ACTA DE LIQUIDACIÓN
CONTRATO No 4600066970 de 2016

CONTRATANTE:	Municipio de Medellín – Secretaría de Medio Ambiente
CONTRATISTA:	Corporación Parque Arví
NIT:	900.154.128-1
REPRESENTANTE LEGAL:	Beatriz Elena Araque Tobón
CEDULA DEL REPRESENTANTE:	32.527.634
OBJETO:	Contrato interadministrativo de administración delegada de recursos para el fortalecimiento de la Reserva Nare y otras áreas de importancia ambiental en el marco del Parque Central de Antioquia
VALOR INICIAL:	Tres mil doscientos cuarenta y cinco millones novecientos ochenta y un mil trescientos ochenta y cuatro pesos ($3.245.981.384)
DISTRIBUCIÓN DE LOS RECURSOS:	
Recursos a ejecutar	Dos mil novecientos ocho millones quinientos ochenta y cinco mil cuatrocientos setenta pesos ($2.908.585.470)
Administración	Trescientos Treinta y Siete Millones Trescientos Noventa y Cinco Mil Novecientos Quince Pesos ($337.395.915) incluye IVA del 16%
TOTAL CONTRATO	Tres mil doscientos cuarenta y cinco millones novecientos ochenta y un mil trescientos ochenta y cuatro pesos ($3.245.981.384)
VALOR ADICIONES:	
Adición N°1	Cincuenta millones de pesos ($50.000.000) incluye IVA del 16% sobre honorarios
Adición N°2	Veinte millones de pesos ($20.000.000) incluyendo IVA del 19% sobre honorarios
TOTAL VALOR ADICIONADO	Setenta Millones de Pesos ($70.000.000) IVA incluido sobre honorarios
VALOR TOTAL DESPUÉS DE ADICIONES:	Tres mil trescientos quince millones novecientos ochenta y un mil trescientos ochenta y cuatro pesos ml ($3.315.981.384) incluye honorarios e IVA sobre los mismos
DURACIÓN INICIAL:	Cuatro (4) meses
AMPLIACIONES:	

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Ampliación No. 1	Tres (3) meses
Ampliación No. 2	Dos (2) meses
TOTAL TIEMPO AMPLIADO	Cinco (5) meses
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	Nueve (9) meses
FECHA DE INICIO:	Septiembre 1 de 2016
FECHA DE TERMINACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	Mayo 31 de 2017
VALOR EJECUTADO:	Tres mil trescientos quince millones novecientos ochenta y un mil trescientos ochenta y cuatro pesos ml ($3.315.981.384) incluye honorarios e IVA sobre los mismos
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	Maria Cristina Velasquez Bernal

Entre los suscritos, **SERGIO ANDRÉS OROZCO ESCOBAR**, mayor de edad y vecino de Medellín, identificado con la cédula de Ciudadanía **71.794.835**, Secretario de Medio Ambiente del Municipio de Medellín, según Decreto nombramiento Número 0676 del 25 de agosto de 2017 y Acta de Posesión No. 0534 del 28 de agosto de 2017, quien actúa en representación del **MUNICIPIO DE MEDELLIN**, según delegación del señor Alcalde de la ciudad de Medellín, que en adelante se denominará EL MUNICIPIO de una parte y de otra parte **BEATRIZ ELENA ARAQUE TOBÓN**, identificada con la cédula de ciudadanía **32.527.634**, quien actúa en calidad de Representante legal, de la **CORPORACIÓN PARQUE ARVÍ**, quien para efectos de la presente acta se denomina **EL CONTRATISTA**, y con la asistencia de **MARIA CRISTINA VELASQUEZ BERNAL**, identificada con cédula número **32.108.888**, quien actuó en el presente contrato en calidad de Supervisor, se reunieron a efectos de liquidar en forma bilateral y de mutuo acuerdo el presente contrato, con fundamento en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, Decreto Municipal 1920 de diciembre 01 de 2015 y demás normas que regulan la materia, previas las siguientes consideraciones:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

El contratista cumplió con el objeto contractual a través de la realización de las siguientes actividades:

