EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE VILLA DE LEYVA NIT: 800.067.555-6		
ANEXO SABANA ACTA PARCIAL No. 001	**Fecha**	**5/09/2025**

CONTRATO DE OBRA No	002 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO.	REPOSICIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CALLE 11 ENTRE CARRERAS 6 Y 8, Y CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLADO PLUVIAL EN LA CARRERA 8 ENTRE CALLES 10 Y 11 DEL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, BOYACÁ, EN CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 313 DE 2024 FIRMADO CON EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 484,718,056.04
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	$ 0.00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 484,718,056.04
FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	OCHO (08) DE JULIO DE 2025
PLAZO INICIAL	NOVENTA (90) DÍAS CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
PLAZO ADICIONAL 01	N/A
FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO	SIETE (07) DE OCTUBRE DE 2025
CONTRATISTA	INGENIERÍA Y SUMINISTROS C&B S.A.S NIT. 901.428.270-9 R/L ANDRÉS CAMILO PEÑA SÁNCHEZ C.C. 1.010.174.502 DE BOGOTÁ
INTERVENTORIA	ARE INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.S NIT: 901942264-8 R/L GABRIELA PACHÓN ÁLVAREZ C.C. No. 1.019.127.872 DE BOGOTÁ
SUPERVISOR	EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE VILLA DE LEYVA NIT: 800.067.555-6 Ing. CAMILO ANDRES BUITRAGO MUNEVAR

En Villa de Leyva, a los **CINCO (05)** días del mes de septiembre del año 2025, se reunieron el **ING. CAMILO ANDRÉS BUITRAGO MÚNEVAR**, en calidad de representante de **SUPERVISOR**; la **ING. GABRIELA PACHÓN ÁLVAREZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.019.127.872 de Bogotá, en su calidad de Representante Legal de **ARE INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.S**., NIT 901.942.264-8, quien actúa como **INTERVENTORÍA**; y el **ING. ANDRÉS CAMILO PEÑA SÁNCHEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.010.174.502 de Bogotá, en su calidad de Representante Legal de **INGENIERÍA Y SUMINISTROS C&B S.A.S.**, NIT 901.428.270-9, en calidad de **CONTRATISTA**, con el fin de suscribir el **ACTA PARCIAL No. 01** del Contrato de Obra No. **002 de 2025.**

CONDICIONES ACTUALIZADAS (MODIFICATORIO No. 01)							**ACTA PARCIAL 1**		**TOTAL EJECUTADO**	
ITEM	**ITEM PTB 2023**	**DESCRIPCIÓN**	**UNID.**	**CANT**	**VR UNITARIO (COSTO DITECTO)**	**VR TOTAL (COSTO DIRECTO)**	**CANT**	**V. MODIFI**	**CANT**	**V. FIN**
1.00		**OBRAS PRELIMINARES**								

