

Bogotá D.C., 01 de septiembre de 2025

**CUENTA DE COBRO No. 05**

**CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 177-2025**

EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TEUSAQUILLO  
NIT. 899.999.061-9

DEBE A:  
MIGUEL ANGEL NIETO CRUZ  
C.C. 1024563146 de Bogotá

La suma de **SEIS MILLONES DE PESOS (\$6.000.000) M/CTE**, por concepto de las actividades realizadas con ocasión de la ejecución del Contrato de Prestación de Servicios **No. 177-2025**, durante el período comprendido del **01 de agosto de 2025 al 31 de agosto de 2025**

Datos de Consignación:

Banco: Bancolombia  
Cuenta Bancaria No. 912-345797-92  
Tipo de Cuenta: Ahorros

Código de Actividad económica según en RUT: 6910 Y 7490

Cordialmente,



---

MIGUEL ANGEL NIETO CRUZ  
C.C. No. 1024563146  
Celular: 3112420750  
Correo: [miguelanieto7@gmail.com](mailto:miguelanieto7@gmail.com)



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE GOBIERNO

## ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO

### CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO (Persona Natural)

Teniendo en cuenta el informe presentado por el contratista MIGUEL ANGEL NIETO CRUZ sobre las actividades desarrolladas para dar cumplimiento a los términos contratados y los resultados obtenidos, una vez realizada la revisión del informe, se autoriza el pago correspondiente al:



Periodo comprendido entre el 01 de agosto de 2025 y el 31 de agosto del 2025

Contrato: No. 177-2025  
Tipo de Contrato: CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS  
Contratista: MIGUEL ANGEL NIETO CRUZ  
Cédula o NIT: No.1024563146  
Prestar sus servicios profesionales jurídicos para adelantar y desarrollar los trámites contractuales, en sus diferentes etapas, para el fondo de desarrollo local de Teusaquillo.  
Plazo del contrato: 4 meses  
Fecha iniciación: 28 de marzo de 2025  
Fecha de terminación incluida prorroga: 27 de septiembre de 2025  
Prórroga(s) 2 meses  
Valor inicial pactado: \$24.000.000  
Valor adicional: \$12.000.000  
Valor a pagar: \$6.000.000 (No. de pago: 05)  
Numero de PIN: 34153778  
Periodo cotizado. Mes de agosto de 2025

Se verificó el cumplimiento del pago de los aportes parafiscales relativos a SENA, ICBF, Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda, y ARL (Administradora de riesgos laborales) y al Sistema de Seguridad Social Integral) por parte del contratista, de conformidad con el Parágrafo 1 del Art. 23 la Ley 1150 de 2007 y el Artículo 244 de la Ley 1955 de 2019.

En constancia se firma el día primero (01) del mes de septiembre de dos mil veinticinco (2025).

Interventor o Supervisor,

 NATALY NARANJO BARRERA Apoyo a la supervisión C.C 1026263458 de Bogotá	 MARIA ANGELICA GONZALEZ RUSSI <u>Alcaldesa local de Teusaquillo</u> C.C. No. <u>52.818.473</u> de Bogotá
---	--



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE GOBIERNO

## ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO



## ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO

<b>INFORME <u>MENSUAL DE ACTIVIDADES</u> No 05 PERÍODO: <u>01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2025</u></b>	
<b>DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO</b>	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	<u>CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES</u>
<b>No. CONTRATO Y FECHA</b>	<u>177-2025 (28 de marzo de 2025)</u>
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA</b>	<u>MIGUEL ANGEL NIETO CRUZ</u>
<b>TIPO (C.C-NIT) Y NO. DE IDENTIFICACIÓN</b>	<u>1.024.563.146 DE BOGOTÁ</u>
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN</b>	<u>4 MESES</u>
<b>VALOR TOTAL DEL CONTRATO</b>	<u>VEINTICUATRO MILLONES DE PESOS (\$24.000.000)</u>
<b>VALOR DEL PERIODO DE COBRO</b>	<u>SEIS MILLONES DE PESOS (\$6.000.000)</u>
<b>No. DEL PROYECTO (IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL)</b>	<u>O230117459920242664 TEUSAQUILLO EFICIENTE Y TRANSPARENTE 2664</u>
<b>FECHA ACTA DE INICIO</b>	<u>28 DE MARZO DE 2025</u>
<b>PRÓRROGA<sup>1</sup></b>	<u>2 MESES</u>
<b>ADICIÓN</b>	<u>\$12.000.000</u>
<b>SUSPENSIÓN</b>	<u>NO APLICA</u>
<b>FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN (INCLUYENDO PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES)</b>	<u>27 DE SEPTIEMBRE DE 2025</u>

