FRR
Fondo Rotatorio
Registraduría Nacional
del Estado Civil

**RESOLUCIÓN No. 812 DE 2025**

**(09 de septiembre de 2025)**

*"Por la cual se adjudica la Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 035 de 2025 del Fondo Rotatorio la Registraduría Nacional del Estado Civil"*

**EL DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL**

De conformidad con lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015, la Resolución No. 230 de 2007, modificada por la Resolución No. 023 de 2008, y

**CONSIDERANDO:**

Que, el Fondo Rotatorio de la Registraduría Nacional del Estado Civil a través del Grupo de Compras adscrito a la Dirección Administrativa, adelantó el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 035 de 2025 cuyo objeto consiste *en "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento de la sede de la Delegación Departamental de Boyacá - Tunja, Boyacá".*

Que, en cumplimiento del numeral 5 del artículo 2.2.1.1.2.1.5 del Decreto 1082 de 2015, el Fondo Rotatorio de la Registraduría Nacional del Estado Civil con la publicación del proyecto de pliego de condiciones en el Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP II, convocó a las veedurías ciudadanas para realizar el control social al proceso de contratación, para lo cual podrán consultar en el Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP II, www.colombiacompra.gov.co/secop-ii y acudir ante la Entidad con el fin de ejercer las facultades que la Ley y la Constitución Política les atribuye.

Que, mediante Resolución No. 739 de 15 de agosto de 2025, se ordenó la apertura de la Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 035 de 2025 del Fondo Rotatorio de la Registraduría Nacional del Estado Civil y se publicaron los pliegos de condiciones definitivos en el Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP II.

Que, el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 035 de 2025 del Fondo Rotatorio de la Registraduría Nacional del Estado Civil, fue limitado a Mipymes.

Que, dentro del término establecido por la Entidad en el cronograma del proceso para recibir observaciones a los pliegos de condiciones definitivos, es decir, hasta las 5:00 P.M del veintiuno (21) de agosto de dos mil veinticinco (2025), se presentaron observaciones por parte de CONSTRUC CITY LTDA y CONSORCIO OBRAS INF-2025, respuestas que fueron publicadas en la Plataforma Transaccional de Contratación Pública – SECOP II.

Que, se presentaron observaciones extemporáneas por parte CONSORCIO FRR TUNJA E INNOVACIÓN COLOMBIA S.A.S, las cuales fueron atendidas a través del Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II.

Que, hasta las 5:00 P.M del día veintiuno (21) de agosto de dos mil veinticinco (2025), se recibieron trescientos cinco (305) manifestaciones de interés validas por parte de interesados al proceso; de las cuales, doscientas ochenta y uno (281) fueron consideradas que cumplen por parte de la entidad.

Que, de conformidad con el proceso establecido en el numeral ***"2.6 CONSOLIDACIÓN DE POSIBLES OFERENTES"*** del pliego de condiciones definitivo del proceso Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 035 de 2025 del Fondo Rotatorio de la Registraduría Nacional del Estado Civil, el día veinticinco (25) de agosto de dos mil veinticinco (2025), se

realizó el sorteo para la consolidación de la lista de los diez (10) posibles oferentes para presentar propuestas, el cual quedo de la siguiente manera:

| ORDEN | POSIBLE OFERENTE |
|---|---|
| 1 | INVEMUR S..A.S |
| 2 | CONSORCIO INGEGLOBAL |
| 3 | REDEX S.A.S |
| 4 | MENTALITY |
| 5 | INNOVACION COLOMBIA S.A.S |
| 6 | CONSORCIO GLOBAL CONSTRUCTORA |
| 7 | INGE PR S.A.S |
| 8 | DALCONS |
| 9 | SICEM INGENIEROS |
| 10 | CONSTRUCTORA KASAF S.A.S |

Que, el día veintiocho (28) de agosto de dos mil veinticinco (2025) a las 09:00 A.M, se llevó a cabo el cierre del proceso en el Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP II, donde se recibieron seis (06) ofertas por parte de:

| No. | NOMBRE | FECHA | VALOR OFERTA |
|---|---|---|---|
| 1 | DALCONS | 28/08/2025 12:03 AM | $ 382.648.103 |
| 2 | CONSTRUCTORA KASAF S.A.S | 28/08/2025 02:08 AM | $ 378.636.633 |
| 3 | INVEMUR S.A.S | 28/08/2025 04:07 AM | $ 387.171.692 |
| 4 | REDEX S.A.S | 28/08/2025 08:17 AM | $ 378.394.101 |
| 5 | MENTALITY | 28/08/2025 08:20 AM | $ 379.995.082 |
| 6 | INNOVACION COLOMBIA S.A.S | 28/08/2025 08:53 AM | $ 373.355.162 |

