Proyectistas asociados

Bogotá, 29 de julio de 2020

PA – 2007 – 11193

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUEN
Arq. María del Pilar Toro
Supervisor del contrato - Área de infraestructura pública
Cra. 6 a # 118 - 03

REF: **Contrato de Obra No. FDLUSA-CO-195-2019**: Contratar a monto agotable sin formula de reajuste las obras de intervención, mantenimiento, rehabilitación y actualización del equipamiento y mobiliario del parque 01-079 denominado urbanización el toberin catalogado como vecinal en la localidad de Usaquén en Bogotá D.C.

ASUNTO: **RADICACION ACTA PARCIAL N°. 1 DE OBRA AJUSTADA.**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente, conforme en las observaciones hechas a la radicación efectuada mediante el oficio PA – 2007 – 11128 efectuamos radicación de la documentación para el trámite del acta parcial No. 1 del contrato de obra FDLUSA-CO-195-2019 por valor de $46.776.679, correspondiente al 2,44% del 90% a cobrar en actas parciales contractuales, en la cual se incluyen los siguientes documentos:

Factura de venta No. 3303 (Original)
Acta de recibo parcial
Acta de Cantidades de obra
Memorias de cantidades de obra
Informe de justificación imprevistos
Formato informe de actividades
Certificación bancaria
Registro único tributario
RIT
Certificado cámara de comercio
Cédula del representante legal
Certificado de pago parafiscales
Hoja de ruta para reprogramación de PAC y pago
Informe mensual de actividades No. 1
Informe ejecutivo
Representación gráfica factura electrónica de venta
Copia cédula de ciudadanía representante legal
Certificación de cumplimiento de pagos a seguridad social y parafiscales del contratista
Copia registro único tributario

Carrera 7 No. 155 C-30 oficina 2404
North Point – Torre E Bogotá
313 871 0754
contacto@proyectistasasociados.co

Proyectistas asociados

Copia RIT
Certificación cámara de comercio
Cédula del representante legal
Certificado de pagos parafiscales
Documentos revisor fiscal
Folios totales: Acta parcial No. 1 de obra (62 Folios)

Cordialmente,

OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
R/L PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS
Proyectó. Arq. Luis Carlos Sierra Vargas

Carrera 7 No. 155 C-30 oficina 2404
North Point – Torre E Bogotá
313 871 0754
contacto@proyectistasasociados.co

1

102

FACTURA DE VENTA No. 3303

SIMA
Sistemas Integrales de Manejo Ambiental
Nit. 860.091.575-2

Calle 128 No. 54 - 32 - Teléfonos: 702 44 29 - 702 50 87
www.simaambiental.com - simaltda@simaambiental.com
Bogotá, D.C., Colombia

Señores:
BOGOTA DISTRITO CAPITAL
NIT.: 899.999.061-9
CARRERA 6 A N° 118 - 03
TEL 6195088
BOGOTA D,C

FECHA FACTURA BOGOTA D.C.,JULIO 3 DE 2020 FECHA VENCIMIENTO: AGOSTO 2 DE 2020

DETALLE		VALOR TOTAL
CONTRATO DE OBRA FDLUSA 195 DE 2019		
ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 1		
OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C		
VALOR TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA OBRA		$ 42.096.931
VALOR CONSULTORIA A PAGAR PRESENTE ACTA		$ 3.932.561
AIU	$ 9.027.857	
COSTO DIRECTO	$ 33.069.074	
ADMINISTRACION (22,3%)	$ 7.374.404	
IMPREVISTOS (1%)	$ 330.691	
UTILIDAD (4%)	$ 1.322.763	
COSTO TOTAL IVA INCLUIDO	$ 42.096.931	
NOTA; Base IVA	$ 3.932.561	

SUBTOTAL	$ 46.029.492
I.V.A.	$ 747.187
TOTAL	$ 46.776.679

RESOLUCIÓN DIAN No. 18763004753831 – FECHA 2020-03-02
NUMERACIÓN AUTORIZADA DESDE EL No. 3301 AL No. 3351

IVA RÉGIMEN COMÚN - ACTIVIDAD ECONÓMICA 8130 ICA TARIFA 9.66X1.000
NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES - NO SOMOS AUTORRETENEDORES

SON:

CUARENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS M/CTE

Esta Factura de Venta se asimila en todos sus efectos legales a un Título Valor, según ley 1231 de 2008
El no pago de esta factura de venta originará intereses moratorios a la tasa más alta autorizada por la ley.

RECIBIDO

FIRMA

IMPRESO POR ARTES GRAFICAS CAS[illegible] 441.162 TEL. 710 41 09

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Usaquén

ACTA DE RECIBO PARCIAL Nº 1

FECHA		
3	JULIO	2020
dd	mm	aaaa

TIPO DE CONTRATO: CONSTRUCCION

CONTRATO No 195 DE 2019

PERIODO DEL ACTA: 1E JUNIO 2020 (dd / mmm / aaaa) AL 30 JUNIO 2020 (dd / mmm / aaaa)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

INTERVENTORIA:	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S				
CONTRATISTA CONSULTORIA Y/O OBRA:	SIMA LTDA				
SUPERVISOR ETAPA DE DISEÑO:	N/A				
SUPERVISOR ETAPA DE OBRA:	ARQ. MARIA DEL PILAR TORO				
APOYO A LA SUPERVISIÓN ETAPA DE DISEÑO:	N/A				
APOYO A LA SUPERVISIÓN ETAPA DE OBRA:	N/A				
PLAZO EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE COORDINACION:	N/A				
PLAZO EJECUCION DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS:	N/A				
PLAZO EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN:	TREINTA (30) DIAS				
PLAZO EJECUCION DE LA ETAPA DE OBRA:	SEIS (6) MESES				
PLAZO DE LIQUIDACIÓN:	N/A				
PLAZO TOTAL CONTRATO:	SEIS (6) MESES				
FECHA DE INICIO CONTRATO:	17	DE	FEBRERO	DE	2020
FECHA DE TERMINACION ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS:	N/A	DE	N/A	DE	N/A
FECHA DE TERMINACION CONTRATO:	16	DE	AGOSTO	DE	2020

VALORES

ESTUDIOS Y DISEÑOS RECORDS		OBRA			
	COSTO DIRECTO	%AIU	VALOR AIU		VALOR TOTAL OBRA
$ 5.199.720,00	$ 1.650.599.238,00	27,30%	$ 450.613.592,00	$	2.131.412.550,00
		PAGO POR COMPENSACIÓN DE TRATAMIENTO SILVICULTURAL (VALOR NO OFERTABLE)		$	25.000.000,00

VALOR TOTAL CONTRATO: $ 2.131.412.550,00

DOS MIL CIENTO TREINTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS DOCE MIL QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE.

MODIFICACIONES

PLAZO						ADICIONES		
TIPO Y N.	TIEMPO	FECHA DE SUSCRIPCION	DESDE	HASTA	NUEVA FECHA DE TERMINACION	N.	FECHA DE SUSCRIPCION	VALOR
SUSPENSION 1	30 dias	26-mar-20	26-mar-20	25-abr-20	16-ago-20	1		$ -
SUSPENSION 2	16 dias	26-mar-20	26-abr-20	11-may-20	16-sep-20	2		$ -
SUSPENSION 3	15 dias	12-may-20	12-may-20	26-may-20	2-oct-20	3		$ -
SUSPENSION 4	6 dias	27-may-20	27-may-20	1-jun-20	17-oct-20	4		$ -
SUSPENSION 5	6 dias	2-jun-20	2-jun-20	8-jun-20	30-oct-20	5		$ -
							TOTAL ADICIONES:	$ -

CONDICIONES ACTUALIZADAS

PLAZO FINAL DE EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE COORDINACION:	N/A				
PLAZO FINAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS:	N/A				
PLAZO FINAL ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN:	30 DIAS				
PLAZO FINAL ETAPA DE OBRA:	SEIS (6) MESES				
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO ACTUALIZADO:	SEIS (6) MESES				
FECHA DE INICIO:	17	DE	FEBRERO	DE	2020
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS:	N/A	DE	N/A	DE	N/A
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA DEL CONTRATO:	30	DE	OCTUBRE	DE	2020

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Usaquén

ACTA DE RECIBO PARCIAL Nº 1

FECHA: 3 (dd) JULIO (mmm) 2020 (aaaa)

TIPO DE CONTRATO: CONSTRUCCION

CONTRATO No 195 DE 2019 PERIODO DEL ACTA: 16 (d/a) JUNIO (mmm) 2020 (aaaa) AL 30 (d/a) JUNIO (mmm) 2020 (aaaa)

VALORES FINALES

VALOR FINAL ESTUDIOS Y DISEÑOS RECORDS	VALOR FINAL OBRA			
	COSTO DIRECTO	%AIU	VALOR AIU	VALOR TOTAL OBRA
$ 5.199.720,00	$ 1.650.599.238,00	27,30%	$ 450.613.592,00	$ 2.131.412.550,00
		PAGO POR COMPENSACION DE TRATAMIENTO SILVICULTURAL (VALOR NO OFERTABLE)		$ 25.000.000,00

VALOR TOTAL FINAL DEL CONTRATO: $ 2.131.412.550,00

DOS MIL CIENTO TREINTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS DOCE MIL QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE.

En Bogotá D.C ; a los Tres 3 días del mes de JULIO de 2020 se reunieron:

JAIME ORLANDO SANTOS GUTIÉRREZ actuando en representación del CONTRATISTA

OSCAR ANDRÉS PLAZAS ROLDÁN actuando en representación del INTERVENTOR

con el fin de recibir las actividades de OBRA ACTA PARCIAL No 1 el contrato de CONSTRUCCION 195 DE 2019

RESUMEN FINANCIERO FINAL DEL CONTRATO

(Categoría informativa figurativa de manera consolidada a la fecha de presente acta. Cuando el contrato tenga más de un acta de pago se deberá diligenciar en cada una de ellas, de manera acumulada, las ejecuciones financieras, adiciones, pagos y valores por pagar, según lo que se relacione en la última acta)

ITEM		VALOR
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	2.131.412.550,00
Anticipo #1 pagado	$	-
Adiciones aprobadas al presente contrato	$	-
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	$	2.131.412.550,00
Valor total anticipo amortizado hasta acta anterior	$	-
Valor Ejecutado Consultoria (incluye IVA)	$	-
Pagos efectuados por concepto de consultoria ejecutada hasta acta anterior	$	-
IVA (Acumulado sobre consultoria hasta acta anterior)	$	-
Saldo de contrato pendiente por pagar por concepto de consultoria	$	-
Valor Total Ejecutado Obra hasta acta anterior (Incluye AIU)	$	-
Valor Total Ejecutado Obra y/o Consultoria hasta acta anterior *(incluye AIU e IVA)*	$	-
Pagos efectuados por concepto de obra ejecutada hasta acta anterior *(acumulado)*	$	-
Saldo de contrato pendiente por pagar por concepto de obra hasta acta anterior	$	2.131.412.550,00
Amortización anticipo hasta acta anterior (acumulado)	$	-
Saldo por amortizar del anticipo (hasta acta anterior)	$	-
Valor Liquidación contrato *(consultoria y/o obra según aplique)*	$	213.141.255,00
VALOR TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA OBRA *(Incluye AIU)*	$	42.096.931,00
Amortización anticipo presente acta	$	-
VALOR CONSULTORIA A PAGAR PRESENTE ACTA (Sin IVA)	$	3.932.561,00
IVA (Consultoria presente acta)	$	747.187,00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA CONSULTORIA *(incluye IVA)*	$	4.679.748,00
TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA *(Incluye AIU e IVA)*	$	46.776.679,00

En la casilla de observaciones, pueden realizar las aclaraciones pertinentes de pagos, procedimiento de retenciones o cualquier otra que se considere necesaria.

OBSERVACIONES:

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Usaquén

ACTA DE RECIBO PARCIAL Nº 1

FECHA: 3 de JULIO de 2020

TIPO DE CONTRATO: CONSTRUCCION

CONTRATO No 195 DE 2019 PERIODO DEL ACTA 16 de JUNIO de 2020 AL 30 de JUNIO de 2020

RELACION DE PARQUES INTERVENIDOS*

PARQUE O ESCENARIO	CODIGO	DIRECCION	VALOR EJECUTADO CONSULTORIA	VALOR EJECUTADO OBRA	RECIBO A SATISFACCION (Relación actividades recibidas)
URBANIZACION EL TOBERIN	01-079	CALLE 184 ENTRE CARRERA 16 C Y 17	$ -	$ 46,776,679,00	

*Se anexa relación más detallada, incluyendo aquellos parques sin intervención

ANEXOS PRESENTE ACTA

Cuadro de control	☑	Corresponde a la relación de actividades ejecutadas recibidas durante este periodo, discriminadas por unidad, cantidad y valor unitario, con el valor total ejecutado.
Factura	☑	Se anexa factura para radicación de pago.
Trabajos ejecutados	☑	Registro fotográfico de actividades realizadas en el periodo de corte, donde se evidencia el avance de obra.
Cuadro de cantidades de obra	☑	Relación de ítems del contrato, con cantidades de obra ejecutadas durante el periodo y acumuladas a la fecha.
Memorias de mediciones	☑	Soporte técnico de las cantidades de obra ejecutadas durante el periodo.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienene en ella en Bogotá D.C, a los TRES días del mes de JULIO de 2020

(Firma)
(Nombre) JAIME ORLANDO SANTOS GUTIERREZ
(Cargo) REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

(Firma)
(Nombre) OSCAR ANDRÉS PLAZAS ROLDAN
(Cargo) REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTOR

(Nombre) N/A
SUPERVISOR ETAPA DE DISEÑO

(Firma)
(Nombre) N/A
APOYO A LA SUPERVISION ETAPA DE DISEÑO

(Nombre)
SUPERVISOR ETAPA DE OBRA ENCARGADO

(Firma)
(Nombre)
APOYO A LA SUPERVISION ETAPA DE OBRA

Origen: Subdirección Contratación
Recibe: Área responsable del contrato

NOTA: LOS ESPACIOS QUE NO CORRESPONDA LLENAR, POR EL OBJETO DEL CONTRATO SE ESCRIBIRA: NA - (NO APLICA)

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA

Nº 1

CONTRATO No 195 (No. Contrato) DE 2019 (Año de suscripción)

FECHA

3	JUL 0	2020	
dd	mm	aaaa	
Página	1	de	3

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato suscrito)

VR. INIC. CONTRATO: $ 2.131.412.550,00 VR. ADICIONES $ 0,00 VR. FINAL CONTRATO: $ 2.131.412.550,00

No. inicial parques por intervenir:	1,00
No. final parques intervenidos:	1,00

ITEM	CIO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES CANT [a]	Vr Unit Directo oficiales IDRD [b]	Tasa de Descuento	precios unitarios ofertados [c]	Vr Parcial Directo [c]	DIFERENCIAS [mayores (+) y menores(-)] CANT [c]	Vr Parcial Directo [c]	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT [d]	Vr Parcial Directo [e]	ACTA No. 1 CANT	Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [h]	Vr Parcial Directo [i]	% ejec del Item [i]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	Vr Parcial Directo [m]
		PARQUE URBANIZACIÓN EL TOBERIN CODIGO 01-079																		
	1	PRELIMINARES																		
001	18	Descapote Mecanico y Retiro	M3	0,00	31.270,21		30.873,00	$ 0	-	-	0,00	$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
002	11373	Descapote Manua. y Retiro (e=10 15cm)	M2	2.232,08	8.490,02		8.678,00	$ 19.369.990	-264,54	-19.026.291,99	2.232,08	$ 19.369.990	67,55	$ 586.199	67,55	$ 586.199	3,03%	0,03%	2.164,53	$ 18.783.791
005	12505	Compactación fondo de excavación con equipo liviano	m2	3.783,89	801,31		890,00	$ 3.367.662	3783,89	3.410.497,90	3.783,89	$ 3.367.662	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	3.783,89	$ 3.367.662
15	746	LOCALIZACION Y REPLANTEO CON EQUIPO	m2	6.846,31	2.510,46		2.873,00	$ 19.669.448	5973,16	17.384.614,15	6.846,31	$ 19.665.449	673,16	$ 2.508.599	673,16	$ 2.508.599	12,75%	0,12%	5.973,15	$ 17.160.850
	2	DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS																		
001	11208	Demolición pavimento asfaltico e=0.3 (corte disco+cargo+retiro)	M2	652,93	27.215,96		26.873,00	$ 17.536.168	8,51	231.606,97	652,93	$ 17.536.168	644,12	$ 17.307.604	644,12	$ 17.307.604	98,70%	0,81%	8,51	$ 228.564
002	11984	Demol. manual anden concreto, incl. cargue ret	M2	1.854,00	22.348,75		22.055,00	$ 40.889.970	1452,92	33.148.917,90	1.854,00	$ 40.865.970	370,08	$ 8.162.114	370,08	$ 8.162.114	19,96%	0,38%	1.483,92	$ 32.727.856
003	11002	Demol-ción Bordillo con compresor + cargue y retir	M_		12.078,05		11.925,00	$ 0	-	-		$ 0	139,36	$ 1.661.868	139,36	$ 1.661.868	-	0,08%	-139,36	$ 1.661.868
004	10750	Demolición camarin, equipo indu., cargue y retiro	m_		11.312,04		11.158,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
005	11076	Demolición cañuela manual(incl.cargue y ret.ro)	M_		12.564,76		12.405,00	$ 0	-	-		$ 0	99,95	$ 1.239.880	99,95	$ 1.239.880	-	0,05%	-99,95	$ 1.239.880
006	77	Demolición Elemento Concreto Reforzado (cargeretiro)	m3	2,96	168.722,88		166.086,00	$ 475.006	2,96	481.110,96	2,96	$ 475.006	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	2,96	$ 475.006
007	10886	Demolicion concreto ciclopeo + cargue y retiro	m3		126.373,88		124.456,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
008	12499	Demolición Muro 0.15 (Tipo retir)	m2	76,32	15.578,70		15.379,00	$ 1.173.725	34,55	538.174,99	76,32	$ 1.173.725	41,77	$ 642.381	41,77	$ 642.381	54,73%	0,03%	34,55	$ 531.344
009	10991	Desmonte y retiro juegos infantiles(Max.10eventos)	JG	2,00	42.919,85		42.375,00	$ 84.750	-	-	2,00	$ 84.750	2,00	$ 84.750	2,00	$ 84.750	100,00%	0,00%	0,00	$ -
010	10990	Desmonte y retiro canecas	UN	7,00	25.729,88		25.400,00	$ 177.821	-	-	7,00	$ 177.821	7,00	$ 177.821	7,00	$ 177.821	100,00%	0,01%	0,00	$ -
011	10992	Desmonte Banca Ensc.(demol. de bases y retiro)	UN	10,00	78.549,90		77.552,00	$ 775.520	1	78.549,90	10,00	$ 775.520	9,00	$ 697.968	9,00	$ 697.968	90,00%	0,03%	1,00	$ 77.552
012	10791	Desmonte y reinstalacion señales civicas	und	5,00	34.521,41		34.083,00	$ 170.415	5	172.607,05	5,00	$ 170.415	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	5,00	$ 170.415
013	10548	Desmonte y Reubicación Poste A3 10 A 12 M+Base Conc.	und	5,00	800.379,09		790.214,00	$ 3.951.070	5	4.001.895,43	5,00	$ 3.951.070	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	5,00	$ 3.951.070
014	11221	Desmonte y retiro de luminaria fluorescente	und	23,00	18.707,97		18.470,00	$ 424.810	23	430.283,31	23,00	$ 424.810	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	23,00	$ 424.810
	3	EXCAVACIONES CON RETIRO																		
001	15430	Excavación manual sin retiro mas acopio **	m3	0,00	50.025,30		49.390,00	$ 0	-	-	0,00	$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
002	10380	Excavación mecanico+retiro 250m3/dia(v-6 n3-5.Blanco	m3	638,94	27.388,80		27.021,00	$ 17.264.798	638,94	17.497.076,58	638,94	$ 17.264.798	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	638,94	$ 17.264.798
	4	NIVELACIÓN Y CONFORMACIÓN DEL TERRENO (Excav.sin retiro)																		
001	10785	Nivelación i Configuracion terreno Mater.Local Selec	M2	3.673,58	19.440,50		19.194,00	$ 70.512.614	3673,58	71.415.586,37	3.673,58	$ 70.512.614	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	3.673,58	$ 70.512.614
		RELLENOS																		
001	12503	RellenoReceboCemento 4% compact Subbase (recebo)	M3	87,00	119.126,39		117.613,00	$ 10.232.331	87	10.363.985,93	87,00	$ 10.232.331	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	87,00	$ 10.232.331
003	12504	RellenoReceboCemento 4% compact Base granular	M3	87,00	138.517,14		134.793,00	$ 11.726.121	87	11.876.991,18	87,00	$ 11.726.121	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	87,00	$ 11.726.121
		CIMENTACIÓN																		
001	10665	ConcretoCiclopeo3 300 Sobrecim Zapata(40%MezcObra)	M3	309,24	265.137,03		261.779,00	$ 80.549.755	309,24	81.996.975,46	309,24	$ 80.549.755	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	309,24	$ 80.549.755
002	10099	Concreto de limpieza (solado) 1500 psi e=0.06	m2	1.030,81	15.994,23		15.298,00	$ 15.870.351	1030,81	16.074.688,23	1.030,81	$ 15.870.351	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	1.030,81	$ 15.870.351
003	10243	Submuracion concreto ciclopeo 3000psi mezcladoObra	M3	55,05	353.662,78		349.171,00	$ 19.221.864	55,05	19.468.136,04	55,05	$ 19.221.864	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	55,05	$ 19.221.864
004	15128	ZapataCement.Con3.500A reinf 0.35% sinRef+FormMade	m3	123,70	564.376,94		557.802,00	$ 69.800.107	123,70	69.857.647,48	123,70	$ 69.800.107	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	123,70	$ 69.800.107
	7	MUROS DE CONTENCIÓN																		
001	10762	Concreto ciclopeo 2500 psi Muros mezcladoObra **	M3		292.128,53		289.419,00	$ 0	-	-	0,00	$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
2	15130	Muro Contención Concreto Premezclado 3.500 PS	M3	97,91	685.687,00		678.979,00	$ 45.905.946	97,91	46.496.435,47	97,91	$ 45.905.946	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	97,91	$ 45.905.946
3	10528	Pases o tiraderos cm2 Lmax=1.5m PVC All	LN		9.571,47		9.450,00	$ 0	0,00	$ 0		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
4	11004	Junta sanque sin cinta PVC Sika O-22	ml.		38.062,22		37.570,00	$ 0	-	-	0,00	$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
005	11025	Malla Electrosoldada d=5mm@0.15 (area 6x2.35)	KG	1.154,51	3.963,55		3.913,00	$ 4.517.587	1154,5072	4.575.947,01	1.154,51	$ 4.517.587	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	1.154,51	$ 4.517.587
006	256	Refuerzo acero fy=60.000 PSI	tn	18,19	3.461.556,50		3.417.508,00	$ 62.177.898	18,19	62.977.769,69	18,19	$ 62.177.898	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	18,19	$ 62.177.898
		PISOS																		
001	16678	Piso Caucho reciclado 6cm (EPDM 4cm+4SBR 5cm sum+inst)	M2	461,89	357.798,46		353.259,00	$ 163.164.852	461,89	165.263.992,58	461,89	$ 163.164.852	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	461,89	$ 163.164.852
002	15092	Placa contrapiso h=0.10 C-210 kg/cm2 +polisec	M2	1.030,81	56.899,96		56.177,00	$ 57.907.813	1030,81	58.653.047,77	1.030,81	$ 57.907.813	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	1.030,81	$ 57.907.813
		PINTURA EXTERIORES																		
001	10256	Demarcacion pintura trafico multiple a=0.1 **	M2		7.314,76		7.222,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
002	12198	Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	ML		17.822,90		17.507,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
		EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN																		
001	10249	Caja tratamiento radicular mamp 1.5*1.5 h=1.57 **	und		1.636.979,00		1.618.189,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
003	12671	Empradizacion grama con semilla ray-grass **	M2		12.066,91		11.914,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
008	10540	Perfilar taludes con empradizacion **	M2		19.409,48		19.163,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
004	10547	Perfilar taludes con tierra negra **	M3		17.798,92		17.573,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
005	10534	Trasplante y plcqueo de arboles de 5 m a 10m**	UN		1.099.974,95		1.086.005,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
006	11263	Tala de arboles mas a 20 < 25 m incluye transp**	UN	18,00	741.425,41		732.009,00	$ 13.176.162	18	13.349.557,38	18,00	$ 13.176.162	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	18,00	$ 13.176.162
007	11245	Arbol Guayacán (Siemb+Caja+ Ifer. Abonada+Tutor)**	UN	18,00	178.790,08		176.914,00	$ 3.184.452	18	3.225.421,44	18,00	$ 3.184.452	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	18,00	$ 3.184.452
008	11235	Arbol Falso Pimiento (Siemb+Caja+ Ifer. Ab+Tutor)**	und	11,00	183.695,08		181.392,00	$ 1.994.982	11	2.020.545,36	11,00	$ 1.994.982	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	11,00	$ 1.994.982
009	12720	Empradizacion zonas verdes a recuperar (Sem+Tierra)	M2	1.286,36	11.071,25		10.931,00	$ 14.061.201	1286,36	14.241.513,15	1.286,36	$ 14.061.201	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	1.286,36	$ 14.061.201
		SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN																		
001	10442	AdoqArmit(7.5x20) e=0.06 3<5%	M2	2.232,08	126.051,35		124.450,00	$ 277.782.356	2232,08	281.356.897,31	2.232,08	$ 277.782.356	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	2.232,08	$ 277.782.356
002	13287	Losaeta (50x50 e=5% 4 2-2 Medio	ML	99,44	108.536,83		107.158,00	$ 10.855.792	99,44	10.792.882,49	99,44	$ 10.855.792	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	99,44	$ 10.855.792
003	11602	Loseta 30cm concreto espesor 0.06 perdiente <5% Geot-2100	ML	43,64	62.012,03		61.224,00	$ 2.671.815	43,64	2.706.204,89	43,64	$ 2.671.815	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	43,64	$ 2.671.815
004	15290	ARENA BUNKER (Sumin+Instalie)=0.40M+exc+geotextil	m2		68.342,33		67.474,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
005	10531	Nivelacion carpeta desgast asfalto adicional**	M3		532.404,21		525.643,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
		ESCALERAS Y RAMPAS																		
001	10152	Rampa en concreto e=0.07 4.2-1b+anclo+geotextil	M2	31,41	98.097,49		96.852,00	$ 3.042.121	31,41	3.081.242,16	31,41	$ 3.042.121	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	31,41	$ 3.042.121
002	732	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS e=0.15m Sin Refuerzo	M2		74.639,66		73.669,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
003	701	ACABADO PASOS ESCALERAS MORTERO 1:4	ML	42,81	11.095,99	1,27%	11.547,00	$ 494.327	42,81	500.765,33	42,81	$ 494.327	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	42,81	$ 494.327
004	13158	CONCRETO 3000PS ESCALERAS(3000psi+Anclado+Sika)**	M3	2,48	884.799,60		969.519,00	$ 2.155.640	2,48	2.184.383,01	2,48	$ 2.156.640	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	2,48	$ 2.156.640