<sup>1</sup> Si el contrato presenta más de una suspensión y/o adición y/o prórroga se deben incluir las filas requeridas para el registro de la información



## ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO

<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	<u>Prestar servicios profesionales jurídicos para adelantar y desarrollar los tramites contractuales, en sus diferentes etapas, para el fondo de desarrollo local de Teusaquillo</u>
----------------------------	--



## ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
<p>1.- Realizar los trámites correspondientes en las diferentes fases de contratación (precontractual, contractual y post-contractual) que le sean asignados por el Alcalde Local y/o el apoyo a la supervisión del contrato.</p>	<p>Se desarrolla la revisión, análisis, proyección y creación de los siguientes procesos contractuales:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. PROCESO Y CONTRATO <b>292-2025 CPS (133846)</b> vigilancia y seguridad privada</li> <li>2. PROCESO Y CONTRATO <b>262-2025 CV (133919)</b> dotación casa LGBTI</li> <li>3. Estructuración del proceso de fumigación para el fondo de desarrollo local de Teusaquillo</li> <li>4. Estructuración de los contratos de prestación de servicios 233-2025 Santiago Patiño, 352-2025 patricia moreno, 353-2025 Tatiana González.</li> </ol>	<p>Se desarrolla la revisión, análisis, proyección y creación de los siguientes procesos contractuales:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. PROCESO Y CONTRATO <b>292-2025 CPS (133846)</b> se elaboró la resolución de adjudicación 190 de 2025, la minuta del contrato en mención, la evaluación definitiva del proceso</li> <li>2. PROCESO Y CONTRATO <b>262-2025 CV (133919)</b> dotación casa LGBTI, se elaboró la resolución de adjudicación 188 de 2025, la minuta del contrato en mención, la evaluación definitiva del proceso</li> <li>3. Estructuración del proceso de fumigación para el fondo de desarrollo local de Teusaquillo en el cual se reviso el estudio previo, el estudio de sector, matriz de riesgo</li> <li>4. Estructuración de los contratos de prestación de servicios 233-2025 Santiago Patiño, 352-2025 patricia moreno, 353-2025 Tatiana González. E, los cuales se elaboraron las minutas contractuales, los formatos de idoneidad, y la validación de la hoja de vida en sideap.</li> </ol>	<p><u>Se carga al OneDrive</u> <u>CARPETA 1- OBLIGACIÓN</u> <u>1</u></p>
<p>2.- Tramitar las solicitudes presentadas por los apoyos a las supervisión, interventores y contratistas respecto de la ejecución contractual y realizar los requerimientos a que haya lugar.</p>	<p>Se Tramitaron las solicitudes presentadas: por los supervisores en ejecución contractual del siguiente contrato</p> <p>Orden de compra 146113 UNION TEMPORAL SERVIASEAMOS del contrato de aseo y cafetería.</p>	<p>Se desarrolla la revisión, análisis, proyección y creación de los siguientes procesos de prestación de servicios:</p> <p>Se reviso el acta de alistamiento de la orden de compra 146113</p>	<p><u>Se carga al OneDrive</u> <u>CARPETA 1- OBLIGACIÓN</u> <u>2</u></p>

### ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
3.- Tramitar las audiencias de incumplimientos que sean necesarias iniciar a los contratistas de la entidad.	En el presente periodo no se requirió tramitar audiencias de incumplimiento	En el presente periodo no se requirió tramitar audiencias de incumplimiento	No aplica
4.- Asistir a las reuniones, comités de contratación, capacitaciones, comités de seguimiento a la ejecución contractual, audiencias, entre otros y hacer parte de los comités que le delegue el Alcalde Local y/o el apoyo a la supervisión del contrato.	<ol style="list-style-type: none"> <li>Se asistió a la reunión de seguimientos de contratación el 13 de agosto de 2025</li> <li>Se asistió a la reunión entrega de libros el 06 de agosto de 2025</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>Acta de reunión de seguimientos de contratación el 13 de agosto de 2025</li> <li>Acta de reunión entrega de libros el 06 de agosto de 2025</li> </ol>	Se carga al OneDrive <u>CARPETA 1- OBLIGACIÓN 4</u>
5.- Verificar permanentemente el Sistema ORFEO y dar respuesta de fondo, oportuna, congruente y tener notificación efectiva de las solicitudes de información, PQRS, derechos de petición que le sean asignadas por el aplicativo de gestión Documental y/o correo institucional en cumpliendo con la normatividad vigente.	En el presente periodo no se requirió dar respuesta a requerimientos allegados a través de la Plataforma Orfeo	<ol style="list-style-type: none"> <li>En el presente periodo no se requirió dar respuesta a requerimientos allegados a través de la Plataforma Orfeo</li> </ol>	No aplica
6.- Registrar y actualizar de manera oportuna en el Sistema de Información para la programación, seguimiento y evaluación de la gestión contractual (SIPSE) y en la plataforma del Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP), los respectivos procesos de selección que le sean asignados y/o trámites en cada una de las	Se registro, actualizo y verifico que en la plataforma sipse y secop este la información de los siguientes contratos <ol style="list-style-type: none"> <li>PROCESO Y CONTRATO <b>292-2025 CPS (133846)</b> vigilancia y seguridad privada</li> <li>PROCESO Y CONTRATO <b>262-2025 CV (133919)</b> dotación casa LGBTI</li> <li>Estructuración del los contratos de prestación de servicios 233-2025 Santiago Patiño, 352-</li> </ol>	Verificación de que la información esta cargada en debida forma en la plataforma sipse y secop de los siguientes contratos <ol style="list-style-type: none"> <li>PROCESO Y CONTRATO <b>292-2025 CPS (133846)</b> vigilancia y seguridad privada</li> <li>PROCESO Y CONTRATO <b>262-2025 CV (133919)</b> dotación casa LGBTI</li> </ol>	Se carga al OneDrive <u>CARPETA 1- OBLIGACIÓN 6</u>




## ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
plataformas que se encuentren a su cargo	2025 patricia moreno, 353-2025 Tatiana González.	3. Estructuración del los contratos de prestación de servicios 233-2025 Santiago Patiño, 352-2025 patricia moreno, 353-2025 Tatiana González.	
7.- Asistir y apoyar activamente a cada una de las actividades institucionales y demás compromisos que le sean delegados dentro de la localidad por la supervisión y/o apoyo a la supervisión de manera virtual o presencial.	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Se asistió a la reunión de seguimientos de contratación el 13 de agosto de 2025</li><li>2. Se asistió a la reunión entrega de libros el 06 de agosto de 2025</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>3. Acta de reunión de seguimientos de contratación el 13 de agosto de 2025</li><li>4. Acta de reunión entrega de libros el 06 de agosto de 2025</li></ol>	<u>Se carga al OneDrive</u> <u>CARPETA 1- OBLIGACIÓN</u> <u>7</u>
8.- Tramitar las liquidaciones y/o liberación de saldos que le sean asignadas de acuerdo con los términos indicados para gestión	Se realizo el trámite para poder liberar los saldo represados de los siguientes contrato <ol style="list-style-type: none"><li>1. 558-2024-CPS SEGURIDAD DIGITAL LIMITADA</li><li>2. ORDEN DE COMPRA OC N.º 137657</li></ol>	Se realizo el trámite para poder liberar los saldo represados de los siguientes contrato <ol style="list-style-type: none"><li>1. 558-2024-CPS SEGURIDAD DIGITAL LIMITADA, se aprobaron las pólizas y se hizo el seguimiento durante estos tres meses, para poder efectuar la liquidación del contrato en mención</li><li>2. ORDEN DE COMPRA OC N.º 137657, se hizo la revisión del el informe final de supervisión necesario para efectuar la liquidación de la orden de compra en cuestión.</li></ol>	<u>Se carga al OneDrive</u> <u>CARPETA 1- OBLIGACIÓN</u> <u>8</u>
9.- Integrar los comités evaluadores en los procesos de contratación que se le asignen y dentro del mismo realizar las evaluaciones jurídicas y aclarar las dudas de orden legal que surjan.	En el presente periodo no fue requerido integrar comités evaluadores	En el presente periodo no fue requerido integrar comités evaluadores	No aplica



### ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
10.- Prestar sus servicios profesionales y/o de apoyo en las actividades que requieran su acompañamiento, colaboración y/o dedicación en el marco del objeto del contrato.	1. Se efectuo el cargo en le drive de contratación los documentos de los contratos de persona jurídica CONTRATO 292-2025 CPS (133846) vigilancia y seguridad privada 2. CONTRATO 262-2025 CV (133919) dotación casa LGBTI	3. PROCESO Y CONTRATO 292-2025 CPS (133846) vigilancia y seguridad privada 4. PROCESO Y CONTRATO 262-2025 CV (133919) dotación casa LGBTI	No aplica
INFORMACIÓN ADICIONAL			
APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL:	NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PAGO DE SALUD	NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PAGO DE ARL	NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PENSIÓN
	ALIANSA LUD	POSITIVA	PORVENIR
FIRMAS			
<b>DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:</b> Manifiesto que he cumplido con las obligaciones derivadas del contrato y que las actividades mencionadas en el presente informe corresponden a las labores efectivamente desarrolladas en el periodo indicado, declarando que seré responsable por las afirmaciones contenidas en el presente documento, que sirve como soporte para certificar el cumplimiento del objeto del contrato.			CONTRATISTA
			Firma:  <b>Nombre: MIGUEL ANGEL NIETO CRUZ</b> <b>Cédula: 1024563146</b>
<b>DECLARACIÓN DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:</b> Una vez verificado los soportes allegados por el contratista manifiesto que el/la contratista ha cumplido a la fecha con las obligaciones establecidas en el contrato.			SUPERVISOR/INTERVENTOR
			<b>Nombre: MARIA ANGELICA GONZALEZ RUSSI</b>



### ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDAD	PRODUCTOS	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
			<p>Cargo: ALCALDESA LOCAL DE TEUSAQUILLO</p> <p><i>[Handwritten Signature]</i></p> <p>Firma:</p> <p>APOYO A LA SUPERVISIÓN (CUANDO APLIQUE)</p> <p>Nombre: NATALY NARANJO BARRERA Cargo: Apoyo a la supervisión</p> <p>Firma:</p>

\*Nota: La columna de productos se diligenciará únicamente para contratos en los aplique la forma de pago contra producto, en los demás casos se eliminará esta columna, o según directriz del supervisor. En lo que respecta a personas naturales, el supervisor del contrato definirá si es o no obligatoria la entrega del informe final de actividades para efectos del último pago.

\*Este documento es controlado, por lo cual no se permiten modificaciones. Exclusión: el único cambio que se le puede realizar al formato es la eliminación de la columna productos.