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Sensibilización ambiental a visitantes, turistas y comunidad

- 18.539 Personas sensibilizadas en recorridos
- 70.254 personas sensibilizadas en centros de interpretación
- 43 actividades de sensibilización ambiental con grupos del territorio
- 20 jornadas de sensibilización ambiental en espacios públicos
- 8 centros educativos rurales acompañados
- Realización de un (1) festival de cuento ambiental

Hogares Sostenibles

- 5 Talleres de Buenas Prácticas Ambientales, Socioempresariales y Ecoturismo
- 15 familias fortalecidas con Tecnologías Limpias
- 5 Hogares Sostenibles con Tecnologías Implementadas
- 35 Visitas de asistencia técnica
- Una ficha de productos de los Hogares Sostenibles
- Un Diagnóstico de las familias (familias de implementación)
- 10 Visitas técnicas y 10 capacitaciones a las familias (familias de implementación)

Monitoreo de calidad del aire

- Realización de un monitoreo de calidad de aire y ruido

Investigación de especie invasora

- Informe de investigación y evaluación de parcelas para diferentes acciones de control

Manejo Integral de Residuos Sólidos del Parque Arví

- 12 Jornadas de sensibilización en espacios públicos
- 91 Puntos críticos recuperados
- Recolección de 26.132 Kg de residuos reciclables, 62.965 Kg de Residuos ordinarios
- 170 Visitas de seguimiento de sistemas de aprovechamiento de orgánico
- 168 Puntos limpios intervenidos
- 36 Puntos limpios en mantenimiento
- 3 Jornadas de recolección residuos peligrosos
- Un Documento para el control y manejo de Roedores y Plagas
- 4 Intervenciones para el control y Manejo de Roedores y Plagas

Fortalecimiento social y ambiental Mercado Arví con prácticas de producción limpia

- 25 Huertas Agroecológicas fortalecidas

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- 11 capacitaciones en temática socio – empresarial para las unidades productivas del sector agrícola que participan en el mercado Arví.

Adecuación de nuevos senderos

- Diseño, conceptualización y adecuación de un sendero nuevo: El Sendero Encantado
- Generación el diseño conceptual del Sendero Universal

Implementación Planes de Emergencia

- Servicio de ambulancia para atención de eventos, calamidades y emergencias para el Parque Arví
- 3 Actividades de capacitación para la Brigada de Emergencia
- Fortalecimiento de la brigada de Emergencia con Materiales y Suministros para atención de Eventos.

Arqueología para la preservación del paisaje ambiental y cultural del territorio

- 8 Talleres en Intervenciones ancestrales en el paisaje
- 8 Recorridos con énfasis arqueológico
- 5 Capacitaciones técnicas para guías.
- Un documento de diseño y montaje Museo Arqueológico para fines pedagógicos
- Una Intervención arqueológica del Hotel Cabuya para actividades de sensibilización y reconocimiento de la Historia.

Sostenimiento, mantenimiento y restauración de zonas verdes, senderos y otros equipamientos

- 72.691 m^2 de mantenimiento de zonas
- 2.662 m^2 de mantenimiento de jardines
- 225 Intervenciones puntuales en senderos y equipamientos

Materiales para la reintroducción de especies nativas y ornamentales

- Proceso de adecuación y mantenimiento de 2 senderos del domo
- 11 visitas de acompañamiento técnico a los viveros locales para fortalecer la producción de plantas en los viveros de las organizaciones participantes del proyecto de especies nativas ornamentales
- Proceso de propagación y reintroducción de especies nativas: 1919 individuos reintroducidos o en vivero.

