO: ML81N

UNIDAD	NIT	CODIGO	ALMACEN	FECHA	CIUDAD
Batallón Abast. Aviacion EJC	830039207-8	EBAA		15.03.2025	Bogotá D.C.

PROVEEDOR	NIT	CODIGO	No. PEDIDO	DESTINO
CONSTRUCCION Y CONSULTORIA AMB	0900318219		4200364969	

TRAZABILIDAD: FACT FV237 / 198-CENACAVI-2024 / INTERVENTORIA OBRAS

MATNR	LOTE/UBIC	EQUIPO	No.PARTE	DESCRIPCION	IMPUTACN./SERIE	CANT	UD	VR.UNITARIO	VR.TOTAL
				SER DE INTERVENT FV237		1,00	UN	36.628.200,00	36.628.200,00

TOTALES 36.628.200,00

MONTO: TREINTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS PESOS CON- CERO /100 M.CTE

TA17. SANDRA PATRICIA TRUJILLO CARDENAS
COMPRAS FACTURACIÓN

RECIBI
MY.STIVEN GONZALEZ BARON.
SUPERVISOR CONT.198-CENACAVI-2024
ALMACENISTA
POST-FIRMA

CR. HECTOR GERMAN CRUZ LARA
DIRECTOR CENAC ESPECIALIZADO DE AVIACIÓN

<MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
BATALLÓN DE ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS PARA LA AVIACIÓN

Al contestar, cite este número

Radicado N° **2025672007049973**: MDN-COGFM-COEJC-SECEJ- JEMOP-DAVAA-BRIAV32-BAAAS-S3 -2.21

Bogotá D, C, Cundinamarca, 06 de marzo de 2025

Señor Teniente Coronel
HECTOR GERMAN CRUZ LARA
Director Central Administrativa y Contable Telemática
Bogotá, D.C.

Asunto: TRATA DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN TOTAL DEL CONTRATO No. 198- CENACAVIACIÓN-2024, CUYO OBJETO **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CLAVE"** CELEBRADO ENTRE MDN-EJERCITO NACIONAL - CENAC DE AVIACIÓN Y LA EMPRESA CONCREAMBIENTE S.A.S.

CONTRATO No.	198-CENACAVIACIÓN-2024
FECHA SUSCRIPCIÓN	21 DE NOVIEMBRE DE 2024
OBJETO DEL CONTRATO	**"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CLAVE**
FORMA DE PAGO	**FORMA DE PAGO: EL MDN - EJERCITO NACIONAL - CENAC DE AVIACIÓN** se compromete a cancelar el valor del contrato mediante consignación en **la CUENTA AHORROS No. 19100000731 del BANCO DE BANCOLOMBIA** que el contratista acreditó como propia, o en otro banco o cuenta que el contratista designe con anterioridad al vencimiento del pago, con sujeción a lo previsto en las disposiciones cambiarias y siempre y cuando de aviso por escrito a la ACEPTACIÓN DE OFERTA No. 198-CENACAVIACIÓN-2024, "**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CLAVE** **EL MDN - EJERCITO NACIONAL - CENAC DE AVIACIÓN** se compromete a cancelar el valor del contrato de la siguiente forma:



Al contestar, cite este número

Radicado N° 2025672007049973 MDN-COGFM-COEJC-SECEJ- JEMOP-DAVAA-BRIAV32-BAAAS-S3 -2.21

	• **PAGO TOTAL:** Se realizará pago total equivalente a la recepción de los bienes adquiridos, mediante giro directo dentro de los sesenta (60) días calendario siguientes al recibo a satisfacción y previo cumplimiento de los siguientes requisitos: 1. Cumplimiento de los trámites de perfeccionamiento, legalización y ejecución del contrato resultante. 2. Elaboración, suscripción, y cargue del acta de inicio en la plataforma del SECOP II por parte del supervisor. 3. Informe del Supervisor del contrato. 4. Factura y/o cuenta de cobro. (Si es responsable de facturar, debe hacerlo electrónicamente, de conformidad con lo establecido en el Artículo 615 del Estatuto Tributario, desarrollado por el artículo 1.6.1.4.1 del Decreto Único Reglamentario 1625 de 2016) 5. Situación de recursos por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público Dirección del Tesoro Nacional. (ASIGNACIÓN CUPO PAC). 6. Que se ejecuten los demás trámites administrativos correspondientes. 7. Verificación por parte del MDN- CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE AVIACIÓN del cumplimiento del contratista del pago de seguridad social integral y de aportes parafiscales y demás requerimiento de ley. 8. Acta de recibo a entera satisfacción de los bienes, firmada por el supervisor y el contratista. **NOTA 1:** EN EL EVENTO DE PRÓRROGA EN LA ENTREGA DEL OBJETO DEL CONTRATO, SE POSTERGARÁ EL PAGO POR CUANTO ES CONTRA RECIBO A SATISFACCIÓN. **NOTA 2:** SE REALIZARÁN LAS DEDUCCIONES CORRESPONDIENTES CONFORME A LA CONDICIÓN TRIBUTARIA DEL CONTRATISTA **NOTA 3:** EL CONTRATISTA DEBERÁ TENER EN CUENTA LOS PARÁMETROS VIGENTES RESPECTO A LA FACTURACIÓN ELECTRÓNICA SI LOS MISMOS APLICAN PARA LOS BIENES Y/O SERVICIOS OBJETO DE LA ADQUISICIÓN, ESTO A FIN DE DAR CUMPLIMENTO AL DECRETO ÚNICO REGLAMENTARIO 1625 DEL 2016 ARTICULO 1.6.1.4.1.1 HASTA EL 1.6.1.4.120; ASÍ LAS COSAS, SI EL CONTRATISTA ES RESPONSABLE DE FACTURAR, DEBE HACERLO ELECTRÓNICAMENTE, LA OBLIGACIÓN DE FACTURAR LA ESTABLECE EL ARTÍCULO 615 DEL ESTATUTO TRIBUTARIO, DESARROLLADO POR EL ARTÍCULO 1.6.1.4.1 DEL DECRETO ÚNICO REGLAMENTARIO 1625 DE 2016, DE IGUAL FORMA DEBERÁ OBSERVAR EL CONTENIDO DE LA RESOLUCIÓN N°000042 DEL 5 DE MAYO DE 2020 EMITIDA POR LA DIAN SEGÚN APLIQUE. **NOTA 4:** PROCEDIMIENTO PARA FACTURACION ELECTRONICA – SOLO EMPRESAS NACIONALES. 1. El supervisor del contrato debe tener usuario creado en el sistema OLIMPIA por intermedio del cual se realiza la aprobación de facturas para el EJERCITO NACIONAL, y este será tramitado por intermedio de la sección de contabilidad de la CENAC DE AVIACION. 2. El proveedor debe realizar el proceso descrito en el manual para proveedores y/o contratistas-tramites electrónicos a través de SIIF NACION (F-D1-14), para el cargue de facturas electrónicas en el

Al contestar, cite este número

Radicado N° 2025672007049973 MDN-COGFM-COEJC-SECEJ- JEMOP-DAVAA-BRIAV32-BAAAS-S3 -2.21

	sistema OLIMPIA, por el cual se hace el proceso de recepción y aceptación de facturación electrónica de la CENAC DE AVIACION. 3. El supervisor una vez sea cargada la factura en el sistema Olimpia por parte del proveedor debe realizar la aprobación de la misma teniendo en cuenta el proceso descrito en el manual de modulo recepción-gestión de documentos factura electrónica. 4. El supervisor una vez aprueba la factura debe realizar el seguimiento a fin de garantizar que esta se encuentre en estado aprobada en el sistema SIIF, para poder verificar el estado debe comunicarse con la sección de contabilidad para así se pueda viabilizar el pago, teniendo en cuenta que si la factura no se encuentra en el estado anteriormente descrito no se podrá gestionar su pago. 5. Si al momento de verificación de la factura se hace necesario elaborar una NOTA CREDITO o NOTA DEBITO, estas deben estar de igual manera en estado aprobado en el sistema SIIF para proceder al pago. 6. De no dar cumplimiento a cada uno de los puntos anteriores no se procesarán los pagos.
CONTRATISTA	**Señor JOSE ANTONIO ARIAS CASTRO** CONSTRUCCION Y CONSULTORIA AMBIENTAL Y CIVIL CONCREAMBIENTE SAS CC 79.112.378
SUPERVISOR	**Mayor STIVEN GONZALEZ BARON** Oficial Operaciones BAAAS Supervisor Contrato No. 198-CENACAVIACIÓN-2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	TREINTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE ($36.628.200,00)
PLAZO DE EJECUCIÓN	06 DE DICIEMBRE de 2024.
PLAZO DE VIGENCIA	La vigencia del presente contrato se extendió por solicitud de prórroga de ejecución de TRES (3) meses más, con fecha máxima de entrega 07 MARZO 2025
VALOR ADICIÓN	OMITIDO
FECHA PRORROGA	07 marzo del 2025
VALOR FINAL CONTRATO	TREINTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE ($36.628.200,00)

En el fuerte militar de TOLEMAIDA, el día 06 MARZO de 2024, se reunieron el señor: **Mayor STIVEN GONZALEZ BARON** Oficial Operaciones BAAAS Supervisor Contrato No. 198-CENACAVIACIÓN-2024, por parte del MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – EJERCITO NACION AL, en su calidad de supervisor de la aceptación de oferta No. 198-CENACAVIACIÓN-2024. y el señor **Señor JOSE ANTONIO ARIAS CASTRO** quien actúa como Representante Legal CONSTRUCCION Y CONSULTORIA AMBIENTAL Y CIVIL CONCREAMBIENTE SAS en su calidad de contratista; con el fin de dejar constancia del inicio de la aceptación de oferta de acuerdo con el

Al contestar, cite este número

Radicado N° 2025672007049973 MDN-COGFM-COEJC-SECEJ- JEMOP-DAVAA-BRIAV32-BAAAS-S3 -2.21

objeto descrito en la cláusula primera y de conformidad con los términos de iniciación y de ejecución relacionados anteriormente.

Luego de verificar los documentos de perfeccionamiento de la aceptación de oferta que se encuentran disponibles en el aplicativo SECOP II, se procedió a firmar la presente acta.

DESCRIPCIÓN DE SERVICIOS ENTREGADOS

FV237 06 MARZO DE 2025

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	VALOR UNITARIO ANTES IVA	IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA
1	81101500	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CLAVE	1	VG	30.780.000,00	5 848 200,00	36.628 200,00

BALANCE DE BIENES Y/O SERVICIOS RECIBIDOS

ENTREGAS	FECHA	VALOR
ENTREGA TOTAL	06 DE MARZO DE 2025	$36.628.200,00
BIENES Y/O SERVICIOS RECIBIDOS		$36.628.200,00
PENDIENTE POR RECIBIR		$0,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$36.628.200,00

CONSTANCIAS

El supervisor hace constar que los servicios contratados han sido entregados de manera parcial por el contratista, De acuerdo con las especificaciones técnicas y las especificaciones técnicas adicionales de obligatorio cumplimiento.

ANEXOS

FACTURA N° FV237
Certificado Pago parafiscales
Planilla parafiscales

EN CONSTANCIA, FIRMAN QUIENES INTERVINIERON

Señor JOSE ANTONIO ARIAS CASTRO
Representante legal CONSTRUCCION Y CONSULTORIA AMBIENTAL Y CIVIL CONCREAMBIENTE SAS
CC 79.112.378

Mayor STIVEN GONZALEZ BARON
Supervisor Contrato Nº 198 -CENACAVIACION-2024

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL BATALLON DE ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS PARA LA AVIACIÓN	**INFORME DE SUPERVISIÓN No. 3** (01 DE FEBRERO AL 07 DE MARZO 2025) FECHA DEL INFORME: 07 DE MARZO DE 2024
CONTRATO Y/O ACUERDO **No. 198-CENACAVIACIÓN-2024**	FECHA FIRMA CONTRATO: 21 NOVIEMBRE 2024

1. **OBJETO DEL CONTRATO**: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CLAVE", con la empresa CONSTRUCCION Y CONSULTORIA AMBIENTAL Y CIVIL CONCREAMBIENTE SAS

Contratos adicionales y/o modificatorios:

1.1. Contratos adicionales y/o modificatorios:

TIPO DE CONTRATO	FECHA	OBJETO
CONTRATO MODIFICATORIO No.1 AL ANEXO ACEPTACIÓN DE OFERTA No. 198-CENACAVIACION-2024	06-12-2024	9. - FORMA DE PAGO: EL MDN - EJERCITO NACIONAL - CENAC DE AVIACIÓN se compromete a cancelar el valor del contrato mediante consignación en la CUENTA DE AHORROS No. 19100000731 del BANCO BANCOLOMBIA a nombre de CONSTRUCCION Y CONSULTORIA AMBIENTAL Y CIVIL CONCREAMBIENTE SAS, identificada con NIT 900.318.219-7, que el contratista acreditó como propia, o en otro banco o cuenta que el contratista designe con anterioridad al vencimiento del pago, con sujeción a lo previsto en las disposiciones cambiarias y siempre y cuando de aviso por escrito a la CENAC AVIACIÓN, con no menos de treinta (30) días de anticipación, con presentación de la nueva certificación bancaria en donde se *acredite su apertura.* EL MDN - EJERCITO NACIONAL - CENAC DE AVIACIÓN se compromete a cancelar el valor del contrato de la siguiente forma: PAGO TOTAL: Se realizará pago total contra entrega total de los servicios, mediante giro directo dentro de los sesenta (60) días calendario, siguientes al recibo a satisfacción de los bienes y previo cumplimiento de los siguientes requisitos:
CONTRATO MODIFICATORIO No. 2 (PRORROGA No. 1)	11-12-2024	CLAUSULA PRIMERA: Modifíquese el Numeral 5 - PLAZO DE EJECUCIÓN de la aceptación de oferta, prorrogando la fecha de ejecución hasta el día 07 de marzo de 2025. Nota: los demás términos y condiciones que no hayan sido modificados en la presente cláusula, continúan vigentes y son de obligatorio cumplimiento. CLAUSULA SEGUNDA: REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO MODIFICATORIO. El presente contrato modificatorio, quedará perfeccionado cuando se firme por el CONTRATANTE y CONTRATISTA. Para su ejecución se requiere que el CONTRATISTA modifique la garantía única dentro de los 5 días posteriores a la expedición de este documento, conforme a la prórroga otorgada de acuerdo al contrato inicial, la cual debe ser aprobada por el ordenador del gasto

1.2. RELACION DE BIENES Y/O SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO

REF. ARTÍCULO	CÓDIGO UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	VALOR UNITARIO ANTES IVA	IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA
1	81101500	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CLAVE	1	VG	30.780.000,00	5.848.200,00	36.628.200,00

PARAGRAFO PRIMERO: Los contratos de interventoría hacen parte de los contratos de consultoría y, por ende, están gravados con el impuesto sobre las ventas, por tratarse de prestación de servicios no excluida expresamente por el artículo 476 del Estatuto Tributario (E.T.), precisó la Dian. Así mismo, recordó que el artículo 420, literal c), del E. T. establece, puntualmente,

como uno de los hechos generadores del impuesto la prestación de servicios en el territorio nacional, o desde el exterior, con excepción de los expresamente excluidos.

PARAGRAFO SEGUNDO - Los precios ofertados se mantendrán vigentes durante la vigencia del contrato y el contratista deberá considerar todas las formas de pago del negocio jurídico como de contado, por lo tanto, no se aceptan variación o cobros indirectos, fletes u otras consideraciones al precio final del objeto contratado

2. VALOR DEL CONTRATO: TREINTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE ($36.628.200,00) INCLUIDO IVA SEGÚN APLIQUE.

VIGENCIA 2024: TREINTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE ($36.628.200,00) INCLUIDO IVA SEGÚN APLIQUE

2.1. DISCRIMINACIÓN DEL VALOR (PESOS)

TIPO DE CONTRATO	VALOR EN PESOS	VALOR EN USD GASTOS DE NACIONALIZACIÓN	VALOR TOTAL EN PESOS
PRINCIPAL	$36.628.200,00	----------	$36.628.200,00
ADICIÓN			
VALOR TOTAL	$36.628.200,00	----------	$36.628.200,00

2.2. SITUACIÓN FORMA DE PAGO POR VIGENCIAS

EN PESOS

CONTRATADO				PAGADO					
TIPO DE PAGO	VIGENCIA	VALOR	RECURSO	OBLIGACION No.	FECHA OBLIGACION	ORDEN DE PAGO No.	FECHA ORDEN DE PAGO	VALOR PAGADO	PENDIENTE POR CANCELAR
PAGO TOTAL	2024	$36.628.200,00						0,00	$36.628.200,00
TOTAL, SALDO ACUERDO		$36.628.200,00							
TOTAL, ADICION		0,00							
TOTAL		$36.628.200,00						0,00	$36.628.200,00

2.3 RESUMEN DE DOCUMENTOS PRESUPUESTALES

CONCEPTO	VIGENCIA PPTAL	CDP No.	FECHA CDP	CRP No.	FECHA CRP	VALOR $
SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS (EXCEPTO LOS SERVICIOS DE INVESTIGACIÓN URBANISMO, JURÍDICOS Y DE CONTABILIDAD).	2024	18324	16-05-2024	132424	26-11-2024	$36.628.200,00
	VALOR TOTAL EN PESOS					$36.628.200,00

Lote Unico

3. SITUACIÓN DE ENTREGAS:

ENTREGA TOTAL DE ACUERDO A FACTURA N°FV237 DE FECHA 06 DE MARZO DE 2025 Y ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN N° 2025672007049973.

