

 IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI	FORMA	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	PC-PCF-12
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSION	1
	PROCEDIMIENTO	CUENTAS POR PAGAR DIGITAL	FECHA VERSIÓN FORMATO	26/06/2025

Dependencia de ejecución específica del contrato:	SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS		Fecha generación informe:	08/09/2025 10:09:01
Pago No:	6	Total de Pagos	10	

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR

Nombre/Razón Social:	CRISTIAN RODOLFO PEREZ HERNANDEZ		Identificación:	1018420518	Teléfono de contacto:	
Naturaleza:	Persona Natural	X	Persona Jurídica	Correo electrónico:	cristian.perez@gac.gov.co	
Tipo régimen:	NO RESPONSABLE DE IVA					

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO

Contrato / Convenio No.:	IGAC-CD-2025-33821-SC	Fecha de Inicio del contrato:	11/03/2025	Fecha de Fin del contrato:	31/12/2025
Periodo del informe:	AGOSTO	No RP:	134525	Requiere informe de actividades:	SI
Departamento:	Bogotá D.C. (Nivel central)	Municipio:	Bogota		
Periodo objeto del informe:	01-08-2025 al 31-08-2025	Fecha de Inicio del informe:	01/08/2025	Fecha de Fin del informe:	31/08/2025
Actividad Económica:	71121 ACTIVIDADES DE INGENIERÍA Y OTRAS ACTIVIDADES CONEXAS DE CONSULTORÍA TÉCNICA	ICA:	8.66		
Recurso presupuestal:	RECURSOS CORRIENTES	CDP:	161825		
Corte forma de pago:	A Corte Final de Mes	POSICIÓN CATALOGO GASTO:	C-0404-1003-2-10305B-0404004-02		
ARL:	POSITIVA	NIVEL DE RIESGO:	TIPO 3		
VALOR DE PAGO:	\$13,500,000.00	PENSIONADO:	NO		

Sistema	Entidad	Aportes (sin intereses de mora)	Periodo Cotizado	Fecha de Pago	No. de Autorización
ARL	POSITIVA	\$ 131.600,00	AGOSTO	01/09/2025	89427105
SALUD	COMPENSAR	\$ 675.000,00	AGOSTO	01/09/2025	89427105
PENSION	PROTECCION	\$ 864.000,00	AGOSTO	01/09/2025	89427105

DEDUCCIONES

INTERESES DE VIVIENDA:	NO	MEDICINA PREPAGADA:	NO	AFC:	NO
DEPENDIENTES ECONÓMICOS:	SI	PENSIÓN VOLUNTARIA:	NO	TOMARÉ COSTOS Y DEDUCCIONES:	NO

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR

OBJETO:	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR EL SEGUIMIENTO Y CONTROL DE LOS PROYECTOS DE GESTION CATASTRAL EN LA REGIONASIGNADA; ASI COMO LA VERIFICACION AL CUMPLIMIENTO DE LOS PROCEDIMIENTOS QUE SE DEFINAN PARA SU DESARROLLO
---------	---