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Estrategia de comunicaciones y posicionamiento para la conservación de la estructura ecológica principal del PCA

- Plan de Comunicaciones
- 2 Campañas de sensibilización a través de medios de comunicación
- Un video de gestión institucional
- 6 ediciones de material audiovisual para emisiones
- Envío de 24 correos masivos diferentes bases de datos (medios, visitantes, proveedores, turistas, entre otros) a los cuales se les hace envío de información relacionada con el parque, sus actividades, turismo responsable, entre otros. Sectorizando por el área de interés del mail la base de datos a la que se envía, llegando a impactar hasta 5000 contactos
- Actualización de Portal Web y redes sociales
- Un plan de producción publicitaria gráfica y promocional

Actividades Rocería, poda y tala

- El día 24 de enero del 2017, se realizó reunión con la supervisión de la Secretaría de Medio Ambiente, para tratar el tema de las metas propuestas en este componente. La Secretaría de Medio Ambiente, informó que teniendo en cuenta que la resolución 0754 del 2014 "por medio de la cual se adopta la metodología para la formulación, implementación, evaluación, seguimiento, control, y actualización de los Planes de Gestión Integral de Residuos Sólidos", se definieron que las actividades de rocería en los cerros tutelares, se trabajarían por tarifa con Emvarias. Por tal motivo, se acuerda ajustar la meta de este componente, teniendo en cuenta también la gran cantidad de árboles en riesgo que se encuentran actualmente en los cerros y en trámite de aprobación para el aprovechamiento por el AMVA, la nueva meta propuesta para este ítem es de 100 árboles o hasta agotar los recursos asignados al componente (Se realiza el ajuste tanto en el informe como en el POI Físico).
  Como consecuencia de lo anterior, se identificaron e intervinieron 144 árboles riesgosos lo cual implicaba un peligro para la comunidad no atenderlos de inmediato, por lo cual se priorizo en esta actividad la Tala de los mismos en riesgo, ubicados en los Cerros El Volador, Asomadera y Nutibara. Adicional a las acciones de tala, se realizaron actividades de adecuación, repicado, transporte interno de desechos vegetales, empaque y disposición final

Módulo educativo e interpretativo de abejas angelitas

- Se realizó módulo educativo e interpretativo de abejas angelitas en el Cerro el Volador y Asomadera, con el fin de realizar la divulgación, sensibilización, apropiación y educación ambiental que propenda por el cuidado y conservación de las abejas meliponas y que involucre los componentes de cuidado y conservación de estos importantes polinizadores

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Producción de material vegetal para su utilización dentro de la estructura ecológica principal

- Se entregó vivero pedagógico en Cerro El Volador

Actividades de Restauración Ecológica

- Se realizó el mantenimiento a las 35 Has en los predios de la reserva Nare que se habían intervenido con procesos de restauración en los años anteriores.

Actividades de formación y piloto Guardabosques

- Un curso de formación y capacitación
- Prueba piloto en el territorio

PORCENTAJE FINAL Y CONSOLIDADO DE EJECUCIÓN FÍSICA DEL CONTRATO: 100%

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- **Verificación final de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.**

La supervisión verifico durante la ejecución del contrato la entrega de la certificación firmada por el Revisor Fiscal respecto al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales, de manera mensual. A continuación, se presenta la última certificación revisada:

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
03/05/2018	Hasta 30/abril/2018	Juan Guillermo Soto Ochoa T.P 34.620-T Revisor Fiscal

- **Informe final y consolidado de la gestión realizada para el registro y marcación de los bienes adquiridos en el contrato y que fueron objeto de marcación**: Durante la ejecución del contrato no fue adquirido ningún bien que fuera objeto de marcación.

El contrato fue objeto de las siguientes modificaciones:

- Adición No. 1 suscrita el 12 de diciembre de 2016 mediante la cual se adicionaron recursos por valor de cincuenta millones de pesos $50.000.000 incluidos honorarios e IVA sobre los mismos.

- Ampliación No 1 suscrita el 29 de noviembre de 2016 mediante la cual se amplió el plazo de ejecución del contrato en tres meses más del primero de enero de 2017 al 31 de marzo de 2017.

- Adición No. 2 y Ampliación No 2 suscrita el 24 de marzo de 2017 mediante la cual se adicionaron recursos por valor de veinte millones de pesos $20.000.000 incluidos honorarios e IVA sobre los mismos y se amplió el plazo del contrato en dos meses más del 01 de abril al 31 de mayo de 2017

Acta de cambio de actividades:

El 07 de diciembre de 2016, se realiza el acta de cambios y/o ajuste de ítems y cantidades, para redistribuir los recursos en algunas líneas debido a la ampliación No. 1.

El 30 de marzo de 2017, se realiza el acta de cambios y/o ajuste de ítems y cantidades, para redistribuir los recursos en algunas líneas debido a la ampliación No. 2.

El 27 de abril de 2017, se realiza el acta de cambios y/o ajuste de ítems y cantidades, en la línea 4. Fortalecimiento del turismo de Naturaleza en el Parque Arví, por los hallazgos arqueológicos se requiere aumento de 15 días de la mano de obra no calificada.

Durante la ejecución del contrato no se realizó ninguna designación temporal y/o redesignación de la supervisión.

Durante la ejecución del contrato no se materializó ningún riesgo.

El contrato objeto de esta liquidación fue auditado por la Secretaría de Evaluación y Control así:

Teniendo en cuenta el plan de mejoramiento resultado de la auditoría realizada al proceso de gestión ambiental "Parque Central de Antioquia" por parte de la Secretaría de Evaluación y Control en diciembre de 2016 y en particular la observación No. 8 relacionada con el cumplimiento de los objetivos de conservación y manejo en el desarrollo de los convenios interadministrativos suscritos con el Parque Arví, como parte del proyecto "áreas protegidas y de importancia ambiental con plan de manejo operando" fueron propuestas dos acciones de mejoramiento las cuales tienen un porcentaje de cumplimiento del 100% así:

A continuación, se presenta el plan de mejoramiento:

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Nº de Hallazgo por Auditoría (D)	Descripción del Hallazgo (E)	Hallazgo Administrativo con Incidencia (Lista desplegable) (F)	Nº Acción de Mejoramiento/Correctiva (G)	Acción de Mejoramiento/Correctiva (H)	Plazo de la Acción Fecha de Inicio (aaaa-mm-dd) (I)	Plazo de la Acción Fecha de Terminación (aaaa-mm-dd) (J)
8	Cumplimiento de los objetivos de conservación y manejo en el desarrollo de los convenios interadministrativos suscritos con el Parque Arví, como parte del proyecto "áreas protegidas y de importancia ambiental con plan de manejo operando"		8.1	8.1 Se incluirán en la formulación de Estudios Previos, los perfiles del personal que se requiere para la ejecución.	2017-07	2017-12
			8.2	8.2 Se incluirá en la etapa de planeación o en el seguimiento y control del contrato, el análisis de precios unitarios de los insumos y actividades	2017-07	2017-12

Objetivo que se Busca Lograr (K)	Fecha Cumplimiento del Objetivo (L)	Secretaría Donde se Originó el Hallazgo (M)	Dependencia Responsable de la Realizar la Acción de Mejoramiento (N)	Funcionario Responsable de la Realizar la Acción de Mejoramiento (O)	Cumplimiento de las Acciones % (P)	Cumplimiento del Objetivo % (Q)	Observaciones (R)
Establecer controles para prevenir el riesgo de incumplimiento de los objetivos del contrato.	2017-12	Medio Ambiente	Subsecretaría de Recursos Naturales Renovables	Maria Cristina Velasquez Bernal	100%	100%	En la contratación 2017 ya el contrato no es una administración delegada sino una prestación de servicios, por lo cual los estudios previos fueron dirigidos en productos y servicios, por lo cual no se requirió incluir los perfiles de profesionales. Se anexan estudios previos del contrato 4600070972 de 2017
	2017-12	Medio Ambiente	Subsecretaría de Recursos Naturales Renovables	Maria Cristina Velasquez Bernal	100%	100%	Se incluyó en la propuesta y el estudio previo el anexo de presupuesto con valores unitarios de insumos y actividades. Se anexa propuesta del parque Arvi para la ejecución con costos unitarios con el presupuesto general

Así mismo, el contrato objeto de esta liquidación fue auditado por la Contraloría General de Medellín, así:

En el informe definitivo de auditoria regular al Municipio de Medellín vigencia 2016, el ente de control formulo dos hallazgos respecto de este contrato, relacionados con debilidades en el

principio de planeación. La Secretaría de Medio Ambiente presento las acciones de mejora a implementar correspondientes dentro del plan único de mejoramiento del Municipio de Medellín.