REF. ARTÍCULO	CÓDIGO UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1	81101500	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CLAVE	1	VG	30.780.000,00	5.848.200,00	36.628.200,00

3.1. BALANCE DE BIENES Y/O SERVICIOS RECIBIDOS POR RUBROS

RUBRO / DESCRIPCIÓN	RECURSO	SITUAC	VALOR DEL RUBRO (CRP)	VALOR ACUMULADO RECIBIDO ANTERIOR	VALOR A PAGAR ENTREGA ACTUAL	VALOR PENDIENTE POR RECIBIR
A-02-02-02SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS (EXCEPTO LOS SERVICIOS DE INVESTIGACIÓN URBANISMO, JURÍDICOS Y DE CONTABILIDAD).	10	CSF	$36.628.200,00	0,00	$36.628.200,00	0,00
TOTAL RUBRO CRP			**$36.628.200,00**	**$0,00**	**$36.628.200,00**	**$0,00**

3.2. BALANCE DE BIENES Y/O SERVICIOS RECIBIDOS

ENTREGAS	FECHA	VALOR
ENTREGA TOTAL	**06 DE MARZO DE 2025**	**$36.628.200,00**
TOTAL, BIENES Y/O SERVICIOS RECIBIDOS		**$36.628.200,00**
PENDIENTE POR RECIBIR		**$0,00**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		**$36.628.200,00**

4. RESUMEN DE PÓLIZAS

CONTRATO PRINCIPAL
Cumplimiento de la entidad estatal **No. 14-44-101224298 ANEXO 0**
Aseguradora: **SEGUROS DEL ESTADO NIT.860009578-6**
fecha expedición: **25 NOVIEMBRE 2024**
fecha aprobación: **26 NOVIEMBRE 2024**
Fecha del certificado de aprobación: **26 NOVIEMBRE 2024**

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento del Contrato	20/11/2024	10/06/2025	$5.494.230,00
Calidad del servicio	06/12/2024	06/12/2025	$7.325.640,00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnización Laboral	20/11/2024	06/12/2027	$1.831.410,00

MODIFICATORIO No.2 (PRORROGA No.1)
Cumplimiento de la entidad estatal No. **14-44-101224298 ANEXO 1**
Aseguradora: **SEGUROS DEL ESTADO NIT.860009578-6**
fecha expedición: **18 DICIEMBRE 2024**
fecha aprobación: **19 DICIEMBRE 2024**
Fecha del certificado de aprobación: **19 DICIEMBRE 2024**

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento del Contrato	20/11/2024	10/09/2025	$5.494.230,00
Calidad del servicio	06/12/2024	06/12/2025	$7.325.640,00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnización Laboral	20/11/2024	07/03/2028	$1.831.410,00

5. TRABAJOS Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS:

- La supervisión hace constar mediante acta No. 2025672007049973, que recibió a satisfacción de acuerdo a las especificaciones técnicas y las especificaciones técnicas adicionales de obligatorio cumplimiento del contrato No.198-CENACAVIACION-2024, en referencia de la interventoría de obra del contrato No.176-CENACAVIACION-2024.

- La empresa realiza informe fotográfico a la supervisión de avance en los trabajos realizados en el mes de febrero.

- El día 04 de febrero de 2025, La empresa interventora realiza informe semanal No.7, periodo de 27 DE ENERO DE 2025 AL 02 DE FEBRERO DE 2025.

- El día 07 de febrero de 2025, la empresa radico a la supervisión mediante oficio No. CA-EXT-019-2025, informe semanal No.7 contrato de Interventoría No. 198-CENACAVIACIÓN-2024.

- El día 10 de febrero de 2025, La empresa interventora realiza informe semanal No.8, periodo de 03 DE FEBRERO DE 2025 AL 09 DE FEBRERO DE 2025.

- El día 19 de febrero de 2025, la empresa radico a la supervisión mediante oficio No. CA-EXT-021-2025, informe semanal No.8 contrato de Interventoría No. 198-CENACAVIACIÓN-2024.

- El día 03 de marzo de 2025, La empresa interventora realiza INFORME FINAL DE INTERVENTORÍA E INFORME MENSUAL No. 2 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CLAVE" PROYECTO CONTRATO DE INTERVENTORÍA 198-CENACAVIACIÓN-2024, periodo de 18 DE ENERO DE 2025 al 18 DE FEBRERO DE 2025.

- El día 03 de marzo de 2025, la empresa radico a la supervisión mediante oficio No. CA-EXT-027-2025, informe final e informe mensual de interventoría No.2 contrato de Interventoría No. 198-CENACAVIACIÓN-2024.

- Lo anterior en relación al cumplimiento de inspección, vigilancia, supervisión y control del contrato de obra No. 176-CENACAVIACIÓN-2024

- El día 06 de marzo de 2025, la supervisión hace constar que recibió mediante correo electrónico la factura No FV237 por valor de $36.628.200,00 donde se detallan los servicios de interventoría del contrato No.198-CENACAVIACION-2024.

- La supervisión solicito al CONTRATISTA, la documentación del proceso a intervenir. Que incluyo: estudios previos, pliegos de condiciones, contrato de la adecuación objeto de la supervisión, presupuesto de obra las especificaciones técnicas de obligatorio cumplimiento con sus respectivos anexos.

- El contratista presento, cumplió e hizo cumplir los protocolos de Seguridad exigidos por la normatividad vigente y aplicable al desarrollo del objeto contractual.

- La supervisión solicito al CONTRATISTA, la documentación aplicable del proceso a intervenir. Que incluyo: programación de obra y procedimientos constructivos, plan de calidad, plan de manejo ambiental, listado y hojas de vida del personal con los soportes de acreditación exigidos, y el plan de seguridad industrial y salud ocupacional respectivo.

- La supervisión reviso y analizo cuidadosamente todos los documentos suministrados por el CONTRATISTA derivado del proceso de contratación correspondiente, con el objeto de lograr el

conocimiento detallado de los mismos, como base fundamental para el buen ejercicio de la interventoría solicitada.

- El supervisor del contrato junto con el interventor acompaño al contratista de la obra en los levantamientos preliminares indicados en cada capítulo de las especificaciones técnicas de obligatorio cumplimiento, con el objeto de vigilar y verificar la condición y las medidas reales de las áreas y espacios objeto de intervención.

- El interventor una vez establecidos los levantamientos preliminares y la verificación de medidas, reviso, analizo y cotejo dicha información con la documentación inicial suministrada por el supervisor y el contratista de la obra, con el propósito de dar aval a las actividades, especificaciones técnicas y demás anexos contenidos en el contrato de obra objeto de esta supervisión, no sin antes haber identificado cualquier error involuntario en el contenido de los mismos, y proponer si fuera el caso, las recomendaciones, ajustes o modificaciones pertinentes para el normal desarrollo del mismo, anterior a la firma del acta de inicio de obra correspondiente. En todo caso, estas modificaciones se ejecutaron hasta que tuvieron la aprobación previa del supervisor del contrato y el ordenador del gasto.

- La supervisión estableció coordinación con el CONTRATISTA del mantenimiento, los formatos estándar para el registro del seguimiento y control integral de cada una de las etapas del proceso en mención, tales como actas, planillas, cuadros, diagramas, bitácora y demás formas necesarias para el correcto desarrollo del objeto contractual, como parte integral del Plan de Calidad de la interventoría.

- La supervisión junto con la interventoría vigilo desde el inicio hasta el final de la obra, el estricto cumplimiento de las actividades señaladas en el contrato, de acuerdo con el plan de control calidad, los estudios, diseños, planos, especificaciones técnicas y programación de obra establecida y aprobada conjuntamente con el supervisor del contrato y el contratista de obra correspondiente.

- La interventoría suministro al supervisor, en forma semanal, copias de los formatos de medidas y avances de obra; así como un informe detallado de la obra ejecutada, del personal y materiales en ella, junto con una reseña fotográfica que debió entregar el interventor, para efectos de llevar un control de la obra en esa oficina.

- El interventor entrego al supervisor un Informe Semanal y Mensual de la ejecución de la obra.

- La interventoría levanto y entrego a la entidad el informe final de obra que contiene entre otros los siguientes documentos: Memorias descriptivas, reseña fotográfica, presupuesto real, cuadro de relación de actividades ejecutadas con sus respectivas especificaciones técnicas y recomendaciones técnicas y administrativas,

- La supervisión realizo seguimiento a la interventoría de:
  1. Hacer cumplir las obligaciones contractuales dentro de los tiempos estipulados y bajo el presupuesto asignado.
  2. Suscribir las actas de los contratos para formalización de las novedades contractuales.
  3. Vigilar el cumplimiento de los plazos estipulados.
  4. Realizar el seguimiento de las actividades ejecutadas por el contratista.
  5. Presentar los informes semanales de las novedades de la obra.
  6. Ser el enlace entre el contratista y la supervisión.
  7. Mantener informada a la supervisión las novedades del contrato.
  8. Estar presente en todas las actividades que ejecute el contratista.
  9. Llevar control de calidad de materiales, pruebas y garantizar su correcta realización.
  10. Revisar y verificar los informes presentados del contratista.
  11. Asistir a todos los comités relacionados con la obra.

12. Atender los requerimientos de la entidad.
13. Controlar el presupuesto del contrato
14. Llevar un control diario de avance y novedades de obra.
15. Verificar cantidades y presupuesto de obra.
16. Realizar informes de las novedades de la obra.

6. AVANCE DEL PROYECTO:

VALOR CONTRATO	% EJECUCION FÍSICA	%EJECUCION FINANCIERA
$36.628.200,00	100%	0,00%

7. CRONOGRAMA DE EJECUCION:

- OMITIDO

8. NOVEDADES Y/O INFORMACIÓN DE IMPORTANCIA

- El supervisor hace constar que durante la presente entrega total de los servicios recibidos, el contratista ha cumplido con las especificaciones técnicas y las especificaciones técnicas adicionales de obligatorio cumplimiento.

- Con relación a la garantía técnica estipulada en la cláusula 17. GARANTÍA TÉCNICA Y 18. TERMINO DE RESPUESTA del contrato el supervisor hará uso de esta si se presenta alguna falencia en los bienes y/o servicios recibidos, como lo contempla el contrato

9. ANEXOS AL INFORME

- Informe Semanal No. 7
- Oficio CA-EXT-019-2025
- Informe Semanal No. 8
- Oficio CA-EXT-021-2025
- Informe Final y Mensual No.2 de Interventoría
- Factura No.FV237
- Acta de Recibo a Satisfacción Total No.2025672007049973

Mayor GONZÁLEZ BARÓN STIVEN
Oficial de Operaciones del BAAAS
Supervisor contrato No. 198-CENACAVIACIÓN-2024
Cel:3178944487

Bogotá D.C. 07 de febrero de 2025

CA-EXT-019-2025

Señores
CENAC AVIACIÓN
Atn. MAYOR STIVEN GONZALEZ BARON
SUPERVISOR DEL CONTRATO
La Ciudad.

Asunto: Radicación *informe semanal No. 07 contrato de Interventoria No. 198-CENACAVIACIÓN-2024*

Cordial saludo

En razón a nuestro cumplimiento contractual y siguiendo los lineamientos de la gestión técnica y administrativa, con nuestra inspección, vigilancia, supervisión y control del contrato de obra No. 176-CENACAVIACIÓN-2024, me permito allegar a usted el séptimo informe semanal de ejecución de obra, de fecha correspondiente del 27 de enero al 02 de febrero de 2025.

Agradezco la atención prestada.

Atentamente,

LEIDY MILENA DAZA
CC. 53.097.935 DE BOGOTA
DIRECTORA DE INTERVENTORÍA
CONSTRUCCIÓN Y CONSULTORÍA
AMBIENTAL Y CIVIL CONCREAMBIENTE S.A.S
NIT. 900.318.219-7

Dirección	Carrera 28 No. 72 -36
Ciudad	Bogotá - Colombia
Teléfono	(+57) 601 648 3842
Celular	(+57) 3142758367
Celular	(+57) 321 353 5005
Email	concreambiente@gmail.com
Website	www.concreambiente.com

Formuló y Revisó: Arq. Leidy Daza

Anexo al presente oficio: (2 folios)

CONCREAMBIENTE S.A.S
Construcción y Consultoría Ambiental y Civil

PROYECTO CONTRATO DE INTERVENTORÍA 198-CENACAVIACIÓN-2024 " INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CLAVE"

INFORME SEMANA 7

1. INFORMACIÓN GENERAL

INFORME MENSUAL No. SEMANAL 7 **PERIODO DE** 27 DE ENERO AL 02 DE FEBRERO DE 2025 **FECHA:** 4-feb-25

2. INFORMACION CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
INTERVENTOR:	CONSTRUCCION Y CONSULTORIA AMBIENTAL Y CIVIL CONCREAMBIENTE S.A.S	**CONTRATISTA:**	SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
CONTRATO No.:	198 - CENACAVIACION - 2024	**CONTRATO No.:**	176 - CENACAVIACION- 2024
VALOR INICIAL:	36.628.200,00	**VALOR INICIAL:**	410.106.780,00
VALOR ADICIONAL 1:	0,00	**VALOR ADICIONAL 1:**	0,00
VALOR ADICIONAL 2:	0,00	**VALOR ADICIONAL 2:**	0,00
VALOR ADICIONAL 3:	0,00	**VALOR ADICIONAL 3:**	0,00
VALOR ADICIONAL 4:	0,00	**VALOR ADICIONAL 4:**	0,00
VALOR ADICIONAL 4:	0,00	**VALOR ADICIONAL 4:**	0,00
VALOR ACTUALIZADO:	36.628.200,00	**VALOR ACTUALIZADO:**	410.106.780,00
PLAZO INICIAL:	6 de diciembre 2024	**PLAZO INICIAL:**	29 de noviembre 2024
PLAZO ACTUALIZADO:	N.A.	**PLAZO ACTUALIZADO:**	N.A.
FECHA DE SUSPENSION:	N.A.	**FECHA DE SUSPENSION:**	N.A.
FECHA DE REINICIACION:	N.A.	**FECHA DE REINICIACION:**	N.A.
FECHA DE INICIACION:	26 de noviembre 2024	**FECHA DE INICIACION:**	27 de noviembre 2024
PRÓRROGA 1:	91 dias calendario	**PRÓRROGA 1:**	91 dias calendario
PRÓRROGA 2:	N.A.	**PRÓRROGA 2:**	N.A.
PRÓRROGA 3:	N.A.	**PRÓRROGA 3:**	N.A.
PRÓRROGA 4:	N.A.	**PRÓRROGA 4:**	N.A.
PRÓRROGA 4:	N.A.	**PRÓRROGA 4:**	N.A.
FECHA DE TERMINACION:	7 de marzo 2025	**FECHA DE TERMINACION:**	28 de febrero 2025
VALOR EJECUTADO:	26.006.022,00	**VALOR EJECUTADO:**	237.861.932,40
VALOR POR EJECUTAR:	10.622.178,00	**VALOR POR EJECUTAR:**	172.244.847,60
VALOR ANTICIPO:	0,00	**VALOR ANTICIPO (30%):**	0,00

3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

3.1 ESTADO DE LICENCIAS, PERMISOS Y /O SERVICIOS PUBLICOS

LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS	DESCRIPCION DEL ESTADO	FECHA DE APROBACION Y/O CONEXIÓN
Licencia Construcción	N.A.	N.A.
Provisional acueducto	N.A.	N.A.
Provisional de energía	N.A.	N.A.
Provisional sanitaria	N.A.	N.A.

3.2 ESTADO DE CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA

OBRA: Contrato No.176 - CENACAVIACION - 2024 "MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CLAVE"

INTERVENTORIA: Contrato No.198 - CENACAVIACION - 2024 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CLAVE"

3.3 INFORMACIÓN GENERAL

1. Se realiza reunión de preinicio el dia 25 de noviembre de 2024 en las instalaciónes del CENAC - TOLEMAIDA
2. Se firma acta de inicio de interventoria el 26/11/2024 y se firma acta de inicio de obra el 27/11/2024
3. Solicitud de prórroga el 27/11/2024 por parte del contratista y la interventoría por un tiempo de 91 dias calendario
4. Se radican hojas de vida del contratista, devidamente revisadas y avaladas, el 12 de diciembre de 2024
5. Se radican igualmente las hojas de vida del personal de interventoria el 12 de diciembre de 2024
6. Se radica al supervisor toda la documentación preliminar para el inicio de obras (plan SST; plan de gestión ambiental; plan de gestión y aseguramiento de calidad; cronograma actualizado. El 12 de diciembre de 2024
7. El 20/12/2024 se envia la solicitud de modificatorio con adición presupuestal a la supervisión del contrato mediante oficio CA-EXT-103-2024
8. Por solicitud de la supervisión y en común acuerdo con las partes, la aplicacion de pintura vinilo tipo 1 para interiores se realizará una cantidad (m2) en muros de la bodega y otra parte en los muros de las instalaciones internas.
9. Se realiza comite de obra el 7 de enero de 2025 en las intalaciones del CLAVE para tratar temas de definición técnica y cumplimiento de obligaciones contractuales

NOTA: a pesar que el acta de inicio se firmó el 27/11/2024, las obras iniciaron a partir del 18 de diciembre por circustancias ajenas tanto del contratista como de la interventoría, estas actas se firmaron por solicitud de la entidad para evitar vencimientos de los contratos.Por otro lado, el inicio de obra se tenía programado para el 13/12/2024 y por peticion de la supervisión se corrió para el 18/12/2024 ya que se presentaron eventos internos en el batallón.