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alejandra Lasso de Dussán

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA

Nº 1

CONTRATO No 195 (No. Contrato) DE 2019 (Año de suscripción)

FECHA

3	JULIO	2020	
dd	mm	aaaa	
Página	2	de	3

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato suscrito)

No. inicial parques por intervenir:	1,00
No. final parques intervenidos:	1,00

VR. INIC. CONTRATO: $ 2.131.412.550,00 VR. ADICIONES $ 0,00 VR. FINAL CONTRATO: $ 2.131.412.550,00

ITEM	CIO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES CANT	Vr Unit Directo oficiales IDRD	Tasa de Descuento	precios unitarios ofertados	Vr Parcial Directo	DIFERENCIAS (mayores (+) y menores(-)) CANT	Vr Parcial Directo	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT	Vr Parcial Directo	ACTA No. 1 CANT	Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT	Vr Parcial Directo	% ejec del ítem	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT	Vr Parcial Directo
				[a]	[b]		[c]	[d]	[e]	[f]	[g]	[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]	[n]	[o]	[p]
005	11814	Peldaños escalera contrahuella bordillo A-80	m		168.414,71		166.276,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
		CONFINAMIENTOS																		
001	10068	Bordillo en sitio 0.10*0.30 m 2500PSI Subbas IDRD	Ml		58.783,95		58.037,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
002	10065	Bordillo prefabricado A-80(0.35x0.2x0.80m)EV-conAr	Ml	1.450,03	65.585,55		64.561,00	$ 94.035.896	1450,03	95.246.919,37	1.450,03	$ 94.035.896	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	1.450,03	$ 94.035.896
003	10282	Pieza de Remate A 100 Rampa	Und	8,00	71.459,14		70.562,00	$ 564.416	8	571.673,12	8,00	$ 564.416	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	8,00	$ 564.416
004	10296	Sardine Zanja a=0.15*b=0.3m=0.40m - 2.500 PSI Obra *	Ml	299,51	110.911,90		108.614,00	$ 32.205.137	296,51	32.618.539,52	299,51	$ 32.205.137	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	299,51	$ 32.205.137
005	10263	Suministro e instalacion Geotextil T-2400**	M2		8.533,02		8.425,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
006	12507	Confinamiento interior en adoc cada 20 m2	ML		17.381,41		17.161,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
007	10353	Cañuela Tipo C - fundida en sit o 2,500PSI - (Tanqas Verdes)	ML		52.386,02		54.853,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
008	11656	Cardamo(2.3000 h=0.37+Rej peal,conc ref 0.40	ML		216.884,45		214.130,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
009	10352	Cañuela T-0 prefenceaca (A-120) (con alt)**	ML	173,90	54.675,94		63.856,00	$ 11.104.385	173,9	11.247.745,97	173,90	$ 11.104.385	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	173,90	$ 11.104.385
1.05		MOBILIARIO URBANO																		
001	10057	Cerramiento contra impacto (IDRD ha 5 **	ML		1.031.229,35		1.012.133,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
002	10203	Baranda juegos infantiles M-80 con viga (sum+inst)	ML	47,87	254.305,30		248.114,00	$ 11.877.217	47,87	12.029.987,58	47,87	$ 11.877.217	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	47,87	$ 11.877.217
003	14619	MODULO M - 5 COLUMPIO (SUM + INST)	UN	1,00	2.014.222,17		1.998.642,00	$ 1.998.642	1	2.014.222,17	1,00	$ 1.998.642	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	1,00	$ 1.998.642
004	14650	CANECAS M-120 (SUM + INST)	UN	9,00	366.203,86		361.553,00	$ 3.253.977	9	3.265.834,74	9,00	$ 3.253.977	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	9,00	$ 3.253.977
005	14651	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	UN	1,00	573.586,98		566.302,00	$ 566.302	1	573.586,86	1,00	$ 566.302	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	1,00	$ 566.302
006	14657	BANCA EN MADERA M - 30 (SUM + INST)	UN	10,00	539.540,29		532.684,00	$ 5.326.940	10	5.395.462,90	10,00	$ 5.326.940	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	10,00	$ 5.326.940
007	16503	Juego Infan Cosmo CAP. 25 A 30 NIÑOS edad (5 ade)	UN	1,00	123.750.300,00		122.176.375,00	$ 122.176.375	1	123.750.900,00	1,00	$ 122.176.375	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	1,00	$ 122.176.375
008	16905	JUEGO ARAÑA -Infantil incluy 12 mlX12 ml(sum+Inst)	LN		24.173.787,00		23.866.168,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
009	14714	BALANCIN EN MADERA (SUM + INST)	LN	1,00	1.070.881,82		1.057.282,00	$ 1.057.282	1	1.070.881,82	1,00	$ 1.057.282	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	1,00	$ 1.057.282
010	14836	Juego Infantil Balancin niños de 1 a 5 (Sum+Ins)	UN		992.386,74		979.785,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
011	14705	JUEGO INFANTIL EN MADERA TOBOGAN (SUM + INST)	UN		4.908.975,28		4.845.631,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
012	14998	JUEGO COLUMPIC (Infantil Tipo Cesta Incluy (Sum+Ins;	UN	1,00	24.463.275,46		24.172.338,00	$ 24.172.338	1	24.463.275,46	1,00	$ 24.172.338	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	1,00	$ 24.172.338
013	13838	DOTACION FLEXION PIERNAS ADULTOS/MAYORES DISEÑO ID	und	1,00	2.366.469,43		2.366.030,00	$ 2.366.030	1	2.396.463,43	1,00	$ 2.366.030	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	1,00	$ 2.366.030
014	14776	MODULO TIMON VOLANTES (Sum+Inst) Gira manos	UN		1.805.593,58		1.782.663,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
015	14775	MODULO GIRO DE CADERA TWISTER (SUM + INSTAL)	UN	1,00	2.111.840,50		2.085.020,00	$ 2.085.020	1	2.111.840,50	1,00	$ 2.085.020	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	1,00	$ 2.085.020
016	13844	DOTACION BARRAS ADULTOS/MAYORES-DISEÑ ORDIS+	und	2,00	1.914.519,50		1.890.500,00	$ 3.781.200	2	3.829.899,60	2,00	$ 3.781.200	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	2,00	$ 3.781.200
017	13840	DOTACION CAMINADOR ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRDIS+	und	1,00	2.457.466,04		2.426.256,00	$ 2.426.256	1	2.457.466,04	1,00	$ 2.426.256	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	1,00	$ 2.426.256
018	*6076	ModuloAbdomAéreo yPara-el-SimAire(Incluido en F 7)	und		3.245.516,87		3.203.943,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
019	13845	DOTAC ON GIRO MANOS ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRDIS+	und	1,00	1.805.593,58		1.782.663,00	$ 1.782.663	1	1.805.593,58	1,00	$ 1.782.663	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	1,00	$ 1.782.663
020	12174	BANCAS EN CONCRETO - Diseño especial	M3		719.638,22		710.466,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
021	16680	Módulo caballo pectoral sentado	UN	1,00	4.185.380,88		4.135.190,00	$ 4.135.190	1	4.188.382,88	1,00	$ 4.135.190	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	1,00	$ 4.135.190
022	14359	Dotación- Péndulo	UN	1,00	2.270.881,04		2.242.041,00	$ 2.242.041	1	2.270.881,04	1,00	$ 2.242.041	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	1,00	$ 2.242.041
		SEÑALIZACION																		
001	14747	SEÑAL ORIENTADO 30X1 70 (SUM + INST)	UN	1,00	559.285,43		552.183,00	$ 552.183	1	559.285,43	1,00	$ 552.183	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	1,00	$ 552.183
002	14758	Señal informativa 1 Cara (SUM + INST)	UN	1,00	446.926,49		441.252,00	$ 441.252	1	446.926,49	1,00	$ 441.252	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	1,00	$ 441.252
3	14777	Señal plano ubicación parque (SUM + INST)	UN	1,00	578.676,21		571.327,00	$ 571.327	1	578.676,21	1,00	$ 571.327	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	1,00	$ 571.327
		REDES																		
		REDES HIDRO SANITARIAS																		
001	15430	Excavacion manual sin retiro mas acopio **	m3	172,56	13.122,75		12.956,00	$ 2.235.687	172,56	2.284.461,74	172,56	$ 2.235.687	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	172,56	$ 2.235.687
002	16904	Tubería PVC, ALL 4" Excavación y relleno recobo **	ML	24,65	50.825,85		50.180,00	$ 1.236.937	24,65	1.252.858,71	24,65	$ 1.238.937	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	24,65	$ 1.238.937
003	14481	Tubería Novafort d=110mm	ML		39.991,86		39.560,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
004	11043	Tubería Novafort d=160mm **	ML	45,15	41.712,19		41.182,00	$ 1.859.367	45,15	1.883.308,36	45,15	$ 1.859.367	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	45,15	$ 1.859.367
005	11923	Tubería d=8" 200MM NOVAFORT	ML	9,30	36.466,36		36.003,00	$ 334.828	9,3	339.137,16	9,30	$ 334.828	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	9,30	$ 334.828
006	11551	Tubería d=10" 250 MM NOVAFORT	ML	15,95	98.046,47		98.801,00	$ 1.543.976	15,95	1.563.841,20	15,95	$ 1.543.976	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	15,95	$ 1.543.976
007	10698	Suministro e instalacion de valvula de compuerta	und		878.555,44		610.700,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
008	13883	Suministro e inst. de Hidrante Conexion PVC8"	und		1.560.768,51		1.540.947,00	$ 0	-	-		$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
010	14486	Caja de inspección 0.60mx0.60m	und	8,00	417.632,90		411.737,00	$ 3.293.896	8	3.330.263,20	8,00	$ 3.293.896	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	8,00	$ 3.293.896
011	14488	Caja de inspección 0.80mx0.80m	und	7,00	525.718,43		519.042,00	$ 3.633.294	7	3.680.029,01	7,00	$ 3.633.294	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	7,00	$ 3.633.294
012	10167	Filtro geotren planar tubería 100 mm ha1.0 **	ML	32,80	82.780,22		81.729,00	$ 2.680.711	32,8	2.715.191,22	32,80	$ 2.680.711	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	32,80	$ 2.680.711
013	10718	SumideroCaja LateralSL-100 en concreto	und	2,00	868.097,76		868.921,00	$ 1.737.842	2	1.760.195,52	2,00	$ 1.737.842	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	2,00	$ 1.737.842
		REDES ELÉCTRICAS																		
001	15315	Ductería Enterrada PVC 2 03"	ML	486,00	80.142,79		79.125,00	$ 38.454.750	486	38.949.385,94	486,00	$ 38.454.750	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	486,00	$ 38.454.750
002	10562	Cámara de Inspección Cuadrada según CS 274 de CODENSA	und	37,00	468.364,82		462.407,00	$ 17.109.059	37	17.329.128,34	37,00	$ 17.109.059	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	37,00	$ 17.109.059
003	11046	Poste M-130 (Sum+Instal) **	und	35,00	841.075,84		830.394,00	$ 29.063.790	35	29.437.954,40	35,00	$ 29.063.790	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	35,00	$ 29.063.790
004	16720	LuminariaRALED L32Led, 700 Ma	und	0,00	1.044.091,38		1.020.831,00	$ 0	-	-	0,00	$ 0	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	0,00	$ -
005	16816	Luminaria (24 Leds) 55W-700mA-6800Lm	und	15,00	1.425.892,37		1.411.733,00	$ 21.175.995	15	21.448.385,55	15,00	$ 21.175.995	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	15,00	$ 21.175.995
006	891	LUMINARIA (32LED-700mA-8900Lm-72Watts	und	11,00	1.194.988,32		1.179.733,00	$ 12.977.063	11	13.143.991,08	11,00	$ 12.977.063	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	11,00	$ 12.977.063
007	15725	Luminaria *28LED 275W - 10f0mA -45700Lm	und	21,00	5.437.386,23		5.366.341,00	$ 112.735.161	21	114.180.320,83	21,00	$ 112.735.161	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	21,00	$ 112.735.161
008	15300	Cable 3N4 AWG (Sum+ inst) Aluminic	ML	593,00	9.372,15		9.194,00	$ 5.452.042	593	5.522.104,95	593,00	$ 5.452.042	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	593,00	$ 5.452.042
009	15439	BAJANTE EN TUBO MC 82"Inc curva +	ML	10,00	43.247,34		42.598,00	$ 426.980	10	432.473,40	10,00	$ 426.980	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	10,00	$ 426.980
010	*1873	Barraje BT prefomado 500 A 5x1/2 para caja CS	und	1,00	197.964,12		195.450,00	$ 195.450	1	197.964,12	1,00	$ 195.450	0,00	$ 0	0,00	$ 0	-	0,00%	1,00	$ 195.450
		ESTUDIOS Y DISEÑOS RECORD [AS-BUILT]																		
001		Actualización en caso de ser necesario Diseño arquitectónico, diseño urbanístico diseño paisajístico, memorias arquitectónicas dibujo, estudio social, cuantificacion presupuesto y especificaciones constructivas, actualizacion del cronograma de obra, coordinacion entre todos los estudios y diseños técnicos y arquitectónicos actualización de plano de coordinación y especificaciones constructivas tomando como referencia la cartilla de diseños del IDRD y estudios y diseños entregados por el Fondo. Incluye: impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad.	GL	1,00	1.487.925,00		1.469.028,00	$ 1.469.028	-	-	1,00	$ 1.487.925	1,00	$ 1.469.028	1,00	$ 1.469.028	100,00%	0,07%	0,00	$ -

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Usaquén

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA Nº 1

CONTRATO No 195 (No. Contrato) DE 2019 (Año de suscripción)

FECHA

3	JULIO	2020	
dd	mm	aaaa	
Página	3	de	3

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato suscrito)

