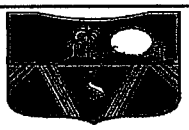
CALCULO DE LA ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDADES

PROYECTO

MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO FACILITADOR DE SERVICIOS MIGRATORIOS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA



	CONCEPTO	V.M./BASE	Factor Prestacional	Dedicación	Duración de la obra (Meses)	Valor Parcial	%
ADMINISTRACION							
PERSONAL DE OBRA PROFESIONAL						**$ 18.092.250,00**	**7,65%**
1,1	INGENIERO CIVIL RESIDENTE	$ 3.225.000,00	170,00%	100%	3,00	$ 18.092.250,00	
	LEGALIZACION DEL CONTRATO					**$ 49.461.808,53**	**20,93%**
	Contribuccion Especial (5% del contrato)		319.108.442,13		5,00%	$ 15.955.422,11	
	Estampilla Pro Justicia Familiar		319.108.442,13		2,00%	$ 6.382.168,84	
	Estampilla Pro Cultura		319.108.442,13		2,00%	$ 6.382.168,84	
	Estampilla Pro Adulto Mayor		319.108.442,13		4,00%	$ 12.764.337,69	
	Estampilla Pro Deporte y Recreación		319.108.442,13		1,50%	$ 4.786.626,63	
	Retencion de ICA		319.108.442,13		1,00%	$ 3.191.084,42	
	TOTALES LEGALES (POLIZAS)					**$ 989.236,17**	**0,42%**
	Cumplimiento general		319.108.442,13		0,08%	$ 255.286,75	
	Buen manejo y correcta inversion del anticipo		319.108.442,13		0,06%	$ 191.465,07	
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones		319.108.442,13		0,05%	$ 159.554,22	
	Estabilidad y calidad de las obras		319.108.442,13		0,07%	$ 223.375,91	
	Responsabilidad civil		319.108.442,13		0,05%	$ 159.554,22	

A	ADMINISTRACION		**29,00%**
I	IMPREVISTOS		**1,00%**
U	UTILIDAD		**5,00%**
	A.I.U.		**35,00%**

CESAR AUGUSTO VALDERRAMA
Secretario De Gobierno Municipal

LISETH TATIANA PÁEZ RINCON
Secretaria de Infraestructura Municipal