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
1. Realizar seguimiento, monitoreo y acompañamiento a los proyectos de formación y actualización catastral, asegurando la correcta ejecución de los procedimientos y generando alertas tempranas para garantizar el cumplimiento de los objetivos.	<p>En el marco del proceso de acompañamiento, seguimiento y Apoyo a la Dirección Territorial Cundinamarca, participé en las mesas técnicas, reuniones y demás actividades requeridas en el marco de los convenios interadministrativos del IGAC con los municipios (Tocancipá, La Calera, Mosquera, Pacho).</p> <p>Coordiné el desarrollo de las actividades de Apoyo por parte de los profesionales asignados a los diferentes municipios, Realicé las gestiones y alertas respecto al avance de la atención de los saldos de conservación, así como de la atención de omisión y comisión en cada uno de los proyectos en Operación.</p>	Anexo_73412_638923549771256057.pdf Anexo_73412_638923549835913023.pdf Anexo_73412_638923549896511490.pdf Anexo_73412_638923549987750920.pdf Anexo_73412_638923550053732657.pdf Anexo_73412_638923550125912104.pdf Anexo_73412_638923550209943789.pdf Anexo_73412_638923550325765218.pdf Anexo_73412_638923550453236823.pdf Anexo_73412_638923550522142787.pdf Anexo_73412_638923550587980392.pdf Anexo_73412_63892355063854647.pdf Anexo_73412_638923550710649092.pdf Anexo_73412_638923550775401486.pdf
2. Apoyar a los líderes de seguimiento en la articulación con las direcciones territoriales, subdirecciones, y otros actores clave para implementar estrategias, gestionar recursos y garantizar la adecuada ejecución de los proyectos, siguiendo los lineamientos establecidos.	<p>Realicé la articulación constante con la dirección territorial Cundinamarca prestando apoyo, realizando acompañamiento y seguimiento a los Proyectos de actualización catastral de los Municipios La Calera, Tocancipá, Mosquera, Pacho y Cabrera, así como la atención y coordinación de las actividades de Post- Actualización de los municipios de Tabío y Chia Cundinamarca.</p> <p>Participé y coordiné los seguimientos y verificación de avances periódicos en las reuniones de seguimiento programadas para la dirección Territorial Cundinamarca.</p> <p>Participé en la reunión de directrices a líderes y profesionales de seguimiento de la subdirección de proyectos, en este espacio se definen las actividades y se estipulan los lineamientos para el apoyo que se prestara desde proyectos a las Direcciones Territoriales.</p> <p>Realicé la revisión de los Informes de Actividades de los PAS asignados.</p>	Anexo_73413_638923551280824653.pdf Anexo_73413_638923551342125058.pdf Anexo_73413_638923551398230786.pdf Anexo_73413_638923551462290828.pdf Anexo_73413_638923551536953557.pdf Anexo_73413_638923551644086649.pdf Anexo_73413_638923551748492153.pdf Anexo_73413_638923551883891506.pdf Anexo_73413_638923551977053362.pdf Anexo_73413_638923552064930194.pdf
3. Garantizar la calidad de los productos y datos generados en los procesos catastrales, consolidando y gestionando las memorias técnicas, entregables, y bases de datos en el sistema definido.	<p>Realicé la revisión de los informes de salud de los proyectos correspondientes a la DT Cundinamarca y Casanare, sugiriendo las opciones de mejora, identificando los aspectos claves a resaltar en cada uno de ellos y realizando los ajustes requeridos para un mejor entendimiento y seguimiento efectivo de la operación catastral.</p> <p>Se realizó el análisis cuantitativo y cualitativo del resultado de los reportes de información de CICA para cada uno de los estados: ASIGNADO, CONTROL CALIDAD GENERAL, CONTROL CALIDAD GRUPO, DEVUELTO, DIGITALIZADO, EN DISPOSICIÓN PARA DISPOSITIVO, PRE ASIGNADO, RECHAZADO, SIN ASIGNAR, TRAMITADO y VALORADO. Se genera su respectivo análisis gráfico en tortas y barras y se socializa la información en cada una de las reuniones de seguimiento adelantadas con la DT Cundinamarca.</p>	Anexo_73414_638923552560329250.pdf Anexo_73414_638923552613085945.pdf Anexo_73414_638923552670219247.pdf Anexo_73414_638923552742439136.pdf Anexo_73414_638923552820241959.pdf Anexo_73414_638923552911237342.pdf Anexo_73414_638923553001678653.pdf Anexo_73414_638923553096401373.pdf Anexo_73414_638923553152028822.pdf Anexo_73414_638923553226433707.pdf

