MUNICIPIO DE PASTO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACIÓN



SUPERVISION DEL CONTRATO DE OBRA No. 20252242 Y DE INTERVENTORIA No. 20252311

"EL CONTRATISTA SE COMPROMETE CON EL MUNICIPIO DE PASTO – SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACIÓN, A REALIZAR LA OBRA DE MEJORAMIENTO DE VÍAS URBANAS SECTOR VÍA CAICEDO – NUEVA COLOMBIA, CARRERA 13 ENTRE CALLE 1B Y CALLE 6B".

INFORME DE SUPERVISION No. 2

Supervisor
WILBER EFREN MORILLO ARTEAGA

(Junio 2025)

1. INTRODUCCION por una parte la Entidad MUNICIPIO DE PASTO y, por la otra, el CONSORCIO INFRAVIAL 2025 convienen ejecutar el contrato N° 20252242 cuyo objeto es: "EL CONTRATISTA SE COMPROMETE CON EL MUNICIPIO DE PASTO – SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACIÓN, A REALIZAR LA OBRA DE MEJORAMIENTO DE VÍAS URBANAS SECTOR VÍA CAICEDO – NUEVA COLOMBIA, CARRERA 13 ENTRE CALLE 1B Y CALLE 6B". Dicho contrato se ejecutará a partir del diseño suministrado por la alcaldía, ya que, anteriormente yacía un diseño el cual no terminó su ejecución.

El Municipio de Pasto a través del concurso de méritos abierto No. CM-2025-1 delega a Diseño Edificaciones y Consultorías de Obras Civiles S.A. cuyo objeto es: "El contratista se compromete para con el Municipio de Pasto - Secretaría de Infraestructura y Valorización, a realizar la Interventoría Técnica, Financiera, Ambiental y Jurídica para la ejecución del contrato", contrato anteriormente suscrito

En el presente informe de supervision N°2, se muestra el desarrollo de las actividades, y labores ejecutadas durante el periodo 02 de junio al 30 del mes de junio de 2025 del seguimiento al contrato.

2. DATOS DEL CONTRATO DE OBRA

No Contrato: 20252242
Fecha Contrato: 30 de abril de 2025
Valor Contrato: MIL DOCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES DOCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CIENTO SETENTA Y SIETE PESOS ($1.231.237.177)
Objeto: "EL CONTRATISTA SE COMPROMETE CON EL MUNICIPIO DE PASTO – SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACIÓN, A REALIZAR LA OBRA DE MEJORAMIENTO DE VÍAS URBANAS SECTOR VÍA CAICEDO – NUEVA COLOMBIA, CARRERA 13 ENTRE CALLE 1B Y CALLE 6B".
Plazo: Ocho (08) meses
Contratista: CONSORCIO INFRAVIAL 2025
Interventor: DISEÑOS, EDIFICACIONES Y CONSULTORIA DE OBRAS CIVILES S.A.S. – DECOC SAS
Supervisor: WILBER EFREN MURILLO ARTEAGA
Pólizas y vigencia:
Vigencia Cumplimiento: 30/6/26
Vigencia Anticipo: 30/06/2026
Vigencia Prestaciones Sociales: 31/12/28
Vigencia Póliza Estabilidad: 31/12/26

Vigencia póliza Responsabilidad Civil Extracontractual: 31/12/25

2.2 DATOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

No Contrato: 20252311
Fecha Contrato: 30 de abril de 2025
Valor Contrato: El valor del contrato es por la suma de CIENTO VEINTICINCO MILLONES CIENTO VEINTICINCO MIL OCHOSIENTOS QUINCE PESOS MDA/CTE ($ 125.125.815).
Objeto: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIIÓN DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES MEJORAMIENTO DE VÍAS URBANAS SECTOR VÍA CAICEDO - NUEVA COLOMBIA, CARRERA 13 ENTRE CALLE 1B Y CALLE 6B. (SIVM-SU0045--002)".
Plazo: Hasta el 31 de diciembre de 2025
Contratista: DISEÑOS, EDIFICACIONES Y CONSULTORIA DE OBRAS CIVILES S.A.S. – DECOC SAS
Interventor: N/A
Supervisor: WILBER EFREN MORILLO ARTEAGA

Pólizas y vigencia:
Vigencia Cumplimiento: 30/06/2026
Vigencia Prestaciones Sociales: 31/12/28
Vigencia calidad del servicio:31/12/2028
Vigencia póliza Responsabilidad Civil Extracontractual: 31/12/25

3. ACTAS DE OBRA

Acta de Inicio contrato 20252242 30/04/2025
Acta de Inicio contrato 20252311 30/04/2025.

4. AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA

- Estado inicial de la obra.

El proyecto se encuentra ubicado en el sector vía caicedo – nueva colombia, carrera 13 entre calle 1b y calle 6b donde existe un diseño inicial realizado por contratistas anteriores del que se tiene información del tramo vial de la siguiente manera: desde la abscisa k0+000 hasta la k0+423,71 presenta una conformación de la estructura con un geotextil T2400 en subrasante, un afirmado con e=30cm y una subbase de e=20cm; desde la abscisa k0+423.71 hasta la k0+503 se tiene una losa de e=23cm y Mr=4,2Mpa sin bordillos y dos losas sin fundir por la presencia de dos cámaras existentes entre la abscisa k0+424 y k0+503y a lo largo de la longitud total del tramo se encuentran 22 pozos existentes.

- **Avance físico**

El presente informe, con fecha del 30 de junio de 2025, certifica que, a 61 días de la firma del acta de inicio el 30 de abril de 2025, se ha alcanzado un avance físico acumulado del 63% en la ejecución del proyecto. Esta cifra demuestra una significativa progresión de las actividades programadas en el cronograma. A continuación, se presenta el detalle de las actividades

- **Excavación Mecánica en Materiales Varios sin Clasificar:**

En el periodo reportado, se iniciaron las excavaciones mecánicas en las áreas del proyecto conforme a la planificación. El propósito principal de esta fase es la remoción de material contaminado para la correcta preparación de la subrasante, asegurando que se alcancen las cotas de diseño requeridas para la posterior construcción de la estructura de la vía.

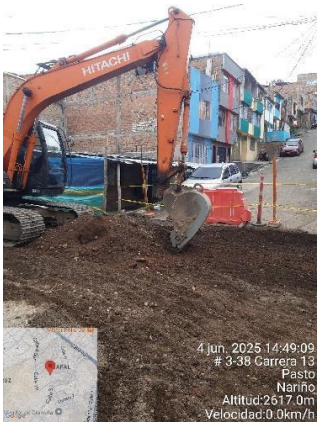


Imagen 1.. Excavación Mecánica de material contaminado existente.

- **Retiro y Disposición de Material Sobrante (Cargue a Mano):**

En el periodo reportado, se ejecutaron las excavaciones mecánicas en las áreas de trabajo, realizando de manera conjunta el retiro y la disposición final del material sobrante. Esta metodología de trabajo integrada tiene como objetivo principal la remoción de material no apto para la preparación del terreno y el alcance de las cotas de diseño. Para ello, se utilizó maquinaria pesada, complementada con cargue manual en áreas específicas a fin de garantizar la precisión y el manejo requerido.



Imagen 2. Retiro Material sobrante.

- **Compactación de la Subrasante:**

Se ejecutó la compactación de la subrasante en las zonas de trabajo, alcanzando de manera satisfactoria los niveles de densidad estipulados en las especificaciones técnicas. Esta etapa constructiva es crítica, ya que asegura una base sólida y uniforme que sustenta la estabilidad, capacidad portante y la vida útil de la estructura de pavimentación.



Imagen 3. Compactación de Subrasante.

- **Afirmado:**

Se completó la extensión y compactación del material de afirmado, verificándose que los niveles de densidad alcanzados cumplen con lo estipulado en las especificaciones técnicas. Este proceso es crucial para la estabilidad y capacidad de la base de pavimentación.

Observación sobre materiales

Es importante dejar constancia de que, debido a que los diseños iniciales suministrados

por la entidad contratante no reflejaban las condiciones reales del terreno, fue necesario utilizar una cantidad de afirmado superior a la inicialmente proyectada para poder cumplir con las cotas y los estándares de calidad requeridos en la compactación.