VR. INIC. CONTRATO: $ 2.131.412.550,00 VR. ADICIONES $ 0,00 VR. FINAL CONTRATO: $ 2.131.412.550,00

No. inicial parques por intervenir:	1,00
No. final parques intervenidos:	1,00

ITEM	CIO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES: CANT. [a]	Vr Unit Directo oficiales IDRD [b]	Tasa de Descuento	precios unitarios ofertados [c]	Vr Parcial Directo [d]	DIFERENCIAS (mayores (+) y menores(-)): CANT. [f]	Vr Parcial Directo [e]	CONDICIONES ACTUALIZADAS: CANT. [f]	Vr Parcial Directo [g]	ACTA No. 1: CANT	Vr Parcial Directo	ACUMULADO: CANT [h]	Vr Parcial Directo [i]	% ejec del item [j-E]	% ejec del CTO [E]	CANTIDADES POR EJECUTAR: CANT [l]	Vr Parcial Directo [m]
002		Actualizacion Diseño Estructural en caso de ser necesario obras de contención y estructuras varias (incluye planos y memorias elaboración de formatos de calidad, revisión, verificación y validación según normativa Icontec, certificación de calibración de equipos y herramientas elaboración de formatos de calidad, revision, verificación y validación según normativa Icontec, certificacion de calibracion de equipos y herramientas) , tomando como referencia los estudios y diseños entregados por el Fondo, incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad. **Incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad del consultor.**	GL	1,00	808.356,00		798.090,00	$ 798.090	-	-	1,00	$ 808.356	1,00	$ 798.090	1,00	$ 798.090	100,00%	0,04%	0,00	$ -
003		Actualizacion Diseño Electrico y de iluminación en caso de ser necesario (incluye planos, memorias, fotometrias,tramites ante la LAESP-Codensa hasta alcance de aprobacion cuantificación, presupuesto de obras electricas,elaboración de formatos de calidad, revisión, verificación y validación según normativa Icontec, certificación de calibración de equipos y herramientas) , tomando como referencia los estudios y diseños entregados por el Fondo, incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad. **Incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad del consultor.**	GL	1,00	744.124,00		734.674,00	$ 734.674	-	-	1,00	$ 744.124	1,00	$ 734.674	1,00	$ 734.674	100,00%	0,03%	0,00	$ -
004		Actualizacion Diseño Hidraulico en caso de ser necesario (incluye planos, memorias, trámites de alcance ante LAESP hasta aprobacion cuantificación, presupuesto de obras hidraulicas,elaboración de formatos de calidad, revision, verificación y validación según normativa Icontec certificación de calibración de equipos y herramientas) tomando como referencia los estudios y diseños entregados por el Fondo, incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad. **Incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad del consultor.**	GL	1,00	776.893,00		766.829,00	$ 766.829	-	-	1,00	$ 776.893	1,00	$ 766.829	1,00	$ 766.829	100,00%	0,04%	0,00	$ -
005		Actualizacion Diseño Pavimentos en caso de ser necesario para parque de barrio (incluye planos, memorias, trámites ante JBB y SDA tomando como referencia los estudios y diseños entregados por el Fondo, incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad. **incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad del consultor.**	GL	1,00	608.621,50		600.892,00	$ 600.892	0,727172271	442.672,82	1,00	$ 608.622	0,2728	$ 163.940	0,2728	$ 163.940	27,28%	0,01%	0,73	$ 436.952
i)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO PARQUE 1 (items originales)				COCTO>>		1.550.599.238,5		-		$ 1.650.599.239		$ 33.069.074		$ 33.069.074	2,00%	1,55%		$ 1.617.967.117
		AIU				27,30%		450.613.552,0				$ 450.613.592		$ 9.027.857		$ 9.027.857				$ 441.705.073
		SUBTOTAL OBRA + AIU PARQUE 1 (Items originales)						2.126.212.831				$ 2.126.212.831		$ 42.096.931		$ 42.096.931				$ 2.059.672.140
		PAGO POR COMPENSACIÓN DE TRATAMIENTO SILVICULTURAL(VALOR NO OFERTABLE)						25.000.000				$ 25.000.000								
		ESTUDIOS Y DISEÑOS RECORDS						4.369.513,0				$ 4.369.513		$ 3.932.561		$ 3.932.561				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO						830.207,0		-		$ 830.207		$ 747.187		$ 747.187				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)						5.199.720		-		$ 5.199.720		$ 4.679.748		$ 4.679.748				$ -
		SUBTOTAL NO PREVISTO PARQUE 1 (Items originales)						2.131.412.550		-		$ 2.131.412.550		$ 46.776.679		$ 46.776.679		0		$ 2.059.672.140
		ITEMS NO PREVISTOS PARQUE 1																		
ii)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO PARQUE 1						-		-		-		-		$ -	0,00%	0,00%		$ -
		A.I.U				27,30%		-		-		-		-		$ -				$ -
		SUBTOTAL NO PREVISTOS OBRA + AIU PARQUE 1 (Items originales)						-		-		-		-		$ -				$ -
		DISEÑOS						-		-		-		-		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO						-		-		-		-		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)						-		-		-		-		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS PARQUE 1						-		-		-		-		$ -		-		$ -
		TOTALES DEL CONTRATO																		
		TOTAL COSTO DIRECTO DEL CONTRATO (I+II)						1.550.599.239		-		$ 1.650.599.239		$ 33.069.074		$ 33.069.074	2,00%			$ 1.617.967.117
		AIU				27,30%		450.613.592		0		$ 450.613.592		$ 9.027.857		$ 9.027.857				$ 441.705.073
		PAGO POR COMPENSACIÓN DE TRATAMIENTO SILVICULTURAL(VALOR NO OFERTABLE)						25.000.000				$ 25.000.000								
		ESTUDIOS Y DISEÑOS RECORDS						4.369.513		-		$ 4.369.513		$ 3.932.561		$ 3.932.561				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO						830.207		-		$ 830.207		$ 747.187		$ 747.187				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)						5.199.720		-		$ 5.199.720		$ 4.679.748		$ 4.679.748				$ -
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (ejecutado o por ejecutar)						2.131.412.550		-		$ 2.131.412.550		$ 46.776.679		$ 46.776.679		2,19%		$ 2.059.672.140
		VR APROBADO DEL CONTRATO																		
		AMORTIZACION ANTICIPO (50%)				10%		0		0		$ -		$ -		$ -				
		RETEGARANTIA																		
		IVA																		
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						0		0		$ -		$ 46.776.679		$ 46.776.679				

PAGADO

iii) SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD $ 2.059.672,140

ING. OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
REPRESENTANTE LEGAL
PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S

ING. OSCAR EDUARDO TEATINO
DIRECTOR INTERVENTORIA
PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S

DIRECTORA DE OBRA
ARQ. ISABEL CRISTINA LLANO M.
SIMA LTDA

ING. JAIME ORLANDO SANTOS GUTIERREZ
REPRESENTANTE LEGAL
SIMA LTDA

Vº Bº INTERVENTORIA
No Contrato de interventoria: 198 del 2018

Vº Bº CONTRATISTA
(Nombre) No Contrato de Obra 195 del 2019

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 1 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 / 7 / 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

CAPITULO PRELIMINARES

Código del parque 01-079 localidad USAQUEN

Nombre del parque EL TOBERIN

Dirección Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

Código CIO 11373

Ítem Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).

OBJETO CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad m2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN ANCHO	—	—	Sub-total m2	Cantidad Parcial	
		a	b	—	—	e = b	f = a * e	
1	zone frontal de gimnasios de fuerza	28.20	0.50			14.10	14.10	m2
		83.05	0.55			45.85	45.85	m2
		7.60	1.00			07.60	7.60	m2
								m2
								m2
								m2
								m2
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
	Subtotal						67.55	
	Factor de Seguridad 0.00%						0.00	
	Cant. parcial						67.55	
	Viene							
	Total						67.55	

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 1 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 / 7 / 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

CAPITULO PRELIMINARES

Código del parque 01-079 localidad USAQUEN

Nombre del parque EL TOBERIN

Dirección Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

Código CIO Ítem 746

LOCALIZACION Y REPLANTEO CON EQUIPO

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad: m2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN ANCHO	—	—	Sub-total m2	Cantidad Parcial	
		a	b	---	---	e = b	f = a * e	
1	area del Bowl tomado de referncia del replanteo en campo y el plano arquitectonico del proyecto	1.00	433.34			433.34	433.34	m2
								m2
								m2
		1.00	439.82			439.82	439.82	m2
								m2
								m2
								m2
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
	Subtotal						873.16	
	Factor de Seguridad 0.00%						0.00	
	Cant. parcial Viene						873.16	
	Total						873.16	

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 2 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 / 7 / 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

CAPITULO PRELIMINARES

Código del parque 01-079 localidad USAQUEN

Nombre del parque EL TOBERIN

Dirección Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

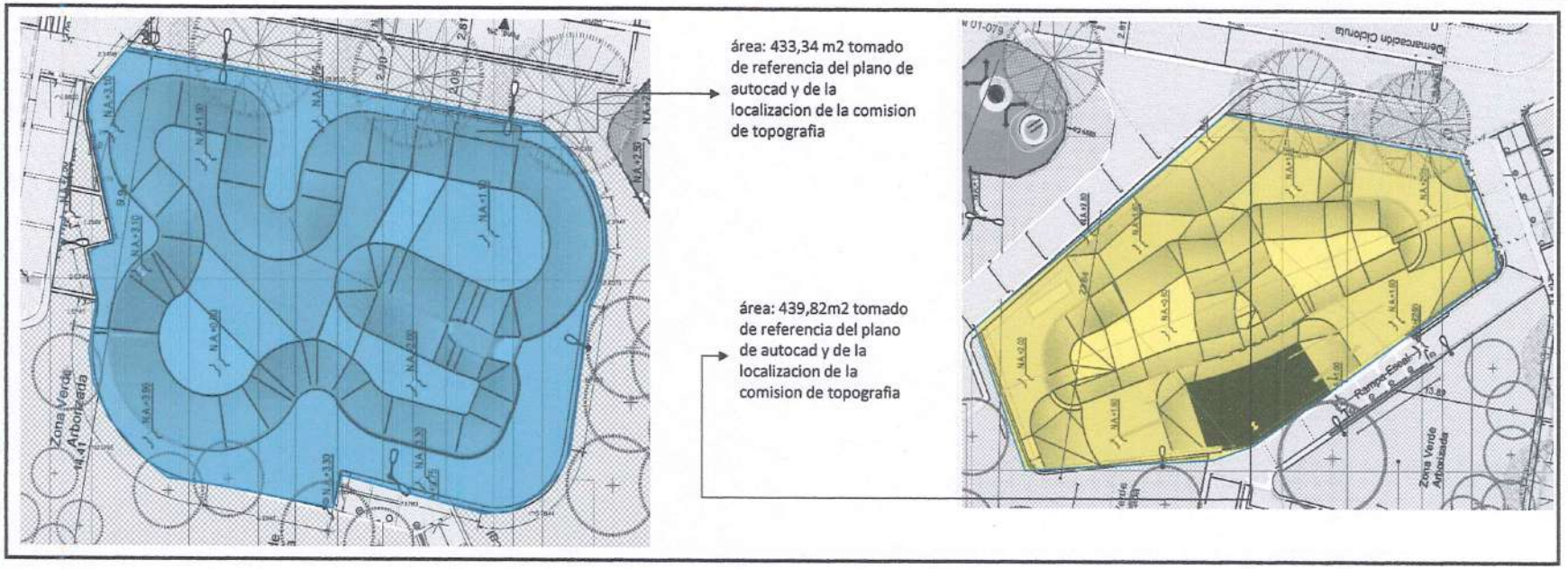
Código CIO 746

Ítem LOCALIZACION Y REPLANTEO CON EQUIPO

OBJETO CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad m2

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO



OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 1 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 / 7 / 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

CAPITULO DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS

Código del parque 01-079 localidad USAQUEN

Nombre del parque EL TOBERIN

Dirección Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

Código CIO Ítem 10208

Demolición pavimento asfaltico e=0.1 (corte disco+carg+retiro)

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad m2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN ANCHO		--	Sub-total m2	Cantidad Parcial	
		a	b	---	---	e = b	f = a * e	
1		11.75	2.20			25.85	25.85	m2
		16.70	10.19			170.11	170.11	m2
		26.01	16.00			448.16	448.16	m2
								m2
								m2
								m2
								m2
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
	Subtotal						644.12	
	Factor de Seguridad 0.00%						0.00	
	Cant. parcial Viene						644.12	
	Total						644.12	

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 2 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 | 7 | 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

CAPITULO DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS

Código del parque 01-079 localidad USAQUEN

Nombre del parque EL TOBERIN

Dirección Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

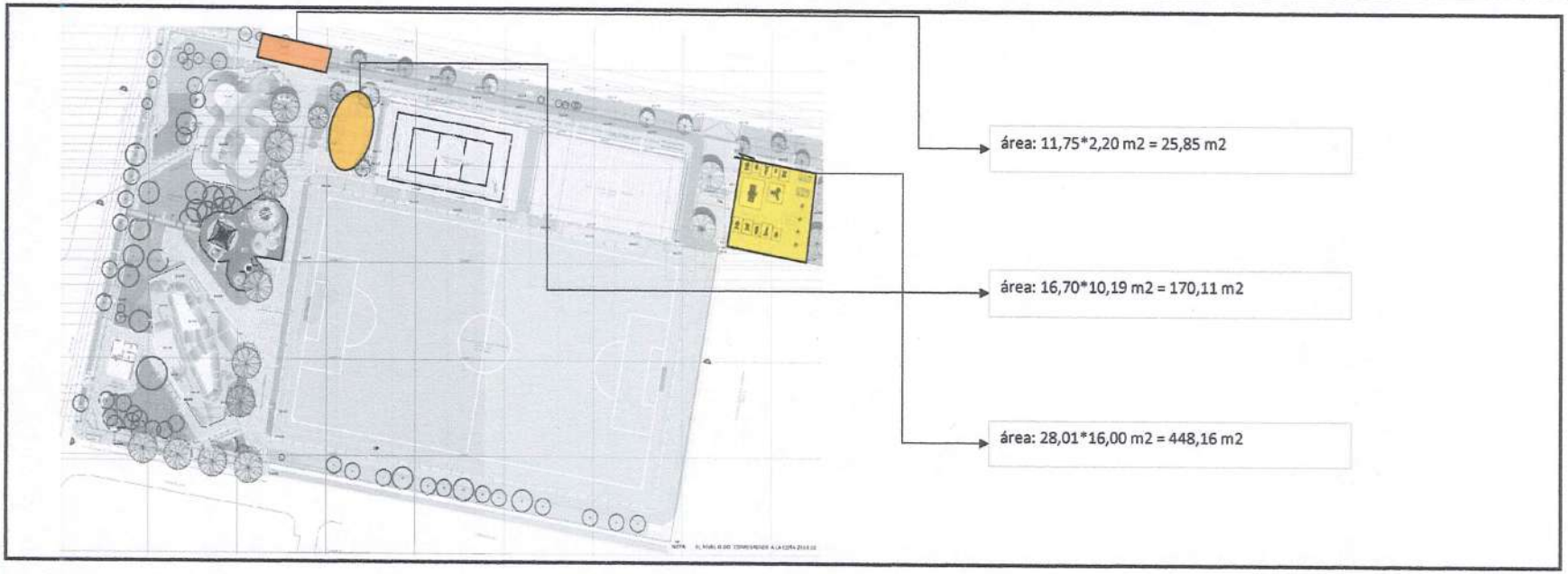
Código CIO Ítem 10208

Demolición pavimento asfaltico e=0.1 (corte disco+carg+retiro)

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad: m2

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO



OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 1 de 4

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 / 7 / 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

CAPITULO DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS

Código del parque 01-079 localidad USAQUEN

Nombre del parque EL TOBERIN

Dirección Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

Código CIO 10684

Ítem Demol. manual anden conc e=0.1 incl. cargue-ret

OBJETO CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad m2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN ANCHO	—	—	Sub-total m2	Cantidad Parcial
		a	b	—	—	e = b	f = a * e
1	DEMOLICION ANDEN CONCRETO GIMNASIOS FUERZA	16.48	1.59			26.20	26.20 m2
		16.48	1.62			26.70	26.70 m2
2	DEMOLICION ANDEN CONCRETO GIMNASIOS DE FUERZA	28.20	2.42			68.24	68.24 m2
		28.20	2.18			61.48	61.48 m2
3	DEMOLICION ANDEN CONCRETO GIMNASIOS DE FUERZA	2.12	1.62			03.43	3.43 m2
		2.18	1.62			03.53	3.53 m2
4	DEMOLICION ANDEN CONCRETO GIMNASIOS DE FUERZA	2.42	1.18			02.86	2.86 m2
		2.18	1.18			02.57	2.57 m2
5	DEMOLICION EN ZONA DE BOWL DE GRADERIAS EN LOS 8 COSTADOS DEL AREA ENCONTRADA	8.30	1.24	8.00	UNIDADES	10.29	82.34 m2
							m2
6	DEMOLICION DE ANDEN EN CONCRETO DEL PERIMETRO DE LAS GRADERIAS DEL AREA ENCONTRADA	67.53	0.82			55.37	55.37 m2
-							-
-							-
7	DEMOLICION DE ANDEN EN CONCRETO EN RAMPA POSTERIOR A LA CONCHA ACUSTICA	13.10	2.85			37.35	37.35 m2
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
	Subtotal						370.08
	Factor de Seguridad 0.00%						0.00
	Cant. parcial						370.08
	Viene						
	Total						370.08

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 2 de 4

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 / 7 / 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

CAPITULO DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS

Código del parque 01-079 localidad USAQUEN

Nombre del parque EL TOBERIN

Dirección Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

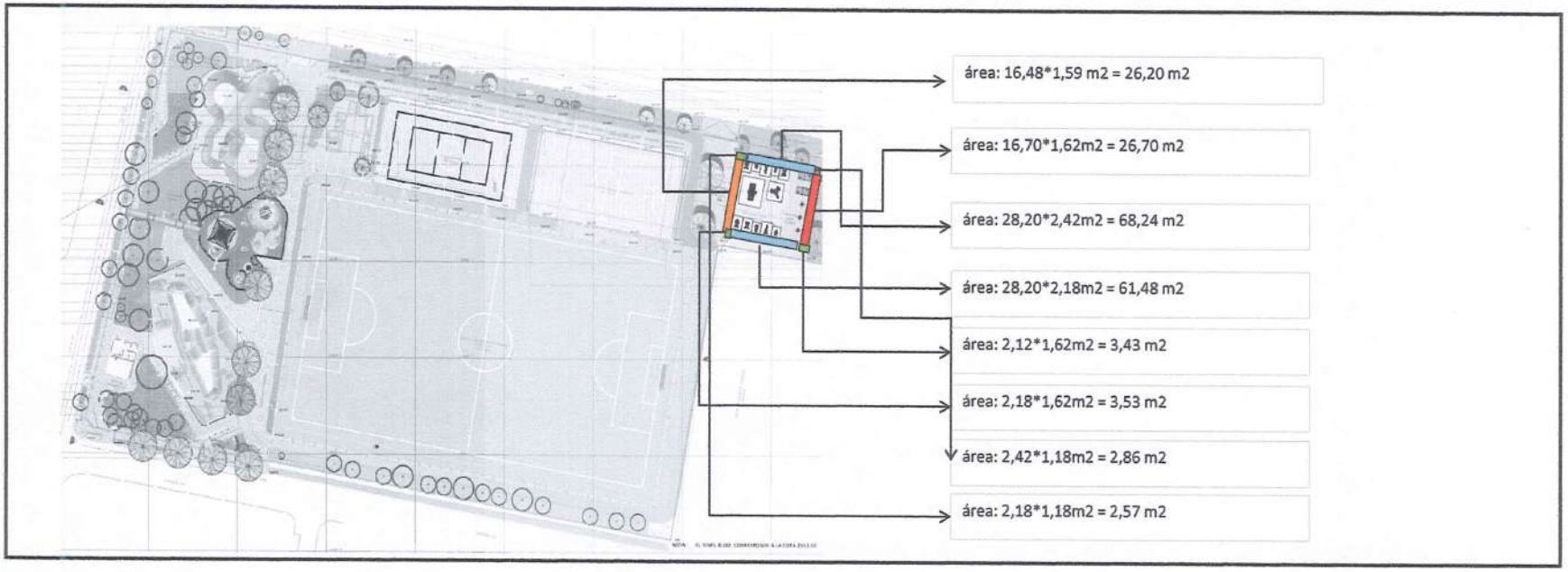
Código CIO Ítem 10684

Demol. manual anden conc e=0.1 incl. cargue-ret

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad: m2

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO



OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) BIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 3 de 4

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 | 7 | 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

CAPITULO DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS

Código del parque 01-079 localidad USAQUEN

Nombre del parque EL TOBERIN

Dirección Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

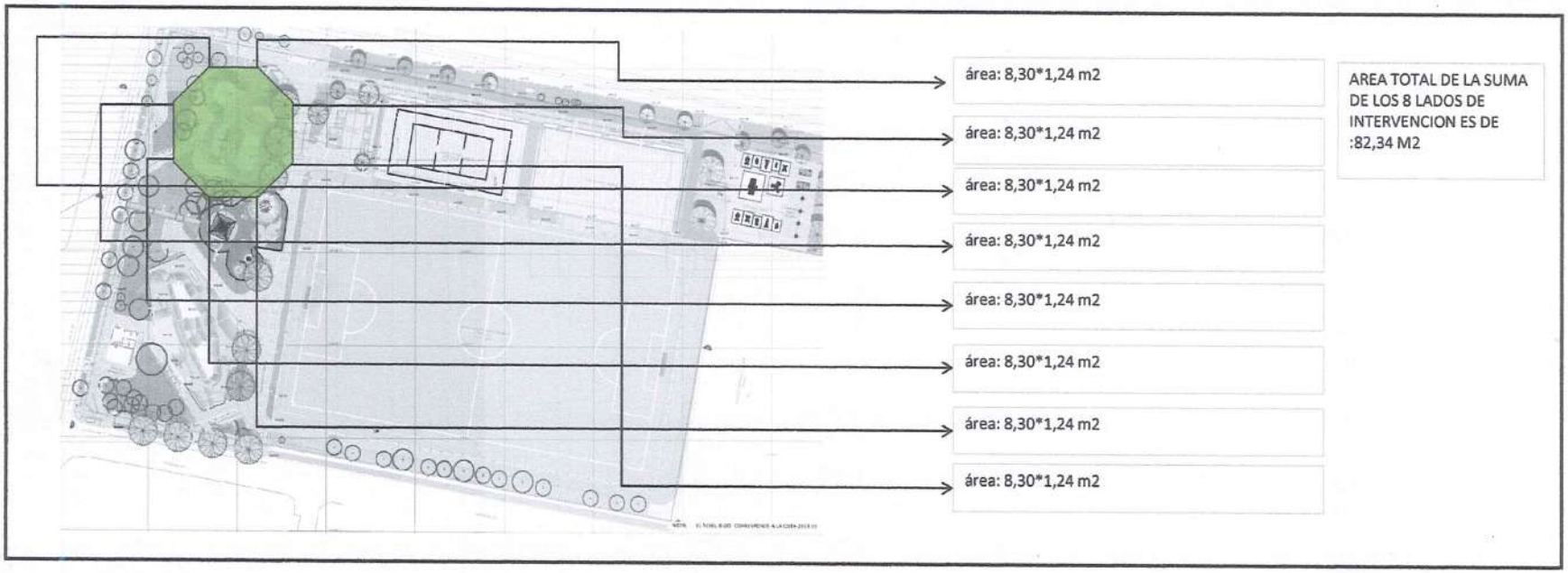
Código CIO Ítem 10684

Demol. manual anden conc e=0.1 incl. cargue-ret

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad: m2

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO



OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 4 de 4

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 / 7 / 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