CONCREAMBIENTE S.A.S
Construcción y Consultoría Ambiental y Civil

PROYECTO CONTRATO DE INTERVENTORÍA 198-CENACAVIACIÓN-2024 " INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CLAVE"

INFORME SEMANA 7

3.4 ESTADO DEL PROYECTO

MAQUINARIA Y EQUIPO	No	PERSONAL ADMIN Y DE OBRA	No
Herramienta menor (global)	1	**PERSONAL ADMINISTRATIVO**	
Equipos para trabajo en alturas (arnes, fre	6	Director	1
Andamios certificados (secciones)	5	Ing. Residente	1
Hidrolavadoras	2	Profesional en SST	1
Silla para trabajo en suspensión	2	Maestro	1
		PERSONAL OPERATIVO	
		PRELIMINARES	
		Oficiales	3
		Ayudantes	8
TOTAL	**16**	**TOTAL**	**15**

3.5 CONTROL DE PROGRAMACION

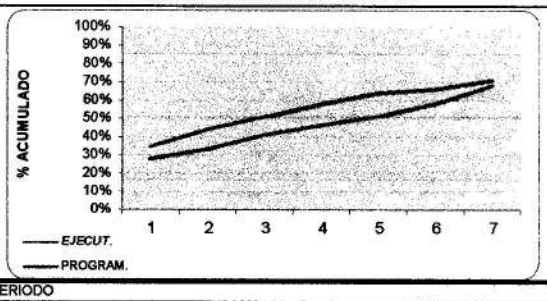
AVANCE FISICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO DEL CONTRATO HASTA LA FECHA	% EJECUTADO DEL CONTRATO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	58,00%	66,00%	**8,00%**
Durante el periodo	10,00%	5,00%	**-5,00%**
Acumulado Actual	**68,00%**	**71,00%**	**3,00%**

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

Total Contractual Actual	Transcurrido	Faltante	Atraso o adelanto en tiempo
121,00 días	94,00 días	27,00 días	**3,63 días**

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

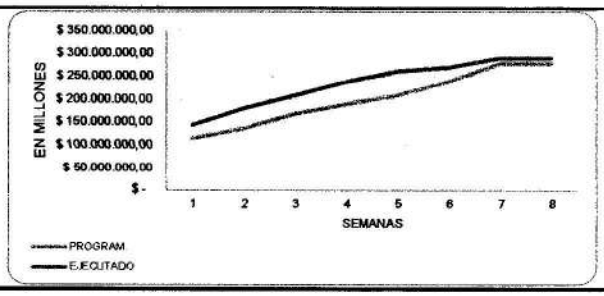
Retiro de pintura amarilla de señalizacion de trafico existente
Demarcación de señalización con pintura amarilla
Aplicación de pintura de trafico color amarillo

4.CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO (Cumplimiento de flujo de inversión)

AVANCE FINANCERO DEL CONTRATO

SEMANAS	PROGRAMADO ($)	EJECUTADO ($)	INDICADOR
1	$ 114.829.898,40	$ 143.537.373,00	**1,25**
2	$ 135.335.237,40	$ 180.446.983,20	**1,33**
3	$ 168.143.779,80	$ 209.154.457,80	**1,24**
4	$ 188.649.118,80	$ 237.861.932,40	**1,26**
5	$ 209.154.457,80	$ 262.468.339,20	**1,25**
6	$ 237.861.932,40	$ 270.670.474,80	**1,14**
7	$ 278.872.610,40	$ 291.175.813,80	**1,04**

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



CONCREAMBIENTE S.A.S
Construcción y Consultoría Ambiental y Civil

PROYECTO CONTRATO DE INTERVENTORÍA 198-CENACAVIACIÓN-2024 " INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CLAVE"

INFORME SEMANA 7

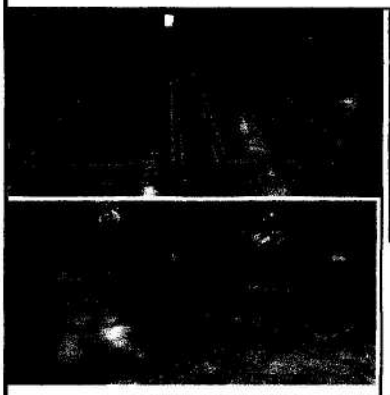
5. CONTROL LEGAL DEL CONTRATO

	ASPECTOS	SI	NO	OBSERVACIONES
	VIGENTES LAS POLIZAS	X		
	TIENE RECLAMACIONES		X	
	CERTIFICACION DE PAGO DE PARAFISCALES	X		

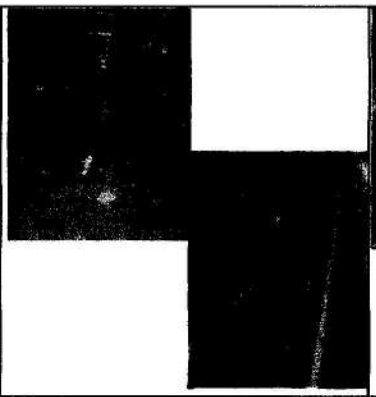
6. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA

1.	Este contrato no presenta un control financiero semanal ya que el pago se realizará al 100% 60 días despues de la entrega a satisfacción de las actividades contractuales
2.	Se viene adelantando las actividades contractuales teniendo en cuenta que en el comité de obra se acordo ajustar las cantidades de ejecucion de pintura interior, del mantenimiento de cubierta, de la instalacion de cielo raso en pvc y la impermeabilizacion de mamposteria con hidrófugo, este ajuste se presentará mediante un modificatorio de mayores y menores cantidades por parte del ente contratista
3	Hasta la fecha no se permite realizar trabajos en la cubierta hasta que la supervisión se manifieste acerca del modificatorio radicado

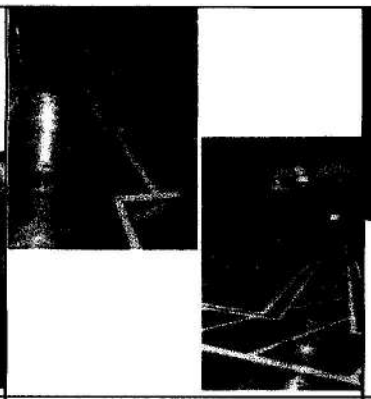
7. REGISTRO FOTOGRÁFICO



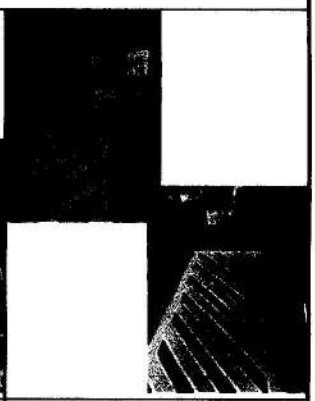
Aplicación de pintura de trafico color amarillo



Aplicación de pintura de trafico color amarillo



Aplicación de pintura de trafico color amarillo



Aplicación de pintura de trafico color amarillo

Director Interventoria
Arq. Leidy Milena Daza Baquero

Residente Interventoria
Ing. Billy Antonio Lara Ramirez

Bogotá D.C. 19 de febrero de 2025

CA-EXT-021-2025

Señores
CENAC AVIACIÓN
Atn. MAYOR STIVEN GONZALEZ BARON
SUPERVISOR DEL CONTRATO
La Ciudad.

Asunto: Radicación informe semanal No. 08 contrato de Interventoría No. 198-CENACAVIACIÓN-2024

Cordial saludo

En razón a nuestro cumplimiento contractual y siguiendo los lineamientos de la gestión técnica y administrativa, con nuestra inspección, vigilancia, supervisión y control del contrato de obra No. 176-CENACAVIACIÓN-2024, me permito allegar a usted el octavo informe semanal de ejecución de obra, de fecha correspondiente del 03 de febrero al 09 de febrero de 2025.

Agradezco la atención prestada.

Atentamente,

LEIDY MILENA DAZA
CC. 53.097.935 DE BOGOTA
DIRECTORA DE INTERVENTORÍA
CONSTRUCCIÓN Y CONSULTORÍA
AMBIENTAL Y CIVIL CONCREAMBIENTE S.A.S
NIT. 900.318.219-7

Dirección	Carrera 28 No. 72 -36
Ciudad	Bogotá - Colombia
Teléfono	(+57) 601 648 3842
Celular	(+57) 3142758367
Celular	(+57) 321 353 5005
Email	concreambiente@gmail.com
Website	www.concreambiente.com

Formuló y Revisó: Arq. Leidy Daza

Anexo al presente oficio: (2 folios)

CONCREAMBIENTE S.A.S
Construcción y Consultoría Ambiental y Civil

PROYECTO CONTRATO DE INTERVENTORÍA 198-CENACAVIACIÓN-2024 " INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CLAVE"

INFORME SEMANA 8

1. INFORMACIÓN GENERAL

INFORME MENSUAL No. SEMANAL 8 **PERIODO DE** 03 DE FEBRERO AL 09 DE FEBRERO DE 2025 **FECHA:** 10-feb-25

2. INFORMACION CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
INTERVENTOR:	CONSTRUCCION Y CONSULTORIA AMBIENTAL Y CIVIL CONCREAMBIENTE S.A.S	**CONTRATISTA:**	SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
CONTRATO No.:	198 - CENACAVIACION - 2024	**CONTRATO No.:**	176 - CENACAVIACION- 2024
VALOR INICIAL:	36.628.200,00	**VALOR INICIAL:**	410.106.780,00
VALOR ADICIONAL 1:	0,00	**VALOR ADICIONAL 1:**	0,00
VALOR ADICIONAL 2:	0,00	**VALOR ADICIONAL 2:**	0,00
VALOR ADICIONAL 3:	0,00	**VALOR ADICIONAL 3:**	0,00
VALOR ADICIONAL 4:	0,00	**VALOR ADICIONAL 4:**	0,00
VALOR ADICIONAL 4:	0,00	**VALOR ADICIONAL 4:**	0,00
VALOR ACTUALIZADO:	36.628.200,00	**VALOR ACTUALIZADO:**	410.106.780,00
PLAZO INICIAL:	6 de diciembre 2024	**PLAZO INICIAL:**	29 de noviembre 2024
PLAZO ACTUALIZADO:	N.A.	**PLAZO ACTUALIZADO:**	N.A.
FECHA DE SUSPENSION:	N.A.	**FECHA DE SUSPENSION:**	N.A.
FECHA DE REINICIACION:	N.A.	**FECHA DE REINICIACION:**	N.A.
FECHA DE INICIACION:	26 de noviembre 2024	**FECHA DE INICIACION:**	27 de noviembre 2024
PRÓRROGA 1:	91 dias calendario	**PRÓRROGA 1:**	91 dias calendario
PRÓRROGA 2:	N.A.	**PRÓRROGA 2:**	N.A.
PRÓRROGA 3:	N.A.	**PRÓRROGA 3:**	N.A.
PRÓRROGA 4:	N.A.	**PRÓRROGA 4:**	N.A.
PRÓRROGA 4:	N.A.	**PRÓRROGA 4:**	N.A.
FECHA DE TERMINACION:	7 de marzo 2025	**FECHA DE TERMINACION:**	28 de febrero 2025
VALOR EJECUTADO:	28.569.996,00	**VALOR EJECUTADO:**	237.861.932,40
VALOR POR EJECUTAR:	8.058.204,00	**VALOR POR EJECUTAR:**	172.244.847,60
VALOR ANTICIPO:	0,00	**VALOR ANTICIPO (30%):**	0,00

3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

3.1 ESTADO DE LICENCIAS, PERMISOS Y /O SERVICIOS PUBLICOS

LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS	DESCRIPCION DEL ESTADO	FECHA DE APROBACION Y/O CONEXIÓN
Licencia Construcción	N.A.	N.A.
Provisional acueducto	N.A.	N.A.
Provisional de energía	N.A.	N.A.
Provisional sanitaria	N.A.	N.A.

3.2 ESTADO DE CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA

OBRA: Contrato No.176 - CENACAVIACION - 2024 **"MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CLAVE"**

INTERVENTORIA: Contrato No.198 - CENACAVIACION - 2024 **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CLAVE"**

3.3 INFORMACIÓN GENERAL

1. Se realiza reunión de preinicio el día 25 de noviembre de 2024 en las instalaciones del CENAC - TOLEMAIDA
2. Se firma acta de inicio de interventoría el 26/11/2024 y se firma acta de inicio de obra el 27/11/2024
3. Solicitud de prórroga el 27/11/2024 por parte del contratista y la interventoría por un tiempo de 91 días calendario
4. Se radican hojas de vida del contratista, devidamente revisadas y avaladas, el 12 de diciembre de 2024
5. Se radican igualmente las hojas de vida del personal de Interventoría el 12 de diciembre de 2024
6. Se radica al supervisor toda la documentación preliminar para el inicio de obras (plan SST; plan de gestión ambiental; plan de gestión y aseguramiento de calidad; cronograma actualizado. El 12 de diciembre de 2024
7. El 20/12/2024 se envía la solicitud de modificatorio con adición presupuestal a la supervisión del contrato mediante oficio CA-EXT-103-2024
8. Por solicitud de la supervisión y en común acuerdo con las partes, la aplicacion de pintura vinilo tipo 1 para interiores se realizará una cantidad (m2) en muros de la bodega y otra parte en los muros de las instalaciones internas.
9. Se realiza comite de obra el 7 de enero de 2025 en las intalaciones del CLAVE para tratar temas de definición técnica y cumplimiento de obligaciones contractuales. 10. El 7 de febrero queda aprobado y firmado el modificatorio

NOTA: a pesar que el acta de inicio se firmó el 27/11/2024, las obras iniciaron a partir del 18 de diciembre por circunstancias ajenas tanto del contratista como de la interventoría, estas actas se firmaron por solicitud de la entidad para evitar vencimientos de los contratos.Por otro lado, el inicio de obra se tenía programado para el 13/12/2024 y por peticion de la supervisión se corrió para el 18/12/2024 ya que se presentaron eventos internos en el batallón.

CONCREAMBIENTE S.A.S
Construccion y Consultoria Ambiental y Civil

PROYECTO CONTRATO DE INTERVENTORÍA 198-CENACAVIACIÓN-2024 " INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CLAVE"

INFORME SEMANA 8

3.4 ESTADO DEL PROYECTO

MAQUINARIA Y EQUIPO	No	PERSONAL ADMIN Y DE OBRA	No
Herramienta menor (global)	1	**PERSONAL ADMINISTRATIVO**	
Equipos para trabajo en alturas (arnes, fre	6	Director	1
Andamios certificados (secciones)	5	Ing. Residente	1
Hidrolavadoras	2	Profesional en SST	1
Silla para trabajo en suspensión	2	Maestro	1
		PERSONAL OPERATIVO	
		PRELIMINARES	
		Oficiales	3
		Ayudantes	8
TOTAL	**16**	**TOTAL**	**15**

3.5 CONTROL DE PROGRAMACION

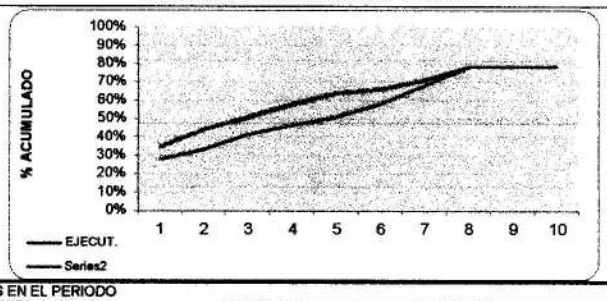
AVANCE FISICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO DEL CONTRATO HASTA LA FECHA	% EJECUTADO DEL CONTRATO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	68,00%	71,00%	3,00%
Durante el periodo	*10,00%*	*7,00%*	-3,00%
Acumulado Actual	**78,00%**	**78,00%**	**0,00%**

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

Total Contractual Actual	Transcurrido	Faltante	Atraso o adelanto en tiempo
121,00 dias	*101,00 dias*	*20,00 dias*	*0,00 dias*

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

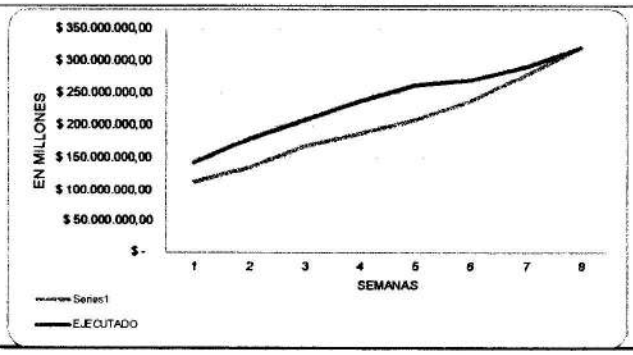
Instalación de estructura para cieloraso en pvc en oficina almacen aeronautico BELL

4.CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO (Cumplimiento de flujo de inversión)

AVANCE FINANCERO DEL CONTRATO

SEMANAS	PROGRAMADO ($)	EJECUTADO ($)	INDICADOR
1	$ 114.829.898,40	$ 143.537.373,00	1,25
2	$ 135.335.237,40	$ 180.446.983,20	1,33
3	$ 168.143.779,80	$ 209.154.457,80	1,24
4	$ 188.649.118,80	$ 237.861.932,40	1,26
5	$ 209.154.457,80	$ 262.468.339,20	1,25
6	$ 237.861.932,40	$ 270.670.474,80	1,14
7	$ 278.872.610,40	$ 291.175.813,80	1,04
8	$ 319.883.288,40	$ 319.883.288,40	1,00
9			
10			

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



CONCREAMBIENTE S.A.S
Construcción y Consultoría Ambiental y Civil

PROYECTO CONTRATO DE INTERVENTORÍA 198-CENACAVIACIÓN-2024 " INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CLAVE"

INFORME SEMANA 8

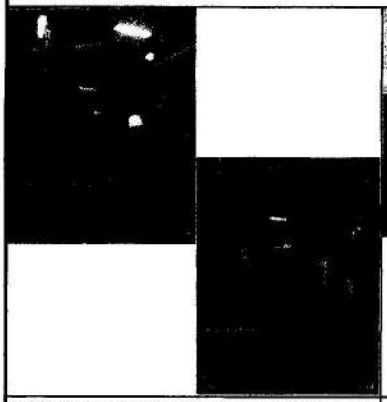
5. CONTROL LEGAL DEL CONTRATO

	ASPECTOS	SI	NO	OBSERVACIONES
	VIGENTES LAS POLIZAS	X		
	TIENE RECLAMACIONES		X	
	CERTIFICACION DE PAGO DE PARAFISCALES	X		

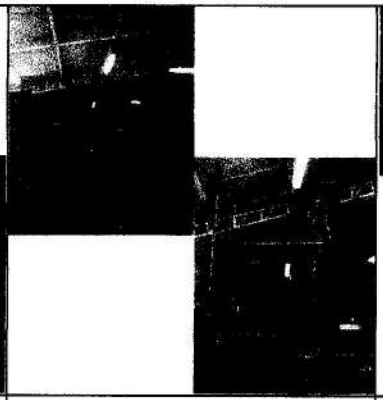
6. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA

1.	Este contrato no presenta un control financiero semanal ya que el pago se realizará al 100% 60 días despues de la entrega a satisfacción de las actividades contractuales
2.	Se viene adelantando las actividades contractuales teniendo en cuenta que en el comité de obra se acordo ajustar las cantidades de ejecucion de pintura interior, del mantenimiento de cubierta, de la instalacion de cielo raso en pvc y la impermeabilizacion de mamposteria con hidrófugo, este ajuste se presentará mediante un modificatorio de mayores y menores cantidades por parte del ente contratista
3	Hasta la fecha no se permite realizar trabajos en la cubierta hasta que la supervisión se manifieste acerca del modificatorio radicado
4	Ya se permite realizar trabajos en la cubierta ya que el 7de febrero se autorizo y firmo el modificatoria al contrato
5	Se evidencia que la pintura amarilla de señalizacion aplicada en el piso de la bodega del clave se esta levantando, se le solicitó al contratista tomar medidas para subsanar la observación