Sin embargo para uno de los hallazgos formulados por la Contraloría, se presentaron nuevos argumentos con objeto de controvertirlo y el ente de control informo el pasado 04 de abril del presente año, la decisión de cerrar la acción de mejoramiento formulada para el hallazgo número 71, resaltando que esta determinación se verá reflejada en el informe definitivo de la Auditoria Regular Municipio de Medellín vigencia 2017, comunicación que reposa en el expediente.

Teniendo en cuenta lo anterior, en el plan de mejoramiento solo queda una acción de mejoramiento relacionada con el contrato 4600066970 de 2016.

N° de Hallazgo por Auditoría (D)	Descripción del Hallazgo (E)	Hallazgo Administrativo con Incidencia (Lista desplegable) (F)	N° Acción de Mejoramiento/Correctiva (G)	Acción de Mejoramiento/Correctiva (H)	Plazo de la Acción Fecha de Inicio (aaaa-mm-dd) (I)	Plazo de la Acción Fecha de Terminación (aaaa-mm-dd) (J)
70	En las especificaciones técnicas contempladas en los estudios previos y en la conformación del presupuesto del contrato interadministrativo de administración delegada de recursos no se detallaron cada uno de los rubros de presupuesto ni la forma como se efectuaron los cálculos para costear cada una de las líneas, componentes y actividades que lo integran, soporte indispensable que hace parte de la propuesta	Administrativa	1.1	Dentro de los estudios previos 2018 y en adelante se incluirá en el presupuesto una nota aclaratoria informando del archivo anexo que hará parte integral de los estudios previos donde se cuenta el presupuesto detallado y con valores unitarios	2018-07-01	2018-12-31

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

El Contrato 4600066970 de 2016 celebrado entre el Municipio de Medellín- Secretaría de Medio Ambiente y la Corporación Parque Arví, en el manejo de los recursos, presentó la siguiente información:

- **Informe final y consolidado de la relación de la Imputación del gasto:**

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido	Registro Presupuestal
110000216	74200000	23380113	120088	4000085522	50074619	4800009886
110008116	74200000	23380113	150063	4000085522	50074619	4800009886
110000116	74200000	23380113	120088	4000086555	50075442	4800010105
110070117-150070117	74200000	23380113	160131	4000088349	50076682	4800010363

- **información final y consolidada de reservas o cambios presupuestales:**

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal	Proyecto	CDP	Registro Presupuestal
150008116	74200000	23410113	150063	4000088085	5800013297
150008117	74200000	23410113	150063	4000088085	5800013297
111008116-111008117	74200000	23410113	150063	4000093123	5800013368
111090118	74200000	23380113	120088	4000093123	5800013368

Se reemplazó parcialmente el saldo del R.P 4800009886, CM 4600066970 de 2016 por R.P 5800013297 y 5800013368, Objeto: Contrato interadministrativo de administración delegada de recursos para el fortalecimiento de la Reserva Nare y otras áreas de importancia ambiental en el marco del Parque Central de Antioquia.

Por ello se reemplazan las posiciones 40 y 50. La posición 30 fue arrastrada en el registro 4800009886. Res de Ajuste SHP A 742 Enero 19 2017 y Decretos 091 Enero 26-Adic Ajuste Especiales y 092 Enero 26-Adic Ajuste Ordinarios por valor de $ 225.497.125. Finalmente se reemplazaron los registros 5800013297, 4800010105 en el Decretos 0282 Mayo 11 por valor $70.083.873.

- **Relación final y consolidada de los pagos:**

No. Pedido	V/r Pedido	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción	Valor Facturado	Saldo	Porcentaje de Ejecución
4800009886	3.245.981.384	CTAC78	14.09.2016	5000477567	2.908.585.470	337.395.914	89,61%
		1323	21.10.2016	5000482065	14.385.106	323.010.808	90,05%
		1351	21.11.2016	5000485813	20.484.259	302.526.549	90,68%
		1371	12.12.2016	5000490268	43.315.959	259.210.590	92,01%
		1447	15.03.2016	5000494332	33.713.465	225.497.125	93,05%
5800013297 5800013368	225.497.125	1447	15.03.2016	5000494332	27.763.232	197.733.892	95,00%
		1526	20.04.2017	5000496989	45.473.798	152.260.094	96,00%
		1571	11.05.2017	5000498492	52.402.464	99.857.630	97,00%
		1582	23.05.2017	5000499742	34.970.891	64.886.740	98,00%
		2138	23.05.2018	5000534993	64.886.740	0	100%
4800010105 5800013368	50.000.000	CTAC90	23.12.2016	5000492001	44.802.867	5.197.133	89,61%
		2138	23.05.2018	5000534993	5.197.133	0	100%
4800010363	20.000.000	CTAC100	05/05/2017	5000498097	17.873.101	2.126.899	89,4%
		2139	23.05.2018	5000534994	2.126.899	0	100%

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadania 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- **Resumen final de la ejecución de los recursos por parte del municipio**

Valor del Contrato	$ 3.245.981.384
Adiciones	$ 70.000.000
Total valor del contrato más adiciones	$ 3.315.981.384
Pagos Realizados (Acumulado)	$ 3.315.981.384
Recursos no ejecutados	$ 0
Porcentaje de ejecución financiera	100 %

- **Relación final y consolidada de la ejecución de los recursos entregados para administración:**

Componente	Valor Presupuesto Inicial	Valor ajuste ampliación 1	Valor ajuste ampliación 2	Valor ajuste Cambio Obra No. 02	Valor ajuste Adición No. 02	Valor ajuste Cambio de obra No. 03	Valor Ejecución final
Línea 1. Apropiación Social para el Parque Arví							
Sensibilización ambiental a visitantes, turistas y comunidad	$264.111.720	$373.148.046	$352.104.047	$356.653.699	$356.653.699	$354.672.929	**$354.672.929**
Hogares sostenibles	$149.215.182	$139.852.664	$150.381.864	$150.381.864	$150.381.864	$150.381.864	**$150.381.864**
Línea 2.Proyecto de Investigación de la Biodiversidad en el Parque Arví							
Monitoreo de calidad del aire	$34.132.628	$29.566.314	$27.367.366	$27.367.366	$27.367.366	$27.367.366	**$27.367.366**
Investigación especie invasora	$104.733.240	$95.558.271	$110.457.040	$110.457.040	$110.457.040	$110.457.040	**$110.457.040**
Línea 3. Manejo de Residuos sólidos y Reducción de Vectores en el Parque Arví							
Manejo Integral de Residuos Sólidos del Parque Arví	$379.389.304	$373.461.249	$372.480.017	$372.480.017	$372.480.017	$372.480.017	**$372.480.017**
Línea 4. Fortalecimiento del turismo de Naturaleza en el Parque Arví							
Fortalecimiento social y ambiental mercado Arví con prácticas de producción limpia	$79.904.212	$75.295.556	$74.243.154	$84.782.947	$84.782.947	$84.782.947	**$84.782.947**
Adecuación de nuevos senderos	$131.365.711	$121.999.682	$123.399.764	$123.399.764	$123.399.764	$123.399.764	**$123.399.764**
Implementación Planes de Emergencia	$206.421.392	$201.812.736	$196.736.517	$196.736.517	$196.736.517	$196.736.517	**$196.736.517**

Componente	Valor Presupuesto Inicial	Valor ajuste ampliación 1	Valor ajuste ampliación 2	Valor ajuste Cambio Obra No. 02	Valor ajuste Adición No. 02	Valor ajuste Cambio de obra No. 03	Valor Ejecución final
Diseños Camping y Picnic	$127.288.505	$117.922.476	$116.637.383	$86.547.938	$86.547.938	$86.547.938	**$86.547.938**
Arqueología para la preservación del paisaje ambiental y cultural del territorio	$105.614.741	$101.006.085	$91.221.055	$91.221.055	$91.221.055	$93.201.825	**$93.201.825**
Sostenimiento, mantenimiento y restauración de zonas verdes, senderos y otros equipamientos	$139.134.260	$148.314.012	$164.234.845	$179.234.845	$179.234.845	$179.234.845	**$179.234.845**
Materiales para la reintroducción de especies nativas y ornamentales	$83.561.421	$78.952.766	$78.700.363	$78.700.363	$78.700.363	$78.700.363	**$78.700.363**
Línea 5. Estrategia de comunicaciones y posicionamiento para la conservación de la estructura ecológica principal							
Estrategia de comunicaciones y posicionamiento para la conservación de la estructura ecológica principal del PCA	$204.941.967	$193.250.914	$234.002.884	$234.002.884	$251.875.985	$251.875.985	**$251.875.985**
Producción Publicitaria Parque Arví	$186.941.967	$175.250.914	$171.200.017	$171.200.017	$171.200.017	$171.200.017	**$171.200.017**
Línea 6. Intervenciones ambientales en los cerros tutelares							
Actividades Rocería, poda y tala	$183.054.741	$178.446.085	$177.793.683	$177.793.683	$177.793.683	$177.793.683	**$177.793.683**
Modulo educativo e interpretativo de abejas angelitas	$20.000.000	$20.000.000	$20.000.000	$20.000.000	$20.000.000	$20.000.000	**$20.000.000**
Línea 7. Liderar procesos de viveros en los corregimientos del municipio que hacen parte de la estructura ecológica principal							
Instalación y Fortalecimiento viveros en los corregimientos del municipio que hacen parte de la estructura ecológica principal	$167.621.055	$163.012.399	$171.492.625	$171.492.625	$171.492.625	$171.492.625	**$171.492.625**
Línea 8. Actividades de Restauración Ecológica							
Restauración Ecológica	**$120.739.999**	**$101.321.871**	**$100.522.287**	**$100.522.287**	**$100.522.287**	**$100.522.287**	**$100.522.287**

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Componente	Valor Presupuesto Inicial	Valor ajuste ampliación 1	Valor ajuste ampliación 2	Valor ajuste Cambio Obra No. 02	Valor ajuste Adición No. 02	Valor ajuste Cambio de obra No. 03	Valor Ejecución final
Línea 9.Actividades de formación y piloto Guardabosques							
Guardabosques	$220.413.427	$220.413.427	$220.413.427	$220.413.427	$220.413.427	$220.413.427	$220.413.427
TOTAL RECURSOS A INVERTIR	$2.908.585.470	$2.908.585.470	$2.953.388.337	$2.953.388.337	$2.971.261.438	$2.971.261.438	$2.971.261.438

- **Relación final y consolidada de los pagos de honorarios causados contra ejecución de los recursos entregados para administración**:

Total ejecución de los recursos	Total honorarios pagados (iva incluido)
$2.971.261.438	$ 344.719.947

- **Relación final y consolidado de los informes de ejecución de recursos:**

Respecto de la ejecución de los recursos con corte a Mayo 31 de 2017 la Corporación Parque Arví hizo entrega de los informes de ejecución de los recursos de manera mensual, los cuales a su vez fueron entregados en Contabilidad del municipio y reposan en el expediente contractual.

- **Relación final y consolidada de los informes de reintegros financieros:**

Valor final y consolidado recursos reintegrados por rendimientos financieros	$ 14.408.989,39

El cierre de la cuenta de ahorros de Bancolombia N° 236-627891-19, fue el día 01 de febrero de 2018

- **Resumen final y consolidado de la ejecución de los recursos en administración y las diferentes acciones financieras y contables:**

Valor inicial de los recursos entregados en administración	$ 2.908.585.470
Valor inicial Honorarios por recursos entregados en administración	$ 337.395.915
Adición 1 Recursos a administrar	$ 44.802.867
Adición 1 Honorarios	$ 5.197.133
Adición 2 Recursos a administrar	$ 17.873.101

Adición 2 Honorarios	$ 2.126.899
Valor inicial más Adiciones recursos a administrar	$ 2.971.261.438
Valor inicial más Adiciones de Honorarios	$ 344.719.947
Pagos realizados por recursos entregados en administración	$ 2.971.261.438
Pagos realizados por honorarios (iva incluido)	$ 344.719.947
Recursos no ejecutados	$ 0
Porcentaje de ejecución financiera	100%