1.01	1.01.69	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES HASTA H=50 cm.	Metro cuadrado	143.57	$ 4,493	$ 645,060	143.57	$ 645,060.01	143.57	$ 645,060.01
			Sub Total Obra (A)	**$**		**645,060.01**		**$ 645,060.01**		**$ 645,060.01**
2.00		**EXCAVACIONES, CONFORMACION, NIVELACION Y CIMENTACION**								
2.01		ALCANTARILLADO								
2.01.01	1.02.16	EXCAVACION DE CORTES, CANALES Y PRESTAMOS EN MATERIAL COMUN A MAQUINA INCLUYE CARGUE Y ACARREO LIBRE DE 5 KM	Metro cubico	326.84	$ 19,792.96	$ 6,469,131.05	330.43	$ 6,540,187.77	330.43	$ 6,540,187.77
2.01.02	2.01.02	ENTIBADOS EN MADERA TIPO 1 PARA EXCAVACIONES 1 A 7 USOS	Metro cuadrado	89.41	$ 42,040.83	$ 3,758,870.61	72.63	$ 3,053,425.48	72.63	$ 3,053,425.48
2.01.03	2.01.09	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	Metro cubico	0.00	$ 26,055.23	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.01.04	3.03.10	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	Metro cubico	35.15	$ 64,546.54	$ 2,268,810.88	41.97	$ 2,709,018.28	41.97	$ 2,709,018.28
2.01.05	2.01.06	RELLENO ARENA DE PEÑA COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	Metro Cúbico	42.38	$ 123,572.76	$ 5,237,013.57	40.61	$ 5,018,289.78	40.61	$ 5,018,289.78
2.01.06	3.04.06	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACION DE MATERIAL SELECCIONADO PARA BASE GRANULAR (INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5KM) (**)	Metro cubico	147.65	$ 120,637.51	$ 17,812,128.35	132.64	$ 16,001,359.33	132.64	$ 16,001,359.33
2.01.07	3.04.07	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACION DE MATERIAL SELECCIONADO PARA SUBBASE GRANULAR (INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5KM) (**)	Metro cubico	158.24	$ 102,476.51	$ 16,215,882.94	218.33	$ 22,373,696.43	218.33	$ 22,373,696.43
2.01.09	2,06,07	DEMOLICION POZOS DE INSPECCION	Unidad	3.00	$ 38,028.00	$ 114,084.00	0.00	$ -	0.00	$ -
2.01.10	3.03.11	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL CONGLOMERADO	Metro cubico	44.52	$ 91,714.13	$ 4,083,113.07	47.60	$ 4,365,592.59	47.60	$ 4,365,592.59
2.01.11	1.01.15	DEMOLICIÓN CAJA DE INSPECCIÓN	UNIDAD	1.00	$ 18,810.23	$ 18,810.23	1.00	$ 18,810.23	1.00	$ 18,810.23
2.01.12	3.12.04	TRANSPORTE DE MATERIALES MEDIDOS EN BANCO PRODUCTO DE EXCAVACIONES DE CORTES, CANALES Y PRESTAMOS.	Metro cúbico	0.00	$ 2,312.50	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
			Sub Total Obra (A)	**$**		**55,977,844.70**		**$ 60,080,379.89**		**$ 60,080,379.89**
3.00		**ESTRUCTURAS**								
3.01		ALCANTARILLADO								
3.01.01	3.06.02	BARRIDO Y SOPLADO	Metro cuadrado	220.87	$ 1,862.85	$ 411,447.68	0.00	$ -	0.00	$ -
3.01.02		POZO DE INSPECCIÓN, DIÁMETRO INTERIOR 1.2 M, 1.50 < H < 2.00	UNIDAD	3.00	$ 2,451,553.56	$ 7,354,660.68	0.00	$ -	0.00	$ -
3.01.03	1.02.42	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 Mpa	Kilogramo	190.93	$ 7,002.12	$ 1,336,928.78	0.00	$ -	0.00	$ -
3.01.04	2.07.05	CONCRETO SIMPLE DE 28 MPa - (4000 PSI) IMPERMEABILIZADO PARA PLACAS PISOS	Metro cúbico	1.36	$ 1,060,141.09	$ 1,441,791.88	0.00	$ -	0.00	$ -