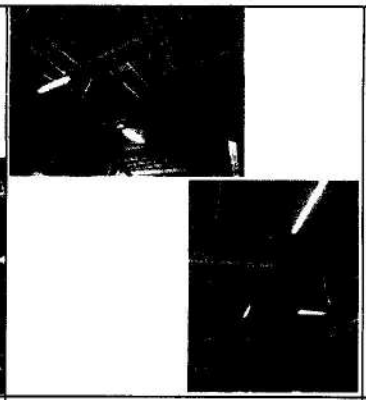
7. REGISTRO FOTOGRÁFICO



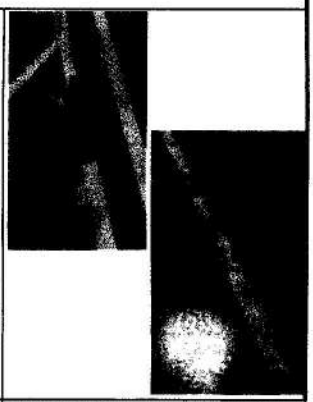
Instalación de andamios certificados para la instalacion de estructura de cieloraso



Instalacion de estructura para cieloraso en PVC



Instalacion de estructura para cieloraso en PVC



Evidencia de pintura de trafico color amarillo levantada

Director Interventoria
Arq. Leidy Milena Daza Baquero

Residente Interventoria
Ing. Billy Antonio Lara Ramirez

CONCREAMBIENTE S.A.S

Construcción y Consultoría Ambiental y Civil

INFORME FINAL DE INTERVENTORÍA
E INFORME MENSUAL
No. 2

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CLAVE"

PROYECTO CONTRATO DE INTERVENTORÍA 198-CENACAVIACIÓN-2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA 198 – CENACAVIACION - 2024

CONSTRUCCION Y CONSULTORIA AMBIENTAL Y CIVIL - CONCREAMBIENTE S.A.S

Nilo (Cundinamarca), enero de 2025

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 4
1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO 5
1.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 6
2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 7
2.1. ASPECTOS CONTRACTUALES 7
2.2. ASPECTOS LEGALES Y GARANTÍAS 8
2.3. ASPECTOS FINANCIEROS 9
3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 10
3.1. ASPECTOS CONTRACTUALES 10
3.2. ASPECTOS LEGALES Y GARANTÍAS 11
3.3 ASPECTOS FINANCIEROS 11
4. ACTIVIDADES EJECUTADAS 13
4.1. AVANCE DEL PROYECTO 13
4.2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA 14
4.3. DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS REALIZADOS 16
4.4. ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORIA 19
4.5. REUNIONES DE SEGUIMIENTO 20
4.6. CONTROL DE CORRESPONDENCIA 20
4.6.1. CORRESPONDENCIA DE SALIDA 20
4.7. CONTROL DE CALIDAD 21
4.7.1. CALIDAD DE LOS MATERIALES 21
4.7.2. EQUIPOS Y MAQUINARIA 21

4.8. SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL 22
4.8.1. PERSONAL DE OBRA 22
4.8.2. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES 23
4.8.3. INSPECCIONES DE SEGURIDAD 28
4.8.4. ANALISIS DE TRABAJO SEGURO (ATS) 29
5. CONCLUSIONES 333
6. RECOMENDACIONES 334
7. BITÁCORA DE OBRA 336

INTRODUCCIÓN

En el presente informe se consignan las actividades desarrolladas en el período comprendido entre el 18 de enero de 2025 al 28 de febrero de 2025 del proyecto: "MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CLAVE", ejecutados por SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S. contratista de obra, y supervisadas por la empresa CONSTRUCCION Y CONSULTORIA AMBIENTAL Y CIVIL – CONCREAMBIENTES S.A.S, interventor y CENAC AVIACION, supervisor.

En el informe se describe el avance de las actividades desde el punto de vista técnico, administrativo y financiero, de los contratos de obra No.176 – CENACAVIACION – 2024 y Contrato de interventoría No.198 – CENACAVIACION - 2024 suscritos con EJERCITO NACIONAL – CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE AVIACION - CENACAVIACION.

1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El contrato tiene por objeto el "MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEL CLAVE", el cual fue adjudicado a la firma contratista SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S, representado legalmente por DIDIER FABIAN ACOSTA BELTRAN, identificado con la cedula de ciudadanía No.80.845.237. El valor del contratado es por la suma de **CUATROCIENTOS DIEZ MILLONES CIENTO SEIS MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE ($410.106.780)**, y un plazo total para la ejecución del contrato de treinta (30) días.

El 27 de noviembre de 2024 se suscribió **MODIFICATORIO No. 001 AL CONTRATO DE OBRA No 176 DE 2024 y MODIFICATORIO No. 001 AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 198 DE 2024,** donde se solicita la prórroga por (91) días calendario a partir del 29 de noviembre de 2024 hasta el 28 de febrero de 2025.

El 20 de diciembre de 2024, se radica mediante oficio **CA-EXT-103-2024** solicitud de **MODIFICATORIO No. 002 CON ADICION PRESUPUESTAL AL CONTRATO DE OBRA No 176**

El 8 de enero de 2025, se radica mediante oficio **CA-EXT-002-2025** Alcance al oficio **No. CA-EXT-103-2024 "Concepto viable a la solicitud de modificatorio (adición presupuestal) al contrato de obra No. 176-CENACAVIACIÓN-2024"**

El 7 de febrero mediante oficio No. CENACAVIACION-176-2024, se aprueba la solicitud de Modificatorio al contrato No. 176-CENACAVIACION-2024.

La obra contempla actividades de mantenimiento de cubierta, fachadas en general, áreas interiores, así como el mantenimiento de puertas, extractores y señalización de trafico de las instalaciones del Centro Logístico de Aviación del Ejercito - CLAVE.

1.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se encuentra localizado en el Municipio de Nilo departamento de Cundinamarca, forma parte de la Provincia del Alto Magdalena, se sitúa a 148 Km al suroccidente de Bogotá. La altura sobre el nivel del mar del casco urbano es de 336 metros. Limita al norte con los municipios de Tocaima y Viotá, al sur con Melgar (Tolima), al oriente con Tibacuy y Melgar y al occidente con los municipios de Agua de Dios y Ricaurte. Su área rural está conformada por veintidós (22) veredas, las cuales conforman la división política administrativa del municipio y que son: Malachí (Sector Cajón y Belén), San Jerónimo, Bella Vista, La Sonora, Montebello, Pajas Blancas, Pueblo Nuevo (Inspección), Batavia, La Fragua, Agua de Diosito, Los Curos, San Bartolo, Limones, Mesa Baja, La Esmeralda (Inspección), Cobos.

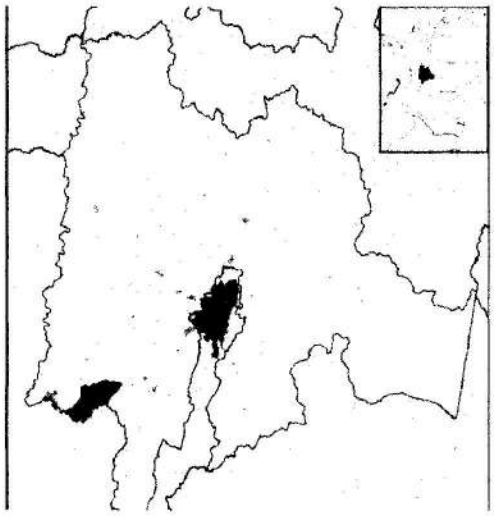


Figura No. 1. Mapa departamento de Cundinamarca y Municipio Nilo. Fuente: Wikipedia.

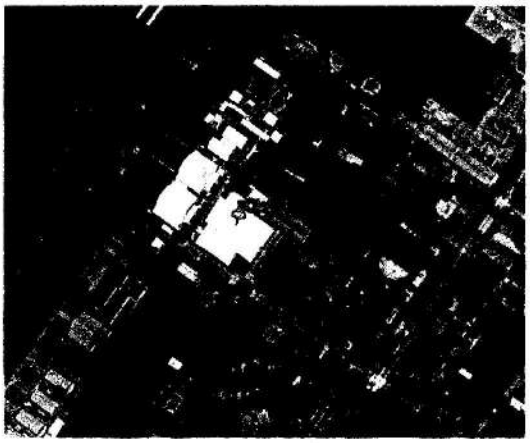


Figura No. 2. Ubicación sede CLAVE – Tolemaida. Fuente Google Earth.

El proyecto se ejecutará en el Centro Logístico de Aviación del Ejercito – CLAVE, ubicado en el Fuerte Militar de Tolemaida ubicado en el Municipio de Nilo – Cundinamarca.

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

2.1. ASPECTOS CONTRACTUALES

Tabla No. 1. Datos generales del contrato de obra

CONTRATO No.:	176 – CENACAVIACION - 2024
OBJETO:	Mantenimiento de Instalaciones del CLAVE
CONTRATISTA:	SOLTEC Proyectos de Ingeniería S.A.S.
NIT.:	900.812.511-1
REPRESENTANTE LEGAL	Didier Fabian Acosta Beltrán
INTERVENTORIA:	Construcción y Consultoría Ambiental y Civil – CONCREAMBIENTE S.A.S.
VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 410.106.780
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 410.106.780
FECHA DE INICIACIÓN:	Octubre 28 de 2024
FECHA DE TERMINACION INICIAL	Noviembre 29 de 2024

FECHA DE PRORROGA No.1	Noviembre 27 2024
PLAZO PRORROGA	Noventa y un (91) días
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA	Febrero 28 2025
PLAZO DE EJECUCION:	Ciento veintiún (121) días

2.2. ASPECTOS LEGALES Y GARANTÍAS

Se presenta la relación de las pólizas con la cobertura correspondiente a la ejecución del presente contrato.

Tabla No. 2. Pólizas de garantía de cumplimiento del contrato de obra.

COMPAÑÍA DE SEGUROS	POLIZA No.	CONCEPTO	VIGENCIA		VALOR
			DESDE	HASTA	
Equidad Seguros	AB002356	Cumplimiento	29/11/2024	28/08/2025	$ 82.021.356,00
		Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	28/02/2025	28/02/2026	$ 82.021.356,00
		Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	29/11/2024	28/08/2028	$ 20.505.339,10
		Calidad del servicio	28/02/2025	28/02/2026	$ 82.021.356,00
		Estabilidad y calidad de la obra	28/02/2025	28/02/2030	$ 82.021.356,00

Tabla No. 3. Pólizas de responsabilidad civil extracontractual

COMPAÑÍA DE SEGUROS	POLIZA No.	CONCEPTO	VIGENCIA		VALOR
			DESDE	HASTA	
Equidad Seguros.	AB002357	Amparo básico – Predios, labores y operaciones	29/11/2024	28/02/2025	$ 260.000.000,00
		Contratistas y subcontratistas	29/11/2024	28/02/2025	$ 260.000.000,00
		Responsabilidad civil patronal	29/11/2024	28/02/2025	$ 260.000.000,00
		Vehículos propios y no propios	29/11/2024	28/02/2025	$ 260.000.000,00

2.3. ASPECTOS FINANCIEROS

EL MDN - EJÉRCITO NACIONAL – CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE AVIACIÓN pagará la totalidad de la suma del contrato, la empresa SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S, identificada con NIT 900.812.511-1, representada legalmente por el señor DIDIER FABIAN ACOSTA BELTRAN, identificada con CC No. 80.845.237 de Bogotá D.C, mediante giro directo dentro de los sesenta (60) días calendario siguientes al recibo a satisfacción de los servicios y previo cumplimiento de los siguientes requisitos:

1. Cumplimiento de los trámites de perfeccionamiento, legalización y ejecución del contrato resultante.
2. Elaboración, suscripción, y cargue del acta de inicio en la plataforma del SECOP II por parte del supervisor.
3. Informe del Supervisor del contrato.
4. Factura y/o cuenta de cobro. (Si es responsable de facturar, debe hacerlo electrónicamente, de conformidad con lo establecido en el Artículo 615 del Estatuto Tributario, desarrollado por el artículo 1.6.1.4.1 del Decreto Único Reglamentario 1625 de 2016)
5. Situación de recursos por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público Dirección del Tesoro Nacional. (ASIGNACIÓN CUPO PAC).
6. Que se ejecuten los demás trámites administrativos correspondientes.
7. Verificación por parte del supervisor del Contrato con apoyo de la CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE AVIACIÓN del cumplimiento del contratista del pago de seguridad social integral y de aportes parafiscales y demás requerimiento de ley.
8. Certificación de pago de aportes a Seguridad Social y parafiscales, por parte del supervisor.
9. Acta de recibo a entera satisfacción de los bienes y/o servicios recibidos a satisfacción, expedida por el supervisor y el contratista.

NOTA: En el evento de prórroga, por causa imputable al contratista, el pago se postergará en el mismo lapso de la prórroga.

Tabla No. 4. Cuadro de pagos del contrato 176 – CENACAVIACION - 2024

VALOR CONTRATO	$ 410.106.780,00
VALOR PAGO ANTICIPADO	N/A
PAGO A LA LIQUIDACION 100%	$ 410.106.780,00

3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

3.1. ASPECTOS CONTRACTUALES

Tabla No. 5. Datos generales del contrato de interventoria

CONTRATO No.:	198 – CENACAVIACION - 2024
OBJETO:	Interventoria técnica, administrativa y financiera para los servicios de mantenimiento de instalaciones del CLAVE
CONTRATISTA:	Construcciones y Consultoría Ambiental y Civil CONCREAMBIENTE S.A.S.
NIT.:	900.318.219-7
REPRESENTANTE LEGAL	José Antonio Arias Castro
SUPERVISION:	CENAC AVIACION
VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 36.628.200,00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 36.628.200,00
FECHA DE INICIACIÓN:	Noviembre 21 de 2024

FECHA DE TERMINACION INICIAL	Diciembre 06 2024
FECHA DE PRORROGA No.1	Noviembre 26 2024
PLAZO PRORROGA	Noventa y un (91) días
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA	Marzo 07 2025
PLAZO DE EJECUCION:	Ciento veintiún (121) días

3.2. ASPECTOS LEGALES Y GARANTÍAS

El contrato de interventoría cuenta con los siguientes amparos actualizados a la fecha de inicio.

Tabla No. 6. Pólizas de garantía del contrato interventoría.

COMPAÑÍA DE SEGUROS	POLIZA No.	CONCEPTO	VIGENCIA		VALOR
			DESDE	HASTA	
Seguros del Estado S.A.	14-44-101224298	Cumplimiento del contrato	20/11/2024	10/09/2025	$ 5.494.230,00
		Calidad del servicio	06/12/2024	06/12/2025	$ 7.325.640,00
		Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	20/11/2024	07/03/2028	$ 1.831.410,00

3.3 ASPECTOS FINANCIEROS

EL MDN - EJÉRCITO NACIONAL – CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE AVIACIÓN pagará la totalidad de la suma del contrato, la empresa CONSTRUCCION Y CONSULTORIA AMBIENTAL Y CIVIL CONCREAMBIENTE S.A.S, identificada con NIT 900.318.219-7, representada legalmente por el señor JOSE ANTONIO ARIAS CASTRO, identificada con CC No. 79.112.378 de Bogotá D.C, mediante giro directo dentro de los sesenta (60) días calendario siguientes al recibo a satisfacción de los servicios y previo cumplimiento de los siguientes requisitos:

1. Cumplimiento de los trámites de perfeccionamiento, legalización y ejecución del contrato resultante.
2. Elaboración, suscripción, y cargue del acta de inicio en la plataforma del SECOP II por parte del supervisor.

3. Informe del Supervisor del contrato.
4. Factura y/o cuenta de cobro. (Si es responsable de facturar, debe hacerlo electrónicamente, de conformidad con lo establecido en el Artículo 615 del Estatuto Tributario, desarrollado por el artículo 1.6.1.4.1 del Decreto Único Reglamentario 1625 de 2016)
5. Situación de recursos por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público Dirección del Tesoro Nacional. (ASIGNACIÓN CUPO PAC).
6. Que se ejecuten los demás trámites administrativos correspondientes.
7. Verificación por parte del supervisor del Contrato con apoyo de la CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE AVIACIÓN *del cumplimiento del contratista* del pago de seguridad social integral y de aportes parafiscales y demás requerimiento de ley.
8. Certificación de pago de aportes a Seguridad Social y parafiscales, por parte del supervisor.
9. Acta de recibo a entera satisfacción de los bienes y/o servicios recibidos a satisfacción, expedida por el supervisor y el contratista.

NOTA: En el evento de prórroga, por causa imputable al contratista, el pago se postergará en el mismo lapso de la prórroga.

Tabla No. 7. Cuadro de pagos del contrato 198 – CENACAVIACION - 2024

VALOR CONTRATO	$ 36.628.200,00
VALOR PAGO ANTICIPADO	N/A
PAGO A LA LIQUIDACION 100%	$ 36.628.200,00

4. ACTIVIDADES EJECUTADAS

4.1. AVANCE DEL PROYECTO

En el presente capitulo se describirá de manera textual y grafica el avance teniendo en cuenta los alcances del proyecto y las condiciones que se han presentado durante su ejecución, las cuales han permitido su normal desarrollo.

A continuación, se registra los valores de porcentajes de avance programados y ejecutados según el cronograma presentado por el contratista y proyectado a corte 18 de febrero 2025.