CAPITULO DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS

Código del parque 01-079 localidad USAQUEN

Nombre del parque EL TOBERIN

Dirección Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

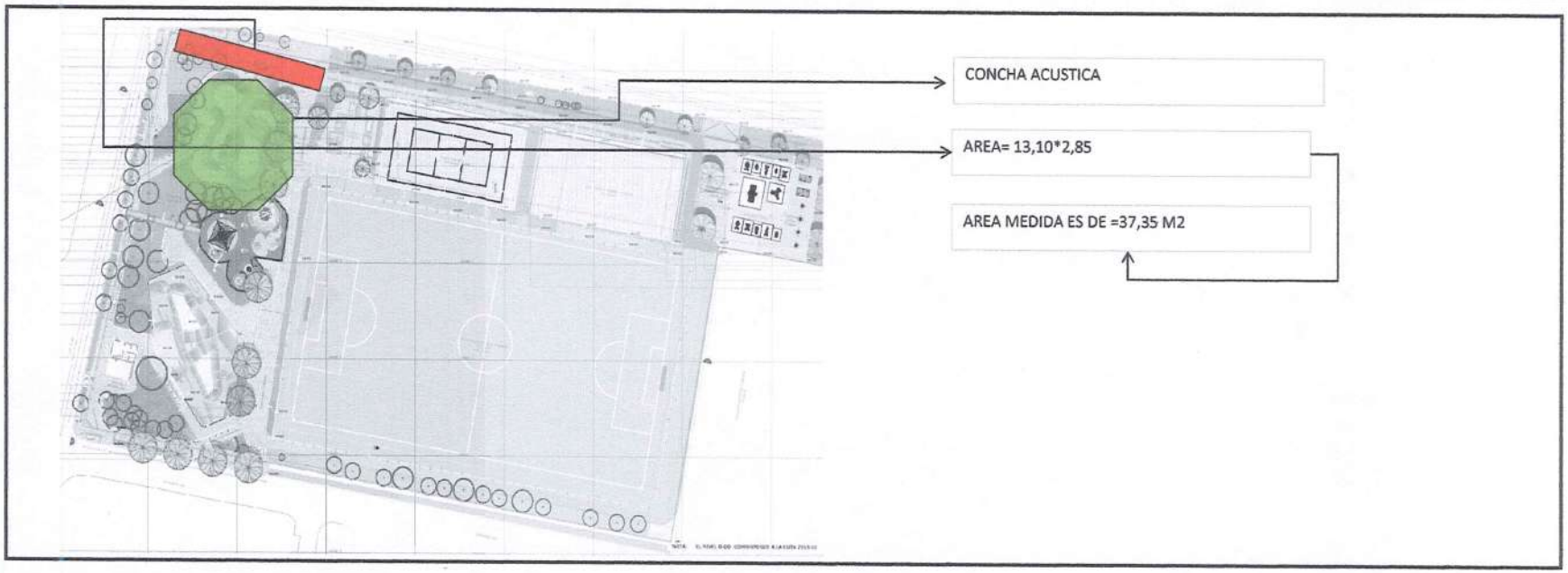
Código CIO Ítem 10684

Demol. manual anden conc e=0.1 incl. cargue-ret

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad: m2

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO



OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 1 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 / 7 / 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

CAPITULO DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS

Código del parque 01-079 localidad USAQUEN

Nombre del parque EL TOBERIN

Dirección Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

Código CIO Ítem 10002

Demolición Bordillo con compresor + cargue y retir

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad: mL

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN LONGITUD		–	Sub-total mL.	Cantidad Parcial	
		a	b	---	---	e = b	f = a * e	
1	DEMOLICION BORDILLO ANTERIOR ZONA INFANTIL	1.00	50.00			50.00	50.00	mL
	DEMOLICION BORDILLO ZONA GIMNASIOS FUERZA	1.00	89.36			89.36	89.36	mL
								mL
								mL
								mL
								mL
								mL
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
	Subtotal						139.36	
	Factor de Seguridad	0.00%					0.00	
	Cant. parcial Viene						139.36	
	Total						139.36	

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 2 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 / 7 / 2025

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

CAPITULO DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS

Código del parque 01-079 localidad USAQUEN

Nombre del parque EL TOBERIN

Dirección Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

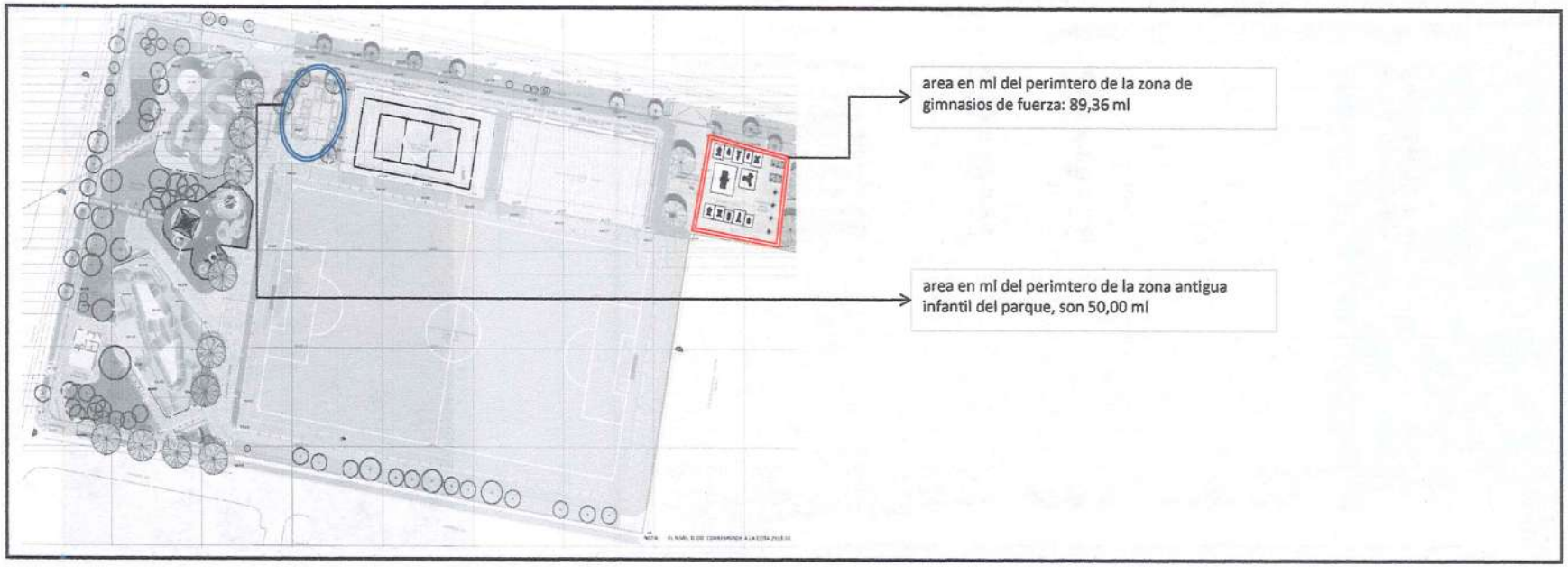
Código CIO Ítem 10002

Demolición Bordillo con compresor + cargue y retir

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad mL

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO



OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 2 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 / 7 / 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

CAPITULO DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS

Código del parque 01-079 localidad USAQUEN

Nombre del parque EL TOBERIN

Dirección Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

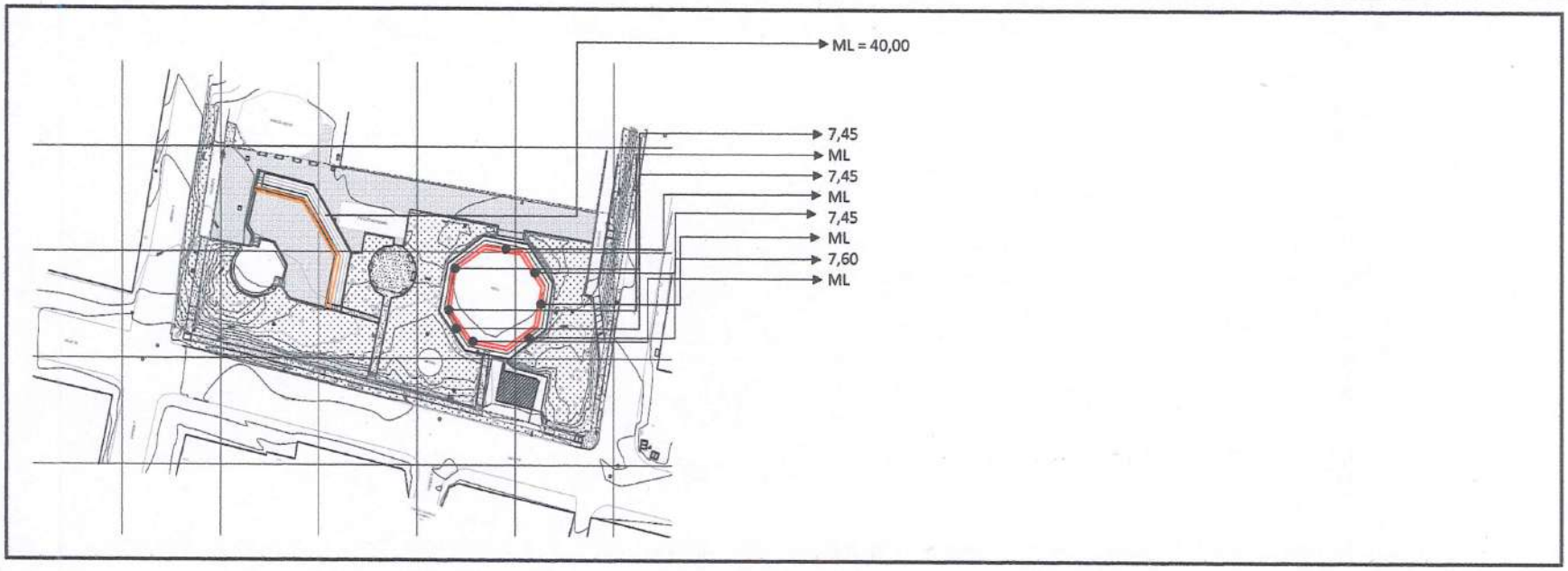
Código CIO Ítem 13076

Demolición cañuela manual(Inc.cargue y retiro)

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad: mL

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO



OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 2 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 / 7 / 2025

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

CAPITULO DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS

Código del parque 01-079 localidad USAQUEN

Nombre del parque EL TOBERIN

Dirección Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

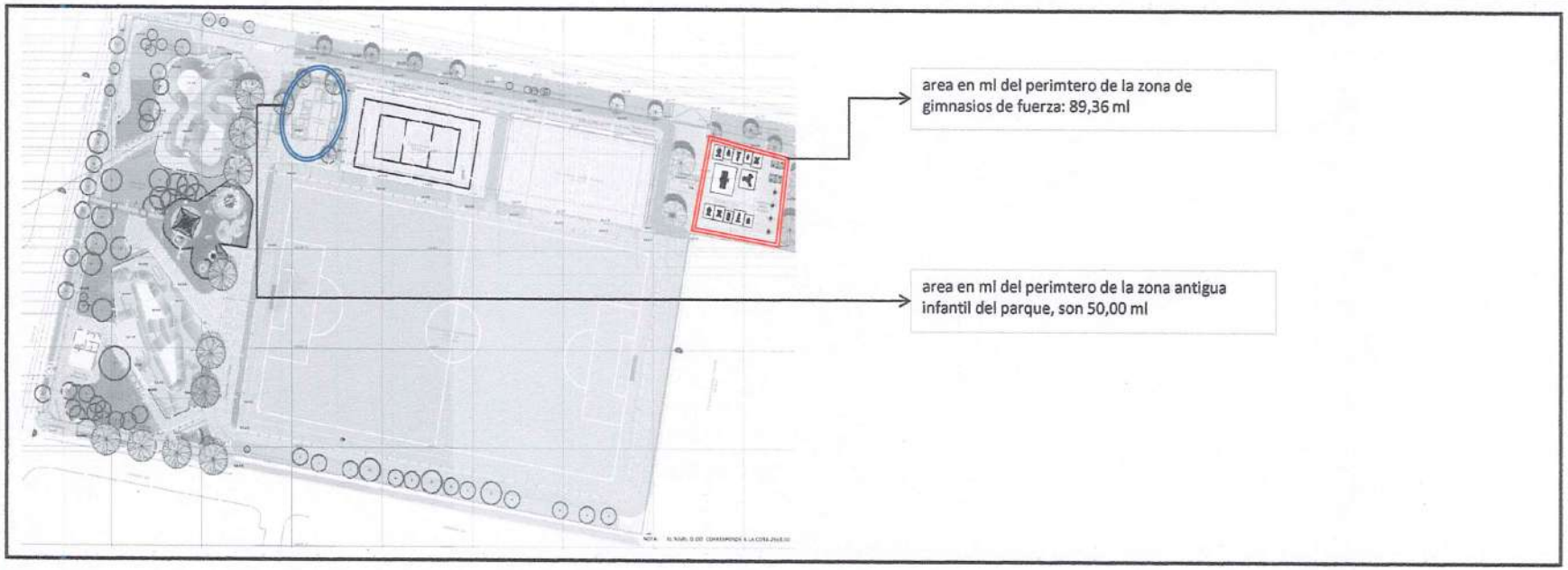
Código CIO Ítem 10002

Demolición Bordillo con compresor + cargue y retir

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad: mL

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO



OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 1 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 / 7 / 2020

Código CIO: 13076

Ítem: Demolición cañuela manual(Inc.cargue y retiro)

CONTRATO No.: FDLUSA 195 DE 2019

CAPITULO: DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS

Código del parque: 01-079 localidad: USAQUEN

Nombre del parque: EL TOBERIN

Dirección: Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad: mL

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN LONGITUD	—	—	Sub-total mL	Cantidad Parcial
		a	b	—	—	e = b	f = a * e
1	CAÑUELA EN LA CONCHA ACUSTICA ENCONTRADA	1.00	40.00			40.00	40.00 mL
2	CAÑUELA EXITENTE EN EL PARQUE	1.00	7.60			07.60	7.60 mL
3	CAÑUELA EXITENTE EN EL PARQUE	1.00	7.50			07.50	7.50 mL
4	CAÑUELA EXITENTE EN EL PARQUE	1.00	7.40			07.40	7.40 mL
5	CAÑUELA EXITENTE EN EL PARQUE	1.00	7.50			07.50	7.50 mL
6	CAÑUELA EXITENTE EN EL PARQUE	1.00	7.60			07.60	7.60 mL
7	CAÑUELA EXITENTE EN EL PARQUE	1.00	7.45			07.45	7.45 mL
8	CAÑUELA EXITENTE EN EL PARQUE	1.00	7.45			07.45	7.45 mL
9	CAÑUELA EXITENTE EN EL PARQUE	1.00	7.45			07.45	7.45 mL
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
	Subtotal						99.95
	Factor de Seguridad 0.00%						0.00
	Cant. parcial						99.95
	Viene						
	Total						99.95

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 1 de 2

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 / 7 / 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

CAPITULO DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS

Código del parque 01-079 localidad USAQUEN

Nombre del parque EL TOBERIN

Dirección Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

Código CIO Ítem 12495

Demolición Muro 0.15 (Trasi+retir)

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad m2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN LARGO	ALTO	–	Sub-total m2	Cantidad Parcial	
		a	b	—	—	e = b	f = a * e	
1		1.00				00.00	0.00	m2
	DEMOLICION DE MURO ENCONTRATO EN CONCHA ACUSTICA		14.50	1.43		20.74	20.74	m2
	DEMOLICION DE MURO ENCONTRATO EN CONCHA ACUSTICA		15.13	1.39		21.03	21.03	m2
							-	
							-	
								m2
-								m2
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
	Subtotal						41.77	
	Factor de Seguridad 0.00%						0.00	
	Cant. parcial Viene						41.77	
	Total						41.77	

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 2 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 | 7 | 2026

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

CAPITULO DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS

Código del parque 01-079 **localidad** USAQUEN

Nombre del parque EL TOBERIN

Dirección Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

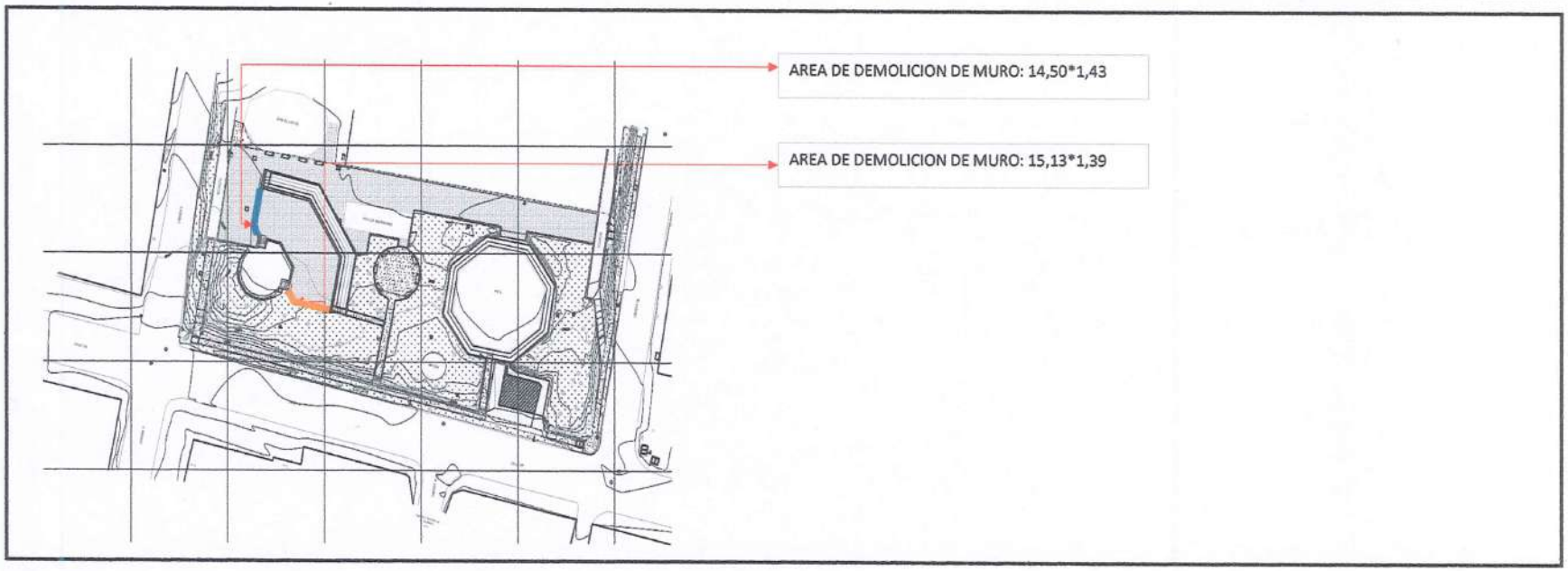
Código CIO Ítem 12495

Demolición Muro 0.15 (Trasi+retir)

OBJETO CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad m2

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO



OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 1 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 | 7 | 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

CAPITULO DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS

Código del parque 01-079 localidad USAQUEN

Nombre del parque EL TOBERIN

Dirección Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

Código CIO Ítem 10661

Desmonte y retiro juegos infantiles(Máx.10eventos)

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad JG

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

Nº	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN JG	—	—	Sub-total JG	Cantidad Parcial	
		a	b	—	—	e = b	f = a * e	
1		1.00				00.00	0.00	JG
	DESMONTE DE JUEGOS INFANTILES		1.00			01.00	1.00	JG
	DESMONTE DE JUEGOS INFANTILES		1.00			01.00	1.00	JG
								JG
								JG
								JG
								JG
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
	Subtotal						2.00	
	Factor de Seguridad 0.00%						0.00	
	Cant. parcial Viene						2.00	
	Total						2.00	

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

24

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 2 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 / 7 / 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