Que, las propuestas recibidas fueron debidamente evaluadas por el Comité Evaluador designado para tales efectos, tomándose como factores de verificación, evaluación y adjudicación de la propuesta los establecidos en los pliegos de condiciones definitivos y en la Ley.

Que, el informe de evaluación inicial que presentó el Comité Evaluador a las ofertas fue el siguiente:

| INFORME DE EVALUACIÓN INICIAL SAMC 035 DE 2025 – FRR OBRA DELEGACIÓN DE BOYACÁ - TUNJA BOYACÁ | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| No. | OFERENTE | ESTADO | | | |
| | | JURÍDICA | TÉCNICA | FINANCIERA – ECONÓMICA | ESTADO |
| 1 | DALCONS S.A.S | CUMPLE | NO CUMPLE | CUMPLE | NO HÁBIL |
| 2 | CONSTRUCTORA KASAF S.A.S | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HÁBIL |
| 3 | INVEMUR S.A.S | NO CUMPLE | NO CUMPLE | CUMPLE | NO HÁBIL |
| 4 | REDEX S.A.S | NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO HÁBIL |
| 5 | MENTALITY | NO CUMPLE | NO CUMPLE | CUMPLE | NO HÁBIL |
| 6 | INNOVACION COLOMBIA S.A.S | NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO HÁBIL |

Que, el informe de evaluación se publicó en el Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP II, para que en el término previsto de traslado de la evaluación se realizaran las subsanaciones requeridas por los proponentes y las que consideren pertinentes conforme a la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y al Decreto 1082 de 2015.

Que, durante el término de traslado del informe de evaluación, los oferentes: DALCONS S.A.S**,** INVEMUR S.A.S, REDEX S.A.S e INNOVACION COLOMBIA S.A.S, presentaron documentos de subsanación de los requisitos habilitantes, los cuales fueron verificados, revisados y publicados en el Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP II.

Que, durante el termino de presentación de observaciones al informe de verificación o evaluación se presentaron observaciones por parte de REDEX S.A.S, las cuales fueron atendidas a través del Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II.

Que, teniendo en cuenta lo anterior el informe inicial de evaluación inicial fue modificado, conforme a la siguiente tabla:

| **INFORME DE EVALUACIÓN FINAL SAMC 035 DE 2025 – FRR OBRA DELEGACIÓN DE BOYACÁ – TUNJA BOYACÁ** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **No.** | **OFERENTE** | **ESTADO** | | | |
| | | **JURÍDICA** | **TÉCNICA** | **FINANCIERA – ECONÓMICA** | **ESTADO** |
| 1 | DALCONS S.A.S | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HÁBIL |
| 2 | CONSTRUCTORA KASAF SAS | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HÁBIL |
| 3 | INVEMUR S.A.S | CUMPLE | RECHAZADO | CUMPLE | RECHAZADO |
| 4 | REDEX S.A.S | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HÁBIL |
| 5 | MENTALITY | RECHAZADO | RECHAZADO | CUMPLE | RECHAZADO |
| 6 | INNOVACION COLOMBIA S.A.S | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HÁBIL |

Que, conforme lo establecido en el numeral 5.3. SEGUNDA ETAPA- Factores de ponderación – 5.3.1 EVALUACIÓN ECONÓMICA- SEGUNDA FASE: ASIGNACIÓN DE PUNTAJE, del pliego de condiciones definitivo del proceso: *"(…) Para la determinación del método se tomarán los primeros dos dígitos después del punto decimal de la Tasa Representativa de Cambio (TRM) del mercado spot de dólares de los Estados Unidos de América certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia publicada en la página web www.superfinanciera.gov.co* ***vigente para el día hábil siguiente a la fecha de presentación de ofertas****, para estos efectos, será la fecha que se haya indicado en el* ***cronograma vigente al momento del cierre del proceso de selección****, El método será escogido de acuerdo con los rangos establecidos en la tabla que se presenta a continuación:*