Tabla No. 8. Avance de obra (Programado vs ejecutado)

SEMANA A EVALUAR	FECHA CORTE	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	ADELANTO (+) / ATRASO (-)
SEMANA 01	16/12/24-22/12/24	28%	35%	+8.47 días
SEMANA 02	23/12/24-29/12/24	33%	44%	+13.31 días
SEMANA 03	30/12/24-05/01/25	41%	51%	+12.10 días

SEMANA 04	06/01/25-12/01/25	46%	58%	+14.52 días
SEMANA 05	13/01/25-19/01/25	51%	64%	+15.73 días
SEMANA 06	20/01/25-26/01/25	58%	66%	+ 9.68 días
SEMANA 07	27/01/25-02/02/25	68%	71%	+3.63 días
SEMANA 08	03/02/25 – 09/02/25	78%	78%	0.00 días
SEMANA 09	10/02/25-16/02/25	88%	84%	-4.84 días
SEMANA 10	17/02/25 – 23/02/25	93%	93%	0.00 días
SEMANA 11	24/02/25 – 28/02/25	100&	100%	0.00 días

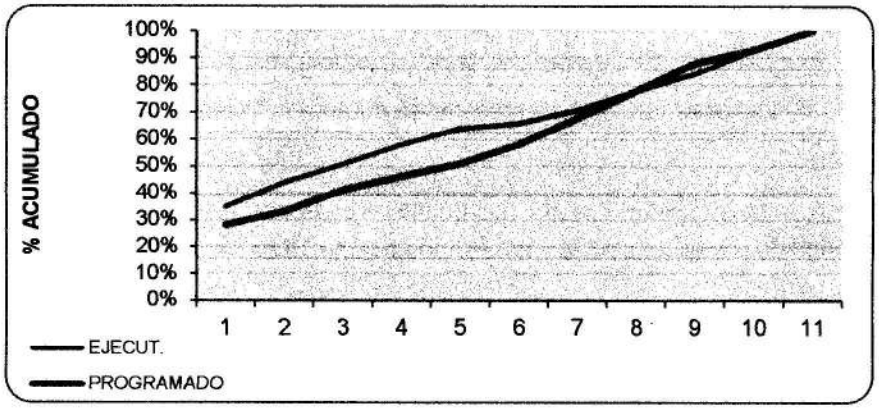


Figura No. 3. Grafica de avance fisico del contrato

4.2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

El contrato de obra presenta el siguiente avance financiero

Tabla No. 9. Estado Financiero

SEMANAS	PROGRAMADO ($)	EJECUTADO ($)	INDICADOR
1	$ 114,829,898.40	$ 143,537,373.00	1.25
2	$ 135,335,237.40	$ 180,446,983.20	1.33
3	$ 168,143,779.80	$ 209,154,457.80	1.24
4	$ 188,649,118.80	$ 237,861,932.40	1.26
5	$ 209.154.457,80	$ 262.468.339,20	1.25
6	$ 237.861.932,40	$ 270.670.474,80	1.14
7	$ 278.872.610,40	$ 291.175.813,80	1.04
8	$ 319.883.288,40	$ 319.883.288,40	1.00
9	$ 360.893.966,40	$ 344.489.695,20	1.00
10	$ 381.399.305,40	$ 381.399.305,40	1.00
11	$ 410.106.780,00	$ 381.399.305,40	1.00

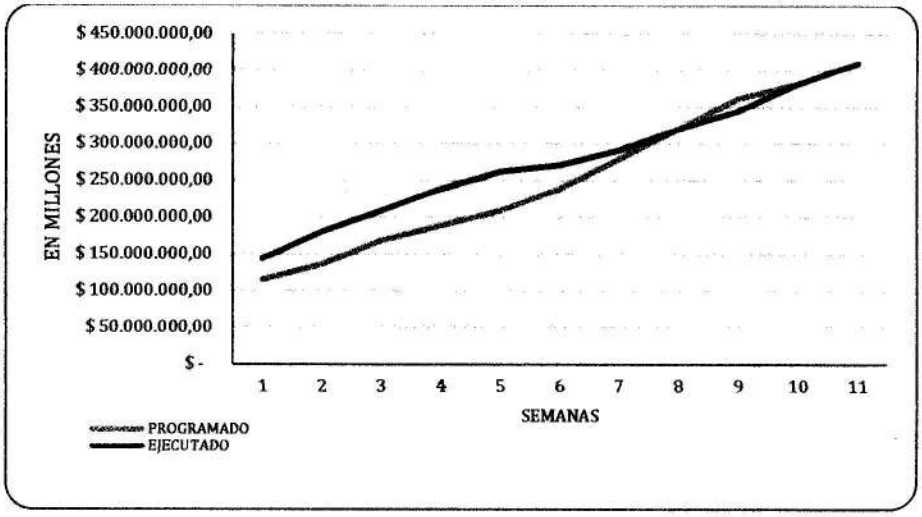


Figura No. 4. Grafica de avance financiero del contrato

- El avance o atraso de la obra se evalúa respecto a la programación de avance por semana de acuerdo con el cronograma de ejecución y el plan de inversión. Es de anotar que el balance de mayores y menores cantidades es variable con respecto a la ejecución de las actividades en el transcurso del proyecto y esto ayuda a determinar el avance/atraso real de este.

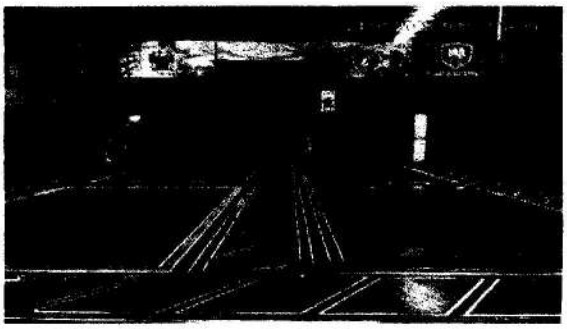
- A corte del 18 de febrero de 2025 se tiene un avance acumulado de ejecución de $ 344.489.695,20 de las actividades que fueron avaladas por la interventoría y que representan el 84% versus el programado de $ 360.893.966,40 que corresponde al 88% del valor del presupuesto. Es decir que a la fecha presenta un atraso de 4% equivalente a $ 16.404.271.20

4.3. DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS REALIZADOS

En el periodo comprendido entre el 18 de enero de 2025 al 18 de febrero de 2025 se llevaron a cabo las siguientes actividades:

- Suministro de insumos y trabajo de pintura de trafico color amarillo y blanco para señalización de almacén, ancho de línea 11 cm.






Mantenimiento Instalaciones del Clave


Mantenimiento Instalaciones del Clave





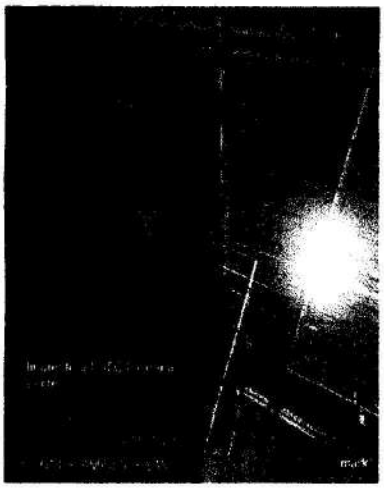






- Suministro e instalación de cielo raso en PVC, incluye estructura, montaje, cornisa.

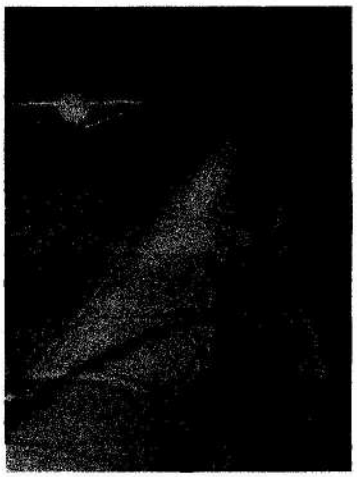






- Mantenimiento general de cubierta.





4.4. ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORIA

- Solicitar al contratista soportes del nuevo personal que ha ingresado para verificar que se encuentre afiliado al Sistema de Seguridad Social y parafiscales, así como la utilización de todos los elementos de seguridad industrial EPP.
- Informar al contratista que debe cumplir con los requerimientos mínimos de señalización con el fin de evitar accidentes tanto para el personal y los peatones.

- Exigir que los materiales a utilizar deben ser de buena calidad y cumplir con las normas técnicas vigentes para este tipo de obras con el fin de garantizar la estabilidad de la misma, así mismo para dejar trazabilidad de producto conforme.

- Intervenir en todo tipo de decisiones que se realicen por parte del contratista a las actividades de obra con el fin llegar a soluciones unánimes respetando los objetivos establecidos en el contrato del proyecto.

- Acompañamiento al contratista en los recorridos de obra para identificar posibles problemáticas y definir situaciones.

- Evaluaciones periódicas sobre el avance del proyecto, con el fin de establecer el comportamiento del cronograma.

- Control de cantidades de obra, revisión de bitácora de obra y revisión y aprobación de memorias de obra.

4.5. REUNIONES DE SEGUIMIENTO

Durante el periodo a evaluar se realizaron recorridos de obra con presencia de contratista de obra e interventoría, algunos con acompañamiento del supervisor, así como reuniones de obra para discutir temas del proyecto y buscar soluciones a problemáticas presentadas.

4.6. CONTROL DE CORRESPONDENCIA

4.6.1. CORRESPONDENCIA DE SALIDA.

A continuación, se describe la relación de la correspondencia enviada por CONCREAMBIENTE S.A.S. en su oficio como interventoría al contratista de obra y a la supervisión.

Tabla No. 10. Cuadro Correspondencia Enviada

FECHA	REFERENCIA	ASUNTO	REMITENTE	DESTINATARIO
20/01/2025	CA-EXT-012-2025	SOLICITUD ALCANCE ACTIVIDADES DE CUBIERTA	CONCREAMBIENTE S.A.S	SUPERVISION
28/01/2025	CA-EXT-013-2025	RADICACION INFORME SEMANALNo.5 CONTRATO No.198-CENACAVIACION-2024	CONCREAMBIENTE S.A.S	SUPERVISION
28/01/2025	CA-EXT-016-2025	RADICACION INFORME SEMANALNo.6 CONTRATO No.198-CENACAVIACION-2024	CONCREAMBIENTE S.A.S	SUPERVISION
31/01/2025	CA-EXT-017-2025	REITERACION SOLICITUD ALCANCE ACTIVIDADES DE CUBIERTA	CONCREAMBIENTE S.A.S	SUPERVISION
31/01/2025	CA-EXT-017-2025	REITERACIÓN SOLICITUD ALCANCE ACTIVIDADES DE CUBIERTA	CONCREAMBIENTE S.A.S	SUPERVISION

07/02/2025	CA-EXT-019-2025	RADICACIÓN INFORME SEMANAL 07 CONCREAMIENTE	CONCREAMBIENTE S.A.S	SUPERVISION
20/02/2025	CA-EXT-021-2025	RADICACIÓN INFORME SEMANAL 08 CONCREAMIENTE	CONCREAMBIENTE S.A.S	SUPERVISION
24/02/2025	CA-EXT-025-2025	RADICACIÓN INFORME SEMANAL 09 CONCREAMIENTE	CONCREAMBIENTE S.A.S	SUPERVISION
25/02/2025	CA-EXT-026-2025	RADICACIÓN INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA NO. 1	CONCREAMBIENTE S.A.S	SUPERVISION
26/02/2025	CA-EXT-028-2025	ENTREGA DE LOS PONDERABLES POR PARTE DEL CONTRATISTA SOLTEC	CONCREAMBIENTE S.A.S	SUPERVISION
28/02/2025	CA-EXT-027-2025	RADICACIÓN INFORME FINAL E INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA NO. 2	CONCREAMBIENTE S.A.S	SUPERVISION

4.7. CONTROL DE CALIDAD

4.7.1. CALIDAD DE LOS MATERIALES.

Se solicitó al contratista los certificados de calidad de los materiales utilizados para la ejecución de las actividades contractuales

4.7.2. EQUIPOS Y MAQUINARIA.

A continuación, se registra los equipos, vehículos y maquinaria que el contratista ha dispuesto en obra para adelantar las diferentes actividades en obra

Tabla No. 11. Cuadro Control de Equipos

CONTROL DE EQUIPOS Y MAQUINARIA			
No	**EQUIPO**	**CANTIDAD EN OBRA**	**UNIDAD**
01	HERRAMIENTA MENOR	1	GLOBAL
02	EQUIPOS PARA TRABAJOS EN ALTURAS (ARNES, FRENOS, ESLINGAS)	7	UND

03	ANDAMIOS CERTIFICADOS	5	SECCIONES
04	HIDROLAVADORAS	2	UND
05	SILLAS PARA TRABAJOS EN SUSPENCION	2	UND
06	LINEAS DE VIDA	2	UND

4.8. SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

4.8.1. PERSONAL DE OBRA

El Contratista SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S., cuenta con personal administrativo y operativo para la ejecución de la obra, este es un grupo de profesionales con la preparación y experiencia para el desarrollo de las actividades, entre los que se encuentran (1) director de proyectos, (1) representante legal suplente, (1) coordinador de obra, (1) profesional SST, (1) ingeniero administrativo en el campo administrativo.

Y para el campo operativo cuentan con: (1) ingeniero residente, (1) inspector SST. Además de un equipo de trabajo operativo que a corte del periodo se tiene registro de (1) maestro y (5) ayudantes de obra.

A continuación, se registra el personal que está vinculado al proyecto, en el periodo del informe.

Tabla No. 12. Cuadro Personal Administrativo

NOMBRE	CEDULA	CARGO
Didier Fabian Acosta Beltrán	80.845.237	Director de proyectos
Jhon Gerardo Bautista	1.020.718.924	Representante legal suplente
Oscar Mauricio Castañeda	1.018.476.723	Coordinador de obra
Sandra Liliana Valbuena	52.657.043	Profesional SST
Manuel Alejandro Molano	1.075.682.250	Ing Administrativo

Tabla No. 13. Cuadro Personal Operativo

NOMBRE	CEDULA	CARGO
Fabio Andrés Rojas	1.016.046.615	Ing. Residente

Yelkis Dayanna Jaimes	1.090.449.252	Inspector SST-Coordinador de alturas
Segundo Yoani Martínez	80.248.677	Maestro de obra
Marlon Andrés Montes	1.023.916.456	Ayudante
Jairo Humberto Contreras	1.023.870.377	Ayudante
Jondry David Sanabria	1.052.526.277	Ayudante
Naudel Peña Martínez	1.002.391.016	Ayudante
Oscar Danilo Munar	1.033.753.501	Ayudante

4.8.2. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Es obligatorio la afiliación de todo personal administrativo y operativo vinculado al proyecto a seguridad social y parafiscales exigidos por la ley. Documentos que evidencia interventoría antes del ingreso del personal a obra, mensualmente y según corresponda la fecha de pago hacer entrega del soporte de pago de aportes. El personal administrativo y operativo vinculado al proyecto se encuentra afiliado a seguridad social como se muestra en las imágenes de las planillas.