3.01.05	3.03.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO DE 14 MPA (2000 PSI) SOLADOS Y ATRAQUES	Metro cúbico	6.81	$ 516,357.47	$ 3,516,394.37	0.00	$ -	0.00	$ -
3.01.06	3.13.51	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES Y/O SUBDRENES/FILTROS	Metro cuadrado	27.23	$ 8,393.42	$ 228,552.83	0.00	$ -	0.00	$ -
3.01.07	3.03.05	CUNETAS REVESTIDAS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) SIN REFUERZO (INCLUYE SELLO DE JUNTAS)r	Metro cúbico	0.00	$ 696,589.21	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
			Sub Total Obra (A)		**$**	**14,289,776.22**		**$ -**	**$ -**	**$ -**
4.00		**REDES SANITARIAS**								
4.01	2.05.53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D=10"	Metro Lineal	115.20	$ 137,109.86	$ 15,795,055.87	115.20	$ 15,795,055.87	115.20	$ 15,795,055.87
4.02	2.05.54	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D=12"	Metro Lineal	115.99	$ 202,745.55	$ 23,516,456.34	115.99	$ 23,516,456.34	115.99	$ 23,516,456.34
4.03	1.02.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D= 6"	Metro Lineal	106.25	$ 59,973.15	$ 6,372,147.19	32.60	$ 1,955,124.69	32.60	$ 1,955,124.69
4.04	2.06.04	CONEXIÓN DOMICILIARIA ALCANTARILLADO. INC. TUBERIA Y ACCESORIOS DE CONEXION TUBERIA	Unidad	0.00	$ 431,887.66	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
			Sub Total Obra (A)		**$**	**45,683,659.40**		**$ 41,266,636.90**		**$ 41,266,636.90**
5.00		**ESTRUCTURA DE PAVIMENTO**								
5.01	NUEVO 1	CORTE Y RETIRO DE PIEDRA BOLA	Metro cuadrado	282.53	$ 37,487.00	$ 10,591,202.11	354.28	$ 13,280,894.36	354.28	$ 13,280,894.36
5.02	NUEVO 2	INSTALACIÓN DE ADOQUÍN TIPO PIEDRA DE BOLA-INCLUYE BASE EN CONCRETO CLASE D Y MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:1	Metro cuadrado	304.40	$ 91,113.70	$ 27,735,010.28	238.73	$ 21,751,573.60	238.73	$ 21,751,573.60
			Sub Total Obra (A)		**$**	**38,326,212.39**		**$ 35,032,467.96**		**$ 35,032,467.96**
NP		**ITEMS NO PREVISTOS**								
NP 1	1.02.04	CAJAS DE INSPECCION DE 60x60x60 cm LADRILLO	Unidad	25.00	$ 308,617.31	$ 7,715,432.75	18.00	$ 5,555,111.58	18.00	$ 5,555,111.58
NP2	3.12.03	TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR DESPUÉS DE 5 KM (INSTALADO Y COMPACTADO SEGÚN SECCIÓN DE DISEÑO).	M3-KM	8016.64	$ 2,312.50	$ 18,538,480.00	8978.36	$ 20,762,457.50	8978.36	$ 20,762,457.50
NP 3		CONEXIÓN DOMICILIARIA ALCANTARILLADO. INC. TUBERIA Y ACCESORIOS DE CONEXION TUBERIA (PARA CONEXIÓN 10" x 6" (250MM x 160 MM))	Unidad	11.00	$ 530,501.34	$ 5,835,514.73	12.00	$ 6,366,016.07	12.00	$ 6,366,016.07

NP 4		CONEXIÓN DOMICILIARIA ALCANTARILLADO. INC. TUBERIA Y ACCESORIOS DE CONEXION TUBERIA (PARA CONEXIÓN 12" x 6" (315MM x 160 MM))	Unidad	14.00	$ 643,274.49	$ 9,005,842.87	15.00	$ 9,649,117.36	15.00	$ 9,649,117.36
Sub Total Obra (A)						**$ 41,095,270.35**		**$ 42,332,702.51**		**$ 42,332,702.51**
VALOR COSTO DIRECTO						**$ 196,017,823.07**		**$ 179,357,247.27**		**$ 179,357,247.27**
AIU (30%)						**$ 58,805,346.92**		**$ 53,807,174.18**		**$ 53,807,174.18**
VALOR TOTAL CONTRATO (SANITARIO)					**100%**	**$ 254,823,169.99**	**91.5%**	**$ 233,164,421.45**	**91.5%**	**$ 233,164,421.45**
VALOR TOTAL CONTRATO					**100%**	**$ 484,718,056.04**	**48.1%**	**$ 233,164,421.45**	**48.1%**	**$ 233,164,421.45**

RESUMEN FINANCIERO CONTRATO

VALOR CONTRATO	$	484,718,056.04
VALOR ADICIONALES	$	-
VALOR TOTAL CONTRATADO	$	484,718,056.04
PAGO ACTA PARCIAL No. 1 (PRESENTE ACTA)	$	233,164,421.45
VALOR TOTAL PAGADO	$	233,164,421.45
VALOR POR PAGAR	$	251,553,634.59

De acuerdo a la forma de pago establecida en el contrato (Cláusula 3), con la presente se autoriza el primer pago correspondiente al 48.1 % del valor del contrato.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los CINCO (05) días del mes de SEPTIEMBRE de 2025.

FIRMA INTERVENTOR CONTRATO
GABRIELA PACHÓN ÁLVAREZ
R/L ARE INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.S
NIT: 901942264-8

FIRMA CONTRATISTA
ANDRÉS CAMILO PEÑA SÁNCHEZ
R/L INGENIERÍA Y SUMINISTROS C&B S.A.S
NIT. 901.428.270-9

FIRMA SUPERVISOR
Ing. CAMILO ANDRES BUITRAGO MUNEVAR
EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE VILLA DE LEYVA
NIT: 800.067.555-6