*Tabla 2 – Asignación de método de evaluación según TRM*

| ***Rango (inclusive)*** | ***Número*** | ***Método*** |
|---|---|---|
| *De 0.00 a 0.24* | *1* | *Media aritmética* |
| *De 0.25 a 0.49* | *2* | *Media aritmética alta* |
| *De 0.50 a 0.74* | *3* | *Media geométrica* |
| *De 0.75 a 0.99* | *4* | *Menor valor* |

Que, el Comité Financiero – Económico determinó el método de evaluación de acuerdo con la Tasa de Cambio Representativa del Mercado COP/USD para el día 29 de agosto de 2025 es de **CUATRO MIL DIECINUEVE PESOS CON 09/100 M/CTE ($4.019.09)**, el método para la asignación de puntaje será **Media Aritmética,** por cuanto los dos primeros dígitos después del punto decimal de la TRM son 09 y se encuentra en el rango de 0.00 a 0.24.

Que, sumados los puntajes obtenidos en las evaluaciones técnica y económica, la asignación total es la siguiente:

| **ASIGNACIÓN DE PUNTAJE SAMC 035 DE 2025 - FRR OBRA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE BOYACÁ TUNJA - BOYACÁ** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **No.** | **OFERENTE** | **PUNTAJE TÉCNICO** | **PUNTAJE ECONÓMICO** | **TOTAL** |
| 1 | DALCONS S.A.S | 20.50 | 77,6548960 | 98,1548960 |
| 2 | CONSTRUCTORA KASAF SAS | 20.25 | 79,3411074 | 99,5911074 |
| 3 | REDEX S.A.S | 20.50 | 79,4430546 | 99,9430546 |
| 4 | INNOVACION COLOMBIA SAS | 20.50 | 78,4695290 | 98,9695290 |

Que, el informe de evaluación final se publicó en el Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP II.

Que, por lo anterior, es viable celebrar el contrato con el oferente **REDEX S.A.S,** identificado con NIT. **820.000.817-5**, por cumplir con lo señalado en la Ley, el pliego de condiciones definitivo, por ser favorable para el Fondo Rotatorio de la Registraduría Nacional del Estado Civil, por un valor total de **TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO UN PESOS ($378.394.101 ) M/CTE** incluido AIU y el IVA sobre la utilidad y demás impuestos, tasas y contribuciones, exigidas a nivel Nacional y/o Departamental, el cual se encuentra respaldado por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 29025 del 08 de julio de 2025.

Que, el proceso se adelantó con estricto respeto a los principios de transparencia, responsabilidad, economía, observando las etapas, trámites y requisitos previsto en la Ley 80 de 1993 y el Decreto 1082 de 2015, brindando la oportunidad a los interesados de intervenir y dando la publicidad ordenada por la Ley para este tipo de procesos.

Que, en méritos de lo expuesto,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Adjudicar la Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 035 de 2025 del Fondo Rotatorio de la Registraduría Nacional del Estado Civil cuyo objeto consiste en *"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento de la sede de la Delegación Departamental de Boyacá - Tunja, Boyacá",* al oferente **REDEX S.A.S,** identificado con NIT. **820.000.817-5**, por un valor total de **TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO UN PESOS ($378.394.101**) **M/CTE** incluido AIU y el IVA sobre la utilidad y demás impuestos, tasas y contribuciones, exigidas a nivel Nacional y/o Departamental, por un término de ejecución de tres (03) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Publicar la presente Resolución en el Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP II, a efectos de dar a conocer su contenido a los demás interesados en el presente proceso, garantizando así su publicidad.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar al proponente favorecido esta decisión, para que suscriba el correspondiente contrato en el Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP II.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente Resolución **NO** procede recurso alguno, la presente Resolución rige desde su expedición.

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Bogotá, D. C., a los nueve (09) días del mes de septiembre de dos mil veinticinco (2025).

**CARLOS IVÁN GARCÍA RESTREPO**
Director Administrativo

Proyectó: Nathalia Roa Soler – Servidora Pública de la Dirección Administrativa.
Reviso: Zayda Jhineth Hoyos Hoyos - Coordinadora Grupo Compras