4. INFORME JURÍDICO:

El contratista para garantizar el cumplimiento del objeto contractual presentó las pólizas requeridas; las cuales reposan en el expediente contractual así:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Suramericana	1685644-6	Calidad	30/08/2016	30/04/2017	01/09/2016	324.598.138
		Cumplimiento	30/08/2016	30/04/2017		324.598.138
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales.	30/08/2016	30/12/2019		486.897.208
	0423497-2	Responsabilidad extracontractual	30/08/2016	30/12/2016	01/09/2016	275.908.418

De acuerdo con las modificaciones realizadas el contratista presento los anexos correspondientes así:

Ampliación						
Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Suramericana	1685644-6	Calidad	01/09/2016	01/08/2017	06/12/2016	324.598.138
		Cumplimiento	01/09/2016	01/08/2017		324.598.138
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales.	01/09/2016	31/03/2020		486.897.208
	0423497-2	Responsabilidad extracontractual	01/09/2016	31/03/2017	06/12/2016	275.908.418
ADICIÓN No 1						

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Suramericana	1685644-6	Calidad	01/09/2016	01/08/2017	14/12/2016	329.598.138
		Cumplimiento	01/09/2016	01/08/2017		329.598.138
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales.	01/09/2016	31/03/2020		494.397.207
	0423497-2	Responsabilidad extracontractual	01/09/2016	31/03/2017	14/12/2016	280.158.418
ADICION No. 2 y AMPLIACIÓN No. 2						
Nombre Aseguradora	**N° Póliza**	**Tipo de Amparo**	**Cobertura de la Póliza**		**Fecha de Aprobación de la Garantía**	**Valor Amparado**
			Desde	**Hasta**		
Suramericana	1685644-6	Calidad	01/09/2016	01/10/2017	04/05/2017	331.598.138,
		Cumplimiento	01/09/2016	01/10/2017		331.598.138
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales.	01/09/2016	31/05/2020		497.397.207
	0423497-2	Responsabilidad extracontractual	01/09/2016	31/05/2017	04/05/2017	295.087.000

Durante la ejecución del contrato no hubo lugar a adelantar procesos sancionatorios, ni imposición de multas así como tampoco materialización de riesgo alguno.

Las garantías se encuentran debidamente aprobadas y fueron actualizadas una vez se perfeccionó el Acta de Terminación.

Durante la ejecución del contrato no se presentó reclamación alguna por parte del contratista ni se presentaron controversias entre las partes.

El Municipio se reserva la revisión de los trabajos, bienes y/o servicios durante la vigencia de las garantías y realizar las reclamaciones de ley a que haya lugar.

En consecuencia las partes declaran que se encuentran aprobados y recibidos a satisfacción por parte de la supervisión los trabajos, bienes o servicios objeto de contrato No. 4600066970 de 2016, así como los pagos generados por los mismos. Por tanto, las partes se declaran a Paz y Salvo por todo concepto y el contratista renuncia a instaurar cualquier demanda en contra del Municipio de Medellín.

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Hacen parte integrante de la presente Acta de Liquidación, los siguientes documentos. a) Informe Final de Supervisión, b) Acta de Recibo, c) Actas de pago, d) garantías debidamente ampliadas, y e) Oficios de la contraloría; documentos que se encuentran en el expediente del contrato.

Para constancia se firma por los que en ella intervinieron a los 14 JUN. 2018

SERGIO ANDRÉS OROZCO ESCOBAR
Secretario del Medio Ambiente
Municipio de Medellín

BEATRIZ ELENA ARAQUE TOBÓN
Representante Legal Contratista
Corporación Parque Arví

MARIA CRISTINA VELÁSQUEZ BERNAL
Supervisor del contrato

Maria Cristina Velásquez Bernal
Supervisor

Sandra Verónica Restrepo Zuluaga
Apoyo Jurídico

Carlos Andres Henao Franco
Apoyo Administrativo, financiero y contable

Catalina Orrego A.
Aprobó

Carmen J. Cardona G.
Revisó

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia