CONTRATO No. 4600103230 DE 2024

CONTRATANTE:	Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín - Secretaría de Suministros y Servicios
CONTRATISTA:	Megaconstrucciones Medellín S.A.S.
NIT:	900.874.949 - 9
REPRESENTANTE LEGAL:	Libardo Antonio Montoya Chavarria
CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	98.645.158
OBJETO:	Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles propiedad del Distrito al servicio de dependencias específicas - Lote 1
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	Mil seiscientos cuarenta y ocho millones cuatrocientos sesenta y cinco mil un peso m.l. ($1.648.465.001) incluido AIU.
VALOR ADICIONADO:	N.A.
VALOR FINAL DESPUÉS DE ADICIONES:	$ 1.648.465.001. Mil seiscientos cuarenta y ocho millones cuatrocientos sesenta y cinco mil un peso m.l. incluido AIU.
PLAZO INICIAL:	6 (Seis) meses, sin exceder la vigencia 2024
AMPLIACIONES:	Modificación #03 Ampliación No.1: Por cinco (5) meses y veinticuatro (24) días contados a partir del 15/02/2025 hasta el 08/08/2025 ambas fechas inclusive
	Modificación #05 Ampliación No.2: Por veinte (20) días contados a partir del 09/08/2025 hasta el 28/08/2025 ambas fechas inclusive
FECHA DE SUSPENSIÓN DEL CONTRATO:	Modificación #01: Suspensión No. 01: Por treinta y nueve (39) días contados a partir del 27/12/2024 hasta el 02/02/2025, ambas fechas inclusive.
	Modificación #02: Suspensión No. 02: Por siete (07) días contados a partir del 03/02/2025 hasta el 09/02/2025, ambas inclusive

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

FECHA DE REANUDACION DEL CONTRATO:	Reanudación No. 01: El 03/02/2025.
	Reanudación No. 02: A partir del 10 de febrero y hasta el 14/02/2025
DURACIÓN TOTAL DEL CONTRATO:	Seis (6) meses y veinte (20) días
FECHA DE INICIO:	26 de diciembre de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	28 de agosto de 2025

En la ciudad de Medellín, el día 28 de agosto de 2025, se reunieron **JUAN CARLOS REYES VANEGAS** como Interventor y **LIBARDO ANTONIO MONTOYA CHAVARRIA,** quien actúa en calidad de Representante Legal de MEGACONSTRUCCIONES MEDELLIN S.A.S.**,** en calidad de contratista, con el fin de dejar constancia de la terminación del contrato en los siguientes términos:

1. A la fecha el contrato cumplió con el plazo establecido en el mismo y en las modificaciones y/o ampliaciones si a ellas hubo lugar.

2. Sin perjuicio de la presente acta, el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín se reserva el derecho de hacer seguimiento a las obras, bienes y/o servicios y a las garantías que amparan la calidad de los mismos durante la vigencia de las pólizas, de acuerdo con lo estipulado en el contrato. En caso de ser necesario, se procederá a realizar las reclamaciones a que haya lugar.

Para constancia, se firma la presente acta por quienes en ella intervinieron, a los veintiocho (28) días del mes de agosto, del año dos mil veinticinco (2025).



JUAN CARLOS REYES V.
Representante Legal Interventoría
SADING GROUP S.A.S.



LIBARDO ANTONIO MONTOYA CH.
Representante Legal Contratista
MEGACONSTRUCCIONES
MEDELLIN S.A.S.