Imagen 4. Instalación de afirmado.

- **Subbase granular SBG con CBR entre 20-30 %:**

Se llevó a cabo la extensión y compactación del material de subbase granular, alcanzando de manera satisfactoria los niveles de densidad estipulados en las especificaciones técnicas. Esta etapa constructiva es crítica, ya que asegura una base sólida y uniforme que sustenta la estabilidad, capacidad portante y la vida útil de la estructura de pavimentación.



Imagen 5. Extensión y compactación de subbase granular.

- **Concreto premezclado MR=4.2 MPa para losas de pavimento:**

Se ejecutaron las actividades de formaleteo suministro, transporte, colocación, vibrado, acabado y curado de concreto premezclado. Este material, diseñado para la construcción de losas de pavimento rígido, ha sido verificado para cumplir con la resistencia mínima a la flexión (Módulo de Rotura, MR) de 4.2 Megapascales (MPa) a los 28 días, conforme a las especificaciones técnicas del proyecto.



Imagen 6. Transporte y colocación de concreto premezclado.



Imagen 7. Vibrado y acabado de concreto premezclado.



Imagen 8. Proceso de curado de concreto premezclado

- **Bordillos fundidos en sitio con concreto de 17,5 Mpa (2500 PSI), altura 12.5 cm y espesor de 12.5 cm:**

Durante el periodo reportado, se ejecutó la construcción de bordillos de concreto fundidos in situ. Esta actividad es de vital importancia, ya que la correcta instalación de estos elementos asegura la delimitación de las zonas de tráfico, la contención lateral de los pavimentos, la adecuada canalización de las aguas superficiales y contribuye a la mejora estética del proyecto. Con la finalización de esta tarea, se registra un avance considerable en la consolidación de la infraestructura vial.



Imagen 9. Instalación de formaleta y fundición de bordillos en sitio.

- **Geotextil refuerzo subrasante tejido, con resistencia tension de 310 lb, abertura de 0.3 mm, permeabilidad de 9.9*10^-2 cm/s, y espesor de 1.05 mm:**

Se lleva a cabo la extensión e instalación del geotextil de refuerzo, un elemento esencial para garantizar la estabilidad, capacidad portante y durabilidad de la estructura de pavimentación. No obstante, se debe informar que, a causa de que los diseños iniciales entregados por la entidad contratante no correspondían con las condiciones halladas en obra, se requirió un incremento en la cantidad de material geotextil utilizado.



Imagen 10. Instalación de geotextil

- **Acero de refuerzo de resistencia 420 Mpa:**

Durante el periodo reportado, se ejecutó la instalación del acero de refuerzo conforme a los diseños y especificaciones técnicas. La correcta colocación de este material es de vital importancia, ya que actúa como el principal elemento estructural para resi stir las fuerzas de tracción y corte. De este modo, se previenen las fisuras en el concreto y se asegura la ductilidad del elemento, contribuyendo a la estabilidad y seguridad integral de la estructura.



Imagen 11. Instalación de acero de refuerzo.

- Avance de tiempo.

En el período comprendido entre el 30 de abril de 2025 (fecha de inicio) y el periodo del mes de junio de 2025, han transcurrido 61 días, lo que representa un avance de tiempo acumulado de dos meses. Considerando que la duración total del proyecto es de 8 meses, el avance de tiempo es del 25%. Este dato se utilizará como base para evaluar el progreso físico y financiero del proyecto en el informe mensual.

- Avance financiero.

Para el informe mensual de obra con corte al 30 de junio, se proyecta un avance financiero de $775,680,499.72. Esta cifra se calcula a partir del valor total del contrato ($1,231,237,177.01) y el porcentaje de avance físico alcanzado (63%).

- Cálculo del avance financiero:

Valor total del contrato: $1,231,237,177.01

Porcentaje de avance físico: 63%

Avance financiero = Valor total del contrato × (Porcentaje de avance físico / 100)

Avance financiero = $1,231,237,177.01 × 0.63

Avance financiero = $775,680,499.72

- Control Ambiental y Señalización.

De conformidad con lo estipulado en el instructivo IN-I-002, se ha verificado la ejecución efectiva y completa del plan de acción socioambiental. Asimismo, se ha demostrado el cumplimiento cabal del Plan de Manejo de Tráfico (PMT) de señalización en todas las actividades desarrolladas en el proyecto.

- Comparación con lo programado.

Con corte al 30 de junio de 2025, y tras 61 días de ejecución, el proyecto presenta un avance físico acumulado del 63%. Este progreso se encuentra muy por encima del avance programado del 25% para el mismo periodo, lo que demuestra un desempeño sobresaliente en la planificación inicial.

- Análisis de problemas surgidos y emisión concepto técnico de alternativas de solución.

- Durante la ejecución de excavaciones para tubería de sumideros se presentan daños en algunas mangueras de agua potable, ya que fueron arrancadas con el cucharón de la pajarita, sin embargo, todas fueron reparadas. Como también se provocó daño en algunas mangueras de gas domiciliario por la misma razón, pero la entidad encargada (ALCANOS) intervino con su pronta subsanación.

- Después de la fundición de la losa de concreto se observa dos fisuras transversales que atraviesan todo el ancho del carril (3.15 ml) entre abscisas K 0 + 384 y K 0 + 368 del carril izquierdo y una fisura reflejada que atraviesa todo el ancho del carril (3.15 ml) entre abscisas K 0 + 384 y K 0 + 388. El contratista de obra propone corregir estas fisuras con Materiales Cementicios de Rápido Endurecimiento para Reparaciones de Concreto los cuales se mencionan a continuación:

  1. Versaspeed ssl.
  2. Thin thop supreme.
  3. Dural 335.
  4. Epotoc 1:1.

5. ENSAYOS DE LABORATORIO

Descripción del ensayo, número de muestras, referencia, fecha.

No.	Descripción del Ensayo	No. Muestras	Especificación	Resultado laboratorio	Cumplimiento
1	Toma de densidades	12	4 ha afirmado 8 ha subbase	Mayor a 95 %	ok
2	Resistencia a flexión	8	4 muestras Falladas a los 7 días	78 % promedio	ok

6. BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA

Breve descripción de los pagos, amortizaciones y saldo del contrato.

Concepto	Valor	Amortizaciones	Pagos	Saldo
Valor del Contrato	$1.231.237.177,01			
Pago anticipo	$ 492.494.870,80	$ 0	$ 492.494.870,80	$ 0
Pago Actas parciales	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
Pago Acta Final	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
Totales	$ 492.494.870,80	$ 0	$ 492.494.870,80	
			% ejecución	63%

6.2 BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE INTERVENTORIA

Concepto	Valor	Amortizaciones	Pagos	Saldo
Valor del Contrato	$125.125.815	-	-	-
Totales	-	-	-	$125.125.815
			%ejecución	63%

7. ACTAS Y PREACTAS ANEXAS AL CONTRATO DE OBRA.

Conforme al seguimiento realizado para el periodo de reporte correspondiente al mes de junio, se constató que el contratista no radicó ante la administración municipal ninguna documentación de soporte para cobro, incluyendo actas y preactas, lo que resultó en la ausencia de facturación para el periodo.

8. SEGUIMIENTO A OBLIGACIONES CONTRACTUALES

No.	OBLIGACIONES CONTRACTUALES	DESCRIPCION DEL CUMPLIMENTO	ESTADO DE EJECUCIÓN (Pendiente, En proceso, cumplido)
1	Seguimiento del cronograma.	Avance similar y adelantado al programado.	En proceso

8. ANEXOS AL INFORME DE INTERVENTORÍA O SUPERVISION.

ANEXO 1 - Avance cronograma de obra.
ANEXO 2 - Estado general del tiempo
ANEXO 3 - Control diario del personal del contratista de obra.
ANEXO 4 - Control diario del equipo del contratista de obra.
ANEXO 5 - Control Ambiental y señalización de Obras.
ANEXO 6 - Ensayos de laboratorio.
ANEXO 7 – Bitácora de obra
ANEXO 8 – Documentos del contratista
Pago de seguridad social y parafiscales.



WILBER EFREN MORILLO ARTEAGA
Supervisor