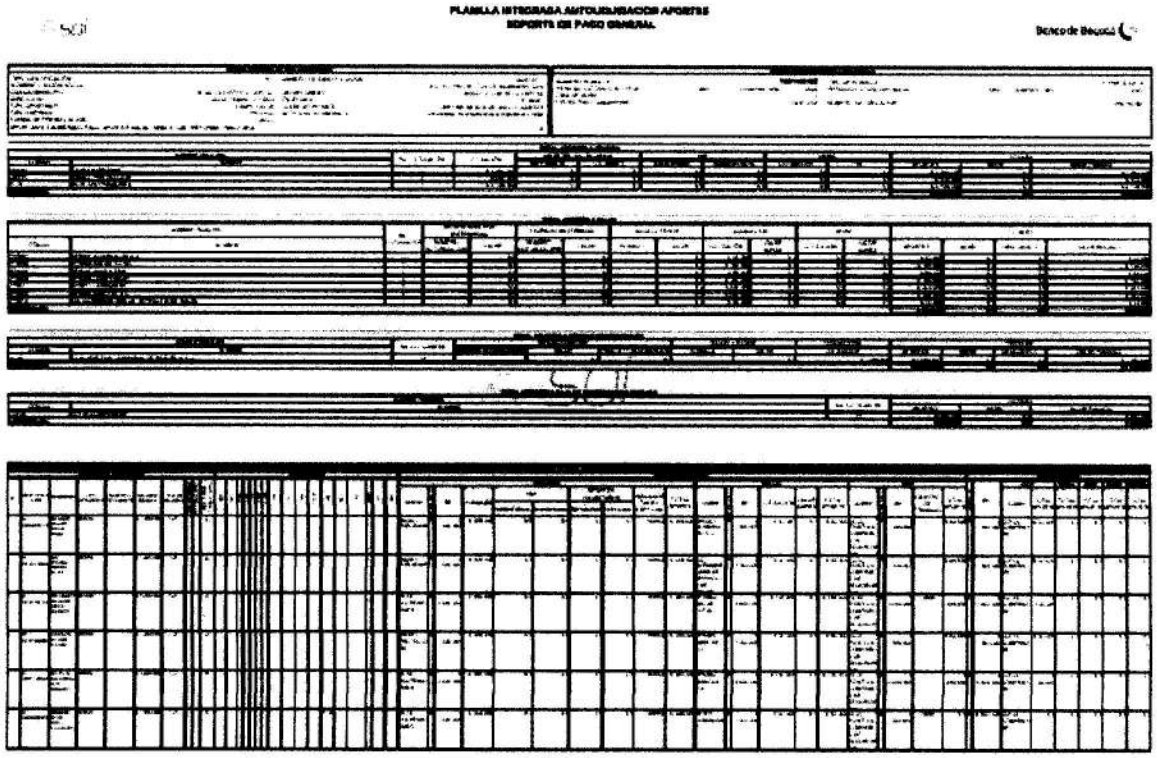


Figura No. 5. Planilla de aportes de seguridad social

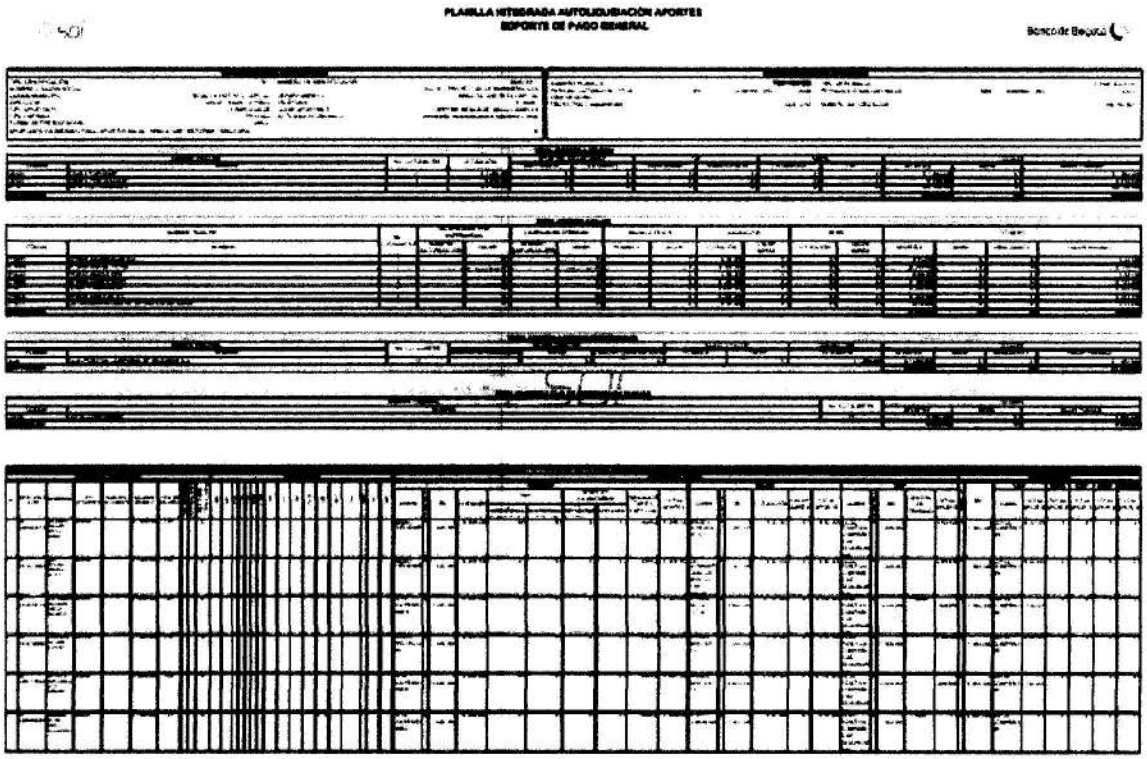


Figura No. 5. Planilla de aportes de seguridad social

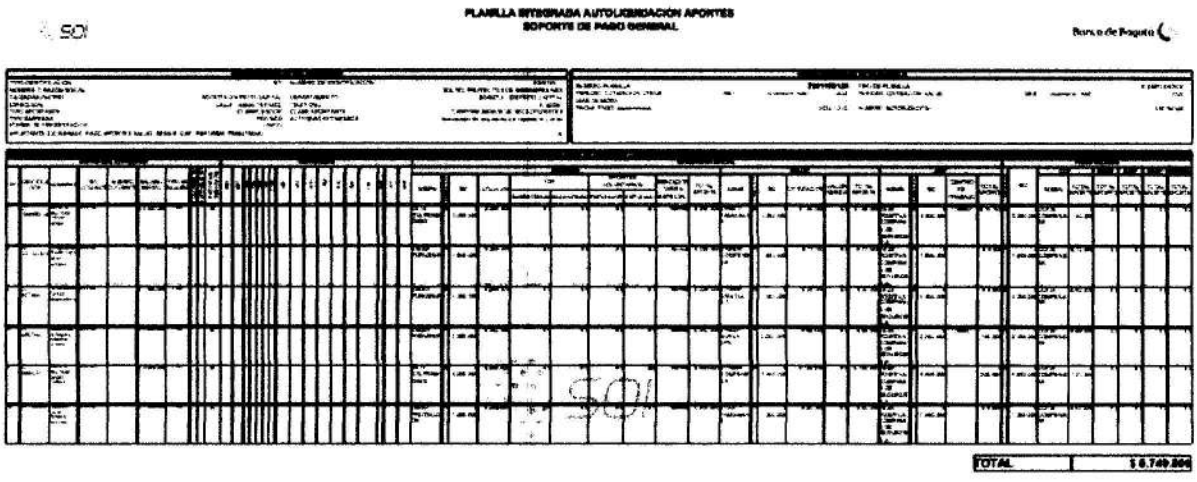
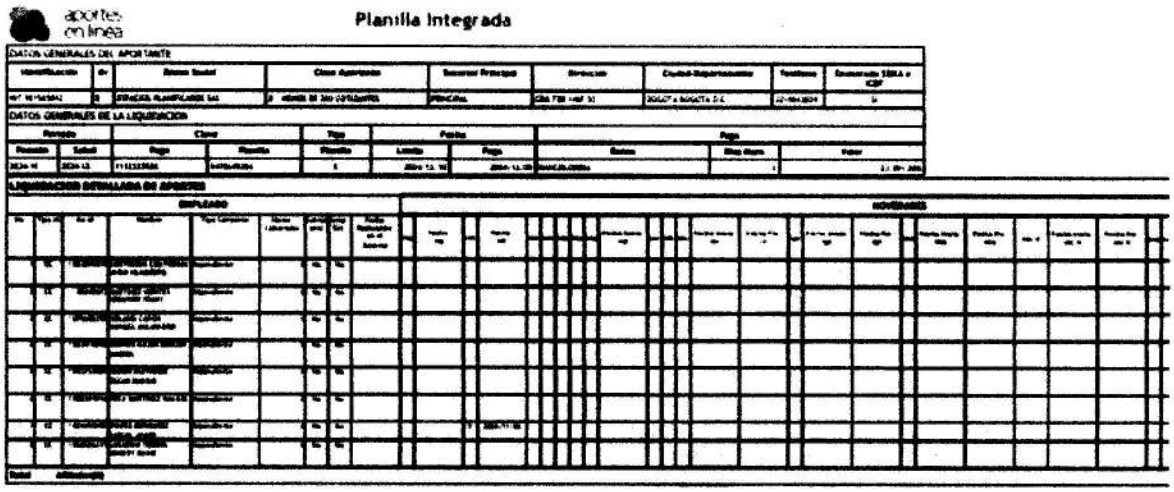


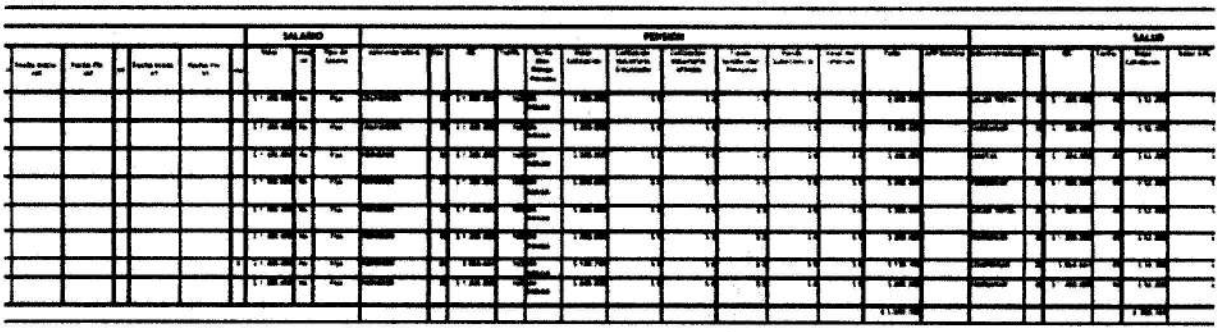
Figura No. 6. Planilla de aportes de seguridad social



aportes en línea

Planilla Integrada

Figura No. 7. Planilla de aportes de seguridad social



aportes en línea

Planilla Integrada

Figura No. 8. Planilla de aportes de seguridad social

aportes en línea

Planilla Integrada

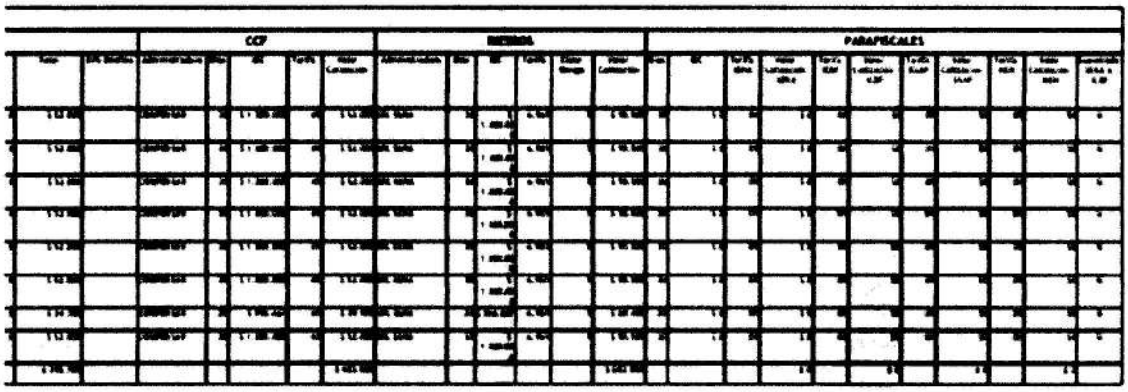


Figura No. 9. Planilla de aportes de seguridad social

aportes en línea

Planilla Integrada

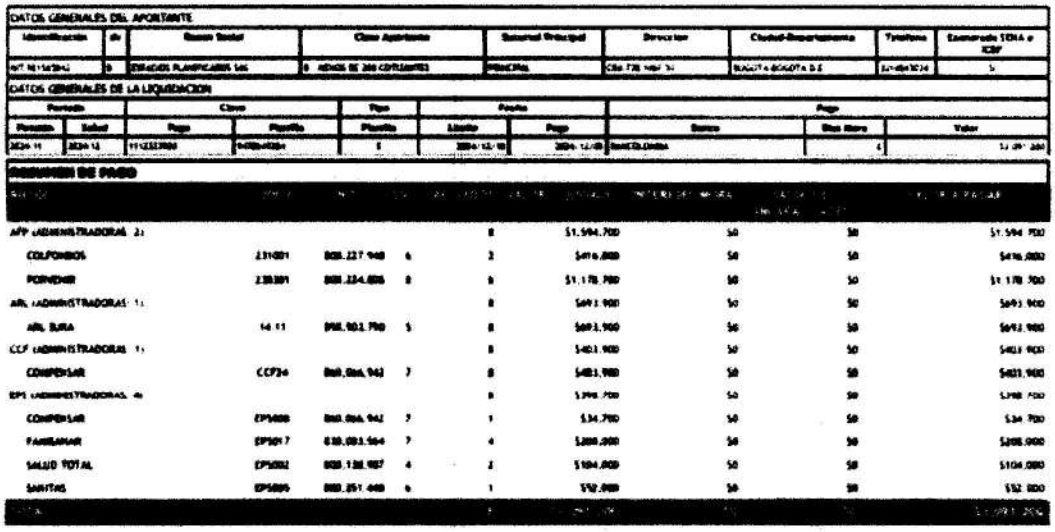


Figura No. 10. Planilla de aportes de seguridad social

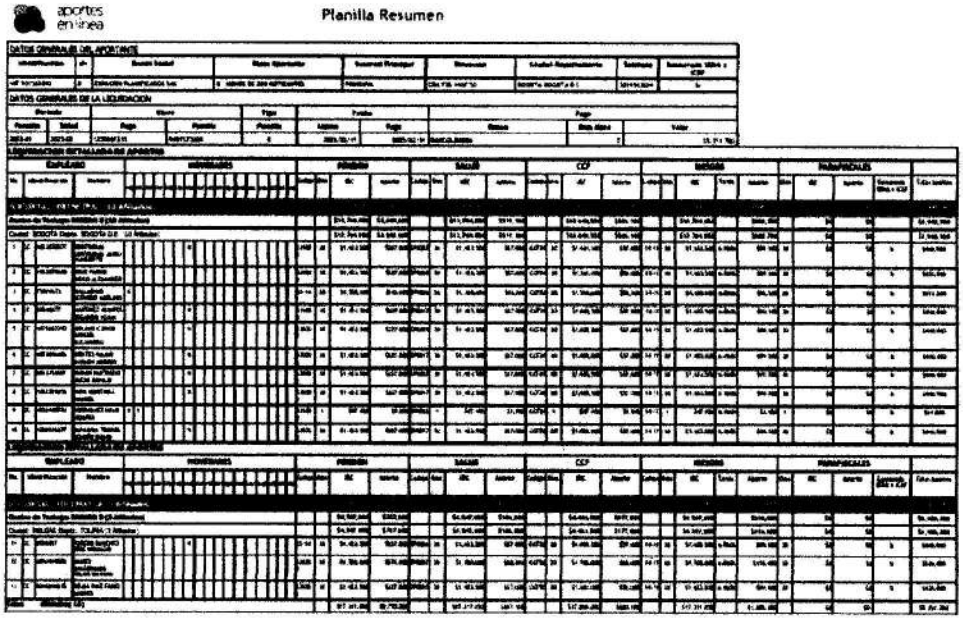


Figura No. 11. Planilla de aportes de seguridad social

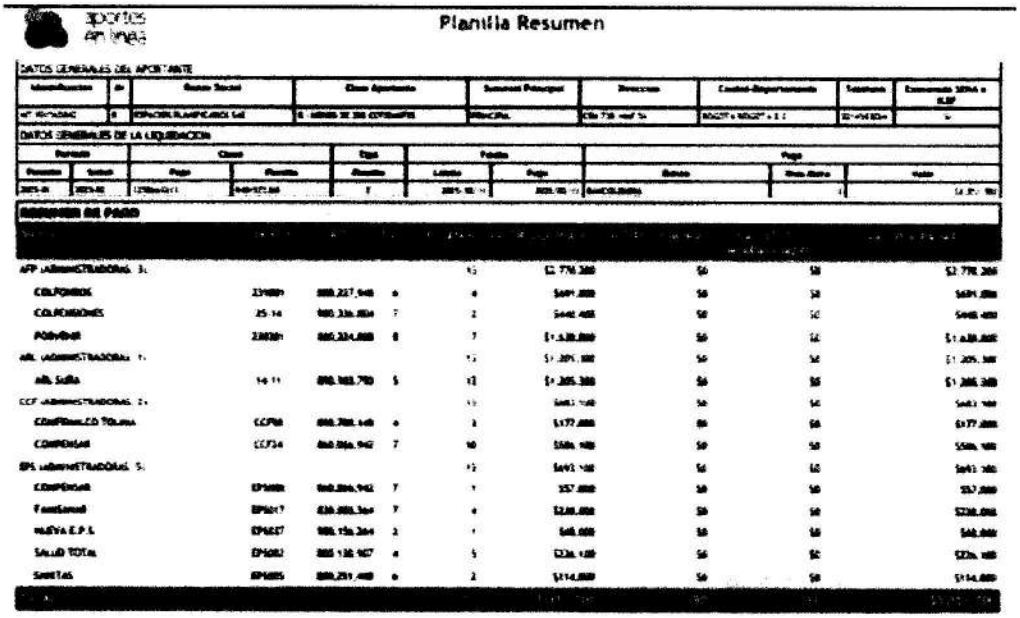


Figura No. 12. Planilla de aportes de seguridad social

4.8.3. INSPECCIONES DE SEGURIDAD

Diariamente se debe realizar la inspección de los equipos de protección contra caídas, los cuales deben estar certificados y en buen estado para la ejecución de las acciones correspondientes a cada tarea.

Tabla No. 14. Inspecciones de Equipos de Trabajo en Alturas

INSPECCIONES DE EQUIPOS DE TRABAJO EN ALTURAS					
EQUIPO	**SERIE**	**MARCA**	**HOJA DE VIDA**	**FECHA FABRICACIÓN**	**REFERENCIA**
ARNES	4920	SOSEGA	A-02	ENE-24	Lote 108152
	35	SOSEGA	A-01	ENE-24	Lote 15028
	42	XP	A-07	DIC-24	Lote A225114
	7762	SOSEGA	A-06	DIC-24	Lote 108152
	8480	SOSEGA	A-05	DIC-24	Lote 108152
	12	SOSEGA	A-03	ENE-24	Lote 15028
	8257	SOSEGA	A-04	DIC-24	Lote 108152
ESLINGA	374	SOSEGA	E-04	DIC-21	Lote SESA019
	174	SOSEGA	E-02	ENE-24	Lote SESP003
	368	SOSEGA	E-05	DIC-24	Lote SESA019
	349	SOSEGA	E-03	ENE-24	Lote SESP003
	334	SOSEGA	E-06	DIC-24	Lote SESA019
	336	SOSEGA	E-07	DIC-24	Lote SESA019
	362	SOSEGA	E-01	FEB-24	Lote SESA004

LINEA DE VIDA	22	SOSEGA	L-01	ENE-24	Lote SLV 007-30m
	339	SOSEGA	L-02	ENE-24	Lote SLV 009-50m

4.8.4. ANALISIS DE TRABAJO SEGURO (ATS)

La inspectora debe diligenciar a diario el formato de análisis de trabajo seguro, de acuerdo a la asignación de tareas.

Tabla No. 15. Inspecciones de Análisis de Trabajo Seguro

INSPECCION DE ANALISIS DE TRABAJO SEGURO Y TRABAJO SEGURO EN ALTURAS				
TAREA	**FECHA**	**PERSONAS EXPUESTAS**	**N°. INCIDENTES**	**N° ACCIDENTES**
Pintura señalización piso bodega edificio CLAVE	Semanal	4	0	0
Mantenimiento, lavado, aplique de sikaflex, ajuste de tornillería, encintado, en cubierta del edificio CLAVE.	Semanal	2	0	0
Instalación cielo raso PVC Almacén BELL	Semanal	4	0	0

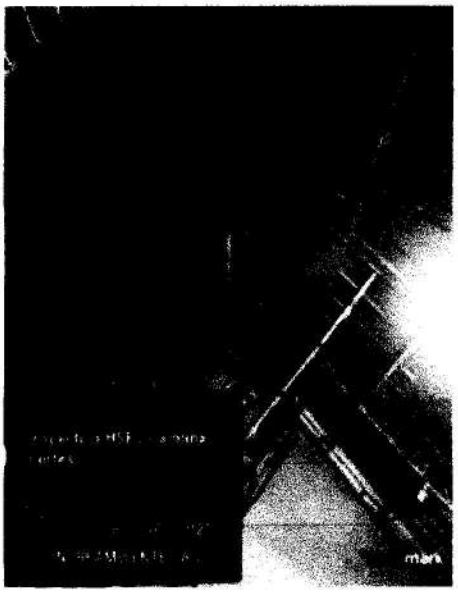
Para los trabajos realizados en alturas se cuenta con la presencia de una inspectora SISO, debidamente capacitada como coordinadora en trabajo en alturas, la cual verifica las actividades y diligencia los formatos de análisis de trabajo seguro en alturas, los cuales se deben llevar a diario, de acuerdo a cada actividad relacionadas a continuación:

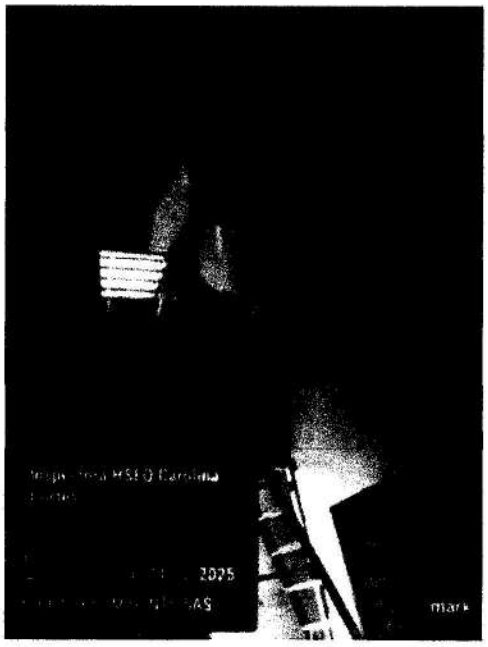
- Mantenimiento, lavado, aplique de sikaflex, ajuste de tornillería, encintado de cubierta, edificio CLAVE.