<p>4. Participar en la planeación de operaciones detalladas, incluyendo el diseño de planes logísticos, matrices de riesgos, estrategias de comunicación, y planes de calidad, alineados con los cronogramas, procesos y procedimientos definidos por la entidad.</p>	<p>Coordiné las estrategias de plan de contingencia para la DT Cundinamarca en aras de lograr la nivelación de los cronogramas de los proyectos que se encuentran en operación.</p> <p>Realicé el apoyo y recomendaciones a las direcciones territoriales y los equipos COM de los diferentes proyectos de actualización Catastral activos.</p> <p>Participé en la reunión de alistamiento y verificación de conveniencia de ampliación del plazo del 29854 DE 2023 - LOTE 5 - HATO COROZAL.</p> <p>Apoyé a la Subdirección General en la definición de estrategias respecto a la operación y puesta en vigencia de la actualización Catastral del Municipio Arauquita – corregimiento de Puerto Jordán.</p>	<p>Anexo_73415_638923553492761318.pdf Anexo_73415_638923553562808506.pdf Anexo_73415_638923553681568165.pptx Anexo_73415_63892355389898252.pdf Anexo_73415_638923553991424150.pdf Anexo_73415_638923554128376361.pdf Anexo_73415_638923554215608283.pdf Anexo_73415_638923554318291275.pdf Anexo_73415_638923554378739721.pdf Anexo_73415_638923554457518004.pdf Anexo_73415_638923554512683844.pdf Anexo_73415_638923554612297776.pdf Anexo_73415_638923554723926603.pdf Anexo_73415_638923554816809218.pdf Anexo_73415_638923554886008929.pdf</p>
<p>5. Apoyar a los equipos sociales en la promoción de espacios de diálogo y colaboración con comunidades, autoridades locales y otros actores, asegurando la inclusión de enfoques diferenciales e interculturales en la ejecución de los proyectos.</p>	<p>En los espacios de seguimiento realizados a cada uno de los proyectos asignados realicé en conjunto con el equipo social la verificación del avance del componente social en los proyectos en operación catastral.</p> <p>Coordine en conjunto con el equipo social las gestiones para obtener certificación formal por parte del ministerio del Interior y L agencia nacional de tierras la certificación del avance del proceso del resguardo Muisca del Municipio Tocancipá, esto con el objetivo de desarrollar una intervención con enfoque intercultural en la zona rural del municipio.</p>	<p>Anexo_73416_638923555455021923.pdf Anexo_73416_638923555522221075.pdf Anexo_73416_638923555585546644.pdf Anexo_73416_638923555660348650.pdf</p>

<p>FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR: (Cuando requiera presentar informe de actividades)</p>	<p>CRISTIAN RODOLFO PEREZ HERNANDEZ</p>
---	---

Observaciones del supervisor a las actividades NO ejecutadas

--

RECIBIDO A SATISFACCIÓN

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	\$135,000,000.00 -
Adición No.	\$0.00 -
Valor Reducción:	\$0.00 -
Valor Total:	\$135,000,000.00 -

Total Pagado	\$0.00 -
Saldo Actual:	\$135,000,000.00 -

VALOR A PAGAR:	\$13,500,000.00 -
Menos este pago:	\$121,500,000.00 -

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3
-	-	-
Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6
-	-	-
Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
-	-	-
Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12
-	-	-

% de ejecución financiera del contrato / convenio:	10.00 %
---	---------

AUTORIZACIÓN DE PAGO

Documentos de la cuenta adjuntos	
APORTES A SEGURIDAD SOCIAL	X
RUT	X
CERTIFICADO DE INDUCCIÓN	X
DECLARACIÓN JURAMENTADA	X
CERTIFICADO DE DEPENDIENTES ECONÓMICOS	X

SUPERVISOR		SUPERVISOR	
Firma:		Firma:	
Nombre:	ALEXIS JAVIER CARBONO MENDOZA	Nombre:	
No. Identificación:	72209632	No. Identificación:	
Cargo:		Cargo:	



DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	1018420518	CRISTIAN RODOLFO PEREZ HERNANDEZ		CARRERA 46 # 163B-29 AP 601	3045231647	cristianp.icg@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I - Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES	TOTAL A PAGAR				
2025-08	2025-08	\$1.670.600				

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	675.000	0		0		0	0	0	0	675.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	864.000	0	0	0	0	0	0	0	864.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	131.600				131.600	0	0	131.600			1.316	131.600	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	675.000	675.000
Pensión	1	864.000	864.000
Riesgos Laborales	1	131.600	131.600
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	1.670.600	1.670.600

Certifico que la informacion consignada es veridica
Cristian Rodolfo Perez- CC 1018420518

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	1018420518	CRISTIAN RODOLFO PEREZ HERNANDEZ		CARRERA 46 # 163B-29 AP 601	3045231647	cristianp.icg@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I – Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	
						EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
						NO

DATOS DE LA PLANILLA							
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD		
					EMPLADOS	UPC	
					1	0	
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES					TOTAL A PAGAR	
2025-08	2025-08	I	01/09/2025	89427105	\$1.670.600		

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE				INFORMACIÓN NOVEDADES													PENSIÓN				SALUD			RIESGOS LABORALES			CCF			PARAFISCALES																	
No.	Tipo	No. de identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subjeto	Exonerado	Com. exonerado	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VBP	VBT	SILN	ISE	MA	MA	ASAP	VCT	IRL	CORRECCION	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntari o Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN	
1	CC	1018420518	PEREZ HERNANDEZ CRISTIAN RODOLFO	59	0			N																	230201	5.400.000	864.000	0	0	0	0	EPS008	5.400.000	675.000	14-23	5.400.000	3	131.600		0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA