ACTA DE TERMINACIÓN AL CONTRATO DE OBRA 124-CMNC-2025
CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE ACEVEDO Y BIOANDINO COLOMBIA S.A.S

CONVENIO No.	**124-2025**
LUGAR Y FECHA	Acevedo, 17 de Junio de 2025
ENTIDAD TERRITORIAL	**MUNICIPIO DE ACEVEDO**
NIT	891.180.069-1
DIRECCIÓN	Carrera 4 No. 9-02
TELÉFONOS	8317019
REPRESENTANTE LEGAL	**EDGAR PRADA STERLING**
CÉDULA DE CIUDADANÍA No	12.240.685 expedida en Pitalito
CONTRATISTA	BIOANDINO COLOMBIA S.A.S
NIT	901.377.120-2
DIRECCIÓN	Carrera 43 No. 22-13 Ca 48, Neiva H
OBJETO DEL CONTRATO	**CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DE PATRIMONIO CULTURAL PETROGLIFO UBICADO EN LA PLAZOLETA DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE MUNICIPIO DE ACEVEDO DEPARTAMENTO DEL HUILA.**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL QUINIENTOS DOS PESOS MCTE ($9.470.502,00)**
VALOR ADICIONAL	**CUATRO MILLONES SETECIENTOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS MCTE ($4.700.783,00).**
VALOR TOTAL EJECUTADO	**CATORCE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS MCTE. ($14.271.185).**
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN	El plazo de ejecución del contrato será de un (1) mes contado a partir de la suscripción del acta de inicio, sin exceder el 31 de Diciembre de 2025.
PLAZO ADICIONAL N°.1	Veinte (20) Días
PLAZO ADICIONAL N°.2	Ocho (8) Días

PLAZO TOTAL	El plazo de ejecución del contrato será de un (1) mes y veintiocho (28) días contado a partir de la suscripción del acta de inicio, sin exceder el 31 de Diciembre de 2025.
FECHA DE INICIO	17 de Junio de 2025
FECHA PRORROGA N°1	15 de Julio de 2025
FECHA ADICION N°.1 Y PRORROGA N°2	02 de Agosto de 2025
FECHA PRESENTE ACTA	14 de Agosto de 2025

En el Municipio de Acevedo, Huila, a los catorce (14) días del mes de Agosto del dos mil veinticuatro (2025), se reunieron los Señores, **ADRIAN ELIBERTO GOMEZ MARTINEZ**, obrando en calidad de secretario de Planeación, Obras e infraestructura y supervisor **CARMEN AMANDA ALBARRACÍN**, identificado con cedula de ciudadanía No. 40.385.877 de villavicencio, obrando en nombre y representación de **BIOANDINO COLOMBIA S.A.S**, identificado con Nit. No. 901.377.120-2 como **CONTRATISTA,** con el fin de realizar el acta de terminación del presente CONTRATO DE OBRA 124 de 2025 cuyo objeto es: **CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DE PATRIMONIO CULTURAL PETROGLIFO UBICADO EN LA PLAZOLETA DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE MUNICIPIO DE ACEVEDO DEPARTAMENTO DEL HUILA**, y que se describe en la parte inicial de esta acta, lo anterior, en mérito de los siguientes;

Que la supervisión del convenio ve viable el acta de terminación teniendo en cuenta que el contratista de obra cumplió con el plazo del presente contrato.

Que, por virtud de las razones expuesta, es que las partes acordaron suscribir el acta de terminación de obra del CONTRATO DE OBRA 124-CMNC-2025

Ítems de la obra

1. Cantidades iniciales de obra

No	ITEM DE PAGO	UNID	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**MOVIMIENTO DE TIERRA**				
1.1	Excavación Manual con retiro hasta h=2.90	m3	0.79	$43,416.00	$34,299.00
2	**CIMIENTOS**				
2.1	Zapata en concreto de 3000 psi de 0,60x0,60 x 0,20 m	m3	0.28	$936,635.00	$262,258.00
2.2	Pedestal en concreto de 3000 psi de 0,30x0,30 x 0,5 m	m3	0.18	$936,635.00	$168,594.00

No	ITEM DE PAGO	UNID	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2.3	Solado en concreto de 1700 psi e=0,05 m para zapatas	m2	1.44	$40,320.00	$58,061.00
2.4	Acero de refuerzo para zapatas y pedestales	kg	57.80	$9,049.00	$523,032.00
3	**ESTRUCTURA EN GUADUA**				
3.1	Suministro e instalación de guadua para estructura de cubierta, debidamente inmunizada, con uniones en tornillería zincada de diámetro 3/8", tuercas y arandelas, acabado en pintura tipo barniz.	ml	60	$25,360.00	$1,524,136.00
4	**CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA**				
4.1	Cubierta en teja arqutiectonica, incluye tornillos autoperforantes y fijadores de ala	m2	15.48	$56,948.00	$881,555.00
4.2	Caballete en teja arquitectonica, incluye tornillos autoperforantes y fijadores de ala	ml	4.30	$59,699.00	$256,706.00
5	**PISOS**				
5.1	Placa de piso en concreto 3000 psi, e= 0.20 m	m2	0.72	$176,011.00	$126,728.00
5.2	Acero de refuerzo para placa de piso	kg	10.38	$9,049.00	$93,929.00
6	**SISTEMA ELECTRICO**				
6.1	Reflector solar 100w	und	2.00	$311,260.00	$622,520.00
7	**AVISO PREVENTIVO**				
7.1	Aviso preventivo en acrilico en paral metalico con base en platina	und	1.00	$342,096.00	$342,096.00
8	**GUAYA DE AISLAMIENTO**				
8.1	Guaya de aislamiento de acero galvanizado 1/4"	ml	28.00	$9,166.00	$256,648.00
9	**PINTURA PARA MURO DE AVISO INFORMATIVO**				
9.1	Mural informativo alucivo al petroglifo en pintura vinilo para exteriores a dos lenguas	m2	3.75	$295,205.00	$1,107,019.00
10	**MOVIMIENTO CONTROLADO DE PETROGLIFO**				
10.1	Cargue y descargue de petroglifo con grua, incluye eslinga y embalaje de protección.	und	1.00	$979,490.00	$979,490
11	**SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAVILLA LAVADA**				
11.1	Suministro e instalación de piso en gravilla lavada.	m2	0.81	$59,174.00	$47,931.00