Número de Contrato \_\_\_\_177\_\_\_\_ de \_\_2025\_\_\_\_

Yo, MIGUEL ANGEL NIETO CRUZ, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 1024563146 expedida en la ciudad de Bogotá

INFORMACIÓN PERSONAL	SI	NO
Soy Pensionado		<b>x</b>
Devolución de saldos (No estoy obligado a cotizar pensión)		<b>x</b>
Soy Declarante de Renta año 2024__	<b>x</b>	
Para efectos de la aplicación de la tabla de retención en la fuente de qué trata el artículo 383 Parágrafo 4 del artículo 1.2.4.1.17 del Decreto 1625 de 2016. Haré uso de costos y deducciones asociadas a los pagos o abonos en cuenta por concepto de HONORARIOS; o por compensaciones por SERVICIOS PERSONALES.		<b>x</b>

Solicito que al momento de la depuración de la base de la retención en la fuente sea tenida en cuenta la exención prevista en el numeral 10 del artículo 206 del Estatuto Tributario. Toda vez que cumplo con las previsiones del numeral 6 del artículo 1.2.4.1.6 del Decreto 1625 de 2016 modificado por el artículo 9 del Decreto 2231 de 2023.

De acuerdo con lo anterior, CERTIFICO QUE: (Seleccione con X para cada concepto que le aplique y anexe el soporte según corresponda):

DEPURACIÓN CÁLCULO DE RENTA	SI	NO
¿Soy responsable del Impuesto a las ventas – IVA? (Anexar RUT y certificación de autorización de numeración de facturación electrónica)		<b>x</b>
¿Hago aportes a cuenta AFC – Ahorro de Fomento a la Construcción-? (Anexar soporte de pago de aporte mensual)		<b>x</b>
¿A la fecha hago aportes VOLUNTARIOS a pensión? (Anexar soporte de pago de aporte mensual)		<b>x</b>
¿Aporto certificación de pago de intereses en préstamos de vivienda del año inmediatamente anterior? (Anexar certificación en la primera cuenta)		<b>x</b>

Declaración Juramentada

<b>DEPURACIÓN CÁLCULO DE RENTA</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>
¿Aporto certificación de pagos a medicina prepagada y/o planes adicionales de salud del año inmediatamente anterior o del período objeto de pago? (Anexar certificación en la primera cuenta)		<b>X</b>
¿Certifico que tengo dependientes de acuerdo con los requisitos exigidos en el parágrafo 2 del artículo 387 del Estatuto Tributario y en concordancia con ley 2277 de 2022 y Art 388 del Estatuto Tributario; Decreto 1625 de 2016 artículo 1.2.4.1.6 y artículo 1.2.4.1.18 modificado por el artículo 9 del Decreto 2250 de 2017). base retención (10%) de los ingresos brutos y hasta máximos de 32 UVT? (Anexar formato gco-gci-f137 y sus soportes)		<b>x</b>

Se expide y firma el primer (01) día del mes de septiembre del 2025.



Firma: \_\_\_\_\_

Nombre: MIGUEL ANGEL NIETO CRUZ

C.C: \_1024563146

Dirección de correspondencia: carrera 31 No 15-119 Soacha

Teléfono de contacto: 3112420750

Correo electrónico institucional: n/a

Correo electrónico personal: [miguelanieto7@gmail.com](mailto:miguelanieto7@gmail.com)

RAZÓN SOCIAL :	MIGUEL ANGEL NIETO CRUZ
IDENTIFICACIÓN:	CC-1024563146
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2025-08-25
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2025-09-10
FECHA DE PAGO:	2025-08-25
ENTIDAD DE PAGO:	BANCOLOMBIA
PERÍODO PENSIÓN:	2025-08
PERÍODO SALUD:	2025-08
NÚMERO PLANILLA:	34153778
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	34153778
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS001	830113831	ALIANSALUD EPS	1	\$ 2.400.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 300.000	\$ 300.000
230301	800224808	PORVENIR	1	\$ 2.400.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 384.000	\$ 384.000
14-23	860011153	POSITIVA	1	\$ 2.400.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 12.600	\$ 12.600
Total a pagar					\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 696.600	\$ 696.600

# PAGADO

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	10/10/2025
----------------------------------	------------