CAPITULO DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS

Código del parque 01-079 localidad USAQUEN

Nombre del parque EL TOBERIN

Dirección Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

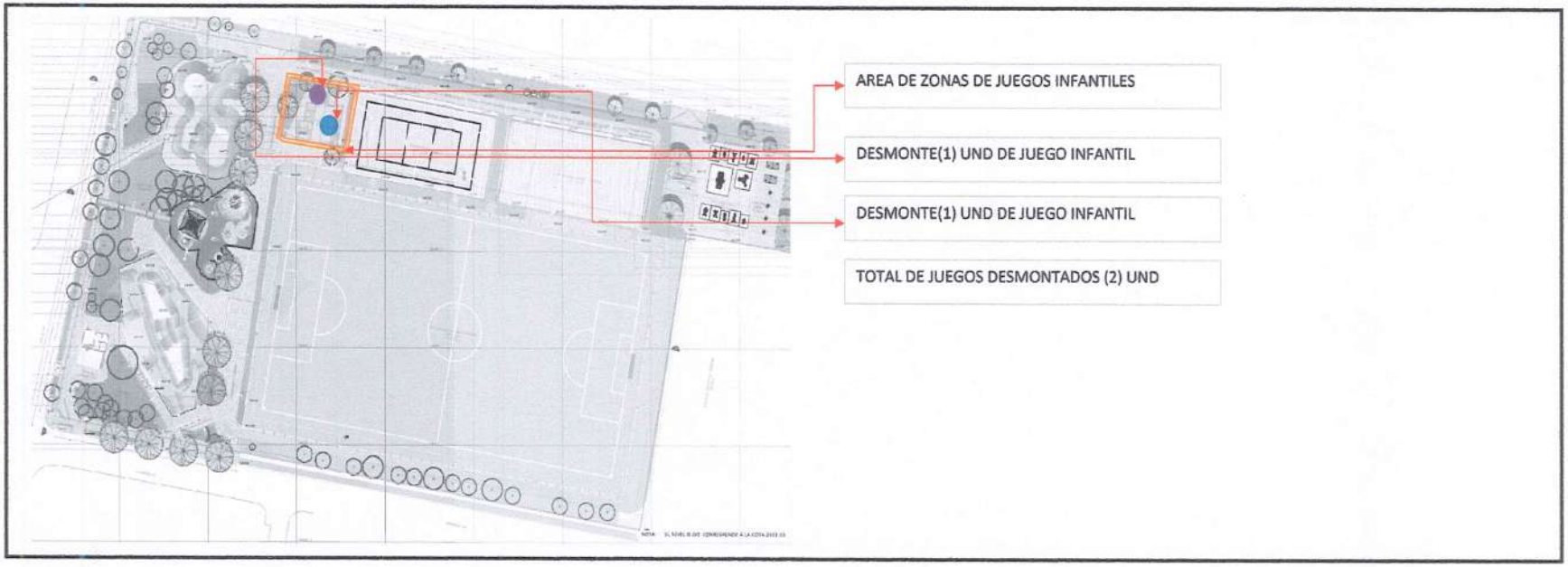
Código CIO ítem 10661

Desmonte y retiro juegos infantiles(Máx.10eventos)

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad JG

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO



OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 1 de 2

ETAPA		
	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 / 7 / 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

CAPITULO DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS

Código del parque 01-079 localidad USAQUEN

Nombre del parque EL TOBERIN

Dirección Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

Código CIO Ítem 10860

Desmonte y retiro canecas

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad: Und

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN UND	—	—	Sub-total Und	Cantidad Parcial
		a	b	—	—	c = b	f = a * e
						00.00	-
1	DESMONTE DE CANECA	1.00	1.00			01.00	1.00 Und
2	DESMONTE DE CANECA	1.00	1.00			01.00	1.00 Und
3	DESMONTE DE CANECA	1.00	1.00			01.00	1.00 Und
4	DESMONTE DE CANECA	1.00	1.00			01.00	1.00 Und
5	DESMONTE DE CANECA	1.00	1.00			01.00	1.00 Und
6	DESMONTE DE CANECA	1.00	1.00			01.00	1.00 Und
7	DESMONTE DE CANECA	1.00	1.00			01.00	1.00 Und
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
	Subtotal						7.00
	Factor de Seguridad 0.00%						0.00
	Cant. parcial Viene						7.00
	Total						7.00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 2 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 / 7 / 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

CAPITULO DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS

Código del parque 01-079 localidad USAQUEN

Nombre del parque EL TOBERIN

Dirección Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

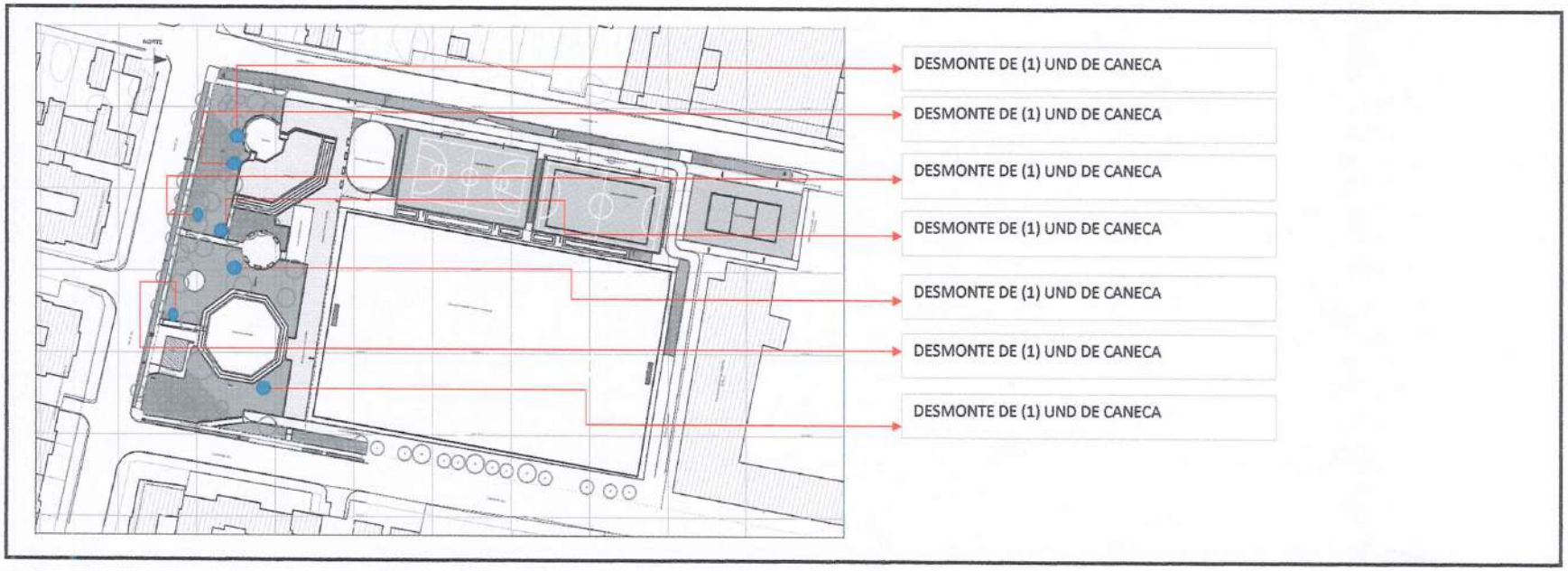
Código CIO Ítem 10860

Desmonte y retiro canecas

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad: Und

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO



OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 1 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 / 7 / 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

CAPITULO DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS

Código del parque 01-079 localidad USAQUEN

Nombre del parque EL TOBERIN

Dirección Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

Código CIO ítem 10882

Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad: Und

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN UND	--	--	Sub-total Und	Cantidad Parcial
		a	b	---	---	e = b	f = a * e
1	DESMONTE DE BANCA	1.00	1.00			01.00	1.00 Und
2	DESMONTE DE BANCA	1.00	1.00			01.00	1.00 Und
3	DESMONTE DE BANCA	1.00	1.00			01.00	1.00 Und
4	DESMONTE DE BANCA	1.00	1.00			01.00	1.00 Und
5	DESMONTE DE BANCA	1.00	1.00			01.00	1.00 Und
6	DESMONTE DE BANCA	1.00	1.00			01.00	1.00 Und
7	DESMONTE DE BANCA	1.00	1.00			01.00	1.00 Und
8	DESMONTE DE BANCA	1.00	1.00			01.00	1.00 Und
9	DESMONTE DE BANCA	1.00	1.00			01.00	1.00 Und
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
-							-
	Subtotal						9.00
	Factor de Seguridad	0.00%					0.00
	Cant. parcial Viene						9.00
	Total						9.00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 2 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 / 7 / 2020

Código CIO Ítem: 10882

CONTRATO No.: FDLUSA 195 DE 2019

CAPITULO: DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS

Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)

Código del parque: 01-079 localidad: USAQUEN

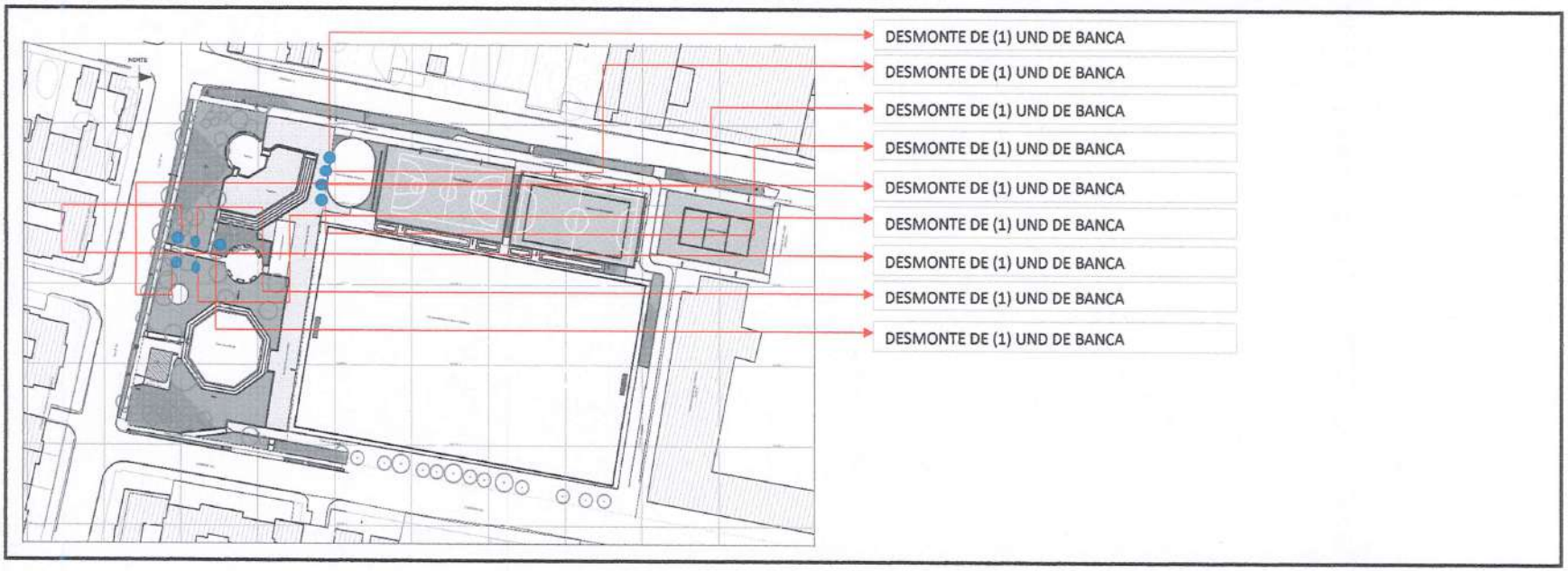
Nombre del parque: EL TOBERIN

Dirección: Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad: Und

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO



OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 1 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 / 7 / 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

Código CIO Ítem: 1

Actualización en caso de ser necesario Diseño arquitectónico, diseño urbanístico, diseño paisajístico, memorias arquitectónicas, dibujo, estudio social, cuantificación, presupuesto y especificaciones constructivas, actualizacion del cronograma de obra, coordinación entre todos los estudios y diseños técnicos y arquitectónicos, actualización de plano de coordinación y especificaciones constructivas, tomando como referencia la cartilla de diseños del IDRD y estudios y diseños entregados por el Fondo, incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad.

CAPITULO: ESTUDIOS Y DISEÑOS RECORD (AS BUILT)

Código del parque: 01-079 localidad: USAQUEN

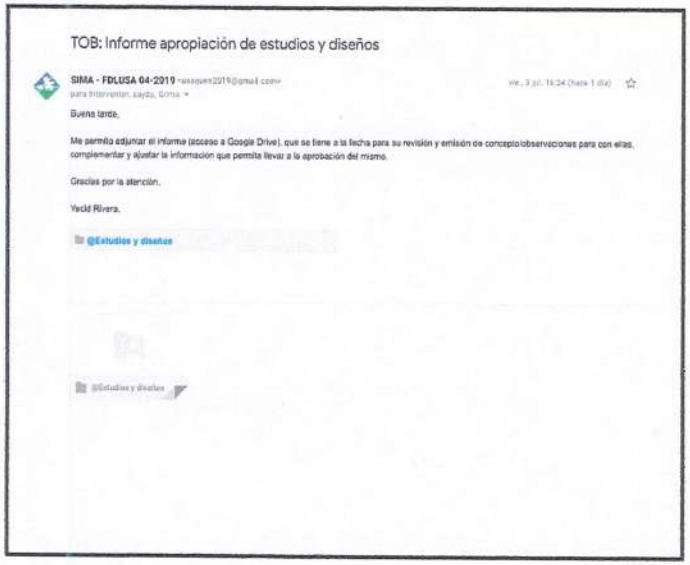
Nombre del parque: EL TOBERIN

Dirección: Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad: Und

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA


TOB: Informe apropiación de estudios y diseños

SIMA - FDLUSA 04-2019 <usaquen2019@gmail.com> vie., 3 jul. 16:24 (hace 1 día)

para Intervention, Jayda, Gima

Buena tarde,

Me permito adjuntar el informe (acceso a Google Drive), que se tiene a la fecha para su revisión y emisión de concepto/observaciones para con ellas, complementar y ajustar la información que permita llevar a la aprobación del mismo.

Gracias por la atención.

Yecid Rivera.

@Estudios y diseños

CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN UND	—	—	Sub-total Und	Cantidad Parcial	
		a	b	—	—	e = b	f = a * e	
1	ACTULIZACION DEL DESARROLLO TECNICO DISEÑO Y OBRA DEL PARQUE.	1.00				01.00	1.00	Und
								Und
								Und
								Und
								Und
								Und
								Und
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
	Subtotal						1.00	
	Factor de Seguridad	0.00%					0.00	
	Cant. parcial Viene						1.00	
	Total						1.00	

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 1 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 09 / 7 / 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

Código CIO Ítem: 1

Actualización en caso de ser necesario Diseño arquitectónico, diseño urbanistico, diseño paisajístico, memorias arquitectónicas, dibujo, estudio social, cuantificación, presupuesto y especificaciones constructivas, actualizacion del cronograma de obra, coordinación entre todos los estudios y diseños técnicos y arquitectónicos, actualización de plano de coordinación y especificaciones constructivas, tomando como referencia la cartilla de diseños del IDRD y estudios y diseños entregados por el Fondo, incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad.

CAPITULO: ESTUDIOS Y DISEÑOS RECORD (AS BUILT)

Código del parque: 01-079 localidad: USAQUEN

Nombre del parque: EL TOBERIN

Dirección: Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad: Und

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO



DESARROLLO DE ESTUDIO Y DISEÑO RECORD DEL PARQUE EN EL CONTEXTO ARQUITECTONICO, ENTRE ESTOS PRODUCTOS SE HACE ENTREGA DE INFORMES DE TRAZABILIDAD DE LOS CAMBIOS, AJUSTES Y MODIFICACIONES AL DISEÑOS, ESTAS MODIFICACIONES E REALIZAN CON ARGUMENTOS TECNICOS QUE ESPECIFICARON REALIZAR MODFICACIONES FRENTE AL DESARROLLO DEL PROYECTO.

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 1 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 / 7 / 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

Código CIO Ítem: 2

Actualizacion Diseño Estructural en caso de ser necesario obras de contención y estructuras varias (incluye planos y memorias elaboración de formatos de calidad, revisión, verificación y validación según normativa Icontec, certificación de calibración de equipos y herramientas elaboración de formatos de calidad, revisión, verificación y validación según normativa Icontec, certificación de calibración de equipos y herramientas) , tomando como refereancia los estudios y diseños entregados por el Fondo, incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad. Incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad del consultor.

CAPITULO: ESTUDIOS Y DISEÑOS RECORD (AS BUILT)

Código del parque: 01-079 localidad: USAQUEN

Nombre del parque: EL TOBERIN

Dirección: Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad: Und

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA


TOB: Informe apropiación de estudios y diseños

SIMA - FDLUSA 04-2019 <usaquen2019@gmail.com> vie., 3 jul. 16:24 (hace 1 día)

para Interventor, sayda, Gilma

Buena tarde,

Me permito adjuntar el informe (acceso a Google Drive), que se tiene a la fecha para su revisión y emisión de concepto/observaciones para con ellas, complementar y ajustar la información que permita llevar a la aprobación del mismo.

Gracias por la atención.

Yecid Rivera.

@Estudios y diseños

@Estudios y diseños

CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN UND	–	–	Sub-total Und	Cantidad Parcial	
		a	b	—	—	e = b	f = a * e	
1	ACTULIZACION DEL DESARROLLO TECNICO DISEÑO Y OBRA DEL PARQUE.	1.00				01.00	1.00	Und
								Und
								Und
								Und
								Und
								Und
								Und
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
	Subtotal						1.00	
	Factor de Seguridad	0.00%					0.00	
	Cant. parcial						1.00	
	Viene							
	Total						1.00	

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 2 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 / 7 / 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

Código CIO Ítem: 2

Actualizacion Diseño Estructural en caso de ser necesario obras de contención y estructuras varias (incluye planos y memorias elaboración de formatos de calidad, revisión, verificación y validación según normativa Icontec, certificación de calibración de equipos y herramientas elaboración de formatos de calidad, revisión, verificación y validación según normativa Icontec, certificación de calibración de equipos y herramientas) , tomando como refereancia los estudios y diseños entregados por el Fondo, incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad. Incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad del consultor.

CAPITULO: ESTUDIOS Y DISEÑOS RECORD (AS BUILT)

Código del parque: 01-079 localidad: USAQUEN

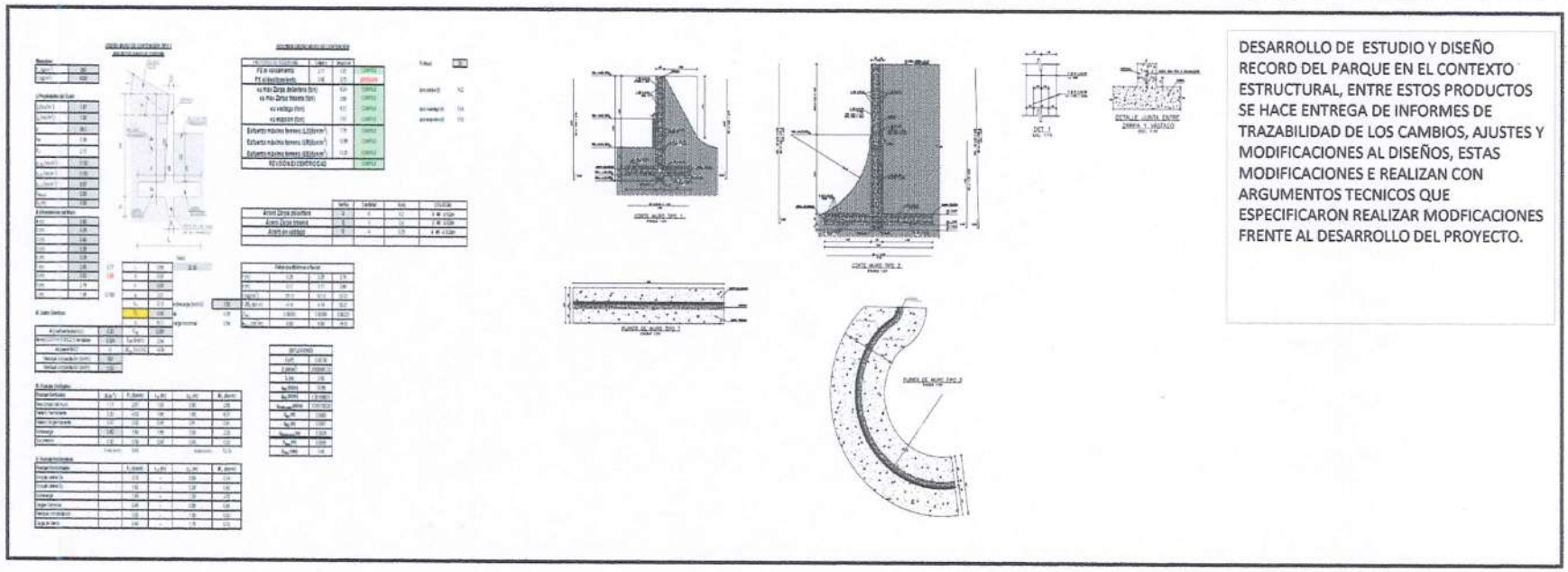
Nombre del parque: EL TOBERIN

Dirección: Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad: Und

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO



DESARROLLO DE ESTUDIO Y DISEÑO RECORD DEL PARQUE EN EL CONTEXTO ESTRUCTURAL, ENTRE ESTOS PRODUCTOS SE HACE ENTREGA DE INFORMES DE TRAZABILIDAD DE LOS CAMBIOS, AJUSTES Y MODIFICACIONES AL DISEÑOS, ESTAS MODIFICACIONES E REALIZAN CON ARGUMENTOS TECNICOS QUE ESPECIFICARON REALIZAR MODFICACIONES FRENTE AL DESARROLLO DEL PROYECTO.