- Instalación cielo raso PVC Almacén BELL





2025

5. CONCLUSIONES

A corte del 28 de febrero de 2025 se tiene un avance acumulado de ejecución de obra del 100% versus el programado que corresponde al 100% del cronograma de ejecución. Es decir que a la fecha no presentó ningún atraso en tiempo.

A corte del 28 de febrero de 2025 se tiene un avance acumulado de ejecución de $ 410.106.780 de las actividades que fueron avaladas por la interventoría y que representan el 100% versus el programado de $ 410.106.780 que corresponde al 100% del valor del presupuesto. Es decir que a la fecha no presenta ningún atraso económico.

Se adelantaron todas las actividades contractuales teniendo en cuenta que en el comité de obra se acordó ajustar las cantidades de ejecución de pintura interior, del mantenimiento de cubierta, de la instalación de cielo raso en PVC y la impermeabilización de mampostería con hidrófugo, este ajuste se presentó mediante un modificatorio de mayores y menores cantidades por parte de la entidad contratante.

Se permitió realizar trabajos en la cubierta a partir del 7 de febrero de 2025, puesto que se autorizó y firmó el modificatorio No.2 radicado el 08 de enero de 2025.

Se evidenció que la pintura amarilla de señalización aplicada en el piso de la bodega del clave se estaba levantando, por lo cual se le solicitó al contratista tomar medidas para subsanar la observación y hacer un seguimiento durante los días posteriores a la fecha de la terminación de este contrato con el fin de constatar que estas correcciones hayan sido las pertinentes y esta actividad quede a satisfacción.

En Seguridad y Salud en el Trabajo se realizó la inspección de la ejecución de las tareas asignadas, donde se tuvieron todas las medidas de protección adecuadas para los trabajadores, cuyas labores fueron divididas entre ellos al interior y exterior del edificio CLAVE y esto a su vez, permitió la ausencia de incidentes o accidentes laborales.

El uso adecuado de dotación y elementos de protección personal garantizaron el cuidado del trabajador, los cuales ejecutaron las tareas de lavado e impermeabilización de la fachada del edificio.

La ejecución de la tarea al interior del edificio CLAVE, la cual fue pintar las instalaciones, se realizó con los cuidados pertinentes generales de SST, que permitieron culminar labores, sin ningún tipo de riesgo físico, químico, mecánico, biomecánico o locativo.
La responsabilidad y cuidado por parte del contratista relacionado al Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo fue evidente durante toda la ejecución del contrato, su dotación y elementos de protección personal estuvieron acorde a sus necesidades y tareas asignadas.

Los equipos para trabajo seguro en alturas para la instalación del cielo raso en PVC en el almacén BELL y para la limpieza mantenimiento de la cubierta en el edificio CLAVE, cumplieron con todos los requerimientos para la eficacia y cuidado del personal.

6. RECOMENDACIONES

De igual manera, y una vez finalizadas las actividades ejecutadas, se recomienda al M.D.N - EJÉRCITO NACIONAL- CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE AVIACIÓN lo siguiente:

- Dentro del alcance del presente contrato solo estaban adjudicados 6 extractores y 9 puertas tipo cortina que no suplían la totalidad de equipos existentes en el CLAVE, por lo que se recomienda al CENACAVIACION, para futuras intervenciones, implementar el mantenimiento preventivo de la totalidad de puertas tipo cortina y la totalidad de los extractores para garantizar su óptimo funcionamiento, así como de todo elemento mecánico que opere en el Centro Logístico de Aviación del Ejército – CLAVE.
- En consideración de los factores biológicos y climáticos característicos de la zona del Nilo, Cundinamarca, lugar en donde se encuentra ubicado el Centro Logístico de Aviación del Ejército – CLAVE, se recomienda programar periódicamente, aunque sea una vez al año, el mantenimiento general de los elementos mecánicos, estructurales y no estructurales de la sede, con el fin de garantizar la calidad, estabilidad y durabilidad de los elementos del Centro Logístico de Aviación del Ejército – CLAVE.

- Con respecto a los equipos suministrados, se hace énfasis en la recomendación de seguir las guías de operación y mantenimiento de los equipos suministrados de acuerdo a las fichas técnicas de los proveedores.
- Teniendo en cuenta el suministro y trabajo de pintura realizada con pintutráfico acrílica de base solvente marca Pintuco, utilizada para la demarcación del almacén, es preciso indicar que para garantizar la durabilidad del trabajo, se recomienda llevar a cabo un mantenimiento preventivo periódico, en el cual se lleve a cabo una limpieza con agua y desengrasantes suaves, evitando usar productos químicos agresivos (diluyentes de pintura, acetona, ácidos, líquidos de frenos, entre otros) o abrasivos (cepillos de alambre, partículas sólidas, esponjas abrasivas, entre otros) que puedan afectar la calidad del producto terminado. Asimismo, se recomienda mantener los equipos de ventilación en óptimas condiciones con el fin de que se tenga un adecuado control de temperatura y humedad al interior del CLAVE. Se recomienda a su vez, no trasladar equipos o herramientas sin rodamientos sobre la demarcación para que no genere un desgaste en la superficie y afecte la adherencia del producto sobre el piso industrial.
- De igual manera, es importante realizar periódicamente las inspecciones pertinentes por parte del personal de mantenimiento del CLAVE, realizar las jornadas de limpieza al menos dos veces al mes siguiendo las recomendaciones mencionadas y, en consideración del alto tráfico de carga que se presenta en la sede, se recomienda llevar a cabo un repintado en las zonas donde se vea afectada la demarcación, entre 1 a 3 años según se evidencie el estado de la pintura.
- Para las actividades del hidrófugo implementado en el muro en mampostería perimetral de la sede del CLAVE, se recomienda realizar una limpieza regular evitando el uso de limpiadores abrasivos o productos químicos agresivos y en estas jornadas de limpieza realizar al menos dos veces al año una limpieza con fungicidas diluidos, asimismo, y en consideración del ambiente presentes en la zona del Nilo, Cundinamarca, se recomienda una reaplicación oportuna del hidrófugo que puede ser cada 2 a 4 años.

7. BITÁCORA DE OBRA

20/Enero 25	Se continua con actividad de pintura tipo trafico pesado en zona de bodega CLAVE
21/Enero 25	Se continua con actividad de pintura tipo trafico pesado en zona de bodega CLAVE
22/Enero 25	Se continua con actividad de pintura tipo trafico pesado en zona de bodega CLAVE
23/Enero 25	Se continua con actividad de pintura tipo trafico pesado en zona de bodega CLAVE
24/Enero 25	Se continua con actividad de pintura tipo trafico pesado en zona de bodega CLAVE

12

25/Enero	25	No se realiza Actividades
26/Enero	25	Se continua con actividad de pinturas amarillo tipo trafico pesado en zona de bodega CLAVE
27/Enero	25	Se continua con actividad de pinturas amarillo tipo trafico pesado en zona de bodega CLAVE
28/Enero	25	Se continua con actividad de pinturas amarillo tipo trafico pesado en zona de bodega CLAVE
29/Enero	25	Se continua con actividad de pinturas amarillo tipo trafico pesado en zona de bodega CLAVE

30/Enero 25 Se continua con actividade de pintura amarilla tipo trafico pesado en la zona bodega CLAVE

31/Enero 25 Se realiza actividad de pintura amarilla tipo trafico pesado en la zona bodega CLAVE

07/Febrero 25 Se realizan actividades de aplicacion de pintura amarilla tipo trafico pesado en la zona bodega CLAVE.

02/Febrero 25 No se realiza actividades

03/Febrero 25 Se inicia actividades de instalacion de PVC bodega BELL, se da ingreso a los 10:00 am a la bodega debido a organizacion por parte del personal que labora en dicha bodega

04/Feb/25 Se continua con la instalacion de estructura para cielo raso en PVC se presenta demora al ingreso a la bodega debido a la falta de acompañamiento de los encargados de la bodega la Estanteria de las bodegas No se encuentran en muy buen estado ya que algunas muestran las divisiones sueltas se realiza registro fotográfico.

05/Feb/25 Se continua con la instalacion de la estructura del cielo raso en PVC en la bodega BELL
Se revisa la señalización con pintura Amarilla y se detecta que en algunas partes se esta levantando se le informa al Contratista tomar las Correcciones necesarias para el arreglo de la señalización

06/Feb/25 Se continua con la instalacion de la estructura del cielo raso en PVC en la bodega BELL

07/Feb/25 Se continua con la instalacion de la estructura del cielo raso en PVC en la bodega BELL
Se informa al Contratista que ya puede iniciar labores en la Obra.

08/Feb/25 Se continua con la instalacion de la estructura del cielo raso en PVC en la bodega Bell se realiza adecuacion en las conexiones electricas para las lamparas.

09/Feb 25	No se realizan actividades
10/Feb 25	Se instalan las laminas de PVC en la bodega BELL Se presenta fuertes lluvias de 4:00 am hasta las 8:00 am lo que impidio el inicio de actividades en cubierta
11/Feb 25	Se continua con la actividad de instalacion de laminas de PVC y adecuaciones en el cableado electrico y soportes para lamparas nuevas en la bodega BELL Se presenta fuertes lluvias desde las 4:00 am hasta las 9:00 am lo que imposibilito el inicio de actividades en cubierta.
12/Feb 25	Se continua con la actividad de instalacion de laminas de PVC, adecuaciones en el cableado electrico y soporte para lamparas nuevas en la bodega BELL Se da reinicio a la actividad de

16

mantenimiento de cubierta con el lavado de domos con desengrasante industrial del edificio CLAVE

Se le informa al contratista observación de algunas láminas del cielo raso en PVC con abolladuras, y algunas que presentan un empalme mordido con el empalme de la siguiente lámina para su corrección

13/feb 25 Se continua con la actividad de instalación de laminas de PVC en cielo raso, adecuaciones en cableado electrico y soporte para nuevas lamparas en la bodega BELL

Se continua con actividad de mantenimiento a cubierta con el lavado de domos del edificio CLAVE

14/feb 25 Se continua con la actividad de instalacion de cielo raso y adecuaciones de cableado electrico y soporte de lamparas nuevas para la bodega BELL.

Se continua con actividad de mantenimiento a la cubierta del edificio CLAVE, se presenta lluvioso en el inicio de la actividad por lluvias en la jornada de la mañana

15/feb 25 Se finaliza instalacion de laminas en PVC para cielo raso en la bodega BELL y se inicia adecuacion de andamio y distribucion de material en la bodega M1-17

Se continua con la actividad de mantenimiento en la cubierta del edificio CLAVE, se realizo el lavado de viga canales y Domos, se presento retraso en el inicio de la actividad por lluvia en la jornada de la mañana

16/Feb 25 Se inicia con el replanteo y niveles en la bodega M1-17 para la instalacion de laminas de PVC en el cielo raso

Se continua con actividad de mantenimiento de cubierta del edificio CLAVE con la fijacion y ajuste de alfajias perimetrales y sello con sikaflex de domos y respectivo ajuste y cambio de tornillos

17/Feb 25 Se inicia con la instalacion de estructura de cielo raso para la bodega M1-17, adecuacion de cableado electrico y soporte para lumpuras nuevas

(Se) No se realiza actividades en cubierta por lluvias desde las 9:00 am hasta las 9:00 am

18/Feb/25 · Se continua con actividades de instalacion de cielo raso en PVC de la bodega M1-17 y adecuacion de cableado electrico para iluminacion
- Se inicia las actividades de cubierta con retraso debido a las lluvias presentadas, se realizo ajuste de tornilleria y sello con sikaflex
Se notifica al Contratista el arreglo de la aplicacion de pintura de tropico para senalizacion color amarillo que se encuentra levantado

Interventoria

19/Feb/25 - Se continua con actividades de instalacion de cielo raso en PVC, adecuacion de cableado y soporte de iluminacion de la bodega M1-17.

Se continua con la actividad de mantenimiento en la cubierta del edificio CLAVE sello con sikaflex, instalacion de cinta butilo

Contratista

Interventoria

20/Feb/25 Se continua con la actividad de instalacion de cielo raso en PVC en la bodega M1-17

Se continua con el mantenimiento en la cubierta del edificio CLAVE, sello con sikaflex, instalacion de cinta butilo y ajuste de tornilleria
Se notifica al contratista el arreglo de la aplicacion de la pintura de trafico para senalizacion color amarillo que se encuentra levantada

Interventoria

Contratista

21/Feb/25 Se continua con la actividad de instalacion de cielo raso en PVC en la bodega M1-17

	Se realiza la entrega de 18 UND de lamparas segun lo establecido en los pdedenables al supervisor del contrato
	Se ~~suspende~~ realiza actividad de mantenimiento en la cubierta del edificio CLAVE
	Interventoria.
22/Feb 25	No Se realiza actividades en cubiertas debido a lluvias durante toda la jornada
	Se continua con la instalación de cielo raso en PVC en la bodega MI-17
	Se realiza la instalacion de 4 lamparas en la bodega MI-17.
	Interventoria
23/Feb 25	No se realiza actividades
	Interventoria
24/Feb 25	Se ____ con la actividad de instalación de cielo raso en la bodega MI-17
	Se continua con la actividad de mantenimiento de cubierta en el edificio CLAVE
	la interventoria comunica al contratista la discriación de que las láminas finales de cielo raso en PVC instaladas en la bodega MI 17 presentan un tono mas oscuro que la instalada

la Interventoría informa al contratista de obra por requerido para la Supervisión realizar el cambio de la tira que presente el cambio de tonalidad, ya que al momento de la inspección ya se encontraba instalada.

Interventoría

Contratista

25/Feb/25 - Se finaliza la actividad de instalación de cielo raso en PVC en la bodega MS-17 y la instalación de lámparas nuevas.
- Se continua con actividad de mantenimiento en la cubierta del edificio CLAVE con el cambio de domos fisurados por unos suministrados por el área de mantenimiento del edificio, aplicación de acrílico en viga canales y sello de alfajías y puntos de anclaje

Interventoría

Contratista

26/Feb/25 Se continua con la instalación de cintas butilo en puntos de anclaje y aplicación de acrílicos en viga canales correspondiente a la viga canal de la cubierta del edificio CLAVE

Se realiza actividades de remate en la pintura amarilla en la zona de la bodega principal del edificio CLAVE

Interventoría

Contratista

27 Feb 25	Se realizan remates de obra según lo observado en el recorrido de entrega Se realiza ajuste de teja en la cubierta del edificio CLAVE Se instalan la totalidad de las tejas nuevas en bodega BEL y ML-17
28/Feb/25	Se realizan remates de obra según las observaciones realizadas en recorrido de entrega Se realizan remates en el PVC bodega ML-17 Se realiza remates en la señalización amarilla de tubería pasada

OTROS ANEXOS

CERTIFICACIÓN ACREDITANDO PAGO DE APORTES PARAFISCALES
ART. 50 LEY 789 DE 2002

CERTIFICACIÓN

Yo **JOSE ANTONIO ARIAS CASTRO** , identificado con cédula de ciudadanía No.79.112.378 de Bogotá, en mi condición de **REPRESENTANTE LEGAL** de la empresa **CONSTRUCCIÓN Y CONSULTORÍA AMBIENTAL Y CIVIL -CONCREAMBIENTE S.A.S.**- identificada con numero de NIT 900.318.219-7 debidamente inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá, certifico **BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO** que la empresa ha cumplido, durante los últimos seis (6)meses con el pago de los aportes a los sistemas de Salud, Riesgos Laborales, Pensiones y Aportes a las Cajas de Compensación Familiar, incluida la contribución al Fondo Nacional de Formación Profesional de la Industria de la Construcción (FIC), y actualmentese encuentra al día, conforme lo señalado por el Decreto 2375 de 1974 y la Resolución 2370 de 2008.

La presente certificación se expide para dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, en concordancia con el artículo 1 de la Ley 828 de 2003 y el artículo 23 de la ley 1150 de 2007.

Para constancia se firma la presente en Bogotá D.C. a los cinco (05) días del mes de marzo del dos mil veinticinco (2025).

Cordialmente.