No	ITEM DE PAGO	UNID	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$7,285,002**
ADMINISTRACIÓN (23%)					$1,675,550
IMPREVISTOS (2%)					$ 145,700
UTILIDAD (5%)					$ 364,250
COSTO INDIRECTOS AIU 30%					**$ 2,185,500**
VALOR TOTAL					**$ 9,470,502**

2. Modificaciones a las cantidades autorizadas, ejecutadas y verificadas

No	ITEM DE PAGO	UNID	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**MOVIMIENTO DE TIERRA**				
1.1	Excavación Manual con retiro hasta h=2.90	m3	0.54	$43,416.00	$23,445.00
2	**CIMIENTOS**				
2.1	Zapata en concreto de 3000 psi de 0,60x0,60 x 0,20 m	m3	0.20	$936,635.00	$187,327.00
2.2	Pedestal en concreto de 3000 psi de 0,30x0,30 x 0,5 m	m3	0.18	$936,635.00	$168,594.00
2.3	Solado en concreto de 1700 psi e=0,05 m para zapatas	m2	1	$40,320.00	$40,320.00
2.4	Acero de refuerzo para zapatas y pedestales	kg	51.44	$9,049.00	$465,481.00
3	**ESTRUCTURA EN GUADUA**				
3.1	Suministro e instalación de guadua para estructura de cubierta, debidamente inmunizada, con uniones en tornillería zincada de diámetro 3/8", tuercas y arandelas, acabado en pintura tipo barniz.	ml	52.24	$25,360.00	$1,324,806.00
4	**CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA**				
4.1	Cubierta en teja arquitectónica, incluye tornillos autoperforantes y fijadores de ala	m2	15.48	$56,948.00	$902,056.00

No	ITEM DE PAGO	UNID	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4.2	Caballete en teja arquitectónica, incluye tornillos autoperforantes y fijadores de ala	ml	3.78	$59,699.00	$225,662.00
5	**PISOS**				
5.1	Placa de piso en concreto 3000 psi, e= 0.20 m	m2	0.96	$176,011.00	$168,971.00
5.2	Acero de refuerzo para placa de piso	kg	11.57	$9,049.00	$104,697.00
6	**SISTEMA ELÉCTRICO**				
6.1	Reflector solar 100w	und	2.00	$311,260.00	$622,520.00
7	**AVISO PREVENTIVO**				
7.1	Aviso preventivo en acrílico en paral metálico con base en platina	und	1.00	$342,096.00	$342,096.00
8	**GUAYA DE AISLAMIENTO**				
8.1	Guaya de aislamiento de acero galvanizado 1/4"	ml	27.12	$9,166.00	$248,582.00
9	**PINTURA PARA MURO DE AVISO INFORMATIVO**				
9.1	Mural informativo alucivo al petroglifo en pintura vinilo para exteriores a dos lenguas	m2	6.67	$295,205.00	$1,969,608.00
10	**MOVIMIENTO CONTROLADO DE PETROGLIFO**				
10.1	Cargue y descargue de petroglifo con grua, incluye eslinga y embalaje de protección.	und	0.00	$979,490.00	-
11	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAVILLA LAVADA**				
11.1	Suministro e instalación de piso en gravilla lavada.	m2	0.81	$59,174.00	$47,931.00
11	**ITEM NO PREVISTO**				
NP1	Izado de petroglifo controlado mediante grua de capacidad de 15 toneladas, longitud máxima de pluma de 5 metros, altura máxima de izaje 5 metros, incluye transporte, ejecución con operario y embalaje para la protección del petroglifo.	und	1	$4,058,892.00	$4,058,892.00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 10,900,988**
ADMINISTRACIÓN (23%)					$ 2,507,227
IMPREVISTOS (2%)					$ 218,020
UTILIDAD (5%)					$ 545,049

No	ITEM DE PAGO	UNID	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	COSTO INDIRECTOS AIU 30%				**$ 3,270,297**
	VALOR TOTAL				**$ 14,171,285**

Que, por virtud de las razones expuesta, es que las partes acordaron suscribir el acta de terminación de obra del CONTRATO 124 de 2025.

Que, es deber del municipio garantizar la terminación del contrato denominado: **CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DE PATRIMONIO CULTURAL PETROGLIFO UBICADO EN LA PLAZOLETA DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE MUNICIPIO DE ACEVEDO DEPARTAMENTO DEL HUILA.**

Para constancia se firma por las partes, en el municipio de Acevedo Huila, a los catorce (14) días del mes de Agosto de 2025.

En virtud de lo anterior, las partes

CARMEN AMANDA ALBARRACÍN *REP. LEGAL BIOANDINO COLOMBIA S.A.S*	***ADRIAN ELIBERTO GÓMEZ MARTINEZ*** *Secretario de Planeación, Obras e Infraestructura* *Supervisor*