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 1 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 / 7 / 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

Código CIO Ítem: 3

Actualizacion Diseño Eléctrico y de iluminación en caso de ser necesario (incluye planos, memorias, fotometrías,tramites ante la UAESP-Codensa hasta alcance de radicacion, cuantificación, presupuesto de obras eléctricas,elaboración de formatos de calidad, revisión, verificación y validación según normativa Icontec, certificación de calibración de equipos y herramientas) , tomando como referencia los estudios y diseños entregados por el Fondo, incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad. Incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad del consultor.

CAPITULO: ESTUDIOS Y DISEÑOS RECORD (AS BUILT)

Código del parque: 01-079 localidad: USAQUEN

Nombre del parque: EL TOBERIN

Dirección: Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad: Und

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA


TOB: Informe apropiación de estudios y diseños

SIMA - FDLUSA 04-2019 <usaquien2019@gmail.com> vie., 3 jul. 16:24 (hace 1 día)
para brianvarot, sayda, Gima

Buena tarde,

Me permito adjuntar el informe (acceso a Google Drive), que se tiene a la fecha para su revisión y emisión de concepto/observaciones para con ellas, complementar y ajustar la información que permita llevar a la aprobación del mismo.

Gracias por la atención.

Yecid Rivera.

@Estudios y diseños

@Estudios y diseños

CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN UND	—	—	Sub-total Und	Cantidad Parcial	
		a	b	---	---	e = b	f = a * e	
1	ACTULIZACION DEL DESARROLLO TECNICO DISEÑO Y OBRA DEL PARQUE.	1.00				01.00	1.00	Und
								Und
								Und
								Und
								Und
								Und
								Und
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
-							-	
	Subtotal						1.00	
	Factor de Seguridad	0.00%					0.00	
	Cant. parcial Viene						1.00	
	Total						1.00	

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 2 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 | 7 | 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

Código CIO Ítem: 3

Actualizacion Diseño Eléctrico y de iluminación en caso de ser necesario (incluye planos, memorias, fotometrías,tramites ante la UAESP-Codensa hasta alcance de radicacion, cuantificación, presupuesto de obras eléctricas,elaboración de formatos de calidad, revisión, verificación y validación según normativa Icontec, certificación de calibración de equipos y herramientas) , tomando como referencia los estudios y diseños entregados por el Fondo, incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad. Incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad del consultor.

CAPITULO: ESTUDIOS Y DISEÑOS RECORD (AS BUILT)

Código del parque: 01-079 localidad: USAQUEN

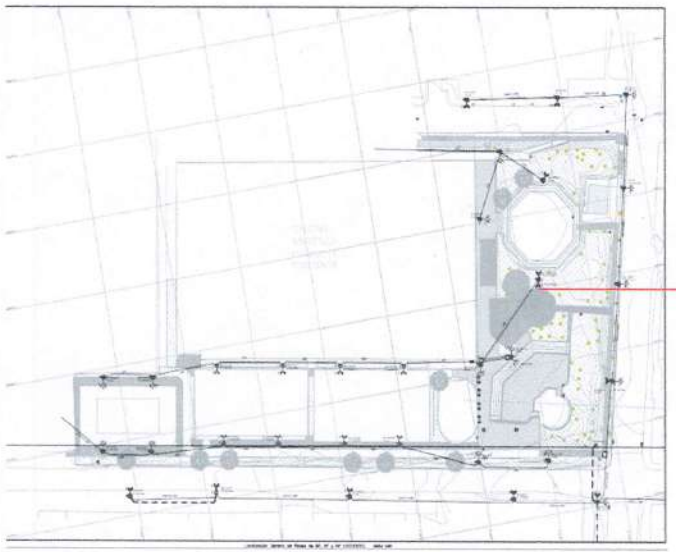
Nombre del parque: EL TOBERIN

Dirección: Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad: Und

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO



DESARROLLO DE ESTUDIO Y DISEÑO RECORD DEL PARQUE EN EL CONTEXTO ELECTRICO, ENTRE ESTOS PRODUCTOS SE HACE ENTREGA DE INFORMES DE TRAZABILIDAD DE LOS CAMBIOS, AJUSTES Y MODIFICACIONES AL DISEÑOS, ESTAS MODIFICACIONES E REALIZAN CON ARGUMENTOS TECNICOS QUE ESPECIFICARON REALIZAR MODFICACIONES FRENTE AL DESARROLLO DEL PROYECTO.

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 1 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 | 7 | 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

Código CIO Ítem: 4

Actualizacion Diseño Hidráulico en caso de ser necesario (incluye planos, memorias, trámites de alcance ante UAESP hasta aprobación, cuantificación, presupuesto de obras hidráulicas,elaboración de formatos de calidad, revisión, verificación y validación según normativa Icontec, certificación de calibración de equipos y herramientas) tomando como referencia los estudios y diseños entregados por el Fondo, incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad. Incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad del consultor.

CAPITULO: ESTUDIOS Y DISEÑOS RECORD (AS BUILT)

Código del parque: 01-079 localidad: USAQUEN

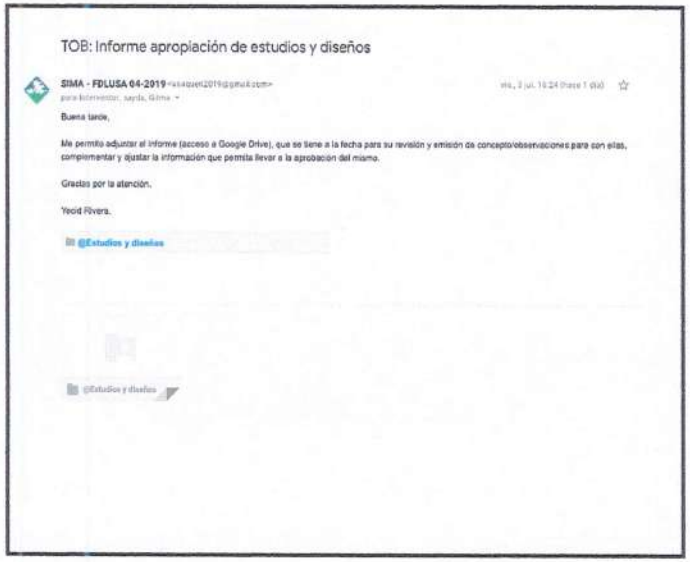
Nombre del parque: EL TOBERIN

Dirección: Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad: Und

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA


TOB: Informe apropiación de estudios y diseños

SIMA - FDLUSA 04-2019 <usaquen2019@gmail.com>
para interventor, sayda, Gilma

Buena tarde,

Me permito adjuntar el informe (acceso a Google Drive), que se tiene a la fecha para su revisión y emisión de concepto/observaciones para con ellas, complementar y ajustar la información que permita llevar a la aprobación del mismo.

Gracias por la atención.

Yeoid Rivera.

@Estudios y diseños

@Estudios y diseños

CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN UND	—	—	Sub-total Und	Cantidad Parcial	
		a	b	—	—	e = b	f = a * e	
1	ACTULIZACION DEL DESARROLLO TECNICO DISEÑO Y OBRA DEL PARQUE	1.00				00.00	0.00	Und
								Und
								Und
								Und
								Und
								Und
-								Und
-								-
-								-
-								-

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 2 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 / 7 / 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

Código CIO Ítem: 4

Actualizacion Diseño Hidráulico en caso de ser necesario (incluye planos, memorias, trámites de alcance ante UAESP hasta aprobación, cuantificación, presupuesto de obras hidráulicas,elaboración de formatos de calidad, revisión, verificación y validación según normativa Icontec, certificación de calibración de equipos y herramientas) tomando como referencia los estudios y diseños entregados por el Fondo, incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad. Incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad del consultor.

CAPITULO: ESTUDIOS Y DISEÑOS RECORD (AS BUILT)

Código del parque: 01-079 localidad: USAQUEN

Nombre del parque: EL TOBERIN

Dirección: Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad: Und

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO



DESARROLLO DE ESTUDIO Y DISEÑO RECORD DEL PARQUE EN EL CONTEXTO HIDRAULICO, ENTRE ESTOS PRODUCTOS SE HACE ENTREGA DE INFORMES DE TRAZABILIDAD DE LOS CAMBIOS, AJUSTES Y MODIFICACIONES AL DISEÑOS, ESTAS MODIFICACIONES E REALIZAN CON ARGUMENTOS TECNICOS QUE ESPECIFICARON REALIZAR MODFICACIONES FRENTE AL DESARROLLO DEL PROYECTO.

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZA RENDON

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 1 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 / 7 / 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

Código CIO Ítem: 5

Actualizacion Diseño Paisajistico en caso de ser necesario para parque de barrio (incluye planos, memorias, trámites ante JBB y SDA tomando como referencia los estudios y diseños entregados por el Fondo, incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad. Incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad del consultor.

CAPITULO: ESTUDIOS Y DISEÑOS RECORD (AS BUILT)

Código del parque: 01-079 localidad: USAQUEN

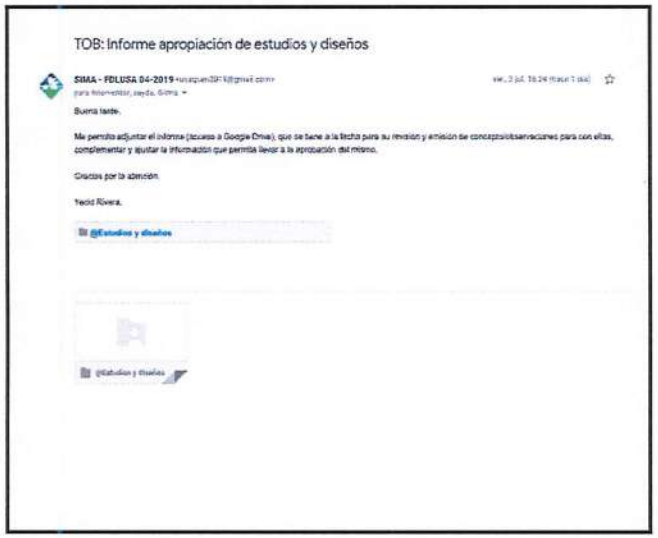
Nombre del parque: EL TOBERIN

Dirección: Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad: Und

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

Nº	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN UND	—	—	Sub-total Und	Cantidad Parcial	
		a	b	—	—	e = b	f = a * e	
1	ACTUALIZACION DEL DESARROLLO TECNICO DISEÑO Y OBRA DEL PARQUE.	1,00				00,2728	0,2728	Und
								Und
								Und
								Und
								Und
								Und
								Und
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
-								-
	Subtotal						0,2728	
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00	
	Cant. parcial						0,27	
	Viene							
	Total						0,2728	

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUER

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN
PRESUPUESTO

Pagina 1 de 2

ETAPA	DISEÑO	
	OBRA	X

Fecha de cuantificación: 03 | 7 | 2020

CONTRATO No. FDLUSA 195 DE 2019

Código CIO Ítem: 5

Actualizacion Diseño Paisajistico en caso de ser necesario para parque de barrio (incluye planos, memorias, trámites ante JBB y SDA tomando como referencia los estudios y diseños entregados por el Fondo, incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad. Incluye impuestos, gastos administrativos, imprevistos y utilidad del consultor.

CAPITULO: ESTUDIOS Y DISEÑOS RECORD (AS BUILT)

Código del parque: 01-079 localidad: USAQUEN

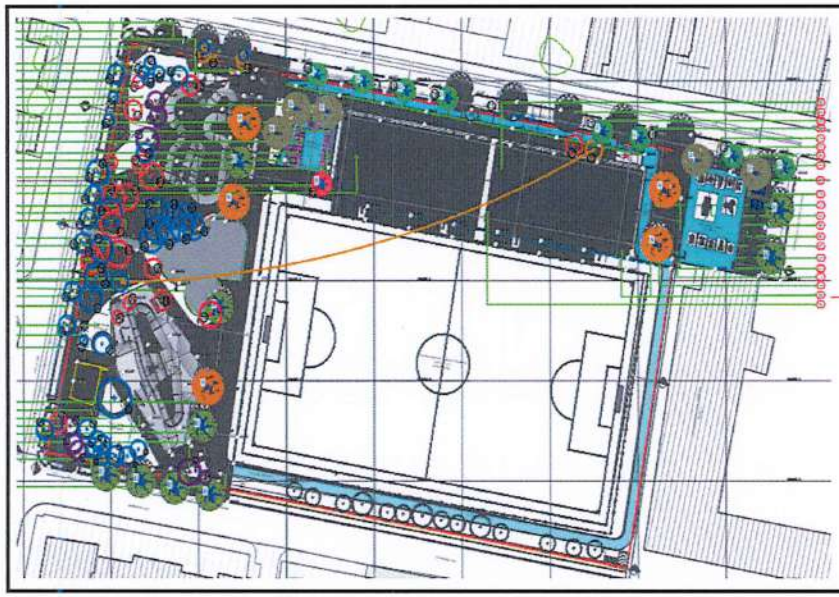
Nombre del parque: EL TOBERIN

Dirección: Calle 164 Entre Carreras 16C Y 17

OBJETO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

Unidad: Und

AMPLIACION SOPORTE GRAFICO



DESARROLLO DE ESTUDIO Y DISEÑO RECORD DEL PARQUE EN EL CONTEXTO PAISAJISTICO, ENTRE ESTOS PRODUCTOS SE HACE ENTREGA DE INFORMES DE TRAZABILIDAD DE LOS CAMBIOS, AJUSTES Y MODIFICACIONES AL DISEÑOS, ESTAS MODIFICACIONES E REALIZAN CON ARGUMENTOS TECNICOS QUE ESPECIFICARON REALIZAR MODFICACIONES FRENTE AL DESARROLLO DEL PROYECTO.

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

ELABORÓ: RESIDENTE DE OBRA: YRAIDIS SANCHEZ

REVISÓ: DIRECTOR DE OBRA: ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUER

(Nombre) SIMA LTDA

CONTRATISTA

REVISÓ: RESIDENTE DE INTERVENTORIA: OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN

REVISÓ: DIRECTOR INTERVENTORIA: OSCAR EDUARDO TEATINO

(Nombre) PROYECTISTAS ASOCIADOS

INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA FDLUSA 195-2019
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL - SIMA LTDA
NIT: 860.091.575-2

JUSTIFICACIÓN IMPREVISTOS CORTE No. 1 - MES DE JUNIO 2020

VALOR COSTO DIRECTO DEL CONTRATO		$	1.650.599.238,00
VALOR IMPREVISTOS	1%	$	**16.505.992,00**
VALOR COSTO DIRECTO CORTE DE OBRA No. 1		$	33.069.074,00
VALOR IMPREVISTOS	1%	$	**330.691,00**

DESCRIPCIÓN	VALOR	JUSTIFICACIÓN
Planilla Seguridad Social personal administrativo obra mes de Abril de 2020	$ 328.500,00	Durante la etapa de suspensión, no se podía despedir al personal por directrices del Ministerio de Trabajo y Gobierno nacional, debido a la emergencia Sanitaria, por lo que se suspendieron los contratos de los profesionales ya vinculados, siendo necesario mantener las afiliaciones al Sistema de Seguridad Social. Se aclara que el personal estaba vinculado desde el mes de Marzo de 2020.
Planilla Seguridad Social personal administrativo obra mes de Mayo de 2020	$ 1.832.000,00	
TOTAL IMPREVISTOS REPORTADOS A CORTE 1	**$ 2.160.500,00**	
MAYOR VALOR SOPORTADO CORTE 1	**$ 1.829.809,00**	
DIFERENCIA POR SOPORTAR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 14.676.183,00**	

JAIME ORLANDO SANTOS GUTIÉRREZ
REPRESENTANTE LEGAL - SIMA LTDA
19.339.935 de Bogotá D.C.
FECHA: JULIO 3 DE 2020

ARUS®
Trámite ágil + información = Tranquilidad

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2020-07-08, 11:15:58 AM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 44405058

Periodo Cotización: abril de 2020 **Periodo Servicio:** mayo de 2020

PAGADO 18/05/2020

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL		
Documento	NI860091575	**Dirección**	CL 128 #54 - 32
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	7024429
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	BOGOTA D.C.	**Departamento**	BOGOTA D.C.
Representante Legal	SANTOS GUTIERREZ JAIME ORLANDO	**Identificación**	CC 19339935
Total Afiliados	4	**ARP**	COLMENA VIDA Y RIESGOS PROFESIONALES

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días ATEP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 52478792	YENNY ALEXANDRA CASAS LIMAÑA	01	00											X						0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION (ING + PROTECCION)	$ 1.200.000	$ 36.000	(EPS008) COMPENSAR EPS	$ 1.200.000	$ 0	0,000	$ 1.200.000	$ 0	(CCF22) COLSUBSIDIO	$ 1.200.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 36.000
CC 1014190358	FABIAN ANDRÉS GUILLEN GONZALEZ	01	00											X						0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION (ING + PROTECCION)	$ 4.000.000	$ 120.000	(EPS008) COMPENSAR EPS	$ 4.000.000	$ 0	0,000	$ 4.000.000	$ 0	(CCF22) COLSUBSIDIO	$ 4.000.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 120.000
CC 30738078	ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA	01	00											X						0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION (ING + PROTECCION)	$ 1.750.000	$ 52.500	(EPS005) EPS SANITAS	$ 1.750.000	$ 0	0,000	$ 1.750.000	$ 0	(CCF22) COLSUBSIDIO	$ 1.750.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 52.500
CC 1018439839	YRAIDIS MARIA SANCHEZ ZURITA	01	00											X						0	30	30	30	30	(230201) PORVENIR	$ 4.000.000	$ 120.000	(EPS008) COMPENSAR EPS	$ 4.000.000	$ 0	0,000	$ 4.000.000	$ 0	(CCF22) COLSUBSIDIO	$ 4.000.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 120.000

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 10.950.000	$ 10.950.000	$ 10.950.000	$ 10.950.000	$ 328.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 328.500	$ 0	$ 328.500

ARUS, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Línea Ética: 018000 517806.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA

ARUS®

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2020-07-09, 02:38:56 PM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 45284985

Periodo Cotización: mayo de 2020 **Periodo Servicio:** junio de 2020

PAGADO 09/07/2020

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL		
Documento	NI860091575	**Dirección**	CL 128 #54 - 32
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	7024429
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	BOGOTA D.C.	**Departamento**	BOGOTA D.C.
Representante Legal	SANTOS GUTIERREZ JAIME ORLANDO	**Identificación**	CC 19339935
Total Afiliados	4	**ARP**	COLMENA VIDA Y RIESGOS PROFESIONALES

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P.	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días PEN	Días PEN	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Mineducación	Total
CC 52-78702	YENNY ALEXANDRA CASAS LIMAÑA	01	00											X						0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION (ING + PROTECCION)	$ 1.200.000	$ 192.000	(EPS038) COMPENSAR EPS	$ 1.200.000	$ 0	0,000	$ 1.200.000	$ 0	(CCF22) COLSUBSIDIO	$ 1.200.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 192.000
CC 1014190356	FABIAN ANDRES GUITEN GONZALEZ	01	00											X						0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION (ING + PROTECCION)	$ 4.000.000	$ 680.000	(EPS038) COMPENSAR EPS	$ 4.000.000	$ 0	0,000	$ 4.000.000	$ 0	(CCF22) COLSUBSIDIO	$ 4.000.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 680.000
CC 30286079	ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA	01	00											X						0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION (ING + PROTECCION)	$ 1.750.000	$ 280.000	(EPS005) EPS SANITAS	$ 1.750.000	$ 0	0,000	$ 1.750.000	$ 0	(CCF22) COLSUBSIDIO	$ 1.750.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 280.000
CC 1013099836	YRAIDIS MARIA SANCHEZ ZURITA	01	00											X						0	30	30	30	20	(230301) PORVENIR	$ 4.000.000	$ 680.000	(EPS008) COMPENSAR EPS	$ 4.000.000	$ 0	0,000	$ 4.000.000	$ 0	(CCF22) COLSUBSIDIO	$ 4.000.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 680.000

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 10.950.000	$ 10.950.000	$ 10.950.000	$ 10.950.000	$ 1.832.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.832.000	$ 0	$ 1.832.000

ARUS, Linea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 30 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Línea Ética: 018000 517806.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
Secretaría de Gobierno

GESTIÓN Y ADQUISICIÓN DE RECURSOS

FORMATO INFORME DE ACTIVIDADES PARA TODO TIPO DE CONTRATOS

PERÍODO: «16 DE JUNIO DEL 2020» AL «30 DE JUNIO DEL 2020»

DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO	OBRA PÚBLICA
No. CONTRATO Y FECHA	FDLUSA 195 DEL 2019
NOMBRE DEL CONTRATISTA	SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL SIMA LTDA
No. DE IDENTIFICACIÓN	860.091.575-2
TELÉFONO DE CONTACTO	7025087 - 702 4429
DIRECCIÓN	CALLE 128 # 54 - 32
PLAZO DE EJECUCIÓN	SEIS (6) MESES
No. DEL PROYECTO (IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL)	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUEN (CRP NO. 672 DEL 18/12/2019)
FECHA ACTA DE INICIO	17 DE FEBRERO DEL 2020
FECHA DE SUSPENSION 01	26 de marzo del 2020
FECHA DE SUSPENSION 02	26 de abril del 2020
FECHA DE SUSPENSION 03	12 de mayo del 2020
FECHA DE SUSPENSION 04	27 de mayo del 2020
FECHA DE SUSPENSION 05	02 de junio del 2020
VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 2,131,412,550
VALOR CORTE #01	$ 46,776,679
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 2,131,412,550
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN (INCLUYENDO PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES)	30 de Octubre del 2020
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR A MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PARQUE 01 079 DENOMINADO URBANIZACIÓN EL TOBERIN CATALOGADO COMO VECINAL EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

DESARROLLO DEL INFORME
Nota: Incluya los campos necesarios de acuerdo a esto.
OBLIGACIONES GENERALES:
SUSCRIBIR OPORTUNAMENTE EL ACTA DE INICIO Y ACTA DE LIQUIDACION DEL CONTRATO CONJUNTAMENTE CON EL INTERVENTOR DEL MISMO, CUANDO CORRESPONDA.
ENTREGAR AL INTERVENTOR LOS DOCUMENTOS ELABORADOS EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES, ASÍ COMO LOS INFORMES Y ARCHIVOS A SU CARGO, REQUERIS SOBRE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL MISMO (CUANDO APLIQUE).

DAR APLICACIÓN A LOS SUBSISTEMAS QUE COMPONEN EL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN ADOPTADOS POR EL FONDO

MANTENER ESTRICTA RESERVA Y CONFIDENCIALIDAD SOBRE LA INFORMACIÓN QUE CONOZCA POR CAUSA O CON OCASÍÓN DEL CONTRATO, ASÍ COMO, RESPETAR LA TITULARIDAD DE LOS DERECHOS DE AUTOR, EN RELACION CON LOS DOCUMENTOS, OBRAS, CREACIONES QUE SE DESARROLLEN EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

DAR ESTRICTO CUMPLIMIENTOS AL IDEARIO ETICO DEL DISTRITO EXPEDIDO POR LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D,C., ASÍ COMO A TODAS LAS NORMAS QUE EN MANERA DE ÉTICA Y VALORES EXPEDIDA EL FONDO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

NO INSTALAR NI UTILIZAR NINGUN SOFTWARE SIN LA AUTORIZACIÓN PREVIA Y ESCRITA DE LA DIRECCION TECNOLOGICOS,(HARDWARE Y SOFTWARE), HACER ENTREGA DE LOS MISMOS EN EL ESTADO EN QUE LOS RECIBIÓ, SALVO EL DETERIORO NORMAL, O DAÑOS OCASÍONADOS POR EL CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR.

ENTREGAR PARA CADA PAGO, LA CERTIFICACION SUSCRITA POR EL REPRESENTANTE LEGAL O REVISOR FISCAL, QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL, PARAFISCALES, ICBF, SENA Y CAJAS DE COMPENSACION FAMILIAR DE LOS ULTIMOS SEIS (6) MESES, DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002 O AQUELLA QUE LO MODIFIQUE, ADICIONES O COMPLEMENTE.

LAS DEMÁS QUE SE DERIVEN DE LOS ESTUDIOS PREVIOS Y LA NATURALEZA DEL CONTRATO.

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

CUMPLIR CON TODOS LOS OFRECIMIENTOS CONTENIDOS EN LA PROPUESTA QUE FORMA PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE CONTRATO.

	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra , Comunicados, Bitacora y seeguimiento a la Programacion de Obra

CUMPLIR CON EL OBJETO DEL CONTRATO Y TIEMPOS PACTADOS, DE ACUERDO CON LA PROPUESTA PRESENTADA

	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Comunicados, informe semanal y mensual	Informe Mensual	Comités de Obra , Comunicados

CUMPLIR CON LO CONSIGNADO EN EL DOCUMENTODE ESPECIFICACIONES Técnicas DEL IDRD, ASÍ COMO EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES PARA EL PRESENTE PROYECTO, QUE HACEN PARTE DE LOS PRESENTES PLIEGOS DE CONDICIONES.

	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación en los frentes de obra	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra , Bitácora verificación en los frentes de obra.

CUMPLIR CON LO CONSGINADO EN LA CARTILLA DE LINEAMIENTOS PARA EL DISEÑO DE PARQUES DEL IDRD, EN LOS ASPECTOS QUE APLIQUEN AL PRESENTE PROYECTO, LA CUAL FORMA PARTE DE LOS PRESENTES PLIEGOS DE CONDICIONES.

	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	requerimientos mediante comunicados	Informe Mensual	Comités de Obra , Comunicados

LLEVAR A EFECTO EL CONTRATO A LOS PRECIOS Y CONDICIONES SEÑALADOS EN LA PROPUESTA PRESENTADA

	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de Apu Contractuales ASÍ como la elaboracion de APU-NP	Informe Semanal y Mensual	verificación de APU e Insumos contractuales

RESPONDER DE MANERA EXCLUSIVA POR EL PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES A QUE HAYA LUGAR, DEL PERSONAL UTILIZADOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA(PERSONAL ADMINISTRATIVO Y PERSONAL OPERATIVO)

	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de pagos de Seguridad Social	Informe Semanal y Mensual	Informes SISOMA
2			
3			

RESPONDER CIVIL Y PENALMENTE TANTO POR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO, COMO POR LOS HECHOS U OMISIÓNES QUE LE FUEREN IMPUTABLES Y QUE CAUSEN DAÑO O PERJUICIO A LA ENTIDAD DE ACUERDO CON LA LEY 80 DE 1993 Y LAS NORMAS QUE LA ADICIONEN, COMPLEMENTEN O MODIFIQUEN.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financiexas .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra , Comunicados
2			
3			

PRESENTAR AL INTERVENTOR INFORMES DE EJECUCIÓN CON LA PERIODICIDAD QUE ESTABLEZCA EL INTERVENTOR O EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA O CUANDO, POR CONDICIONES PARTICULARES DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, LO REQUIERA EL INTERVENTOR O EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra , Bitácora verificación en los frentes de obra.
2			
3			

REALIZAR LAS INVESTIGACIONES ANTE LAS EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS (EAAB,CODENSA,GAS NATURAL Y DEMÁS A QUE HAYA LUGAR) CON EL FIN DE DETERMINAR TANTO PARA REDES ACTUALES COMO REDES FUTURAS QUE INTERFIERAN O PUDIESEN INTERFERIR EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra , Bitácora verificación en los frentes de obra.
2			
3			

REALIZAR LOS TRAMITES CORRESPONDIENTES ANTE CODENSA PARA LA SOLICITUD DE CARGA Y CONEXIÓN RESPECTICA A LA RED ELECTRICA TANTO PROVISIONALES DE OBRA COMO DEFINITIVA Y/O APROBRACIÓN DE LOS DISEÑOS A EJECUTAR EN CASO DE REQUERIRSE.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación a lo requerido por la entidad contratante en conformidad al Plan de Manejo ambiental	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra y verificación en los frentes de obra
2			
3			

REALIZAR LOS TRAMITES CORRESPONDIENTES ANTE LA EAAB PARA LA SOLICITUD Y LA CONEXIÓN DE ACOMETIDA DE LAS REDES HIDROSANITARIAS TANTO PROVISIONALES DE OBRA COMO DEFINITIVA, EN CASO DE REQUERIRSE

	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación a lo requerido por la entidad contratante en conformidad al Plan de Manejo ambiental	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra , Bitácora verificación en los frentes de obra y comunicdos

REALIZAR LOS TRAMITES CORRESPONDIENTES ANTE GAS NATURAL PARA LAS INTERVENCIONES QUE REQUIERA EL PROYECTO

	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra , Bitácora verificación en los frentes de obra.

REALIZAR SEMANALMENTE EL CONTROL FINANCIERO ESTRICTO Y EXACTO DE CADA UNA DE LAS OBRAS A EJECUTAR Y CONTROLAR EL PRESUPUESTO DE TAL MANERA QUE NO SOBREPASE EL PRESUPUESTO PACTADO Y TOTAL DEL CONTRATO

	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra , Bitácora y verificación en los frentes de obra.

PROYECTAR Y VIGILAR EL CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA ANUAL DE CAJA PAC DEL FDLUSA

	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora y verificación en los frentes de obra.

DAR RESPUESTA DENTRO DE LOS CINCO (5) DIAS HABLIES SIGUINTES AL RECIBO DE LOS REQUERIMIENTOS RELACIONADOS CON LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO QUE SE REALICEN POR PARTE DEL INTERVENTOR, IDRD, FDLUSA O COMUNIDAD.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación a Diseños	Informe Semanal y Mensual	Comunicados y mesas de trabajo de verificación de informes

EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A CUMPLIR CON LA OBLIGACION DE MANTENER EN OBRA LOS PLANOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN EN FÍSICO DEBIDAMENTE FIRMADOS POR EL DISEÑADOR, CONTRATISTA E INTERVENTOR

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de correspondencia	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra y seguimiento a la programacion de obra.
2			
3			

IMPLEMENTAR UN FORMATO DE CONTROL DE CORRESPONDENCIA , CON EL FIN DE REGISTRAR Y CRUZAR LA CORRESPONDENCIA RECIBIDA, CON LAS RESPUESTAS Y ATENCION DAD POR EL CONTRATISTA A LAS COMUNICACIONES RECIBIDAS.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	verificación en terreno	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora y verificación en los frentes de obra.
2			
3			

VELAR POR QUE EL FDLUSA SE MANTENGA INDEMNE DE CUALQUIER RECLAMACIÓN DE TERCERAS PERSONAS, SUBCONTRATISTA Y PROVEEDORES Y DEMÁS SERVICIOS QUE DE FORMA INDIRECTA SE HAYAN REQUERIDAS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra , Bitácora verificación en los frentes de obra.
2			
3			

CUMPLIR CON EL SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD DEL FDLUSA, ACOGER FORMATOS ADMINISTRATIVOS NECESARIOS PARA EL DILIGENCIAMIENTO DE ACTAS Y DEMÁS TRAMITES DE INDOLE ADMINISTRATIVA.

	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.
2			
3			

ESTAR DISPUESTO A PRESTAR ASISTENCIA A AUDITORIAS Y DEMÁS REUNIONES REFERENTES AL CONTRATO Y SU EJECUCIÓN EN EL MARCO DE TEMAS RELACIONADOS CON EL SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD DEL FDLUSA.

	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación Plan de Manejo ambiental	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora y verificación en los frentes de obra.
2			
3			

SOLICITAR AL INTERVENTOR DEL CONTRATO LOS FORMATOS DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD DEL FDLUSA QUE REQUIERA DILIGENCIAS EN CONCORDANCIA CON EL FONDO, CADA VEZ QUE NECESITE UTILIZARLOS POR CUANTO, EL SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD SE ENCUENTRA EN PROCESO DE MEJORAMENTO CONTINUO Y ESTO PUEDE INVOLUCRAR CAMBIOS EN LAS VERSIONES DE LOS FORMATOS EN CUALQUIER MOMENTO.

	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra , Bitácora verificación en los frentes de obra.
2			
3			

PRESENTAR UN CRONOGRAMA DE TRABAJO: EL CONTRATISTA, DEBERÁ PRESENTAR UNA PROGRAMACION DE LAS ACTIVIDADES A DESARROLLAR EN LOS DIFERENTES PARQUES, DE LAS ACTIVIDADES OBJETO DE ÉSTE CONTRATO. EL CRONOGRAMA DE TRABAJO DEBERÁ SER ENTREGADO AL INTERVENTOR Y SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA, O A LOS FUNCIONARIOS DEL FDLUSA O IDRD DEBIDAMENTE AUTORIZADOS.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	verificación de Programacion y reprogramacion de Obra	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora, verificación en los frentes de obra y programacion de obra.
2			
3			

DISPONER DEL PERSONAL TÉCNICO REQUERIDO PARA DESARROLLAR CADA UNA DE LAS DIFERENTES ACTIVIDADES QUE INVOLUCRE EL CONTRATO

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora, verificación en los frentes de obra.
2			
3			

CONTAR CON EL TRANSPORTE, UTILIZAR, REPARAR, CONSERVAR Y MANTENER TODAS LAS MÁQUINAS, EQUIPOS, HERRAMIENTAS, REPUESTOS Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL, ASÍ COMO SU ALMACENAMIENTO Y CUSTODIA.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Comunicados , informes semanales, mensuales	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.
2			
3			

RESPONDER POR LA BUENA CALIDAD DE LOS MATERIALES, INSUMOS Y ELEMENTOS UTILIZADOS EN EL DESARROLLO DEL PRESENTE CONTRATO

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

TRANSPORTAR, CLASIFICAR, ALMACENAR Y UTILIZAR TODOS LOS MATERIALLES NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

PONER EN PRÁCTICA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL Y HASTA LA ENTREGA FINAL, LOS PROCEDIMIENTOS ADECUADOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE CONSERVACION, PARA LO CUAL DEBE PREVER Y EVITAR CUALQUIER DAÑO O DETERIORO QUE PUEDA AFECTAR SU CALIDAD, ESTABILIDAD Y

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

TOMAR LAS DEBIDAS PRECAUCIONES A FIN DE CONSERVAR EN PERFECTO ESTADO LOS INMUEBLES ALEDAÑOS, LAS ESTRUCTURAS E INSTALACINOES Y REDES DE SERVICIOS SUPERFICIALES OO SUBTERRANEAS EXISTENTES DENTRO DEL ÁREA DE TRABAJO O ADYACENTE A ELLA, SIENDO DE SU EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD MATERIAL SOBRANTES Y ENTREGAR LA OBRA EN PERFECTO ESTADO DE LIMPIEZA.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

REPARAR LAS VÍAS DE ACCESO, EN LOS LUGARES DE OBRAS CONCERNIENTES AL CONTRATO, CUANDO SE DETERIOREN COMO CONSECUENCIA DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CONTRATADAS

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

SUMINISTRAR E INSTALAR UNA VALLA DE INFORMACION Y CINTA DE SEÑALIZACION EN LA OBRA DE ACUERDO CON EL NUMERO, TAMAÑO Y DISEÑO QUE LE INDIQUE EL INTERVENTOR. LOS COSTOS CORRESPONDIENTES SE ENTIENDEN INCLUIDOS EN EL VALOR DE LA PROPUESTA Y SERA RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA CUALQUIER DAÑO O ACCIDENTE QUE OCURRIERE POR LA OMISIÓN EN EL CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACION.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación Plan de Manejo ambiental	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

PRESENTAR INFORMES Y DE NOVEDADES A QUE HAYA LUGAR, CON RECOMENDACIONES Y SUGERENCIAS AL INTERVENTOR DEL CONTRATO, COMO REQUISITO PARA LOS PAGOS PERIODICOS EL CONTRATISTA SE OBLIGA A ENTREGAR UN INFORME CON CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS, EN CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SE PUEDEN PRESENTAR TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES CON ITEMS NO CONTEMPLADOS EN EL ANEXO ECONÓMICO, PARA LA CUAL EL CONTRATISTA SEGÚN LOS PRECIOS DEL MERCADO PRESENTARÁ AL INTERVENTORI DEL CONTRATO EL CORRESPONDIENTE ANALISIS DE LOS VALORES DE PRECIOS UNITARIOS DEL COSTO DEL MANTENIMENTO Y/O REPARACIONES SOPORTADAS CON COTIZACIONES DE OS MATERIALES. EL INTERVENTOR REVISARÁ, EVALUARA Y SI ES CONVENIENTE DARÁ LA ORDEN AL CONTRATISTA, PREVIA APROBRACIÓN DEL SUPERVISORA PARA EJECUTARLAS.

	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

EL CONTRATISTA NO PODRÁ SUBCONTRATAR O CEDER EL CONTRATO NI LOS DERECHOS QUE DEL MISMO SE DERIVAN, QUE RESULTE DE ESTA LICITACIÓN A PERSONAS NATURALES O JURIDICAS, NACIONALES O EXTRANJERAS, SIN EL CONSENTIMIENTO PREVIO Y ESCRITO DEL FDLUSA, Y ESTOS PUEDEN RESERVARSE LAS RAZONES PARA NEGAR LA CESIÓN O SUBCONTRATACIÓN.

	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Comunicados , informes semanales, mensuales	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

EL CONTRATISTA DEBERÁ SUMINISTRAR EL PERSONAL MINIMO REQUERIDO, MAQUINARIA Y EQUIPO EXIGIDO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES.

	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

CONSTITUIR LAS GARANTIAS QUE SE EXIJA EN EL CONTRATO.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Comunicados , informes semanales, mensuales	Informe Liquidacion	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

REVISAR Y TRAMITAR DE MANERA OPORTUNA CADA UNA DE LAS ACTAS Y O DOCUMENTOS NECESARIOS PARA EL DESARROLLO DEL CONTRATO PROYECTADOS POR LA INTERVENTORIA.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

PRESENTAR AL INTERVENTOR INFORMES DE EJECUCIÓN CON LA PERIODICIDAD QUE ESTE ESTABLEZCA O CUANDO, POR CONDICIONES PARTICULARES DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, ESTE O EL FONDO LO REQUIERAN.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

EL CONTRATISTA DEBERÁ PRESENTAR UN PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (RCD) DE ACUERDO A LOS LINEAMIENTOS TÉCNICO-AMBIENTALES ESTABLECIDOS EN LA RESOLUCION 1115 DE 2012. EL CONTENIDO DE DICHO PLAN SE ENFOCA EN EL MANEJO INTEGRAL DE LOS RESIDUOS GENERADOS EN OBRA. (ACOPIO TEMPORAL, APROVECHAMIENTO Y DISPOSICION FINAL) ESTE PLAN DEBE SER REALIZADO CON BASE A UNA ESTIMACIÓN DE CANTIDADES DE GENERACION PARA CADA TIPO DE RESIDUO IDENTIFICADO EN EL PROYECTO, DE IGUAL FORMA LA GESTIÓN A REALIZAR CONCERNIENTE A SU SEGREGACIÓN, GARANTIZADO LA DISMINUCIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL PRODUCIDO POR EL INADECUADO MANEJO DE LOS MISMOS. EL PLAN CONTENDRÁ ESQUEMAS DE LAS INSTALACIONES PREVISTAS PARA EL ACOPIO, MANEJO SEPRACION Y OTRAS OPERACIONES DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN EN EL INTERIO DE LA OBRA SEGÚN SEA EL CASO.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación Plan de Manejo ambiental	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

EL CONTRATISTA DEBERA ANEXAR LA CERTIFICACION DE LA EMPRESA QUE REALIZARÁ EL MANEJO DE LOS RESIDUOS PELIGROSOS JUNTO CON LA LICENCIA AMBIENTAL, QUE ACREDITA QUE PUEDEN EFECTUAR DICHA LABOR

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

EL CONTRATISTA DEBE REALIZAR UN VIDEO DOCUMENTAL, DONDE SE RECOJAN LAS MEMORIAS DE LA EJECUCIÓN DESDE SU INICIO HASTA LA TERMINACION Y RECIBO A SATISFACCION

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

EL CONTRATISTA DEBERA REALIZAR TODAS LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA EFECTUAR LA ENTREGA A LA COMUNIDAD DE LAS OBRAS REALIZADAS, COMO ACCIONES DE DIFUSION Y PROMOCION DE LA OBRA QUE SE ENTREGARÁ A LA CIUDADANIA.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación Plan de Gestión Social	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

EL CONTRATISTA DEBERA LLEVAR EL CONTROL DE LOS PLANOS Y DISEÑOS, MEDIANTE LA PRESENTACION FINAL DE PLANOS RECORD DONDE SE DEBEN REGISTRAR LOS CAMBIOS Y/O CORRECCIONES GENERADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

SI SE PRESENTAN CAMBIOS EN LOS DISEÑOS, EL CONTRATISTA DEBERÁ TRAMITAR A SU COSTO, LA ACTUALIZACION DE LOS PERMISOS, LICENCIAS Y/O AVALES ADELANTADOS POR LA CONSULTORIA DE ESTUDIAS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL FDLUSA AL INICIO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

MENSUALMENTE EL CONTRATISTA DEBERA PRESENTAR ANEXO AL INFORME DE GESTIÓN DE GESTIÓN AMBIENTAL LA GESTINO REALIZARA EN OBRAS EN LO QUE SE REFIERE AL MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS RCD, ESPECIFICANDO LAS CANTIDADES DE GENERACION, APROVECHAMIENTO Y DISPOSICION FINAL DE LOS RESIDUOS GENERADOS EN EL ESPECIFICANDO LAS CANTIDADES DE GENERACION, APROVECHAMIENTO Y DISPOSICINO FINAL DE LOS RESIDUOS GENERADOS EN EL PROYECTO. LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE GENEREN DEL APROVECHAMIENTO DE RESIDUOS DISPUESTOS EN SITIOS DE REUTILIZACION Y/O RECICLAJE Y/O APROVECHAMIENTO, DEBERAN SER RE-INVERTIDOS EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación Plan de Manejo ambiental	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

PRESENTAR EL CERTIFICADO DE QUE LOS MATERIALES PETREOS EMPLEADOS EN LAS ACTIVIDADES, PROVIENEN DE LUGARES AUTORIZADOS POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.

	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación Plan de Manejo ambiental	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES, EL CONTRATISTA DEBERA PREVER EL USO DE LLANTAS USADAS O DE MATERIALES PROVENIENTES DEL APROVECHAMINENTO DE LAS MISMAS, EN LAS AREAS QUE SEAN TECNICAMENTE SUSCEPTIBLES DE SER PROVISTAS CON DICHOS MATERIALES(ZONAS DE JUEGO, PISTAS DE TROTE, ENTRE OTRAS)

	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

LAS DEMÁS QUE SE REQUIERAN PARA EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DEL CONTRATO, ADEMÁS DE LAS ESTABLECIDAS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES.