JOSE ANTONIO ARIAS CASTRO
CC. 79.112.378 DE BOGOTA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCCIÓN Y CONSULTORÍA AMBIENTAL
Y CIVIL CONCREAMBIENTE S.A.S
NIT. 900.318.219-7

Dirección	Cra 28 # 72-36 Barrio Alcázares
Ciudad	Bogotá
Teléfono	(57+1) 6483842
Celular	(57) 300 201 0831
Celular	(57) 321 353 5005
Email	concreambiente@gmail.com
Website	www.concreambiente.com

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

SOI

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	900318219
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:		CONSTRUCCION Y CONSULTORIA AMBIENTAL Y CIVIL CONCREAMBIENTE SAS	
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	CARRERA 28 # 72 - 36	TELÉFONO:	6493942
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	D-APORTANTE BENEFICIARIO DE LA LEY 1429
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras
FORMA DE PRESENTACIÓN:	UNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:				7957169990	TIPO DE PLANILLA:				E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS:	MES	diciembre	AÑO	2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	enero	AÑO	2025
DÍAS DE MORA:				19					
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):				2025/01/21	NÚMERO AUTORIZACIÓN:				1209537503

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
231001	231001-COLFONDOS	1	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.700	$ 0	$ 208.000	$ 1.700	$ 209.700
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 400.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 3.300	$ 0	$ 400.000	$ 3.300	$ 403.300
230201	230201- PROTECCIÓN	4	$ 809.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 7.400	$ 0	$ 809.400	$ 7.400	$ 816.800
230301	230301-PORVENIR	8	$ 2.368.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 18.200	$ 0	$ 2.368.000	$ 18.200	$ 2.386.300
SUBTOTALES:										**$ 3.886.400**	**$ 31.700**	**$ 3.917.100**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 52.000	$ 0	$ 500	$ 0	$ 52.000	$ 500	$ 0	$ 52.500
EPS017	EPS017-FAMISANAR	3		$ 0		$ 0		$ 0	$ 187.400	$ 0	$ 1.600	$ 0	$ 187.400	$ 1.600	$ 0	$ 189.000
EPS001	EPS001-ALIANSALUD S.A	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 100.000	$ 0	$ 900	$ 0	$ 100.000	$ 900	$ 0	$ 100.900
EPS005	EPS005-SANITAS S.A	4		$ 0		$ 0		$ 0	$ 352.000	$ 0	$ 2.900	$ 0	$ 352.000	$ 2.900	$ 0	$ 354.900
EPSC34	EPSC34-CAPITAL SALUD EPSS	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 124.000	$ 0	$ 1.100	$ 0	$ 124.000	$ 1.100	$ 0	$ 125.100
EPS008	EPS008-COMPENSAR	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 104.000	$ 0	$ 800	$ 0	$ 104.000	$ 800	$ 0	$ 104.800
CCFC55	CCFC55- CAJACOPI EPS S.A.S	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 52.000	$ 0	$ 500	$ 0	$ 52.000	$ 500	$ 0	$ 52.500
SUBTOTALES:													**$ 971.400**	**$ 8.400**	**$ 0**	**$ 979.800**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	14		$ 0	$ 0		$ 0	$ 293.000	$ 293.000	$ 2.400	$ 0	$ 295.400
SUBTOTALES:									**$ 293.000**	**$ 2.400**	**$ 0**	**$ 295.400**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF33	CCF33-CCF DEL MAGDALENA	1	$ 52.000	$ 500	$ 52.500
CCF22	CCF22-COLSUBSIDIO	13	$ 919.400	$ 7.500	$ 926.900
SUBTOTALES:			**$ 971.400**	**$ 8.000**	**$ 979.400**

DETALLE DE LIQUIDACIÓN DE APORTES

DATOS DEL COTIZANTE														NOVEDADES																		SEGURIDAD SOCIAL																								PARAFISCALES									
																																	PENSIÓN							SALUD						ARP						CCF			SENA	ICBF	ESAP	MINEDU	
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	SNP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 1001286992	ROCHE CURILLO VAN CARLOS	DEPEND		$ 1.800.000	FIJO		SI																230201-PROTECCION	30	$ 1.800.000	$ 288.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Norma	$ 288.000	EPSC34-CAPITAL SALUD EPSS	30	$ 1.800.000	$ 72.000	$ 0	$ 72.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.800.000		$ 43.800	30	$ 1.800.000	CCF22-COLSUBSIDIO	$ 72.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	CC 1015490323	FERNANDEZ ACOSTA DIANA CAROLINA	DEPEND		$ 1.800.000	FIJO		SI																230301-PORVENIR	30	$ 1.800.000	$ 288.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Norma	$ 288.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.800.000	$ 72.000	$ 0	$ 72.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.800.000		$ 9.400	30	$ 1.800.000	CCF22-COLSUBSIDIO	$ 72.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
3	CC 1018426259	VASQUEZ VASQUEZ EDINSON	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO		SI																230301-PORVENIR	30	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Norma	$ 208.000	EPSC34-CAPITAL SALUD EPSS	30	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 52.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.300.000		$ 31.700	30	$ 1.300.000	CCF22-COLSUBSIDIO	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
4	CC 1032461703	IBAÑEZ RAMIREZ PAULA	DEPEND		$ 2.500.000	FIJO		SI																25-14 COLPENSIONES	30	$ 2.500.000	$ 400.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Norma	$ 400.000	EPS001-ALIANSALUD S.A.	30	$ 2.500.000	$ 100.000	$ 0	$ 100.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 2.500.000	1	$ 13.100	30	$ 2.500.000	CCF22-COLSUBSIDIO	$ 100.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
5	CC 1049640381	PULIDO VILLAMARIN VANESSA	DEPEND		$ 1.500.000	FIJO		SI																230201-PROTECCION	30	$ 1.500.000	$ 240.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Norma	$ 240.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.500.000	$ 60.000	$ 0	$ 60.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.500.000	01	$ 7.900	30	$ 1.500.000	CCF22-COLSUBSIDIO	$ 60.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:		NIT NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	900318219
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			CONSTRUCCION Y CONSULTORIA AMBIENTAL Y CIVIL CONCREAMBIENTE SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	CARRERA 28 # 72 - 36	TELEFONO:	6483942
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	D-APORTANTE BENEFICIARIO DE LA LEY 1429
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras
FORMA DE PRESENTACIÓN:	UNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:			7957169990	TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS:	MES	diciembre	AÑO 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	enero	AÑO 2025
DIAS DE MORA:			19				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):			2025/01/21	NÚMERO AUTORIZACIÓN:			1209537503

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

	DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																		SEGURIDAD SOCIAL																						PARAFISCALES						
																												PENSIÓN							SALUD						ARP						CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU	
Nº	IDENTIFICACION	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
6	CC 1064270859	LOPEZ ESPINEL MARLY KATHERINN E	DEPEND		$ 2.100.000	FIJO		SI																		230301-PORVENIR	30	$ 2.100.000	$ 336.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 336.000	EPS017-FAMISANAR	30	$ 2.100.000	$ 84.000	$ 0	$ 84.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 2.100.000	1	$ 11.000	30	$ 2.100.000	CCF22-COLSUBSIDIO	$ 84.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
7	CC 1122579	LARA RAMIREZ BILLY ANTONIO	DEPEND		$ 2.500.000	FIJO		SI	18																	230201-PROTECCION	18	$ 1.083.334	$ 173.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 173.400	EPS017-FAMISANAR	18	$ 1.083.334	$ 43.400	$ 0	$ 43.400	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	18	$ 1.083.334		$ 5.700	18	$ 1.083.334	CCF22-COLSUBSIDIO	$ 43.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
8	CC 1233907144	DIAZ ESPELETA SANTIAGO	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO		SI																		230301-PORVENIR	30	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 208.000	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 52.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.300.000		$ 31.700	30	$ 1.300.000	CCF22-COLSUBSIDIO	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
9	CC 33097935	DAZA BAQUERO LEIDY MILENA	DEPEND		$ 4.200.000	FIJO		SI																		230301-PORVENIR	30	$ 4.200.000	$ 672.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 672.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 4.200.000	$ 168.000	$ 0	$ 168.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 4.200.000		$ 22.000	30	$ 4.200.000	CCF22-COLSUBSIDIO	$ 168.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
10	CC 79654666	MESA NIÑO JOSE LUCIO	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO		SI																		230301-PORVENIR	30	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 208.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 52.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.300.000		$ 31.700	30	$ 1.300.000	CCF22-COLSUBSIDIO	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
11	CC 80247537	CASTRO BALCEDO DANNY HERVISON	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO		SI																		231001-COLFONDOS	30	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 208.000	EPS008-COMPENSAR	30	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 52.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.300.000		$ 31.700	30	$ 1.300.000	CCF22-COLSUBSIDIO	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
12	CC 80775664	ARIAS VALENCIA JUAN ANDRES	DEPEND		$ 1.500.000	FIJO		SI																		230301-PORVENIR	30	$ 1.500.000	$ 240.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 240.000	EPS017-FAMISANAR	30	$ 1.500.000	$ 60.000	$ 0	$ 60.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.500.000	1	$ 7.900	30	$ 1.500.000	CCF22-COLSUBSIDIO	$ 60.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
13	CC 80153548	LLERENA BORJA ALBERTO LUIS	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO		SI																		230201-PORVENIR	30	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 208.000	CCFC55-CAJACOPI EPS S.A.S	30	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 52.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.300.000	1	$ 31.700	30	$ 1.300.000	CCF33-CCF DEL MAGDALENA	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
14	CC 36063298	PEREZ CARDENAS MANUEL HERNAN	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO		SI																		230201-PROTECCION	30	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 208.000	EPS008-COMPENSAR	30	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 52.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.300.000		$ 13.600	30	$ 1.300.000	CCF22-COLSUBSIDIO	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 6.171.700

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
BATALLÓN DE ESPECIALISTAS DE MANTENIMIENTO DE AVIACIÓN
"Cabo Primero JHORMAN ROZO OSPINO"

CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN PAGO DE PARAFISCALES

Fecha: 06 DE MARZO DE 2025

Como supervisor del contrato No 198-CENACAVIACION-2024, se procede a verificar la obligatoriedad de la empresa contratista, relacionada en la obligación de aportar o no la planilla de aportes parafiscales (Ley 100 de 1993 y artículo 50 de la Ley 789 de 2002).

Condición del contratista:

Empresa Nacional: __X__
Empresa Extranjera con sucursal en Colombia: _____
Empresa Extranjera: _____

De esta manera, y teniendo como soporte la misma normatividad colombiana, la empresa contratista se encuentra obligada al pago de planilla de parafiscales, toda vez, que es una empresa **NACIONAL y/o EMPRESA EXTRANJERA CON SUCURSAL EN COLOMBIA.**

Atentamente;

Mayor STIVEN GONZALEZ BARON
Supervisor Contrato Nº198-CENACAVIACION-2024

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141166825261

(415)7707212489984(8020) 000014116682526 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 3 1 8 2 1 9	7	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSTRUCCION Y CONSULTORIA AMBIENTAL Y CIVIL CONCREAMBIENTE S A S

36. Nombre comercial	37. Sigla
CONCREAMBIENTE	CONCREAMBIENTE S A S

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CR 28 72 36

42. Correo electrónico concreambiente@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
1 1 0 1 1 1	6 0 1 6 4 8 3 8 4 2	3 2 1 3 5 3 5 0 0 5

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 0 9 1 0 1 5	7 1 1 2	2 0 0 9 1 0 1 5	4 6 5 9	3 9 0 0		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código 5	7	9	1 0	1 4	4 2	4 8	5 2	5 5																	

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										Exportadores				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
54. Código 2 2	2 3									1	1	57. Modo			
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20			58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre ARIAS CASTRO JOSE ANTONIO
985. Cargo Representante legal Certificado

Fecha generación documento PDF: 10-03-2025 02:53:57PM

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141166825261

(415)7707212489984(8020) 000014116682526 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 0 3 1 8 2 1 9	7	Impuestos de Bogotá	3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 0 9 0 9 2 1	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 0 9 1 0 1 9	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 1 9 3 9 0 2 7	
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 0 9 0 9 2 1	
81. Hasta	9 9 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Ítem	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 0 9 1 0 1 5		-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141166825261

(415)7707212489984(8020) 000014116682526 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 0 3 1 8 2 1 9	7	Impuestos de Bogotá	3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 0 9 1 0 1 9

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	7 9 1 1 2 3 7 8		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
ARIAS	CASTRO	JOSE	ANTONIO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 0 9 1 0 1 9

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	8 0 7 7 5 6 5 4		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
ARIAS	VALENCIA	JULIAN	ANDRES

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Estado de la Empresa o Persona

001

Página 4 de 4 Hoja 7

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141166825261

(415)7707212489984(8020) 000014116682526 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá	14. Buzón electrónico
		3 2	

Estado y beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	4 9	2 0 0 9 1 0 1 9		-
2				-
3				-
4				-
5				-
6				-
7				-
8				-
9				-
10				-
11				-
12				-
13				-
14				-
15				-
16				-
17				-
18				-
19				-
20				-
21				-
22				-

Fecha generación documento PDF: 10-03-2025 02:53:57PM

Certificado
Bancario

Martes, 04 de marzo de 2025

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que CONSTRUCCION Y CONSULTORIA AMBIENTAL Y C identificado(a) con NIT 900318219, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	19100000731	2020/12/21	CXC PENDIENTES

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO

Bancolombia

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 9 de enero de 2025 Hora: 12:30:52
Recibo No. AA25022194
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A25022194D0D7A

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social:	CONSTRUCCION Y CONSULTORIA AMBIENTAL Y CIVIL CONCREAMBIENTE SAS
Sigla:	CONCREAMBIENTE SAS
Nit:	900.318.219-7 Administración : Direccion Seccional De Impuestos De Bogota, Regimen Comun
Domicilio principal:	Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No.	01939027
Fecha de matrícula:	19 de octubre de 2009
Último año renovado:	2024
Fecha de renovación:	21 de agosto de 2024
Grupo NIIF:	Grupo III.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal:	Carrera 28 # 72-36
Municipio:	Bogotá D.C.
Correo electrónico:	concreambiente@gmail.com
Teléfono comercial 1:	6016483842
Teléfono comercial 2:	3213535005
Teléfono comercial 3:	No reportó.

Dirección para notificación judicial:	Carrera 28 # 72-36
Municipio:	Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación:	concreambiente@gmail.com
Teléfono para notificación 1:	6016483842
Teléfono para notificación 2:	3213535005
Teléfono para notificación 3:	3213535005

La persona jurídica SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67

Constanza del Pilar Puentes Trujillo

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 9 de enero de 2025 Hora: 12:30:52
Recibo No. AA25022194
Valor: $ 11,500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A25022194D0D7A

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Constitución: Que por Documento Privado de Asamblea de Accionistas del 21 de septiembre de 2009, inscrita el 19 de octubre de 2009 bajo el número 01334607 del libro IX, se constituyó la sociedad comercial denominada CONSTRUCCION Y CONSULTORIA AMBIENTAL Y CIVIL CONCREAMBIENTE SAS.

TÉRMINO DE DURACIÓN

Duración: Que la sociedad no se halla disuelta, y su duración es indefinida.

OBJETO SOCIAL

Objeto Social: La sociedad tendrá por objeto, el desarrollo de las siguientes actividades: a. Construcción de obras de ingeniería civil b. Trabajos de preparación de terrenos c. Construcción de edificaciones completas y partes de edificaciones d. Acondicionamiento de edificaciones y obras civiles e. Terminación y acabado de edificaciones y de obras civiles f. Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades técnicas g. Eliminación de desperdicios y aguas residuales, saneamiento y actividades similares. Así como todas las inherentes al desarrollo del objeto social de la empresa y las estipuladas como dependientes a las mencionadas en la clasificación industrial

CAPITAL

Capital:

** Capital Autorizado **

Valor	: $260,000,000.00
No. de acciones	: 100.00
Valor nominal	: $2,600,000.00

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 9 de enero de 2025 Hora: 12:30:52
Recibo No. AA25022194
Valor: $ 11,500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A25022194D0D7A

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

** Capital Suscrito **

Valor	: $161,200,000.00
No. de acciones	: 62.00
Valor nominal	: $2,600,000.00

** Capital Pagado **

Valor	: $161,200,000.00
No. de acciones	: 62.00
Valor nominal	: $2,600,000.00

REPRESENTACIÓN LEGAL

Representación Legal: La representación legal de la sociedad y la gestión de los negocios sociales estarán a cargo del gerente, el suplente del gerente lo reemplazará en sus ausencias temporales y absolutas. El suplente tendrá las mismas atribuciones que la gerente cuando entre a reemplazarla.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

Facultades del Representante Legal: Facultades del gerente el gerente está facultado para ejecutar, a nombre de la sociedad, todos los actos y contratos relacionados directamente con el objeto de la sociedad, sin límite de cuantía. Serán funciones específicas del cargo, las siguientes: A) constituir, para propósitos concretos, los apoderados especiales que considere necesarios para representar judicial o extrajudicialmente a la sociedad. B) cuidar de la recaudación e inversión de los fondos sociales. C) organizar adecuadamente los sistemas requeridos para la contabilización, pagos y demás operaciones de la sociedad. D) velar por el cumplimiento oportuno de todas las obligaciones de la sociedad en materia impositiva. E) certificar conjuntamente con el contador de la compañía los estados financieros en el caso de ser dicha certificación disminuirse con sujeción a los requisitos que la ley señala, en virtud de la correspondiente reforma estatutaria, aprobada por el único socio o socios e inscrita en el registro mercantil.

NOMBRAMIENTOS

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 9 de enero de 2025 Hora: 12:30:52
Recibo No. AA25022194
Valor: $ 11,500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A25022194D0D7A

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

REPRESENTANTES LEGALES

** Nombramientos **

Que por Documento Privado de Asamblea de Accionistas del 21 de septiembre de 2009, inscrita el 19 de octubre de 2009 bajo el número 01334607 del libro IX, fue (ron) nombrado (s):

Nombre	Identificación
GERENTE	
ARIAS CASTRO JOSE ANTONIO	C.C. 000000079112378
SUPLENTE DEL GERENTE	
ARIAS VALENCIA JULIAN ANDRES	C.C. 000000080775654

REFORMAS DE ESTATUTOS

Reformas:

Documento No.	Fecha	Origen	Fecha	No.Insc.
2010/03/19	Asamblea de Accionist	2010/09/03	01411207	
012	2018/12/31	Asamblea de Accionist	2019/03/26	02439664

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 9 de enero de 2025 Hora: 12:30:52
Recibo No. AA25022194
Valor: $ 11,500

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A25022194D0D7A

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Actividad principal Código CIIU: 7112
Actividad secundaria Código CIIU: 4290
Otras actividades Código CIIU: 3900, 4659

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Microempresa

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $ 1.071.224.626
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 7112

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre RIT y Planeación son informativos: Contribuyente inscrito en el registro RIT de la Dirección de Impuestos, fecha de inscripción : 22 de octubre de 2009. Fecha de envío de información a Planeación : 21 de agosto de 2024. \n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 9 de enero de 2025 Hora: 12:30:52
Recibo No. AA25022194
Valor: $ 11,600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A25022194D0D7A

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

****

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

****

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

****

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.

CONSTANZA PUENTES TRUJILLO