CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

Acta No: 15272
Fecha de Radicación: 29-07-2025

LUGAR Y FECHA : Malambo 24 de julio de 2025

INTERVIENEN : **SV. CURY ROJAS IVAN**
Supervisor del Contrato N° 079 ICFE-2025
LUIS ALBERTO SERRANO OROZCO
Cedula de Ciudadanía 1.002.208.686 DE BARRANQUILLA
Contratista

ASUNTO : ACTA DEL QUINTO (5) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y DE APOYO A LA GESTIÓN N° 079-ICFE-2025, CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

Al efecto se procedió así: En la ciudad de Malambo el día 24 de julio de dos Mil Veinticinco (2025), se reunieron el señor **SV. CURY ROJAS IVAN ANTONIO** supervisor del Contrato N° 079-ICFE-2025, y el señor **LUIS ALBERTO SERRANO OROZCO** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del quinto (5) corte de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión N° 079-ICFE-2025.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	27 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	27 DE NOVIEMBRE DE 2025
VALOR DEL CONTRATO INICIAL:	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)
VALOR ADICION CONTRATO:	N/A
MODALIDAD DEL CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO CON FACTURACION.
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	NUEVE (9) MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO: ($)	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL" ➢ Se realizó mantenimiento casa BQB 40-41 Cambio de puerta y arreglos puertas mal estado. ➢ Mantenimiento Arreglo closet que encontraba en mal estado Y baños de viviendas ➢ Cambio mueble lavamanos. ➢ Pinturas áreas comunes ➢ Destape de alcantarilla	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	VEINTIUN (21) DIAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	CUATRO (4) MESES Y VEINTISIETE (27) DIAS
PENDIENTE POR EJECUTAR:	CUATRO (4) MESES Y TRES (3)DIAS

VALOR CONTRATO INICIAL		**$ 21.150.000,00**
VALOR CORTE UNO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE DOS	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE TRES	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE CUATRO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE QUINTO	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 9.400.000,00	
SUMAS IGUALES	**$ 21.150.000,00**	**$ 21.150.000,00**

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE SI	CUMPLE NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		JUNIO	☑	☐
2	Informe de actividades		JUNIO - JULIO	☑	☐
3	Cuenta de cobro No. 005	VALOR	$ 2.350.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del quinto (5) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Malambo 24 de julio de 2025.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO

SV. **IVAN ANTONIO CURY ROJAS**
Administrador seccional Barranquilla
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

SV. CURY ROJAS IVAN ANTONIO
Supervisor contrato 079-ICFE-2024

POR EL CONTRATISTA

LUIS ALBERTO SERRANO OROZCO
Cedula de Ciudadanía 1.002.208.686 DE BARRANQUILLA
Contratista

Vo.Bo.: CARLOS MAURICIO QUINTERO PEREZ
Auxiliar administrativo apoyo contratos

Luis Serrano
Luis alberto Serrano Orozco
1002208686

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"	079/2025
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
	DÍA / MES / DÍA
	19 DE FEBRERO DE 2025

CONTRATISTA	**LUIS ALBERTO SERRANO OROZCO** C.C. 1.002.208.686 DE Barranquilla
FORMA DE PAGO	

No	VIGENCIA 2025	VALOR
1	CORTE UNO	$ 2.350.000,00
2	CORTE DOS	$ 2.350.000,00
3	CORTE TRES	$ 2.350.000,00
4	CORTE CUARTO	$ 2.350.000,00
5	CORTE QUINTO	$ 2.350.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 9.400.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 21.150.000,00

SUPERVISOR		**SV. IVAN CURY ROJAS**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)
VALOR ADICION		N/A
PLAZO DE EJECUCION		HASTA EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025
PRORROGA Y ADICION	N/A	N/A
	N/A	N/A
	N/A	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)
FECHA FINAL DE ENTREGA		HASTA EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025

PERIODO DEL INFORME

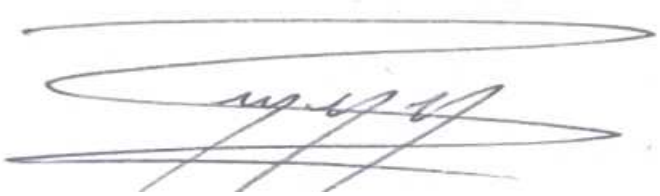
MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
5	03	JULIO	2025	24	JULIO	2025

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
Días	NUEVE (9) MESES	CUATRO (4) MESES Y VEINTISIETE (27) DIAS	CUATRO (4) MESES Y TRES (3) DÍAS
Porcentaje	100%	55,56%	44,44%

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			**$ 21.150.000,00**
ADICIÓN			$
Corte 1	*CORTE UNO*	$ 2.350.000,00	
Corte 2	*CORTE DOS*	$ 2.350.000,00	
Corte 3	*CORTE TRES*	$ 2.350.000,00	
Corte 4	*CORTE CUATRO*	$ 2.350.000,00	
Corte 5	*CORTE CINCO*	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 9.400.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 21.150.000,00**	**$ 21.150.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL" ➢ Se realizó mantenimiento casa BQB 40-41 Cambio de puerta y arreglos puertas mal estado. ➢ Mantenimiento Arreglo closet que encontraba en mal estado Y baños de viviendas ➢ Cambio mueble lavamanos. ➢ Pinturas áreas comunes ➢ Destape de alcantarilla	
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
NINGUNA	 Nombre: **SV. CURY ROJAS IVAN ANTONIO**

	Supervisor (a) Contrato-079-2025 Cédula: 10.887.999 Dependencia: Sección Mantenimiento e-mail: malambo@icfe.gov.co



Vo.Bo.: SP. CARREÑO FLOREZ FREDDY JAVIER
Suboficial apoyo contratos

Sargento Primero. FREDDY JAVIER CARREÑO FLOREZ
Suboficial Apoyo contratos
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES: INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

CIUDAD. Malambo 24 de julio de 2025

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **LUIS ALBERTO SERRANO OROZCO**

NIT O RUT 1.002.208.686 DE BARRANQUILLA

DIRECCION Y CIUDAD: CR 29a 84a 69

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 005

FECHA DE EXPEDICIÓN: 24 de julio 2025

"Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 079-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL CON CERO (**$ 2.350.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA 91217419633

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

Luis Serrano
Luis alberto Serrano Orozco
1002208686

LUIS ALBERTO SERRANO OROZCO
Cedula de Ciudadanía 1.002.208.686 DE BARRANQUILLA
Contratista

Malambo 24 julio 2025

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO **LUIS ALBERTO SERRANO OROZCO** CEDULA DE CIUDADANÍA 1.002.208.686 EXPEDIDA EN BARRANQUILLA. CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 079-ICFE-2025 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.

Luis Serrano
Luis alberto Serrano Orozco
1002208686

LUIS ALBERTO SERRANO OROZCO
Cedula de Ciudadanía 1.002.208.686 DE BARRANQUILLA
Contratista

Villavicencio 25 DE JULIO DEL 2025.

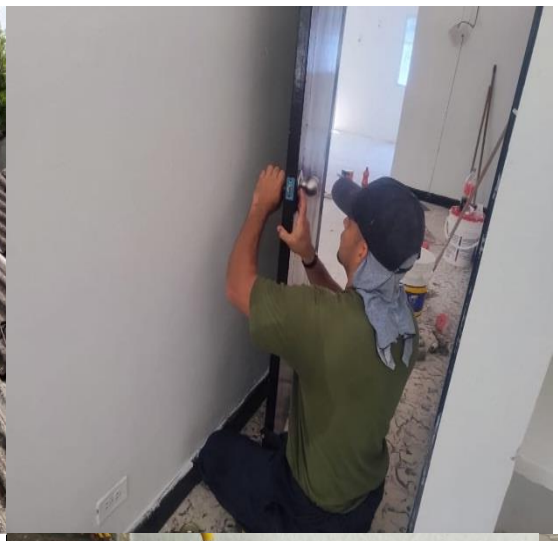
Señor Sargento Viceprimer
CURY ROJAS IVAN ANTINIO
Supervisor Contrato No 079-2025 Gn-

Asunto: Informe de Actividades PS **LUIS ALBERTO SERRANO**

De manera respetuosa y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento Viceprimero Supervisor CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIO Y APOYO A LA GESTION No 079-ICFE-2025, las actividades realizadas desde el día 03 de julio de 2025 hasta el día 24 de julio del 2025 mismo así:

BARRANQUILLA – ATLANTICO

REGISTRO FOTOGRAFICO



















- Se realizó mantenimiento casa BQB 40-41 Cambio de puerta y arreglos puertas mal estado.

- Mantenimiento Arreglo closet que encontraba en mal estado Y baños de viviendas

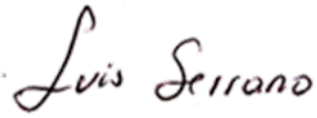
- Cambio mueble lavamanos.

- Pinturas áreas comunes

- Destape de alcantarilla

MANTENIMIENTO CUBIERTAS Y TECHO APTO 501

- Se realiza mantenimiento tape de goteras y impermeabilización.



LUIS ALBERTO SERRANO
Cedula de Ciudadanía 1.002.208.686 expedida en Barranquilla
Contratista

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1002208686
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			LUIS ALBERTO SERRANO OROZCO
CIUDAD/MUNICIPIO:	BARRANQUILLA	DEPARTAMENTO:	ATLANTICO
DIRECCIÓN:	CRA 29 A# 84 A69	TELÉFONO:	3333333
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y facilitadoras de la act
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		**7973430739**		TIPO DE PLANILLA:	I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	junio AÑO	2025	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES junio AÑO 2025
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2025/07/15		NÚMERO AUTORIZACIÓN:	1629465588

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	1	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 227.800	$ 0	$ 227.800
SUBTOTALES:										**$ 227.800**	**$ 0**	**$ 227.800**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 178.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 178.000	$ 0	$ 0	$ 178.000
SUBTOTALES:													**$ 178.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 178.000**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 7.500	$ 7.500	$ 0	$ 0	$ 7.500
SUBTOTALES:									**$ 7.500**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 7.500**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																					PARAFISCALES									
																										PENSIÓN									SALUD						ARP																	
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	CC 1002208686	SERRANO OROZCO LUIS ALBERTO	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		$ 1.423.500				NO																	230301-PORVENIR	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 1.423.500	$ 178.000	$ 0	$ 178.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.423.500	100220868	$ 7.500		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 413.300