Acta No: 16011
Fecha de Radicación: 29-08-2025

LUGAR Y FECHA : Ocaña, Norte de Santander 21 de Agosto de 2025

INTERVIENEN : **SS. QUIROZ OVIEDO ANDRES FELIPE**
Supervisor de contrato No 151-ICFE-2025
HIPOLITO VEGA PEREZ
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL TERCER (3) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 151-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL".

En la ciudad de Ocaña, Norte de Santander., el día 21 de agosto de 2025, se reunieron las siguientes personas: **SS. QUIROZ OVIEDO ANDRES FELIPE** supervisor del contrato No 151-ICFE-2025 y **HIPOLITO VEGA PEREZ** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del **TERCER (3) CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 151-ICFE-2025.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	SEIS (06) MESES
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	22 DE MAYO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 22 DE NOVIEMBRE DE 2025.
VALOR DEL CONTRATO: ($)	CATORCE MILLONES CIEN MIL PESOS ($14.100.000,00)
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	SEIS (06) MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	CATORCE MILLONES CIEN MIL PESOS ($14.100.000,00)

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
1 “PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL” ACTIVIDADES MUROS: resanes generales (tapado de perforaciones, arreglo de filos y dilataciones), estuco y pintura, tanto interior como exterior, reparación de humedades y filtraciones. PISOS Y MUROS: limpieza, reemboquillado, reposición de win o esquineros, pirlanes, baldosas o guarda escobas dañados; reposición de rejillas dañadas y sellos de juntas; reposición de piezas en caso de reparaciones en redes existentes y reposición de accesorios de baños (incrustaciones). CUBIERTAS Y CIELOS RASOS: limpieza de canales y bajantes; reposición de tejas partidas o vencidas; mantenimiento y/o cambio de piezas de estructura; reparación de filtraciones; ajustes y nivelación de cielos rasos; cambio de placas, láminas, perfiles o piezas de cielo rasos dañadas y reposición parcial de cielo rasos a causa de intervenciones en redes existentes. REDES HIDRÁULICAS Y TELECOMUNICACIONES: Cambio de accesorios (tomas, interruptores, rosetas, etc.) en mal estado o fuera de funcionamiento; cambio de breakers fuera de funcionamiento y apliques.	SE RECIBIERON A SATISFACCION LOS SERVICIOS PRESTADOS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y DE GAS: limpieza y prueba de sifones; cambio de grifería y acoples; cambio de accesorios dañados (acoples, sellos, empaques, adaptadores, cheques, mangueras, griferías, válvulas en mal estado); cambio de tanques de almacenamiento de agua en mal estado o fuera de la norma; reposición de aparatos sanitarios fuera de funcionamiento (sin posibilidad de reparación); reparación de fugas y la revisión, limpieza y reparación de cajas. Realiza el mantenimiento Casa B09, de resanes generales, cambio y instalación de cielos rasos, toma e interruptor. Realiza el mantenimiento Casa A10, de cambio de tubería que se encontraba con fuga de agua, y se resana el piso con cemento gris. Realiza el mantenimiento Casa A09, de resane de muros fachada inmueble. Realiza el mantenimiento Casa A06, instalación tubería nueva para el desagüe de lavadero y lavadora y arreglo desagüe de agua del patio.	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	SEIS (06) MESES
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	UN (1) MES
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	TRES (3) MESES
PENDIENTE POR EJECUTAR:	TRES (3) MESES

VALOR CONTRATO INICIAL		$ **14.100.000,00**
VALOR CORTE UNO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE DOS	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE TRES	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 7.050.000,00	
SUMAS IGUALES	**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	PERIODO	CUMPLE	
			SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)	JULIO	☑	☐
2	Informe de Supervisión	JULIO - AGOSTO	☑	☐

3	Cuenta de cobro No 003	VALOR	$ 2.350.000,00	☑ ☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del TERCER (3) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Ocaña, Norte de Santander., el día 21 de agosto de 2025.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO



SS. QUIROZ OVIEDO ANDRES FELIPE
Supervisor de contrato No 151-ICFE-2025
POR EL CONTRATISTA



HIPOLITO VEGA PEREZ
Cedula de Ciudadanía 88.281.241 de Ocaña
Contratista



Vo.Bo.: JUAN DIEGO NIÑO
Auxiliar Apoyo Mantenimiento

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO		
"PRESTAR LOS SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL"	151-ICFE-2025		
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN		
	DÍA	MES	AÑO
	13 DE MAYO DE 2025		

CONTRATISTA	**HIPOLITO VEGA PEREZ** Cédula de Ciudadanía No. 88.281.241 Contratista
FORMA DE PAGO	

No	VIGENCIA 2025	VALOR	
1	CORTE UNO	$	2.350.000,00
2	CORTE DOS	$	2.350.000,00
3	CORTE TRES	$	2.350.000,00
4	CORTE CUATRO	$	0,00
5	CORTE CINCO	$	0,00
6	CORTE SEIS	$	0,00
7	CORTE SIETE	$	0,00
8	CORTE OCHO	$	0,00
9	CORTE NUEVE	$	0,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$	7.050.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$	14.100.000,00

SUPERVISOR		**SS. QUIROZ OVIEDO ANDRES FELIPE**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		CATORCE MILLONES CIEN MIL PESOS ($ 14.100.000,00)
VALOR ADICION		N/A
PLAZO DE EJECUCION		HASTA EL 22 DE NOVIEMBRE DE 2025
PRORROGA Y ADICION	No. 1	N/A
	FECHA DE INICIACIÓN	N/A
	PLAZO	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		CATORCE MILLONES CIEN MIL PESOS ($ 14.100.000,00)
FECHA FINAL DE ENTREGA		22 DE NOVIEMBRE DE 2025

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
SEGUNDO (2)	21	Julio	2025	21	Agosto	2025
UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL		TIEMPO TRANSCURRIDO		TIEMPO FALTANTE	
MESES / DÍAS	SEIS (06) MESES		TRES MES (3)		TRES MESES (3)	

Porcentaje	100%	50,00%	50,0%

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			**$ 14.100.000,00**
ADICIÓN			$
Corte 1	*CORTE UNO*	$ 2.350.000,00	
Corte 2	*CORTE DOS*	$ 2.350.000,00	
Corte 3	*CORTE TRES*	$ 2.350.000,00	
Corte 4	*CORTE CUATRO*	$ 0,00	
Corte 5	*CORTE CINCO*	$ 0,00	
Corte 6	*CORTE SEIS*	$ 0,00	
Corte 7	*CORTE SIETE*	$ 0,00	
Corte 8	*CORTE OCHO*	$ 0,00	
Corte 9	*CORTE NUEVE*	$ 0,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 7.050.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL ACTIVIDADES MUROS: resanes generales (tapado de perforaciones, arreglo de filos y dilataciones), estuco y pintura, tanto interior como exterior, reparación de humedades y filtraciones. PISOS Y MUROS: limpieza, reemboquillado, reposición de win o esquineros, pirlanes, baldosas o guarda escobas dañados; reposición de rejillas dañadas y sellos de juntas; reposición de piezas en caso de reparaciones en redes existentes y reposición de accesorios de baños (incrustaciones). CUBIERTAS Y CIELOS RASOS: limpieza de canales y bajantes; reposición de tejas partidas o vencidas; mantenimiento y/o cambio de piezas de estructura; reparación de filtraciones; ajustes y nivelación de cielos rasos; cambio de placas, láminas, perfiles o piezas de cielo rasos dañadas y reposición parcial de cielo rasos a causa de intervenciones en redes existentes. REDES HIDRÁULICAS Y TELECOMUNICACIONES: Cambio de accesorios (tomas, interruptores, rosetas, etc.) en mal estado o fuera de funcionamiento; cambio de breakers fuera de funcionamiento y apliques. REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y DE GAS: limpieza y prueba de sifones; cambio de grifería y acoples; cambio de accesorios dañados (acoples, sellos, empaques, adaptadores, cheques, mangueras, griferías, válvulas en mal estado); cambio de tanques de almacenamiento de agua en mal estado o fuera de la norma; reposición de aparatos sanitarios fuera de funcionamiento (sin posibilidad de reparación); reparación de fugas y la revisión, limpieza y reparación de cajas. Realiza el mantenimiento Casa B09, de resanes generales, cambio y instalación de cielos rasos, toma e interruptor. Realiza el mantenimiento Casa A10, de cambio de tubería que se encontraba con fuga de agua, y se resana el piso con cemento gris.	

Realiza el mantenimiento Casa A09, de resane de muros fachada inmueble. Realiza el mantenimiento Casa A06, instalación tubería nueva para el desagüe de lavadero y lavadora y arreglo desagüe de agua del patio.	
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**
Continuar con el servicio de acuerdo con lo contratado	NINGUNA
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
	Nombre: **SS. QUIROZ OVIEDO ANDRES FELIPE** Supervisor Contrato No 151-ICFE-2025 Cédula: 1.144.135.667 Dependencia: Seccional Ocaña N.S. e-mail: ocana@icfe.gov.co Teléfono: 3136457243

Vo.Bo.: **SP. CARREÑO FLOREZ FREDDY JAVIER**
Suboficial apoyo contratos
Sargento Primero. FREDDY JAVIER CARREÑO FLOREZ
Suboficial Apoyo contratos
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES: INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

CIUDAD. Ocaña Norte de Santander. 20 de agosto de 2025

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **HIPOLITO VEGA PEREZ**

NIT O RUT 88.281.241 Ocaña N.S.

DIRECCION Y CIUDAD: CALLE 10 # 27-78 OCAÑA N/S

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 003

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2025 Agosto 20

"Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 151-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL CON CERO (**$ 2.350.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS LIBRETON No. DAVIVIENDA No. 488453778000

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

HIPOLITO VEGA PEREZ
Cedula de Ciudadanía 88.281.241 de Ocaña
Contratista

Ocaña, Norte de Santander., 20 de Agosto de 2025

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO HIPOLITO VEGA PEREZ EXPEDIDA EN OCAÑA N.S. C.C. 88.281.241 CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 151-ICFE-2025 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.

HIPOLITO VEGA PEREZ
C.C. 88.281.241
Ocaña, Norte De Santander
Contratista

Ocaña norte de Santander 20 de agosto del 2025

Señor Sargento Segundo
QUIROZ OVIEDO ANDRES FELIPE
Supervisor Contrato No 151-2025

ASUNTO: Informe de Actividades PS HIPOLITO VEGA PEREZ

Respetuosamente me permito enviar al señor Sargento Segundo Supervisor del contrato No 151-ICFE-2025 cuyo objeto es MUROS, PISOS Y MUROS, CUBIERTAS Y CIELOS RASOS, REDES HIDRÁULICAS Y TELECOMUNICACIONES, REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y DE GAS, las actividades realizadas así:

REGISTRO FOTOGRAFICO

























Cordialmente;

HIPOLITO VEGA PEREZ
Cedula de Ciudadanía 88.281.241 de Ocaña
Contratista

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 88281241		VEGA PEREZ HIPOLITO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 10 13-35	OCAÑA-NORTE DE SANTANDER	5622463	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-07	2025-07	1000000184	9490833589	I	2025/08/12	2025/08/26	BANCO DE BOGOTA	14	$409,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	88281241	VEGA HIPOLITO	25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS041	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0		0	$0	$0	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$0	$0		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$227,800	$2,100	$0	$229,900
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$227,800	$2,100	$0	$229,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$178,000	$1,600	$0	$179,600
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$178,000	$1,600	$0	$179,600
TOTAL				**1**	**$405,800**	**$3,700**	**$0**	**$409,500**

2025/08/27 02:08 PM