OBLIGACIONES EN MATERIA DE DOCUMENTOS			
PRESENTAR PARA APROBRACIÓN POR PARTE DEL INTERVENTOR, DENTRO DE LOS CINCO (5) DIAS SIGUIENTES EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, Y PREVIO A LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INCIO, LOS DOCUMENTOS SEÑALADOS EN LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, RELACIONADOS CON EL A.I.U CRONOGRAMA DE TRABAJO Y PROGRAMA DE IMPLEMENTACION DEL PLAN DE MANEJO AMBIANTAL (PIPMA).			
ACTIVIDADES DESARROLLADAS		**PRODUCTOS**	**MEDIO DE VERIFICACIÓN**
1	Verificación Plan de Manejo ambiental	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.
PRESENTAR DENTRO DE LOS CINCO (5) DIAS SIGUIENTES AL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, PARA APROBRACIÓN POR PARTE DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO, LA GARANTIA UNICA DE CUMPLIMIENTO Y LA GARANTIA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.			
ACTIVIDADES DESARROLLADAS		**PRODUCTOS**	**MEDIO DE VERIFICACIÓN**
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.
PRESENTAR MENSUALMENTE A LA INTERVENTORIA UN REPORTE O PLANILLA SOBRE LOS ESCOMBROS GENERADO Y DEPOSITADOS, ASÍ MISMO UNA CERTIFICACION ORIGINAL DEL VOLUMNE DEL MATERIAL DISPUESTO DURANTE EL MES, EXPEDIDO POR EL RESPONSABLE DE LA ESCOMBRERA O NIVELACION TOPOGRAFICA, ASÍ COMO LOS PROVEEDORES DE MATERIALES AGREGADOS PETREO, CONCRETO,MEZCLAS ASFALTICAS, LADRILLO Y PRODUCTO DE ARCILLA PARA LA OBRA). EL CONTRATISTA DEBERA CUBRIR LOS COSTOS DE ACARRERO A LAS ESCOMBRERA AUTORIZADAS.			
ACTIVIDADES DESARROLLADAS		**PRODUCTOS**	**MEDIO DE VERIFICACIÓN**
1	Verificación Plan de Manejo ambiental	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.
PRESENTAR INFORMES SOBRE SU GESTIÓN TECNICA, AMBIENTAL Y SOCIAL CON LA PERIODICIDAD MENSUAL AL FONDO Y A LA INTERVENTORIA			

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

ELABORACION Y ENTREGA DE LAS MEMORIAS Técnicas DE LA OBRA, DEBIDAMENTE EMPASTADAS Y CON SUS PAGINAS FOLIADAS.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Verificación de las Actividades Técnicas, Administrativas y financieras .	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

PRESENTAR MENSUALMENTE A LA INTERVENTORIA LOS SOPORTES DE INVERSION DEL ANTICIPO

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	No aplica	no aplica	no aplica

LAS DEMÁS OBLIGACIONES DE ENTREGA DE DOCUMENTOS DE ENTREGA QUE SE ENCUENTRAN CONSIGNADAS EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Comunicados , informes semanales, mensuales	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

TRAMITAR PERMISOS PRESENTADOLOS EN TIEMPO A LA ALCALDIA PARA SU FIRMA, LOS CUALES VAN A CARGO DE CONTRATISTA Y NO GENERARAN GASTOS ADICIONALES EN EL CONTRATO.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS		PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1	Comunicados , informes semanales, mensuales	Informe Semanal y Mensual	Comités de Obra ,Bitacora verificación en los frentes de obra.

OBLIGACIONES GENERALES:

El contratista CUMPLIÓ con las obligaciones generales para el periodo reportado en el presente informe.	SI	NO
	x	

DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA: Manifiesto que he cumplido con las obligaciones derivadas del contrato y que las actividades mencionadas en el presente informe corresponden a las labores efectivamente desarrolladas en el periodo indicado, declarando que seré responsable por las afirmaciones contenidas en el presente documento, que sirve como soporte para certificar el cumplimiento del objeto del contrato.

DECLARACIÓN DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR: Manifiesto que el/la contratista ha cumplido a la fecha con las obligaciones establecidas en el contrato.

Las obligaciones verificadas se ejecutaron en el tiempo programado, modo, lugar y condiciones técnicas establecidas en el contrato.

CONSIGNACIÓN CUENTA BANCARIA		BANCO: «BANCOLOMBIA» No. DE CUENTA: «19719571491» TIPO DE CUENTA: «CORRIENTE»
FIRMA CONTRATISTA		JAIME ORLANDO SANTOS GUTIÉRREZ REPRESENTANTE LEGAL (SIMA LTDA)
FIRMA INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR	**NOMBRE**	OSCAR ANDRÉS PLAZAS ROLDÁN
	CARGO VINCULACIÓN	REPRESENTANTE LEGAL (PROYECTOS ASOCIADOS SAS)
FIRMA PROFESIONAL DE APOYO (SI APLICA)	**NOMBRE**	
	CARGO VINCULACIÓN O No. DEL CPS	

Certificado Bancario

Viernes, 29 de Mayo de 2020

A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL SIMA LTDA identificado(a) con NIT 860091575, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA CORRIENTE	19719571491	1993/01/29	ACTIVA

*** Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57-5) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Juan Camilo Moreno.
Juan Camilo Moreno Gómez
Gerente Estrategia Canal Telefónico

Es el momento de todos Bancolombia

52.

DIAN®

Formulario del Registro Único Tributario
Hoja Principal

MUISCA — Modelo Único de Ingreso, Servicio y Control Automatizado

001

2. Concepto 0 2 Actualización

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 14685995911

(415)7707212489984(8020) 000001468599591 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 6 0 0 9 1 5 7 5	2	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACION

24. Tipo de contribuyente:	25. Tipo de documento:	26. Número de Identificación:	27. Fecha expedición:
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición 28. País:	29. Departamento:	30. Ciudad/Municipio:

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social:
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL SIMA LTDA

36. Nombre comercial:	37. Sigla:

UBICACION

38. País:	39. Departamento:	40. Ciudad/Municipio:
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CL 128 54 32

42. Correo electrónico:	43. Código postal	44. Teléfono 1:	45. Teléfono 2:
simaltda@simaambiental.com		7 0 2 4 4 2 9	7 0 2 5 0 8 7

CLASIFICACION

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código:	47. Fecha inicio actividad:	48. Código:	49. Fecha inicio actividad:	50. Código: 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
8 1 3 0	1 9 8 6 0 5 2 0	7 1 1 0	1 9 8 6 0 5 2 0	4 7 2 1	6 8 1 0		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código:	3	5	7	8	9	1	0	1	4	4	2	4	8													

03- Impuesto al patrimonio
05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
08- Retención timbre nacional
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA

Obligados aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código:	2 3									
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

56. Forma	56. Tipo

Servicio	1	2	3
57. Modo			
58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha: 2 0 2 0 0 3 0 2

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre: SANTOS GUTIERREZ JAIME ORLANDO
985. Cargo: Representante legal Certificado

DOCUMENTO SIN VALIDEZ

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HACIENDA
Secretaría de Hacienda

DIRECCIÓN DE IMPUESTOS DE BOGOTÁ
REGISTRO DE INFORMACIÓN TRIBUTARIA - RIT
INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRIBUYENTE

Fecha:09/08/2018

CONTRIBUYENTE: N.I.T. 860091575 SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL SIMA LTDA

INFORMACIÓN BÁSICA

Dirección: CL 128 N 54 32 Teléfonos: 3124511236

Dirección electrónica: simaltda@simaambiental.com Ciudad: Bogotá, D.C. Municipio: Bogotá DC

Fecha de Inscripción: 28/02/2018 Soporte Inscripción: -

PERFIL TRIBUTARIO

Naturaleza Jurídica: PERSONA JURIDICA Régimen tributario: NO REGISTRA Fecha desde: NO REGISTRA

Fecha inicio de Actividades: NO REGISTRA Fecha de cese de Actividades: NO REGISTRA No. Establecimientos: 0

Actividad 1: 210 - Silvicultura y otras actividades forestales

Actividad 2: 6810 - Actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados

Actividad 3: 71101 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica

Actividad 4: 8130 - Actividades de paisajismo y servicios de mantenimiento conexos

Actividad 5:

ESTABLECIMIENTOS ACTIVOS

REPRESENTANTES ACTIVOS

Señor Contribuyente: Esta es la información suministrada por usted y registrada en la Secretaría de Hacienda Distrital.

Kr 30 25 90 Dirección Distrital de Impuestos Bogota D.C. Colombia

Fuente: RIT-SHD

Version 2.01

Cámara de Comercio de Bogotá
Sede Virtual

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 1 de julio de 2020 Hora: 10:16:20
Recibo No. AA20699784
Valor: $ 6,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A20699784FFC26

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS. SE HA EXTENDIDO LA FECHA LIMITE PARA RENOVAR LA MATRÍCULA MERCANTIL HASTA EL 03 DE JULIO DE 2020.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL SIMA LTDA
Nit: 860.091.575-2
Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No. 00267610
Fecha de matrícula: 22 de julio de 1986
Último año renovado: 2020
Fecha de renovación: 24 de junio de 2020
Grupo NIIF: GRUPO II

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: Cl 128 N 54-32
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico: simaltda@simaambiental.com
Teléfono comercial 1: 7024429
Teléfono comercial 2: 7025087
Teléfono comercial 3: No reportó.

Dirección para notificación judicial: Cl 128 No. 54-32
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación: simaltda@simaambiental.com
Teléfono para notificación 1: 7024429
Teléfono para notificación 2: 7025087
Teléfono para notificación 3: No reportó.

La persona jurídica NO autorizó para recibir notificaciones

Constanza del Pilar Puentes Trujillo

personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en el artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Constitución: E.P. No. 1617 Notaría 10 de Bogotá del 20 de mayo de 1.986, inscrita el 22 de julio de 1.986 bajo el No. 194098 del libro IX, se constituyó la sociedad comercial denominada: "SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL SIMA LTDA."

TÉRMINO DE DURACIÓN

Vigencia: Que la sociedad no se halla disuelta. Duración hasta el 20 de mayo de 2035.

OBJETO SOCIAL

Objeto Social: Diseñar, contratar y ejecutar todo tipo de obras de carácter civil, incluidas en estas, obras paisajísticas y urbanísticas de todo tipo (SIC) interno y externo. Diseñar, contratar y ejecutar todo tipos de obras de carácter ambiental, forestal de tipo urbano y rural. Igualmente diseñar, contratar y ejecutar todo tipo de estudios y diseños de obras civiles, ambientales y forestales. Es objeto social de la firma, igualmente, la asesoría, la consultoría, interventoría, contratación y ejecución en las áreas agropecuaria, forestal, civil, ambiental. Administrara y/o ejecutara obras de adecuación de infraestructura para comunicaciones y la construcción de obras civiles. La comercialización de servicios de telecomunicaciones. La tramitación de licencias ante las entidades estatales para obtener los permisos necesarios para la instalación de estructura de telecomunicaciones. Asesoría en el derecho de las comunicaciones. Derecho urbano, derecho ambiental y administrativo y la asesoría de ingeniería ambiental. En desarrollo de su objeto social principal y para su cumplimiento. La sociedad podrá por cuenta propia, en nombre de terceros o con participación de ellos comprar, vender, adquirir y/o enajenar, importar o exportar, tomar y dar en arrendamiento toda clase de bienes muebles o inmueble, tomar o dar

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 1 de julio de 2020 Hora: 10:16:20
Recibo No. AA20699784
Valor: $ 6,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A20699784FFC26

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

dinero en préstamo con interés: gravar en cualquier forma sus bienes muebles o inmuebles pudiendo dar en prenda los primeros o en hipoteca los segundos: celebrar contratos de asociación, de sociedad, consorcio o cuentas en participación o cualquier otra forma de asociación para la explotación de negocios relacionados directamente con su, objeto social; la representación o agenciamiento de personas naturales o jurídicas que desarrollen el mismo o similar objeto social; en general realizar en su propio nombre o por cuenta de terceros o en participación con ellos toda clase de operaciones y celebrar y ejecutar toda clase de actos y/o contra tos. sean civiles, comerciales, industriales, financieros y de intermediación, que sean necesarios o convenientes para el buen desarrollo del objetos social y de los fines perseguidos por la sociedad. La sociedad no podrá servir de garante de obligaciones de terceros, ni garantizar con sus bienes obligaciones distintas de las propias. Lo anterior no impide que la sociedad pueda suscribir fianzas, fiducias o garantías bancarias o de compañías aseguradoras, o hipotecar sus bienes inmuebles o dar en prenda sus bienes muebles con el fin de poder desarrollar normalmente su objeto. En todo caso, la sociedad en desarrollo de sus actividades podrá efectuar la explotación de-cualquier actividad comercial o civil, licita.

CAPITAL

Capital y Socios: $146,000,000.00 dividido en 1,000.00 cuotas con valor nominal de $146,000.00 cada una, distribuido así :

- SOCIO CAPITALISTA (S)

Duque Vanegas Juan Anibal		C.C. 000000000438262
No. cuotas: 500.00	Valor:	$73,000,000.00
Santos Gutierrez Jaime Orlando		C.C. 000000019339935
No. cuotas: 500.00	Valor:	$73,000,000.00
Totales		
No. cuotas: 1,000.00	Valor:	$146,000,000.00

REPRESENTACIÓN LEGAL

Representación Legal: El representante legal es: El Gerente.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 1 de julio de 2020 Hora: 10:16:20
Recibo No. AA20699784
Valor: $ 6,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A20699784FFC26

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Facultades del Representante Legal: Todos y cada uno de los socios delegan su representación legal de la sociedad en un gerente quien podrá administrar y efectuar los actos y contratos comprendidos dentro del objeto social, o que tengan relación directa con la existencia o funcionamiento de la sociedad. En cumplimiento de estas funciones el gerente será administrador de los negocios, representara a la compañía judicial, administrativa y extrajudicialmente, podrá enajenar a cualquier título los bienes muebles e inmuebles, hipotecar bienes raíces, dar en prenda bienes muebles, transigir y comprometer negocios sociales de toda índole, siempre que estos correspondan al giro ordinario de la sociedad, recibir dineros en mutuo, a crédito o en consignación, constituir apoderados especiales o delegarles funciones especiales en cada caso; girar, endosar otorgar, aceptar y avalar toda clase de títulos valores. La sociedad tendrá además del gerente de que trata la cláusula presente, un suplente que lo represente en sus faltas temporales o definitivas con las mismas facultades y limitaciones del gerente .

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

** Nombramientos **

Que por Acta no. 0000011 del 12 de diciembre de 1994, inscrita el 24 de enero de 1995 bajo el número 00478536 del libro IX, fue (ron) nombrado (s):

Nombre	Identificación
GERENTE	
Santos Gutierrez Jaime Orlando	C.C. 000000019339935

Que por Acta no. 0000085 de Junta de Socios del 15 de marzo de 2001, inscrita el 3 de julio de 2001 bajo el número 00784069 del libro IX, fue (ron) nombrado (s):

Nombre	Identificación
SUPLENTE DEL GERENTE	
Duque Vanegas Juan Anibal	C.C. 000000000438262

REVISORES FISCALES

** Revisor Fiscal **

76

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 1 de julio de 2020 Hora: 10:16:20
Recibo No. AA20699784
Valor: $ 6,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A20699784FFC26

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Que por Acta no. 0000092 de Junta de Socios del 30 de marzo de 2006, inscrita el 10 de abril de 2006 bajo el número 01049297 del libro IX, fue (ron) nombrado (s):

Nombre	Identificación
REVISOR FISCAL	
Martinez Piñeros Edgar Orlando	C.C. 000000079444214

REFORMAS DE ESTATUTOS

REFORMAS:

E.P. NO.	FECHA	NOTARIA	FECHA Y NO. INSCRIPCION
04.807	16---VI-1.989	29 BOGOTA	18-VIII-1.989 NO.272.681
04.219	29----V-1.990	29 BOGOTA	14---VI-1.990 NO.297.095
12.363	22--XII-1.994	29 STAFE. BTA.	12----I-1.995 NO.476.995

Reformas:

Documento No.	Fecha	Origen	Fecha	No.Insc.
0000477	1998/06/30	Notaría 63	1998/07/01	00639943
0004782	1999/12/29	Notaría 37	2000/01/27	00713752
0001382	2001/06/08	Notaría 48	2001/07/03	00784067
0003106	2003/10/27	Notaría 48	2003/10/28	00903978
0002942	2008/07/28	Notaría 48	2008/07/30	01231870
1163	2016/03/18	Notaría 48	2016/04/15	02094214
4894	2019/11/06	Notaría 48	2019/11/08	02522592

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 8130
Actividad secundaria Código CIIU: 7110
Otras actividades Código CIIU: 4721, 6810

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se

informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Los siguientes datos sobre Planeación Distrital son informativos:
Fecha de envío de información a Planeación Distrital : 24 de junio de 2020.

Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

TAMAÑO EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Mediana

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $ 5,796,286,775

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 8130

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

Cámara de Comercio de Bogotá

Sede Virtual

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 1 de julio de 2020 Hora: 10:16:20

Recibo No. AA20699784

Valor: $ 6,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A20699784FFC26

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

****

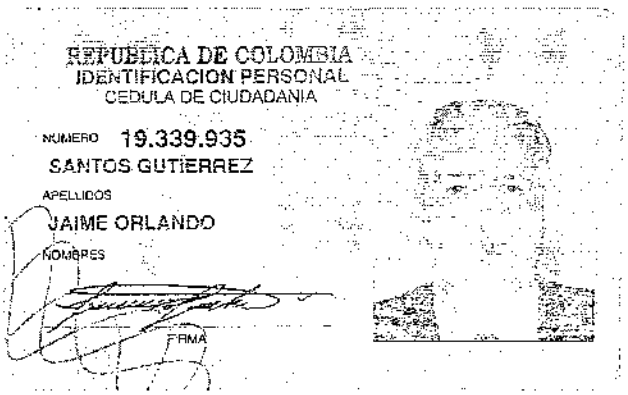
Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

****

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

****

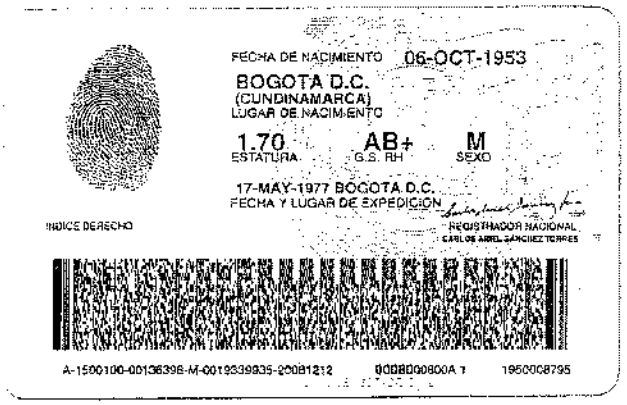
Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 19.339.935
SANTOS GUTIERREZ
APELLIDOS
JAIME ORLANDO
NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 06-OCT-1953
BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.70 ESTATURA
AB+ G.S. RH
M SEXO
17-MAY-1977 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES
INDICE DERECHO

A-1500100-00136398-M-0019339935-20081212 0008000800A 1 1950008795

Bogotá D.C, 03 de julio de 2020

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CON LOS SISTEMAS GENERALES DE SEGURIDAD SOCIAL.

Certifico que la compañía **SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL – SIMA LTDA** ha efectuado en forma correcta y oportuna los aportes al Sistema General de Seguridad Social (Salud, Riesgos Laborales y Pensiones) y Aportes parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF y Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA), además no se ha presentado ni existe mora por los anteriores conceptos por los últimos seis (6) meses.

Cordialmente,

Edgar Orlando Martinez Piñeros.
TP 68633-T.
Revisor Fiscal.

60

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

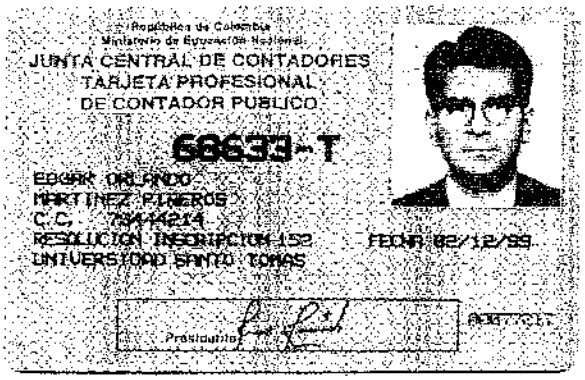
NUMERO 79.444.214
MARTINEZ PIÑEROS
APELLIDOS
EDGAR ORLANDO
NOMBRES



FIRMA

INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 08-ABR-1968
BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.74 A+ M
ESTATURA G.S. RH SEXO
08-MAY-1986 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL



República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

66633-T

EDGAR ORLANDO
MARTINEZ PINEROS
C.C. 79444214
RESOLUCION INSCRIPCION 152 FECHA 02/12/99
UNIVERSIDAD SANTO TOMAS

Presidente



FIRMA DEL TITULAR

026225

Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educacion Nacional - Junta Central de Contadores.

79444214

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

E047BC503528E965

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **EDGAR ORLANDO MARTINEZ PIÑEROS** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 79444214 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 68633-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *